



MĚSTO LITOMĚŘICE
Odbor správy nemovitostí
majetku města

Město Litoměřice

DODATEK Č. 1

KE SMLOUVĚ O DÍLO

na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu

„Litoměřice, Dlouhá č.p. 175/9 - rekonstrukce bytu č. 3 na 2 bytové jednotky“

Město Litoměřice

se sídlem: Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice

IČO: 00263958

DIČ: CZ00263958

zastoupené: Mgr. Jiřím Adámkem, místostarostou

(dále jen „Objednatel“)

na straně jedné a

HERSTAV spol. s r.o.

se sídlem: Michelská 300/60, Praha 4, 140 00

IČO: 49905775

DIČ: CZ49905775

jednající: Jiřím Balaštíkem, jednatelem

zapsaný v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze spisová zn. C 98805

Bankovní spojení: 

(dále jen „Zhotovitel“)

na straně druhé

(společně dále jen „Smluvní strany“ nebo každý jednotlivě „Smluvní strana“)

uzavírají tento:

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na realizaci veřejné zakázky

„Litoměřice, Dlouhá č.p. 175/9 - rekonstrukce bytu č. 3 na 2 bytové jednotky“

(dále jen „Dodatek č. 1“):

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Smluvní strany uzavřely dne 30. 9. 2025 Smlouvu o dílo na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Litoměřice, Dlouhá č.p. 175/9 - rekonstrukce bytu č. 3 na 2 bytové jednotky“ (dále jen „Smlouva“).

2. ZMĚNA SMLOUVY

- 2.1. Smluvní strany se dohodly na změně ceny Díla na základě Objednatel a Zhotovitelem odsouhlasených Soupisů stavebních méněprací a víceprací s oceněným výkazem výměr, které jsou přílohou tohoto Dodatku č. 1. Článek č. 5 Cena díla a platby, odst. 5.1 se mění takto:

Cena Díla je stanovena na základě Výkazů výměr a činí

cena dle Smlouvy bez DPH	3 176 021,21 Kč
méněpráce	63 908,12 Kč
<u>vícepráce</u>	<u>26 345,02 Kč</u>
celkem bez DPH	3 138 458,11 Kč
DPH ve výši 12 %	376 614,97 Kč
CELKEM	3 515 073,08 Kč

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změn.
- 3.2. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v tzv. Registru smluv, tzn. v informačním systému veřejné správy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 3.3. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 jsou:
- příloha č. 1 – Výkaz výměr – vícepráce a méněpráce
- 3.4. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž Objednatel obdrží dvě vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží Zhotovitel.

Zhotovitel

V Litoměřicích dne 16. 12. 2025



Jiří Balašík
jednatel

Objednatel

V Litoměřicích dne 15. 12. 2025



Mgr. Jiří Adámek
místostarosta