

**ZMĚNOVÝ LIST PROJEKTU****Č. 1****ŽÁDOST O AKTUALIZACI ROZPOČTU PROJEKTU NA ZÁKLADĚ  
REALIZOVANÝCH ZMĚN PROJEKTU****Název projektu: Regenerace bytového domu Okružní 7, Rýmařov****Identifikační číslo:** 117D03H000106**Identifikační číslo EIS:** CZ.06.2.11/0.0/0.0/16\_098/0001839**Účastník:** Město Rýmařov, náměstí Míru 230/1, Rýmařov, 795 01

IČ: 00296317

DIČ: CZ00296317

**Oprávněný zástupce:** Ing. Petr Klouda, starosta města**Plátce DPH:** ANO/NE**Změnový list obsahuje následující vícepráce/méněpráce/změny technologie (materiálu):**

- Méněpráce v rozsahu provedení drenážního systému po obvodu domu vč. související izolace proti vodě.
- Změna skladby zateplení podlahy půdy
- Změna skladby zateplení stěn půdy

**Žadatel prohlašuje, že nárokované vícepráce/změny technologie (materiálů) byly fyzicky realizovány po oznámení poskytovateli:**

ANO/NE

**Smlouva o dílo (dále jen „SoD“) s dodavatelem stavebních prací:**

Číslo SoD, datum podpisu: SML 000488 SD, ze dne 31.05.2017

Název dodavatele: LANEX Olomouc s.r.o., Brněnská 462/47, Olomouc

IČ: 25904116

DIČ: CZ25904116

Oprávněný zástupce: Ing. Jiří Havran, jednatel

**Cena díla bez DPH: 3.184.500,00 Kč****Cena díla včetně DPH: 3.679.741,00 Kč**

**KAPITOLA A – popis jednotlivých změn:**

1. Drenážní systém po obvodu domu (s výjimkou lapačů střešních splavenin a výkopů pro umístění okapového chodníku) vč. související izolace proti vodě nebude na základě skutečností zjištěných na stavbě prováděn = méněpráce.
2. Změna skladby zateplení podlah půdy z původně navržené skladby:
  - Sádroláknitá deska 2 x 12,5 mm
  - Minerální vata tl. 2 x 100 mm s dřevěným roštem h = 200 mm
  - Parozábrana
  - Původní stropní konstrukce s podlahou
 na novou skladbu (**spodní úroveň půdního prostoru) – pochůzí plocha:**
  - Cementovláknitá deska Cetris 20 mm určená na rošt bez perodrážky (natupo) natřená proti sprášení
  - Minerální vata tl. 2 x 100 mm s dřevěným roštem h = 200 mmn, uložení v osové vzdálenosti 500 mm pouze v jednom směru,
  - Původní stropní konstrukce s podlahou
 na novou skladbu (**horní úroveň půdního prostoru) – nepochůzí plocha:**
  - Parozábrana uzavřenu stranou vzhůru
  - Volně ložená minerální vata tl. 2 x 100 mm,
  - Původní stropní konstrukce s podlahou
  - Přístup k střešním oknům bude zajištěn lávkami (lávka ze tří fošen 6 x 200 mm vedle sebe položené a ukotvené do vazných trámů naležato).
3. Změna skladby zateplení stěn půdy z původně navržené skladby:
  - Sádroláknitá deska 2 x 12,5 mm
  - Minerální vata tl. 2 x 100 mm s dřevěným roštem h = 200 mm
  - Původní stěnová konstrukce
 na novou skladbu:
  - Silikátový interiérový nátěr
  - Armovací vrstva Cemix 185 zafilcovaný
  - Minerální vata 200 mm
  - Lepicí hmota Cemix 185
  - Základní penetrace původní omítky
  - Původní stěnová konstrukce

**KAPITOLA B – Zdůvodnění změn a jejich způsobilost:****1. Drenáže**

Během provádění stavebních prací na výše uvedené akci bylo při výkopových pracích odhaleno, že obvodové zdivo I. podzemního podlaží (sklepa) je tvořeno volně loženými kameny pravděpodobně břidlicovitého typu (viz přiložená fotodokumentace). Již při započetí výkopových prací (úsek cca 4 m) docházelo k samovolnému rozvolňování těchto kamenů a dílčímu vypadávání ze zdiva do výkopu. Takto provedené zdivo je naprosto nestandardní a v projektové a přípravné fázi nic nenaznačovalo, že by se mohlo jednat o tak atypické provedení. Tím, že je toto zdivo zcela pod úrovní okolního terénu, nebylo možné tuto skutečnost nijak ověřit, ani předpokládat.

Povrchová struktura, značná konstrukční nestabilita (vypadávání kamenů) a neznámé fyzikální parametry vedly k okamžitému přerušení prací, kdy byl přizván TDI a AD. Ti potvrdili závažnost zjištění a AD po podrobném vyhodnocení všech zjištěných okolností definitivně zastavil pokračování této části díla.

Důvodem k rozhodnutí o neprovádění této části díla spočívající v odkopání veškerého obvodového zdiva pod terénem, oprava a provedení nové svislé hydroizolace, položení drenáže a opětovné obsypání sytkým materiálem, byla možnost vzniku vážných statických poruch, které by vedly k nenávratným škodám na objektu. Tyto statické

poruchy by byly vyvolány možností samovolného rozpadu suterénní obvodové zdi v průběhu výkopů, a následně sesuvu obvodového zdiva vyšších pater. Z těchto důvodů a vzhledem k prokazatelně stabilizovanému stavu objektů (během mnoha let tyto nevykazují žádné statické defekty) rozhodl AD jakožto autorizovaná osoba a hlavní projektant stavby ukončit veškeré tyto práce.

Zbylé navazující stavební práce spočívající v zatažení tepelné izolace soklové části (extrudovaný polystyrén) pod terén, výměna lapačů střešních splavenin a zřízení obvodového okapového chodníku zůstávají v platnosti dle schválené PD. Tyto práce již neskýtají větší riziko ohrožení stability objektu.

Způsobilost výdajů:

- drenáže jsou nezpůsobilým nákladem
- izolace proti vodě je v rozsahu méněprací nezpůsobilým výdajem.

## 2. Změna skladby zateplení podlahy půdy

Požadavek objednatel při zpracování PD byl, aby byla podlaha půdy i po zateplení pochůzí. Bohužel v průběhu stavby se ukázalo, že navržená konstrukce skladby nově zateplené podlahy tento požadavek nesplňuje. Důvodem byla změna technických požadavků dodavatele na způsob uložení a podepření sádrovláknitých panelů, které měly tvořit finální pochůzí vrstvu nové podlahy. V rozporu s původními informacemi, které obdržel projektant v době vypracování PD, nebyl výrobce nyní schopen a ochoten garantovat dostatečnou tuhost a pevnost při uložení na navrhovaný podpěrný rošt.

Z těchto důvodů byl nucen GP po dohodě s GD a zástupci investora navrhnout změnu celé skladby nově zateplené podlahy půdy. Půda je dvouúrovňová a její nová skladba je navržena takto:

- V spodní úrovni půdy požaduje investor zachování pochůznosti – navrhovaná změna v této části zaručuje dostatečnou pevnost pro standardní účely využití těchto prostor, tepelně izolační vlastnosti a také splnění požadovaných protipožárních kritérií.
- V horní úrovni půdy investor od požadavku pochůznosti upustil – navrhovaná změna v této části zaručuje požadované tepelně izolační vlastnosti při splnění požadavků protipožární ochrany.

Způsobilost výdajů:

- Zateplení podlahy půdy je způsobilým výdajem

## 3. Změna skladby zateplení stěn půdy

Zhotovitel navrhuje změnu skladby zateplení stěn půdy, jak je uvedeno v kapitole A, bod 4. Nově navržený způsob provedení skladby zateplené podlahy půdy je plnohodnotnou náhradou původního řešení, a to jak po stránce splnění požadavků energetických úspor, tak i po stránce provozně uživatelské.

Způsobilost výdajů:

- Zateplení stěn půdy je způsobilým výdajem

**Nejedná o podstatné změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku dle § 222 ZZVZ,** potřeba změny vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a povaha veřejné zakázky se nezměnila (§ 222, odst. 6, ZZVZ).

## **KAPITOLA C – Vyčíslení jednotlivých prací:**

Rekapitulace předkládaných méněprací / změn technologie (materiálu) projektu je obsažen v **Příloze č. 2 dodatku SoD - Položkový rozpočet změny**

**KAPITOLA D – Finanční rekapitulace změnového listu:**



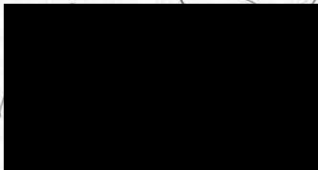


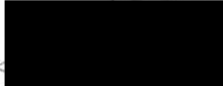
	Výše bez DPH:	Výše včetně DPH:
Původní cena díla (stavební práce):	3 184 500,00 Kč	3.679.741,00 Kč
Vícepráce:	170 047,00 Kč	195 554,00 Kč
Méněpráce:	591 912,00 Kč	693 493,00 Kč
Aktuální cena díla (stavební práce):	2 762 635,00 Kč	3 181 803,00 Kč

	Navýšení (%):	Typ změny:*
		NEPODSTATNÁ
Navýšení původní ceny díla o vícepráce/změnu technologie (materiálu):	0 %	

\*Nepodstatná změna je navýšení ceny díla do 10 % původní ceny zadávacího řízení.  
Podstatné změny musí být zohledněny v dodatku ke Smlouvě o poskytnutí dotace.

**KAPITOLA E – Závěr:**

Vyjádřili se v rámci změnového listu zúčastněné osoby (autorský, technický dozor): **ANO**  
Jsou v doloženém položkovém rozpočtu (dodatku SoD) přehledně vyznačeny změny v jednotlivých položkách: **ANO**

	<b>Datum předložení:</b>	<b>Podpis</b>
Statutární orgán objednatele Ing. Petr Klouda – starosta	11.9.2014	
	<b>Datum převzetí změnového listu:</b>	<b>Podpis</b>
Technický dozor investora – 	11.9.2014	
	<b>Datum převzetí změnového listu:</b>	<b>Podpis</b>
Hlavní projektant, Autorský dozor – 	11.9.2014	
	<b>Datum převzetí změnového listu:</b>	<b>Podpis</b>
Zhotovitel - Ing. Jiří Havran	11.9.2014	

# Položkový rozpočet stavby ZMĚNOVÝ

Datum: 21.8.2017

Stavba : D2016.01

Regenerace bytového domu, Rýmařov  
ul. Okružní č.p. 736/7

Objednatel : Byterm Rýmařov, p.o.  
Palackého 1178/11  
Rýmařov

IČO :  
DIČ :

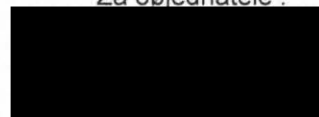
Zhotovitel : LANEX Olomouc s.r.o.  
Brněnská 462/47  
Olomouc

IČO : 25904116  
DIČ : CZ25904116

Za zhotovitele :



Za objednatele :



		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	15 %	-208 620,00
DPH	15 %	-31 293,00
Základ pro DPH	21 %	-213 245,00
DPH	21 %	-44 781,00
<b>Cena celkem za stavbu</b>		<b>-497 939</b>

## Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
949/03.1 č.p. 736_Regenerace bytového domu	-220 878	-208 620	0	-31 293	46,1
949/03.2 č.p. 736_Drenáž	-258 026	0	-213 245	-44 781	53,9
<b>Celkem za stavbu</b>	<b>-478 904</b>	<b>-208 620</b>	<b>-213 245</b>	<b>-76 074</b>	<b>100,0</b>

## Rekapitulace stavebních rozpočtů

Číslo objektu	Číslo a název rozpočtu	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
949/03.1	949/03.1 ul. Okružní č.p. 736_Bytový dům	0	0	0	0	0,0
949/03.2	949/03.2 č.p. 736_Drenáž	0	0	0	0	0,0
949/03.3	949/03.3 ul. Okružní 736_Elektroinstalace	0	0	0	0	0,0
949/03.4	949/03.4 VRN dle vyhlášky č. 230/2012 Sb.	0	0	0	0	0,0
<b>Celkem za stavbu</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,0</b>

## POLOŽKOVÝ ROZPOČET ZMĚNOVÝ

<b>Rozpočet</b>	949/03.1	ul. Okružní č.p. 736_Bytový dům	JKSO	803.11
<b>Objekt</b>			SKP	
949/03.1	č.p. 736_	Regenerace bytového domu	Měrná jednotka	m3
<b>Stavba</b>			Počet jednotek	0
<b>D2016.01</b>	<b>Regenerace byt. domu, ul. Okružní, Rýmařov</b>		Náklady na m.j.	0
Projektant	DaF - PROJEKT, s.r.o.		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel	Byterm Rýmařov, p.o.			
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

### ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	78 554	Ztížené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	-287 176	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	-208 622	Zařízení staveniště	0
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	-208 622	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	-208 622	Ostatní náklady celkem	0
<b>Vypracoval</b>	<b>Za zhotovitele</b>		<b>Za objednatele</b>
Jméno :	Jméno : J. HAURAN		Jméno : Ing. Petr KLOUDA
Datum : 21.8.2017	Datum : 21.8.2017		Datum : 21.8.2017
Podpis :	Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH	15,0 %		-208 622 Kč
DPH	15,0 %		-31 293 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>			<b>-239 915 Kč</b>

Poznámka :

Stavba : D2016.01 Regenerace byt. domu, ul. Okružní, Rýmařov  
Objekt : 949/03.1 č.p. 736 Regenerace bytového domu

Rozpočet : 949/03.1  
ul. Okružní č.p. 736 Bytový dům

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
61 Upravy povrchů vnitřní	78 554	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	-123 472	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	-21 660	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	-142 044	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>78 554</b>	<b>-287 176</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	0	0
Oborová přírážka	0	0,0	0	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	0	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	0	0
Zařízení staveniště	0	0,0	0	0
Provoz investora	0	0,0	0	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	0	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	0	0
<b>CELKEM VRN</b>				<b>0</b>

## Položkový rozpočet ZMĚNOVÝ

Stavba :	D2016.01 Regenerace bytového domu, ul. Okružní, Ry	Rozpočet: 949/03.1
Objekt :	949/03.1 č.p. 736 Regenerace bytového domu	ul. Okružní č.p. 736 Bytový dům

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 61</b>		<b>Upravy povrchů vnitřní</b>				
17a		KZS – stěny schodiště, minerál desky PV v tl.200mm zakončený filcovanou stěrkou CEMIX DIFU s výztužnou	m2	62,00	1 267,00	78 554,00
<b>Celkem za 61</b>		<b>Upravy povrchů vnitřní</b>				<b>78 554,00</b>
<b>Díl: 711</b>		<b>Izolace proti vodě</b>				
99	711111001RZ2	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena 1x nátěr - včetně dodávky penetračního laku ALP-M	m2	-165,70	49,95	-8 276,72
		v ploše soklu:165,7		165,70		
		Začátek provozního součtu		0,00		
		průčelí S:(25,8+0,9*2-2,1)*2,1		53,55		
		průčelí J:(25,8+0,9*2)*2,25		62,10		
		štitý V, Z:(5,5+6,0)*(2,1+2,25)/2*2		50,03		
		0		0,00		
		Konec provozního součtu		165,68		
100	711142559RT2	Izolace proti vlhkosti v svislé pásy přitavením 2 vrstvy - materiál ve specifikaci	m2	-165,70	143,00	-23 695,10
		v ploše soklu:165,7		165,70		
		Začátek provozního součtu		0,00		
		průčelí S:(25,8+0,9*2-2,1)*2,1		53,55		
		průčelí J:(25,8+0,9*2)*2,25		62,10		
		štitý V, Z:(5,5+6,0)*(2,1+2,25)/2*2		50,03		
		0		0,00		
		Konec provozního součtu		165,68		
104	711482020RZ1	Izolační systém popovou fólií, v svisle vč. dodávky fólie, ukončující lišty, doplňků	m2	-109,05	171,45	-18 696,62
		v ploše soklu:146,55		37,50		
		Začátek provozního součtu		0,00		
		průčelí S:(25,8+0,9*2-2,1)*1,9		12,11		
		průčelí J:(25,8+0,9*2)*1,95		13,45		
		štitý V, Z:(5,5+6,0)*(1,9+1,95)/2*2		11,94		
		0		0,00		
		Konec provozního součtu		37,50		
105	711491272RZ1	Izolace tlaková, ochranná textilie v svislé/ 300 g/m2 vč. dodávky textilie	m2	-146,55	25,00	-3 663,75
		v ploše soklu:146,55		146,55		
		Začátek provozního součtu		0,00		
		průčelí S:(25,8+0,9*2-2,1)*1,9		48,45		
		průčelí J:(25,8+0,9*2)*1,95		53,82		
		štitý V, Z:(5,5+6,0)*(1,9+1,95)/2*2		44,28		
		0		0,00		
		Konec provozního součtu		146,55		
106	62852251	Pás modifikovaný asfalt tl. 4 mm nosná vložka z polyesterové rohože	m2	-198,90	168,00	-33 415,20
		v ploše soklu:165,7*1,2+0,06		198,90		
107	62852259	Pás modifikovaný asfalt tl. 4 mm nosná vložka ze skelné tkaniny	m2	-198,90	157,20	-31 267,08
		v ploše soklu:165,7*1,2+0,06		198,90		
108	998711203R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 60 m automatický výpočet	%	-1 024,61	4,35	-4 457,05
<b>Celkem za 711</b>		<b>Izolace proti vodě</b>				<b>-123 471,52</b>
<b>Díl: 713</b>		<b>Izolace tepelné</b>				
115	713131121R00	Izolace tepelná stěn přichycením drátem v půdním prostoru/ výměra dle podkladů od projekta	m2	-124,00	50,00	-6 200,00



## Položkový rozpočet ZMĚNOVÝ

Stavba :	D2016.01 Regenerace bytového domu, ul. Okružní, R	Rozpočet: 949/03.1
Objekt :	949/03.1 č.p. 736 Regenerace bytového domu	ul. Okružní č.p. 736 Bytový dům

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		skladba TI2_ minerál. vlna v tl. 2x 100 mm:62,0*2		124,00		
117	63140510.A	Deska izolační víceúčel. minerál. vlna tl. 100 mm	m2	-130,20	115,00	-14 973,00
		skladba TI2_minerál. vlna 2x 100 mm:		0,00		
		na stěnách:62,0*2*1,05		130,20		
		-0,01		-0,01		
118	998713203R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m automatický výpočet	%	-211,73	2,30	-486,98
<b>Celkem za</b>		<b>713 Izolace tepelné</b>				<b>-21 659,98</b>
<b>Díl:</b>	<b>762</b>	<b>Konstrukce tesařské</b>				
122	762495000R00	Spojovací a ochranné prostř. obložení stěn, stropů	m2	-62,00	30,00	-1 860,00
		skladba TI3/ stěny:62,0		62,00		
123	762512125R00	Položení podlah_desky ve 2 vrstvách, šroubováním skladba TI2/ výměra dle podkladů od projektanta	m2	-127,65	240,00	-30 636,00
		skladba TI2 / podlaha :214,9		107,45		
124	762526130R00	Položení polštářů pod podlahy rozteče do 100 cm výměra dle podkladů od projektanta	m2	-107,45	220,00	-23 639,00
		skladba TI2:		0,00		
		podlaha půdy:214,9		107,45		
		zastropení nad vstupem na půdu:20,2		20,20		
125	762595000R00	Spojovací a ochranné prostředky k položení podlah	m3	-6,13	500,00	-3 065,00
		skladba TI2 :		0,00		
		fošny 60 x 200 mm:		0,00		
		rošt/ podlaha+strop:0,06*0,2*265		3,18		
		podlaha + zastropení:107,45*2*0,0125		2,69		
		0,0005		0,00		
126	762911121R00	Impregnace řeziva tlakovakuová proti dřevokazným houbám a hmyzu, plísním	m3	-3,83	250,00	-957,50
		fošny 60 x 200 mm:		0,00		
		rošt/ podlaha+strop:0,06*0,2*265*1,1		3,49		
127	766417111R00	Podkladový rošt pod obložení stěn	m	-104,85	180,00	-18 873,00
		skladba TI3:		0,00		
		pro obložení stěn:104,85		104,85		
128	713Rp111211	Položení parozábrany s přelepením spojů vč. dodávky parozábrany	m2	-82,20	40,00	-3 288,00
		skladba TI2, TI3:		0,00		
		v podlaze:214,9		214,90		
130	762Rp431235	Montáž obložení stěn_deska sádrovláknitá skladba TI3/ výměra dle podkladů od projektanta	m2	-62,00	362,29	-22 461,98
		skladba TI3/ stěny:62,0		62,00		
132	59592011	Deska sádrovláknitá maloformátová tl. 12,5 mm skladba TI2, TI3	m2	-583,50	168,80	-98 494,80
		skladba TI2:		0,00		
		podlaha + zastropení:(214,9+20,2)*2*1,1		517,22		
		skladba TI3:		0,00		
		stěny:60,2*1,1		66,22		
		0,06		0,06		
133	60596002	Řezivo - fošny, hranoly	m3	-2,27	6 600,00	-14 982,00
		fošny 60 x 200 mm:		0,00		
		rošt/ podlaha+strop:0,06*0,2*265*1,1+lávka: 0,06*35*1,1		5,80		
134	998762203R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m automatický výpočet	%	-2 182,57	7,00	-15 277,99

## Položkový rozpočet ZMĚNOVÝ

Stavba :	<b>D2016.01 Regenerace bytového domu, ul. Okružní, Ry</b>	Rozpočet: 949/03.1
Objekt :	<b>949/03.1 č.p. 736 Regenerace bytového domu</b>	ul. Okružní č.p. 736 Bytový dům




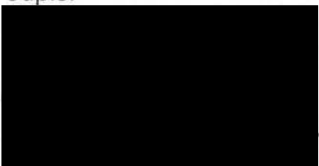
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
134a		Montáž pochůzí lávky z fošen 0,06*200, celk. š. 600mm včetně spojovacího a pomocného materiálu a přesunu hmot	soub	1,00	10 400,00	10 400,00
134b		D+MTZ podlahy z desek cetris tl. 20mm včetně protiprašného nátěru	m2	107,45	754,70	81 092,94
<b>Celkem za</b>		<b>762 Konstrukce tesařské</b>				<b>-142 044,33</b>

## POLOŽKOVÝ ROZPOČET ZMĚNOVÝ

Rozpočet	949/03.2	č.p. 736_Drenáž	JKSO	803.11
Objekt			SKP	
949/03.2		č.p. 736_Drenáž	Měrná jednotka	m3
Stavba			Počet jednotek	0
D2016.01		Regenerace bytového domu, ul. Okružní, Rýmařov	Náklady na m.j.	0
Projektant	DaF - PROJEKT, s.r.o.		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel	Byterm Rýmařov, p.o.			
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

### ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	-204 117	Ztížené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	-9 127	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	-213 245	Zařízení staveniště	0
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	-213 245	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	-213 245	Ostatní náklady celkem	0

Wypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno : 	Jméno : J. FAURMAN	Jméno : Ing. Petr. KLOWDA
Datum : 21.8.2017	Datum : 21.8.2017	Datum : 21.8.2017
Podpis : 	Podpis : 	Podpis : 
Základ pro DPH	21,0 %	-213 245 Kč
DPH	21,0 %	-44 781 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>		<b>-258 026 Kč</b>

Poznámka :

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	-143 875	0	0	0	0
21 Úprava podloží a základ.spáry	-26 866	0	0	0	0
45 Podkladní a vedlejší konstrukce	-10 030	0	0	0	0
8 Trubní vedení	-23 232	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	-5	0	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	-9 127	0	0	0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	-110	0	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>-204 117</b>	<b>-9 127</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	0	0
Oborová přírážka	0	0,0	0	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	0	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	0	0
Zařízení staveniště	0	0,0	0	0
Provoz investora	0	0,0	0	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	0	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	0	0
<b>CELKEM VRN</b>				<b>0</b>

## Položkový rozpočet ZMĚNOVÝ

Stavba :	D2016.01 Regenerace bytového domu, ul. Okružní, R	Rozpočet: 949/03.2
Objekt :	949/03.2 č.p. 736 Drenáž	č.p. 736 Drenáž

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 1</b>		<b>Zemní práce</b>				
1	119001401R00	Dočasné zajištění ocelového potrubí do DN 200 mm	m	-4,00	196,43	-785,72
2	119001411R00	Dočasné zajištění beton.a plast. potrubí do DN 200	m	-8,00	248,21	-1 985,68
3	119001421R00	Dočasné zajištění kabelů - do počtu 3 kabelů	m	-33,00	158,04	-5 215,32
4	120001101R00	Příplatek za ztížení vykopávky v blízkosti vedení	m3	-186,60	250,89	-46 816,07
		hloubka výkopu zprůměrována:		0,00		
		12,0*2,0*1,89		45,36		
		33,0*2*2,14		141,24		
5	132301202R00	Hloubení rýh šířky do 200 cm v hor.4 do 1000 m3	m3	-118,44	360,71	-42 722,49
		(1,35+2,9+10,95+5,80)*(1,75+1,34)/2*1,0		-32,45		
		(1,35+2,9+10,95+5,80)*(1,75+1,45)/2*1,0		-33,60		
		(6,5+10,95+3,65+2,7+3,65+10,95)*(2,8+1,72)/2*1,0		-86,78		
		6,5*(2,7+1,72)/2*1,0		-14,37		
		6,5*(1,53+1,72)/2*1,0		-10,56		
		0,0435		0,04		
		pro KZS soklové části:				
		((11,5+0,7*2)*2+25,8*2+3,2-4,3-6,2)*0,7*0,6		29,73		
		snížení terénu na štítové straně:		0,00		
		7,45*3,82*0,43		12,23		
		okapový chodník:		0,00		
		((27,0*2)+(12,50*2))*0,30*0,70		16,60		
		Lapač střešních splavenin PP HL600 D 110 mm, kloub		0,00		
		(0,50*0,80*0,50)*4		0,80		
6	132301209R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 200cm v hor.4	m3	-118,44	38,21	-4 525,59
7	151101101R00	Pažení a rozepření stěn rýh - příložné - hl. do 2m	m2	-174,60	74,82	-13 063,57
		(1,35+2,9+10,95+5,80)*(1,75+1,05)/2		29,40		
		(1,35+2,9+10,95+5,80)*(1,75+1,05)/2		29,40		
		(6,5+10,95+3,65+2,7+3,65+10,95)*2,0		76,80		
		6,5*2,0*1,0		13,00		
		6,5*2,0*2		26,00		
8	151101102R00	Pažení a rozepření stěn rýh - příložné - hl. do 4m	m2	-13,60	127,68	-1 736,45
		(6,5+10,95+3,65+2,70+3,65+10,95) *0,26		9,98		
		6,5*0,21		1,37		
		6,5*0,17*2		2,21		
		0,041		0,04		
9	151101111R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložné - hl. do 2 m	m2	-174,60	12,68	-2 213,93
10	151101112R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložné - hl. do 4 m	m2	-13,60	59,38	-807,57
11	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m	m3	-118,44	55,89	-6 619,61
		výkop rýhy:177,8		-118,44		
12	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhuštěním	m3	-126,08	65,36	-8 240,59
		vytěžená zemina:177,8		-177,80		
		odpočet:-(28,45+1,95)		30,40		
		pro KZS soklové části:		0,00		
		((11,5+0,7*2)*2+25,8*2+3,2-4,3-6,2)*0,7*0,43		21,31		
13	175101101R00	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny	m3	-1,95	257,14	-501,42
		6,5*0,3*1,0		1,95		
14	175101109R00	Příplatek za prohození sypaniny pro obsyp potrubí	m3	-1,95	151,79	-295,99
15	111Rp99901	Náklady spojené s odvozem a likvidací sypaniny v souladu se zákonem č. 185/2001sb.	m3	-1,69	1 923,08	-3 250,01
		technologie a místa určená zhotovitelem, vč. poplatku za uložení		0,00		
		lože kanalizace:6,5*0,1*1,0		-0,65		

## Položkový rozpočet ZMĚNOVÝ

Stavba :	D2016.01 Regenerace bytového domu, ul. Okružní, Ry	Rozpočet: 949/03.2
Objekt :	949/03.2 č.p. 736 Drenáž	č.p. 736 Drenáž

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		lože drenáž:86,9*(0,6*0,2+1,0*0,2)-0,008		-27,80		
		Začátek provozního součtu		0,00		
		1,35+2,9+10,95+5,80+6,5+10,95+3,65+2,7+3,65+10,95		59,40		
		1,35+2,9+10,95+5,80+6,50		27,50		
		Konec provozního součtu		86,90		
		zemina pro zásyp jímký:-7,6		7,60		
		pro KZS soklové části:		0,00		
		((11,5+0,7*2)*2+25,8*2+3,2-4,3-6,2)*0,7*0,14		6,93		
		snížení terénu na štítové straně:		0,00		
		7,45*3,82*0,43		12,23		
16	11Rp001	Dřevěné hrazení kolem výkopu do výšky 1,2 m	m	-85,00	47,00	-3 995,00
17	11Rp002	Dřevěná lávka pro pěší, š=150 cm, dl. 200 cm vč. zábradlí	m	-2,00	500,00	-1 000,00
18	283-01101	Výstražná páska, červeno-bílá	m	-100,00	1,00	-100,00
<b>Celkem za</b>		<b>1 Zemní práce</b>				<b>-143 875,01</b>
<b>Díl: 21</b>		<b>Úprava podloží a základ.spáry</b>				
19	212752112R00	Trativody z drenážních trubek, lože, DN 100 mm v položce je započteno lože v množství 0,15 m3/bm	m	-86,90	163,39	-14 198,59
		drenáž:86,9		86,90		
		Začátek provozního součtu		0,00		
		1,35+2,9+10,95+5,80+6,5+10,95+3,65+2,7+3,65+10,95		59,40		
		1,35+2,9+10,95+5,80+6,50		27,50		
		Konec provozního součtu		86,90		
20	212971110R00	Opláštění trativodů z geotext., do sklonu 1:2,5	m2	-278,10	10,00	-2 781,00
		drenáž:86,9*3,2+0,02		278,10		
		Začátek provozního součtu		0,00		
		1,35+2,9+10,95+5,80+6,5+10,95+3,65+2,7+3,65+10,95		59,40		
		1,35+2,9+10,95+5,80+6,50		27,50		
		Konec provozního součtu		86,90		
21	28611223	Trubka PVC-U drenážní flexibilní DN 100 mm	m	-86,90	60,00	-5 214,00
22	69366061	Geotextilie x 1,05 (ztratiné)	m2	-292,00	16,00	-4 672,00
		drenáž:86,9*3,2*1,05		291,98		
		0,016		0,02		
<b>Celkem za</b>		<b>21 Úprava podloží a základ.spáry</b>				<b>-26 865,59</b>
<b>Díl: 45</b>		<b>Podkladní a vedlejší konstrukce</b>				
23	451541111R00	Lože pod potrubí ze štěrkodrtě 0 - 63 mm štěrkodrt'	m3	-14,80	650,00	-9 620,00
		lože drenáž:86,9*(0,6*0,2+1,0*0,2)-0,008		27,80		
		Začátek provozního součtu		0,00		
		1,35+2,9+10,95+5,80+6,5+10,95+3,65+2,7+3,65+10,95		59,40		
		1,35+2,9+10,95+5,80+6,50		27,50		
		Konec provozního součtu		86,90		
		odpočet dle pol. drenáž:-86,9*0,15		-13,04		
		0,035		0,04		
24	451573111R00	Lože pod potrubí ze štěrkopísku do 63 mm lože písek	m3	-0,65	631,25	-410,31
		kanalizace:6,5*0,1*1,0		0,65		
<b>Celkem za</b>		<b>45 Podkladní a vedlejší konstrukce</b>				<b>-10 030,31</b>
<b>Díl: 8</b>		<b>Trubní vedení</b>				
25	831263195R00	Příplatek za zřízení kanal. přípojky DN 100 - 300	kus	-1,00	329,46	-329,46
26	871313121R00	Montáž trub z plastu, gumový kroužek, DN 150 6,5 m (DN110)	m	-1,50	78,48	-117,72
27	894Rp411111a	Zřízení šachet z prefa dílců DN 315	kus	-3,00	1 000,00	-3 000,00
28	286-00011	Trubka PVC - KG 110 / SN4 6,5 bm x 1,05 (ztratiné)	m	-6,83	139,00	-949,37

## Položkový rozpočet ZMĚNOVÝ

Stavba :	D2016.01 Regenerace bytového domu, ul. Okružní, Ry	Rozpočet: 949/03.2
Objekt :	949/03.2 č.p. 736 Drenáž	č.p. 736 Drenáž

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
29	286-1010	PP - dno 315/110, přímé	kus	-2,00	936,00	-1 872,00
30	286-1012	PP - dno 315/110, pravý přítok	kus	-1,00	1 012,00	-1 012,00
31	286-1014	PVC poklop DN 315, do 1,5 t /na konus	kus	-3,00	397,93	-1 193,79
32	286-1015	Plastový konus DN 315	kus	-3,00	670,00	-2 010,00
33	286-1016	Těsnění šachtové trouby DN 315	kus	-3,00	413,00	-1 239,00
34	286-1202	Korugovaná trouba DN 315 x 2000	kus	-1,00	1 430,17	-1 430,17
35	286-1203	Korugovaná trouba DN 315 x 3000	kus	-2,00	2 169,01	-4 338,02
36	286-2017	Spojka IN-SITU DN110	kus	-2,00	370,00	-740,00
37	592901	Jádrová navrtávka DN110 napojení potrubí do šachet	kus	-1,00	5 000,00	-5 000,00
<b>Celkem za</b>		<b>8 Trubní vedení</b>				<b>-23 231,53</b>
<b>Díl: 99</b>	<b>Staveništní přesun hmot</b>					
38	998276101R00	Přesun hmot, trubní vedení plastová, otevř. výkop	t	-48,26	0,10	-4,83
<b>Celkem za</b>		<b>99 Staveništní přesun hmot</b>				<b>-4,83</b>
<b>Díl: 721</b>	<b>Vnitřní kanalizace</b>					
39	721110806R00	Demontáž potrubí z kameninových trub DN 200	m	-4,00	66,16	-264,64
41	721140806R00	Demontáž potrubí litinového DN 200	m	-3,00	130,36	-391,08
43	721176224R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi D 160 x 4,0 mm SN4	m	-3,00	254,75	-764,25
47	721290112R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 200	m	-3,00	18,48	-55,44
48	721290821R00	Přesun vybouraných hmot - kanalizace, H do 6 m	t	-0,20	982,14	-196,43
49	721300922R00	Pročištění ležatých svodů do DN 300	m	-62,00	117,86	-7 307,32
50	998721201R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	%	-89,79	1,65	-148,16
<b>Celkem za</b>		<b>721 Vnitřní kanalizace</b>				<b>-9 127,31</b>
<b>Díl: D96</b>	<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>					
51	978Rp99930	Náklady spojené s odvozem a likvidací odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001sb.	t	-0,22	500,00	-110,00
		vybouraných k-cí, vč. likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 sb.,		0,00		
		bourané k-ce:0,35		0,35		
<b>Celkem za</b>		<b>D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				<b>-110,00</b>