

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325163103

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Stora Enso Wood Products Ždírec s.r.o.
se sídlem/s místem podnikání Nádražní 66, Ždírec
nad Doubravou
PSC 582 63
zapsaný v obchodním rejstříku u
Krajský soud v Hradci Králové, oddíl C, vložka
10951
zastoupený: ---
IČO: 25264605
DIČ: CZ25264605
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	1 014 500 Kč
DPH:	213 045 Kč
Úplata s DPH:	1 227 545 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 28.2.2026
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 20.3.2026

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

**Stora Enso Wood Products Ždírec
s.r.o.**

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325163103											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Lanškroun											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1427											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1427-664-B-a-13											
GPS souřadnice OM	49.917562N 16.47394E											
Skupina dřevin:	SM, MD, BO											
% zastoupení dřevin:	SM 79%, MD 16%, BO 3%											
Termín konání aukce od:	8.12.2025 09:00:00											
Termín konání aukce do:	9.12.2025 09:00:00											
Termín prohlídky:	4.12.2025											
Termín zahájení těžby	1.1.2026											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	28.2.2026											
Termín předání místa těžby zpět:	20.3.2026											
Vyvolávací cena:	773 000	Kč	Vysoutěžená cena:	1 014 500	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BO		MD		SM							
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
18					1	0,23						
20					2	0,68						
22					3	1,14						
24			1	0,55	2	1,02						
26			1	0,66	19	11,46						
28	1	0,7			15	10,79						
30					27	22,44						
32	1	0,91	1	0,93	20	19,12						
34	2	2,1	2	2,09	22	24,34						
36	2	2,42	1	1,22	18	22,82						
38	1	1,37	2	2,64	19	26,82						
40			7	10,33	13	20,83						
42	1	1,84	2	3,2	13	22,68						
44			4	7,09	7	13,91						
46	1	2,2	1	1,99	7	15,08						
48			1	2,04	9	20,9						
50			3	6,72	2	5,17						
52			2	4,93	3	8,56						
56			1	2,8	1	3,4						
58			1	2,96	1	3,46						
64					1	4,24						
68			1	3,95								
Celkem	9	11,54	31	54,10	205	259,09	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		10,91		49,46		235,34		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	245		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):							324,73		
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):							295,71		
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Požadujeme vyvezení těžebních zbytků (TZ) pomocí vyvážecího traktoru či obdobného prostředku a jeho uložení na OM (bez následného odvozu) místo skládky klestu určí [REDAKCE]. Vyvezené TZ zůstávají v majetku objednatele - LČR, s. p. V klestu je nepřipustné ponechat cizorodé předměty znemožňující jeho následné seštěpkování – např: kovové předměty, ocelová lana, kameny – balvany, větší množství dřev a hlíny atd. Při vykládání ploch nepoškodit přirozené zmlazení cílových dřevin. Po vyvezení klestu provést dočištění ploch po těžbě – vyřezat případně poškozený nálet, tak, aby plocha byla čistá a nic nebránilo dolesnění plochy umělou obnovou. Vyřezanou hmotu z dočištění plochy uložit na řady či kupy se zbytkovým klestem po dočištění plochy. Zůstatkový klest uklidit zásadně do valů max. 2 m širokých minimálně 15 m od sebe a mimo přirozenou obnovu – dle specifikace [REDAKCE].											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Stromy jsou označeny křížem, nesmí být ani těžbou ani přibližováním poškozeny.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	Těžební blok se nachází na revíru Černovír v lokalitě Halytře nedaleko České Třebové, [REDAKCE]. Jedná se o uvolnění přirozené obnovy v částech porostu, které navazují na mladší porostní skupiny. Ve zbývajících částech porostu se jedná o výběr po ploše – prosvětlení. Porost je situován na rovině, nedaleko odvozní cesty a skládek. V ploše výběru je přirozená obnova v počínající fázi, při těžbě je nutno na ni brát ohled. Stromy jsou označeny barevným bodem, ve výběru rovněž dvěma body v kořenových náběžích. Neoznačené stromy nesmí být těženy. Stromy označené křížem nesmí být těženy ani poškozeny těžbou či přibližováním. Do zajištěných kultur nesmí být káceno. Seče značeny oranžovými pruhy a stromy oranžovými body ve výčetní výšce. Zákaz přibližování celých odvětvových stromů vlečením po přibližovacích linkách. Maximální délka případně vlečených výřezů 10 m. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Těžbu lze realizovat HV technologií strojem s dostatečným úřezem, případně s předkácením JMP. Těžba nesmí být prováděna tak, aby byly poškozeny sousední porosty a kultury. Rovněž musí být těžba a přibližování prováděno s ohledem na maximální zachování přirozené obnovy. Požadujeme vyvézt z plochy veškeré hroubí. Ošetření případně poškozených stojících stromů při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní											

	směny na vlastní náklady vhodným nátěrem. Přiblížovací linky jsou nebezpečné, vyvážení či přiblížování je nutné realizovat za vhodných klimatických podmínek. Po realizaci těžby je nutné počítat s provedením asanace linky a odvozního místa. Doprava dříví bude částečně realizována přes cizí pozemky, pro vlastní dopravu je nutné uzavřít dohodu o užívání pozemků ve znění paragrafu 34, odst. 3 zákona o lesích – asfaltová komunikace od Floriána ve vlastnictví Města Česká Třebová. Klesť a případné těžební zbytky napadané na cestu nebo na linku je nutno průběžně vyklízet a po ukončení těžby zcela vyklidit a upravit přiblížovací trasu do původního stavu. Tato aukce se vypisuje se začátkem těžby od 1. 1. 2026. Na tento den bude také datován „termín zahájení těžby“ v zadávacím listu a tento datum je také platným datem zdanitelného plnění v souladu s bodem 4.4. Obchodních podmínek.	
K podpisu smlouvy pověřen:		
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové	
Odpovědná osoba za LČR:	---	
Kontaktní údaje:	---	
Vypracoval:	---	
Dne:	21.11.2025	
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf	