

DODATEK Č. 2 KE SMLouvĚ O DíLO

ze dne 12. 9. 2016 na realizaci stavby

„Zámek Čechy pod Kosířem - stavební úpravy objektu správy areálu“

uzavřené dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník

1. Objednatel: Olomoucký kraj

Se sídlem: Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc

IČ: 60609460

DIČ: CZ60609460

Zastoupený:

Olomouckého kraje, na
8. 11. 2016

Osoby oprávněné jedn
- technických:

Bankovní spojení:

(dále jen „Objednatel“)

a

2. Zhotovitel: ARCHATT PAMÁTKY spol. s r.o.

Spisová značka: C 19429 vedené u Krajského soudu v Praž

Se sídlem:

IČ:

DIČ:

Zastoupený:

Osoby oprávněné jedn
- technických:

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
č.ú. 1521589329/0800

(dále jen „Zhotovitel“)

oba společně dále jen jako „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 2
ke Smlouvě o dílo č. 2016/03705/OVZI/DSM ze dne 12. 9. 2016.

ČÁST A.

Dne 12. 9. 2016 uzavřel Olomoucký kraj se společností **ARCHATT PAMÁTKY spol. s r.o.**, se sídlem Vítězslava Nezvala 56/68, Stařečka, 674 01 Třebíč, IČ: 607 53 013 Smlouvu o dílo č. 2016/03705/OVZI/DSM, kdy předmětem této smlouvy byl závazek Zhotovitele provést stavební práce na domě pro správu areálu zámku v Čechách pod Kosířem pod názvem akce: „Zámek Čechy pod Kosířem - stavební úpravy objektu správy areálu“. (dále jen „Smlouva o dílo“).

Dne 1. 6. 2017 byl uzavřen dodatek č. 1, kterým došlo k úpravě rozsahu předmětu Smlouvy o dílo, ceny díla a termínu plnění díla.

ČÁST B.

Předmětem tohoto dodatku je provádění veškerých opatření ke snížení vysoké vlhkosti stavebních konstrukcí a vnitřního prostředí objektu, které jsou snižovány intenzivním větráním a vysoušením horkovzdušným agregátem k dosažení technologicky vhodného prostředí s optimální vlhkostí vzduchu a konstrukcí, aby bylo možné osadit truhlářské výrobky (podlahy, dveře, okna) a provést vnitřní výmalbu.

Z tohoto důvodu se smluvní strany v souladu se Smlouvou o dílo dohodly na úpravě termínů plnění.

Článek III. Smlouvy o dílo nově zní:

III. DOBA PROVÁDĚNÍ DÍLA

Termín zahájení prací:	15. 9. 2016
Termín dokončení díla:	18.9.2017

Ostatní ujednání čl. III. Doba provádění díla Smlouvy o dílo zůstávají nezměněna.

ČÁST C.

Nad rámeček čl. II. odst. 5 Smlouvy o dílo se na základě dohody smluvních stran tímto Dodatkem č. 2 nově upravuje rozsah předmětu Smlouvy o dílo, a to o realizaci dohodnutých změn a doplnění:

Popis změn
1) ZL 12 odstranění nevhodných násypů z půdy Z prostoru půdy bude odstraněno 63,61 m ³ nevhodného násypu a odvezeno na skládku 95,42 t odpadu.
2) ZL 13 úpravy severní fasády Na severní fasádě o ploše 92,33 m ² bude doplněno vyrovnání vnější stěny cementovou maltou o tl. 50 mm.
3) ZL 14 keramický obklad Nebude provedeno 72,91 m ² epoxidových omyvatelných nátěrů. Bude provedeno 72,91 m ² mozaikového keramického obkladu Rako Color Two v odstínu bílý mat
4) ZL 15 čerpání vody ve sklepech Čerpání vysoké hladiny spodní vody z 1. PP po dobu 49 dní, 4 hodin denně.
5) ZL 16 Vysoušení interiérů Vysoušení zdiva horkovzdušným agregátem po dobu 8 dní.
6) ZL 17 nová klenba nad schodištěm do 1. PP Pro strop ve tvaru klenby nad schodištěm do 1. PP bude provedeno 0,33 m ³ zazdívek z plných cihel, zřízeno 2,56 m ² a následně odstraněno bednění pro klenby, 7,36 m ² cementového postřiku a vápenné omítky, 4,2 m podchycení stropů
7) ZL 18 omítky 2 otvorů jižní fasády Bude očištěno 8,59 m ² zdiva v 1. PP na jižní fasádě a provedeno 8,59 m ² nové vápenné omítky včetně štukování.
8) ZL 19 cihelná dlažba 1. PP Doplnění 32,07 m ² cihelné dlažby skladby P5 v m. č. 0.01 sklep.
9) ZL 20 nájem lešení Příplatek za použití 330,239 m ² lešení řadového trubkového lehkého s podlahami za každý den použití po dobu 90 dní.
10) ZL 21 okno, mříž Osazení kopie okna jednoduchého 355/490 mm včetně kopie kovové okenní mříže vetknuté do ostění. Odpočet dozvěnění otvoru 580/560/550 mm.
11) ZL 22 odečet plynovod Odpočet zemních prací, navrtávky, záslepky a vytažení přípojky STL plynového potrubí.

Podrobný rozsah prací a materiálů je specifikován položkovými rozpočty, které tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku č. 2 Smlouvy o dílo – „Změna ceny díla – vícepráce a méněpráce.“

IV. CENA DÍLA

Smluvní strany se dále vzhledem ke změně rozsahu díla dohodly na změně celkové ceny díla uvedené ve Smlouvě o dílo, a to následovně:

Cena za zhotovení díla podle článku IV. Smlouvy o dílo a v souladu s položkovým rozpočtem, který tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku č. 2 - „Změna ceny díla – vícepráce a méněpráce“, bude činit:

Název	Základ DPH	DPH 21%	Celkem
	(v Kč)	(v Kč)	(v Kč)
Cena za dílo dle smlouvy o dílo (dále jen „SOD“)	6 797 455,82	1 427 465,72	8 224 921,54
Změna ceny dle Dodatku č. 1 SOD	695 077,66	145 966,31	841 043,97
Změna ceny dle dodatku č. 2 SOD	374 792,12	78 706,35	453 498,47
Celková cena SOD včetně Dodatku- č. 1 a č. 2	7 867 325,60	1 652 138,38	9 519 463,98

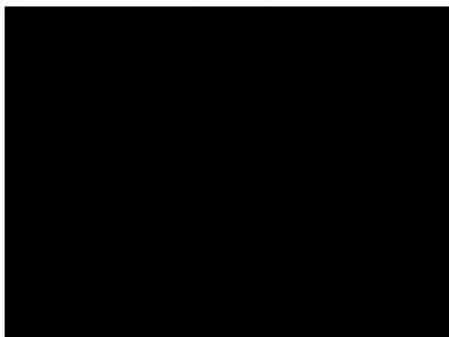
(celková cena dle SOD včetně ceny uvedené v Dodatku č. 1 a č. 2 včetně DPH slovy: devět-milionů-pět-set-devatenáct-tisíc-čtyři-sta-šedesát-tři-korun-českých-devadesát-osm-haléřů)

ČÁST D.

1. Ostatní ujednání Smlouvy o dílo nedotčená tímto Dodatkem č. 2 se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek je sepsán ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž Objednatel obdrží 2 vyhotovení a Zhotovitel po 2 vyhotoveních.
3. Tento dodatek je účinný dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí Objednatel.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah tohoto Dodatku č. 2 není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s případným zveřejněním jeho textu v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
5. Příloha č. 1 Dodatku č. 2: „Změna ceny díla – vícepráce a méněpráce“

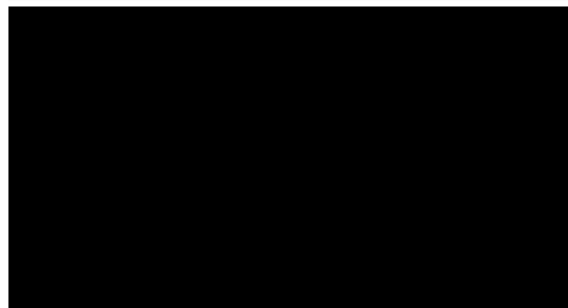
6. Tento dodatek byl schválen usnesením Rady Olomouckého kraje č. UR/19/10/2017 ze dne 17. 7. 2017.

V Olomouci dne: 1.8.2017



Olomoucký kraj
Mgr. Jiří Zemánek
1. náměstek hejtmána

V Třebíči dne:1.8.2017



ARCHATT památky spol. s r.o.
František Joura
jednatel

Číslo smlouvy Objednatele: 2016/03705/OVZI/DSM/2
Číslo smlouvy Zhotovitele: