

Příloha č. 2

Zvláštní technické podmínky

**Projektová dokumentace pro povolení stavby
Projektová dokumentace pro provádění stavby
Dozor projektanta**

**„Snížení energetické náročnosti výpravní
budovy Železná Ruda - město“**

Datum vydání: 15. 9. 2025

OBSAH

SEZNAM ZKRATEK.....	3
1. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU DÍLA.....	4
1.1 Předmět díla	4
1.2 Rozsah a členění Dokumentace	4
1.3 Umístění stavby, základní charakteristika trati (objektu, zařízení)	5
2. PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ.....	6
2.1 Podklady a dokumentace	6
2.2 Související podklady a dokumentace.....	6
3. KOORDINACE S JINÝMI STAVBAMI.....	6
4. POŽADAVKY NA TECHNICKÉ ŘEŠENÍ A PROVEDENÍ DÍLA.....	6
4.1 Všeobecně.....	6
4.2 Nástupiště	7
4.3 Ostatní objekty	7
4.4 Pozemní stavební objekty	7
4.5 Zásady organizace výstavby	9
4.6 Geodetická dokumentace (Geodetický podklad pro projektovou činnost zpracovaný podle jiných právních předpisů)	9
4.7 Centrální nákup materiálu – Mobiliář a ADZ.....	10
4.8 Životní prostředí	11
4.9 Vykazování odpadů ve vztahu ke stanovení nákladů stavby – PDPS	11
4.10 Požadavky na průzkumy	13
5. SPECIFICKÉ POŽADAVKY.....	13
5.1 Všeobecně.....	13
5.2 Návrh stavby (studie).....	13
5.3 Dokumentace ve stupni DPS	14
5.4 Dokumentace ve stupni PDPS	14
6. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTY A PŘEDPISY	14
7. PŘÍLOHY.....	15

SEZNAM ZKRATEK

Není-li v těchto ZTP výslovně uvedeno jinak, mají zkratky použité v těchto ZTP význam definovaný ve VTP. V seznamu se neuvádějí legislativní zkratky, zkratky a značky obecně známé, zavedené právními předpisy, uvedené v obrázcích, příkladech nebo tabulkách.

Nevyplývá-li z povahy věci něco jiného, znamenají odkazy na kapitoly, články a odstavce použité v těchto ZTP na jednotlivé kapitoly, články a odstavce těchto ZTP.

PZS	přejezdové zabezpečovací zařízení světelné
DOSS	dotčené orgány státní správy
AZP	aktualizace záměru projektu
LDSŽ	lokální distribuční soustava železnice
PPLDS	pravidla provozování lokální distribuční soustavy
PPDS	pravidla provozování distribuční soustavy
ZZVZ	zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

1. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU DÍLA

1.1 Předmět díla

1.1.1 Předmětem Díla „**Snížení energetické náročnosti výpravní budovy Železná Ruda - město**“ je:

- a) **Zhotovení Návrhu stavby (studie)**, který bude zpracován pro určení nové podoby budovy. Odsouhlasená finální varianta Návrhu stavby (studie) bude dopracována v dalších stupních dokumentace. Bez odsouhlasení Návrhu stavby (studie) nelze pokračovat do dalších stupňů dokumentace.
- b) **Zhotovení Projektové dokumentace pro povolení stavby dopravní infrastruktury (DPS)**, která specifikuje předmět Díla v takovém rozsahu, aby ji bylo možno projednat v řízení o povolení záměru, získat pravomocné povolení záměru (povolení stavby) dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, (dále jen „stavební zákon“), včetně Stanoviska oznámeného subjektu ve fázi vydání povolení záměru a činností koordinátora BOZP při práci na staveništi ve fázi přípravy včetně zpracování plánu BOZP na staveništi a manuálu údržby.
- c) **Zpracování a podání žádosti o vydání povolení záměru** dle stavebního zákona, včetně všech vyžadovaných podkladů, jejímž výsledkem bude vydání povolení záměru (povolení stavby). Zhotovitel bude spolupracovat při vydání příslušných rozhodnutí do nabytí jejich právní moci.
- d) **Zhotovení Projektové dokumentace pro provádění stavby dráhy (PDPS)**, která rozpracuje a vymezí požadavky na stavbu do podrobností, které specifikují předmět Díla v takovém rozsahu, aby byla podkladem pro výběrové řízení na zhotovení stavby, včetně posouzení shody nebo vhodnosti pro použití prvku interoperability či ES prohlášení o ověření subsystému oznámeným subjektem.
- e) **Výkon Dozoru projektanta** při zhotovení PDPS a při provádění stavby.

1.1.2 Bližší specifikace předmětu plnění veřejné zakázky je upravena i v dalších částech zadávací dokumentace.

1.1.3 Dále uváděný pojem „**Dokumentace**“ v těchto ZTP se rozumí zpracování příslušného stupně dokumentace dle povahy Díla.

1.1.4 Cílem díla je „**Dokumentace**“ potřebná pro rekonstrukci budovy včetně úpravy jejího okolí.

1.1.5 Zadavatel upozorňuje zhotovitele na skutečnost, že se jedná o investiční stavbu financovanou v rámci globální položky rozpočtu SFDI určených na realizaci, jejíž celkové investiční náklady ve smíšené cenové úrovni mohou být do 30 mil. Kč. Rozšíření rozsahu stavby nad rámec stanovený těmito zadávacími podmínkami je nutné předem projednat s investorem stavby.

1.2 Rozsah a členění Dokumentace

1.2.1 Zpracování **ekonomického hodnocení** bude provedeno podle platné resortní metodiky pro hodnocení ekonomické efektivnosti projektů dopravních staveb a dalších platných pokynů MD a SŽ.

1.2.2 Zhotovení **Návrhu stavby (studie)** bude obsahovat veškeré úkony dle Standardu služeb Architekta, viz příloha 7.1.6 (Standard profesních výkonů a souvisejících činností České komory architektů), v rozsahu fáze služby 2. návrh stavby (standardní/nadstandardní). V průběhu tvorby bude požadováno průběžné konzultování, projednání a odsouhlasení Návrhu stavby s Objednatелеm a DOSS. Objednatелеm písemně odsouhlasený finální Návrh stavby (studie) bude Zhotovitelem dopracován v dalších stupních Dokumentace. V případě neschválení Návrhu stavby (studie) Objednatелеm nelze pokračovat do dalších stupňů Dokumentace. Rozsah Návrhu stavby je uveden v článku 5.2 „Návrh stavby“.

1.2.3 **Dokumentace ve stupni DPS** bude zpracována v členění a rozsahu přílohy č. 1 vyhlášky č. 227/2024 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace staveb dopravní

infrastruktury (dále jen „vyhláška č. 227/2024 Sb.“), která bude použita jako dokumentace pro vydání povolení záměru (povolení stavby) dle stavebního zákona. Pro potřeby projednání, zejména v rámci Správy železnic, státní organizace (dále jen „SŽ“), bude obsah dokumentace DPS odpovídat podrobnosti a obsahu podle přílohy P4 směrnice SŽ SM011, Dokumentace staveb Správy železnic, státní organizace, (dále jen „SŽ SM011“) s tím, že souhrnné části budou zpracovány podle „Rozdílového dokumentu DPS“ (viz příloha 7.1.12). Označení objektů a objektová skladba bude zpracována podle Manuálu pro strukturu dokumentace a popisové pole (verze 05.1, viz příloha 7.1.11, který nahrazuje přílohu P10 směrnice SŽ SM011).

- 1.2.4 **Dokumentace ve stupni PDPS** bude zpracována v členění a rozsahu přílohy č. 3 vyhlášky č. 227/2024 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace staveb dopravní infrastruktury (dále jen „vyhláška č. 227/2024 Sb.“). Pro potřeby projednání, zejména v rámci SŽ, bude obsah dokumentace PDPS odpovídat podrobnosti a obsahu podle přílohy P7 SŽ SM011 s tím, že souhrnné části budou zpracovány podle „Rozdílového dokumentu PDPS“ (viz příloha 7.1.13). Označení objektů a objektová skladba bude zpracována podle Manuálu pro strukturu dokumentace a popisové pole (verze 05.1, viz příloha 7.1.11, který nahrazuje přílohu P10 směrnice SŽ SM011).
- 1.2.5 **Dozor projektanta při zpracování PDPS:** Zhotovitel uvede v závěru jednotlivých Technických zpráv v PDPS vyjádření Dozoru projektanta při zpracování PDPS o souladu návrhu technického řešení PDPS s dokumentací DPS.
- 1.2.6 Součástí plnění je i zajištění geodetické dokumentace stavby, geodetických a mapových podkladů, zajištění zpracování veškerých potřebných průzkumů (inženýrskogeologický, stavebně technický, korozní atd.) nezbytných k návrhu technického řešení.

1.3 Umístění stavby, základní charakteristika trati (objektu, zařízení)

- 1.3.1 Stavba bude probíhat na trati Klatovy – Železná Ruda Alžbětín.

Údaje o stavbě

Označení (S-kód)	S632500210
Kraj	Plzeňský
Okres	Klatovy
Katastrální území	Železná Ruda - 796069
Správce budovy	OŘ Plzeň
Kategorie stanice dle UIC CODE 180	E
Číslo stanice dle SR70	770156
Součást sítě TEN-T	NE
Číslo traťového a definičního úseku	036102

- 1.3.2 Výpravní budova je v evidenci správce vedena pod názvem „Železná Ruda město 171 – budova zastávky D3“, inv. číslo IC6000307367. Zastavěná plocha budovy je 354 m².
- 1.3.3 V sousedství výpravní budovy se nachází objekt provozní budova.
- 1.3.4 Objekt je napojen na elektrickou energii, plynovod, vodovod a kanalizaci.
- 1.3.5 Údaje k objektu a výpis souvisejících zařízení ve správě Správy pozemních staveb (SPS) OŘ Plzeň:

Údaje k objektu

Hlavní inventární číslo	Označení	Zastavěná plocha [m ²]	Obestavěný prostor [m ³]	Katastrální území	Parcelní číslo
IC 6000307367	„Železná Ruda město – budova zastávky“	354	2149	Železná Ruda	St. 124
IC 7000031333	„Železná Ruda město – provozní budova“	158	1295	Železná Ruda	St. 751

2. PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ

2.1 Podklady a dokumentace

2.1.1 Ideový návrh „Železná Ruda město“, zpracovatel SŽ, bude poskytnuto po podpisu SoD.

2.2 Související podklady a dokumentace

2.2.1 Neobsazeno.

3. KOORDINACE S JINÝMI STAVBAMI

3.1.1 Součástí plnění předmětu díla je i zajištění koordinace s připravovanými, aktuálně zpracovávanými, investičními akcemi a stavbami již ve stádiu realizace, případně ve stádiu zahájení realizace v období provádění díla dle harmonogramu prací, a to i cizích investorů.

3.1.2 Koordinace musí probíhat zejména s níže uvedenými investicemi a opravnými pracemi:

- a) Prostá elektrizace traťového úseku Klatovy (mimo) – Železná Ruda-Alžbětín (včetně) (investor SŽ, projektant SAGASTA s.r.o., ZP 05/2025)

4. POŽADAVKY NA TECHNICKÉ ŘEŠENÍ A PROVEDENÍ DÍLA

4.1 Všeobecně

4.1.1 **V zadávací dokumentaci jsou pro zpracování Dokumentace uvedeny VTP/DOKUMENTACE/07/24 (dále jen „VTP/DOKUMENTACE“).**

4.1.2 Dokumentace bude zpracována dle Ideového návrhu viz bod 2.1.1, který představuje návrh možného řešení, a který se může, v návaznosti na dopracování Návrhu stavby, DPS a PDPS, měnit a který bude dále upřesňován.

4.1.3 Zhotovitel díla zajistí důsledné plnění požadavků vyplývajících z vyjádření dotčených orgánů a osob uvedených v dokladové části z předchozího stupně dokumentace a související dokumentace, a to ve vzájemné součinnosti a návaznosti.

4.1.4 V odstavcích 3.4.15, 3.4.17 a 3.4.19 ve VTP/DOKUMENTACE se text „datový předpis XDC (viz [xdc.spravazeleznic.cz/](https://www.xdc.spravazeleznic.cz/))“ nahrazuje textem „datový předpis XC4 (viz <https://www.xc4.cz/>)“

4.1.5 Zhotovitel Dokumentace bude kooperovat ve vzájemné součinnosti se zhotovitelem zajišťujícím uzavírání smluvních dokumentů (příprava podkladů nezbytných pro uzavírání smluvních dokumentů apod.)

4.1.6 Součástí Dokumentace je vedení majetkoprávního vypořádání v přehledné „Tabulce pozemků a staveb dotčených stavbou“, jejíž vzor je uveden v příloze č. 7.1.14.

4.1.7 Zhotovitel zpracuje 3D vizualizace v rozsahu 6 ks a 3D zákresy vizualizací do fotografií v rozsahu 2 ks dle kapitoly 8. Vizualizace, zákresy do fotografií a videokompozice VTP/DOKUMENTACE. Zhotovitel připraví tiskový výstup v kvalitě: i) Velké tisky (billboardy atd.) – rozlišení 800 dpi, rozměry cca 20 000 × 14 000 px; ii) Standardní tisky (plakáty, kapa desky atd.) – rozlišení 300 dpi Rozměry cca 8 000 × 5 000 px.

4.1.8 Zhotovitel v DPS prověří účelnost a efektivitu vynaložených prostředků na budování komerčních prostor v nádražních budovách (jsou-li takové). K tomuto účelu Zhotovitel využije nástroj „Kalkulačka pro posouzení účelnosti a efektivnosti budování komerčních prostor SŽ“, který je dostupný na stránkách SFDI: viz <https://sfdi.gov.cz/search/kalkulačka>. Kladný výsledek z tohoto posouzení bude součástí Dokladové části DPS.

4.1.9 Zhotovitel v případě jednání s provozovatelem distribuční soustavy GasNet, s.r.o. bude postupovat dle metodického postupu uzavřeného mezi SŽ a GasNet, s.r.o. Metodický postup bude poskytnut Objednatelem na vyžádání.

- 4.1.10 Definitivní předání Dokumentace dle odst. 3.4.18 VTP/DOKUMENTACE proběhne na médiu: USB flash disk.
- 4.1.11 Zhotovitel zpracuje vazbu na Jednotné záznamové prostředí železniční dopravní cesty (JZP ŽDC). Stavové informace (logy), doplňková data a záznamy zabezpečovacího, sdělovacího zařízení a DDTS budou ukládána v Jednotném záznamovém prostředí železniční dopravní cesty do vybraných užitečných úložných oblastí (UÚO). Při návrhu vazby na JZP ŽDC bude postupováno dle dokumentu „Specifikace a zásady uchovávání a výměny dat mezi JZP a technologiemi ŽDC“ viz příloha č. 7.1.8.
- 4.1.12 Zhotovitel v Dokumentaci pro povolení záměru zpracuje **Stanovisko oznámeného subjektu** ve fázi vydání povolení záměru, jehož obsah je uveden ve VTP/DOKUMENTACE.
- 4.1.13 Zhotovitel je povinen při návrhu primárně využívat typová řešení dle vzorových listů SŽ, pokud jsou pro dané objekty zpracována. O aktuální seznam vzorových listů požádá Zhotovitel před zahájením projekčních prací Objednatele, který za účasti odborného útvaru zajistí předání aktuálních podkladů. Vzorové listy jsou také dostupné (po registraci) na <https://modernizace.spravazeleznice.cz/> v sekci „Typová řešení“. V případě nevyužití typového řešení dle vzorového listu u konkrétního prvku upozorní Zhotovitel na tuto skutečnost na profesní poradě.
- 4.1.14 Veškerá kabelizace bude navržena v provedení podle ČSN 34 2040 ed.2, tj. s ochranným kovovým obalem typu TCEPKPFLEZE, včetně posouzení ostatních inženýrských sítí z hlediska vlivu střídavé trakční soustavy 25 kV.

4.2 Nástupiště

4.2.1 Popis stávajícího stavu

- 4.2.1.1 Ve stanici se nachází jedno úrovněvé nástupiště s jednou nástupní hranou ve výšce 550 mm nad TK.

4.2.2 Požadavky na nový stav

- 4.2.2.1 Práce při rekonstrukci výpravní budovy budou vždy respektovat volný schůdný manipulační prostor.
- 4.2.2.2 ZOV stavby bude navrženo tak, aby pokud možno nebyly třeba výluky a nástupiště bylo způsobilé pro využití cestujících veřejností.

4.3 Ostatní objekty

- 4.3.1 Součástí stavby budou rovněž nezbytné další objekty nutné pro zhotovení díla, zejména přeložky a ochrana inženýrských sítí, úpravy pozemních komunikací nebo nové komunikace (k technologickým objektům nebo jako náhrada za rušené přejezdy), kabelovody, protihluková opatření podle závěrů hlukové studie a podobně.

4.4 Pozemní stavební objekty

4.4.1 Popis stávajícího stavu

- 4.4.1.1 Budova železniční zastávky je jednoduchého typu zděné konstrukce s omítkou, doplněná o lehký přístřešek pro cestující. Přístřešek je navržen tak, aby chránil před povětrnostními vlivy a je bezbariérově přístupný.
- 4.4.1.2 Střeška je z měděných svitků mansardového valbového typu. Přístřešek s dřevěným podbitím je podepřen pravděpodobně litinovými sloupy.
- 4.4.1.3 Objekt je napojen na elektrickou energii, plynovod, vodovod a kanalizaci.

4.4.2 Požadavky na nový stav

- 4.4.2.1 Návrh pozemních objektů bude vycházet ze směrnice SŽ SM009, Stanovení pravidel pro uplatnění výstupů projektu v oblasti moderního designu a architektury nádraží a zastávek.
- 4.4.2.2 Pro nový stav požadujeme dále rozvíjet Ideový návrh.

- 4.4.2.3 Veškerá samostatná místa (technologie, veřejně přístupné prostory, ubytování apod.) požadujeme osadit podružnými měřidly spotřeb (elektřina, voda, teplo/chlad) s možností dálkových odečtů přes systém ReadEn Správy železnic.
- 4.4.2.4 V rámci rekonstrukce požadujeme řešit odpadové hospodářství a dopravu v klidu.
- 4.4.2.5 Součástí projektu bude návrh systému generálního klíče.
- 4.4.2.6 Požadavky na zajištění ochrany staveb:
- (a) Zhotovitel je povinen si vyžádat bezpečnostní kategorii (pozemních objektů), která je součástí projektových prací u Objednatele (O30 – Odbor bezpečnosti a krizového řízení nebo). Zhotovitel zapracuje požadavek na zpracování Bezpečnostního projektu projekčního včetně ocenění pro objekty spadající do bezpečnostní kategorie I až III.
 - (b) Zhotovitel ve spolupráci s Objednatelem (O30) prověří dopady do kategorizace vzhledem k navrhovanému stavu, identifikuje bezpečnostní zóny (třídy A až D) a zpracuje minimální standard zabezpečení a tento odhad ocení v rámci celkových investičních nákladů. Zhotovitel bude při návrhu systému technické ochrany objektu/ů pro jednotlivé bezpečnostní kategorie postupovat podle Samostatné přílohy F směrnice SŽ SM07 – Standard fyzické ochrany objektů a prostor Správy železnic, státní organizace (bude poskytnuta Objednatelem na vyžádání).
 - (c) Bezpečnostní projekt projekční se vypracovává jako samostatný podkladový dokument pro objekty bezpečnostní kategorie I až III a musí být schválený a zpracovaný nejpozději ve stupni PDPS a bude popisovat požadavky na technická opatření fyzické ochrany v závislosti na bezpečnostní kategorii objektu a dále bude popisovat jejich implementaci, včetně režimových opatření a fyzické ostrahy po realizaci technických opatření fyzické ochrany. Závazná osnova Bezpečnostního projektu projekčního je přílohou P16 směrnice SŽ SM011. V případě změn, které mohou mít dopad do změny bezpečnostní kategorizace objektu/ů nebo do změny třídy bezpečnostní zóny/zón v projektu, je nutné aktualizovat i Bezpečnostní projekt projekční. U objektu/ů zařazených do bezpečnostní kategorie IV a V, u kterých se nevyžaduje Bezpečnostní projekt projekční, musí Zhotovitel dodržet požadavek na min. zabezpečení pro jednotlivou kategorii dle Samostatné přílohy F směrnice SŽ SM07 a opět musí ve spolupráci s O30 určit bezpečnostní zónu/zóny v objektu.
 - (d) Pouze projednaný a schválený Bezpečnostní projekt projekční Objednatelem, doplněný o Schvalovací protokol k Bezpečnostnímu projektu projekčnímu (vydaný O30) se stane podkladem pro další zpracování Dokumentace a bude rozpracován do podrobností jednotlivých profesních částí dle příslušného stupně dokumentace.
- 4.4.2.7 Zhotovitel při návrhu bude klást důraz na optimalizaci a hospodárnost provozu s ohledem na dopad na životní prostředí – bude uvažováno využití „nových“ technologií a obnovitelných zdrojů energie (např. tepelná čerpadla, rekuperace, střešní FVE, odolné bezúdržbové pláště budov, předokenní rolety či žaluzie). Při návrhu těchto opatření bude prokázána efektivita, hospodárnost a účelnost vynaložených prostředků.
- 4.4.2.8 Požadavky na prokázání návratnosti FVE
- (a) V případě návrhu FVE je Zpracovatel povinen již ve fázi ZP zpracovat modelaci FVE s předpokládanou výrobou elektrické energie v kvalitním software (alespoň úrovně PV Sol, PV Sys). Současně musí namodelovat i předpokládané zatížení střechy, kde s umístěním fotovoltaických panelů uvažuje. Zpráva o provedené modelaci FVE a zatížení střechy, včetně kalkulace návratnosti FVE bude součástí ZP i dalších stupňů Dokumentace, kde již bude návrh rozpracován do vyšší podrobnosti a přesnosti.
 - (b) Obecnou podmínkou je optimalizace výkonu FVE na spotřebu přípojného objektu (trafostanice) bez přetoků do sítě nadřazeného distributora a podpora bez-

bateriového systému v případech, které jsou k tomu vhodné (např. napojení FVE do velkého bodu LDSŽ).

- (c) FVE musí splňovat podmínky dle PPLDS jako například dálkové odepnutí na výstupním jistícím prvku FVE. V případě nesouladu lze využít i podmínek PPDS na základě domluvy s odborem O24.
- (d) Podklady potřebné pro zpracování modelace FVE (spotřeby energií a jejich průběhy, informace o LDSŽ atd.) poskytne místní správce budov, resp. OŘ SŽ.
- (e) Další podklady (vzorová tabulka návratnosti jsou k dispozici na intranetu SŽ GŘ O6: <https://intranet.spravazeleznice.cz/sites/GR-O6/Veejn%20dokumenty/Podklady%20pro%20zhotovitele/Prok%C3%A1z%C3%A1n%C3%AD%20n%C3%A1vratnosti%20FVE>

4.4.2.9 Dokumentace musí respektovat platnou Smlouvu o spolupráci v reklamní činnosti a činnostech souvisejících, uzavřenou se společností RailReklam spol. s r.o. a současně respektovat Manuál pro kultivovaná nádraží a interní předpisy.

4.5 Zásady organizace výstavby

- 4.5.1 Zhotovitel je povinen v ZOV uvést návrhy zásahů do komunikační přenosové sítě nebo do radiové technologie (GSM-R) v návaznosti na požadavky výluk příslušného zařízení viz pokyn SŽ PO-05/2025-GŘ.
- 4.5.2 Součástí DPS a PDPS bude projekt ZOV. ZOV bude mít samostatné SO, bude obsahovat postup výstavby, opatření potřebná k zachování provozu výpravní budovy i drážního provozu. ZOV bude obsahovat i návrh zařízení staveniště zhotovitele stavby. Vše bude podrobně zpracováno pro jednotlivé etapy výstavby včetně provizorního orientačního systému dle platných směrnic SŽ.
- 4.5.3 V ZOV bude vypracován podrobný (nad rámec VTP) návrh postupu výstavby (stavební postupy a jejich harmonogram, vč. vyznačení doby trvání rozhodujících SO a PS). Výkresová část bude obsahovat výkresy i materiálové řešení provizorních koridorů pro cestující, včetně provizorních orientačních systémů.
- 4.5.4 ZOV se musí řídit předpisem SŽ: PO-09/2021-GŘ Pokyn generálního ředitele stanovující podmínky pro přístupy osob v prostoru stavby v souladu s Kap. 1 TKP.
- 4.5.5 Provizorní opatření budou mít samostatné SO i v soupise prací celé stavby.
- 4.5.6 Zařízení staveniště zhotovitele nebude samostatně oceněno, jeho náklady budou rozpuštěny ve všech jednotkových cenách zhotovitele stavby.
- 4.5.7 V případě stavebních prací, které budou zasahovat do prostor, kde jsou budto sdělovací a zabezpečovací zařízení umístěna nebo odkud jsou obsluhována (dopravní kancelář ...), je třeba popsat, jakým způsobem budou jednotlivá zařízení chráněna proti poškození (zakrytí igelitem, dřevěná konstrukce, ...) a tento princip projednat se správcem těchto zařízení.
- 4.5.8 PDPS i soupis prací budou obsahovat vyklizení dotčených prostor a jejich navrácení do původního stavu. Rozsah těchto prací bude stanoven na základě místního šetření za přítomnosti zástupce Objednatele ve věcech technických, správce objektu, správce technologií a nájemníků.

4.6 Geodetická dokumentace (Geodetický podklad pro projektovou činnost zpracovaný podle jiných právních předpisů)

- 4.6.1 Poskytování geodetických podkladů se řídí Pokynem generálního ředitele SŽ PO-06/2020-GŘ, Pokyn generálního ředitele k poskytování geodetických podkladů a činností pro přípravu a realizaci opravných a investičních akcí.
- 4.6.2 Mapové podklady se vyhotovují dle pravidel pro přechodné období DTMŽ, které jsou v aktuálním znění zveřejňovány na webových stránkách: <https://www.spravazeleznice.cz/stavby-zakazky/podklady-pro-zhotovitele/digitalni-technicka-mapa-zeleznice-technicke-standardy/prechodne-obdobi-dtmz-technicke-specifikace>.

- 4.6.3 Zhotovitel je povinen, v případě prací na mapových podkladech, si alespoň 1 měsíc předem vyžádat mapové podklady na SŽG ve vazbě na stav DTMŽ.
- 4.6.4 Zhotovitel se zavazuje předat doplněné mapové podklady podle pravidel uvedených v předpisu SŽ M20/MP014 a podle pravidel pro přechodné období DTMŽ (pakliže trvá) ve formátu ŽXML. Zhotovitel se zavazuje data ve formátu ŽXML předat plně navázána na stav v informačním systému DTMŽ.
- 4.6.5 Objednatel prostřednictvím SŽG dodá na vyžádání Zhotovitele geodetické a mapové podklady do hranice dráhy v TU 0361 km 4,3-4,5. Data budou (geodeticky aktuální k roku 2008) předána dle platnosti předpisů v době jejich vyhotovení.
- 4.6.6 **Na neelektrizovaných tratích** musí být návrh vytyčovací sítě řešen s vědomím, že ŽBP upravené pro potřeby vytyčovací sítě má plnit současně funkci zajištění PPK, a to v souladu s požadavky dle dopisu Ředitele O13, čj. 168954/2021-SŽ-GŘ-O13, Zajištění prostorové polohy na neelektrizovaných tratích SŽ (viz příloha 7.1.1).

4.7 Centrální nákup materiálu – Mobiliář a ADZ

- 4.7.1 Součástí stavby bude dodávka mobiliáře (sedací nábytek do interiéru/exteriéru, nádoby na odpad do interiéru/exteriéru, nádoby na tříděný odpad, stojany na kola, vývěsky a informační panely – dále jen „Mobiliář“) a Zařízení pro vstup a výběr poplatku (automaty dveřních zámků – dále jen „ADZ“). Zhotovitel stavby zajistí stavební připravenost (viz příloha 7.1.5) a montáž Mobiliáře a ADZ. Zhotovitel Dokumentace ve stupni PDPS zajistí vyčlenění Mobiliáře a ADZ do podobjektů a v příslušných položkách upraví technickou specifikaci s odkazem na „stavební připravenost“ (viz příloha 7.1.5). V případě, že je staveništní připravenost a montáž součástí agregace položky dodávky Mobiliáře/ADZ, budou tyto položky neagregované v rozdělení na staveništní připravenost včetně montáže a dodávku Mobiliáře/ADZ.

- 4.7.2 V technické zprávě příslušného SO, ve kterém je Mobiliář/ADZ použit, bude uvedeno:

„Mobiliář/ADZ, který je součástí SO dle technické specifikace jednotlivých položek v Soupisu prací, není součástí dodávky na zhotovení stavby a jako součást nákladů stavby jsou samostatně vyčleněné. Centrální zajištění Mobiliáře a ADZ je provedeno ze strany SŽ centrálním nákupem.

Jedná se o Mobiliář/ADZ, který je vyčleněn do podobjektů: ...”

Poznámka: zde Zhotovitel uvede podobjekty s Mobiliářem, přehled termínů dodávek Mobiliáře (dle typu) a ADZ, včetně požadovaného množství pro jednotlivé objekty.

„Součástí činnosti zhotovitele stavby bude u položek v Soupisu prací, u nichž je dodavatelem Mobiliáře a ADZ SŽ, stavební připravenost a montáž, která je definována v zadávací dokumentaci pro výběrové řízení na zhotovení stavby.

Další pokyny k dodávkám Mobiliáře a ADZ jsou uvedeny v zadávací dokumentaci pro výběrové řízení na zhotovení stavby (ZTP).”

- 4.7.3 Soupisy prací na SO, jehož součástí je Mobiliář/ADZ se rozčlení do dvou podobjektů, kdy součástí podobjektu SO XX-XX-XX.**01** budou činnosti zajišťované Zhotovitelem včetně staveništní připravenosti pro osazení Mobiliáře/ADZ a montáže. Součástí podobjektu s označením SO XX-XX-XX.**02** bude dodávka Mobiliáře/ADZ.
- 4.7.4 V souhrnném rozpočtu stavby (SR) budou podobjekty ***.01** zahrnuté do listů 3SO (případně 3PS) zařazené do části B.1.1.1 – základní rozpočtové náklady a podobjekty ***.02** do části B.1.2.1, tj. objekty zajišťované přímo Objednatel. Jedná se o náklady způsobilé.
- 4.7.5 Celková cena za Mobiliář/ADZ ve všech SO/PS se v SR ve stádiu 3 uvede v krycím listu v poli „Hodnota zadavatelem poskytnutých služeb/stavebních prací, které jsou nezbytné pro plnění zakázky“. Tuto hodnotu je nutné doplnit pro správné určení předpokládané hodnoty veřejné zakázky.
- 4.7.6 Objednatel předá Zhotoviteli seznam dodávaného Mobiliáře/ADZ včetně cen po podpisu SOD.

- 4.7.7 Zhotovitel Projektové dokumentace vyplní Tabulku CNM-MB, v které uvede informace o typu navržených prvků, množství a termínů dodávky. Tato Tabulka bude odevzdána jako součást Projektové dokumentace stavby ve stádiu 3 (součást ZOV), v otevřené a uzavřené formě. Tabulka CNM-MB je přílohou 7.1.4.
- 4.7.8 V ZOV budou uvedeny termíny pro dodávky CNM-MB.

4.8 Životní prostředí

- 4.8.1 Stavba se nachází ve zvláště chráněném území CHKO Šumava (na hranici III. a IV. zóny CHKO) a EVL Šumava (CZ0314024).
- 4.8.2 Řešená lokalita náleží do sítě koridorů evropské ekologické sítě EECONET (Šumava) a je součástí stejnojmenné biosférické rezervace (v rámci mezinárodního programu UNESCO Člověk a biosféra).
- 4.8.3 Stavba se nachází v chráněné oblasti přirozené akumulace vod (Šumava).
- 4.8.4 Odpady – specifikace odpadového hospodářství bude stanovena na základě pochůzky. Budou stanoveny části stavby, kde je očekáván vznik nebezpečných odpadů (výskyt materiálů s obsahem azbestu a dalších materiálů s nebezpečnými vlastnostmi atp.). Problematiku je nutno konzultovat s pracovníky SŽ znalými místních poměrů.
- 4.8.5 V případě jednání Zhotovitele s orgány ochrany přírody, Zhotovitel vždy přizve zástupce investora, Specialistu ŽP, Stavební správa západ ([REDACTED])

4.9 Vykazování odpadů ve vztahu ke stanovení nákladů stavby – PDPS

- 4.9.1 **Zhotovitel Dokumentace v Soupisech prací uvede jednotlivé položky odpadů dle kategorií, které budou následně souhrnně vyčísleny za celou stavbu v SO999.90.90 Likvidace odpadů včetně dopravy v roztřídění do kategorií s určením nebezpečných vlastností odpadů, kde budou tyto souhrnné položky sloužit k ocenění v rámci výběrového řízení na zhotovení stavby. Součet odpadů dle kategorií bude odpovídat součtu všech odpadů uvedených jednotlivých SO a PS. Podrobný postup je uveden v následujících bodech.**
- 4.9.2 **Ustanovení Směrnice SŽDC č. 20 pro stanovení a členění investičních nákladů staveb státní organizace Správa železniční dopravní cesty, Článek 3.9 ruší a nahrazuje následujícím zněním uvedeným v odst. 4.9.3.**
- 4.9.3 **Úpravy položkových rozpočtů**
- a) v soupisech prací jednotlivých SO/PS bude pro účely evidence vždy uvedena **R-položka „Likvidace odpadů [...] včetně dopravy“**. Položka bude zahrnovat veškeré poplatky provozovateli skládky, resp. recyklačního centra dle typu a kategorie odpadů a dopravu z místa stavby na skládku, resp. recyklačního centra,
 - f) pro činnosti, které by mohly být původci odpadů (např. výkopové práce) budou volené položky, jejíž součástí není uvedená doprava. V technické specifikaci položky bude uvedeno, že se jedná o položku bez dopravy,
 - g) doprava pro opětovné využití vyzískaného materiálu (např. výkopové práce pro další využití na stavbě, do zemníků apod.) bude kalkulovaná samostatnou položkou pro vodorovnou a svislou dopravu, přemístění, přeložení, manipulace do vzdálenosti odpovídající potřebám manipulace. V doplňujícím popisu položky bude uvedeno, že materiál z položky není určen na skládku, resp. recyklačního centra,
 - h) u položek soupisu prací jednotlivých SO/PS **„Likvidace odpadů [...] včetně dopravy“** bude v popisu položky jako doplňující název uvedeno **„NEOCEŇOVAT – Evidenční položka (neoceňovat v objektu SO/PS, položka se oceňuje pouze v objektu SO999.90.90)“** a v označení „Varianta“ bude nastavena hodnota 901, v případě duplicitní položky v jednom dílu bude označení varianty provedeno vzestupnou řadou celých čísel od hodnoty 901 (tzn. 901 až 999),

- i) měrné jednotky uvedené v jednotlivých soupisech prací musí být vždy shodné s měrnými jednotkami uvedenými v přehledu odpadů a v objektu Likvidace odpadů. V případě nesouladu je toto pokládáno za vadu díla.
- j) Kalkulace položky „Likvidace odpadů [...] včetně dopravy“ v přípravě bude provedena jako součet položek:
 - poplatek na skládku dle kategorie odpadu a množství, a to dle aktuálního ceníku vybrané skládky v přípravě,
 - ceny za t/km dle množství odpadu a vzdálenosti předpokládané skládky, přičemž vzdálenost může být specifikována v rozsahu pásmové dopravy.

4.9.4 Způsob vytvoření položek likvidace odpadů včetně dopravy

4.9.4.1 Pro soupisy prací budou vytvořené „R-položky“ pro likvidaci odpadů s dopravou, a to následovně:

4.9.4.2 Označení a název položky:

R015XXX [AŽ] R015XXX – LIKVIDACE ODPADŮ [TYP ODPADU] VČETNĚ DOPRAVY

Hodnoty XXX budou odpovídat poslednímu trojčíslí daného typu odpadu cenové soustavy OTSKP, která zahrnuje pouze náklady na poplatky za likvidaci odpadů.

Příklad:

Původní položka OTSKP bez dopravy:

015112 - POPLATKY ZA LIKVIDACI ODPADŮ NEKONTAMINOVANÝCH – 17 05 04
VYTĚŽENÉ ZEMINY A HORNINY – II. TŘÍDA TĚŽITELNOSTI

Nová R položka s dopravou:

R015112 – POPLATKY ZA LIKVIDACE ODPADŮ NEKONTAMINOVANÝCH – 17 05
04 VYTĚŽENÉ ZEMINY A HORNINY – II. TŘÍDA TĚŽITELNOSTI **VČETNĚ
DOPRAVY** *)

4.9.4.3 Popis položky

V popisu položky bude uveden text:

Evidenční položka. Neoceňovat v objektu SO/PS, položka se oceňuje pouze v objektu SO999.90.90.

4.9.4.4 Technická specifikace položky

1. Položka obsahuje:

- veškeré poplatky provozovateli skládky, recyklační linky nebo jiného zařízení na zpracování nebo likvidaci odpadů související s převzetím, uložením, zpracováním nebo likvidací odpadu,
- náklady spojené s dopravou odpadu z místa stavby na místo převzetí provozovatelem skládky, recyklační linky nebo jiného zařízení na zpracování nebo likvidaci odpadů,
- náklady spojené s vyložením a manipulací s materiálem v místě skládky.

2. Položka neobsahuje:

- náklady spojené s naložením a manipulací s materiálem. **)

3. Způsob měření:

- [měrná jednotka – nejčastěji Tuna] určující množství odpadu vytríděného v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění

Poznámka:

*) U nebezpečných odpadů musí být v doplňujícím popisu položky uvedeno upřesnění nebezpečných vlastností v rozsahu a typu koncentrace nebezpečných látek.

**) Text se uvede v případech, kdy náklady spojené s naložením a manipulací s materiálem jsou součástí položky dopravy nebo položky zahrnující činnost, která je zdrojem odpadu (např. výkopové práce)

4.9.5 SO999.90.90 Likvidace odpadů včetně dopravy

- 4.9.5.1 součástí objektu SO999.90.90 bude souhrn všech odpadů stavby, který bude zahrnovat veškerý odpad z celé stavby v rozřídění do kategorií s určením nebezpečných vlastností odpadů. Součet odpadů dle kategorií bude odpovídat součtu všech odpadů uvedených jednotlivých SO a PS,
- 4.9.5.2 zhotovitel v rámci výběrového řízení na zhotovení stavby ocení celkové množství daného typu/kategorie odpadu, které je součástí Všeobecného objektu,
- 4.9.5.3 pro účely kontroly fakturace zůstávají položky odpadů s množstvím v jednotlivých SO a PS. Tyto položky nejsou zhotovitelem v rámci výběrového řízení na zhotovení stavby oceňovány,
- 4.9.5.4 v soupisu prací je SO999.90.90 je zařazen do členění objektů dle Manuálu pro strukturu dokumentace a popisové pole: R.90 SO999.90.90 - Likvidace odpadů včetně dopravy, v kategorii monitoringu (Formulář SOPS, XDC) do členění: 9999 - Ostatní objekty a objekty přípravy staveniště.

4.9.6 Souhrnný rozpočet

- 4.9.6.1 pro vykazování nákladů stavby (rozpočty jednotlivých SO/PS) zařazených do souhrnného rozpočtu budou odpady vykazované jako náklady, které jsou součástí těchto SO/PS,
- 4.9.6.2 pro stanovení předpokládané hodnoty veřejné zakázky se nebude vyčleňovat hodnota SO999.90.90 samostatně. Do předpokládané hodnoty veřejné zakázky jsou náklady za odpady započítané v rámci základních rozpočtových nákladů jednotlivých SO a PS.

4.10 Požadavky na průzkumy

- 4.10.1 Zhotovitel provede podrobné stavebně – technické průzkumy pro zjištění nebezpečného nebo kontaminovaného odpadu pro účely rekonstrukce budovy a revitalizaci jejího okolí a další nutné či vhodné průzkumy pro potřeby zhotovení projektové dokumentace do takové podrobnosti a kvality, aby v rámci stavby byly minimalizovány změny během výstavby vlivem neúplné projektové dokumentace nebo zastižení stavebních objektů v jiném faktickém stavu než jaký předpokládala projektová dokumentace.
- 4.10.2 Zhotovitel je povinen se podrobně seznámit s místem stavby a místními podmínkami, se stavem stavebních objektů a podmínkami pro realizaci stavby. Zhotovitel je současně povinen se seznámit s přístupovými cestami pro veřejnost a zohlednit pohyb veřejnosti v projektu ZOV. Zhotovitel je povinen si ověřit všechny údaje z dokumentů, které obdržel od Objednatele jako podklad a údajů, které se mohou v čase měnit.

5. SPECIFICKÉ POŽADAVKY

5.1 Všeobecně

- 5.1.1 Vzhledem k tomu, že průzkumy, ani jiné práce Zhotovitele nebudou zasahovat do kolejíště, nelze uvažovat s žádnými výlukami. Dále nelze uvažovat s jakýmkoli omezením provozu budovy pro cestující veřejnost.

5.2 Návrh stavby (studie)

- 5.2.1 Návrh stavby musí vycházet z Ideového návrhu viz bod 2.1.1 ZTP, být v souladu s ekonomickým hodnocením a splňovat provozní i architektonické představy Objednatele a nároky kladené na výpravní budovy dokumentem „Koncepte při nakládání s nemovitostmi osobních nádraží“ (viz <https://www.spravazeleznice.cz/stavby-zakazky/podklady-pro-zhotovitele/koncepce-pri-nakladani-s-nemovitostmi-osobnich-nadrazi>).
- 5.2.2 Návrh stavby (studie) bude obsahovat:

Fáze služeb – FS2 „standardní“:

- prověření a analýza přípravy projektu a projekčních podkladů,
- upřesnění cílových představ Objednatele,
- zpracování konceptu a skic,
- určení základního materiálového řešení,
- zpracování dokumentace návrhu stavby (zpráva, situace, půdorysy, řezy, pohledy),
- zapojení speciálních profesí (např. statika, technologie, energetika) včetně jejich koordinace,
- předběžný rozpočet podle m² a m³;

Fáze služeb – FS2 „nadstandardní“:

- podrobný návrh terénních a vegetačních úprav.

5.3 Dokumentace ve stupni DPS

- 5.3.1 DPS bude obsahovat propočet nákladů stavby pro ověření finančního limitu stavby a souhrnný rozpočet dle pokynů ve VTP.

5.4 Dokumentace ve stupni PDPS

- 5.4.1 V PDPS bude v technické zprávě každé profesní části samostatný odstavec, kde budou uvedeny požadavky na jiné profese. Po dokončení PDPS ve všech profesích provede Zhotovitel kontrolu zpracování požadavků v dotčených profesích. Dále prověří, že v jeho profesi jsou zpracovávány všechny požadavky z Požárně bezpečnostního řešení stavby. O úspěšném výsledku těchto kontrol provede zápis, který bude součástí projektu jako příloha TZ.
- 5.4.2 V PDPS bude do technické zprávy zahrnut popis vzorkování dle přílohy 7.1.16 těchto ZTP.
- 5.4.3 V dokladové části čistopisu PDPS budou doloženy uzavřené nájemní smlouvy na trvalé i dočasné zábory včetně zařízení staveniště.

6. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTY A PŘEDPISY

- 6.1.1 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy České republiky a EU, technickými normami a s dokumenty a vnitřními předpisy Objednatele (směrnice, vzorové listy, TKP, VTP, ZTP apod.), vše v platném znění.
- 6.1.2 Technické požadavky na výrobky, zařízení a technologie pro ŽDC (dle směrnice SŽ SM008) jsou uvedeny na webových stránkách:

www.spravazeleznic.cz v sekci „Dodavatelé/Odběratelé / Technické požadavky na výrobky, zařízení a technologie pro ŽDC“ (<https://www.spravazeleznic.cz/dodavatele-odberatele/technicke-pozadavky-na-vyrobky-zarizeni-a-technologie-pro-zdc>).

- 6.1.3 Objednatel umožňuje Zhotoviteli přístup ke svým vnitřním dokumentům a předpisům, typové dokumentaci a typovým řešením na webových stránkách:

www.spravazeleznic.cz v sekci „O nás / Vnitřní předpisy Správy železnic / odkaz Dokumenty a předpisy“ (<https://www.spravazeleznic.cz/o-nas/vnitri-predpisy-spravy-zeleznic/dokumenty-a-predpisy>), **<https://typdok.tudc.cz/> v sekci „archiv TD“ a <https://modernizace.spravazeleznic.cz/> v sekci „Typová řešení“.**

Pokud je dokument nebo vnitřní předpis veřejně dostupný je umožněno jeho stažení. Ostatní dokumenty a vnitřní předpisy jsou poskytovány v souladu s právními předpisy na základě podané žádosti na níže uvedených kontaktech:

**Správa železnic, státní organizace
Centrum techniky a diagnostiky
Odbor servisních služeb**

Jeremenkova 103/23
779 00 Olomouc

nebo e-mail: typdok@spravazeleznic.cz, tel.: 972 742 396, mobil: 725 039 782
Ceníky: <https://typdok.tudc.cz/>

7. PŘÍLOHY

- 7.1.1 Dopis Ředitele O13, čj. 168954/2021-SŽ-GŘ-O13, Zajištění prostorové polohy na neelektrizovaných tratích SŽ, ze dne 7. 12. 2021, včetně přílohy k dopisu č. 2
- 7.1.2 Dopis O14 čj. 3867/2017-SŽDC-O14
- 7.1.3 Dopis O14 čj. 22098/2020-SŽ-GŘ-O14 a dokument „Dočasné požadavky na břevnové svítily pro akce OR“
- 7.1.4 Tabulka CNM-MB
- 7.1.5 Stavební připravenost Mobiliáře a ADZ
- 7.1.6 Standard služeb Architekta, Česká komora architektů, 2017
- 7.1.7 Neobsazeno
- 7.1.8 Specifikace a zásady uchovávání a výměny dat mezi JZP a technologiemi ŽDC, v. 1.00 – 07/2022
- 7.1.9 Neobsazeno
- 7.1.10 Neobsazeno
- 7.1.11 Manuál pro strukturu dokumentace a popisové pole, verze 05.1 (13. 8. 2024)
- 7.1.12 Rozdílový dokument DPS
- 7.1.13 Rozdílový dokument PDPS
- 7.1.14 Vzor „Tabulka pozemků a staveb dotčených stavbou“
- 7.1.15 Požadované parametry MaR pro implementaci do infrastruktury SŽ
- 7.1.16 Vzorkování SŽ