

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I.

SMLUVNÍ STRANY

- | | |
|-------------------|--|
| 1. Objednatel: | Městská část Praha 11 |
| se sídlem: | Ocelíkova 672/1, 149 41 Praha 4 |
| zastoupená: | PhDr. Janem Jarošem, 1. místostarostou MČ Praha 11 |
| IČO: | 00231126 |
| DIČ: | CZ00231126 |
| bankovní spojení: | |
| č. účtu: | |

na straně jedné - dále jen „objednatel“ či „zadavatel“

a

- | | |
|-------------------|---|
| 2. Zhotovitel: | Pražská stavební s.r.o. |
| se sídlem: | Frymburk 1, 342 01 Frymburk |
| spisová značka: | C40146 vedená u Krajského soudu v Plzni |
| zastoupená: | Janem Vodňanským, jednatelem |
| IČO: | 08290351 |
| DIČ: | CZ08290351 |
| bankovní spojení: | |
| č. účtu: | |

na straně druhé - dále jen „zhotovitel“

uzavřely tuto smlouvu o dílo:
(dále jen „smlouva“)

II.

PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je zhotovení díla – stavby:
 - a) Název: „*Rekonstrukce zahrady Křejského*“
 - b) Místo plnění: Křejského 1502, Praha 4
 - c) Předmět plnění: Navýšení počtu parkovacích stání na zatravněovací dlažbu, vybudování tří dvojitých nabíječek pro elektromobily, vybudování hřiště na Petanque, elektrifikace otevírání pojezdové brány, zatravnění vybraných ploch, stavba altánu dle projektové dokumentace vypracované projekční kanceláří Reinvest spol. s r.o. z 23.4.2025 a dle nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, a v souladu s poptávkovým listem zadavatele, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

III.

ZÁKLADNÍ PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Objednatel touto smlouvou objednává u zhotovitele zhotovení díla uvedeného v čl. II. této smlouvy a zavazuje se je převzít a zaplatit cenu díla podle ustanovení čl. VI. této smlouvy.
2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje zhotovit pro objednatele dílo uvedené v čl. II. této smlouvy a zhotovené dílo ve stanoveném termínu, uvedeném v čl. IV. této smlouvy, předat objednateli.

IV.

TERMÍNY

1. Zhotovitel se zavazuje provést a předat kompletní dílo objednateli protokolem o předání a převzetí díla podepsaným zástupci smluvních stran, a to nejpozději do 60 dnů od převzetí staveniště.

V.

DODACÍ PODMÍNKY

1. Objednatel převezme zhotovené dílo uvedené v čl. II. této smlouvy od zhotovitele nejpozději do jednoho týdne po jeho dokončení. Den převzetí bude dohodnut zápisem ve stavebním deníku.

VI.

CENA DÍLA

1. Za zhotovení předmětu smlouvy uvedeného v čl. II. této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli cenu odpovídající rozsahu skutečně provedených prací v předpokládané celkové výši **2 117 156 Kč bez DPH** (slovy: **dva miliony sto sedmnáct tisíc sto padesát šest korun českých**) tak, jak je stanoveno v čl. VII. "Podmínky finančního plnění", odst. 1. a 2. **Sazba DPH je stanovena na 21 %.**
2. Objednatel je plátcem DPH, pro fakturaci bude uplatněn režim přenesení daňové povinnosti na DPH ve stavebnictví dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen „zákon o DPH“), ve znění platném ke dni podpisu smlouvy. Výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno. DPH bude účtována v sazbě dle předpisů platných v době zdanitelného plnění.
3. Základem pro stanovení smluvní ceny díla je nabídkový rozpočet předmětných prací a dodávek zpracovaný zhotovitelem (příloha č. 1 této smlouvy, dále jen „nabídkový položkový rozpočet zhotovitele“). Smluvními stranami předpokládaná výše ceny je doložena tímto nabídkovým položkovým rozpočtem zhotovitele.
4. V ceně díla nejsou zahrnuty náklady za správní poplatky a za příslušné poplatky za potřebné záborny komunikací a pozemků.
5. Objednatel se zhotovitelem dohodli, že předmět plnění smlouvy spadá do kódu **42.11 dle číselníku CZ-CPA.**
6. Dodavatel je povinen vystavit, za podmínek uvedených v zákoně o DPH, doklad s náležitostmi dle § 29 tohoto zákona.

VII.

PODMÍNKY FINANČNÍHO PLNĚNÍ

1. Objednatel bude hradit zhotoviteli skutečně provedené práce na základě oprávněně vystavených dílčích faktur bez DPH. Součástí každé faktury bude soupis skutečně provedených prací a dodávek. Faktura je splatná do 21 dnů po jejím doručení zhotovitelem objednateli. Za den úhrady se považuje den odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. Přílohou faktury musí být soupis provedených prací potvrzený oprávněným zástupcem objednatele.

Při zasílání faktur musí být respektována sjednaná adresa dle odst. 8 tohoto článku smlouvy, na každé faktuře musí být mj. uvedena informace o čísle této smlouvy SM2500001222 a dále, že objednatelem budou provedené práce hrazeny z bankovního účtu č. [REDACTED]

2. Po předání a převzetí díla dle čl. II. této smlouvy, a po odstranění případných vad a nedodělků předloží zhotovitel k proplacení konečnou fakturu na zbytek dosud neuhrazené skutečné ceny díla bez DPH, která bude splatná do 21 dnů po jejím doručení zhotovitelem objednateli. Za den úhrady se považuje den odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
3. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli nepředloží žádné jiné finanční požadavky, týkající se zhotovení díla dle čl. II. této smlouvy, než je uvedeno v odst. 1. a 2. tohoto článku, týkající se např. víceprací, zvýšení ceny, dalších doplatků apod., vyjma finančních požadavků vyvolaných změnami rozsahu díla, kdy změny rozsahu díla i z něj plynoucí finanční požadavky objednatel zhotoviteli předem písemně odsouhlasil.
4. Řádné předání dokončeného díla zhotovitelem objednateli v rozsahu a kvalitě podle čl. II. této smlouvy podmiňuje zaplacení podle odst. 2.
5. V případě zjištění vad a nedodělků zapsaných v protokolu o předání a převzetí zhotoveného díla vzniká zhotoviteli nárok na zaplacení zbývajících částí podle odst. 2. až po potvrzení odstranění těchto vad a nedodělků v příloze protokolu o předání a převzetí zhotoveného díla oběma smluvními stranami.
6. Práce a služby, které by zhotovitel provedl bez smluvního podkladu, bez souhlasu objednatele nebo tam, kde se zhotovitel odchýlil od textu smlouvy v případech, které si zhotovitel sám stanovil, objednatel neuhradí.
7. Případné práce požadované objednatelem nad rámec nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele a výkazu výměr objednatel uhradí na základě písemného dodatku ke smlouvě o dílo, který by byl zpracován a podepsán oběma smluvními stranami smlouvy.
8. Adresa pro zasílání faktur:
Městská část Praha 11, Ocelíkova 672/1, 149 41 Praha 11
e-mail: [REDACTED]

VIII.

ODPOVĚDNOST ZA PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Odpovědnost za bezpečnost a ochranu zdraví při práci všech osob, které budou pro zhotovitele vykonávat práce ke splnění závazků zhotovitele vůči objednateli, nese zhotovitel v plném rozsahu.
2. Zhotovitel pojistí všechny své zaměstnance a dále třetí osoby oprávněné ke vstupu na staveniště proti škodám na zdraví a majetku, které by na staveništi mohli utrpět.
3. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu do výše škody min. 2 000 000 Kč (slovy: dva miliony korun českých) u pojišťovny Generali Česká pojišťovna, a.s. Zhotovitel předloží objednateli platnou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu při podpisu smlouvy dílo. Toto pojištění je zhotovitel povinen udržovat po celou dobu trvání této smlouvy a tuto skutečnost na požádání objednateli prokázat.

IX.**DOHODA SMLUVNÍCH STRAN O MOŽNOSTI ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY**

1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel může dále odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel poruší smluvní povinnost a ani přes písemné upozornění objednatele neučiní do 14 dnů ode dne převzetí upozornění účinná opatření k odstranění zjištěných nedostatků.
2. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel může odstoupit od této smlouvy o dílo v případě, že objednatel nesplní ustanovení čl. VII. odst. 1. a 2. této smlouvy, je-li prodlení delší než 14 dnů.
3. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a doručeno druhé straně.

X.**KVALITA PRACÍ A ZÁRUKA ZA DÍLO****1. ZHOTOVENÉ DÍLO**

- 1.1. Zhotovitel (nebo jeho právní nástupce) poskytuje objednateli záruku na provedené dílo po dobu min. 60 měsíců. Záruční doba začíná běžet dnem následujícím po podepsání protokolu o předání a převzetí poslední části díla zhotovitelem a objednatelem, nebo po potvrzení o odstranění vad a nedodělků uvedených v příloze protokolu oběma smluvními stranami.
- 1.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí **zhotoveného díla** zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč (slovy jeden tisíc korun českých) za každou vadu a nedodělek a každý den prodlení až do dne, kdy tyto vady a nedodělků budou odstraněny a objednatelem potvrzeny. Termín k odstranění vad a nedodělků bude stanoven v přejímacím protokolu.

XI.**SMLUVNÍ POKUTY – ÚROK Z PRODLENÍ**

1. Smluvní strany se dohodly, že nepřevzme-li zhotovitel od objednatele staveniště v termínu dle čl. IV. odst. 2 smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 procenta z celkové ceny včetně DPH uvedené v čl. VI. za každý den prodlení až do dne skutečného zahájení prací.
2. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele se zahájením prací dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, které nastane bez zavinění objednatele, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 procenta z celkové ceny včetně DPH uvedené v čl. VI. za každý den prodlení až do dne skutečného zahájení prací.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s předáním dokončeného předmětu smlouvy, uvedeného v čl. II. této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 procenta z celkové ceny včetně DPH uvedené v čl. VI. za každý den prodlení až do dne protokolárního předání a převzetí zhotoveného díla.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení objednatele se zaplacením průběžných faktur a konečné faktury podle čl. VII., odst. 1. a 2. zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,02 procenta z dlužné částky za každý den prodlení až do zaplacení dlužné částky.

XII.

OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

A) REALIZACE PŘEDMĚTU SMLOUVY

A. 1) Zhotovitel:

1. Povede stavební deník, který bude předkládán pravidelně každý týden objednateli ke kontrole a podpisu.
2. Se zavazuje realizovat předmět smlouvy v kvalitativní třídě "A" a v souladu s aplikovanými předpisy, pravidly a normami.
3. Může provedení dílčích dodávek nebo prací pro provedení předmětu smlouvy zadat subdodavatelům.
4. Zřizuje na svůj náklad rozvody pro potřeby stavby od napojovacích míst k místu spotřeby na staveništi včetně měření.
5. Zajišťuje potřebná opatření proti poškození stavby a výkonů, např. mrazem, sněhem, vodou apod.
6. Používá pro stavbu jen ty materiály a výrobky, které jsou uvedeny v nabídkovém položkovém rozpočtu zhotovitele. Ve výjimečných případech může s písemným souhlasem objednatele použít jiné rovnocenné materiály a výrobky. Pro veškeré materiály a výrobky, které použije na stavbě, se zavazuje zhotovitel do 1 měsíce po podpisu této smlouvy předložit objednateli příslušné atesty.
7. Odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi a na komunikacích, které pro stavbu bude používat.
8. Nesmí bez předchozího souhlasu objednatele zastavit nebo postoupit třetím osobám závazky a práva, vyplývající z této smlouvy.
9. Provede případné práce nad rámec zadání zakázky – projektové dokumentace a výkazu výměr podle požadavku objednatele a na základě zpracovaného dodatku ke smlouvě o dílo.
10. Se zavazuje na žádost objednatele na svůj náklad odstranit vše, co provedl bez smluvního podkladu a bez souhlasu objednatele, přičemž ručí za všechny škody, které by tímto jednáním vznikly.
11. Zajistí při předání staveniště vyjádření správců o inženýrských sítích spolu s příslušnými, těmito správci potvrzenými, zákresy.

A. 2) Objednatel:

1. Předá zhotoviteli staveniště ve stanoveném termínu prosté všech právních a faktických závad, formou oboustranně podepsaného zápisu v termínu, který je uveden v čl. IV. této smlouvy, a zabezpečí přístup a příjezd na staveniště a do objektu ke dni předání staveniště.
2. Předá zhotoviteli při předání staveniště místa napojení energií.
3. Předá zhotoviteli veškeré doklady nutné pro provádění stavby nejpozději ke dni podpisu této smlouvy. Veškeré doklady nutné pro provádění předmětné stavby, které nebudou objednatelem zhotoviteli předány jako součást dokladové části stavby a které je povinen předat objednatel, budou dále zajišťovány objednatelem.
4. Dojde-li k nemožnosti plnění smlouvy v důsledku zásahu vyšší moci a nedohodnou-li se smluvní strany na jiném způsobu plnění této smlouvy, může kterákoliv ze smluvních stran od smlouvy odstoupit. Za vyšší moc se považují zejména živelné pohromy a překážky dopravních cest.

B) PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY**B. 1) Zhotovitel:**

1. Se zavazuje průběžně vyzývat objednatele ve stavebním deníku ke kontrole prací, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, nejpozději 3 pracovní dny před termínem, kdy uvedená skutečnost nastane. Neprovede-li objednatel výše uvedenou kontrolu a neučiní-li o jejím výsledku zápis do stavebního deníku nejpozději do 3 pracovních dnů po výzvě zhotovitele, je zhotovitel oprávněn práce zakrýt a pokračovat v dalším provádění díla. V případě, že zhotovitel svou povinnost vyzvat objednatele ke kontrole nesplní, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.
2. Se zavazuje připravit před zahájením přejímacího řízení zhotoveného díla předepsané dokumenty, zejména:
 - zápisy a osvědčení o zkouškách podle příslušných platných právních předpisů, doklady o jakosti a komplexnosti dodávek pro dílo včetně zabudovaných výrobků, atesty, záruční listy atd.,
 - stavební deník,
 - projektovou dokumentaci skutečného provedení díla s vyznačenými změnami oproti PPS.
3. Se zavazuje vyzvat objednatele ve stavebním deníku k zahájení přejímacího řízení zhotoveného díla do 7 pracovních dnů po potvrzení objednatele o přijetí této výzvy.
4. Se zavazuje připravit společně s objednatelem protokol o předání a převzetí zhotoveného díla se soupisem případných vad a nedodělků s lhůtami jejich odstranění.
5. Se zavazuje do 10 pracovních dnů ode dne předání a převzetí zhotoveného díla vyklidit staveniště a předat je objednateli. O předání a převzetí staveniště připraví zhotovitel protokol.

B. 2) Objednatel:

1. Se zavazuje kontrolovat práce, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, nejpozději do 3 pracovních dnů po výzvě zhotovitele. V případě nesplnění této kontroly je zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění díla.
2. Se zavazuje zahájit přejímací řízení zhotoveného díla nejpozději do 7 pracovních dnů po přijetí výzvy zhotovitele k tomuto zahájení přejímacího řízení ve stavebním deníku. Drobné nedodělky, které nebrání užívání zhotoveného díla, nejsou důvodem odmítnutí převzetí zhotoveného díla.
3. Se zavazuje připravit společně se zhotovitelem protokol o předání a převzetí zhotoveného díla se soupisem případných vad a nedodělků a lhůtami jejich odstranění.
4. Převezme staveniště od zhotovitele do 10 pracovních dnů ode dne předání a převzetí zhotoveného díla. V protokolu o předání a převzetí staveniště vyznačí případné nedodělky a lhůty k jejich odstranění.

C) ZMĚNA SUBDODAVATELE

Pokud zhotovitel prokázal splnění části kvalifikace pomocí jiné osoby, je oprávněn jej nahradit pouze jinou osobou, která splňuje požadovanou část kvalifikace ve stejném nebo větším rozsahu. Zhotovitel je povinen písemně oznámit změnu jiné osoby zadavateli bez zbytečného odkladu. Spolu s oznámením o změně je zhotovitel povinen doložit doklady podle § 83 odst. 1 písm. a) až b) zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek. Ke změně jiné osoby může dojít pouze s písemným souhlasem zadavatele. Zadavatel není oprávněn souhlas s výměnou subdodavatele bez závažného důvodu odmítnout.

XIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinností dnem uveřejnění v registru smluv zřízeném dle zákona č. 340/2015 Sb.
2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze na základě písemných dodatků k ní.
3. Tato smlouva byla sepsána v pěti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží čtyři a zhotovitel jeden stejnopis.
4. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající občanským zákoníkem.
5. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřenou podle jejich svobodné vůle přečetly a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.
6. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je veřejně přístupnou informací ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
7. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva jako celek bude zveřejněna v registru smluv vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb.
8. Zhotovitel není oprávněn převést práva a závazky z této smlouvy vyplývající na třetí stranu bez souhlasu objednatele.
9. Jakékoli změny této smlouvy jsou platné pouze tehdy, jestliže byly dohodnuty písemně ve formě číslovaného a datovaného dodatku k této smlouvě podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
 - příloha č. 1 – Nabídkový položkový rozpočet zhotovitele
 - příloha č. 2 – Poptávkový list
11. Doložka dle zákona o hl. m. Praze: uzavření této smlouvy schválil a k jejímu podpisu je oprávněn místostarosta PhDr. Jan Jaroš, na základě směrnice ÚMČ Praha 11 číslo S 2016/04 – Postup při zadávání a hodnocení veřejných zakázek malého rozsahu, v platném a účinném znění.

Praha, 12.12.2025

12-12-2025
Praha,

za objednatele:

za zhotovitelo:

..

[REDACTED] roš

Finansky

1. **místostarosta MČ Praha**

jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 05
Stavba: Rekonstrukce zahrady Křejského, Praha 11

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:
Pražská stavební s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 23. 4. 2025

IČ:
DIČ:

IČ: 08290351
DIČ: CZ08290351

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			2 117 156,00
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 2 117 156,00	Výše daně 444 602,76
snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			2 561 758,76

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 05

Stavba: Rekonstrukce zahrady Křejského, Praha 11

Místo: Datum: 23. 4. 2025

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: Pražská stavební s.r.o. Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		2 117 156,00	2 561 758,76
2456	Rekonstrukce zahrady Křejského	1 734 246,00	2 098 437,66
01	Elektroinstalace	382 910,00	463 321,10

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce zahrady Křejského, Praha 11
Objekt:
2456 - Rekonstrukce zahrady Křejského

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:
Pražská stavební sro

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 23. 4. 2025

IČ:
DIČ:

IČ: 8290351
DIČ: CZ08290351

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		1 734 246,00	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	1 734 246,00 0,00	21,00% 12,00%	364 191,66 0,00
Cena s DPH		v CZK	2 098 437,66

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce zahrady Křejského, Praha 11
Objekt: 2456 - Rekonstrukce zahrady Křejského

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: Pražská stavební sro

Datum: 23. 4. 2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		1 734 246,00
HSV - Práce a dodávky HSV		1 669 646,00
1 - Zemní práce		291 524,00
5 - Komunikace pozemní		772 136,00
8 - Trubní vedení		4 100,00
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání		373 086,00
997 - Přesun sutě		228 800,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		64 600,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce		50 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště		9 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost		1 550,00
VRN9 - Ostatní náklady		4 050,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce zahrady Křejského, Praha 11

Objekt:

2456 - Rekonstrukce zahrady Křejského

Místo:

Datum:

23. 4. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Pražská stavební sro

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 734 246,00

D HSV

Práce a dodávky HSV

1 669 646,00

D 1

Zemní práce

291 524,00

1	K	113106121	Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	15,000	85,00	1 275,00
2	K	113107130	Odstranění podkladu z betonu prostého tl do 100 mm ručně	m2	190,000	645,00	122 550,00
3	K	113107141	Odstranění podkladu živичného tl 50 mm ručně	m2	380,000	126,00	47 880,00
4	K	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	50,000	76,00	3 800,00
5	K	121151103	Sejmutí ornice plochy do 100 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	270,000	60,00	16 200,00
6	K	122351101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 20 m3 strojně	m3	81,000	554,00	44 874,00
7	K	181152302	Úprava pláně pro silnice a dálnice v zářezích se zhutněním	m2	270,000	31,00	8 370,00
8	K	181351003	Rozproštění ornice tl vrstvy do 200 mm pl do 100 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	100,000	88,00	8 800,00
9	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem	m2	100,000	25,00	2 500,00
10	M	005724100	osivo směs travní parková	kg	2,500	110,00	275,00
11	K	R 1001	ochrana vedení IS (ODKOPÁNÍ, chránička-TK žlab, ZÁSYP, HUTNĚNÍ)	m	20,000	1 750,00	35 000,00

D 5

Komunikace pozemní

772 136,00

12	K	564841111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 120 mm	m2	270,000	155,00	41 850,00
13	K	564851111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 150 mm	m2	95,000	188,00	17 860,00
14	K	564851114	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 180 mm	m2	270,000	223,00	60 210,00
15	K	573191111	Postřik infiltrační kationaktivní emulzí v množství do 1 kg/m2	m2	380,000	22,00	8 360,00
16	K	573231108	Postřik živичný spojovací ze silniční emulze v množství do 0,50 kg/m2	m2	380,000	13,00	4 940,00
17	K	577134131	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 40 mm š do 3 m z modifikovaného asfaltu	m2	380,000	424,00	161 120,00
18	K	577155132	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABH) tl 60 mm š do 3 m z modifikovaného asfaltu	m2	380,000	494,00	187 720,00
19	K	596412211	Kladení dlažby z vegetačních tvárnic pozemních komunikací tl 80 mm pl přes 50 do 100 m2	m2	270,000	376,00	101 520,00
20	M	5924607xx	dlažba skladebná vsakovací betonová tl 80mm přírodní bez skosené hrany	m2	256,000	522,00	133 632,00
21	M	5924607xy	dlažba skladebná vsakovací betonová tl 80mm barevná bez skosené hrany	m2	14,000	596,00	8 344,00
22	K	59944111x	Vyplnění spár mezi silničními dílci drobným kamenivem těženým	m2	270,000	79,00	21 330,00
23	K	596811311	Kladení velkoformátové betonové dlažby tl do 100 mm velikosti do 0,5 m2 pl do 300 m2	m2	50,000	505,00	25 250,00

D 8

Trubní vedení

4 100,00

24	K	89933111x	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti	kus	2,000	2 050,00	4 100,00
----	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------

D 9

Ostatní konstrukce a práce-bourání

373 086,00

25	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	260,000	398,00	103 480,00
26	M	5921703x	obrubník betonový silniční	m	265,200	155,00	41 106,00
27	K	S205	Sadové práce	kpl	1,000	18 500,00	18 500,00
28	K	S210	Hřiště na petanque 3x12m - dodávka a montáž	ks	1,000	65 000,00	65 000,00
29	K	S220	Altán dřevěný 5 X7 m - dodávka a montáž	ks	1,000	145 000,00	145 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 997			Přesun sutě				228 800,00
30	K	997211521	Vodorovná doprava vybouraných hmot po suchu na vzdálenost do 1 km	t	270,000	485,00	130 950,00
31	K	997211529	Příplatek ZKD 19 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	270,000	32,00	8 640,00
32	K	997221855	Poplatek za uložení odpadu zeminy a kameniva na skládce (skládkovné)	t	170,000	345,00	58 650,00
33	K	997221861	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu z prostého betonu pod kódem 17 01 01	t	60,000	152,00	9 120,00
34	K	997221875	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	40,000	536,00	21 440,00
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				64 600,00
D VRN1			Průzkumné, geodetické a projektové práce				50 000,00
35	K	011503000	Stavební průzkum bez rozlišení - pasportizace/repasportizace	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
36	K	012103000	Geodetické práce před výstavbou	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
37	K	012203000	Geodetické práce při provádění stavby	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
38	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
39	K	013244000	Dokumentace pro provádění stavby	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
40	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
D VRN3			Zařízení staveniště				9 000,00
41	K	030001000	Zařízení staveniště	...	1,000	5 000,00	5 000,00
42	K	034303000	Dopravní značení na staveništi	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00
43	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště vč. úklidu	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00
D VRN4			Inženýrská činnost				1 550,00
44	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	kpl	10,000	155,00	1 550,00
D VRN9			Ostatní náklady				4 050,00
45	K	090001000	DIO, DIR	...	1,000	1 500,00	1 500,00
46	K	R-007	Sondy	m2	2,000	850,00	1 700,00
47	K	R-012	Vytyčení všech IS	ks	1,000	850,00	850,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce zahrady Křejského, Praha 11

Objekt:

01 - Elektroinstalace

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Pražská stavební sro

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

23. 4. 2025

IČ:

DIČ:

IČ:

8290351

DIČ:

CZ08290351

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

382 910,00

DPH základní
snížená

Základ daně

382 910,00

0,00

Sazba daně

21,00%

12,00%

Výše daně

80 411,10

0,00

Cena s DPH

v CZK

463 321,10

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko