

Spisová značka: S-SMOL/259285/2017/OMAJ

Č.j.: SMOL/565659/2025OMAJ/INM/Hrb

DODATEK č. 2
ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě
č. OMAJ-IM/BKS/003387/2017/Hrb ze dne 27. 2. 2018,
ve znění dodatku č. 1 ze dne 1. 10. 2019,

který uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník),

tyto smluvní strany:

- 1) **Kaufland Česká republika v.o.s., se sídlem Bělohradská 2428/203, Břevnov, 169 00 Praha 6,**
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl A,
vložka 20184,
IČ 251 10 161,
zastoupená na základě plné moci ze dne 25. 2. 2025
Simonou Pospíšilovou a Tomášem Dadejem,
jako budoucí prodávající

a

- 2) **statutární město Olomouc, se sídlem Horní náměstí č. p. 583, 779 11 Olomouc,**
zastoupené náměstkyní primátora Mgr. Miroslavou Ferancovou,
IČ 00 29 93 08,
jako budoucí kupující.

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách výše uvedené smlouvy:

I.

Čl. VI. výše uvedené smlouvy se mění a nově zní:

„Smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu od doručení výzvy dle čl. IX. této smlouvy, **nejpozději však do 31. 1. 2027**, uzavřít kupní smlouvu na stavby komunikace, chodníků, veřejného osvětlení, dešťové kanalizace, jednotné kanalizace a vodovodu budované v rámci stavby „Obchodní centrum Olomouc, Hněvotínská“ na pozemcích parc. č. st. 1093 zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 613/1, parc. č. 612/19, parc. č. 612/20, parc. č. 608/34, parc. č. 612/37 a parc. č. 612/7, vše ostatní plocha v k. ú. Neředín, obec Olomouc, parc. č. 238/1 a parc. č. 631/1, vše ostatní plocha v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, tak, jak je

zakresleno na situačním výkrese, který tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její příloha č. 1.“

II.

Ostatní ujednání smlouvy o budoucí kupní smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.

III.

Statutární město Olomouc podpisem tohoto dodatku potvrzuje, že toto právní jednání bylo schváleno Radou města Olomouce dne 2. 12. 2025.

IV.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních. Dvě vyhotovení obdrží budoucí kupující a dvě vyhotovení obdrží budoucí prodávající.

Budoucí prodávající bere na vědomí, že obsah této smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že tato smlouva včetně všech dodatků bude statutárním městem Olomouc uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě včetně všech dodatků nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

V Olomouci dne

V Olomouci dne

Kaufland Česká republika v.o.s.
zastoupená na základě plné moci
ze dne 25. 2. 2025
Simonou Pospíšilovou

statutární město Olomouc
zastoupené náměstkyní primátora
Mgr. Miroslavou Ferancovou

a Tomášem Dadejem