



PO 002291

ČISTÁ
ENERGIE
ZÍTŘKA

SMLOUVA

o výkupu elektřiny
(„Smlouva“)

Tato Smlouva je v souladu s ustanoveními zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění („EZ“) a zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění („OZ“).

uzavřena mezi

Společnost: Tepelné hospodářství Hradec Králové, a.s.

IČO: 25282174

DIČ: CZ25282174

se sídlem: Na Brně 362/15, 50006 Hradec Králové

korespondenční adresa:

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, spis. zn. B 1765

licence na výrobu elektřiny:

bankovní spojení:

plátce DPH: ANO

(„Výrobce“) a

ČEZ ESCO, a.s.

IČO: 035 92 880

DIČ: CZ 035 92 880

se sídlem Duhová 1444/2, 140 00 Praha 4 - Michle

- korespondenční adresa: Duhová 1444/2, 140 00 Praha 4 - Michle

- adresa pro doručování daňových dokladů: 28. října 3123/152, 702 00 Ostrava, příp. elektronicky

nebo

doručením do datové schránky ID: r5dsviv

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 20240

licence na obchod s elektřinou

bankovní spojení:

(„Vykupující“)

Výrobce a Vykupující dále společně také jako „Smluvní strany“ a samostatně také jako „Smluvní strana“.

Veškeré pojmy použité v této Smlouvě a počátečním velkým písmenem, které nejsou definované ve Smlouvě, mají význam, jaký jim přikládá EZ.

ČEZ ESCO, a.s.

Duhová 1444/2, Michle, 140 00 Praha 4, IČO: 03592880, DIČ: CZ03592880,

společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, spis. zn. B 20240

www.cezesco.cz

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1. Výrobce se zavazuje, že v období od 01.01.2026 do 31.12.2026 („Období dodávky“) vyrobí a dodá Vykupujícímu elektřinu z Výrobní tak, jak je definována dále, v množství a za podmínek stanovených v této Smlouvě („Vykupovaná elektřina“).
- 1.2. Vykupující se zavazuje, že zajistí pro Výrobce převzetí odpovědnosti za odchylku v daném odběrném a předávacím místě podle Smlouvy, Vykupovanou elektřinu od Výrobce odebere a Výrobci za Vykupovanou elektřinu zaplatí cenu dle odst. 1.3 Smlouvy.
- 1.3. Jednotková cena za Vykupovanou elektřinu v Období dodávky je Smluvními stranami dohodnuta jako cena denního trhu, od které je odečtena srážka Vykupujícího následovně:

☒ Výkupní cena dle DT¹⁴: OTE_{OKO} -

Kč/MWh

1) Cena jednotlivých aktuálních obchodních intervalů denního trhu organizovaného operátorem trhu, OTE, a.s. („OTE“), ve kterých byla elektřina dodaná Vykupujícímu (OTE_{OKO}), snížená o srážku Vykupujícího uvedenou jakožto Kč/MWh výše ve tomto odstavci.

Pokud by se Výrobce, navzdory závazkům ze Smlouvy dodat veškerou elektřinu vyrobenou ve Výrobně, výjma případné vlastní technologické spotřeby či jiné spotřeby v předávacím místě Výrobní bez použití elektrizační soustavy, zapojil do Sdílení elektřiny ve smyslu příslušných předpisů a OPVE, není tím dotčena Výrobceva povinnost dodat elektřinu v objemu a za podmínek Smlouvy. V takovém případě bude výše uvedená Výkupní cena dle DT snížena o srážku Vykupujícího dále snížena Vykupujícím o dodatečnou srážku ve výši Kč/MWh. Tato srážka slouží na krytí nákladů souvisejících se změnou odchylky Výrobní při zapojení do Sdílení elektřiny a bude uplatňována po dobu, kdy bude Výrobce s Výrobnou zapojen do Sdílení elektřiny. Právo na náhradu škody s tím spojené nad rámec předmětné dodatečné srážky a právo na ukončení Smlouvy ze strany Vykupujícího tímto nejsou dotčeny.

- 1.4. Specifikace Výrobní a informace související:

Druh zdroje:	FVE
EAN odběrného a předávacího místa:	
Je Výrobce zapojen do sdílení elektřiny na EAN odběrného a předávacího místa?	NE

- 1.5. Výrobce se zavazuje dodat Vykupujícímu veškerou elektřinu vyrobenou ve Výrobně, výjma případné vlastní technologické spotřeby Výrobní či jiné spotřeby v předávacím místě Výrobní bez použití elektrizační soustavy a elektřiny, kterou sdílí v rámci Sdílení elektřiny jiným subjektům, o čemž před uzavřením Smlouvy Vykupujícího řádně informoval a ten toto zohlednil v návrhu smlouvy.
- 1.6. Uzavřením Smlouvy Výrobce potvrzuje správnost a platnost veškerých údajů ve Smlouvě uvedených, zejména potvrzuje správnost výše uvedených EAN odběrného a předávacího místa Výrobní, pro které provede Vykupující registraci v systému CDS OTE, a zavazuje se poskytnout Vykupujícímu veškerou součinnost potřebnou pro zahájení odběru elektřiny z Výrobní Vykupujícím řádně a včas. Výrobce bere na vědomí, že v případě, že dojde ze strany OTE k zamítnutí registrace Vykupujícího z důvodu nesprávnosti Výrobce uvedených údajů nebo neposkytnutí řádně a včasné součinnosti Výrobce (především v případě, kdy by toto vedlo k nemožnosti provést registraci na odběrné a předávací místo Výrobní), veškerou odpovědnost, zejm. za případné vzniklou škodu a ušlý zisk, vč. škody na straně Vykupujícího, nese Výrobce, nikoliv Vykupující.

1.7. Smluvní strany se dohodly, že zúčtovacím obdobím pro platbu za Vykoupenou elektřinu bude:

1.8. Způsob fakturace

☐ **Samofakturační neboli „Self-billing“:** Výrobce podpisem této Smlouvy souhlasí s nastavením způsobu fakturace přes tzv. samofakturaci (dále jen „Self-billing“), jejíž podmínky jsou blíže popsány v Příloze č. 1 (Všeobecné podmínky ke Smlouvě o výkupu elektřiny), část Fakturace, platby a elektronický podpis

nebo

☒ **Standardní fakturace Výrobce:** Výrobce vystaví a odešle nejpozději do 15 kalendářních dnů od obdržení údajů pro vyúčtování dodávky elektřiny za Zúčtovací období Vykupujícímu daňový doklad za Vykupovanou elektřinu dodanou Vykupujícímu za příslušné Zúčtovací období („Daňový doklad“). Splatnost takového Daňového dokladu je 14 dnů od jeho doručení Vykupujícímu. Případně-li den splatnosti na sobotu, neděli nebo na svátek, bude dnem splatnosti první následující pracovní den.

1.9. Výrobce souhlasí s tím, že pokud se bez písemné dohody s Vykupujícím zapojí po uzavření Smlouvy do Sdílení elektřiny nebo poskytování Služeb výkonové rovnováhy (dále jen „SVR“), má Vykupující právo změnit způsob fakturace ze self-billingu (pokud byl sjednán při uzavření Smlouvy) na standardní fakturaci Výrobce.

1.10. Vykupující je povinen platit podle Smlouvy Výrobci za Vykupovanou elektřinu dodanou v Období dodávky počínaje zahájením dodávky Vykupované elektřiny. Výrobce nemá nárok na platby, ani zálohy před zahájením dodávky.

1.11. Smluvní strany se dohodly, že si vzájemnou komunikaci ohledně Smlouvy budou směřovat na dále uvedené kontaktní osoby, a to podle oblasti, které se věcně daná komunikace týká. V případě pochybností platí, že má být komunikace vždy směřována min. na Osobu oprávněnou k jednání ve věcech smluvních, obchodních a pro operativní a technická jednání za danou Smluvní stranu. Veškerá komunikace mezi Smluvními stranami v souvislosti s plněním této Smlouvy musí probíhat písemnou formou (e-mailová komunikace je akceptována, pokud nebyla dále v textu Smlouvy výslovně vyloučena). Kontaktní osoby:

Za Výrobce:

Osoba oprávněná k jednání ve věcech smluvních, obchodních a pro operativní a technická jednání:

jméno: Ing. Jiří Seidler, PhD.

pozice:

e-mail:

mobil:

Osoba oprávněná k jednání ve věcech smluvních, obchodních a pro operativní a technická jednání:

jméno: Ing. Petr Juránek

pozice:

e-mail:

mobil:

Osoba pověřená pro účtování a placení:

jméno:

pozice:

e-mail:

mobil:

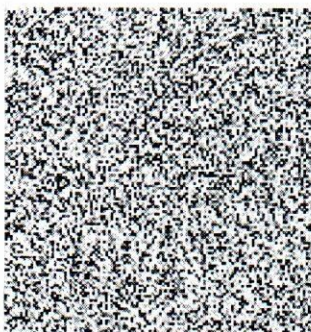
Za Vykupujícího:

Osoba oprávněná k jednání ve věcech smluvních a obchodních, pro operativní a technická jednání a zároveň pověřená pro účtování a placení:

Jméno:
Pozice:
e-mail:
mobil:

Jméno:
Pozice:
e-mail:
mobil:

Jméno:
Pozice:
e-mail:
mobil:



Pro vyloučení pochybností platí, že osoby oprávněné ke komunikaci za Vykupujícího nejsou oprávněné ke změnám Smlouvy, pokud Výrobci nedoloží písemnou plnou moc (pověření) od Vykupujícího, ve které by ke změnám Smlouvy byly výslovně zmocněny (pověřeny).

II. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 2.1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti splněním níže uvedených podmínek, nejdříve však:
 - a) podpisem Smlouvy oběma Smluvními stranami a
 - b) v případě, že musí být Smlouva zveřejněna v registru smluv, jak je popsáno dále, tak jejím zveřejněním v registru smluv.
- 2.2. V případě, že Smlouva musí být uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv („Zákon o registru smluv“), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění.
- 2.3. Pro tento případ, je-li Výrobce povinnou osobou dle ustanovení § 2 odst. 1 Zákona o registru smluv, která nebyla založena za účelem uspokojování potřeb majících průmyslovou nebo obchodní povahu nebo za účelem výzkumu, vývoje nebo zkušebnictví, a zároveň se na Smlouvu nevztahuje žádná výjimka z povinnosti k uveřejnění podle § 3 Zákona o registru smluv, bude Smlouva uveřejněna v registru smluv.
- 2.4. Pro účely uveřejnění v registru smluv Vykupující prohlašuje, že Smlouva obsahuje obchodní tajemství v ustanoveních Smlouvy definujících cenu a platební podmínky.
- 2.5. Výrobce je povinen anonymizovat obchodní tajemství a další údaje, jejichž ochrana vyplývá z příslušných právních předpisů (zejm. osobní údaje uvedených osob jednajících za Smluvní strany). Výrobce zašle tuto Smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření Smlouvy, přičemž je povinen v metadatech uveřejňované Smlouvy uvést datovou schránku Vykupujícího (rdsdiv). O

ČEZ ESCO, a.s.

Duhovská 1444/2, Michle, 140 00 Praha 4, IČO: 03592880, DIČ: CZ03592880,
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, spis. zn. B 20240
www.cezesco.cz

povinnosti Výrobce uveřejnit Smlouvu v registru smluv Výrobce informuje na emailovou adresu Vykupujícího: registrsmuv@cezescsco.cz ve lhůtě 30 kalendářních dnů od uzavření Smlouvy.

- 2.6. Výrobce je povinen řádně ukončit případné smluvní vztahy na Období dodávky na výkup elektřiny z Výroby mezi Výrobce a třetími osobami (zejm. se stávajícím obchodníkem/vykupujícím/zákazníkem) tak, aby mohlo řádně a včas dojít k odběru elektřiny z Výroby v Období dodávky Vykupujícím.
- 2.7. Zahájení Výkupu elektřiny podle Smlouvy počíná k datu zahájení Období dodávek. V případě, že k tomuto datu nebude k OPM Výrobce u OTE přiřazen Vykupující jako dodavatel, je dodávka v rámci Výkupu elektřiny zahájena dnem skutečného přiřazení Vykupujícího jako dodavatele u OTE na OPM.
- 2.8. Jakékoliv změny Smlouvy lze učinit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky, které budou za dodatek této Smlouvy výslovně označeny a podepsány oprávněnými zástupci Smluvních stran na jedné listině/v jednom elektronickém dokumentu.
- 2.9. Pokud je Smlouva vyhotovena v listinné podobě, je vyhotovena ve 2 stejnopisech v českém jazyce. Každá ze Smluvních stran obdrží 1 vyhotovení této Smlouvy. Pokud je Smlouva vyhotovena v elektronické podobě, počet stejnopisů není limitován.
- 2.10. K této Smlouvě jsou připojeny tyto přílohy, které tvoří nedílnou součást této Smlouvy. V případě rozporu mezi Smlouvou a přílohami má přednost Smlouva. Pokud je tato Smlouva uzavřena mezi podnikateli, § 1799 a § 1800 OZ se na Smlouvu nepoužijí:

- Obchodní podmínky výkupu elektřiny ke Smlouvě o výkupu elektřiny

Za Výrobce

v HK, dne 4. 12. 2025

/ dle data elektronického podpisu

**Teplné hospodářství Hradec Králové,
s.a.**

Jméno: Ing. Jiří Seidler, PhD.

Funkce:

Podpis:

Za Vykupujícího

V Praze, dne 03.12.2025

ČEZ ESCO, s.a.

jako Vykupující

Jméno:

Funkce:

Podpis: