

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“), mezi smluvními stranami, kterými jsou:

Objednatel

Název:

Sídlo:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Zastoupený:

Kontaktní osoba:

Kontakt:

zapsaný v rejstříku dobrovolných svazků obcí, vedeným Krajským úřadem Kraje Vysočina (č.j. 8/93)
(dále jen „**Objednatel**“)

Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko

Vodárenská 244/2, 591 01 Žďár nad Sázavou

433 83 513

CZ43383513

1622321399/0800

Ing. Radek Zlesák, předseda představenstva

[redacted], vedoucí manažerka

[redacted], technický a investiční manažer

a

Zhotovitel

Název:

Sídlo:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Zápis v obchodním rejstříku:

Zastoupený:

Kontaktní osoba:

Telefonní spojení:

E-mail:

GREMIS, s.r.o.

Jihlavská 230, 594 01 Velké Meziříčí

155 44 451

CZ155 44 451

ČS, a.s. č.ú.1621387329/0800

Krajského soudu Brně, oddíl C, vl. 1893

jednatele společnosti panem Ing. Miroslavem

Štolou

Ing. Miroslav Štola

(dále jen „**Zhotovitel**“; Zhotovitel společně s Objednatelem dále také jako „**Smluvní strany**“)

Zhotovitel a Objednatel tak uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“).

ÚVODNÍ UJEDNÁNÍ A ÚČEL SMLOUVY

1. Objednatel přijal Smlouvou ze dne 6.1.2021 závazek vybudovat přípojku na splaškovou kanalizaci rodinného domu stavby č.p. 92, jež je součástí pozemku parc.č. st. 97, dále přijal závazek opravit stávající dešťovou kanalizaci na pozemku parc.č.st. 97 a na pozemku parc.č. 1828/3, případně vybudovat novou dešťovou kanalizaci na těchto pozemcích, a uvést dotčené pozemky do původního stavu. To vše v k.ú. Dobrá Voda u Křižanova a obci Dobrá voda. Závazek vyplynul pro objednatel z dohod uzavřených mezi Obcí Dobrá voda a vlastníkem stavbou dotčených pozemků panem [redacted].

2. Účelem této Smlouvy je naplnění závazků objednatele ve vztahu k Obci Dobrá voda a ve vztahu vlastníkovu stavbou dotčených pozemků.

PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se zavazuje v souladu se Smlouvou, řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí, provést pro Objednatele dále specifikované dílo (dále jen „Dílo“) a Objednatel se zavazuje dokončené Dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.
2. Předmětem Díla jsou stavební práce u domu č.p. 92 v obci Dobrá Voda v rozsahu:
 - SO 112 - přípojka splaškové kanalizace, KG110 – 2 m
 - SO-113 - přípojka svod 1, KG125 - 5m
 - SO 114 - přípojka svod, KG150 - 5m
 - SO 115 - vpust u kůlny, DN125 - 2m
 - SO 116 - přípojka splaškové kanalizace od žumpy, KG150-29,8m
 - SO 117 - zpevněné plochy
 - SO 118 - přípojka svod za kůlnou, KG150 - 3 m.
3. Součástí Díla je zejména:
 - a) dodávka, skladování, zabudování a montáž veškerých dílů, materiálů a zařízení týkajících se Díla;
 - b) zajištění a provedení všech organizačních, kompletačních a technologických činností nutných pro bezvadné a včasné provedení Díla, zejména obstarání a přeprava věcí a stavebních materiálů, dodání materiálů či zařízení v požadované kvalitě, včetně jejich protokolů, certifikátů, atestů, záručních listů,
 - c) na vlastní náklady průběžný odvoz a likvidace veškerého odpadu vzniklého při realizaci Díla, a to v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o odpadech“) a dalšími právními předpisy;
 - d) zajištění řádné ochrany stávajících okolních ploch, a to i těch, které nebudou dotčeny stavebními pracemi, ale budou sloužit k přepravě či uskladnění materiálu nebo k zařízení staveniště, před znečištěním a poškozením po celou dobu provádění Díla a uvedení všech těchto povrchů dotčených prováděním Díla do původního stavu, před započatím prací budou tyto plochy vhodným způsobem
 - e) zajištění bezpečnosti práce (zajištění osobních ochranných prostředků dle profesí, činností a rizik na staveništi pro zaměstnance Zhotovitele či jiné osoby spolupracující se Zhotovitelem aj.) a ochrany životního prostředí, respektování požadavků koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zajištění požární ochrany;
 - f) zajištění a kontrola zabezpečení staveniště;
 - g) provedení průběžného a závěrečného úklidu staveniště, uvedení staveniště do původního stavu anebo do stavu dohodnutého s Objednatelem; uvedení povrchů dotčených Dílem do původního stavu (zejména komunikace, chodníky, zeleň, příkopy aj.);
 - h) doklady o převzetí pozemků dotčených Dílem po ukončení výstavby ze strany vlastníků těchto pozemků;
 - i) zápis o předání a převzetí Díla;
 - j) protokol o odstranění vad a nedodělků zjištěných v průběhu předání a převzetí Díla;

4. Podmínky realizace Díla:

- a. Před zahájením Díla a před předáním staveniště je Zhotovitel povinen projednat a dohodnout podmínky součinnosti s provozovatelem vodovodu a kanalizace, VAS.
 - b. Před zahájením stavebních prací a předáním staveniště je Zhotovitel povinen zpracovat, projednat a odsouhlasit technologický postup a harmonogram provádění Díla (dále jen „Harmonogram“), z něhož bude vyplývat rozvržení provádění Díla do jednotlivých dílčích lhůt vyplývajících ze Smlouvy, a to na vstupním kontrolním dnu za účasti Objednatele, technického dozoru stavebníka (dále jen „TDS“) a dotčené obce, na jejímž/jejichž území bude Dílo prováděno.
 - c. Zhotovitel je povinen při návrhu technologických postupů a při realizaci Díla respektovat provoz stávajících objektů v lokalitě dotčené realizací Díla a v rámci daných možností minimalizovat dopady Díla na jejich obyvatele (zajištění přístupu a příjezdu, přepojování přípojek, omezování prašnosti a hluchosti, provádění opatření k zamezení vzniku možných škod atd.).
 - d. Zhotovitel si zajistí na vlastní náklady vytyčení inženýrských sítí a tyto případně převezme od jejich správců včetně povinností a odpovědnosti v návaznosti na příslušné právní předpisy. K vytyčení sítí bude přizván Objednatel. Zhotovitel předá dotčené sítě zpět jejich správcům dle podmínek stanovených v jejich vyjádření a v průběhu výstavby splní veškeré požadavky vlastníků a správců inženýrských sítí.
- 5.** Zhotovitel je povinen zajistit veškeré nezbytné doklady, prohlídky a přejímky, spojené s prováděním Díla a doklady nezbytné pro vydání příslušného správního rozhodnutí k povolení užívání díla, vyžadované Smlouvou, právními předpisy nebo orgány veřejné správy.
- 6.** Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s veškerými dokumenty uvedenými v této Smlouvě, právními předpisy České republiky, českými technickými normami (ČSN), které se k Dílu vztahují, a to jak závaznými, tak doporučenými a návody výrobců stavebních materiálů a výrobků platných v době provádění Díla.
- 7.** Zhotovitel se zavazuje na zhotovení Díla použít pouze materiály I. jakosti a materiály, které mají kvalitu odpovídající jejich použití při provádění Díla, kterou Zhotovitel prokáže Objednateli nebo TDS, dodacím listem, certifikátem nebo prohlášením o shodě od používaných materiálů vystavenými příslušným výrobcem. Tyto dokumenty je Zhotovitel povinen předložit Objednateli nebo TDS před zabudováním příslušných materiálů do Díla.
- 8.** Zhotovitel je při určení způsobu provádění Díla vázán příkazy Objednatele, pokud Objednatel Zhotoviteli takové příkazy udělí.
- 9.** Zhotovitel prohlašuje, že se podrobně seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které by mohly mít případně vliv na dohodnutou cenu díla.

PODMÍNKY PLNĚNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

1. Zhotovitel je povinen provádět Dílo prostřednictvím odborně způsobilé osoby.
2. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou odbornost, kterou je Zhotovitel povinen kdykoliv na požádání prokázat Objednateli.

3. Zhotovitel je povinen průběžně zvat Objednatele a TDS ke kontrole všech prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to před jejich zakrytím. Před zakrytím všech nepřístupných konstrukcí provede Zhotovitel předepsané zkoušky dle ČSN, ČSN EN a případně, podle typu zakrývaných konstrukcí.
4. Objednatel nebo TDS jsou oprávněni kontrolovat provádění Díla Zhotovitelem. Zjistí-li, že Zhotovitel porušuje svou povinnost vyplývající ze Smlouvy nebo právních předpisů, mohou tyto osoby požadovat, aby Zhotovitel zajistil nápravu a prováděl Dílo řádně.
5. Zhotovitel je povinen odstranit veškeré vady a nedodělky zjištěné při kontrolách Objednatele nebo TDS.
6. Je-li k provedení Díla nutná součinnost Objednatele, Zhotovitel informuje Objednatele o rozsahu a formě požadované součinnosti alespoň tři (3) pracovní dny předem a určí mu přiměřenou lhůtu k jejímu poskytnutí v délce min. pěti (5) pracovních dnů. Zhotovitel není oprávněn odstoupit od Smlouvy z důvodu neposkytnutí součinnosti Objednatelem.
7. Pokud je vyžadováno, zpracuje a podá TDS žádost o vydání příslušného správního rozhodnutí pro Dílo. Smluvní strany si jsou povinny bez zbytečného odkladu poskytnout nezbytnou součinnost a příslušné dokumenty; Zhotovitel je zejména povinen předložit Objednateli při předání a převzetí Díla veškeré dokumenty nezbytné pro vydání povolení k užívání díla.
8. Zhotovitel je povinen zajistit ochranu Díla, majetku Objednatele a majetku sousedícího s místem provádění Díla a staveniště, jakož je povinen skladovat materiály, výrobky, prvky technického vybavení nebo zařízení staveniště tak, aby nedošlo k jejich ztrátě, odcizení, poškození nebo zničení, nebo respektovat technické podmínky jejich výrobce, jsou-li vydány. Zhotovitel není oprávněn skladovat materiály, výrobky, prvky technického vybavení nebo zařízení mimo vytyčené staveniště bez předchozího souhlasu Objednatele nebo vlastníka dotčeného pozemku.
9. Zhotovitel se zavazuje, že nebude provádět stavební práce v době nočního klidu, tj. v čase od 22:00 do 06:00 hod.

MÍSTO A TERMÍNY PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno.
2. Místo provádění Díla je na pozemcích č. st. 97 a parc.č. 1828/3, jakož i u domu č.p. 92 vše v k.ú. Dobrá voda u Křižanova, obci Dobrá voda.
3. Dílo bude prováděno v následujících termínech:

Termín předání a převzetí staveniště: do 5 dnů od dne doručení výzvy Objednatele Zhotoviteli;

Termín pro zahájení stavebních prací: do 5 dnů ode dne převzetí staveniště Zhotovitelem;

Termín pro dokončení a předání Díla: 31.12. 2025

4. Zjistí-li Zhotovitel v průběhu provádění Díla, že nelze dodržet termíny plnění stanovené v předchozím odstavci Smlouvy a v Harmonogramu, je povinen bezodkladně na to Objednatel upozornit. Tím nejsou dotčeny další povinnosti Zhotovitele, zejména povinnost zaplatit smluvní pokutu za prodlení s předáním Díla a odpovědnost za škodu.
5. Objednatel a zhotovitel ujednávají, že Dílo předá zhotovitel za účasti objednatel na místě samém, to je namístě zhotovení Díla přímo vlastníkoví stavbou dotčených pozemků. O předání a převzetí sepíší smluvní strany písemný zápis. Dnem předání Díla
 - SO 112 - přípojka splaškové kanalizace, KG110 – 2 m
 - SO-113 - přípojka svod 1, KG125 - 5m
 - SO 114 - přípojka svod, KG150 - 5m
 - SO 115 - vpust u kůlny, DN125 - 2m
 - SO 116 - přípojka splaškové kanalizace od žumpy, KG150-29,8m
 - SO 117 - zpevněné plochy
 - SO 118 - přípojka svod za kůlnou, KG150 - 3 m.se tyto stavební objekty stávají vlastnictvím majitele pozemků na nichž se Dílo nachází.

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Závazek Zhotovitele provést Dílo podle Smlouvy je splněn jeho včasným dokončením a předáním Objednateli bez vad a nedodělků a uvedením Díla do trvalého provozu, včetně předání veškerých dokladů nezbytných k provozování a užívání Díla, k uvedení Díla do trvalého provozu, a dokladů stanovených Smlouvou, právními předpisy, povolením záměru a rozhodnutími orgánů veřejné správy, tj. zejména:
 - a. doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na Díle v souladu se Zákonem o odpadech a jeho prováděcími předpisy;
 - b. doklady a zápisy o provedení předepsaných zkoušek a měřeních, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků, revizní zprávy;
2. Objednatel Dílo:
 - a. převezme, a to za předpokladu, že je Dílo dokončené, a odpovídá Smlouvě, je plně funkční, a je prosté vad a nedodělků s výjimkou ojedinělých drobných vad a nedodělků (dále jen „Drobné vady“) a je uvedeno do trvalého provozu,
 - b. nepřevzme pro existenci vad a nedodělků, přičemž pro případ nepřevzetí Díla, které vykazuje vady, se na Dílo nahlíží jako na nepředané.
3. O předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami sepsán protokol (dále jen „Předávací protokol“).
4. Zhotovitel se zavazuje řádně odstranit veškeré Drobné vady a vady a nedodělky, jež vyplynou z Předávacího protokolu, a to ve lhůtě patnácti (15) dnů ode dne předání Díla, nebude-li v Předávacím protokolu stanoveno jinak. O odstranění vad a nedodělků sepíší Smluvní strany protokol. Pokud Zhotovitel Drobné vady a vady a nedodělky, uvedené v Předávacím protokolu ve lhůtě dle předchozího odstavce Smlouvy, neodstraní, případně odmítne Předávací protokol podepsat, je Objednatel oprávněn zajistit jejich odstranění třetí osobou. Zhotovitel je povinen uhradit Objednateli veškeré jím účelně vynaložené náklady v souvislosti s odstraněním Drobných vad a vad a nedodělků, zejména v podobě vynaložení nákladů na jejich odstranění.

STAVENIŠTĚ

1. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním Díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy a požadavky stanovené touto Smlouvou.
2. Zařízení staveniště, včetně zajištění odběru všech spotřebovaných energií a vody, si po dobu od předání staveniště Zhotoviteli do doby předání staveniště zpět Objednateli, zajišťuje a hradí Zhotovitel.
3. Zhotovitel odpovídá za ochranu zdraví a bezpečnost práce všech osob v prostoru staveniště během provádění Díla po celou dobu ode dne převzetí staveniště Zhotovitelem do okamžiku převzetí Díla Objednatелеm, případně při odstraňování vad a nedodělků Díla přiměřeně i po dobu tohoto odstraňování.
4. Odvod srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště zajišťuje Zhotovitel a je povinen dbát na to, aby nedocházelo k podmáčení staveniště nebo okolních ploch. Pokud k této činnosti využije veřejných stokových sítí, je povinen tuto skutečnost projednat s vlastníkem těchto sítí.
5. Zhotovitel nese odpovědnost za veškeré škody vzniklé v důsledku činnosti či opomenutí Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů při plnění Smlouvy nebo v souvislosti s jejím plněním, včetně škod na přilehlých pozemcích ve vlastnictví třetích osob. Pro účely Smlouvy se poškození věcí na pozemcích třetích osob rozumí taktéž porušení hranic pozemku a přestupky proti zásadám sousedského soužití vedoucí pouze k omezování práv nakládání s majetkem bez vlastního poškození věci.
6. Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat na své náklady odpady, nečistoty vzniklé prováděním prací a je povinen staveniště a zařízení staveniště řádně zabezpečit proti vniknutí třetích osob.
7. Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl do doby jeho likvidace umísťován mimo staveniště, není-li dohodnuto jinak.
8. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu po vzniku škody způsobené v průběhu provádění Díla na staveništi tuto škodu odstranit.
9. Zhotovitel je povinen staveniště vyklidit a předat staveniště Objednateli nejpozději do 5 dnů od převzetí Díla Objednatелеm, nebude-li v Předávacím protokolu stanoveno jinak. Smluvní strany sepíší protokol o předání a převzetí staveniště zpět Objednateli. Je-li Zhotovitel povinen provést odstranění vad a nedodělků, je oprávněn ponechat na staveništi vybavení a materiál v rozsahu nezbytném pro odstranění vad a nedodělků, přičemž toto vybavení a materiál vyklidí ihned po odstranění těchto vad a nedodělků. Nevyklidí-li Zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel.
10. Zhotovitel si zajistí sám na svůj náklad uložení přebytečné zeminy vzniklé v průběhu provádění Díla.

CENA DÍLA

1. Cena Díla (dále jen „Cena Díla“) byla stanovena dohodou smluvních stran a činí **202.872,- Kč bez DPH**. Tato Cena Díla je podrobně rozčleněna v položkovém rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 Smlouvy.
2. Cena Díla je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná s výjimkami dále stanovenými ve Smlouvě. V Ceně Díla jsou zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele nezbytné pro provedení Díla. Úprava Ceny Díla je přípustná pouze tehdy, je-li tak stanoveno ve Smlouvě. Zhotovitel prohlašuje, že Cena Díla je stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám, a to po celou dobu trvání závazků ze Smlouvy. Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení Ceny Díla z důvodu chyb/nedostatků jím učiněných při určení Ceny Díla. Zhotovitel není oprávněn požadovat zvýšení Ceny Díla ani v tom případě, kdy je skutečná jednotková cena položky v Položkovém rozpočtu vyšší, než jakou uvedl.
3. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli a Zhotovitel je oprávněn Objednateli vyúčtovat pouze Cenu Díla dle Zhotovitelem skutečně provedených prací, dodávek a služeb, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.

FAKTURACE A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel uhradí Zhotoviteli Cenu Díla na základě faktury - daňového dokladu (dále jen „Faktura“), vystavené zhotovitelem, a to ve lhůtě splatnosti dané na předmětné faktuře.
2. Fakturu vystaví zhotovitel do výše 100 % Ceny Díla. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je vždy poslední den kalendářního měsíce, za který je Faktura vystavována.
3. Splatnost Faktury je třicet (30) dnů ode dne jejího doručení Objednateli.
4. Nebude-li příslušná Faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně stanovena část Ceny Díla nebo bude chybně/neúplně stanovena jiná náležitost Faktury, je Objednatel oprávněn ji vrátit Zhotoviteli před uplynutím lhůty její splatnosti k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu Faktury dle pokynů Objednatele. V takovém případě běží po doručení opravené Faktury Objednateli nová lhůta splatnosti, a to ode dne jejího doručení Objednateli.

NABYTÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA

1. Po předání a převzetí díla dle této Smlouvy se vlastníkem díla stane vlastník pozemku, na němž se Dílo nachází.
2. Objednatel a zhotovitel ujednávají, že Dílo předá zhotovitel za účasti objednatele na místě samém, to je namístě zhotovení Díla přímo vlastníkově stavbou dotčených pozemků. Dnem předání Díla
 - SO 112 - přípojka splaškové kanalizace, KG110 – 2 m
 - SO-113 - přípojka svod 1, KG125 - 5m
 - SO 114 - přípojka svod, KG150 - 5m
 - SO 115 - vpust u kůlny, DN125 - 2m
 - SO 116 - přípojka splaškové kanalizace od žumpy, KG150-29,8m
 - SO 117 - zpevněné plochy
 - SO 118 - přípojka svod za kůlnou, KG150 - 3 m.

se tyto stavební objekty stávají vlastnictvím majitele pozemků na nichž se Dílo nachází a to pana [REDAKCE].

3. O předání Díla a nabytí vlastnictví sepiší smluvní strany společně s vlastníkem pozemku příslušný doklad.

VADY DÍLA

1. Dílo je vadné, neodpovídá-li Smlouvě. Dílo bude vadné, nebude-li při převzetí Objednatelům mít vlastnosti stanovené Smlouvou.
2. Objednatel má práva z vadného plnění i v případě, jedná-li se o vadu, kterou musel s vynaložením obvyklé pozornosti poznat již při převzetí Díla.
3. Odpovídá-li Zhotovitel za vady Díla, má Objednatel práva z vadného plnění.
4. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou k odstranění vady.
5. Objednatel je oprávněn uplatňovat též nárok na náhradu škody, která vznikla v příčinné souvislosti se zjištěnými vadami, a Zhotovitel je povinen tuto škodu nahradit.

UKONČENÍ SMLOUVY, OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Smlouva zaniká řádným a včasným splněním Díla jeho převzetím bez vad a nedodělků a zaplacením celé sjednané ceny díla.
2. Zhotovitel prohlašuje, že není v úpadku ani ve stavu hrozícího úpadku, a že mu není známo, že by vůči němu bylo zahájeno insolvenční řízení. Rovněž prohlašuje, že vůči němu není v právní moci žádné soudní rozhodnutí, případně rozhodnutí správního, daňového či jiného orgánu na plnění, které by mohlo být důvodem zahájení exekučního řízení na jeho majetek a že mu není známo, že by vůči němu takové řízení bylo zahájeno.
3. Zhotovitel bez předchozího písemného souhlasu Objednatelů nepostoupí ani nepřevéde jakákoliv práva či povinnosti z této Smlouvy na třetí osobu.
4. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
5. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje uvedené v záhlaví této Smlouvy odpovídají aktuálnímu stavu a že osobami jednajícími při uzavření Smlouvy jsou osoby oprávněné k jednání za Smluvní strany bez jakéhokoliv omezení vnitřními předpisy Smluvních stran.
6. Jakékoliv změny údajů uvedených v záhlaví této Smlouvy je Smluvní strana povinna bezodkladně písemně sdělit druhé Smluvní straně.
7. V případě, že se kterékoliv prohlášení některé ze Smluvních stran uvedené v této Smlouvě ukáže nepravdivým, odpovídá tato Smluvní strana za škodu a nemajetkovou újmu, která nepravdivostí prohlášení nebo v souvislosti s ní druhé Smluvní straně vznikla.

8. Zhotovitel je povinen neprodleně písemně informovat Objednatele o skutečnostech majících i potenciálně vliv na plnění povinností vyplývajících ze Smlouvy, a není-li to možné, nejpozději následující den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo Zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Současně je Zhotovitel povinen učinit veškeré nezbytné kroky vedoucí k eliminaci případné škody hrozící Objednateli, a to zejména obstarat neprodleně náhradní plnění, přičemž je povinen nést případný rozdíl ceny.
9. Zhotovitel není oprávněn postoupit žádnou svou pohledávku za Objednatelem vyplývajících ze Smlouvy nebo vzniklou v souvislosti se Smlouvou.
10. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
11. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním Smlouvy včetně všech případných dodatků, výši skutečně uhrazené ceny na základě Smlouvy a dalších údajů na profilu Objednatele.

ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Veškerá práva a povinnosti Smluvních stran vyplývajících ze Smlouvy se řídí českým právním řádem. Právní vztahy a skutečnosti výslovně neupravené touto Smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
12. Všechny spory vznikající ze Smlouvy a v souvislosti s ní budou dle vůle Smluvních stran rozhodovány soudy České republiky, jakožto soudy výlučně příslušnými. Dle dohody Smluvních stran je k řízení místně příslušným soudem soud dle sídla Objednatele.
13. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky. Jakékoli změny Smlouvy učiněné jinou, než písemnou formou jsou vyloučeny.
14. Pokud je některé ustanovení této Smlouvy nebo se stalo neplatným, neúčinným nebo neaplikovatelným nebo že taková neplatnost, neúčinnost nebo neaplikovatelnost neodvratně nastane (zejm. v důsledku změny právních předpisů), nemá to vliv na platnost, účinnost nebo aplikovatelnost ostatních ustanovení této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují k poskytnutí součinnosti a k učinění příslušných právních jednání za účelem nahrazení neplatného, neúčinného nebo neaplikovatelného ustanovení ustanovením jiným tak, aby byl zachován a naplněn účel této Smlouvy.
15. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nich každé má platnost originálu. Každá ze Smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Stejnými pravidly se řídí uzavírání dodatků. V případě, že je Smlouva uzavírána elektronicky za využití kvalifikovaných nebo uznávaných elektronických podpisů, postačí jedno vyhotovení Smlouvy, na kterém jsou zaznamenány elektronické podpisy zástupců Smluvních stran.
16. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smlouvu uveřejní v registru smluv Objednatel, za řádné zveřejnění však odpovídají obě Smluvní strany. Zhotovitel uveřejnění zkontroluje a Objednatele upozorní na případné nedostatky, jinak mu Objednatel neodpovídá za ne/uveřejnění Smlouvy. Zhotovitel je povinen poskytnout nezbytnou a bezodkladnou součinnost Objednateli pro účely řádného a včasného zveřejnění Smlouvy a jejích dodatků v registru smluv.

17. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvou přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují své podpisy.

Přílohy

1. příloha č. 1: základní rozpočet

Ve Žďáru nad Sázavou dne _____ V _____ dne _____



Objednatel



Zhotovitel