

Níže uvedené smluvní strany:

Název: **Městská část Praha 1**
IČ: 00063410
Se sídlem: Úřad městské části Praha 1,
Vodičkova 681/18, Praha 1, PSČ 110 00
Zastoupená: Mgr. Terezií Radoměřskou, starostkou

dále jen „**Pronajímatel**“ na straně jedné

a

Název: **New IM a.s.**
IČ: 05845904
Se sídlem: Národní 417/35, Praha 1 - Staré Město, PSČ: 110 00
Zastoupená: Marianem Křivanem, členem správní rady

dále jen „**Nájemce**“ na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

DODATEK č. 2023/0475/D2

Výše uvedené strany si ujednaly, že Smlouva o nájmu nebytových prostor č. 2023/0475 ze dne 28.06.2023, ve znění dodatku č. 1 (dále jen „smlouva“), na jejímž základě Nájemce užívá nebytovou jednotku číslo **417/105** nacházející se ve 2. nadzemním podlaží domu č.p. **417**, k. ú. Staré Město, **Národní 35**, Praha 1, se na základě usnesení Rady městské části Praha 1 číslo UR25_1125 ze dne 14.10.2025 mění následujícím způsobem:

I.

Předmět dodatku

- (1) Pronajímatel dal Nájemci výpověď nájmu nebytového prostoru obsaženou ve sdělení č.j. UMCP1 774738/2025 ze dne 27.08.2025 (dále jen „výpověď“). Nájemce výpověď převzal dne 02.09.2025 a výpovědní doba začala plynout dne 01.10.2025. Výpovědní doba byla mezi smluvními stranami sjednána na 6 měsíců, tzn. do 01.04.2026.
- (2) Smluvní strany se dohodly na zpětvzetí výpovědi a prohlašují, že se nadále cítí být vázány smlouvou.

II.

Závěrečná ustanovení

- (1) V ostatních ujednáních zůstává smlouva nedotčena.
- (2) Tento dodatek se vyhotovuje ve 2 (dvou) stejnopisech, přičemž Pronajímatel i Nájemce obdrží po 1 (jednom) stejnopise.

- (3) Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto dodatku v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, provede Pronajímatel.
- (4) Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv.
- (5) Smluvní strany po přečtení dodatku prohlašují, že byl sepsán na základě jejich svobodné vůle, určitě, jasně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že proti němu nemají námitek. Autentičnost tohoto dodatku potvrzují vlastnoručními podpisy.

Osvědčující doložka

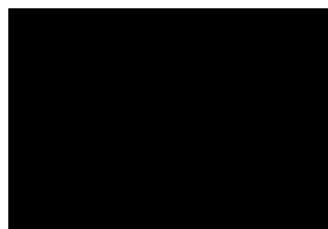
Tímto se osvědčuje v souladu s ustanovením § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, že návrh na uzavření tohoto dodatku byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 dne 14.10.2025 usnesením č. UR25_1125.

V Praze dne: 10-12-2025

V Praze dne: 12.12.2025



Městská část Praha 1
Mgr. Terezie Radoměřská, starostka
Pronajímatel



New IM a.s.
Marian Křivan, člen správní rady
Nájemce

