

# SMLOUVA O SDRUŽENÝCH SLUŽBÁCH DODÁVKY PLYNU

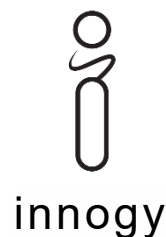
č. ZP25/25/073

(dále jen „Smlouva“ – strana 1/2)

uzavřena mezi následujícími Smluvními stranami („Strany“):

Kód prodejce (vyplňuje innogy):

RET1101310



## OBCHODNÍK (ve Smlouvě jako „innogy“)

innogy Energie, s.r.o., Limuzská 3135/12, 100 00 Praha 10, IČO: 49903209, DIČ: CZ49903209, zápis v OR: MěS v Praze, sp. zn.: C 220583, licence pro obchod s plynem č. 240404240

### Kontakty pro komunikaci

Webový portál: [www.innosvet.cz](http://www.innosvet.cz), telefon: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

### Bankovní účet

## ZÁKAZNÍK (dle OR)

Firma: CENDIS, s.p.

IČO: 00311391

DIČ: CZ00311391

Adresa: nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Praha, 110 00

Bankovní účet

Zapsán v OR u [REDACTED] u Městského soudu v Praze, oddíl ALX, vložka 706

Zastoupen: Ing. Jan Paroubek, první zástupce ředitele, pověřen řízením

☒ statutární orgán ☐ plná moc ☐ ze zákona

## ADRESA PRO DORUČOVÁNÍ KORESPONDENCE

☒ je stejná jako adresa zákazníka ☐ je jiná

Firma:

Adresa:

e-fakturace: [REDACTED]

## POVĚŘENÁ OSOBA PRO JEDNÁNÍ VE VĚCÍCH SMLUVNÍCH A TECHNICKÝCH

Jméno a příjmení:

Funkce:

Telefon:

E-mail:

## PLATEBNÍ PODMÍNKY

Zálohy:

☒ příkaz k úhradě ☐ přímé inkaso ☒ stejný BÚ ☐ jiný BÚ

periodicita ☒ měsíční ☐ čtvrtletní souhrnná záloha za všechna OM: 8 500,00 Kč

Faktury:

Přeplatek

☒ převod na účet ☒ stejný BÚ ☐ jiný BÚ

Nedoplatek

☒ příkaz k úhradě ☐ přímé inkaso ☒ stejný BÚ ☐ jiný BÚ

## SMLUVNÍ A TECHNICKÉ PODMÍNKY

Seznam odběrných míst včetně jejich identifikace (EIC, adresa), technické specifikace, předpokládaného TZD a plánované roční spotřeby je uveden v Příloze č. 1 této Smlouvy

Celková plánovaná spotřeba:

63,000 MWh/rok

Produkt:

VIP plyn

Sjednané ceny za dodávku plynu jsou uvedeny v Příloze č. 1 této Smlouvy.

Lhůta pro přijetí Nabídky a doručení podepsané Smlouvy končí:

15.12.2025

Důvod:

☐ Nový odběr ☒ Změna zákazníka (přepis) ☒ Změna dodavatele – původní dodavatel:

## Webový portál innosvět

innogy poskytne Zákazníkovi zabezpečený přístup do bezplatného webového portálu innosvět („innosvět“), který slouží k obsluze smluvního účtu dodávky plynu a předá mu k němu přístupové údaje. Zákazník je povinen se do innosvěta přihlásit, neprodleně po prvním přihlášení změnit přístupové heslo a toto heslo chránit před zneužitím. Strany se dohodly, že veškerá komunikace, jež bude mezi nimi probíhat prostřednictvím innosvěta se staví na úroveň písemné komunikace a Strany jsou povinny tuto komunikaci pravidelně sledovat, zejména se jedná o návrhy na úpravu smluvních podmínek.

# SMLOUVA O SDRUŽENÝCH SLUŽBÁCH DODÁVKY PLYNU

(strana 2/2)

**PŘEDMĚT SMLOUVY** – innogy se zavazuje dodávat Zákazníkovi plyn a zajistit na vlastní jméno a účet službu distribuční soustavy. Zákazník se zavazuje zaplatit innogy za dodaný plyn a související služby innogy dohodnutou cenu a za službu distribuční soustavy a ostatní regulované služby cenu dle účinného cenového rozhodnutí Energetického regulačního úřadu („ERÚ“).

**DODÁVKA PLYNU** – Dodávka plynu probíhá v souladu s Obchodními podmínkami sružených služeb dodávky plynu č. 7/2023 („OP“) zveřejněnými na webu innogy.cz, Cenovým ujednáním (Příloha č. 1) a Ceníkem služeb, které jsou nedílnou součástí Smlouvy, a jde-li o podnikající fyzickou osobu („PFO“), v souladu s příloženými Informacemi pro Zákazníka – PFO před uzavřením Smlouvy. Tyto dokumenty jsou ke Smlouvě přiloženy a Zákazník potvrzuje, že byl s nimi v dostatečném předstihu před uzavřením Smlouvy seznámen, porozuměl jim, jejich ustanovení mu byla vysvětlena a bez výhrad je akceptuje. innogy je oprávněna OP a Ceník služeb měnit na základě důvodů uvedených v OP. Vyrozumění o navrhované změně smluvních podmínek může být realizováno zasláním listiny, e-mailu, SMS, v inosvětě či telefonicky. PFO mají právo na mimosoudní řešení sporu u ERÚ.

**UZAVŘENÍ A TRVÁNÍ SMLOUVY** – Smlouva je uzavřena na dobu určitou do 31. prosince 2026 („Základní doba“) od účinnosti, po níž je Zákazník povinen plyn odebrat (čl. 3.3. OP) a nelze ji předčasně vypovědět, nestanoví-li zákon jinak. Zákazník má právo písemně odstoupit od Smlouvy v případě jejího porušení podstatným způsobem ze strany innogy či v případě nesouhlasu s navrhovanou změnou smluvních podmínek. Podrobnosti a další důvody odstoupení (vč. lhůt a situací, v nichž právo na odstoupení nevzniká) stanoví OP a energetický zákon („EZ“). **Nevypoví-li jedna ze Stran písemně druhé Straně Smlouvu nejpozději do 31. srpna příslušného kalendářního roku, ve kterém končí doba trvání Smlouvy, prodlužuje se marným uplynutím této lhůty doba jejího trvání bez dalšího vždy o dobu od 1. 1. do 31. 12. následujícího kalendářního roku ("Prolongace") navazující na Základní dobu nebo Prolongaci počínaje následujícím dnem po jejich uplynutí, a to i opakovaně.** Smlouva je uzavřena na základě písemně podepsané nabídky doručené Zákazníkem ze strany innogy („Nabídka“). Lhůta pro přijetí Nabídky a doručení podepsané Smlouvy končí dnem uvedeným výše, Smlouvy doručené později nebudou akceptovány a považují se za neuzavřené. Pokud innogy ve lhůtě 30 dnů ode dne pozdního doručení Smlouvy prokazatelně sdělí Zákazníkovi, že ji akceptuje, je Smlouva uzavřena. Smlouva nabývá platnosti dnem doručení podepsané/akceptované Smlouvy do innogy a účinnosti dnem termínu zahájení dodávky („TZD“) ve smyslu čl. 2.1. OP do toho z odborných míst („OM“) Zákazníka uvedených v Příloze č. 1 této Smlouvy, u něhož dojde k zahájení dodávky nejdříve, přičemž innogy je oprávněna TZD pro jednotlivá OM Zákazníka sdělením zasláním Zákazníkovi z důvodů uvedených v OP jednostranně a přiměřeně změnit. TZD je zároveň nejzazším předpokládaným dnem připojení OM k distribuční soustavě, pokud to provozní lhůty distributora umožní. innogy je též oprávněna odstoupit od této Smlouvy v případě, že je OM připojeno k lokální distribuční soustavě (a to i zčásti u OM, jichž se to týká). Smlouvu lze uzavřít též elektronicky způsoby uvedenými v OP. Listinnou formu Smlouvy vč. souvis. dokumentů lze konvertovat do elektronické formy způsobem a s důsledky uvedenými v OP.

**CENOVÉ PODMÍNKY** – Cena za odebraný plyn a ostatní služby dodávky („Cena plynu“) pro jednotlivá OM je stanovena dohodou jako pevná v Příloze č. 1 této Smlouvy („Cenové ujednání“; čl. 4.1. OP se neaplikuje) a cena služeb v Ceníku služeb („Ceník služeb“). Cena plynu určená tímto Cenovým ujednáním je platná a účinná pro smluvní vztah mezi Zákazníkem a innogy ode dne účinnosti Smlouvy (včetně) do posledního dne Základní doby trvání Smlouvy. Cenu plynu pro Prolongaci oznámí innogy Zákazníkovi prostřednictvím inosvětá nejpozději do 31. července příslušného kalendářního roku, ve kterém končí doba trvání Smlouvy. (Pokud taková cena navržena není, platí stávající cena). Má se za to, že Zákazník navrženou cenu akceptoval, pokud s ní nevyjádřil nejpozději do 31. srpna příslušného kalendářního roku před uplynutím doby trvání Smlouvy nesouhlas. Vyjádření nesouhlasu musí být učiněno prostřednictvím inosvětá nebo doručeno innogy písemně způsobem stanoveným v OP a způsobuje stejné právní účinky jako výpověď Smlouvy Zákazníkem. Cena za službu distribuční soustavy a ostatní regulované služby je stanovena cenovým rozhodnutím ERÚ pro příslušné období a distribuční zónu, na níž se nachází OM Zákazníka. Cenová rozhodnutí pro příslušná období jsou dostupná na webu eru.gov.cz a ceník za službu distribuční soustavy a ostatní regulované služby též na webu innogy.cz. K ceně plynu bude připočtena daň z plynu, daň z přidané hodnoty, popřípadě další daně a poplatky stanovené příslušnými obecně závaznými předpisy.

**POKUTY** – Strany utvrzují řádné splnění významných povinností ze Smlouvy pokutami. Pokud Zákazník, který je PFO (i) opakovaně poruší (tzn. dva a vícekrát) kteroukoli platební povinnost dle Smlouvy (bez ohledu na to, zda jde o tutéž či různé povinnosti, a zda následně dojde k odstoupení od Smlouvy ze strany innogy), nebo (ii) způsobí v rozporu se Smlouvou nemožnost dodávky ze strany innogy, nebo (iii) v rozporu se závazkem na dobu určitou dle Smlouvy (vč. příp. Prolongace) učiní bez souhlasu innogy či bez oprávněného důvodu na její straně jakýkoli projev vůle směřující k předčasnému ukončení Smlouvy/dodávky či změně dodavatele (bez ohledu na to, vůči kterému účastníkovi trhu byl učiněn, zda se tak stalo opožděně, zda trpěl vadami, či na to, zda, jak a kým je Smlouva/dodávka následně ukončena; za takový projev vůle se považuje i plná moc ke změně dodavatele či opožděně doručená výpověď Smlouvy na dobu určitou ke sjednanému dni jejího ukončení ve spojení se změnou dodavatele), je povinen zaplatit innogy pokutu v souladu s EZ za každý den zbývajících do řádného konce trvání Smlouvy, jejíž výše bude v Kč určena jako částka rovnající se 40 % součinu ceny plynu (bez DPH a daně ze zemního plynu) a průměrné denní spotřeby, kdy taková spotřeba se určí z plánované roční spotřeby

evidované OTE a.s. (není-li známa, pak ze skutečné spotřeby za předchozích 12 měsíců, není-li to možné, pak ze sjednané předpokládané roční spotřeby). innogy sdělí PFO na jejich žádost (obsahující potřebné údaje) bez zbytečného odkladu konkrétní výši této pokuty k určitému dni, kterou bude po něm nárokovat (pokud nedojde z důvodů ležících mimo innogy ke změně vstupních údajů pro výpočet), nebo konkrétní aktuálně platné vstupní údaje pro její výpočet. Zaplacením takové pokuty zanikne s účinky do budoucna závazek ze Smlouvy. Zákazník, který není PFO, je povinen za tatáž porušení závazku ze Smlouvy uvedená v tomto článku v bodech (i) až (iii) shora uhradit innogy pokutu určenou jako násobek částky 6 000 Kč a počtu kalendářních měsíců, vč. započatých a nedokončených, následujících po dni ukončení nebo přerušení dodávky od innogy do konce sjednané doby trvání Smlouvy (nebo Prolongace). Jakýkoli Zákazník se zproští povinnosti úhrady pokuty dle bodu (iii), pokud svůj projev vůle včas písemně vezme zpět a odstraní jeho následky vůči innogy. Zákazník je povinen bez zbytečného odkladu poskytnout innogy součinnost nezbytnou k zahájení dodávky na základě Smlouvy, zejména nečinít právní či jiná jednání bránící v plnění takového jejího závazku (vč. provedení změny dodavatele), výjma těch, k nimž je oprávněn ze zákona a dle Smlouvy. V případě porušení této povinnosti je Zákazník povinen zaplatit innogy pokutu 3 000 Kč pro PFO nebo 10 000 Kč pro ostatní Maloodběratele mimo PFO. Stejnou pokutu je povinen uhradit Zákazník, který uvede innogy v omyl tím, že ukončí Smlouvu dohodou nebo výpovědí dle § 11e EZ, a v rozporu s důvodem v ní nepravdivě uvedeným bude v OM pokračovat v odběru u jiného dodavatele. Zákazník je povinen zaplatit innogy pokutu ve výši 100 Kč za každý jednotlivý případ prodlení s jakoukoli platbou dle této Smlouvy přesahující 10 dní. Nárok na úrok z prodlení v zákonné výši tím není dotčen. Zákazník je povinen vyúčtovanou pokutu uhradit ve lhůtě platné pro splatnost vyúčtování dle OP. Pokuty zahrnují též příp. náhradu škody vzniklou innogy v důsledku porušení utvrzené povinnosti Zákazníkem (vyjma škody dle čl. 7.2. OP). Jde-li o Zákazníka, který není PFO, má innogy vedle práva na pokutu též právo na náhradu škody vyplývající z porušení téže povinnosti v rozsahu převyšujícím uhrazenou pokutu. innogy je povinna uhradit Zákazníkovi se splatností 30 dnů od doručení výzvy pokutu 3 000 Kč, pokud z důvodu výhradně na její straně: (i) neprovede změnu dodavatele/nezahájí dodávku dle Smlouvy, (ii) dojde k přerušení dodávky do OM Zákazníka na základě její neoprávněné žádosti, a dále pokutu 100 Kč v případě prodlení více než 10 dní s vrácením přeplatku nad 500 Kč. Zákazník má na žádost právo na náhrady dle vyhl. č. 545/2006 Sb. v případě nedodržení standardů kvality dodávek. Pokuty/náhrady nejsou započítatelné oproti pohledávkám innogy. Ustanovení tohoto a násl. článku jsou účinná dnem platnosti Smlouvy.

**PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN** – Fyzické osoby, které tuto Smlouvu uzavírají jménem jednotlivých Stran, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k platnému uzavření této Smlouvy. Tato Smlouva nahrazuje veškeré předchozí případné smlouvy a dodatky upravující dodávky plynu pro stejná OM, pokud byly mezi Zákazníkem a innogy uzavřeny.

Místo a datum podpisu Zákazníka:

Vestec, 15.12.2025

Ing. Jan Paroubek  
Podepsal Ing. Jan Paroubek  
DN: cn=Ing. Jan Paroubek,  
o=CZ, o=CENDIS, s.p.  
Datum: 2025.12.15 13:18:15  
+01'00'

Ing. Jan Paroubek, první zástupce ředitele, pověřen řízením

Jméno, funkce, podpis Zákazníka

Místo a datum podpisu innogy:

Vestec, 15.12.2025

Ing. David Konvalina,  
ředitel prodeje domácnostem a  
maloodběratelům

Ing. Martin Trubka,  
ředitel řízení produktového  
portfolia

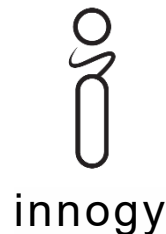
## PŘÍLOHA Č. 1

ke smlouvě o SDRUŽENÝCH SLUŽBÁCH DODÁVKY PLYNU č. ZP25/25/073

Cenové ujednání a množství dodávky plynu, identifikace odběrných míst

(strana 1/1)

Tato Příloha č. 1 a celý její obsah tvoří obchodní tajemství innogy a innogy ji tímto jako obchodní tajemství vůči Zákazníkovi označuje. Zákazník se zavazuje zacházet s informacemi obsaženými v tomto dokumentu jako s důvěrnými a nesdělovat je třetím osobám. V případě, že Smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o registru smluv, dle dohody Smluvních stran nebudou tato Příloha č. 1 a informace z ní uveřejněny (více viz Obchodní podmínky).



### IDENTIFIKACE ODBĚRNÉHO MÍSTA Č. 1

|                         |                                    |                     |                |
|-------------------------|------------------------------------|---------------------|----------------|
| Adresa odběrného místa: | Nad Safinou II 366, Vestec, 252 50 |                     |                |
| EIC:                    | 27ZG100Z0051998J                   | Plánovaná spotřeba: | 63,000 MWh/rok |
| Výše zálohy pro OM      | 8 500,00 Kč                        | Periodicita:        | dle Smlouvy    |
| TZD:                    | 01.01.2026                         |                     |                |
| Poznámka:               |                                    |                     |                |

### Jednosložková cena za dodávku plynu (bez daně z plynu a DPH)

|                                        |            |    |            |        |                |
|----------------------------------------|------------|----|------------|--------|----------------|
| • cena platná a účinná pro rok 2026 od | 01.01.2026 | do | 31.12.2026 | 963,58 | Kč/MWh bez DPH |
|----------------------------------------|------------|----|------------|--------|----------------|

|                                                                                                                                                  |                                                                                     |                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| Místo a datum podpisu Zákazníka                                                                                                                  | Místo a datum podpisu innogy:                                                       |                                                                 |
| Vestec, 15.12.2025                                                                                                                               | Vestec, 15.12.2025                                                                  |                                                                 |
| <br>Ing. Jan Paroubek, první zástupce ředitele, pověřen řízením |  |                                                                 |
| Jméno, funkce, podpis Zákazníka                                                                                                                  | Ing. David Konvalina,<br>ředitel prodeje domácnostem a<br>maloodběratelům           | Ing. Martin Trubka,<br>ředitel řízení produktového<br>portfolia |