

PROVOZNÍ DOHODA

NA AKCI

Zimní knižní jarmark Knihex 2025

Prostor Hala 13 (170.13000)

Provozní dohoda je uzavřena na základě Podnájemní smlouvy ev. č. **TA25-4055**

Tato provozní dohoda je ve smyslu platných ustanovení Podnájemní smlouvy jejím oboustranně schváleným závazným upřesněním. Závazky z ní vyplývající jsou rovnocenné závazkům z Podnájemní smlouvy.

Podnájemce:
Knihex, z. s.
IČO: 22768238

Nájemce:
Výstaviště Praha, a.s.

I. Základní ustanovení

1. Veškeré práce a služby podnájemce objednává výhradně u pověřeného pracovníka nájemce, a to vždy v rámci této Provozní dohody event. dodatečnými písemnými doobjednávkami. Pouze pověřený pracovník nájemce předává objednávky subdodavatelům nájemce, pokud není stranami výslovně písemně předem dohodnuto jinak.
2. Provádění těchto prací a služeb zajišťují nájemce a jeho subdodavatelé.
3. Veškeré níže rozepsané služby jdou k tíži podnájemce. Podnájemce je uhradí na základě faktur nájemce.
4. Podnájemce v termínech dle této Provozní dohody předloží všechny potřebné dokumenty a podklady.

II. Základní informace, časový harmonogram, prostory a plochy III.

Pověřený pracovník nájemce: xxx tel.: xxx

Pověřený pracovník podnájemce: xxx tel.: xxx

Pronajaté plochy a prostory: Hala 13

Časový harmonogram:

Pavilony budou odemykány a zamykány dle časového rozvrhu pro hasiče.

	Datum	Čas	
Montáž	5.12.2025	12:00	24:00
Akce	6.12.2025	7:00	22:00
Akce	7.12.2025	7:00	20:00
Demontáž	7.12.2025	20:00	24:00

V případě úpravy uvedeného časového rozvrhu bude přizpůsobena pracovní doba provozních služeb. Podnájemce je povinen oznámit změny vždy nejpozději do 12.00 hod., pokud není dohodnuto jinak.

Termín předání prostor do užívání podnájemci: 5.12.2025 ve 12:00 hod.
Termín zpětného převzetí prostor: 7.12.2025 ve 24:00 hod.

IV. Služby

1. Plány PROSTOR A PLOCH

PLÁNY PROSTOR A PLOCH – plány rozmístění expozic, mobiliáře a dalšího vybavení budou předány ke schválení nejpozději před zahájením montáže, ke dni: 4.12.2025.

PLÁN PŘÍPOJEK VODY, ODPADU A ELEKTROPŘÍPOJEK – s přesným rozpisem počtů připojení a výší KW bude předán před zahájením montáže ke dni: 1. 12. 2025.

2. DODÁVKA VODY, ELEKTRICKÉ ENERGIE, TEPLA, ROZVODY

ROZVODY VODY A ODPADU zajistí nájemce na náklady podnájemce.

VLASTNÍ NAPOJENÍ HLAVNÍCH PŘÍVODŮ DO ROZVODNÉ SÍTĚ zajistí nájemce.

JEDNOTLIVÉ ELEKTROPŘÍPOJKY zajistí nájemce na náklady podnájemce.

ELEKTROROZVODY na jednotlivých expozicích zajistí podnájemce.

REVIZNÍ ZPRÁVU jednotlivých expozic podnájemce objednává u nájemce.

REVIZNÍ ZPRÁVU HLAVNÍCH ELEKTROPŘÍVODŮ zajistí nájemce.

Dodávku TEPLA zajišťuje nájemce na náklady podnájemce. Vytápění bude prováděno na základě dohody podnájemce s pověřeným pracovníkem nájemce s ohledem na venkovní klimatické podmínky. Před zahájením a po skončení akce bude proveden odečet měřidel.

	6.12.2025		7. 12. 2025		Poznámka
Elektrikář	10:00	20:00	10:00	20:00	

3. POŘADATELÉ

Zajistí podnájemce

Během doby, kdy jsou pavilony otevřeny, musí být z bezpečnostních důvodů všechny nouzové východy otevřeny.

4. POŽÁRNÍ DOZOR, HASIČSKÉ HLÍDKY – CENTR Group

	5.12.2025		6.12.2025		7.12.2025		Poznámka
Hala 13	10:00	24:00	0:00	24:00	0:00	24:00	1 osoba

Podnájemce/organizátor je povinen se řídit Nařízením č. 15/2003 Sb. hl. m. Prahy a mimo jiné zajistit bezpečnou evakuaci osob, zejména osob s omezenou schopností pohybu.

PLÁN PROSTOR nebo RASTR VÝSTAVNÍCH PLOCH nebo zohledňující požární a bezpečnostní předpisy předložil podnájemce ke schválení 1. 12. 2025.

5. OSTRAHA

Po uzavření pavilonů požární dozor přebírá odpovědnost i za ostrahu.

6. SPRÁVA AREÁLU

	6.12.2025		7.12.2025	
Správce	6:30	21:00	8:00	24:00

7. PARKOVÁNÍ A VJEZD DO AREÁLU

PARKOVACÍ KARTY A VJEZDOVÁ POVOLENÍ – za zvýhodněnou cenu

PARKOVIŠTĚ – u Mountfieldu

VJEZD DO AREÁLU – pouze na vjezdová povolení, vjezd z ulice Komunardů

8. OŠETŘOVNA

Podnájemce zajistí vlastní

9. POKLADNA

Podnájemce nepožaduje

10. ŠATNA

Podnájemce nepožaduje

11. ÚKLID VÝSTAVNÍCH PROSTOR

	Typ úklidu	6.12.2025		7.12.2025		Poznámka
H13	průběžný	10:00	20:00	10:00	20:00	1 osoba

12. ODVOZ ODPADU – AVE – návoz 5.12. do 12:00

3x Kontejner 1100 l – k H13

13. PROVOZ WC

Typ úklidu	5.12.2025		6.12.2025		7.12.2025		Poznámka
Závoz hygienického materiálů	12:00		6:30		8:00		Podle potřeby
Služba WC			7:00	22:00	7:00	24:00	1 osoba

V. Závěr

Tato Provozní dohoda je vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž 1 si ponechá podnájemce a 1 obdrží nájemce. Změny a dohody lze provést pouze písemnou formou, podepsanou oběma stranami.

Dohoda je platná a účinná dnem podpisu oběma stranami.

V Praze dne:

V Praze dne:

Za nájemce:

Za podnájemce:

Výstaviště Praha, a.s.

Knihex, z. s.

.....
Tomáš Hübl
předseda představenstva

.....
XXX

.....
Ing. Václav Novotný
místopředseda představenstva