



Město Týnec nad Sázavou

K Náklí 404, 257 41 Týnec nad Sázavou

DODATEK č. 1

ke Smlouvě o dílo na zhotovení díla „Tělocvična ZŠ Města Týnec nad Sázavou“ ze dne 1. 6. 2017

který uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tyto smluvní strany:

I. Město Týnec nad Sázavou

Zastoupené: Mgr. Martinem Kadrnožkou, starostou
Se sídlem: K Náklí 404, 257 41 Týnec nad Sázavou
IČO: 00232904
DIČ: CZ00232904
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 320082359/0800

Osoby oprávněné jednat ve věcech smlouvy: Martin Kadrnožka, starosta (e-mail: kadrnozka@mestoty nec.cz)

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: Bedřich Pešan, místostarosta (e-mail: pesan@mestoty nec.cz)

Osoby oprávněné k provádění zápisů a podepisování stavebního deníku a k předání staveniště a k podpisu protokolu o předání a převzetí stavby: Jiří Vrbata, zástupce investora (e-mail: vrbata@mestoty nec.cz) a Ing. Marie Balatová, TDI (e-mail: mariebalatova@gmail.com.)

(dále jen „**Objednatel**“)

II. Fastav Bau, s.r.o.

Zastoupená: Ondřejem Vaňkátem, ředitelem společnosti
Se sídlem: náměstí I. P. Pavlova 1789/5, 120 00 Praha 2
IČO: 27078141
DIČ: CZ27078141

Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
pod sp. zn. C 94608

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

Číslo účtu: 115 – 727850217/0100

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: Ing. Pavel Richter

Osoby oprávněné k vedení a podepisování stavebního deníku: Ing. Pavel Richter

Osoby oprávněné k převzetí staveniště a podpisu protokolu o předání a převzetí stavby:
Ing. Pavel Richter

(dále jen „**Zhotovitel**“)

I. Předmět Dodatku

- I.1. Předmětem tohoto Dodatku je změna závazku ze Smlouvy o dílo na zhotovení díla „Tělocvična ZŠ Města Týnec nad Sázavou“ uzavřené dne 1. 6. 2017 (dále jen „**Smlouva**“) v rozsahu změnových listů (ZL) č. 1 a 2.
- I.2. Změna závazku v rozsahu ZL č. 1 je realizována dle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“). Důvodem této změny je potřeba protiradonové izolace vyplývající z nových průzkumů a šetření navazujících na Objednatelem realizovanou stavbu „Přístavba ZŠ Města Týnec nad Sázavou“. Tato potřeba byla zjištěna nově zpracovaným znaleckým posudkem. Posudek, který byl zpracovaný v rámci projektové dokumentace, zvýšený výskyt radonu a tím i nezbytnost zvýšené protiradonové izolace neidentifikoval a byla tak pro účely realizace stavby v projektové dokumentaci navržena standardní hydroizolace. Zvýšený výskyt radonu zjištěný nově zpracovaným posudkem v návaznosti na Objednatelem realizovanou stavbu „Přístavba ZŠ Města Týnec nad Sázavou“ vyvolal, z důvodu zamezení možných rizik spojených se zvýšeným výskytem radonu, nutnou záměnu původně projektované hydroizolace za izolaci se zvýšenou protiradonovou ochranou.

Absolutní hodnota kladných změn činí 765.241,88 Kč bez DPH, absolutní hodnota záporných změn činí 304.728,67,- Kč bez DPH. **Hodnota změny závazku** ze Smlouvy **v rozsahu ZL č. 1** stanovená jako součet absolutních hodnot kladných a záporných změn **činí 1.069.970,55 Kč bez DPH.**

Celkový cenový nárůst ve smyslu § 222 odst. 9 ZZVZ, související se změnou v rozsahu ZL č. 1 při odečtení stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, činí **460.513,21 Kč bez DPH.**

Oceněný soupis stavebních prací s výkazem výměr změny závazku v rozsahu ZL č. 1 tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku č. 1.

- I.3. Změna závazku v rozsahu ZL č. 2 je realizována dle § 222 odst. 4 ZZVZ. Důvodem pro tuto změnu jsou „vícepráce“ vyvolané změnou organizace výstavby v návaznosti na změny při realizaci stavby „Přístavba ZŠ Města Týnec nad Sázavou“, která vzhledem k svému charakteru a místu plnění bezprostředně navazuje na plnění dle Smlouvy.

Absolutní hodnota kladných změn činí 140.107,36 Kč bez DPH, absolutní hodnota záporných změn činí 0,- Kč bez DPH. **Hodnota změny závazku** ze Smlouvy **v rozsahu ZL č. 2** stanovená jako součet absolutních hodnot kladných a záporných změn **činí 140.107,36 Kč bez DPH.**

Oceněný soupis stavebních prací s výkazem výměr změny závazku v rozsahu ZL č. 2 tvoří přílohu č. 2 tohoto dodatku č. 1.

- I.4. S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly, že článek III.1 věta první Smlouvy se mění a nově zní takto:

„Cena, kterou je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli za řádně provedené Dílo, byla sjednána na základě výsledku zadávacího řízení Veřejné zakázky a dohody smluvních stran a činí:

31 917 265,96 Kč (Slovy: třicet jedna milionů devět set sedmnáct tisíc dvě stě šedesát pět korun českých devadesát šest haléřů) bez DPH (dále jen „**Smluvní cena**“).

DPH činí **6 702 625,85 Kč** (Slovy: šest milionů sedm set dva tisíc šest set dvacet pět korun českých osmdesát pět haléřů).

Sazba DPH je **21 %**.

Cena včetně DPH činí **38 619 891,81 Kč** (Slovy: třicet osm milionů šest set devatenáct tisíc osm set devadesát jedna korun českých osmdesát jedna haléřů)“

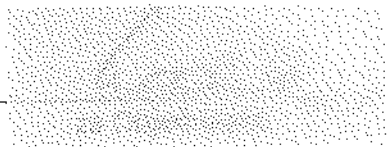
II. Závěrečná ustanovení

- II.1. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají v platnosti beze změny.
- II.2. Následující přílohy tvoří nedílnou součást tohoto dodatku č. 1:
- Příloha č. 1 - Oceněný soupis stavebních prací s výkazem výměr změny závazku v rozsahu ZL č. 1
 - Příloha č. 2 - Oceněný soupis stavebních prací s výkazem výměr změny závazku v rozsahu ZL č. 2
- II.3. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

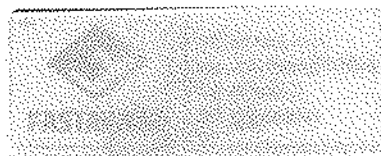
II.4. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, každého s platností originálu, z nichž Objednatel obdrží dvě vyhotovení a Zhotovitel vyhotovení dvě.

V Týnci nad Sázavou dne 1. 9. 2017

V Praze dne 1.9. 2017



Mgr. Martin Kadrnožka, starosta



za Zhotovitele

Ondřej Vaňkát, ředitel společnosti

MĚSTO TÝNEC NAD SÁZAVOU
K Náklí 404
257 41 Týnec nad Sázavou
-1-

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Přístavba a tělocvična ZŠ Týnec - II. Etapa - Změna č. 1

Objekt:

SO-12 - Nová tělocvična

Soupis:

SO-12.1 - Stavební práce

Úroveň 3:

SO-12.1-Z1 - Změna č. 1

KSO:

Místo: K Náklí 404, 257 41 Týnec nad Sázavou

Zadavatel:

Město Týnec nad Sázavou

Uchazeč:

Projektant:

Sladký & Partners s.r.o., projektový atelier

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 4. 1. 2017

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

460 513,21

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	460 513,21	21,00%	96 707,77
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

557 220,98

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přístavba a tělocvična ZŠ Týnec - II. Etapa - Změna č. 1

Objekt:

SO-12 - Nová tělocvična

Soupis:

SO-12.1 - Stavební práce

Úroveň 3:

SO-12.1-Z1 - Změna č. 1

Místo: K Náklí 404, 257 41 Týnec nad Sázavou

Datum: 4. 1. 2017

Zadavatel: Město Týnec nad Sázavou

Projektant: Sladký & Partners s.r.o.,

Uchazeč:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

460 513,21

HSV - Práce a dodávky HSV

372 022,41

2 - Zakládání

331 079,46

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

20 645,45

998 - Přesun hmot

20 297,50

PSV - Práce a dodávky PSV

88 490,80

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

88 490,80

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Přístavba a tělocvična ZŠ Týnec - II. Etapa - Změna č. 1

Objekt:

SO-12 - Nová tělocvična

Soupis:

SO-12.1 - Stavební práce

Úroveň 3:

SO-12.1-Z1 - Změna č. 1

Místo: K Náklí 404, 257 41 Týnec nad Sázavou

Datum: 4. 1. 2017

Zadavatel: Město Týnec nad Sázavou

Projektant: Sladký & Partners s.r.o., projektový atel

Uchazeč:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

460 513,21

D HSV Práce a dodávky HSV 372 022,41

D 2 Zakládání 331 079,46

1	K	212752312R1	Trativody z drenážních trubek bez lože pod trubky z trubek plastových tuhých SN 8 DN 150	m	105,850	305,00	32 284,25	
	VV		"Z1-TZ, D.1.1.06, D.1.1.09, D.1.1.10					
	VV		42,7+30,7+9,5+22,95 "horizontální sběrné potrubí		105,850			
	VV		Mezisoučet		105,850			
	VV		Součet		105,850			
2	K	212755213	Trativody bez lože z drenážních trubek plastových flexibilních D 80 mm	m	213,900	58,00	12 406,20	CS ÚRS 2016 01

Poznámka k souboru cen:□

PSC 1. Ceny jsou určeny pro uložení drenážních trubek do výkopu bez lože a obsypu. 2. Trativody včetně lože a obsypu trubek se ocení cenami souboru cen 212 75-2 . Trativody z drenážních trubek katalogu 827-1 Vedení trubní dálková a přípojná - vodovody a kanalizace

VV "Z1-TZ, D.1.1.06, D.1.1.09, D.1.1.10

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
	VV		9*20,5+29,4 "odsávací perforované potrubí		213,900				
	VV		Mezisoučet		213,900				
	VV		Součet		213,900				
3	K	213141113	Zřízení vrstvy z geotextilie filtrační, separační, odvodňovací, ochranné, výztužné nebo protierozní v rovině nebo ve sklonu do 1:5, šířky přes 6 do 8,5 m	m2	921,680	25,80	23 779,34	CS ÚRS 2016 01	
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:□</i> 1. Ceny jsou určeny pro zřízení vrstev na upraveném povrchu. 2. V cenách jsou započteny i náklady na položení a spojení geotextilií včetně přesahů. 3. V cenách nejsou započteny náklady na dodávku geotextilií, která se oceňuje ve specifikaci. Ztratné včetně přesahů lze stanovit ve výši 15 až 20 %. 4. Ceny -1131 až -1133 lze použít i pro vyvedení geotextilie na svistou konstrukci.						
	VV		"Z1-TZ, D.1.1.06, D.1.1.09, D.1.1.10						
	VV		921,68		921,680				
	VV		Mezisoučet		921,680				
	VV		Součet		921,680				
4	M	693110260	Geotextilie geotextilie netkané vzráběné technologií vpichování z polypropylenových vláken geONETEX A PP 500 g/m2, šíře 650 cm	m2	1 059,932	49,50	52 466,63	CS ÚRS 2016 01	
	VV		921,68*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		1 059,932				
5	K	21331113R1	Polštáře zhutněné pod základy z kameniva hrubého drceného, frakce 16 - 32 mm	m3	184,336	1 140,00	210 143,04		
	VV		"Z1-TZ, D.1.1.06, D.1.1.09, D.1.1.10						
	VV		921,68*0,2		184,336				
	VV		Mezisoučet		184,336				
	VV		Součet		184,336				
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				20 645,45		
6	K	953334121	Bobtnavý pásek do pracovních spar betonových konstrukcí bentonitový, rozměru 20 x 25 mm	m	21,350	398,00	8 497,30	CS ÚRS 2017 01	
	VV		"Z1-TZ, D.1.1.06, D.1.1.09, D.1.1.10						
	VV		21,35 "dilatace		21,350				
	VV		Mezisoučet		21,350				
	VV		Součet		21,350				
7	K	953334315	Kombinovaný těsnící pás do pracovních spar betonových konstrukcí PVC pás s bobtnavým kruhovým profilem šířky 150 mm	m	21,350	569,00	12 148,15	CS ÚRS 2017 01	
	VV		"Z1-TZ, D.1.1.06, D.1.1.09, D.1.1.10						
	VV		21,35 "dilatace		21,350				
	VV		Mezisoučet		21,350				
	VV		Součet		21,350				
	D	998	Přesun hmot				20 297,50		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
8	K	998014211	Přesun hmot pro budovy a haly občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí montovanou z dílců kovových vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m, pro budovy a haly jednopodlažní	t	405,950	50,00	20 297,50	CS ÚRS 2016 01
D PSV Práce a dodávky PSV							88 490,80	
D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům							88 490,80	
9	M	62852254R1	pás asfaltovaný modifikovaný, vložka polyesterové rouno, tl. 4 mm	m2	-1 059,932	150,00	-158 989,80	
P			Poznámka k položce: původní specifikace k položce 711441559 původního rozpočtu - odpočet					
VV			-1843,36*0,575 'Přepočtené koeficientem množství					
10	M	62852264R1	pás s modifikovaným asfaltem, vložka skelná tkanina, tl. 4 mm	m2	-1 059,932	122,00	-129 311,70	
P			Poznámka k položce: původní specifikace k položce 711441559 původního rozpočtu - odpočet					
VV			-1843,36*0,575 'Přepočtené koeficientem množství					
11	M	628560000R	pás asfaltovaný modifikovaný vysoké kvality, nosná vložka skleněná tkanina, horní povrch jemnozrnný minerální posyp, spodní povrch separační spalná folie	m2	2 134,596	172,00	367 150,51	
P			Poznámka k položce: nová specifikace k položce 711441559 původního rozpočtu - připočet					
VV			1856,17*1,15 'Přepočtené koeficientem množství					
12	M	62852254R1	pás asfaltovaný modifikovaný, vložka polyesterové rouno, tl. 4 mm	m2	-60,394	150,00	-9 059,10	
P			Poznámka k položce: původní specifikace k položce 711442559 původního rozpočtu - odpočet					
VV			-100,656666666667*0,6 'Přepočtené koeficientem množství					
13	M	62852264R1	pás s modifikovaným asfaltem, vložka skelná tkanina, tl. 4 mm	m2	-60,394	122,00	-7 368,07	
P			Poznámka k položce: původní specifikace k položce 711442559 původního rozpočtu - odpočet					
VV			-100,656666666667*0,6 'Přepočtené koeficientem množství					
14	M	628560000R	pás asfaltovaný modifikovaný vysoké kvality, nosná vložka skleněná tkanina, horní povrch jemnozrnný minerální posyp, spodní povrch separační spalná folie	m2	120,787	172,00	20 775,36	
P			Poznámka k položce: nová specifikace k položce 711442559 původního rozpočtu - připočet					
VV			100,656*1,2 'Přepočtené koeficientem množství					
15	K	711747288	Provedení detailů pásy přitavením opracování trubních prostupů na pevnou a volnou přírubu s dotěsněním tmelem, průměru do 200 mm	kus	8,000	299,00	2 392,00	CS ÚRS 2017 01
VV			"Z1-TZ, D.1.1.06, D.1.1.09, D.1.1.10					
VV			8					
					8,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Mezisoučet		8,000			
	VV		Součet		8,000			
16	M	628560000R	<i>pás asfaltovaný modifikovaný vysoké kvality, nosná vložka skleněná tkanina, horní povrch jemnozrnný minerální posyp, spodní povrch separační spalná folie</i>	m2	4,800	172,00	825,60	
	VV		8*0,6 Přepočtené koeficientem množství		4,800			
17	K	998711102	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	4,152	500,00	2 076,00	CS ÚRS 2016 01

Rekapitulace objektů a rozpočtů

Číslo	Název	Celkem bez DPH	Základ snížené daně	Základ základní daně
Stavba		140 107,36	0,00	140 107,36
01	Přesunutí Lanové pyramidy K2 maxi	140 107,36	0,00	140 107,36
1	Přesunutí lanové pyramidy K2 maxi	140 107,36	0,00	140 107,36

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
1	Zemní práce	HSV	35 625,76	0,00000
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV	24 599,33	0,00000
9.	Ostatní konstrukce	HSV	26 304,77	0,47530
99	Přesun hmot	HSV	46 173,38	0,00000
VN	Vedlejší náklady	VN	7 404,12	0,00000
			140 107,36	0,47530

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 1		Zemní práce				
1	121101107	Sejmutí ornice, pl. do 400 m2 v kruhu o průměru 14,0 m a do hloubky 30 cm	m3	46,15800	279,60	12 905,78
	Výkaz výměr:	3,14*7,0*7,0*0,3		46,16		
2	133201107	Hloubení šachet v hor.3 do 100 m3 - základových patek a základ středového stožáru	m3	2,78300	961,00	2 674,46
	Výkaz výměr:	16*0,4*0,4*0,8+1,5*0,7*0,7		2,78		
3	162701107	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m na skládku	m3	48,94100	341,50	16 713,35
	Výkaz výměr:	16*0,4*0,4*0,8+1,5*0,7*0,7		2,78		
		3,14*7,0*7,0*0,3		46,16		
4	191011212	Začištění obvodu vykopané dopadové plochy o pr. 14,0 m ručně	m'	43,96000	75,80	3 332,17
	Výkaz výměr:	3,14*14,0		43,96		
Celkem za: 1		Zemní práce				35 625,76
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				
5	275310030	Základové patky z betonu C 16/20 včetně dopravy a uložení betonové směsi	m3	2,78300	6 217,51	17 303,33
	Výkaz výměr:	16*0,4*0,4*0,8+1,5*0,7*0,7		2,78		
6	279360001	Výztuž základových konstrukcí - D+M roxorou a řetězu	kpl	16,00000	456,00	7 296,00
Celkem za: 2		Základy a zvláštní zakládání				24 599,33
Díl: 9.		Ostatní konstrukce				
7	451971111	Položení vrstvy z geotextil., uchycení spony, hřeby	m2	176,62500	86,60	15 295,73
	Výkaz výměr:	3,14*7,5*7,5		176,63		
8	67352040	Geotextilie 300 g/m2 - dodávka materiálu	m2	203,11875	54,20	11 009,04
	Výkaz výměr:	3,14*7,5*7,5*1,15		203,12		
Celkem za: 9.		Ostatní konstrukce				26 304,77
Díl: 99		Přesun hmot				
9	989011111	Naložení a přemístění stávající dopadové plochy o pr. 14,0 m, do hl. 20 cm kačírku do vzdálenosti 200 m	m3	30,77200	321,00	9 877,81
	Výkaz výměr:	3,14*7,0*7,0*0,2		30,77		
10	989021515	Rozhrnutí vrstvy dopadové plochy pr. 14,0 m tl. do 20 cm ze stávajícího drobného kačírku	m2	153,86000	55,00	8 462,30
	Výkaz výměr:	3,14*7,0*7,0		153,86		
11	989071212	Doplnění svrchní vrstvy dopadové plochy tl. do 10 cm drobným kačírkiem - dodávka	m3	15,38600	1 459,00	22 448,17
	Výkaz výměr:	3,14*7,0*7,0*0,1		15,39		
12	989251515	Doplnění svrchní vrstvy dopadové plochy tl. do 10 cm drobným kačírkiem - rozhrnutí	m2	153,86000	35,00	5 385,10
	Výkaz výměr:	3,14*7,0*7,0		153,86		
Celkem za: 99		Přesun hmot				46 173,38
Díl: VN		Vedlejší náklady				
13	010110001	Oplocení provizorní pomocí výstražné pásky nově budované dopadové plochy pyramidou o pr. 14,0 m	m'	56,52000	131,00	7 404,12
	Výkaz výměr:	3,14*18,0		56,52		

Poř. číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Celkem za: VN	Vedlejší náklady				7 404,12