

Číslo smlouvy zhotovitele: S12/2017  
Číslo smlouvy objednatele: SML 000483SD

## **DODATEK Č. 1 SMLOUVY O DÍLO**

**na realizaci veřejné zakázky s názvem:**

### **Regenerace bytových domů Okružní 1,3,5,7 Rýmařov**

### **ČÁST Č. 2**

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2586 - § 2630 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník) mezi:

#### **I.**

#### **Smluvní strany**

##### **Město Rýmařov**

se sídlem: náměstí Míru 1, 795 01 Rýmařov  
Zastoupeno: Ing. Petrem Kloudou, starostou  
Oprávněný zástupce:  
- ve věcech smluvních: Ing. Petr Klouda, starosta města  
- ve věcech technických: ██████████  
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
Číslo účtu: ██████████  
Identifikační číslo: 00296317  
DIČ: CZ00296317

dále jen „**Objednatel**“

a

##### **LANEX Olomouc s.r.o.**

se sídlem: Brněnská 462/47, Olomouc  
Zastoupení: Ing. Jiří Havran - jednatel, Ing. Vlastimil Pecha - jednatel  
zapsán v obchodním rejstříku vedeného u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 24916

Oprávněný zástupce:  
- ve věcech smluvních: Ing. Jiří Havran tel: ██████████  
- ve věcech technických: Ing. Jiří Havran tel: ██████████  
- ve věcech stavby: hlavní stavbyvedoucí: ██████████  
stavbyvedoucí: ██████████  
Bankovní spojení: ČSOB a.s.  
Číslo účtu: ██████████  
Identifikační číslo: 25904116  
DIČ: CZ25904116

dále jen „**Zhotovitel**“

Dále také obecně jako „**smluvní strany**“

## II.

Smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly, v souladu s čl. XIX odst. 11 smlouvy o dílo na realizaci veřejné zakázky s názvem: Regenerace bytových domů Okružní 1,3,5,7, Rýmařov, ČÁST Č. 3: Regenerace bytového domu Okružní 3, 5 ze dne 09.05.2017 (dále jen „Smlouva“), na uzavření dodatku č. 1, kterým se ve smlouvě mění čl. III. odst. 1, čl. VI. odst. 1, čl. VII. odst. 1 a čl. XIX. odst. 18 takto:

### **Článek III. odst. 1**

*Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí dílo „Regenerace bytového domu Okružní 1, 3, 5, 7 Rýmařov“ (dále též „stavba“ nebo „dílo“), v rozsahu podle:*

- 1.1. projektové dokumentace pro provedení stavby, zpracovatele: DaF PROJEKT s.r.o., Hornopolská 131/12, 702 00 Ostrava, č. zakázky: 949/15/1, zpracované v 12/2015 a to všech jejích částí, které byly součástí zadávacích podmínek;*
  - podmínek pro provedení stavby stanovených pravomocným stavebním povolením*
- 1.2. obchodních podmínek stanovených touto smlouvou o dílo, zadávací dokumentací a nabídkou Zhotovitele do zadávacího řízení;*
- 1.3. podmínek pro realizaci stavby, vyplývajících z vyjádření správců stávajících inženýrských sítí a zařízení dotčených stavbou a z ujednání podle uzavřených smluvních vztahů, které jsou součástí složky „Dokladová část stavby“, která je součástí projektové dokumentace.*

*Smluvní strany se dohodly na změně výše uvedeného díla v rozsahu:*

- a) nebude proveden drenážní systém po obvodu domu (s výjimkou lapačů střešních splavenin a pročištění ležatých svodů) vč. související izolace proti vodě,*
- b) změny skladby zateplení podlahy půdy. Smluvní strany považují za nesporné, že hledání nejvhodnějšího řešení skladby zateplení podlahy půdy vč. zajištění požadovaného materiálu má za následek prodloužení lhůty plnění o 15 dnů.*
- c) změny skladby zateplení stěn na půdě.*

*Bližší specifikace a zdůvodnění viz Změnový list, který je Přílohou č. 1 tohoto dodatku.*

### **Článek VI. odst. 1**

*Zhotovitel se zavazuje k řádnému provedení díla ve lhůtě do 140 kalendářních dnů ode dne předání staveniště a nejpozději poslední den lhůty řádně provedené dílo předat Objednateli max. však do 30.9.2017. Protokol o předání a převzetí staveniště podepsaný zodpovědnými pracovníky obou smluvních stran je nedílnou součástí stavebního deníku.*

### **Článek VII. odst. 1**

*Cena za provedené dílo dle čl. III. smlouvy o dílo je stanovena na základě výsledku zadávacího řízení Objednatele a s přihlédnutím ke změnám rozsahu díla (Příloha č. 2 Položkový rozpočet změny) činí:*

<i><b>Položka</b></i>	<i><b>Nabídková cena v Kč (bez DPH)</b></i>	<i><b>DPH 15%</b></i>	<i><b>DPH 21 %</b></i>	<i><b>Nabídková cena v Kč (vč. DPH)</b></i>
<i>nabídková cena dle výkazu výměr</i>	5 728 499,00 420 126,00	859 275,00	88 226,00	7 096 127,00
<i>Méněpráce</i>	- 684 614,00 - 297 056,00	- 102 692,00	- 62 382,00	- 1 146 744,00
<i>Vícepráce</i>	340 093,00	51 014,00		391 107,00
<i><b>Celková cena po započtení vícepráce/méněpráce (součet výše uvedených položek)</b></i>	<b>5 507 048,00</b>	<b>807 597,00</b>	<b>25 845,00</b>	<b>6 340 490,00</b>

#### **Článek XIX. odst. 18**

*Smluvní strany se dohodly, že veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat primárně osobním doručením, doručením prostřednictvím držitele poštovní licence doporučeně na adresu sídla smluvní strany, pokud ve smlouvě není dohodnut jiný způsob komunikace.*

#### **IV.**

#### **Závěrečná ujednání**

1. Dodatek ke Smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Ostatní dohodnutá ujednání Smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti. Na tento dodatek se také vztahují ustanovení o odložené účinnosti dle čl.XX. odst. 2 a 3 Smlouvy.
3. Dodatek ke Smlouvě je vyhotoven v šesti stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž Objednatel obdrží čtyři a Zhotovitel dvě vyhotovení, alespoň jedno z vyhotovení určených pro Objednatele musí být v otevřeném a strojově čitelném formátu.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek ke Smlouvě před jeho podpisem přečetly, a že byl uzavřen po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
5. Schvalovací doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů: uzavření tohoto dodatku ke Smlouvě bylo schváleno dne 21.08.2017 na 76. schůzi Rady Města Rýmařov usnesením č. 3867/76/17.

6. Osoby podepisující tento dodatek svým podpisem stvrzují platnost svých jednateckých oprávnění.

V Rýmařově dne: 11.09.2017

V Rýmařově dne: 11.09.2017

za Objednatele:

za Zhotovitele:

.....

Ing. Petr Klouda  
starosta města

.....

Ing. Jiří Havran  
jednatel

Příloha č. 1: Změnový list

Příloha č. 2: Položkový rozpočet změny