



Ev.č.: UZSVM/S/588361/2025
Čj.: UZSVM/S/579995/2025-SKOM

SMLOUVA O ÚSCHOVĚ **č. UZSVM/S/579995/2025-SKOM**

Objednatel: Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
organizační složka státu zřízená zákonem č. 201/2002 Sb.
se sídlem: Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2
za kterou právně jedná: Ing. Karel Žáček, vedoucí odboru Odloučené pracoviště Kolín, na základě
pověření z vnitřního předpisu Příkazu generálního ředitele č. 6/2019,
v platném znění
IČO: 697 97 111

(dále jen jako „**uschovatel**“)

a

Vlasta Kazdová – Útulek pro psy

se sídlem: Jiřice 403, 289 22 Jiřice, místem podnikání: Hrabanov 535, 289 22 Lysá nad Labem
IČO: 19889666

(dále jen jako „**schovatel**“)

(uschovatel a schovatel společně jen jako „**smluvní strany**“)

uzavírají podle ustanovení § 2402 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“), a podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku
České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen
„**zákon č. 219/2000 Sb.**“), níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o úschově
(dále jen „**smlouva**“):

Článek I. **Úvodní ustanovení**

1. Česká republika je na základě rozhodnutí Městského úřadu Kolín, Odboru životního prostředí
a zemědělství č. j. MUKOLIN/OZPZ 60552/23-Ki ze dne 14. 6. 2023, vydaného podle § 28a
odst. 6 zákona č. 246/1992 Sb., na ochranu zvířat proti týrání, v platném znění, které nabylo
právní moci dne 7. 7. 2023, vlastníkem těchto zvířat:

- pes, kříženec, krátká černá srst, střední velikosti, číslo mikročipu 981020000396494,
(jméno Alfík)
- pes, kříženec, krátká černá srst s pálením, střední velikosti, číslo mikročipu
981020000396472, (jméno Vlastík)
- pes, kříženec, krátká černá srst s pálením, střední velikosti, číslo mikročipu
981020000396491, (jméno Čenda)
- pes, kříženec, krátká černá srst, střední velikosti, číslo mikročipu 981020000396507,
(jméno Tonda)

(dále jen „**zvířata**“)

2. Uschovatel je příslušný se zvířaty hospodařit a nakládat dle § 11 zákona č. 219/2000 Sb., a od 11. 7. 2025 ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Schovatel se zavazuje opatrovat zvířata a uschovatel se zavazuje hradit za úschovu zvířat smluvní cenu dle Čl. III. odst. 1 a případné mimořádné výdaje dle Čl. III. odst. 3 smlouvy.
4. Schovatel se zavazuje zvířata opatrovat za podmínek dále v této smlouvě stanovených.

Článek II. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Schovatel je povinen zvířata umístit do záchytných kotců, které má ve svém vlastnictví, a zabezpečit jim odpovídající životní podmínky. Místem dočasného umístění je Útulek pro psy, Hrabanov 535, 289 22 Lysá nad Labem.
2. Schovatel je srozuměn se skutečností, že na základě této smlouvy má postavení chovatele a je povinen plnit veškeré povinnosti chovatele podle příslušných právních předpisů, tj. je povinen zajistit péči o zvířata, a to v souladu s právními předpisy platnými a účinnými v době zajišťování péče, konkrétně se zákonem č. 166/1999 Sb., o veterinární péči a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších zákonů (dále jen „**veterinární zákon**“), zákonem č. 246/1992 Sb., na ochranu zvířat proti týrání, ve znění pozdějších předpisů, a další související legislativou, včetně příslušných prováděcích právních předpisů (např. vyhláška č. 176/2023 Sb., o zdraví zvířat a jeho ochraně a o oprávnění a odborné způsobilosti k výkonu některých odborných veterinárních činnostech, v účinném znění, apod.). **Péče zahrnuje zejména** zajištění výživy zvířat (pravidelné krmení a výměna pitné vody), jejich umístění v kotci a čištění kotce, výběh a pravidelnou základní veterinární péči v souladu s veterinárním zákonem a ostatními souvisejícími právními předpisy (např. sledování a kontrola zdravotního stavu včetně předcházení nemocem, základní vakcinace; dále pak kontrola technologických zařízení a odstranění zjištěných závad a to v nejkratší možné době tak, aby nebylo ohroženo zdraví a život zvířat apod.).
3. Schovatel se zavazuje spolupracovat s uschovatelem při prezentaci zvířat, např. na webových stránkách schovatele, nebo zvíře jiným obvyklým způsobem nabízet. Schovatel se zavazuje bez prodlení informovat uschovatele o případném zájmu třetích osob o zvířata, nesmí však zvířata přenechat případnému zájemci bez předchozího písemného souhlasu uschovatele. Schovatel rovněž nesmí zvířata přemístit bez předchozího písemného souhlasu uschovatele. V případě, že schovatel přenechá zvířata dalšímu schovateli bez písemného souhlasu uschovatele nebo zvířata přenechá případnému zájemci bez předchozího písemného souhlasu uschovatele, je povinen nahradit uschovateli veškerou vzniklou škodu, a to i nahodilou.
4. Schovatel se zavazuje, že zvířata nebudou použita k reprodukci.
5. V případě potřeby veterinárního ošetření, aplikace léčiva, operačního zákroku či jiného mimořádného nákladu na péči o zvířata je schovatel povinen předem informovat oprávněnou osobu uschovatele. Tato informace musí být zaslána e-mailem a musí zahrnovat popis předpokládaného úkonu a předpokládané vyčíslení nákladů na jeho provedení. Bez písemného odsouhlasení oprávněnou osobou uschovatele nelze takový úkon provést. Smluvní strany se dohodly, že v případě neočekávaně nastalé situace (např. akutní zákrok za účelem zachování života zvířat) se na schovatele výše uvedená povinnost neuplatní a schovatel je oprávněn učinit nezbytný zásah i bez předchozího informování uschovatele. V takovém případě bude uschovateli zaslána informace s popisem provedení úkonu a vyčíslením nákladů bezprostředně následně poté, co bude mimořádně vzniklá situace vyřešena, nejpozději však do 7 pracovních dnů od ukončení příslušného úkonu.
6. Schovatel je povinen informovat oprávněnou osobu uschovatele o stavu zvířat a v případě ztráty či úhynu zvířat ji bezodkladně kontaktovat.
7. Uschovatel má právo kdykoliv kontrolovat dodržování podmínek této smlouvy a schovatel je povinen uschovateli umožnit přístup ke zvířatům.

8. V případě ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny se bez zbytečného odkladu dohodnout na dalším postupu při zajištění péče umístěných zvířat tak, aby uschovatel mohl bez prodlení zajistit jejich péči jiným způsobem.
9. Uschovatel je oprávněn žádat kdykoliv vrácení zvířat, a to i bez uvedení důvodů.
10. Uschovatel je povinen uhradit schovateli sjednanou smluvní cenu dle Čl. III. odst. 1 této smlouvy, včetně případných mimořádných nákladů specifikovaných v Čl. III. odst. 3 a v Čl. II. odst. 5 smlouvy.

Článek III. Platební a fakturační podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že za opatrování zvířat bude uschovatelem schovateli účtována smluvní cena, vyjádřená paušální částkou ve výši 120 Kč (slovy: Jedno sto dvacet korun českých) za jeden krmný den za jednoho psa.
2. Smluvní cena dle odst. 1 tohoto článku zahrnuje veškeré náklady související s komplexním zajištěním všech činností dle této smlouvy, zejména náklady na krmivo, ošetřování zvířat, úklid kotce, odvoz odpadu, opravy a údržbu kotce, za činnosti spojené s prezentací zvířat, materiál, dopravu, pohonné hmoty, poplatky atd. za všechny poskytnuté práce, služby, dodávky materiálu a jiné činnosti schovatele, které souvisí se zajištěním předmětu úschovy.
3. Smluvní cena dle odst. 1 tohoto článku nezahrnuje případné mimořádné výdaje za nezbytné veterinární úkony nad rámec základní veterinární péče, případně spojené s léčbou zvířat. Tyto výdaje budou schovatelem fakturovány samostatně.
4. Smluvní strany se dohodly, že smluvní cena za opatrovaná zvířata bude schovatelem účtována měsíčně zpětně prostřednictvím faktury, kterou schovatel doručí uschovateli osobně, na adresu sídla uschovatele, do datové schránky uschovatele nebo na e-mail: zdenek.kroupa@uzsvm.gov.cz nejpozději do patnáctého kalendářního dne po uplynutí daného měsíce.
5. Faktura musí mít náležitosti podle aktuální legislativy. Vystavená faktura musí obsahovat minimálně:
 - konkrétní období, po které byla péče poskytována a přesný přehled služeb, včetně rozúčtování ke každému umístěnému zvířeti;
 - výši celkové smluvní ceny;
 - úplné bankovní spojení schovatele včetně čísla účtu;
 - veškeré náležitosti dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (pokud je schovatel plátcem DPH);
 - náležitosti obchodní listiny dle § 435 občanského zákoníku.
6. Budou-li ve fakturované částce zahrnuty i další náklady ve smyslu odst. 3 tohoto článku, budou k faktuře připojeny i kopie příslušných dokladů ke skutečně vynaloženým nákladům, které byly vyúčtovány třetí osobou schovateli.
7. Fakturovanou částku se uschovatel zavazuje uhradit ve lhůtě splatnosti 21 kalendářních dnů od doručení faktury.
8. Uschovatel si vyhrazuje právo vrátit fakturu schovateli k opravě (doplnění), pokud nebude obsahovat shora uvedené nebo všechny zákonné náležitosti či přesáhne dohodnutou smluvní cenu. V takovém případě bude přerušen běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti v délce 21 kalendářních dnů začne běžet okamžikem doručení opravené (doplněné) faktury uschovateli.
9. Fakturace i platby budou prováděny v české měně v souladu s platnými daňovými předpisy. Faktura se považuje za zaplacenou dnem odepsání příslušné částky z účtu uschovatele. Uschovatel neposkytuje zálohy.

Článek IV.

Smluvní pokuta, ukončení smlouvy

1. Pro případ porušení povinnosti schovatele, uvedené v Čl. II. odst. 1, odst. 2, odst. 3, odst. 4, odst. 6 smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 1 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
2. V případě zjištění porušení povinnosti schovatele uvedené v Čl. II. odst. 5 smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 50 Kč za každý kalendářní den prodlení až do dne řádného splnění povinnosti.
3. Smluvní pokuta se nedotýká nároku uschovatele na náhradu škody vzniklé porušením povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje. Ust. § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.
4. Schovatel nese plnou odpovědnost za škodu způsobenou objednateli v souvislosti s plněním předmětu smlouvy a je povinen jakoukoliv škodu uschovateli uhradit. Výše náhrady škody není omezena. Smluvní sankce i nárok na náhradu škody jsou splatné 15. kalendářní den ode dne doručení příslušné výzvy povinné smluvní straně.
5. Uschovatel je oprávněn odstoupit od smlouvy se schovatelem (dle § 2001 a násl. občanského zákoníku) v těchto případech:
 - jestliže nabude právní moci rozhodnutí insolvenčního soudu o úpadku schovatele, v němž tento soud konstatuje, že schovatel je v úpadku;
 - schovatel při výkonu svých povinností dle smlouvy poruší právní předpisy;
 - pozbude-li schovatel oprávnění, vyžadované platnými právními předpisy k činnosti, k jejímuž poskytování se schovatel dle smlouvy zavázal.
6. Schovatel je oprávněn odstoupit od smlouvy (dle § 2001 a násl. občanského zákoníku) v případě prodlení uschovatele s úhradou faktury o více než 60 kalendářních dnů.
7. V případě odstoupení od smlouvy se smlouva ruší s účinky ex nunc (tj. nikoli od počátku) ke dni doručení písemného oznámení o odstoupení.
8. Smlouvu lze jednostranně vypovědět z jakéhokoli důvodu či bez udání důvodu, a to s výpovědní lhůtou 30 kalendářních dní, která začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
9. V souvislosti s možnými úpravami státního rozpočtu je uschovatel oprávněn zastavit průběh plnění anebo smlouvu vypovědět, a to bez jakékoliv sankce či náhrady za nedokončené plnění. Výpověď je účinná okamžikem jejího doručení schovateli. Uschovatel se zavazuje, že dílčí plnění poskytnuté před dnem ukončení smlouvy uhradí v souladu se smlouvou.
10. Ukončení smlouvy se nedotýká nároku na úhradu všech peněžitých plnění (včetně smluvních pokut a náhrad škod), na které vznikl smluvní straně nárok na základě smlouvy.
11. Dojde-li k ukončení smlouvy a v zařízení schovatele, jehož se tato situace týká, jsou umístěna zvířata, tato zvířata budou řádně připravena na jejich převzetí uschovatelem.

Článek V.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena a nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.

2. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od 1. 1. 2026 do 31. 12. 2031 s možností prodloužení smlouvy formou písemného dodatku. Úschova končí rovněž dnem protokolárního předání zvířat novému nabyvateli.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uschovatel zašle smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu po jejím podpisu poslední smluvní stranou, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění smlouvy v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvní stran obecně závaznými předpisy, zejm. zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž jeden obdrží uschovatel a jeden schovatel.
8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kolíně dne

V

dne

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Ing. Karel Žáček
vedoucí odboru Odloučené pracoviště Kolín

.....
Vlasta Kazdová