



Kupní smlouva

uzavřená dle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Článek I. Smluvní strany

Kupující: Město Rabí
Sídlo: Rabí 57, 342 01 Sušice
IČ: 00256030
zastoupený: Miroslavem Kraucherem, starostou města
e-mail: starosta@rabi.cz

a

Prodávající: Miloslav Děkan
Sídlo: Tedražice 26, 342 01 Sušice
IČ: 69248982
DIČ: CZ701161974
Bankovní spojení: ČSOB
Číslo účtu: 170383761/0300
zastoupený: Miloslav Děkan
e-mail: mideta@atlas.cz

Článek II. Předmět smlouvy

(1) Touto smlouvou se prodávající zavazuje dodat kupujícímu 1 kus motorové jednotky 4x4 vč. sekací mulčovací hlavy – víceúčelový mulčovací stroj tovární značky Husqvarna R 420TsX AWD podle podmínek této smlouvy, dle technických podmínek specifikujících komunální techniku (dokument je nedílnou součástí této smlouvy) a v souladu se všemi dotčenými právními předpisy (dále jen „Zboží“).

(2) Prodávající vzešel z výběrového řízení na veřejnou zakázku „Pořízení komunální techniky“, která je spolufinancována v rámci dotačního titulu MMR (PROGRAM 117D76 PODPORA OBNOVY A ROZVOJE REGIONŮ, PODPROGRAM 117D7623 VESNICE ROKU), POŘADOVÉ ČÍSLO 145138.

(3) Kupující se zavazuje řádně dle této smlouvy dodané Zboží převzít a zaplatit kupní cenu dle čl. III této smlouvy. Okamžikem protokolárního předání a převzetí Zboží přechází na kupujícího vlastnické právo ke Zboží.



- (4) Prodávající se dále zavazuje Zboží předvést a provést základní zaškolení obsluhy.

Článek III. Kupní cena

- (1) Kupní cena je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Cena díla celkem bez DPH.....	293 876,03,- Kč
Výše DPH (21 %)	61 713,97,- Kč
Cena díla celkem vč. DPH	355 590,- Kč

- (2) Prodávající je zodpovědný za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými daňovými předpisy.

- (3) Kupní cena byla mezi prodávajícím a kupujícím sjednána jako nejvýše přípustná a zahrnující veškeré náklady prodávajícího (mj. náklady prodávajícího spojené s dodávkou do místa dodání, s předáním a převzetím Zboží, se zaškolením obsluhy apod.).

- (4) Kupní cena může být změněna pouze z důvodů změny zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V takovém případě bude cena včetně DPH částečně či úplně snížena nebo zvýšena přesně podle účinnosti příslušné změny zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Článek IV. Dodací lhůta

- (1) Prodávající se zavazuje dodat Zboží kupujícímu do místa dodání specifikovaného v čl. VI. odst. 2 této smlouvy nejpozději do 31.03.2026

Článek V. Placení a fakturace

- (1) Kupní cena bude uhrazena kupujícím prodávajícímu na základě faktury, která bude obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů. Na faktuře musí být dále uveden název a pořadové číslo projektu podpořeného v rámci MMR specifikované v čl. II. odst. 2 této smlouvy. Přílohou faktury bude jedno vyhotovení dodacího listu. Splatnost faktury se stanovuje na 21 kalendářních dnů ode dne jejího doručení kupujícímu na adresu uvedenou v čl. I této smlouvy. Faktura bude vystavena po protokolárním předání a převzetí Zboží bez zjevných vad a nedodělků.

- (2) Faktura musí být kupujícímu doručena nejpozději třetí pracovní den po jejím vystavení. Bude-li faktura obsahovat nesprávné náležitosti, nebo bude-li ve faktuře některá z náležitostí chybět, nebo



nebude-li cena odpovídat údajům uvedeným v této smlouvě, bude kupující oprávněn fakturu do data splatnosti vrátit prodávajícímu. Přičemž splatnost opravené faktury bude opět 21 dnů ode dne jejího doručení kupujícímu na adresu uvedenou v čl. I této smlouvy. Faktura se považuje za uhrazenou dnem odepsání příslušné částky v českých korunách z bankovního účtu kupujícího ve prospěch bankovního účtu prodávajícího.

- (3) Kupující nebude poskytovat zálohy a nepřipouští platbu v hotovosti.

Článek VI. Dodací a obchodní podmínky

- (1) Prodávající se zavazuje dodat Zboží po předchozí dohodě do místa dodání nejpozději do 31.03. 2026. Přičemž prodávající je povinen informovat kupujícího o termínu dodání Zboží nejméně 3 pracovní dny předem.
- (2) Místem dodání Zboží je: Město Rabí, Rabí 57, 342 01 Sušice.
- (3) Předání a převzetí Zboží bude potvrzeno dodacím listem podepsaným zástupci prodávajícího a kupujícího.
- (4) Zboží bude dodáno včetně všech dokladů v českém jazyce nutných k užívání Zboží. Tj. bude dodáno zejména následující:
- návod k použití komunální techniky,
 - adresy, telefonní čísla a e-mailové adresy servisních míst v České republice,
 - záruční list,
 - předávací protokol/dodací list.
- (5) Zboží vykazující zjevné vady a nedodělky nebo Zboží, ke kterému prodávající nepředloží příslušné doklady, není kupující povinen převzít a zaplatit za ně sjednanou kupní cenu.

Článek VII. Smluvní pokuty, záruka, reklamace, odstoupení od smlouvy

- (1) V případě prodlení prodávajícího s dodáním Zboží je kupující oprávněn požadovat po prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z celkové kupní ceny za každý započatý den prodlení.
- (2) V případě zaviněného prodlení kupujícího se zaplacením řádně předaného a převzatého Zboží, je prodávající oprávněn požadovat po kupujícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 500 Kč za každý započatý den prodlení.
- (3) Prodávající odpovídá za vady Zboží podle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
- (4) Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost Zboží. Záruční doba začíná běžet ode dne protokolárního předání a převzetí Zboží bez zjevných vad a nedodělků a činí 24 měsíců.



- (5) Prodávající zajistí záruční servisní služby na Zboží u kupujícího, ve výrobním závodě, případně v servisních organizacích se smluvním závazkem na provádění servisních prací. Prodávající ručí za kvalitu a průběh servisních služeb, ať jsou poskytovány výrobním závodem nebo smluvním partnerem.
- (6) Veškeré vady Zboží je kupující povinen reklamovat u prodávajícího bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení o vadě zasláního prodávajícímu do datové schránky či dopisem na adresu jeho sídla. Prodávající je povinen nejpozději do pěti pracovních dnů po obdržení písemného oznámení o vadě písemně oznámit kupujícímu, zda reklamaci uznává, nebo z jakých důvodů reklamaci prokazatelně neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává a souhlasí s termínem odstranění vad uvedeným v oznámení.
- (7) Prodávající se zavazuje odstranit jím uznanou reklamovanou vadu ve lhůtě do patnácti pracovních dnů ode dne doručení oznámení o vadě. V případě, že charakter, závažnost a rozsah vady neumožní prodávajícímu zmíněnou lhůtu splnit, může být písemně dohodnuta přiměřená delší lhůta.
- (8) V případě prodlení prodávajícího s odstraněním uznaných reklamovaných vad je kupující oprávněn požadovat po prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 500 Kč za každý započatý den prodlení.
- (9) Prodávající se zavazuje uhradit kupujícímu náklady spojené s uplatněním reklamace, pokud je tato reklamace prodávajícím uznána. Jde zvláště o náklady vzniklé kupujícímu v souvislosti s dopravou Zboží nebo jeho části prodávajícímu.
- (10) Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a doručeno druhé smluvní straně. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.
- (11) Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení prodávajícího s dodáním Zboží bez zjevných vad a nedodělků delší než 30 dnů.
- (12) Ustanovení této smlouvy, jejichž cílem je upravit vztahy mezi smluvními stranami po ukončení účinnosti této smlouvy (tj. zejména náhrada škody, nároky na zaplacení smluvních pokut a běžící záruky), zůstanou platná i po ukončení účinnosti této smlouvy.

Článek VIII. Závěrečná ujednání

- (1) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
- (2) Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze ve formě písemných dodatků ke smlouvě.
- (3) Tato smlouva se uzavírá ve 4 exemplářích, z nichž po 2 obdrží každá ze smluvních stran.
- (4) Smluvní strany se v souladu s pravidly MMR zavazují archivovat tuto smlouvu vč. s ní souvisejících účetních písemností a dokladů (faktury, dodací listy, doklady o úhradách faktur apod.) minimálně do roku 2036.



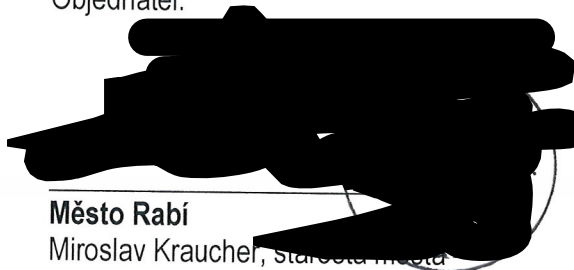
(5) Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly, tato je výrazem jejich vůle projevené svobodně a vážně, na důkaz čehož připojují níže osoby oprávněné jednat jménem nebo za smluvní strany své vlastnoruční podpisy.

**Článek IX.
Přílohy kupní smlouvy**

- (1) Níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí této kupní smlouvy:
- Krycí list nabídky
 - Technické podmínky specifikující komunální techniku

V Tedražicích dne 5.11.2025

Objednatel:


Město Rábí
Miroslav Kraucher, starosta města

Zhotovitel:



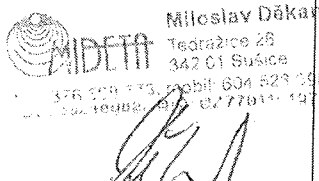


MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Příloha č. 1 zadávací dokumentace veřejné zakázky:
„Pořízení komunální techniky“

KRYCÍ LIST NABÍDKY

Údaje o veřejné zakázce	
Název zakázky:	„Pořízení komunální techniky“
Druh zakázky:	Jde o veřejnou zakázku malé hodnoty na dodávky s předpokládanou hodnotou vyšší než 300 tis. Kč bez DPH, která není zadávána podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
Zadavatel zakázky:	Město Rabí, sídlo: Rabí 57, 342 01 Sušice, IČ: 00256030

Údaje o uchazeči o veřejnou zakázku				
Název uchazeče:	Miloslav Děkan			
Sídlo:	Tedražice 26			
Právní forma:	OSVČ			
IČ:	69248982			
DIČ:	CZ7701161974			
Adresa pro poštovní doručování:	Tedražice 26, 342 01 Sušice			
Kontaktní osoba ve věci zakázky (jméno, příjmení, telefon, e-mail):	Miloslav Děkan, 604523698, mideta@atlas.cz			
Celková nabídková cena:	Cena v Kč bez DPH	Zákonná sazba DPH v %	Výše DPH v Kč	Cena v Kč vč. DPH
	293 876,03	21 %	61 713,97	355 590,-
Osoba oprávněná jednat jménem či za uchazeče:	(Titul), jméno	Příjmení	Telefon	E-mail
	MILOSLAV	DĚKAN	604523698	MIDETA@ATLAS.CZ
V Tedražicích dne 5.11.2025				
Podpis osoby oprávněné jednat jménem či za uchazeče:		 Miloslav Děkan Tedražice 26 342 01 Sušice 376 509 773, mobil: 604 623 698 DIČ: CZ7701161974		
Razítko:				



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

Technické podmínky specifikující komunální techniku
příloha č. 2 zadávací dokumentace veřejné zakázky „Pořízení komunální techniky“

Parametr požadovaný zadavatelem	Nabídka ANO/NE	Slovní popis konkrétního technického řešení
1. Předmětem technických podmínek je pořízení motorové jednotky 4x4 osazené sekací mulčovací hlavou - víceúčelový mulčovací stroj		
a) minimální výkon agregátu 13 kW	ano	14KW
b) agregát je benzínový	ano	-----
c) minimální zdvihový objem 700 cm ³	ano	726 cm
d) pohon 4x4 hydrostatický	ano	-----
e) stroj je vybaven zábleskovým majákem oranžové barvy s možností jeho vysunutí, tak aby byl viditelný v okruhu 360°.	ano	-----
f) Stroj je vybaven sadou předního a zadního led osvětlení určených pro zvýšení viditelnosti a bezpečnosti při pohybu na pozemních komunikacích.	Ano	-----
g) Stroj je vybaven přihrádkou, která umožňuje umístit a upevnit box pro uložení drobných věcí. Box a upevnění je součástí výbavy.	ano	-----
h) agregát je ovládaný volantem, který je výškově stavitelný	ano	-----
i) komfortní sedadlo řidiče pro delší práci je odpružené vybavené opěrkami paží	ano	-----
j) agregát umožňuje pomocí rychloupínacího zařízení výměnu mulčovací hlavy za jiné příslušenství např. zameták	ano	-----
k) pro lepší trakci je agregát vybaven originálním protisuvajícím	ano	-----
2. Vyjímatelná mulčovací hlava splňuje následující požadavky :		
a) šířka – záběr sečení je minimálně 100cm	ano	103cm
b) nejnižší výška sečení je v rozmezí 20 – 30 mm nad terénem	ano	25mm
c) nejvyšší výška sečení je v rozmezí 60 – 90 mm a více	ano	75mm
d) Mulčovací zařízení je dodáno vč. 3 ks náhradních mulčovacích nožů	ano	Nůž ob.č.Husqvarna 504190410



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

V Tedražicích dne 5.11.2025



Miloslav Děkan
Tedražice 26
342 01 Sušice
IČ: 370 508 173, DIČ: CZ7701161974

podpis osoby oprávněné jednat jménem či za uchazeče

Pozn.: Dodavatel vyplní všechna zeleně podbarvená pole tabulky.

Parametry požadované zadavatelem (první sloupec tabulky) jsou pro dodavatele závazné. Skutečnost, že splní parametry požadované zadavatelem, potvrdí dodavatel tím, že v druhém sloupci tabulky napíše u každého parametru slovo „ANO“. U několika parametrů požadovaných zadavatelem navíc dodavatel připojí slovní popis konkrétního technického řešení (třetí sloupec tabulky).