

Statutární město Ostrava
Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

SMLOUVA o provádění kompletních úklidových prací č. 10955/2025/OSDF

Evidenční číslo VZ: 26/2025/B1/S/OSDF/Dv

uzavřená podle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“)

Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

Sídlo: nám. Dr. Edvarda Beneše 555/6, 729 29 Ostrava
IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. pobočka Ostrava
Číslo účtu: 27-2501080247/0100
Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Davidem Witoszem, místostarostou
Zastoupený ve věcech technických: [redacted], vedoucím odboru správy domovního fondu
[redacted], vedoucím oddělení technické správy

(dále jen „objednatel“)

a

CLEANCAT s.r.o.

Adresa: Keramická 602/19, Hrušov, 71100 Ostrava
IČ: 29453810
DIČ: CZ29453810
Bankovní spojení: [redacted]
Zastoupená /Jednatelka [redacted] jednatelkou

(dále jen „poskytovatel“)

Objednatel a poskytovatel (dále též jako „smluvní strany“) uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o provádění kompletních úklidových prací pro domovní a bytový fond v majetku statutárního města Ostravy svěřeném městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz“ (dále jen „smlouva“).

I. Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je provádění kompletních úklidových prací pro domovní a bytový fond v majetku statutárního města Ostrava, svěřeném městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz.

II. Předmět plnění smlouvy

1. Poskytovatel se zavazuje provádět kompletní úklidové práce pro domovní a bytový fond v majetku statutárního města Ostrava svěřeném městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, a to prostřednictvím specifikací četnosti a objemu prací pro provádění kompletních úklidových prací v jednotlivých objektech, které jsou přílohou č. 1 této smlouvy a dále „Požadavků na opravu“ vystavených objednatelem v případě nespécifikovaných činností (práce po stavebních úpravách, malování, mimořádné požadavky na úklid a jiné).
2. Smluvní strany souhlasně konstatují, že tato smlouva je uzavřena na základě zadávacího řízení k veřejné zakázce vyhlášené objednatelem a provedeného dle zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku s názvem „**Provádění kompletních úklidových prací pro domovní a bytový fond v majetku města Ostrava svěřeném městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**“, v němž byl poskytovatel objednatelem vybrán. Zadávací podmínky dle zadávací dokumentace k uvedenému zadávacímu řízení, jakož i další podmínky zadávacího řízení vyhlášeného objednatelem jsou součástí povinností poskytovatele dle této smlouvy a poskytovatel se výslovně zavazuje tyto podmínky dodržovat. Zadávací dokumentace a veškeré tam uvedené podmínky tak tvoří nedílnou součást této smlouvy, což obě smluvní strany berou na vědomí.
3. Poskytovatel se zavazuje předmět plnění pro objednatele provést s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstarat vše, co je k jeho provedení potřeba.

III. Doba účinnosti smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do dne, ve kterém cena za plnění předmětu této smlouvy dosáhne částky **3.000.000,00 Kč bez DPH, nebo do 30. 06. 2027**, podle toho, která ze skutečností nastane dříve.
2. Smluvní strany se dohodly, že úklidové práce dle této smlouvy budou poskytovány **od 2. 1. 2026**.

IV. Vymezení základních podmínek

1. Poskytovatel se zavazuje, že pro provádění předmětu smlouvy doplní do 10 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy Harmonogram úklidu (Příloha č. 4) dle Specifikace objemu prací v jednotlivých objektech (Příloha č. 1). Poskytovatel předloží harmonogram objednateli k odsouhlasení.
2. V případě nespécifikovaných činností (práce po stavebních úpravách, malování, mimořádné požadavky na úklid a jiné) se poskytovatel zavazuje provádět tyto činnosti na základě „Požadavku na opravu“ vystavených objednatelem.
3. Jednotlivá dílčí plnění v rámci nespécifikovaných činností uvedené v čl. II odst. 1 této smlouvy budou prováděny na základě objednatelem a poskytovatelem sjednaných termínů, a to:
 - 3.1. Termín pro dokončení prací se stanovuje v maximální délce 3 pracovních dnů od vystavení „Požadavku na opravu“,
 - 3.2. V případě havarijních stavů neprodleně, s nástupem do 24 hodin po obdržení „Požadavku na opravu“ poskytovatelem a telefonické výzvy objednatele.
4. „Požadavek na opravu“ je zasílán na elektronickou adresu poskytovatele uvedenou v „Seznamu kontaktů poskytovatele“, který tvoří přílohu č. 3 této smlouvy. Poskytovatel nejpozději do 1 dne od obdržení „Požadavku na opravu“ objednateli tento potvrdí (akceptuje) a to na elektronickou adresu, ze které mu byl „Požadavek na opravu“ zaslán.
5. Objednatel se touto smlouvou zavazuje předat poskytovateli informace potřebné k zahájení a provádění předmětu plnění.
6. „Požadavek na opravu“ nabývá účinnosti v případě, že se na něj vztahuje právní úprava dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, dnem uveřejnění tohoto „Požadavku na opravu“ spolu s písemnou akceptací poskytovatele.
7. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu a v jejím průběhu zejména sledovat kvalitu a četnost prováděných prací na základě schváleného harmonogramu prací, zda práce poskytovatele jsou prováděny

- dle čl. IV, odst. 1 této smlouvy. Průběžnou kontrolu je oprávněn objednatel vykonávat i při plnění v případech nespécifikovaných činnostech. Za tímto účelem je objednatel oprávněn provádět prohlídky prostor před započítáním provádění úklidových prací, v jeho průběhu i po skončení úklidových prací. Z těchto průběžných kontrol bude pořízen písemný protokol – zápis, ve kterém budou zaznamenány případné nedostatky, včetně termínů jejich odstranění. Tento zápis bude neprodleně zaslán elektronicky na emailovou adresu poskytovatele uvedenou v kontaktech.
8. Poskytovatel je povinen před prvním zahájením úklidu vyvěsit v přízemí každého objektu Záznam o provedení úklidu (Příloha č. 5) do kterého bude pravidelně a poctivě zaznamenávat informace o provedeném úklidu. Objednatel doporučuje poskytovateli pravidelně provádět kopii Záznamu o provedení úklidu, např. fotoaparátem v mobilním telefonu.
 9. Při realizaci předmětu plnění smlouvy budou použity materiály a prostředky první jakosti a standardní výrobky vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcích předpisů.
 10. Poskytovatel bere na vědomí a akceptuje skutečnost, že může dojít k situaci, kdy nebude přístup k vodě pro realizaci činností dle čl. II, odst. 1. Poskytovatel se i přes tuto skutečnost zavazuje dokončit sjednané práce, a to v termínu dle tohoto článku IV. odstavce 3.1.
 11. Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje následující pracovní den po uskutečnění prací konaných v rámci objednatelovým vystaveného „Požadavku na opravu“ informovat objednatele pomocí elektronické pošty o uskutečnění těchto prací, a to na adresu: marek.plinta@moap.ostrava.cz.
 12. Jednotlivá dílčí plnění realizovaná dle čl. IV odst. 1 této smlouvy a na základě vystaveného „Požadavku na opravu“ budou prováděny dle obvyklých technologických a pracovních postupů, v souladu s touto smlouvou, právními předpisy, technickými normami, ČSN a jinými právními normami platnými v době účinnosti této smlouvy. Jednotlivé specifikace objemu prací jsou uvedeny v příloze č. 1 smlouvy „Specifikace objemu prací“ a technologický rozpis prací úklidu je uveden v příloze č. 2 „Technologický rozpis prací úklidu“.
 13. Pokud poskytovatel způsobí objednateli nebo jiným subjektům škodu, pokud při plnění předmětu této smlouvy poskytovatel poruší právní předpisy, nesplní technické normy nebo jiné normy související s předmětem této smlouvy, je poskytovatel povinen bez zbytečného odkladu nejpozději však do 30 kalendářních dnů od oznámení rozsahu a charakteru škod, tuto škodu odstranit, nebo finančně nahradit.
 14. Poskytovatel je povinen na pracovišti zajistit bezpečnost práce a ochranu zdraví při práci, jakož i protipožární opatření v souladu s bezpečnostními předpisy. Pracovištěm se pro účel této smlouvy rozumí místo, ve kterém poskytovatel vykonává činnosti související s článkem č. II této smlouvy.
 15. Poskytovatel může pověřit k provádění plnění jinou osobu, odpovídá však jakoby plnění prováděl sám. Poskytovatel je povinen v případě využití poddodavatelů dodržet poddodavatelské schéma obsažené v nabídce v zadávacím řízení. V případě, že poskytovatel hodlá využít jiného poddodavatele, než toho, který je uveden v poddodavatelském schématu, je povinen oznámit objednateli nástup a zahájení provádění plnění dalšího poddodavatele minimálně tři dny předem, pokud se strany nedohodnou jinak. Poskytovatel je oprávněn změnit poddodavatele oproti poddodavatelskému schématu pouze po předchozím schválení oprávněným zástupcem objednatele - vedoucím odboru majetkového nebo jím pověřenou osobou. Změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého poskytovatel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, může poskytovatel provést pouze v případě, že nový poddodavatel splňuje kvalifikaci v rozsahu, v jakém původní poddodavatel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení. O změně poddodavatele není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.

V. Cena za plnění

1. Celková cena za plnění předmětu této smlouvy je stanovena na maximální výši 3.000.000,00 Kč bez DPH.
2. Sjednaná cena v rámci předmětu plnění této smlouvy dle článku II. odst. 1 této smlouvy je stanovena následovně:

Statutární město Ostrava
městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

2.1. Nabídková cena na zajištění a provádění úklidových prací pro domovní a bytový fond v majetku statutárního města Ostrava svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz:

	Druh činností - Celková paušální cena za měsíc v Kč za objekt	Cena bez DPH
1.	Arbesova 1059/9	1168,03
2.	Arbesova 1060/11	1167,86
3.	Arbesova 1062/15	1167,86
4.	Českobratrská 113/22	1339,28
5.	Dobrovského 1069/53	5707,63
6.	Dostojevského 1079/3	736,47
7.	Foerstrova 1879/17	506,19
8.	Fügnerova 784/4	713,3
9.	Fügnerova 742/6	682,58
10.	Fügnerova 128/20	525,89
11.	Gajdošova 2642/39A, 2638/39B (odlehčovací služba)	10032,51
12.	Gajdošova 2642/39A, 2638/39B (Dům s pečovatelskou službou)	22703,17
13.	Gen. Píky 2911/9	928,25
14.	Hornická 1688/55	811,99
15.	Hornopolská 2851/49	7627,47
16.	Hornopolská 595/26	1151,5
17.	Husova 1591/7	986,51
18.	Chelčického 649/10	1758,98
19.	Janáčkova 3392/17	2397,68
20.	Jungmannova 604/8	747,59
21.	Jungmannova 997/7	767,94
22.	K. Světlé 210/13	1362,68
23.	Macharova 945/9	813,17
24.	Maroldova 2992/3	7092,54
25.	Na Jízdárně 2895/18	4704,83
26.	Na Liškovci 935/3	896,71
27.	Na Můstku 1068/2	1244,86
28.	Na Můstku 906/6	666,52
29.	Na Náhonu 315/8	745,18
30.	Na Náhonu 232/10	1043,54

Statutární město Ostrava
městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

31.	Na Náhonu 335/14	1043,54
32.	Nádražní 1265/24	1100,76
33.	Nádražní 1110/44	1140,24
34.	Nádražní 1553/45	1129,8
35.	Nádražní 544/168	985,74
36.	Nádražní 996/195	843,69
37.	Orebitská 191/23	778,54
38.	Orebitská 192/25	778,38
39.	Orebitská 192/27	778,38
40.	Orebitská 194/29	778,38
41.	Orebitská 774/19	744,97
42.	Palackého 56/91	1245,69
43.	Pobialova 1432/23	1764,27
44.	Pobialova 875/8	959,15
45.	Poštovní 345/23	1627,63
46.	Reální 1859/4	1292,37
47.	Sládkova 373/6	1077,95
48.	Spodní 2146/34	640,57
49.	Spodní 2147/32	637,57
50.	Spodní 2148/30	637,57
51.	Spodní 2151/24	637,57
52.	Střelniční 10/1	1904,89
53.	Střelniční 75/8	945,75
54.	Šafaříkova 286/12	830,49
55.	Tolstého 1809/12	1069,17
56.	Trocnovská 855/8	1020,97
57.	Trocnovská 647/38	564,97
58.	U Tiskárny 539/2	1100,71
59.	U Tiskárny 587/6	797,44
60.	U Tiskárny 584/8	996,2
61.	Úprkova 75/11	1508,93
62.	Úprkova 985/18	742,09
63.	Vaškova 1449/19	1444,57

Statutární město Ostrava
městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

účtovat a objednatel má právo na vyúčtování smluvní pokuty dle článku VII. smlouvy. O jednostranném snížení dle předchozích odstavců tohoto článku smlouvy je za objednatele oprávněna rozhodnout osoba zastupující objednatele ve věcech technických.

4. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vždy však zejména:

4.1 označení faktury a její číslo,

4.2 název a sídlo objednatele a poskytovatele, přičemž jako sídlo bude uvedeno sídlo statutárního města Ostravy, tzn., že daňový doklad bude vystaven takto:

Objednatel:

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 1803/8
729 30 Ostrava – Moravská Ostrava
IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

Příjemce (zasílací adresa):

městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
náměstí Dr. E. Beneše 555/6
729 29 Ostrava – Moravská Ostrava

faktura bude doručována na adresu sídla městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, tj. náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava – Moravská Ostrava, nebo elektronicky na posta@moap.ostrava.cz

4.3 předmět díla a název zakázky,

4.4 číslo smlouvy,

4.5 den vystavení faktury a lhůtu její splatnosti,

4.6 označení banky a číslo účtu, na který má být zapláceno,

4.7 cenu,

4.8 DIČ objednatele i poskytovatele,

5. Daňový doklad musí být vystaven dle § 28 zákona o DPH do 15 dnů ode dne, kdy vznikla povinnost přiznat daň, nebo přiznat uskutečnění plnění. Faktura bude prokazatelně doručována nejpozději do 10. dne následujícího měsíce na adresu sídla městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, tj. náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava – Moravská Ostrava, nebo elektronicky na posta@moap.ostrava.cz
6. Fakturu, která nemá požadované náležitosti, není objednatel povinen uhradit.
7. Fakturu, která obsahuje nesprávné údaje, je objednatel oprávněn vrátit ve lhůtě splatnosti, a to doporučeným dopisem, kde uvede údaje, které považuje za nesprávné. Řádně vrácenou fakturu je poskytovatel povinen opravit a doručit objednateli. Nová lhůta splatnosti začne běžet dnem doručení opravené faktury.
8. Splatnost všech faktur je dohodnuta do 30 dnů od jejího doručení.
9. Zálohy nejsou sjednány.
10. Pokud se stane poskytovatel nespolehlivým plátcem daně, dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je odběratel oprávněn uhradit poskytovatel za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty. Zaplacení částky ve výši daně na účet správce daně poskytovatele a zaplacení ceny bez DPH poskytovateli bude považováno za splnění závazku odběratele uhradit sjednanou cenu.

VII. Odpovědnost za škody a smluvní pokuty

1. V případě nesplnění povinností dle této smlouvy se smluvní strany dohodly, že:
- 1.1 poskytovatel zaplatí objednateli 1.000,00 Kč za každý i započatý den prodlení v případě nedoplnění a nepředložení harmonogramu prací dle čl. IV. odst. 1 objednateli ke schválení,
- 1.2 poskytovatel zaplatí objednateli 10.000,00 Kč v případě, že nenastoupení na plnění předmětu

Statutární město Ostrava
městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

v daném termínu bez předchozí dohody s objednatelům v rámci „Požadavku na opravu“ nspecifikovaných prací,

- 1.3 poskytovatel zaplatí objednateli 500,00 Kč za každý i započatý den prodlení s dokončením předmětu plnění konaného v rámci „Požadavku na opravu“,
 - 1.4 poskytovatel zaplatí objednateli 10.000,00 Kč za objekt, v případě, že nenastoupení na úklidové práce v termínu daném harmonogramem prací bez předchozí dohody s objednatelům,
 - 1.5 poskytovatel zaplatí objednateli 1.000,00 Kč za každý i započatý den prodlení s neodstraněním nedostatků z průběžných kontrol dle čl. IV, odst. 7.
2. Smluvní strana, která je povinná smluvní pokutu uhradit, tak musí učinit do 14 dnů od doručení písemné výzvy k zaplacení smluvní pokuty.
 3. V případě prodlení kterékoliv smluvní strany se zaplacením peněžitého závazku, je tato smluvní strana povinná zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení v zákonné výši počítaný z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Smluvní strany se dohodly, že vylučují aplikaci ustanovení § 1805 odst. 2 občanského zákoníku.
 4. Nedohodnou-li strany něco jiného, zaplacením smluvních pokut dohodnutých v této smlouvě není dotčena povinnost smluvní strany závazek splnit ani právo smluvní strany oprávněné vedle smluvní pokuty požadovat i náhradu škody bez ohledu na sjednanou a případně též uhrazenou smluvní pokutu.
 5. Poskytovatel je povinen být po celou dobu trvání této smlouvy pojištěn pro případ škody způsobené objednateli nebo třetí osobě, kterou může způsobit svou činností nebo nečinností v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy, a to s pojistným plněním min. ve výši, 1.000.000,00 Kč. Poskytovatel se zavazuje toto pojištění udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu trvání této smlouvy, což je povinen prokázat kdykoliv, kdy o to bude objednatelům požádán a oznámit objednateli bezodkladně uzavření dodatku k pojistné smlouvě nebo uzavření nové pojistné smlouvy. Za porušení kterékoliv povinnosti uvedené v tomto odst. může objednatel po poskytovateli požadovat smluvní pokutu ve výši 50.000,00 Kč.
 6. Škoda způsobená pracovníky poskytovatele bude posuzována jako škoda způsobená poskytovatelem; v tomto případě je poskytovatel povinen nahradit objednateli způsobenou škodu. Ustanovení § 2914, věta druhá občanského zákoníku
 7. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně započítat jakékoliv své i nesplatné pohledávky včetně jejich příslušenství, které má vůči poskytovateli z titulu své smlouvy proti pohledávce poskytovatele na zaplacení ceny dle této smlouvy.

VIII. Ukončení smlouvy, odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu je možno ukončit těmito způsoby:
 - 1.1. dohodou smluvních stran,
 - 1.2. písemnou výpovědí kterékoliv ze smluvních stran, i bez uvedení důvodu, s tříměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet následující kalendářní den od doručení výpovědi druhé smluvní straně.
2. Objednatel a poskytovatel se tímto dohodli, že v případě prodlení o více než 15 dnů se toto porušení smlouvy považuje za porušení podstatným způsobem a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.
3. Odstoupí-li objednatel od smlouvy, je oprávněn zaplatit poskytovateli pouze částku přiměřeně sníženou, přičemž povinnost k náhradě škody vzniklé z důvodu prodlení ze strany poskytovatele a následného odstoupení objednatel od smlouvy tím není dotčena.
4. Odstoupení musí být podáno písemnou formou a musí být prokazatelně doručeno.

IX. Záruční doba

1. Poskytovatel odpovídá za vady poskytnutého plnění (zejména kvalitu, funkčnost a úplnost plnění provedeného dle této smlouvy) a zavazuje se je neprodleně odstranit, a to i v případě, že na ně nebyl výslovně objednatelům upozorněn, zjistí-li je vlastní kontrolní činností.
2. Reklamací vadného plnění je objednatel povinen uplatnit u poskytovatele postupem stanoveným v čl. IV bod 7 této smlouvy. Poskytovatel je povinen reklamované vady plnění ve lhůtě stanovené objednatelům na vlastní náklady odstranit a provést účinná opatření, která povedou k opravě.
3. Pro možnost řádného a včasného odstranění případných vad je objednatel povinen umožnit pracovníkům poskytovatele přístup do daných prostor. Oprávněný zástupce objednatel po ukončení prací písemně potvrdí, že odstraněné vady od poskytovatele přejímá.

X. Ostatní ustanovení

1. Poskytovatel se bude při plnění předmětu této smlouvy řídit výchozími podklady objednatele, popřípadě pokyny oprávněných zástupců objednatele.
2. Smluvní strany se dohodly na vyvratitelné právní domněnce, dle které se má za to, že jakákoliv písemnost je doručena, byla-li druhé smluvní straně doručována poštou na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo na adresu druhé straně dodatečně prokazatelně sdělenou, byla-li zásilka jako nedoručená uložena na poště a v odběrní lhůtě nevyzvednuta. Písemnost se v tomto případě má za doručenou 3. den jejího uložení na poště.
3. Poskytovatel nemá právo na zaplacení ceny za neprovedené služby, a to bez ohledu na to, z jakého důvodu nebyly provedeny.
4. Poskytovatel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem na realizaci zadávacího řízení v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek.
5. Poskytovatel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto smlouvou zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny zhotovitelem či jeho poddodavateli). Poskytovatel se také zavazuje zajistit, že všechny osoby, které se na plnění zakázky podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny zhotovitelem či jeho poddodavateli), jsou vedeny v příslušných registrech, jako například v registru pojištěnců ČSSZ, a mají příslušná povolení k pobytu v ČR. Poskytovatel je dále povinen zajistit, že všechny osoby, které se na plnění zakázky podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny poskytovatelem či jeho poddodavateli) budou proškoleny z problematiky BOZP a že jsou vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle platné a účinné legislativy.
6. Poskytovatel je povinen oznámit objednateli, že vůči němu či jeho poddodavateli bylo orgánem veřejné moci (zejména Státním úřadem inspekce práce či oblastními inspektoráty, Krajskou hygienickou stanicí apod.) zahájeno řízení pro porušení právních předpisů, jichž se dotýká ujednání v bodě 5 tohoto článku smlouvy, a k němuž došlo při plnění zakázky nebo v souvislosti s ním, a to nejpozději do 10 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení. Součástí oznámení zhotovitele bude též informace o datu doručení oznámení o zahájení řízení.
7. Poskytovatel je povinen předat objednateli kopii pravomocného rozhodnutí, jímž se řízení ve věci dle předchozího odstavce tohoto článku končí, a to nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy rozhodnutí nabude právní moci. Současně s kopií pravomocného rozhodnutí zhotovitel poskytne objednateli informaci o datu nabytí právní moci rozhodnutí.
8. V případě, že poskytovatel (či jeho poddodavatel) bude v rámci řízení zahájeného dle bodu 7 tohoto článku smlouvy pravomocně uznán vinným ze spáchání přestupku či jiného obdobného protiprávního jednání, je zhotovitel povinen přijmout nápravná opatření a o těchto, včetně jejich realizace, písemně informovat objednatele, a to v přiměřené lhůtě stanovené po dohodě s objednatel.
9. Vzhledem k tomu, že se poskytovatel v zadávacích podmínkách hlásí k společensky odpovědnému zadávání veřejných zakázek, je jako ekologicky šetrné řešení v tomto případě zvolena také minimalizace vzniku odpadů, které nejsou přímým důsledkem při plnění veřejné zakázky. Dále po celou dobu plnění veřejné zakázky bude poskytovatel postupovat tak, aby zajistil maximum kritérií ekologické šetrnosti, kdy mezi tato kritéria patří používání přípravků s nízkou koncentrací látek škodlivých pro zdraví a životní prostředí (např. prostředky obsahující roztok kyseliny octové nebo citrónové), přesné dávkování používaných čisticích prostředků a používání takových pomůcek, které napomáhají nižší spotřebě chemických přípravků (např. mikrovláknové utěrky). K tomuto přístupu se poskytovatel zavazuje podpisem této smlouvy. Objednatel je oprávněn si od poskytovatele vyžádat doklady, které prokazují dodržování kritérií uvedených v tomto článku této smlouvy, a to kdykoliv po dobu plnění této smlouvy.
10. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud zhotovitel nebo jeho poddodavatel bude orgánem veřejné moci uznán pravomocně vinným ze spáchání přestupku či jiného obdobného protiprávního jednání, v řízení dle bodu 7 této smlouvy.

XI. Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany berou na vědomí, že nabytí účinnosti této smlouvy je podmíněno uveřejněním této smlouvy v registru smluv na základě zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle k uveřejnění v registru smluv objednatel. Smluvní strany se dále dohodly, že tato smlouva nabývá účinnosti dnem **2. 1. 2026**, ne však dříve než okamžikem uveřejnění v registru smluv.
2. Smluvní strany vylučují ve vztahu k této smlouvě aplikaci ustanovení § 1765 a § 1766 občanského zákoníku.
3. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele není zhotovitel oprávněn postoupit své pohledávky za objednatelem třetí osobě. Zhotovitel je rovněž povinen objednateli bez zbytečného odkladu oznámit veškeré skutečnosti, které mohou mít vliv na jeho plnění dle této smlouvy (zejména přeměnu společnosti, vstup do likvidace, prohlášení konkurzu, apod.)
4. Tato smlouva neobsahuje žádné skutečnosti, které lze označit jako obchodní tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
5. Ke změně či doplnění této smlouvy je potřeba písemný souhlas obou smluvních stran.
6. Tato smlouva je zhotovena ve třech tištěných podobách, přičemž dvě dostane objednatel a jednu zhotovitel.
7. Neúčinnost některého z ustanovení této rámcové smlouvy nemá za následek neúčinnost ustanovení ostatních. Smluvní strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením účinným, které se svým charakterem nejvíce přibližuje původnímu ustanovení.
8. Na důkaz vážné, svobodné a shodné vůle obou smluvních stran připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
9. **Pokud poskytovatel opakovaně (tj. nejméně 2x) vystavenou objednávku („Požadavek na opravu“) neakceptuje ve lhůtě stanovené v článku IV., bodu 3 této smlouvy, případně dílo neprovede ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn vypovědět tuto rámcovou smlouvu bez výpovědní doby. Závazek zaniká doručením výpovědi poskytovateli.**
10. Ukončením této rámcové smlouvy nejsou dotčena práva a povinnosti smluvních stran z dosud realizovaného plnění předmětu rámcové smlouvy, zejména pak práva a povinnosti smluvních stran vyplývající ze záruk zhotovitele za kvalitu poskytovaného plnění a ujednání o sankcích. Ukončením této rámcové smlouvy není též dotčena účinnost smluv o dílo, uzavřených dle rámcové smlouvy do skončení rámcové smlouvy, jejichž předmět do dne skončení rámcové nebyl smluvními stranami splněn.
11. K uzavření a podpisu této smlouvy byl dle Směrnice SME 2025-05 Postup při zadávání veřejných zakázek, schválené usnesením č. 2558/RMOB2226/54/25 Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ze dne 28. 4. 2025 zmocněn Ing. David Witosz, místostarosta.

Seznam příloh:

- Příloha č. 1: Specifikace objemu prací v jednotlivých objektech
- Příloha č. 2: Technologický rozpis prací úklidu
- Příloha č. 3: Seznam kontaktů poskytovatele
- Příloha č. 4: Harmonogram úklidu
- Příloha č. 5: Záznam o provedení úklidu

Za objednatele - 4 - 12 - 2025

Datum:

Místo: Ostrava

Ing. David Witosz
místostarosta

Za poskytovatele

Datum:

Místo: Ostrava

Specifikace objemu prací

pro provádění kompletních úklidových služeb pro domovní a bytový fond v majetku statutárního města Ostrava svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

POŽADOVANÝ OBJEM PRACÍ V JEDNOTLIVÝCH OBJEKTECH:

1. Arbesova 1059/9 – bytový dům (6 NP / 18 bytů)		
činnost	četnost	množství
Úklid společných prostor ve všech patrech (vytření podlahy, schodiště vč. soklů nedráždivým čisticím prostředkem), ometení stěn od pavučin, úklid čisticí zóny, úklid výtahu, vyleštění zrcadla, úklid nepořádku před domem	1 × týdně	98,9 m ²
Úklid výtahu	1 × týdně	1,4 m ²
Umytí schodišťového madla	1 × týdně	28,6 m ²
Oboustranné umytí vstupních dveří vč. rámu a skel	1 × týdně	9 m ²
Vynesení letáků	1 × týdně	
Oboustranné mytí oken včetně rámu a parapetů	2 × ročně	36 m ²
Umytí osvětlovacích těles	2 × ročně	10 ks
Úklid sklepních prostor – zametení	1x měsíčně	25 m ²
Umytí hydrantových skříní, vypínačů, zásuvek, rozvaděčových skříní, hasicích přístrojů, umytí poštovních schránek	1 × měsíčně	
Umytí otopných těles	4 × ročně	4 ks

2. Arbesova 1060/11 – bytový dům (6 NP / 18 bytů)		
činnost	četnost	množství
Úklid společných prostor ve všech patrech (vytření podlahy, schodiště vč. soklů nedráždivým čisticím prostředkem), ometení stěn od pavučin, úklid čisticí zóny, úklid výtahu, vyleštění zrcadla, úklid nepořádku před domem	1 × týdně	98,9 m ²
Úklid výtahu	1 × týdně	1,4 m ²
Umytí schodišťového madla	1 × týdně	28,6 m ²
Oboustranné umytí vstupních dveří vč. rámu a skel	1 × týdně	9 m ²
Vynesení letáků	1 × týdně	
Oboustranné mytí oken včetně rámu a parapetů	2 × ročně	36 m ²
Umytí osvětlovacích těles	2 × ročně	10 ks
Úklid sklepních prostor – zametení	1x měsíčně	25 m ²
Umytí hydrantových skříní, vypínačů, zásuvek, rozvaděčových skříní, hasicích přístrojů, umytí poštovních schránek	1 × měsíčně	
Umytí otopných těles	4 × ročně	4 ks

3. Arbesova 1062/15 – bytový dům (6 NP / 18 bytů)		
činnost	četnost	množství
Úklid společných prostor ve všech patrech (vytření podlahy, schodiště vč. soklů nedráždivým čisticím prostředkem), ometení stěn od pavučin, úklid čisticí zóny, úklid výtahu, vyleštění zrcadla, úklid nepořádku před domem	1 × týdně	98,9 m ²
Úklid výtahu	1 × týdně	1,4 m ²
Umytí schodišťového madla	1 × týdně	28,6 m ²
Oboustranné umytí vstupních dveří vč. rámu a skel	1 × týdně	9 m ²
Vynesení letáků	1 × týdně	
Oboustranné mytí oken včetně rámu a parapetů	2 × ročně	36 m ²
Umytí osvětlovacích těles	2 × ročně	10 ks
Úklid sklepních prostor – zametení	1x měsíčně	25 m ²
Umytí hydrantových skříní, vypínačů, zásuvek, rozvaděčových skříní, hasicích přístrojů, umytí poštovních schránek	1 × měsíčně	
Umytí otopných těles	4 × ročně	4 ks

4. Českobratrská 113/22 – bytový dům (6 NP / 10 bytů)		
činnost	četnost	množství
Úklid společných prostor ve všech patrech (vytření podlahy, schodiště vč. soklů nedráždivým čisticím prostředkem), ometení stěn od pavučin, úklid čisticí zóny, úklid nepořádku před domem	1 × týdně	120 m ²
Umytí schodišťového zábradlí	1 × týdně	58 m ²
Oboustranné umytí vstupních a zadních dveří vč. rámu a skel	1 × týdně	9,5 m ²
Vynesení letáků	1 × týdně	

Oboustranné mytí oken včetně rámu a parapetů	2 × ročně	38 m ²
Umytí osvětlovacích těles	2 × ročně	10 ks
Úklid sklepních prostor – zametení	1x měsíčně	25 m ²
Umytí hydrantových skříní, vypínačů, zásuvek, rozvaděčových skříní, hasicích přístrojů, umytí poštovních schránek	1 × měsíčně	

5. Dobrovského 1069/53 – Dům s pečovatelskou službou (3 NP / 22 bytů)

činnost	četnost	množství
Úklid společných prostor ve všech patrech (vytření podlahy a schodiště vč. soklů nedráždivým čisticím prostředkem), umytí schodišťového zábradlí, ometení stěn od pavučin	2 × týdně	252 m ²
Úklid klubu, otření stolů, nábytku, vyluxování a umytí sociálního zařízení a zázemí pečovatelek	2 × týdně	60 m ²
Úklid výtahové kabiny vč. zrcadla, dveří výtahu a dveřních drážek v jednotlivých patrech (vytření a umytí nedráždivým čisticím prostředkem)	2 × týdně	20,5 m ²
Vynesení letáků	1 × týdně	
Umytí proskleného vstupu vč. dveří a zárubní, odstranění nežádoucích polepů	1 × týdně	
Oboustranné omytí oken vč. rámu a parapetů	2 × ročně	38,5 m ²
Umytí otopných těles na chodbách 6 ks	4 × ročně	9 m ²
Umytí osvětlovacích těles	2 × ročně	22 ks
Úklid sklepních prostor - zametení	1 × měsíčně	60 m ²
Praní záclon	2 × ročně	4 ks
Umytí hydrantových skříní, vypínačů, zásuvek, rozvaděčových skříní, hasicích přístrojů, umytí poštovních schránek	1 × měsíčně	

6. Dostojevského 1079/3 – bytový dům (3 NP / 12 bytů)

činnost	četnost	množství
Úklid společných prostor ve všech patrech (vytření podlahy, schodiště a balkónu v 2.NP vč. soklů nedráždivým čisticím prostředkem), umytí schodišťového zábradlí, ometení stěn od pavučin, úklid čisticí zóny	1 × týdně	79 m ²
Umytí vstupních dveří vč. rámu a skel	1 × týdně	7,8 m ²
Umytí balkonových dveří vč. rámu a skel ve 2.NP	1 × měsíčně	
Vynesení letáků	1 × týdně	
Oboustranné mytí oken včetně rámu a parapetů	2 × ročně	5,6 m ²
Umytí osvětlovacích těles	2 × ročně	4 ks
Úklid sklepních prostor – zametení	1x měsíčně	25 m ²
Umytí hydrantových skříní, vypínačů, zásuvek, rozvaděčových skříní, hasicích přístrojů, umytí poštovních schránek	1 × měsíčně	

7. Foerstrova 1879/17 – bytový dům (3 NP / 3 byty)

činnost	četnost	množství
Úklid společných prostor ve všech patrech (vytření podlahy, schodiště vč. soklů nedráždivým čisticím prostředkem), ometení stěn od pavučin, úklid čisticí zóny, úklid nepořádku před domem	1 × týdně	50 m ²
Umytí schodišťového zábradlí a madel	1 × týdně	18 m ²
Oboustranné umytí vstupních dveří vč. rámu a skel	1 × týdně	4 m ²
Vynesení letáků	1 × týdně	
Oboustranné mytí oken včetně rámu a parapetů	2 × ročně	10 m ²
Umytí osvětlovacích těles	2 × ročně	7 ks
Úklid sklepních prostor – zametení	1 x ročně	55 m ²
Umytí hydrantových skříní, vypínačů, zásuvek, rozvaděčových skříní, hasicích přístrojů, umytí poštovních schránek	1 × měsíčně	1,5 m ²
Umytí plynového potrubí a plynoměru	1 × měsíčně	1,5 m ²

8. Fügnerova 784/4 – bytový dům (3 NP / 5 bytů)

činnost	četnost	množství
Úklid společných prostor ve všech patrech (vytření podlahy, schodiště vč. soklů nedráždivým čisticím prostředkem), ometení stěn od pavučin, úklid čisticí zóny, úklid nepořádku před domem	1 × týdně	55 m ²

Umytí schodišťového zábradlí a madel	1 × týdně	7 m ²
Umytí vstupních, zadních, sklepních a vnitřních chodbových dveří vč. rámu a skel	1 × týdně	21 m ²
Vynesení letáků	1 × týdně	
Oboustranné mytí oken včetně rámu a parapetů	2 × ročně	10 m ²
Umytí osvětlovacích těles	2 × ročně	10 ks
Úklid sklepních prostor – zametení	1 × měsíčně	55 m ²
Umytí hydrantových skříní, vypínačů, zásuvek, rozvaděčových skříní, hasicích přístrojů, umytí poštovních schránek	1 × měsíčně	1,5 m ²
Umytí plynového potrubí a plynoměrů	1 × měsíčně	1,5 m ²

9. Fügnerova 742/6 – bytový dům (3 NP / 6 bytů)

činnost	četnost	množství
Úklid společných prostor ve všech patrech (vytření podlahy, schodiště vč. soklů nedráždivým čisticím prostředkem), ometení stěn od pavučin, úklid čisticí zóny, úklid nepořádku před domem	1 × týdně	53 m ²
Umytí schodišťového zábradlí a madel	1 × týdně	7 m ²
Umytí vstupních, zadních, sklepních a vnitřních chodbových dveří vč. rámu a skel	1 × týdně	21 m ²
Vynesení letáků	1 × týdně	
Oboustranné mytí oken včetně rámu a parapetů	2 × ročně	10 m ²
Umytí osvětlovacích těles	2 × ročně	10 ks
Úklid sklepních prostor – zametení	1 × měsíčně	40 m ²
Umytí hydrantových skříní, vypínačů, zásuvek, rozvaděčových skříní, hasicích přístrojů, umytí poštovních schránek	1 × měsíčně	1,5 m ²
Umytí plynového potrubí a plynoměrů	1 × měsíčně	1,5 m ²

10. Fügnerova 128/20 – bytový dům (4 NP / 6 bytů)

činnost	četnost	množství
Úklid společných prostor ve všech patrech (vytření podlahy a schodiště vč. soklů nedráždivým čisticím prostředkem), umytí schodišťového zábradlí, ometení stěn od pavučin, úklid čisticí zóny, odstranění nežádoucích polepů	1 × týdně	50 m ²
Umytí keramického obkladu vstupní části	4 × ročně	5 m ²
Umytí vstupních a zadních dveří a sklepních dveří, vč. skel a rámu	1 × týdně	5,8 m ²
Vynesení letáků	1 × týdně	
Oboustranné mytí oken včetně rámu a parapetů	2 × ročně	11 m ²
Umytí osvětlovacích těles	2 × ročně	12 ks
Umytí hydrantových skříní, vypínačů, zásuvek, rozvaděčových skříní, hasicích přístrojů, umytí poštovních schránek	1 × měsíčně	9 m ²

11. Gajdošova 39A a 39B – Dům s pečovatelskou službou (odlehčovací služba)

činnost	četnost	množství
Úklid klubu seniorů č. 101 včetně 2ks WC a příslušenství v koridoru C. Kancelář, místnost pečovatelek č. 1, 11 a chodba v koridoru odlehčovací služby v budově B (vytření a umytí nedráždivým čisticím prostředkem)	5 × týdně	234,6 m ²
Úklid místnosti č. 604 - kuchyňka vedle klubu seniorů (vytření a umytí nedráždivým čisticím prostředkem)	1 × týdně	13,4 m ²
Úklid zimních zahrad vč. WC a příslušenství (vytření a umytí nedráždivým čisticím prostředkem)	1 × týdně	90,4 m ²

12. Gajdošova 39A a 39B – Dům s pečovatelskou službou (4 NP/96 bytů)

činnost	četnost	množství
Úklid společných prostor ve všech patrech budovy A, B, spojovacího koridoru C (vytření podlahy a schodiště vč. soklů nedráždivým čisticím prostředkem), úklid schodiště ke sklepním prostorům, umytí schodišťového zábradlí, 2x kabina výtahu vč. dveří výtahu a dveřních drážek v jednotlivých patrech (vytření a umytí nedráždivým čisticím prostředkem), ometení stěn od pavučin, vynesení letáků	2 × týdně	1060 m ²

Umytí 6 ks vchodových dveří vč. zárubní a skel (2 ks dveří budovy A vč. zádveří, 2 ks dveří budovy B vč. zádveří, 2 ks vchodu do koridoru C) odstranění nežádoucích polepů	2 × týdně	40 m ²
Úklid nájezdové rampy před vstupem do budovy A (zametením)	1 × týdně	13 m ²
Úklid venkovní terasy a venkovního schodiště, vstupy A + B (vytření a umytí nedráždivým čisticím prostředkem, vysátí čisticích zón)	1 × týdně	150 m ²
Umytí zadních vstupních dveří vč. zárubní a skel u nájezdové rampy budovy B, odstranění nežádoucích polepů	1 × týdně	30 m ²
Úklid sklepních prostor - zametení	1 × měsíčně	60 m ²
Oboustranné mytí prosklených stěn před vstupy A + B v přízemí objektu	1 × měsíčně	43 m ²
Umytí osvětlovacích těles	2 × ročně	421 ks
Oboustranné mytí oken vč. rámu a parapetů	2 × ročně	115 m ²
Umytí otopných těles	4 × ročně	18 ks
Umytí hydrantových skříní, vypínačů, zásuvek, rozvaděčových skříní, hasicích přístrojů, umytí poštovních schránek	1 × měsíčně	

13. Gen. Píky 2911/9 – bytový dům (4 NP / 12 bytů)		
činnost	četnost	množství
Úklid společných prostor ve všech patrech (vytření podlahy a schodiště vč. soklů nedráždivým čisticím prostředkem), umytí schodišťového zábradlí, ometení stěn od pavučin, úklid čisticí zóny a keramické dlažby před vstupem, úklid sklepních prostor – zametení	1 × týdně	88,5 m ²
Umytí otopných těles	4 × ročně	2,4 m ²
Umytí vstupních dveří vč. skel a rámu	1 × týdně	10,5 m ²
Vynesení letáků a odstranění nežádoucích polepů	1 × týdně	
Umytí oken, rámu a parapetů, umytí balkonových dveří v 2. – 4.NP.20 m ² a vstupních dveří do suterénu	2 × ročně	20 m ²
Umytí osvětlovacích těles	2 × ročně	11 ks
Umytí hydrantových skříní, vypínačů, zásuvek, rozvaděčových skříní, hasicích přístrojů, umytí poštovních schránek	1 × měsíčně	

14. Hornická 1688/55 – bytový dům (3 NP / 6 bytů)		
činnost	četnost	množství
Úklid společných prostor ve všech patrech (vytření podlahy, schodiště vč. soklů nedráždivým čisticím prostředkem), ometení stěn od pavučin, úklid čisticí zóny, úklid nepořádku před domem	1 × týdně	46,5 m ²
Umytí schodišťového zábradlí	1 × týdně	24,5 m ²
Oboustranné umytí vstupních dveří vč. rámu a skel	1 × týdně	6 m ²
Vynesení letáků	1 × týdně	
Oboustranné mytí oken včetně rámu a parapetů	2 × ročně	45,6 m ²
Umytí osvětlovacích těles	2 × ročně	10 ks
Úklid sklepních prostor – zametení	1x měsíčně	25 m ²
Umytí hydrantových skříní, vypínačů, zásuvek, rozvaděčových skříní, hasicích přístrojů, umytí poštovních schránek	1 × měsíčně	

15. Hornopolská 2851/49 – bytový dům (12 NP / 72 bytů)		
činnost	četnost	množství
Úklid společných prostor ve všech patrech (vytření podlahy a schodiště vč. soklů nedráždivým čisticím prostředkem), umytí schodišťového zábradlí, ometení stěn od pavučin, odstranění nežádoucích polepů	1 × týdně	663,4 m ²
Úklid 1. NP vč. čisticí zóny: přední a zadní vchod vč. schodů	2 × týdně	60 m ²
Umytí vstupních, mezichodových dveří 1. NP. a v jednotlivých patrech vč. skel, dveří zadního vstupu, dveře kočárkárny	1 × týdně	101 m ²
Prosklené dveře a prosklení kolem schodiště	1 × měsíčně	143,1 m ²
Umytí výtahových kabin o rozměrech 2,15 x 1,05 x 2,15 m a 1,15 x 1 x 2,15 m vč. dveří a dveřních drážek (vytření a umytí nedráždivým čisticím prostředkem)	2 × týdně	2 ks
Oboustranné umytí výtahových dveří v patrech vč. dveřních drážek (26 ks)	1 × měsíčně	62 m ²
Umytí schránek a skříní rozvaděčů v patrech, odstranění polepů	1 × týdně	38 m ²
Vynesení letáků	1 × týdně	
Umytí otopných těles	4 × ročně	1 ks
Oboustranné mytí oken včetně rámu a parapetů	2 × ročně	45 m ²
Umytí osvětlovacích těles	2 × ročně	112 ks

Úklid sklepních prostor – zametení	1x měsíčně	80 m ²
Umytí hydrantových skříní, vypínačů, zásuvek, rozvaděčových skříní, hasicích přístrojů, umytí poštovních schránek	1 x měsíčně	

16. Hornopolská 595/26 – bytový dům (4 NP / 11 bytů)		
činnost	četnost	množství
Úklid společných prostor ve všech patrech (vytření podlahy a schodiště vč. soklů nedráždivým čisticím prostředkem), umytí schodišťového zábradlí, ometení stěn od pavučin, odstranění nežádoucích polepů	1 x týdně	117,5 m ²
Umytí vstupních dveří vč. skel a ráků	1 x týdně	12,6 m ²
Vynesení letáků	1 x týdně	
Oboustranné mytí oken včetně ráků a parapetů	2 x ročně	13,2 m ²
Umytí osvětlovacích těles	2 x ročně	29 ks
Úklid sklepních prostor – zametení	1x měsíčně	27 m ²
Umytí hydrantových skříní, vypínačů, zásuvek, rozvaděčových skříní, hasicích přístrojů, umytí poštovních schránek	1 x měsíčně	

17. Husova 1591/7 – bytový dům (4 NP / 11 bytů)		
činnost	četnost	množství
Úklid společných prostor ve všech patrech domu – zametení a následné vytření podlahy a schodiště nedráždivým čisticím prostředkem, umytí schodišťového zábradlí, ometení stěn od pavučin, vynesení letáků, odstranění nežádoucích polepů	1 x týdně	96,95 m ²
Umytí vstupních dveří vč. zárubní a skel	1 x měsíčně	6,31 m ²
Umytí ostatních dveří	1 x ročně	41,18 m ²
Umytí výtahové kabiny o rozměrech 2,10 m x 1,20 m x 1,40 m vč. zrcadla, dveří a dveřních drážek (vytření a umytí nedráždivým čisticím prostředkem)	1 x týdně	1 ks
Umytí výtahových dveří z vnější strany, vč. dveřních drážek, ve všech patrech	1 x měsíčně	12,09 m ²
Umytí keramického obkladu stěn schodišťového prostoru mezi 2.NP a 4.NP	1 x ročně	36,08 m ²
Úklid sklepních prostor - zametení	1 x za ¼ roku	47,68 m ²
Umytí osvětlovacích těles vč. nouzových světel	1 x ročně	33 ks
Oboustranné umytí okna nad vstupními dveřmi, vč. umytí mříže	1 x ročně	2,65 m ²
Oboustranné mytí oken vč. ráků a parapetů	1 x ročně	25,49 m ²
Umytí poštovních schránek, rozvaděčových skříní, hasicích přístrojů, vypínačů	1 x měsíčně	
Zametení dvoru	1 x za ¼ roku	110,78 m ²

18. Chelčického 649/10 – bytový dům (3 NP / 10 bytů)		
činnost	četnost	množství
Úklid společných prostor ve všech patrech (vytření podlahy a schodiště vč. soklů nedráždivým čisticím prostředkem), umytí schodišťového zábradlí, ometení stěn od pavučin, úklid čisticí zóny, odstranění nežádoucích polepů	1 x týdně	176 m ²
Umytí keramického obkladu vstupní části	4 x ročně	34 m ²
Umytí vstupních, mezichodbových a zadních vstupních dveří vč. skel a ráků	1 x týdně	13,1 m ²
Vynesení letáků	1 x týdně	
Oboustranné mytí oken včetně ráků a parapetů	2 x ročně	31 m ²
Umytí osvětlovacích těles	2 x ročně	6 ks
Úklid sklepních prostor – zametení	1x měsíčně	50 m ²
Umytí hydrantových skříní, vypínačů, zásuvek, rozvaděčových skříní, hasicích přístrojů, umytí poštovních schránek	1 x měsíčně	

19. Janáčkova 3392/17 – bytový dům (6 NP / 26 bytů)		
činnost	četnost	množství
Úklid společných prostor ve všech patrech domu – zametení a následné vytření podlahy a schodiště nedráždivým čisticím prostředkem, umytí schodišťového zábradlí, úklid čisticí zóny u vstupu do domu z ul. Janáčkova, ometení stěn od pavučin, vynesení letáků, odstranění nežádoucích polepů	1 x týdně	258,06 m ²
Zametení a vytření prostoru v I. NP umístěného mezi schodištěm a prosklenou stěnou (do ulice Janáčkova)	1 x za ¼ roku	3,11 m ²
Umytí vstupních dveří (1 ks z ul. Janáčkova a 1 ks ze dvoru) vč. zárubní a skel	1 x měsíčně	23,51 m ²
Umytí prosklených dveří před výtahem v I.NP a prosklených chodbových dveří ve všech patrech	1 x za ¼ roku	28,65 m ²

Umytí ostatních dveří	1 × ročně	32,09 m ²
Umytí výtahové kabiny o rozměrech 2,20 m x 1,45 m x 1,10 m vč. zrcadla, dveří a dveřních drážek (vytření a umytí nedráždivým čisticím prostředkem)	1 × týdně	1 ks
Umytí výtahových dveří z vnější strany, vč. dveřních drážek, ve všech patrech	1 × měsíčně	18,01 m ²
Úklid sklepních prostor - zametení	1 × za ¼ roku	82,38 m ²
Umytí osvětlovacích těles vč. nouzových světel	1 × ročně	57 ks
Umytí oken z vnitřní strany, vč. rámu	1 × ročně	37,49 m ²
Umytí otopných těles	1 × ročně	5 ks
Umytí poštovních schránek, prosklené vitríny v 1.NP, rozvaděčových skříní, hydrantových skříní, hasicích přístrojů, vypínačů	1 × měsíčně	
Zametení dvoru, vjezdů do dvoru a parkovacích míst	1 × za ¼ roku	460,19 m ²

20. Jungmannova 604/8 – bytový dům (4 NP / 8 bytů)		
činnost	četnost	množství
Úklid společných prostor ve všech patrech (vytření podlahy, schodiště nedráždivým čisticím prostředkem), ometení stěn od pavučin, úklid čisticí zóny, úklid nepořádku před domem	1 × týdně	50,3 m ²
Umytí schodišťového zábradlí	1 × týdně	19 m ²
Oboustranné umytí vstupních dveří vč. rámu a skel	1 × týdně	4,84 m ²
Vynesení letáků	1 × týdně	
Oboustranné mytí oken včetně rámu a parapetů (chodba, suterén)	2 × ročně	27 m ²
Umytí osvětlovacích těles (suterén + chodba + venkovní vstup do domu)	2 × ročně	23 ks
Úklid sklepních prostor – zametení	1 × měsíčně	82,3 m ²
Umytí hydrantové skříně, rozvaděčové skříně, hasicího přístroje, umytí poštovních schránek	1 × měsíčně	1-1-1-8

21. Jungmannova 997/7 – bytový dům (4 NP / 11 bytů)		
činnost	četnost	množství
Úklid společných prostor ve všech patrech (vytření podlahy, schodiště vč. soklů nedráždivým čisticím prostředkem), ometení stěn od pavučin, úklid čisticí zóny, úklid nepořádku před domem	1 × týdně	69,7 m ²
Umytí schodišťového zábradlí	1 × týdně	33 m ²
Oboustranné umytí vstupních dveří vč. rámu a skel	1 × týdně	6 m ²
Vynesení letáků	1 × týdně	
Oboustranné mytí oken včetně rámu a parapetů	2 × ročně	13 m ²
Umytí osvětlovacích těles	2 × ročně	10 ks
Úklid sklepních prostor – zametení	1 × měsíčně	71 m ²
Umytí hydrantových skříní, vypínačů, zásuvek, rozvaděčových skříní, hasicích přístrojů, umytí poštovních schránek	1 × měsíčně	

22. K. Světlé 210/13 – bytový dům (4 NP / 18 bytů)		
činnost	četnost	množství
Úklid společných prostor ve všech patrech (vytření podlahy a schodiště vč. soklů nedráždivým čisticím prostředkem), umytí schodišťového zábradlí, ometení stěn od pavučin, úklid čisticí zóny a keramické dlažby před vstupem, úklid sklepních prostor – zametení	1 × týdně	157,3 m ²
Umytí vstupních dveří vč. skel a rámu	1 × týdně	5,5 m ²
Vynesení letáků a odstranění nežádoucích polepů	1 × týdně	
Umytí oken, rámu a parapetů	2 × ročně	10,5 m ²
Umytí osvětlovacích těles	2 × ročně	27 ks
Umytí hydrantových skříní, vypínačů, zásuvek, rozvaděčových skříní, hasicích přístrojů, umytí poštovních schránek	1 × měsíčně	

23. Macharova 945/9 – bytový dům (4 NP / 6 bytů)		
činnost	četnost	množství
Úklid společných prostor ve všech patrech (vytření podlahy, schodiště vč. soklů nedráždivým čisticím prostředkem), ometení stěn od pavučin, úklid čisticí zóny, úklid nepořádku před domem	1 × týdně	81 m ²

Umytí schodišťového zábradlí a madel	1 × týdně	50 m ²
Oboustranné umytí vstupních dveří vč. rámu a skel	1 × týdně	7 m ²
Oboustranné umytí vnitřních dveří vč. rámu a skel	1 × týdně	6,6 m ²
Vynesení letáků	1 × týdně	
Oboustranné mytí oken včetně rámu a parapetů	2 × ročně	11 m ²
Umytí osvětlovacích těles	2 × ročně	8 ks
Umytí plynového potrubí a plynoměrů	1 × měsíčně	1,5 m ²

24. Maroldova 2992/3 – bytový dům (14 NP / 93 bytů)		
činnost	četnost	množství
Úklid společných prostor v přízemí (zastřešené venkovní prostory před hlavním a zadním vchodem do domu, vnitřní prostory u poštovních schránek, před výtahy a u zadního vchodu) – zametení a následné vytření podlahy nedráždivým čisticím prostředkem, vyčištění pryžové rohože a prostoru pod ní ve vestibulu s poštovními schránkami, ometení stěn od pavučin, vynesení letáků, odstranění nežádoucích polepů	2 × týdně	60 m ²
Vyčištění keramických obkladů stěn v přízemí - mokré setření nedráždivým čisticím prostředkem.	1 × za ½ roku (v lednu a červenci)	90,71 m ²
Úklid společných prostor ve všech patrech před výtahy, vč. schodišť - zametení a následné vytření podlahy a schodiště nedráždivým čisticím prostředkem, umytí schodišťového zábradlí, ometení stěn od pavučin, odstranění nežádoucích polepů	1 × týdně	624,6 m ²
Umytí dveří v přízemí – vstupních dveří, mezichodbových dveří a dveří zadního vchodu do domu vč. zárubní a skel	1 × měsíčně	34,84 m ²
Umytí výtahových kabin o rozměrech 2,15 m x 1,05 m x 2,05 m vč. zrcadla, dveří a dveřních drážek (vytření a umytí nedráždivým čisticím prostředkem)	1 × týdně	2 ks
Umytí výtahových dveří z vnější strany, vč. dveřních drážek, ve všech patrech (32 ks)	1 × měsíčně	70,94 m ²
Oboustranné mytí oken včetně rámu a parapetů	1 × ročně	112,17 m ²
Umytí osvětlovacích těles vč. nouzových světel	1 × ročně	110 ks
Úklid sklepních prostor – zametení	1 × za ¼ roku	40 m ²
Umytí poštovních schránek, rozvaděčových skříní, hydrantových skříní, hasicích přístrojů, vypínačů	1 × měsíčně	

25. Na Jízdárně 2895/18 – nebytové prostory (2 NP / 15 nebytů)		
činnost	četnost	množství
1.NP chodby + 4x WC + 2x pisoár + 1x sprchový kout vč. dveří, sanity a vynesení odpadkových košů vč. dodání a výměny sáčků v koších, dodání s doplnění mýdla do dávkovače, dodání a doplnění toaletního papíru do dávkovače, úklidová místnost + vstup a schodiště před vstupem (umytí a vytření vč. soklů nedráždivým čisticím prostředkem), vysátí koberce v zádveři (11,5 m ²) vč. čisticí zóny (2 m ²), zametení přístupového chodníku mezi venkovními květináči (25 m ²) vč. utření vrchního kamenného obkladu 2x venkovních květináčů.	2 × týdně	164,5 m ²
2.NP chodby + 4x WC + 2x pisoár + 1x sprchový kout vč. dveří, sanity a vynesení odpadkových košů vč. dodání a výměny sáčků v koších, dodání s doplnění mýdla do dávkovače, dodání a doplnění toaletního papíru do dávkovače, úklidová místnost (umytí a vytření vč. soklů nedráždivým čisticím prostředkem)	2 × týdně	131 m ²
Úklid místnosti s elektrorozvaděči (vytření vč. soklů nedráždivým čisticím prostředkem), oboustranné mytí 1ks okna vč. rámu a parapetu	2 × ročně	8 m ²
Prosklený vchod (2x vstupní dveře) umytí vč. rámu a skel	1 × týdně	21 m ²
Schodišťové vnitřní zábradlí (umytí nedráždivým čisticím prostředkem)	1 × měsíčně	
Umytí hydrantových skříní, vypínačů, zásuvek, rozvaděčových skříní, hasicích přístrojů	1 × měsíčně	

26. Na Liškovci 935/3 – bytový dům (4 NP / 12 bytů)		
činnost	četnost	množství
Úklid společných prostor ve všech patrech (zametení vč. vytření podlahy, schodiště vč. soklů nedráždivým čisticím prostředkem), ometení stěn od pavučin, úklid čisticí zóny, úklid nepořádku před domem,	1 × týdně	81,5 m ²

Umytí schodišťového zábradlí	1 × týdně	20 m ²
Oboustranné kompletní umytí vstupních dveří vč. skel (vstup. zahrada)	1 × týdně	10 m ²
Vynesení letáků	1 × týdně	
Oboustranné mytí oken včetně rámu a parapetů	2 × ročně	21 m ²
Umytí osvětlovacích těles	2 × ročně	11 ks
Úklid sklepních prostor - zametení	1x měsíčně	23 m ²
Umytí hydrantových skříní, vypínačů, zásuvek, rozvaděčových skříní, hasicích přístrojů, umytí poštovních schránek	1 × měsíčně	9 m ²

27. Na Můstku 1068/2 – bytový dům (6 NP / 18 bytů)		
činnost	četnost	množství
Úklid společných prostor ve všech patrech (vytření podlahy, schodiště vč. soklů nedráždivým čisticím prostředkem), ometení stěn od pavučin, úklid čisticí zóny, úklid výtahu, vyleštění zrcadla, úklid nepořádku před domem	1 × týdně	87,6 m ²
Umytí schodišťového zábradlí a madel a mříží do sklepa	1 × týdně	12 m ²
Oboustranné umytí vstupních dveří vč. rámu a skel	1 × týdně	10 m ²
Umytí radiátorů ve spol. prostorech	2 x ročně	5 ks
Vynesení letáků	1 × týdně	
Oboustranné mytí oken včetně rámu a parapetů	2 × ročně	55,2 m ²
Umytí osvětlovacích těles	2 × ročně	15 ks
Úklid sklepních prostor – zametení	1x měsíčně	30 m ²
Umytí hydrantových skříní, vypínačů, zásuvek, rozvaděčových skříní, hasicích přístrojů, umytí poštovních schránek	1 × měsíčně	4 ks
Umytí oken v suterénu (venkovní část)	2 x ročně	30 m ²

28. Na Můstku 906/6 – bytový dům (4 NP / 8 bytů)		
činnost	četnost	množství
Úklid společných prostor ve všech patrech (vytření podlahy, schodiště vč. soklů nedráždivým čisticím prostředkem), ometení stěn od pavučin, úklid čisticí zóny, úklid nepořádku před domem	1 × týdně	63,3 m ²
Umytí schodišťového zábradlí	1 × týdně	26,3 m ²
Oboustranné umytí vstupních dveří vč. rámu a skel	1 × týdně	8 m ²
Vynesení letáků	1 × týdně	
Oboustranné mytí oken včetně rámu a parapetů	2 × ročně	11 m ²
Umytí osvětlovacích těles	2 × ročně	10 ks
Úklid sklepních prostor – zametení	1x měsíčně	23 m ²
Umytí hydrantových skříní, vypínačů, zásuvek, rozvaděčových skříní, hasicích přístrojů, umytí poštovních schránek	1 × měsíčně	

29. Na Náhonu 315/8 – bytový dům (3 NP / 9 bytů)		
činnost	četnost	množství
Úklid společných prostor ve všech patrech (vytření podlahy, schodiště vč. soklů nedráždivým čisticím prostředkem), ometení stěn od pavučin, úklid čisticí zóny, úklid nepořádku před domem	1 × týdně	75 m ²
Umytí schodišťového zábradlí a madel	1 × týdně	7 m ²
Oboustranné umytí vstupních dveří vč. rámu a skel	1 × týdně	4,8 m ²
Oboustranné umytí vnitřních dveří vč. rámu a skel	1 × týdně	4,8 m ²
Vynesení letáků	1 × týdně	
Oboustranné mytí oken včetně rámu a parapetů	2 × ročně	4,6 m ²
Umytí osvětlovacích těles	2 × ročně	10 ks
Úklid sklepních prostor – zametení	1 x měsíčně	55 m ²
Umytí hydrantových skříní, vypínačů, zásuvek, rozvaděčových skříní, hasicích přístrojů, umytí poštovních schránek	1 × měsíčně	1,5 m ²
Umytí plynového potrubí a plynoměru	1 × měsíčně	1,5 m ²

30. Na Náhonu 232/10 – bytový dům (3 NP / 6 bytů)		
činnost	četnost	množství
Úklid společných prostor ve všech patrech (vytření podlahy a schodiště vč. soklů nedráždivým čisticím prostředkem), umytí schodišťového zábradlí, ometení stěn od pavučin, odstranění nežádoucích polepů	1 × týdně	101 m ²
Umytí vstupních, zadních, sklepních a vnitřních chodbových dveří vč. rámu a skel	1 × týdně	21 m ²
Vynesení letáků	1 × týdně	
Oboustranné mytí oken včetně rámu a parapetů	2 × ročně	10 m ²
Mytí osvětlovacích těles	1 × ročně	5 ks
Úklid sklepních prostor – zametení	1x měsíčně	40 m ²
Umytí vypínačů, zásuvek, rozvaděčových skříní, poštovních schránek, plynoměrů	1 x měsíčně	

31. Na Náhonu 335/14 – bytový dům (3 NP / 6 bytů)		
činnost	četnost	množství
Úklid společných prostor ve všech patrech (vytření podlahy a schodiště vč. soklů nedráždivým čisticím prostředkem), umytí schodišťového zábradlí, ometení stěn od pavučin, odstranění nežádoucích polepů	1 × týdně	101 m ²
Umytí vstupních, zadních, sklepních a vnitřních chodbových dveří vč. rámu a skel	1 × týdně	21 m ²
Vynesení letáků	1 × týdně	
Oboustranné mytí oken včetně rámu a parapetů	2 × ročně	10 m ²
Mytí osvětlovacích těles	1 × ročně	5 ks
Úklid sklepních prostor – zametení	1x měsíčně	40 m ²
Umytí vypínačů, zásuvek, rozvaděčových skříní, poštovních schránek, plynoměrů	1 x měsíčně	

32. Nádražní 1265/24 – bytový dům (4 NP / 7 bytů)		
činnost	četnost	množství
Úklid společných prostor ve všech patrech (vytření podlahy, schodiště vč. soklů nedráždivým čisticím prostředkem), ometení stěn od pavučin, úklid čisticí zóny, úklid nepořádku ve dvoře a před domem	1 × týdně	96,1 m ²
Umytí schodišťového zábradlí a madla	1 × týdně	35,6 m ²
Oboustranné umytí vstupních dveří vč. rámu a skel	1 × týdně	14 m ²
Oboustranné mytí oken včetně rámu a parapetů	2 × týdně	31 m ²
Vynesení letáků	1 × týdně	
Úklid sklepních prostor - zametení	1 × ročně	20 m ²
Umytí osvětlovacích těles	2 × ročně	8 ks
Umytí hydrantových skříní, vypínačů, zásuvek, rozvaděčových skříní, hasicích přístrojů, umytí poštovních schránek	1 × měsíčně	
Umytí plynového potrubí a plynoměrů	1 × ročně	45 m /9 ks plynoměrů

33. Nádražní 1110/44 – nebytový dům (4 NP / 8 nebytů, 2 ateliéry)		
činnost	četnost	množství
Úklid společných prostor ve všech patrech (vytření podlahy, schodiště vč. soklů nedráždivým čisticím prostředkem), ometení stěn od pavučin, úklid čisticí zóny, úklid nepořádku ve dvoře a před domem	1 × týdně	106,1 m ²
Umytí schodišťového zábradlí a madla	1 × týdně	37,6 m ²
Oboustranné umytí vstupních dveří vč. rámu a světlíku	1 × týdně	14m ²
Oboustranné umytí vnitřních dveří vč. rámu a světlíku	1 × týdně	14m ²
Vynesení letáků	1 × týdně	
Oboustranné mytí oken včetně rámu a parapetů	2 × ročně	15,12m ²
Umytí osvětlovacích těles	2 × ročně	10 ks
Umytí hydrantových skříní, vypínačů, zásuvek, rozvaděčových skříní, hasicích přístrojů, umytí poštovních schránek	1 × měsíčně	
Umytí plynového potrubí a plynoměrů	1 × ročně	45 m /5 ks plynoměrů

34. Nádražní 1553/45 – bytový dům (4 NP / 6 bytů)		
činnost	četnost	množství
Úklid společných prostor ve všech patrech (zametení vč. vytření podlahy, schodiště vč. soklů nedráždivým čisticím prostředkem), ometení stěn od pavučin, úklid čistící zóny, úklid nepořádku před domem	1 × týdně	90,5 m ²
Umytí schodišťového zábradlí	1 × týdně	36 m ²
Oboustranné kompletní umytí vstupních dveří vč. skel	1 × týdně	10 m ²
Vynesení letáků	1 × týdně	
Oboustranné mytí oken včetně rámu a parapetů	2 × ročně	40 m ²
Umytí osvětlovacích těles	2 × ročně	6 ks
Úklid sklepních prostor - zametení	1 × měsíčně	20 m ²
Umytí hydrantových skříní, vypínačů, zásuvek, rozvaděčových skříní, hasicích přístrojů, umytí poštovních schránek, radiátoru v přízemí	1 × měsíčně	10 m ²

35. Nádražní 544/168 – bytový dům (4 NP / 7 bytů)		
činnost	četnost	množství
Úklid společných prostor ve všech podlažích domu, vč. zastřešeného prostoru v přízemí před vstupem do domu – zametení a následné vytření podlahy a schodiště nedráždivým čisticím prostředkem, umytí schodišťového zábradlí, ometení stěn od pavučin, vynesení letáků, odstranění nežádoucích polepů	1 × týdně	116,10 m ²
Umytí vstupních dveří vč. zárubní	1 × měsíčně	11,13 m ²
Umytí ostatních dveří	1 × ročně	33,58 m ²
Umytí osvětlovacích těles	1 × ročně	13 ks
Oboustranné mytí oken vč. rámu a parapetů	1 × ročně	15,04 m ²
Umytí poštovních schránek, rozvaděčových skříní, hydrantových skříní, hasicích přístrojů, vypínačů	1 × měsíčně	

36. Nádražní 996/195 – bytový dům (5 NP / 8 bytů)		
činnost	četnost	množství
Úklid společných prostor ve všech podlažích domu, včetně prostoru v suterénu před vstupy k jednotlivým sklepním kójím – zametení a následné vytření podlahy a schodiště nedráždivým čisticím prostředkem, umytí schodišťového zábradlí, ometení stěn od pavučin, vynesení letáků, odstranění nežádoucích polepů	1 × týdně	105,93 m ²
Umytí vstupních dveří vč. zárubní a skel	1 × měsíčně	10,89 m ²
Umytí ostatních dveří	1 × ročně	33,10 m ²
Umytí osvětlovacích těles	1 × ročně	12 ks
Umytí poštovních schránek, rozvaděčových skříní, hydrantových skříní, hasicích přístrojů, vypínačů	1 × měsíčně	

37. Orebitská 191/23 – bytový dům (4 NP / 11 bytů)		
činnost	četnost	množství
Úklid společných prostor ve všech patrech (vytření podlahy a schodiště vč. soklů nedráždivým čisticím prostředkem), umytí schodišťového zábradlí, ometení stěn od pavučin, odstranění nežádoucích polepů	1 × týdně	82 m ²
Umytí vstupních a zadních dveří vč. rámu a skel	1 × týdně	8 m ²
Vynesení letáků	1 × týdně	
Oboustranné mytí oken včetně rámu a parapetů	2 × ročně	9 m ²
Mytí osvětlovacích těles	1 × ročně	10 ks
Úklid sklepních prostor – zametení	1 × měsíčně	12 m ²
Umytí hydrantových skříní, vypínačů, zásuvek, rozvaděčových skříní, hasicích přístrojů, umytí poštovních schránek	1 × měsíčně	

38. Orebitská 192/25 – bytový dům (4 NP / 11 bytů)		
činnost	četnost	množství
Úklid společných prostor ve všech patrech (vytření podlahy a schodiště vč. soklů nedráždivým čisticím prostředkem), umytí schodišťového zábradlí, ometení stěn od pavučin, odstranění nežádoucích polepů	1 × týdně	82 m ²

Umytí vstupních a zadních dveří vč. ráků a skel	1 × týdně	8m ²
Vynesení letáků	1 × týdně	
Oboustranné mytí oken včetně ráků a parapetů	2 × ročně	9m ²
Mytí osvětlovacích těles	1 × ročně	10ks
Úklid sklepních prostor – zametení	1x měsíčně	12 m ²
Umytí hydrantových skříní, vypínačů, zásuvek, rozvaděčových skříní, hasicích přístrojů, umytí poštovních schránek	1 × měsíčně	

39. Orebitská 193/27 – bytový dům (4 NP / 11 bytů)		
činnost	četnost	množství
Úklid společných prostor ve všech patrech (vytření podlahy a schodiště vč. soklů nedráždivým čisticím prostředkem), umytí schodišťového zábradlí, ometení stěn od pavučin, odstranění nežádoucích polepů	1 × týdně	82m ²
Umytí vstupních a zadních dveří vč. ráků a skel	1 × týdně	8m ²
Vynesení letáků	1 × týdně	
Oboustranné mytí oken včetně ráků a parapetů	2 × ročně	9m ²
Mytí osvětlovacích těles	1 × ročně	10ks
Úklid sklepních prostor – zametení	1x měsíčně	12 m ²
Umytí hydrantových skříní, vypínačů, zásuvek, rozvaděčových skříní, hasicích přístrojů, umytí poštovních schránek	1 × měsíčně	

40. Orebitská 194/29 – bytový dům (4 NP / 11 bytů)		
činnost	četnost	množství
Úklid společných prostor ve všech patrech (vytření podlahy a schodiště vč. soklů nedráždivým čisticím prostředkem), umytí schodišťového zábradlí, ometení stěn od pavučin, odstranění nežádoucích polepů	1 × týdně	82 m ²
Umytí vstupních a zadních dveří vč. ráků a skel	1 × týdně	8m ²
Vynesení letáků	1 × týdně	
Oboustranné mytí oken včetně ráků a parapetů	2 × ročně	9m ²
Mytí osvětlovacích těles	1 × ročně	10ks
Úklid sklepních prostor – zametení	1x měsíčně	12 m ²
Umytí hydrantových skříní, vypínačů, zásuvek, rozvaděčových skříní, hasicích přístrojů, umytí poštovních schránek	1 × měsíčně	

41. Orebitská 774/19 – bytový dům (3 NP / 5 bytů)		
činnost	četnost	množství
Úklid společných prostor ve všech patrech (zametení vč. vytření podlahy, schodiště vč. soklů nedráždivým čisticím prostředkem), ometení stěn od pavučin, úklid čisticí zóny, úklid nepořádku před domem	1 × týdně	62 m ²
Umytí schodišťového zábradlí	1 × týdně	14 m ²
Oboustranné kompletní umytí vstupních dveří vč. skel (vstup, zahrada)	1 × týdně	7,2 m ²
Vynesení letáků	1 × týdně	
Oboustranné mytí oken včetně ráků a parapetů	2 × ročně	10 m ²
Umytí osvětlovacích těles	2 × ročně	6 ks
Úklid sklepních prostor – zametení	1x měsíčně	128 m ²
Umytí hydrantových skříní, vypínačů, zásuvek, rozvaděčových skříní, hasicích přístrojů, umytí poštovních schránek	1 × měsíčně	14 m ²

42. Palackého 56/91 – bytový dům (4 NP / 13 bytů)		
činnost	četnost	množství
Úklid společných prostor ve všech patrech (vytření podlahy a schodiště vč. soklů nedráždivým čisticím prostředkem), umytí schodišťového zábradlí, ometení stěn od pavučin, odstranění nežádoucích polepů	1 × týdně	111 m ²
Umytí vstupních a zadních dveří vč. ráků a skel	1 × týdně	20 m ²
Vynesení letáků	1 × týdně	
Oboustranné mytí oken včetně ráků a parapetů	2 × ročně	25 m ²
Mytí osvětlovacích těles	1 × ročně	11 ks

Úklid sklepních prostor – zametení	1x měsíčně	40 m ²
Umytí hydrantových skříní, vypínačů, zásuvek, rozvaděčových skříní, hasicích přístrojů, umytí poštovních schránek	1 × měsíčně	

43. Pobialova 1432/23 – bytový dům (4 NP / 14 bytů)		
činnost	četnost	množství
Úklid společných prostor ve všech patrech vč. venkovních pavlačí s přilehlým schodištěm (vytření podlahy a schodiště vč. soklů nedráždivým čisticím prostředkem), umytí schodišťového zábradlí, ometení stěn od pavučin, úklid čisticí zóny, odstranění nežádoucích polepů	1 × týdně	150,3 m ²
Umytí vstupních a pavlačových dveří vč. skel a rámu	1 × týdně	51 m ²
Vynesení letáků	1 × týdně	
Oboustranné mytí oken včetně rámu a parapetů	2 × ročně	25 m ²
Umytí osvětlovacích těles	2 × ročně	14 ks
Úklid sklepních prostor – zametení	1x měsíčně	35 m ²
Umytí hydrantových skříní, vypínačů, zásuvek, rozvaděčových skříní, hasicích přístrojů, umytí poštovních schránek	1 × měsíčně	

44. Pobialova 875/8 – bytový dům (4 NP / 11 bytů)		
činnost	četnost	množství
Úklid společných prostor ve všech patrech domu – zametení a následné vytření podlahy a schodiště nedráždivým čisticím prostředkem, umytí schodišťového zábradlí, ometení stěn od pavučin, vynesení letáků, odstranění nežádoucích polepů	1 × týdně	101,28 m ²
Umytí vstupních dveří vč. zárubní a skel	1 × měsíčně	10,20 m ²
Umytí ostatních dveří	1 × ročně	21,97 m ²
Úklid sklepních prostor - zametení	1 × za ¼ roku	35,73 m ²
Umytí osvětlovacích těles vč. nouzových světel	1 × ročně	14 ks
Oboustranné mytí oken vč. rámu a parapetů	1 × ročně	27,67 m ²
Umytí poštovních schránek, rozvaděčových skříní, hydrantových skříní	1 × měsíčně	
Zametení pravého dvoru	1 × za ¼ roku	91,43 m ²

45. Poštovní 345/23 – bytový dům (4 NP / 31 bytů)		
činnost	četnost	množství
Úklid společných prostor ve všech patrech (vytření podlahy a schodiště vč. soklů nedráždivým čisticím prostředkem), umytí schodišťového zábradlí, ometení stěn od pavučin, úklid čisticí zóny a venkovní schody	1 × týdně	186 m ²
Umytí vstupních a zadních dveří, vnitřních chodbových dveří, vč. skel a rámu	1 × týdně	15 m ²
Umytí výtahové kabiny (rozměry výtahu 1,4 x 1,1 x 2,3 m) vč. zrcadla, dveří výtahu a dveřních drážek v jednotlivých patrech (vytření a umytí nedráždivým čisticím prostředkem)	1 × týdně	1 ks
Vynesení letáků	1 × týdně	
Oboustranné mytí oken včetně rámu a parapetů	2 × ročně	11,5 m ²
Umytí osvětlovacích těles	2 × ročně	24 ks
Úklid sklepních prostor – zametení	1x měsíčně	60 m ²
Umytí hydrantových skříní, vypínačů, zásuvek, rozvaděčových skříní, hasicích přístrojů, umytí poštovních schránek	1 × měsíčně	

46. Reální 1859/4 – bytový dům (4 NP / 7 bytů)		
činnost	četnost	množství
Úklid společných prostor ve všech patrech (vytření podlahy a schodiště vč. soklů nedráždivým čisticím prostředkem), umytí schodišťového zábradlí, ometení stěn od pavučin, úklid čisticí zóny, odstranění nežádoucích polepů	1 × týdně	122 m ²
Umytí keramického obkladu vstupní části	4 × ročně	20,8 m ²
Umytí vstupních a zadních dveří, vnitřních chodbových dveří a sklepních dveří, vč. skel a rámu	1 × týdně	13,2 m ²
Vynesení letáků	1 × týdně	
Oboustranné mytí oken včetně rámu a parapetů	2 × ročně	22,6 m ²
Umytí osvětlovacích těles	2 × ročně	13 ks
Úklid sklepních prostor – zametení	1x měsíčně	60 m ²
Umytí otopných těles	4 × ročně	1 ks

Umytí hydrantových skříní, vypínačů, zásuvek, rozvaděčových skříní, hasicích přístrojů, umytí poštovních schránek	1 × měsíčně	
---	-------------	--

47. Sládkova 373/6 – bytový dům (4 NP / 15 bytů)

činnost	četnost	množství
Úklid společných prostor ve všech patrech (vytření podlahy, schodiště vč. soklů nedráždivým čisticím prostředkem), ometení stěn od pavučin, úklid čisticí zóny, úklid nepořádku před domem	1 × týdně	90,20 m ²
Umytí schodišťového zábradlí a madel	1 × týdně	35 m ²
Oboustranné umytí vstupních dveří vč. rámu a skel	1 × týdně	22,40 m ²
Vynesení letáků	1 × týdně	
Oboustranné mytí oken včetně rámu a parapetů	2 × ročně	20 m ²
Umytí osvětlovacích těles	2 × ročně	20 ks
Úklid sklepních prostor – zametení	1x měsíčně	47 m ²
Umytí hydrantových skříní, vypínačů, zásuvek, rozvaděčových skříní, hasicích přístrojů, umytí poštovních schránek	1 × měsíčně	11 m ²

48. Spodní 2146/34 – bytový dům (3 NP / 6 bytů)

činnost	četnost	množství
Úklid společných prostor ve všech patrech (vytření podlahy a schodiště vč. soklů nedráždivým čisticím prostředkem), umytí schodišťového zábradlí, ometení stěn od pavučin, odstranění nežádoucích polepů	1 × týdně	68 m ²
Umytí vstupních dveří vč. rámu a skel	1 × týdně	4 m ²
Umytí otopných těles	4 × ročně	1 ks
Vynesení letáků	1 × týdně	
Oboustranné mytí oken včetně rámu a parapetů	2 × ročně	6,8 m ²
Mytí osvětlovacích těles	1 × ročně	8 ks
Úklid sklepních prostor – zametení	1x měsíčně	25 m ²
Umytí hydrantových skříní, vypínačů, zásuvek, rozvaděčových skříní, hasicích přístrojů, umytí poštovních schránek	1 × měsíčně	

49. Spodní 2147/32 – bytový dům (3 NP / 6 bytů)

činnost	četnost	množství
Úklid společných prostor ve všech patrech (vytření podlahy a schodiště vč. soklů nedráždivým čisticím prostředkem), umytí schodišťového zábradlí, ometení stěn od pavučin, odstranění nežádoucích polepů	1 × týdně	68 m ²
Umytí vstupních dveří vč. rámu a skel	1 × týdně	4 m ²
Umytí otopných těles	4 × ročně	1 ks
Vynesení letáků	1 × týdně	
Oboustranné mytí oken včetně rámu a parapetů	2 × ročně	6,8 m ²
Mytí osvětlovacích těles	1 × ročně	8 ks
Úklid sklepních prostor – zametení	1x měsíčně	25 m ²
Umytí hydrantových skříní, vypínačů, zásuvek, rozvaděčových skříní, hasicích přístrojů, umytí poštovních schránek	1 × měsíčně	

50. Spodní 2148/30 – bytový dům (3 NP / 6 bytů)

činnost	četnost	množství
Úklid společných prostor ve všech patrech (vytření podlahy a schodiště vč. soklů nedráždivým čisticím prostředkem), umytí schodišťového zábradlí, ometení stěn od pavučin, odstranění nežádoucích polepů	1 × týdně	68 m ²
Umytí vstupních dveří vč. rámu a skel	1 × týdně	4 m ²
Umytí otopných těles	4 × ročně	1 ks
Vynesení letáků	1 × týdně	
Oboustranné mytí oken včetně rámu a parapetů	2 × ročně	6,8 m ²
Mytí osvětlovacích těles	1 × ročně	8 ks
Úklid sklepních prostor – zametení	1x měsíčně	25 m ²
Umytí hydrantových skříní, vypínačů, zásuvek, rozvaděčových skříní, hasicích přístrojů, umytí poštovních schránek	1 × měsíčně	

51. Spodní 2151/24 – bytový dům (3 NP / 6 bytů)		
činnost	četnost	množství
Úklid společných prostor ve všech patrech (vytření podlahy a schodiště vč. soklů nedráždivým čisticím prostředkem), umytí schodišťového zábradlí, ometení stěn od pavučin, odstranění nežádoucích polepů	1 × týdně	68 m ²
Umytí vstupních dveří vč. rámu a skel	1 × týdně	4 m ²
Umytí otopných těles	4 × ročně	1 ks
Vynesení letáků	1 × týdně	
Oboustranné mytí oken včetně rámu a parapetů	2 × ročně	6,8 m ²
Mytí osvětlovacích těles	1 × ročně	8 ks
Úklid sklepních prostor – zametení	1x měsíčně	25 m ²
Umytí hydrantových skříní, vypínačů, zásuvek, rozvaděčových skříní, hasicích přístrojů, umytí poštovních schránek	1 × měsíčně	

52. Střelniční 10/1 – bytový dům (3 NP / 10 bytů)		
činnost	četnost	množství
Úklid společných prostor ve všech patrech – zametení a následné vytření podlahy a schodiště vč. soklů nedráždivým čisticím prostředkem, umytí schodišťového zábradlí, ometení stěn od pavučin, úklid čisticí zóny, odstranění nežádoucích polepů	1 × týdně	164,5 m ²
Umytí keramického obkladu vstupní části	4 × ročně	9 m ²
Umytí vstupních, mezichodbových a zadních vstupních dveří vč. skel a rámu	1 × týdně	11,5 m ²
Vynesení letáků	1 × týdně	
Oboustranné mytí oken včetně rámu a parapetů	2 × ročně	24 m ²
Umytí osvětlovacích těles	2 × ročně	14 ks
Úklid sklepních prostor – zametení	1x měsíčně	80 m ²
Zametení dvora	1 × týdně	60 m ²
Umytí hydrantových skříní, vypínačů, zásuvek, rozvaděčových skříní, hasicích přístrojů, umytí poštovních schránek	1 × měsíčně	

53. Střelniční 75/8 – bytový dům (5 NP / 11 bytů)		
činnost	četnost	množství
Úklid společných prostor ve všech patrech domu – zametení a následné vytření podlahy a schodiště nedráždivým čisticím prostředkem, umytí schodišťového zábradlí, ometení stěn od pavučin, vynesení letáků, odstranění nežádoucích polepů	1 × týdně	106,44 m ²
Umytí vstupních dveří vč. zárubní a skel	1 × měsíčně	10,49 m ²
Umytí ostatních dveří	1 × za ¼ roku	25,94 m ²
Umytí výtahové kabiny o rozměrech 2,20 m x 1,00 m x 1,30 m vč. zrcadla, dveří a dveřních drážek (vytření a umytí nedráždivým čisticím prostředkem)	1 × týdně	1 ks
Umytí výtahových dveří z vnější strany dveřních drážek ve všech patrech	1 × měsíčně	11,25 m ²
Úklid sklepních prostor - zametení	1 × za ¼ roku	44,51 m ²
Umytí osvětlovacích těles vč. nouzových světel	1 × ročně	25 ks
Oboustranné mytí oken vč. rámu a parapetů	1 × ročně	9,30 m ²
Umytí otopných těles	1 × ročně	2 ks
Umytí poštovních schránek, rozvaděčových skříní, hydrantových skříní, hasicích přístrojů, vypínačů	1 × měsíčně	
Zametení dvora	1 × za ¼ roku	43,70 m ²

54. Šafaříkova 286/12 – bytový dům (3 NP / 8 bytů)		
činnost	četnost	množství
Úklid společných prostor ve všech patrech vč. balkonu (vytření podlahy a schodiště vč. soklů nedráždivým čisticím prostředkem), umytí schodišťového zábradlí, ometení stěn od pavučin, odstranění nežádoucích polepů	1 × týdně	85m ²
Umytí vstupních dveří na balkony z vnitřní strany	1 × týdně	5 m ²
Umytí vstupních dveří vč. rámu a skel	1 × týdně	4 m ²
Vynesení letáků	1 × týdně	
Oboustranné mytí oken včetně rámu a parapetů ve společných prostorech a oboustranné mytí balkonových dveří včetně rámu a skel	2 × ročně	10m ²
Mytí osvětlovacích těles	1 × ročně	12ks

Úklid sklepních prostor – zametení	1x měsíčně	25 m ²
Umytí hydrantových skříní, vypínačů, zásuvek, rozvaděčových skříní, hasicích přístrojů, umytí poštovních schránek	1 x měsíčně	

55. Tolstého 1809/12 – bytový dům (5 NP / 9 bytů)		
činnost	četnost	množství
Úklid společných prostor ve všech patrech (vytření podlahy a schodiště vč. soklů nedráždivým čisticím prostředkem), umytí schodišťového zábradlí, ometení stěn od pavučin, úklid čisticí zóny, odstranění nežádoucích polepů	1 x týdně	111 m ²
Umytí keramického obkladu vstupní části	4 x ročně	5 m ²
Umytí vstupních a zadních dveří, vnitřních chodbových dveří a sklepních dveří, vč. skel a ráků	1 x týdně	12,6 m ²
Vynesení letáků	1 x týdně	
Oboustranné mytí oken včetně ráků a parapetů	2 x ročně	14 m ²
Umytí osvětlovacích těles	2 x ročně	12 ks
Umytí hydrantových skříní, vypínačů, zásuvek, rozvaděčových skříní, hasicích přístrojů, umytí poštovních schránek	1x měsíčně	9 m ²

56. Trocnovská 855/8 – bytový dům (3 NP / 7 bytů)		
činnost	četnost	množství
Úklid společných prostor ve všech patrech (vytření podlahy schodiště vč. soklů, 3 ks balkónových podlah nedráždivým čisticím prostředkem), ometení stěn od pavučin, úklid čisticí zóny, úklid nepořádku před domem	1 x týdně	85 m ²
Umytí schodišťového zábradlí	1 x týdně	38 m ²
Oboustranné umytí vstupních dveří vč. ráků a skel (přední a zadní vstup)	1 x týdně	15 m ²
Vynesení letáků	1 x týdně	
Oboustranné mytí okna a balkónových dveří včetně ráků a parapetu na schodišti	2 x ročně	27 m ²
Umytí osvětlovacích těles	2 x ročně	7 ks
Úklid sklepních prostor – zametení	1x měsíčně	35 m ²
Umytí hydrantových skříní, vypínačů, zásuvek, rozvaděčových skříní, hasicích přístrojů, umytí poštovních schránek	1 x měsíčně	

57. Trocnovská 647/38 – bytový dům (2 NP / 4 byty)		
činnost	četnost	množství
Úklid společných prostor ve všech patrech (vytření podlahy a schodiště vč. soklů a balkónu v 3.NP nedráždivým čisticím prostředkem), umytí schodišťového zábradlí, ometení stěn od pavučin, úklid čisticí zóny, odstranění nežádoucích polepů	1x týdně	50,6 m ²
Umytí vstupních dveří a dveří na dvůr vč. skel a ráků	1x týdně	9,8 m ²
Vynesení letáků	1x týdně	
Oboustranné mytí oken včetně ráků a parapetů, balkónové dveře ve 2.NP	2 x ročně	6,2 m ²
Mytí osvětlovacích těles	1 x ročně	8 ks
Úklid sklepních prostor – zametení	1x měsíčně	25 m ²
Umytí vypínačů, zásuvek, rozvaděčových skříní, hasicích přístrojů, poštovních schránek, plynoměrů	1 x měsíčně	

58. U Tiskárny 539/2 – bytový dům (3 NP / 6 bytů)		
činnost	četnost	množství
Úklid společných prostor ve všech patrech (vytření podlahy, schodiště vč. soklů nedráždivým čisticím prostředkem), ometení stěn od pavučin, úklid čisticí zóny, úklid nepořádku před domem	1 x týdně	108 m ²
Umytí schodišťového zábradlí a madel	1 x týdně	19 m ²
Oboustranné umytí vstupních dveří vč. ráků a skel	1 x týdně	12 m ²
Oboustranné mytí oken včetně ráků a parapetů	2 x ročně	20 m ²
Umytí osvětlovacích těles + NO	2 x ročně	21 ks
Umytí hydrantových skříní, vypínačů, zásuvek, rozvaděčových skříní, hasicích přístrojů, umytí poštovních schránek	1 x měsíčně	3 m ²
Umytí radiátorů ve spol. prostorech	2 x ročně	5 m ²

59. U Tiskárny 587/6 – bytový dům (3 NP / 9 bytů)		
činnost	četnost	množství
Úklid společných prostor ve všech patrech (vytření podlahy a schodiště vč. soklů nedráždivým čisticím prostředkem), umytí schodišťového zábradlí, ometení stěn od pavučin, odstranění nežádoucích polepů	1 × týdně	65 m ²
Umytí vstupních, zadních, sklepních a vnitřních chodbových dveří vč. rámu a skel	1 × týdně	22 m ²
Vynesení letáků	1 × týdně	
Oboustranné mytí oken včetně rámu a parapetů	2 × ročně	10 m ²
Mytí osvětlovacích těles	1 × ročně	20 ks
Úklid sklepních prostor – zametení	1x měsíčně	59 m ²
Umytí vypínačů, zásuvek, rozvaděčových skříní, poštovních schránek, plynoměrů	1 x měsíčně	

60. U Tiskárny 584/8 – bytový dům (3 NP / 9 bytů)		
činnost	četnost	množství
Úklid společných prostor ve všech patrech (vytření podlahy a schodiště vč. soklů nedráždivým čisticím prostředkem), umytí schodišťového zábradlí, ometení stěn od pavučin, odstranění nežádoucích polepů	1 × týdně	79 m ²
Umytí vstupních, zadních, sklepních a vnitřních chodbových dveří vč. rámu a skel	1 × týdně	29 m ²
Vynesení letáků	1 × týdně	
Oboustranné mytí oken včetně rámu a parapetů	2 × ročně	15 m ²
Mytí osvětlovacích těles	1 × ročně	20 ks
Úklid sklepních prostor – zametení	1x měsíčně	62 m ²
Umytí vypínačů, zásuvek, rozvaděčových skříní, poštovních schránek, plynoměrů	1 x měsíčně	

61. Úprkova 75/11 – bytový dům (3 NP / 20 bytů)		
činnost	četnost	množství
Úklid společných prostor ve všech patrech, vč. schodišť (vytření podlahy a schodiště vč. soklů nedráždivým čisticím prostředkem), umytí schodišťového zábradlí, ometení stěn od pavučin, odstranění nežádoucích polepů	1 × týdně	79 m ²
Úklid podlah pavlačí (mokrou cestou a nedráždivým čisticím prostředkem)	1 × týdně	105 m ²
Umytí vstupních dveří na pavlače	1 × týdně	13,6 m ²
Umytí vstupních dveří vč. rámu	1 × týdně	4 m ²
Vynesení letáků	1 × týdně	
Oboustranné mytí oken včetně rámu a parapetů	2 × ročně	6,8 m ²
Mytí osvětlovacích těles	2 × ročně	13 ks
Úklid sklepních prostor – zametení	1x měsíčně	25 m ²
Umytí hydrantových skříní, vypínačů, zásuvek, rozvaděčových skříní, hasicích přístrojů, umytí poštovních schránek	1 × měsíčně	

62. Úprkova 985/18 – bytový dům (3 NP / 8 bytů)		
činnost	četnost	množství
Úklid společných prostor ve všech patrech, vč. schodišť (vytření podlahy a schodiště vč. soklů nedráždivým čisticím prostředkem), umytí schodišťového zábradlí, ometení stěn od pavučin, odstranění nežádoucích polepů	1 × týdně	79 m ²
Umytí vstupních a zadních dveří vč. rámu a skel	1 × týdně	9 m ²
Vynesení letáků	1 × týdně	
Oboustranné mytí oken včetně rámu a parapetů	2 × ročně	5,5 m ²
Mytí osvětlovacích těles	2 × ročně	13 ks
Úklid sklepních prostor – zametení	1x měsíčně	15 m ²
Umytí hydrantových skříní, vypínačů, zásuvek, rozvaděčových skříní, hasicích přístrojů, umytí poštovních schránek	1 × měsíčně	

63. Vaškova 1449/19 – bytový dům (3 NP / 21 bytů)		
činnost	četnost	množství
Úklid společných prostor ve všech patrech (vytření podlahy a schodiště vč. soklů nedráždivým čisticím prostředkem), umytí schodišťového zábradlí, ometení stěn od pavučin, odstranění nežádoucích polepů	1 × týdně	144,6 m ²
Umytí otopných těles	4 × ročně	1 ks

Umytí vstupních, mezichodbových a zadních dveří vč. skel a rámu	1 × týdně	12,8 m ²
Vynesení letáků	1 × týdně	
Oboustranné mytí oken včetně rámu a parapetů	2 × ročně	7,5 m ²
Mytí osvětlovacích těles	1 × ročně	15 ks
Úklid sklepních prostor – zametení	1x měsíčně	25 m ²
Umytí hydrantových skříní, vypínačů, zásuvek, rozvaděčových skříní, hasicích přístrojů, umytí poštovních schránek	1 × měsíčně	

64. Vaškova 2626/21 – bytový dům (3 NP / 8 bytů)		
činnost	četnost	množství
Úklid společných prostor ve všech patrech (vytření podlahy, schodiště vč. soklů nedráždivým čisticím prostředkem), ometení stěn od pavučin, úklid čisticí zóny, úklid nepořádku před domem	1 × týdně	81,5 m ²
Umytí schodišťového zábradlí	1 × týdně	28 m ²
Oboustranné umytí vstupních dveří vč. rámu a skel	1 × týdně	10 m ²
Vynesení letáků	1 × týdně	
Oboustranné mytí oken včetně rámu a parapetů	2 × ročně	22 m ²
Umytí osvětlovacích těles	2 × ročně	10 ks
Úklid sklepních prostor – zametení	1x měsíčně	25 m ²
Umytí hydrantových skříní, vypínačů, zásuvek, rozvaděčových skříní, hasicích přístrojů, umytí poštovních schránek	1 × měsíčně	
Umytí otopných těles	4 × ročně	4ks

65. Vaškova 2627/23 – bytový dům (3 NP / 8 bytů)		
činnost	četnost	množství
Úklid společných prostor ve všech patrech (vytření podlahy, schodiště vč. soklů nedráždivým čisticím prostředkem), ometení stěn od pavučin, úklid čisticí zóny, úklid nepořádku před domem	1 × týdně	81,5 m ²
Umytí schodišťového zábradlí	1 × týdně	28 m ²
Oboustranné umytí vstupních dveří vč. rámu a skel	1 × týdně	10 m ²
Vynesení letáků	1 × týdně	
Oboustranné mytí oken včetně rámu a parapetů	2 × ročně	22 m ²
Umytí osvětlovacích těles	2 × ročně	10 ks
Úklid sklepních prostor – zametení	1x měsíčně	25 m ²
Umytí hydrantových skříní, vypínačů, zásuvek, rozvaděčových skříní, hasicích přístrojů, umytí poštovních schránek	1 × měsíčně	
Umytí otopných těles	4 × ročně	4ks

66. Veleslavínova 1591/17 – bytový dům (4 NP / 12 bytů)		
činnost	četnost	množství
Úklid společných prostor ve všech patrech domu – zametení a následné vytření podlahy a schodiště nedráždivým čisticím prostředkem, umytí schodišťového zábradlí, ometení stěn od pavučin, vynesení letáků, odstranění nežádoucích polepů	1 × týdně	103,44 m ²
Umytí vstupních dveří vč. zárubní a skel	1 × měsíčně	6,36 m ²
Umytí ostatních dveří	1 × ročně	48,70 m ²
Umytí výtahové kabiny o rozměrech 2,10 m x 1,20 m x 1,40 m vč. zrcadla, dveří a dveřních drážek (vytření a umytí nedráždivým čisticím prostředkem)	1 × týdně	1 ks
Umytí výtahových dveří z vnější strany, vč. dveřních drážek, ve všech patrech	1 × měsíčně	12,09 m ²
Úklid sklepních prostor - zametení	1 × za ¼ roku	72,75 m ²
Umytí osvětlovacích těles vč. nouzových světel	1 × ročně	32 ks
Oboustranné umytí okna nad vstupními dveřmi, vč. umytí mříže	1 × ročně	2,44 m ²
Oboustranné mytí oken vč. rámu a parapetů	1 × ročně	25,65 m ²
Umytí poštovních schránek, rozvaděčových skříní, hydrantových skříní, hasicích přístrojů, vypínačů	1 × měsíčně	

67. Zákrejsova 972/9 – bytový dům (3 NP / 12 bytů)		
činnost	četnost	množství
Úklid společných prostor ve všech patrech (vytření podlahy, schodiště vč. soklů nedráždivým čisticím prostředkem), ometení stěn od pavučin, úklid čisticí zóny, úklid nepořádku před domem	1 × týdně	79,94 m ²
Umytí schodišťového zábradlí	1 × týdně	25,10 m ²
Oboustranné umytí vstupních dveří vč. rámu a skel	1 × týdně	7,94 m ²
Vynesení letáků	1 × týdně	
Oboustranné mytí oken včetně rámu a parapetů	2 × ročně	2,28 m ²
Umytí osvětlovacích těles	2 × ročně	10 ks
Úklid sklepních prostor – zametení	1x měsíčně	63,45 m ²
Umytí hydrantových skříní, vypínačů, zásuvek, rozvaděčových skříní, hasicích přístrojů, umytí poštovních schránek	1 × měsíčně	

68. Žofie Podlipské 215/3 – bytový dům (3 NP / 6 bytů)		
činnost	četnost	množství
Úklid společných prostor ve všech patrech (vytření podlahy a schodiště vč. soklů nedráždivým čisticím prostředkem), umytí schodišťového zábradlí, ometení stěn od pavučin, odstranění nežádoucích polepů	1 × týdně	101 m ²
Umytí vstupních, zadních, sklepních a vnitřních chodbových dveří vč. rámu a skel	1 × týdně	21 m ²
Vynesení letáků	1 × týdně	
Oboustranné mytí oken včetně rámu a parapetů	2 × ročně	10 m ²
Mytí osvětlovacích těles	1 × ročně	5 ks
Úklid sklepních prostor – zametení	1x měsíčně	40 m ²
Umytí vypínačů, zásuvek, rozvaděčových skříní, poštovních schránek, plynoměrů	1 × měsíčně	

69. Žofie Podlipské 317/3a – bytový dům (3 NP / 6 bytů)		
činnost	četnost	množství
Úklid společných prostor ve všech patrech (vytření podlahy a schodiště vč. soklů nedráždivým čisticím prostředkem), umytí schodišťového zábradlí, ometení stěn od pavučin, odstranění nežádoucích polepů	1 × týdně	101 m ²
Umytí vstupních, zadních, sklepních a vnitřních chodbových dveří vč. rámu a skel	1 × týdně	21 m ²
Vynesení letáků	1 × týdně	
Oboustranné mytí oken včetně rámu a parapetů	2 × ročně	10 m ²
Mytí osvětlovacích těles	1 × ročně	5 ks
Úklid sklepních prostor – zametení	1x měsíčně	40 m ²
Umytí vypínačů, zásuvek, rozvaděčových skříní, poštovních schránek, plynoměrů	1 x měsíčně	

Technologický rozpis prací úklidu		
Bytové domy		
pol.č.	předmět úklidu (úkon)*	
1.	vnitřní prostory periodický úklid	
1.1	chodby	
	zametení a mytí podlah chodeb, odstranění prachu a pavučin z hydrantů, povrchových vedení, vypínačů, domovních a bytových zvonků a dalších zařizovacích předmětů a ploch	
1.2	schodiště, podesty	
	zametení a mytí schodišť, schodišťových stupňů a podest, odstranění prachu a pavučin	
1.3	kočárkárny, sušárny, apod.	
	zametení a mytí podlah společně užívaných prostor kočárkárny, sušáren, mandlů apod., odstranění prachu a pavučin z hydrantů, povrchových vedení, vypínačů a dalších zařizovacích předmětů a ploch	
1.4	chodby 1. PP	
	zametení a mytí podlah společně užívaných prostor suterénu a sklepů, odstranění prachu a pavučin z hydrantů, povrchových vedení, vypínačů a dalších zařizovacích předmětů a ploch	
1.5	výtahy	
	čištění a mytí kabin výtahů, jejich podlah a leštění zrcadel	
1.6	schránky	
	otření a umytí listovních schránek	
1.7	zábradlí	
	otření a umytí konstrukcí zábradlí, vč. madel	
1.8	vstupní portály, vč. kování	
	oboustranné mytí prosklených vstupních portálů a dveří, jejich ráků a kování	
1.9	čistící zony	
	zametení a mytí vstupních zádveří a čištění rohoží, úklid nepořádku před domem	
1.10	okenní parapety	
	otření a mytí parapetů oken společných prostor	
1.11	dveře společných prostor, vč. kování	
	odstranění viditelných nečistot z dveří ve společných prostorách, mytí kování a zárubní	
2.	vnitřní prostory generální úklid	
2.1	okna společných prostor	
	oboustranné mytí oken a okenních ráků	
2.2	okna společných prostor pomocí horolezecké techniky	
	oboustranné mytí oken a okenních ráků s použitím výškové, nebo horolezecké techniky	
2.3	stříšky vstupů	
	čištění a mytí stříšek nad vstupy	
2.4	dveře a portály do společných prostor	
	oboustranné mytí vstupních portálů a dveří a dveří ve společných prostorách, vč. zárubní	

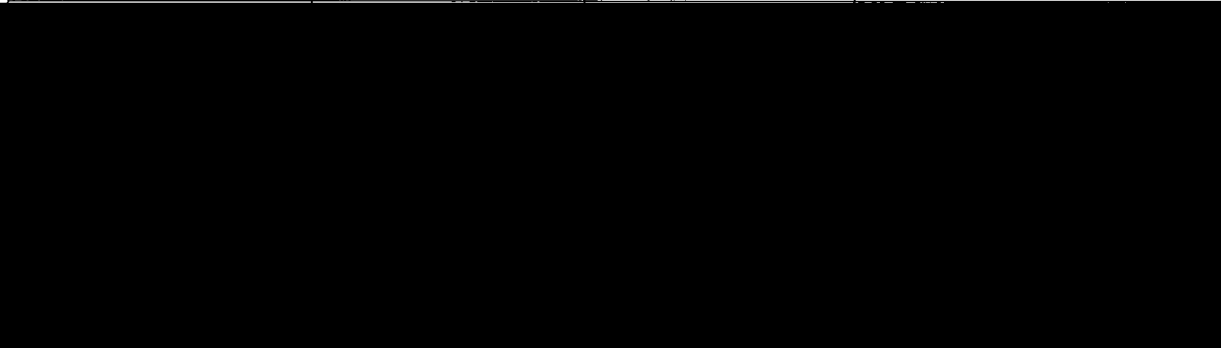
2.5	obklady, linkrusty	
	mytí obkladů a linkrust stěn vnitřních společných prostor s případným použitím parního čištění	
2.6	topná tělesa	
	čištění a mytí topných těles	
2.7	osvětlovací tělesa	
	čištění a mytí stropních a nástěných osvětlovacích těles, vč. demontáže a zpětné montáže jejich odnímatelných částí a stínidel	
2.8	strojové mytí podlah (pol.č.: 1.1; 1.3; 1.4)	
	strojové mytí podlah a činnosti v rozsahu uvedeném pod položkami č.: 1.1; 1.3 a 1.4	
2.9	strojové mytí podest a schodišť	
	strojové mytí schodišť, schodišťových stupňů a podest a činnosti v rozsahu uvedeném pod položkou č.: 1.2	
2.10	balkóny společných prostor	
	zametení a mytí podlah a zábradlí balkonů	
2.11	vedení sítí pod stropy 1.PP	
	čištění a ořetení vedení energetických sítí, médií, VZT a kabelů zavěšených pod stropy suterénních a sklepních prostor	
2.12	Praní prádla, záclon a žehlení	
	Praní ubrusů a utěrek na 60 °C , praní záclon na 30 °C s následným zavěšením, žehlení ubrusů a utěrek	
2.13	Čištění koberců	
	čištění a ošetření koberce mokrou cestou (voda je společně se saponátem stříkána na koberec pod silným tlakem a zároveň je vysávána)	

3.	havarijní a mimořádné úklidy	
3.1	havarijní a mimořádný úklid	na objednání
	jednorázový úklid v případě mimořádného znečištění, úklidy po stěhování zajišťovaném vlastníkem objektu, malování a stavebních pracích a odvoz odpadů z okolí objektů s nástupem do 24 hod. od objednání	

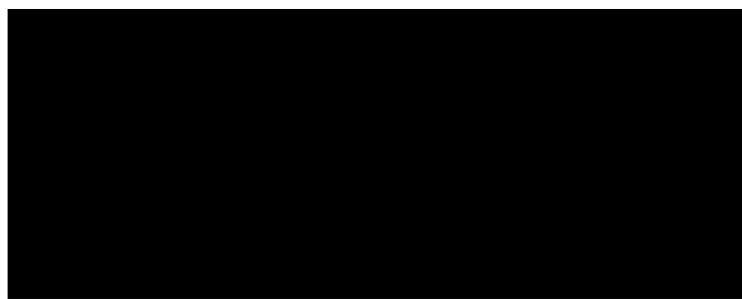
*) veškerá mokrá čištění a mytí budou prováděna s použitím odpovídajících čisticích prostředků, zvolených zejména podle druhů čištěných materiálů, použitých nástrojů a formy znečištění

veškeré úkony úklidu zahrnují i shromáždění, odvoz a likvidaci komunálního, biologického, nebezpečného a jiného odpadu v souladu s platnou legislativou

Seznam kontaktů poskytovatele:

Kontaktní osoba	Funkce	Telefon	Elektronická adresa
			

V Ostravě, dne.....



_____ jednatel

HARMONOGRAM ÚKLIDU:

Název: CLEANCAT s.r.o.

Sídlo: Keramická 602/19, Hrušov, 71100 Ostrava

IČ: 29453810

Bude dodán do 10 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy, dle čl. IV, odst. 1 této smlouvy.

Doložka z konverze dokumentu do listinné podoby – z moci úřední

Dokument SOD_10955_2025_OSDF.pdf vznikl převedením elektronického dokumentu do listinného dokumentu pod pořadovým číslem 176119032-189361-251201095727. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: 34

Vstupní dokument byl:

- podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na certifikátu vydaném kvalifikovaným poskytovatelem. Ověření podpisu 01.12.2025 09:57:40. Podpis byl shledán platným a integrity dokumentu nebyla porušena nebo jinak změněna. Ověření platnosti certifikátu bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 01.12.2025 09:31:52. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu 01 5C 5E EB, který byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p. pro podepisující osobu [REDACTED] 772, CLEANCAT s.r.o.. Elektronický podpis nebyl označen časovým razítkem.
- podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na certifikátu vydaném kvalifikovaným poskytovatelem. Ověření podpisu 01.12.2025 09:57:40. Podpis byl shledán platným a integrity dokumentu nebyla porušena nebo jinak změněna. Ověření platnosti certifikátu bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 01.12.2025 09:31:52. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu 01 5C 5E EB, který byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p. pro podepisující osobu [REDACTED] 772, CLEANCAT s.r.o.. Elektronický podpis nebyl označen časovým razítkem.

Dokument obsahuje vizualizace podpisů č.: 1, 2.

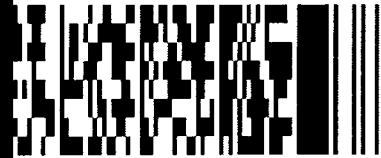
Konverzi provedl subjekt: Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, IČ: 00845451

Pracoviště: Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

Datum vyhotovení: 01.12.2025

Jméno, příjmení a podpis úředníka [REDACTED]

Otisk úředního razítka: [REDACTED]



9032-189361-251201095727

Poznámka:

V době od uveřejnění seznamu zneplatněných certifikátů, vůči kterému byla ověřována platnost certifikátu 01 5C 5E EB, do provedení konverze dokumentů mohlo dojít k zneplatnění certifikátu.

V době od uveřejnění seznamu zneplatněných certifikátů, vůči kterému byla ověřována platnost certifikátu 01 5C 5E EB, do provedení konverze dokumentů mohlo dojít k zneplatnění certifikátu.

Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.

