

Kupní smlouva s průběžným plněním

uzavřená na základě dohody smluvních stran podle ustanovení § 2079 a následujících zákona č. 88/2012., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

Název: ADEMA PACOV s.r.o.

se sídlem: Antonína Sovy 386, 395 01 Pacov

IČ: 26083949

Bankovní účet: 107-3455480227 / 0100

Zastoupená: Františkem Vrtíškou / jednatel/

(dále jen „prodávající“)

a

Domov důchodců Proseč u Pošné, příspěvková organizace

se sídlem: Proseč u Pošné 1, 39501 Pošná

IČ: 00511897

Bankovní účet: 15639261/0100

zastoupená: Jiřím Hormandlem, ředitelem

(dále jen „kupující“)

II. Předmět smlouvy

Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu zboží blíže specifikované v čl. III této smlouvy a převést na něho vlastnické právo k tomuto zboží a kupující se zavazuje za zboží zaplatit prodávajícímu cenu stanovenou v čl. VI této smlouvy.

III. Zboží

Zbožím se pro účely této smlouvy rozumí dodání uhlí, ve specifikaci: Druh hnědé uhlí ořech II., zrnitost: cca 10–25 mm, minimální výhřevnost: 18 MJ/kg a to včetně dopravy do místa plnění, složení.

IV. Termín a místo plnění

1. Místem plnění je sídlo Domova důchodců Proseč u Pošné, příspěvkové organizace - Proseč u Pošné 1, 395 01 Pošná (okres Pelhřimov, Kraj Vysočina).
2. Termín plnění je stanoven od 1. 1. 2026 do 31. 12. 2026.
3. Prodávající se zavazuje po dobu termínu plnění této smlouvy zajišťovat formou dílčího plnění dodávku hnědé uhlí, a to vždy na základě objednávky kupujícího.
4. Dílčí objednávky zboží budou prováděny telefonicky na číslo: **+420 777 614 321**
5. nebo prostřednictvím elektronické pošty na adresu: **ademapacov@seznam.cz**
6. Prodávající doručitou objednávku obratem potvrdí prostřednictvím elektronické pošty na adresu cernohorsky@ddprosecposna.cz
7. Maximální dodací lhůta zboží od telefonické či elektronické objednávky činí 2 pracovní dny.
8. O předání a převzetí zboží bude vyhotoven písemný protokol, který bude podepsán prodávajícím i kupujícím.

V.

Cena a platební podmínky

1. Kupní cena byla dohodou smluvních stran stanovena ve výši: **Bílinské uhlí 561,90Kč bez DPH** za jeden metrický cent zboží tj. **679,90Kč včetně DPH** za jeden metrický cent zboží. Celková kupní cena za maximální množství dodaného zboží je stanovena ve výši maximálně **499 000,00Kč bez DPH** a **603 790,00Kč včetně DPH**. Cena za zboží obsahuje mj. cenu uhlí, dopravné nákladními vozy na místo plnění, manipulační poplatky za nakládku, vykládku, daň z pevných paliv a DPH výši 21%.
2. Kupní cena je dohodou stanovena jako nejvýše přípustná a je možno ji překročit pouze v případě změny sazby DPH, a to o částku odpovídající změně DPH nebo změnou sazeb zákonných poplatků. Pro tyto případy bude upravena písemným dodatkem. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně DPH.
3. Kupující uhradí cenu na základě faktur, vystaven prodávajícím po každém převzetí zboží kupujícím. Splatnost faktur je dohodou smluvních stran stanovena na 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení kupujícím.
4. Daňové doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle platné daňové legislativy. Zadavatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
5. Peněžitý závazek kupujícího se považuje za splněný v den, kdy je příslušná částka odepsána z účtu kupujícího.
6. Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet prodávajícího, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
7. Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy prodávající stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že kupující uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Kupujícím takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované prodávajícím.

VI.

Přechod vlastnictví a nebezpečí škody na prodané věci

1. Kupující nabývá vlastnické právo k předmětu koupě okamžikem jeho převzetí.
2. Převzetím zboží přechází na kupujícího nebezpečí škody na zboží.

VII.

Sankce

1. Pokud nebude zboží v souladu s čl. IV bodem této smlouvy předáno kupujícím, odpovídá prodávající za škodu, která kupujícím vznikne v důsledku nemožnosti užívat zboží. Proávající může výši této škody zmírnit tím, že prodávajícímu bezúplatně poskytne bezvadné zboží obdobných parametrů (dále jen „náhradní zboží“) k užívání.
2. Nepředá-li prodávající kupujícím zboží nejpozději ve lhůtě uvedené v čl. IV bod 6 a neposkytne-li po tomto prodávající kupujícím náhradní zboží, je kupující oprávněn prodávajícímu účtovat nejen náhradu škody, ale i smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý den prodlení.
3. V případě prodlení kupujícího se zaplacením faktury vystavené prodávajícím v souladu s čl. V této smlouvy je prodávající oprávněn účtovat kupujícím úrok z prodlení ve výši 0,05% z nezaplacené částky, a to za každý i započatý den prodlení.

VIII.

Prohlášení a vzájemná ujištění smluvních stran

1. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a ani nesměruje ke zhoršení právního postavení účastníka smlouvy, který není podnikatelem.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Výběr zhotovitele byl proveden v souladu s „Pravidly Rady Kraje Vysočina pro zadávání veřejných zakázek“ ze dne 29. 6. 2021 č. 05/21.
2. Prodávající prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházelo, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním zadavatel uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním uchazečům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.
3. Kupující má právo vypovědět tuto smlouvu v případě, že v souvislosti s plněním účelu této smlouvy dojde ke spáchání trestného činu. Výpovědní doba činí 3 dny a začíná běžet dnem následujícím po dni, kdy bylo písemné vyhotovení výpovědi doručeno prodávajícímu.
4. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž jedno je určeno pro prodávajícího a jedno pro kupujícího.
6. Smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
7. Prodávající výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
8. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní kupující a splnění této povinnosti doloží prodávajícímu. Současně bere prodávající na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do tří měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.
9. Vztahy smluvních stran touto smlouvou blíže neupravené se řídí občanským zákoníkem.

V Proseči dne 16.12.2025

V Proseči dne 16.12.2025


ADEMA PACOV s.r.o.
Antonína Sovy 116, 395 01 PACOV
IČO: 26083949, dič: CZ26083949

.....
prodávající
František Vrtiška
jednatel Adema Pacov s.r.o.


DOMOV DŮCHODCŮ
Proseč u Pošné
příspěvková organizace ④
Proseč u Pošné 1, 395 01 Pacov
IČO: 005 12 897, Tel./Fax: 565 442 295

.....
kupující
Jiří Hromádka
ředitel domova