



## DODATEK Č. 6 KE SMLOUVĚ O NÁJMU NEMOVITOSTÍ

### Smluvní strany:

#### Statutární město Kladno

IČ: 00234516

se sídlem : nám.Starosty Pavla 44, 272 52 Kladno

zastoupené náměstkem primátora Ing.Miroslavem Bernáškem

dále jen „Město“

a

#### Kultura pro Kladno s.r.o.

IČ : 275 77 708

se sídlem: Divadelní 1702, 272 01 Kladno

zastoupené jednatelkou Mgr. Blankou Bendlovou

Zápis u Městského soudu v Praze v oddíle C, vložka 116896

dále jen „Společnost“

Výše uvedené smluvní strany uzavřely mezi sebou dne 21.2.2007 Smlouvu č. N-07/024/07 o nájmu nemovitostí:

- budovy č.p. 1702 na p.č. 5164 v ul. Divadelní, k.ú. Kladno
- pozemku p.č. 5164-zastavěná plocha a nádvoří o výměře 2386 m2 v k.ú. Kladno
- budovy č.p. 4 na p.č. 4966/1 na nám. Starosty Pavla, k.ú. Kladno, v rozsahu dodatku č. 3 této smlouvy ze dne 30.10.2009
- pozemku p.č. 4966/1 -zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1079 m2 v k.ú. Kladno
- budovy č.p. 1432 na p.č. 5184/1 v ul. J. Hory, k.ú. Kladno
- pozemku p.č. 5184/1 -zastavěná plocha a nádvoří o výměře 185 m2 v k.ú. Kladno
- budovy č.p. 1492 na p.č. 5185/1 v ul. J. Hory, k.ú. Kladno
- pozemku p.č. 5185/1 -zastavěná plocha a nádvoří o výměře 415 m2 v k.ú. Kladno
- pozemku p.č. 5172/2 -ostatní plocha – manipulační plocha o výměře 262 m2 v k.ú. Kladno
- pozemku p.č. 5178/4 -ostatní plocha – manipulační plocha o výměře 147 m2 v k.ú. Kladno
- pozemku p.č. 5185/2 -ostatní plocha – manipulační plocha o výměře 1757 m2 v k.ú. Kladno

Tímto dodatkem se uvedená smlouva mění tak, že **článek IV. se doplňuje o bod 19, který zní:**

Společnost je povinna zabezpečit volný průchod a průjezd přes pozemky parc.č. 5172/2 a par.č. 5185/2 v rozsahu vyznačeném v geometrických plánech, které jsou přílohou tohoto dodatku. Společnost bere na vědomí, že v uvedeném rozsahu Město zřídilo věcné břemeno průchodu a průjezdu přes pozemky parc.č. 5172/2 a par.č. 5185/2 ve prospěch společnosti ITES spol. s r.o. se sídlem Stochov, Jaroslava Šípka č.p. 486, PSČ 273 03, IČO 475 39 801.

Změny sjednané tímto dodatkem schválila Rada města Kladna dne 24.10.2011.

Ostatní části smlouvy zůstávají beze změny.

V Kladně dne 21.11.2011

[Redacted signature]

Statutární město Kladno  
zastoupeno náměstkem primátora  
Ing. Miroslavem Bernáškem



V Kladně dne 29.11.2011

[Redacted signature]

Kultura pro Kladno s.r.o.  
zastoupena jednatelkou  
Mgr. Blankou Bendlovou

KULTURA PRO KLADNO s.r.o.  
IČ: 275 77 703, DIČ: CZ27577708  
Divadelní 1702, 272 01 Kladno ☎  
tel.: 312 247 123-4, fax: 312 249 430

Příloha:

geometrický plán číslo 3704-70/2011

geometrický plán číslo 3714-74/2011



# VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

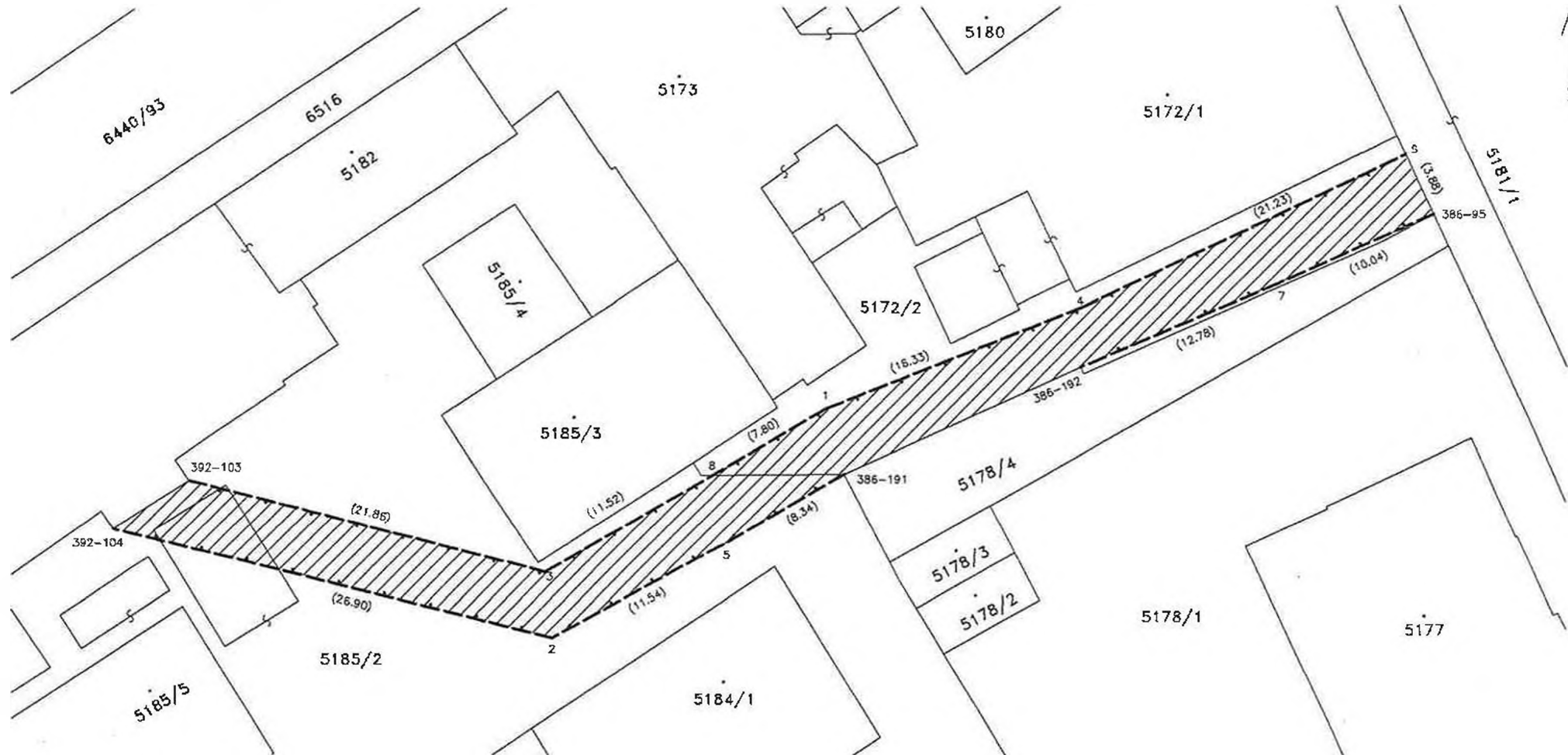
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob. určen. výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				katastru nemovitosti	dřívější poz. evidenci		ha	m <sup>2</sup>	
5172/2												10001			
5185/2												10001			

Oprávněný : vlastník pozemku parc.č. KN 5182.

Druh věcného břemene : právo chůze a jízdy.

Dílit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

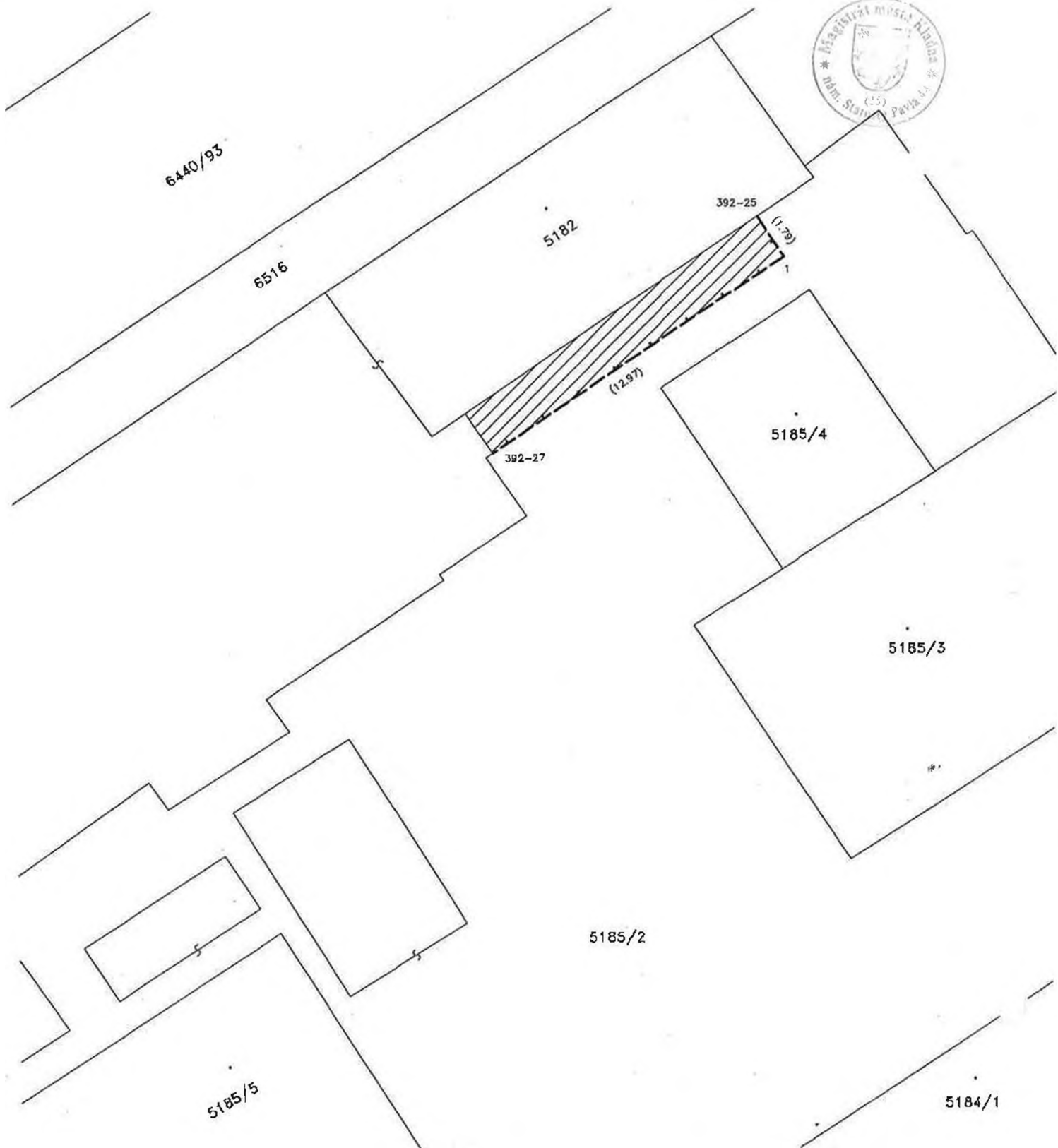
<p style="text-align: center;"><b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku</p> <p>Vyhotovil: <b>Libor Polívka</b> [redacted] <b>Nové Strašecí tel.</b> [redacted]</p> <p>Číslo pánu: <b>3704-70/2011</b></p> <p>Okres: <b>Kladno</b></p> <p>Obec: <b>Kladno</b></p> <p>Katastrální území: <b>Kladno</b></p> <p>Mapový list: <b>DKM</b> <small>Kód způsobu určení výměr je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.</small></p> <p><small>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:</small></p>	<p>Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.</p> <div style="text-align: center;">  </div> <p style="text-align: center;">[redacted]</p> <p style="text-align: center;">Geom. plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:</p> <p style="text-align: center;"><b>Ing. Jan Podpěra</b></p> <p>Dne: <b>27.5.2011</b> Číslo: <b>153/2011</b></p> <p><small>Úředně oprávněný zeměměřičský inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.</small></p>	<p>Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.</p> <div style="text-align: right;">  </div> <p>Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrzil:</p> <p style="text-align: right;"><b>ing. B. Fujan</b></p> <p>Dne: <b>9-06-2011</b> Číslo:</p> <p><small>Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.</small></p>
---	--	--



Seznam souřadnic (S-JTSK)  
Souřadnice pro zpis do KN

Č. bodu	Y	X	kód kv.	Poznámka
386-95	764331.06	1033656.08	3	
386-191	764366.10	1033671.35	3	
386-192	764352.02	1033665.10	3	
392-103	764405.05	1033671.74	3	
392-104	764409.58	1033674.61	3	
1	764367.15	1033667.51	3	
2	764383.46	1033681.03	3	
3	764383.88	1033677.18	3	
4	764351.94	1033661.59	3	
5	764373.30	1033675.56	3	
6	764332.71	1033652.57	3	
7	764340.24	1033660.16	3	
8	764373.91	1033671.41	3	průsečík





Seznam souřadnic (S-JTSK)  
Souřadnice pro zápis do KN

Č.b.	Y	X	kód kv.	Poznámka
392-25	764387.66	1033652.68	3	
392-27	764397.44	1033661.38	3	
1	764386.66	1033654.17	3	