

**Smlouva o dílo dle § 2586 a násl. občanského zákoníku
S 2025 00799**

I. Smluvní strany

Zhotovitel:

Jméno/Název: **ARCHATT, s.r.o.**
IČ, DIČ: 46960180, CZ46960180
Místo podnikání/Sídlo: Branky 291/16, 664 49 Ostopovice
bankovní spojení:
e-mail, tel.: urbánek@archatt.cz,
zastoupen: Ing. arch. Petr Řehořka jednatel společnosti
zastoupen Tomáš Urbánek

a

Objednatel:

Město Nymburk
IČ, DIČ: 00239500, CZ00239500
sídlo MěÚ: Náměstí Přemyslovců 163, 288 02 Nymburk
bankovní spojení:
e-mail, tel.: mail@meu-nbk.cz,
zastoupen: Ing. Tomáš Mach, Ph. D., starosta města
Ing. Jiří Konhefr vedoucí OSMM,
oprávněnost jednat ve věcech technických a k převzetí díla:
Jaroslav Cirmon referent OSMM,

II. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad (včetně opatření všech potřebných věcí) a nebezpečí pro objednatele níže specifikované dílo v nejvyšší kvalitě, dle příslušných norem, včetně norem ČSN, a dle požadavků a pokynů objednatele; objednatel se zavazuje převzít řádně a včas provedené dílo, bez jakýchkoliv vad či nedodělků, od zhotovitele a zaplatit zhotoviteli níže uvedenou cenu.

Dílo: Malířské práce dle přiložené cenové nabídky (štukování poškozených omítek, včetně materiálů a pronájmu lešení) po rekonstrukci rozvodů elektroinstalace, IT a klimatizace v budově Městské knihovny Nymburk Palackého třída 1749/19.

Požadované doklady: **prohlášení o shodě a certifikáty dodaných výrobků,**

Místo plnění: **Palackého třída čp. 1749/19, Nymburk**

Termín provedení prací: **do 20.12 2025**

III. Cena

Účastníci této smlouvy sjednávají cenu za dílo následovně, s tím, že tato zahrnuje veškeré náklady zhotovitele, včetně nákladů na pořízení věcí pro zhotovení díla potřebných:

Výše: **286 776, -Kč bez DPH 346 999, -Kč s DPH**

Splatnost: **14 dnů**

Další platební podmínky: **po převzetí zakázky bez vad a nedodělků.**

Fakturované plnění je předmětem přenesené daňové povinnosti dle § 92a a 92e zákona č. 235/2004Sb., o DPH. Výši daně je povinen doplnit a přiznat příjemce plnění (objednatel), pro kterého se plnění uskutečnilo.

IV. Další ujednání

Riziko změny okolností nese zhotovitel.

Nebezpečí škody přechází na objednatele okamžikem převzetí díla, které se uskuteční písemným předávacím protokolem.

Smluvní pokuty:

V případě prodlení zhotovitele s dohodnutým termínem ukončení a předání předmětu plnění, z důvodu na straně zhotovitele, se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05 % Kč za každý i započatý den prodlení. Případnou smluvní pokutu má objednatel právo vyúčtovat (vyfakturovat) zhotoviteli.

V případě nedodržení termínu splatnosti daňových dokladů (faktur) bude účtováno objednateli za každý započatý den prodlení 0,05 % z celkové dlužné částky.

Záruka: 2 roky od převzetí zakázky bez vad a nedodělků

V.

Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně, číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.

Odpověď strany této smlouvy s dodatkem nebo odchylkou (§ 1740 obč. zák.) není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy či jejího dodatku.

Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „registr smluv“). Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, a to na dobu neurčitou. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě, včetně všech dodatků a příloh, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.

Tento souhlas se týká i takových údajů, jejichž ochrana je regulována předpisy na ochranu osobních údajů i osobních a citlivých údajů, včetně podoby podpisu. Účastníci této smlouvy dávají zároveň tímto městu Nymburk svůj výslovný souhlas se zpracováním veškerých ve smlouvě uvedených osobních údajů, včetně údajů citlivých, na dobu neurčitou, za účelem splnění smluvních povinností, evidence této smlouvy a zpřístupnění obsahu této smlouvy veřejnosti.

V Nymburce dne 01.12.2025

V Nymburce dne 28.11.2025

Za zhotovitele:

.....
Tomáš Urbánek

.....
Za objednatele: Ing. Jiří Konhefr