

**SMLOUVA O DÍLO****uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník**

Číslo smlouvy o dílo – objednatel:

Číslo smlouvy o dílo – zhotovitel: 500/0192/17

**Článek I.  
Smluvní strany**

**1.1. Objednatel:** Domov pro seniory Podpěrova, příspěvková organizace  
Se sídlem: Podpěrova 501/4, Brno-Medlánky 621 00  
IČ: 70887233  
DIČ: CZ70887233  
Zastoupený: JUDr. Vlasta Hrabcová  
Veřejný rejstřík: Pr 28 vedená u Krajského soudu v Brně  
Bankovní spojení: [REDACTED]  
Osoby oprávněné jednat ve věcech:  
a) smluvních: JUDr. Vlasta Hrabcová  
b) technických: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

A

**1.2. Zhotovitel:** **INVISTA Craft s.r.o.**  
se sídlem: 4. května 870, 755 01 Vsetín  
zastoupený Ing. Arch. Petrem Osičkou, jednatelem  
IČ: 47973749  
DIČ: CZ47973749  
Obchodní rejstřík: Krajský soud v Ostravě, odd. C, vložka 5809  
Bankovní spojení: [REDACTED]

**Osoby oprávněné jednat ve věcech:**

a) smluvních: Ing. Arch. Petr Osička - jednatel  
b) technických: [REDACTED],

e-mail:

[REDACTED] – [REDACTED]  
e-mail:

(dále jen „zhotovitel“)

**jiný pohled na řemeslo**

## Článek II. Předmět plnění

2.1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení níže specifikovaného díla a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu. Předmětem plnění (dílem) je dodávka a montáž nástěnných ochranných prvků „Acrovyn“ v ceně a s podmínkami uvedenými v cenové nabídce zhotovitele č. N/17/00549/KOT/v2 ze dne 25. 8. 2017, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Předmětné dílo bude provedeno v prostorách DS Podpěrova, Brno v rozsahu dle požadovaného výkazu výměr (viz nabídka zhotovitele) a v místech určených objednatelem. Na určené plochy stěn v domě budou aplikovány ochranné prvky ACROVYN. Výkaz výměr vyhotovil zhotovitel na základě pokynů objednatele, za správnost rozměrů a množství uvedené ve výkazu nese zodpovědnost zhotovitel.

Předmětné dílo bude provedeno na adrese: DS Podpěrova, Podpěrova 501/4, Brno-Medlánky 621 00

2.2. Objednatel je povinen od zhotovitele odebrat a zhotoviteli zaplatit veškerý materiál určený pro provedení díla v množství specifikovaném v odstavci 2.1. této smlouvy a v cenové nabídce zhotovitele č. N/17/00/KOT/v2 ze dne 25.8.2017, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, a to i tehdy, pokud pro provedení díla nebude všechen materiál použit. Vzhledem k nevyžitelnosti nepoužitého materiálu pro zhotovitele není objednatel oprávněn nepoužitý materiál zhotoviteli vrátit a je povinen uhradit mu cenu celkového množství materiálu dle nabídky zhotovitele bez ohledu na to, zda bude veškerý materiál k provedení díla použit. Nepoužitý materiál si objednatel ponechá.

## Článek III. Doba plnění

3.1. Kompletní dílo dle článku II. bude provedeno v termínech:

**Zahájení: 1.10. 2017**

**Dokončení: 31.10.2017**

*Termín bude upřesněn dle vzájemné dohody.*

3.2. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme neprodleně poté, co k tomu bude zhotovitelem vyzván, a to i před sjednanou dobou plnění dle článku 3.1. O předání a převzetí díla bude sepsán Zápis o předání a převzetí díla, který podepíší oprávnění zástupci obou smluvních stran.

## Článek IV. Cena díla

4.1. Cena za dílo je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu § 2 zákona č. 526/1990 Sb. o cenách na základě cenové nabídky **N/17/00549/KOT/v2** ze dne **25.8.2017** - příloha č. 1 této smlouvy.

4.2. **Cena za dílo podle čl. II činí: 103 064 Kč bez DPH (s 15% DPH – 118 523 Kč)**  
(slovy: stotřítisícšedesátčtyři korun českých bez DPH)

4.3. K ceně uvedené v odstavci 4. 2. bude účtována DPH dle zákonů platných v době fakturace.

## Článek V. Platební podmínky

5.1. Zhotovitel bude vždy k poslednímu dni v měsíci fakturovat v daném měsíci provedené práce. Podkladem k vystavení této dílčí faktury bude oběma stranami potvrzený soupis provedených prací. Zhotovitel je oprávněn vystavit dílčí fakturu i bez potvrzení soupisu provedených prací ze strany objednatele, jestliže objednatel bezdůvodně odepře potvrdit soupis provedených prací či k potvrzení soupisu provedených prací neposkytne součinnost.

5.2. Vyúčtování ceny díla provede zhotovitel po předání díla objednateli. Nedílnou součástí konečné faktury bude potvrzený Zápis o předání a převzetí díla objednatelem. V konečné faktuře bude provedeno vyúčtování předešlých dílčích faktur. V případě, že nebude provedena dílčí fakturace, bude vystavena pouze konečná faktura.

5.3. Lhůta splatnosti faktur je 14 dní od doručení objednateli.

---

### jiný pohled na řemeslo

## Článek VI. Záruční doba

6.1. Záruční doba díla je stanovena v délce 24 měsíců od data protokolárního předání díla.

## Článek VII. Podmínky provedení díla

7.1. Zhotovitel provede dílo na své náklady a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel je vlastníkem díla až do doby plného uhrazení ceny díla objednatelem.

7.2. Objednatel zabezpečí pracovníkům zhotovitele přístup do všech prostor, v nichž budou prováděny práce na zhotovení díla.

7.3. Ihned po dokončení díla vyzve zhotovitel objednatele k převzetí díla.

7.4. Dílo je předáno okamžikem, kdy zhotovitel umožní objednateli s dokončeným dílem nakládat. Předáním díla nebo okamžikem, kdy dílo mělo být předáno, ale z důvodu na straně objednatele se tak nestalo, přechází na objednatele nebezpečí škody na díle. Vlastnické právo k dílu přechází na zhotovitele až okamžikem úplného zaplacení ceny za dílo (výhrada vlastnictví).

7.5. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami a předpisy.

7.6. Zhotovitel se zavazuje dodržovat na pracovišti jak všeobecné podmínky OŽP a BOZP, tak i podmínky vyplývající z rizik na daném pracovišti, se kterými jej objednatel seznámil. Zhotovitel prohlašuje, že jeho zaměstnanci, kteří se budou podílet na předmětu této smlouvy o dílo, byli vyškoleni ze všeobecných podmínek BOZP a seznámeni s riziky na daném pracovišti, se kterými byl obeznámen objednatelem. V případě, že provedení díla uvedeného v čl. II. bude pro společnost INVISTA Craft s.r.o. zajišťovat některý ze smluvních subdodavatelů, bude staveniště (pracoviště) včetně z provozu vyplývajících rizik přebírat od objednatele přímo tento smluvní subdodavatel. Tento subdodavatel bude zodpovědný za dodržování veškerých předpisů BOZP na přebraném pracovišti a bude dbát, aby rizika vyplývající z jeho činnosti neohrožovala pracovníky jiných dodavatelů, kteří se budou během montáže vyskytovat na stejném pracovišti.

7.7. **Stavební připravenost ochranných prvků ACROVYN:** Pro montáž systému ACROVYN je vyžadována stavební připravenost: Povrchy stěn budou ve finální povrchové úpravě (finální nátěr, případně po domluvě s realizátorem stavby provedena hloubková penetrace), na zdech budou osazeny veškeré doplňky a vybavení, které zasahuje do výškové úrovně ochranných prvků nebo do jejich zakončení (zásuvky, vypínače, topná tělesa, zárubně apod.). Během montáže ochranných prvků nebudou v dotyčných místech probíhat podlahářské práce. Zhotovitel nenese odpovědnost za případné poškození starých nebo nekvalitních stávajících omítek nebo nátěrů (např. pokud při vrtání upadne kus nekvalitní nebo staré omítky).

## Článek VIII. Smluvní pokuty

8.1. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla dle čl. 3. 1. smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.

8.2. V případě prodlení objednatele s proplacením jakékoli faktury (dílčí, zálohové, konečné), uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z fakturované částky za každý den prodlení.

## Článek IX. Ostatní ustanovení

9.1. Podstatným porušením smlouvy je:

9.1.1. Překročení termínu zhotovení díla uvedeného v čl. III. o více než 5 dnů z důvodů spočívajících výlučně na straně zhotovitele.

9.1.2. Prodlení objednatele s úhradou jakékoliv faktury po dobu delší než 5 dní.

---

### jiný pohled na řemeslo

**9.2.** Při dočasném přerušení nebo definitivním zastavení prací na díle z důvodů na straně objednatele, zaplatí objednatel zhotoviteli cenu provedeného díla a další prokazatelné náklady zhotovitele spojené s dílem v souladu s přílohou č. 1 smlouvy (cenová nabídka zhotovitele).

**9.3.** Reklamační vady oznámí objednatel zhotoviteli písemně bez zbytečného prodlení. Ten je povinen dostavit se do 4 pracovních dnů k místnímu šetření reklamace, jehož cílem bude prozkoumání oprávněnosti reklamace a určení termínu odstranění vad. Z místního šetření bude vyhotoven zápis.

**9.4.** Objednatel poskytne zhotoviteli zdarma možnost užívání zařízení staveniště a připojení elektrické energie a užitkové vody.

## Článek X. Závěrečná ustanovení

**10.1.** Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných dodatků, které budou platné, jen budou-li řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

**10.2.** K platnosti dodatků této smlouvy se vyžaduje dohoda o celém obsahu.

**10.3.** Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy včetně případných dodatků v registru smluv de zákona 340/2015 Sb., zákon o registru smluv.

Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich využití a zveřejnění bez dalších podmínek. Zveřejnění smlouvy provede objednatel, neprodleně po jejím podpisu smluvními stranami.

**10.4. Příloha č. 1** této smlouvy je nabídka zhotovitele: **N/17/00549/KOT/v2** ze dne **25.8.2017**

**10.5.** Tato smlouva je vypracována ve 2 vyhotoveních, z nichž jednu si ponechá objednatel a druhou zhotovitel.

V Brně.....

Ve Vsetíně .....

Za objednavatele:

Za zhotovitele:

.....  
JUDr. Vlasta Hrabcová  
ředitel organizace

.....  
Ing. Arch. Petr Osička  
jednatel

---

jiný pohled na řemeslo

**INVISTA Craft®** s.r.o.  
4. května 870, 755 01 Vsetín  
Tel.: + 420 571 412 253  
E-mail: [invista@invista.cz](mailto:invista@invista.cz)  
[www.invista.cz](http://www.invista.cz)

OR : Krajský soud v Ostravě, odd. C, vložka 5809  
IČ: 47973749 DIČ: CZ47973749

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, č.ú. 1008562002/2700  
CERTIFIKACE / ČSN EN 9001:2009 / ČSN EN ISO 14001:2005 / ČSN OHSAS 18001:2008