

Kupní smlouva

uzavřená podle ustanovení § 2079 a následujících
z. č. 89/2012, občanského zákoníku, v platném znění

Smluvní strany:

Společnost: **DEKOS R, s.r.o.**,

Sídlo: Voděradská 2152, 251 01 Říčany u Prahy,

IČ: 250 97 733,

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka č. 49453,

jednající jednatelem Adamem Vérostou,

č.ú.: 19-2787480237/0100

(dále jen jako „Prodávající“)

a

Společnost: Základní škola Hustopeče, Komenského 163/2,

okres Břeclav, příspěvková organizace

Sídlo: Komenského 163/2, 693 01 Hustopeče

IČ: 49137077

Zastoupená: Mgr. Helenou Hegarovou, statutární zástupkyní pověřenou vedením školy

Statutární organ: Město Hustopeče

Tel.: 519 363 624

e-mail: ucetni@zshuskom.cz

(dále jen jako „Kupující“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto kupní smlouvu (dále jen „smlouva“):

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Prodávající prohlašuje, že je vlastníkem kompostéru typ GG30, barva nerez (dále také jen jako „předmět koupě“).
Přesný popis, specifikace předmětu koupě a objednáací čísla jsou blíže specifikovány v příloze č. 1 této smlouvy – Předávacím protokolu.
2. Prodávající se touto smlouvou zavazuje převést vlastnické právo k předmětu koupě kupujícímu za kupní cenu stanovenou níže. Kupující se touto smlouvou zavazuje předmět koupě převzít a zaplatit za něj kupní cenu sjednanou v článku III. této smlouvy.
3. Prodávající prohlašuje, že předmět koupě je vybaven všemi náležitostmi, povoleními a certifikáty nutnými k tomu, aby mohl být nabízen na trhu v České republice a také, aby mohl být kupujícím užíván podle této smlouvy a v souladu s návodem na použití. Prodávající dále prohlašuje, že předmět koupě je nová věc, zcela bez vad, má všechny vlastnosti uvedené prodávajícím a výrobcem či vlastnosti vyplývající z přiložených materiálů k předmětu koupě a z reklamy, je zdravotně nezávadný a splňuje další náležitosti uvedené prodávajícím či stanovené dle platných právních předpisů, a že na předmětu koupě nevážnou žádné právní vady, zejména zástavní práva, nájemní práva ani žádná jiná práva třetích osob, že předmět koupě není předmětem exekuce ani výkonu rozhodnutí, a že na prodávajícího nebyl podán návrh na insolventci ani nebyla vůči prodávajícímu prohlášena insolvence nebo konkurs.

Článek II

Termín a místo odevzdání a převzetí předmětu koupě

1. Prodávající odevzdá kupujícímu předmět koupě a provede jeho instalaci do 30 pracovních dní ode dne podpisu smlouvy, a to na adresu: **Komenského 163, 693 01 Hustopeče u Brna**
2. Kupující odpovídá za to, že místo vybrané k instalaci stroje splňuje požadavky na instalaci. Tzn. na vlastní náklady zajistí odpovídající elektrickou zásuvku a vyřešení odvodu vzduchu napojením do exteriéru nebo do kanalizace.
3. O předání a převzetí předmětu koupě bude sepsán předávací protokol, který bude smluvními stranami podepsán současně s předáním předmětu koupě. Vzor předávacího protokolu tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy.
4. Prodávající je povinen dodat kupujícímu tyto doklady:
 - a. Daňový doklad – fakturu se splatností – při předání předmětu koupě, který slouží zároveň jako záruční list, který slouží zároveň jako záruční list včetně potvrzení o době povinností prodávajícího v případě vadného plnění dle § 2166 občanského zákoníku
 - b. Návod k použití v ČJ
 - c. Popis výrobků a vlastností od výrobce (součástí balení přístroje)
5. Zboží dodané řádně a včas v souladu s touto smlouvou je kupující povinen převzít a převzetí prodávajícímu potvrdit.

Článek III.

Cena a způsob úhrady

1. **Kupní cena** je dohodou prodávajícího a kupujícího stanovena ve výši 665 000 Kč + 21 % DPH. Konečná cena vč. DPH je 804 650 Kč.
2. Smluvní strany se dohodly, že kupní cena bude zaplacena následujícím způsobem: Kupující zaplatí kupní cenu převodem do 15 pracovních dnů ode dne instalace na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy.
3. K úhradě kupní ceny podle této smlouvy dochází dnem, kdy je kupní cena celá zaplacena prodávajícímu. Uhrazením kupní ceny se rozumí okamžik připsání finančních prostředků na účet prodávajícího.
4. V případě prodlení kupujícího s úhradou, byť i jen části kupní ceny, kdy kupní cena nebude v plné výši uhrazena ani po písemné výzvě prodávajícího doručené kupujícímu, ve které bude určena další lhůta k plnění v trvání alespoň deseti pracovních dnů, je prodávající oprávněn od smlouvy odstoupit.
5. Vlastnictví předmětu koupě přechází na kupujícího dnem úhrady celé kupní ceny. Nebezpečí škody na kupujícího přechází okamžikem převzetí předmětu.
6. V případě prodlení prodávajícího s dodáním předmětu koupě o více než 15 pracovních dnů je kupující oprávněn od smlouvy odstoupit.

Článek IV.

Práva a povinnosti stran

1. Prodávající je povinen provést řádné zaškolení kupujícího v používání předmětu koupě. Zaškolení bude provedeno podle návodu, který je dodáván současně s předmětem koupě,

avšak vždy v rozsahu nutném pro správné fungování předmětu koupě k jeho účelu. Prodávající je povinen při zaškolení kupujícího seznámit se způsobem zacházení a použitím předmětu koupě. Kupující je povinen užívat předmět koupě v souladu s návodem na použití. O zaškolení kupujícího bude sepsán písemný zápis, který podepíší obě strany.

2. Kupující prohlašuje, že předmět koupě kupuje jako podnikatel v souvislosti se svým předmětem činnosti.

Článek V. Odpovědnost za vady

1. Prodávající odpovídá za ztrátu garantovaných vlastností nově dodaného předmětu koupě, vady materiálu, výrobní závady a montáže. Délka záruční doby na předmět koupě je 24 měsíců, která počíná běžet předáním předmětu koupě kupujícímu.
2. Prodávající prohlašuje, že předmět koupě nemá žádné právní vady.
3. Odpovědnost za vady včetně odpovědnosti ze záruky blíže neupravené v této smlouvě se řeší příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Kupující je povinen oznámit vady bez zbytečného odkladu prodávajícímu zasláním oznámení o vadách.
4. Kupující je povinen nahlásit prodávajícímu zjištěné vady e-mailem/telefonicky. V něm popíše specifikaci závady. Pokud bude kupující požadovat odstranění vady prodávajícím, zavazuje se prodávající započít s odstraňováním započatých vad bez zbytečného odkladu a tyto vady odstranit na své náklady. V případě, že se strany písemně nedohodnou jinak, je povinen prodávající odstranit vady od 7 dnů od oznámení prodávajícímu.
5. V případě, že kupující bude požadovat odstranění vady prodávajícím a tento neodstraní nahlášené vady ve stanovené lhůtě, je kupující oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetích osob, a to na náklad prodávajícího bez vlivu na poskytnutou záruku.
6. Kupující je povinen reklamaci vady uplatnit u prodávajícího bez zbytečného odkladu.

Článek VI. Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a právními předpisy souvisejícími.
2. Smluvní strany se dohodly, že z důvodu nutnosti naplnění zákonné povinnosti zveřejnit tuto smlouvu dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ve znění pozdějších předpisů, zveřejní tuto smlouvu kupující. Zveřejněním této smlouvy nejsou dotčena práva druhé smluvní strany ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů a oprávněná smluvní strana tímto dává souhlas kupujícímu ke zpracování a zveřejnění svých osobních údajů, dle § 5 tohoto zákona. Tato smlouva nabývá účinnosti nejdříve zveřejněním v registru smluv. Nebude-li smlouva uveřejněna prostřednictvím registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, platí, že je zrušena od počátku.
3. Smlouva je platná od okamžiku jejího uzavření smluvními stranami. Změny a doplňky této smlouvy je možné činit pouze po dohodě smluvních stran formou písemných vzestupně číslovaných dodatků.
4. Smlouva byla vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž každý z účastníků obdrží jeden stejnopis.

5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy potvrzují svým podpisem.
6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy, a to konkrétně:

Příloha č. 1 – Předávací protokol

V Říčanech, dne

V Hustopečích, dne

Prodávající:

Adam
Vérosta

Digitally signed by
Adam Vérosta
Date: 2025.10.23
13:50:47 +02'00'

Kupující:

Mgr. Helena
Hegarová

Digitálně podepsal
Mgr. Helena
Hegarová
Datum: 2025.10.22
21:00:53 +02'00'