

Smlouva o dílo „Oprava havarijního stavu oplocení“

uzavřená na základě dohody smluvních stran podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „OZ“)

mezi

ARCHEON Stavby s.r.o.

se sídlem Mladých Běchovic 2, 190 11 Praha 9

IČO: 60753013

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 363932

zastoupená Mgr. Adamem Jourou, jednatelem nebo Františkem Jourou, jednatelem

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

a

Nemocnice Třebíč, příspěvková organizace

se sídlem Purkyňovo nám. 133/2, 674 01 Třebíč

IČO: 00839396

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr, vložka 1441

zastoupená: MUDr. Lukáš Kettner, MBA, MHA, ředitel

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

1. Předmět plnění

- 1.1.** Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a na své nebezpečí sjednané dílo dle přílohy č. 1, technické dokumentace stavby a položkového rozpočtu v příloze č. 2 této smlouvy. Objednatel se zavazuje za řádně a včas provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v článku 3. této smlouvy.
- 1.2.** Zhotovením díla se rozumí úplné a bezvadné provedení všech prací a činností nezbytných pro řádné dokončení díla.
- 1.3.** Dílo zahrnuje provedení a zajištění všech činností, prací a služeb nutných k realizaci díla, a zejména také:
 - a) zajištění zařízení staveniště, a to podle potřeby na řádné provedení díla včetně jeho údržby, odstranění a likvidace, včetně zabezpečení staveniště proti vniknutí cizích osob;
 - b) provedení opatření při realizaci díla dle odst. 1.1. vyplývajících z umístění a návaznosti díla;
 - c) zajištění uložení stavební suti a ekologická likvidace stavebních odpadů a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu;

- d) vyklizení staveniště a provedení závěrečného úklidu místa provedení díla vč. úklidu stavby, to vše v místě plnění dle čl. 2.1.
- 1.4. Dílo bude zhotovitelem provedeno s náležitou odbornou péčí v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené touto smlouvou, zejména všemi výchozími dokumenty, včetně případných změn dodatků a doplňků sjednaných smluvními stranami.
 - 1.5. Zhotovitel je povinen dbát na to, aby s ohledem na provádění díla nepoškodil pozemky, okolní budovy a prostranství. V případě vzniku škody nese zhotovitel veškerou odpovědnost za škodu takto způsobenou.
 - 1.6. Zhotovitel se zavazuje převést na objednatele veškerá práva potřebná k řádnému užívání díla.

2. Místo plnění, předání a převzetí plnění, doba plnění

- 2.1. Místo plnění: Nemocnice Třebíč, příspěvková organizace, Purkyňovo nám. 133/2, 674 01 Třebíč.
- 2.2. Ke splnění dodávky díla v rozsahu dle čl. 1. dochází převzetím díla ze strany objednatele – jeho pověřenými zaměstnanci na základě předávacího protokolu, který bude ve dvou vyhotoveních. Jedno vyhotovení zůstane objednateli, druhé vyhotovení zhotoviteli. Každý stejnopis bude podepsán oběma stranami a má právní sílu originálu.
- 2.3. Předávací protokol bude vycházet z položkového rozpočtu a minimálně obsahovat předmět a charakteristiku díla, resp. jeho části, místo provedení díla a zhodnocení jakosti díla. Pokud budou zjištěny vady, bude protokol obsahovat soupis zjištěných vad díla, termín jejich odstranění a vyjádření zhotovitele k vadám díla vytčeným objednatel. Zhotovitel je pak povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu v tomto zápisu uvedeném. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést tuto skutečnost a důvody odmítnutí do protokolu. Pokud tyto důvody zhotovitel neuzná a vznikne tím rozpor, bude tento posouzen soudním znalcem určeným objednatel. Jeho stanovisko je pro obě strany závazné. Náklady na znalce ponese zhotovitel. Zhotovitel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla své subdodavatele. Dle § 2628 občanského zákoníku nemá objednatel právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Má-li objednatel povinnost převzít dílo, převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad. V protokolu bude obsaženo jednoznačné prohlášení objednatele, zda dílo přejímá či nikoli a soupis příloh. Prohlášení objednatele o tom, že dílo přejímá, nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za vady zjištěné prohlídkou díla dle čl. 2.6.
- 2.4. V případě, že je objednatel přebíráno dokončené dílo, skutečnost, že dílo je dokončeno v rozsahu dle této smlouvy, prokazuje zásadně zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady objednateli (záruční listy, technické listy výrobce, certifikáty atd.). Zhotovitel doloží objednateli před zahájením přejímacího řízení stavební deník, dále doklad o zabezpečení likvidace odpadu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, a další doklady prokazující splnění podmínek, které se na zhotovení díla vztahují. V případě, že nedojde k předložení a předání objednateli shora uvedených dokladů nejpozději při přejímacím řízení, nepovažuje se dílo za řádně ukončené.
- 2.5. V případě, že se při přejímání díla objednatel prokáže, že je zhotovitelem předáváno dílo, které nese vady nad rámec § 2628 občanského zákoníku, není objednatel povinen předávané dílo převzít. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí především odchylka v kvantitě, kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených zadáním díla, touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy. Pokud objednatel pro vady dílo

nepřevezme, opakuje se přejímací řízení po jejich odstranění analogicky dle tohoto článku této smlouvy.

- 2.6.** Ke dni zahájení přejímacího řízení musí být místo provádění stavby vyklizeno a uklizeno. Nebude-li tato povinnost splněna, nepovažuje se dílo za řádně dokončené a objednatel není povinen dílo převzít.
- 2.7.** Osobou pověřenou jednat jménem objednatele ve věcech technických a k převzetí plnění:

Osobou pověřenou jednat jménem zhotovitele ve věcech technických a k předání plnění:

- 2.8.** Smluvní strany se vzájemně dohodly, že změna uvedených osob oprávněných jednat ve věcech plnění bude oznamována jednostranným písemným sdělením a není potřeba na jejich změnu uzavřít dodatek ke smlouvě.
- 2.9.** Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně provést v této lhůtě:

Termín zahájení: termín zahájení prací se sjednává na den, kdy dojde k protokolárnímu předání a převzetí staveniště. K tomu dojde do 3 pracovních dnů od výzvy objednatele (předpoklad počátku provádění prací je v 1 polovině roku 2026)

O přejímce staveniště, kterou podepíší zástupci obou smluvních stran, se pořídí zápis, který bude součástí stavebního deníku.

Termín dokončení: do 30. 6. 2026

Dokončením díla se rozumí kompletní dokončení prací. Dílo se považuje za dokončené, pokud nevykazuje žádné vady a nedodělky, kromě ojedinělých drobných vad, kdy není objednatel oprávněn odmítnout převzetí díla.

- 2.10.** Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné technologie nebo změny oproti této smlouvě. Pokud tak zhotovitel učiní, v plném rozsahu odpovídá za vzniklou škodu a je povinen na písemné vyzvání objednatele provést ihned nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 2.11.** Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele současně s jeho předáním a převzetím.

3. Cena předmětu plnění, platební podmínky

- 3.1.** Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran dle položkového rozpočtu, který je součástí této smlouvy, za celý předmět plnění, v souladu s článkem 1 této smlouvy takto:

celková cena bez DPH 1 914 770,00 Kč

- 3.2.** Sjednaná cena díla je cenou konečnou a nejvýše přípustnou.
- 3.3.** Cenu díla stanovenou dle položkového rozpočtu je možné, kromě důvodů stanovených obecně závazným právním předpisem, změnit pouze v těchto případech:
- Pokud v průběhu realizace díla dojde ke změně daňových předpisů
 - V případě víceprací nebo jiné změně rozsahu díla požadovaných objednatelem
- 3.4.** V případě změny rozsahu díla (vícepráce/méněpráce), jsou obě smluvní strany zavázány dohodnout změnu sjednané smlouvy, včetně případné odpovídající úpravy

ceny díla, popř. i změnu termínu dokončení díla, pokud si ji úprava rozsahu díla vyžádá, a uzavřít písemný dodatek k této smlouvě.

V případě víceprací budou pro ocenění těchto víceprací použity jednotkové ceny dle položkového rozpočtu díla, který je součástí této smlouvy. Obdobným způsobem bude postupováno v případě méněprací. Pokud položkový rozpočet potřebné jednotkové ceny neobsahuje, budou tyto stanoveny dohodou obou smluvních stran. V této souvislosti bude použito specifikace podle úvodních ustanovení aktuálních katalogů popisů a směrných cen stavebních prací a montážních ceníků ÚRS, jimiž se definuje předepsaná kvalita a způsoby její kontroly, způsoby měření, názvosloví a definice s respektováním závazných ČSN týkajících se předmětných stavebních prací.

- 3.5. Objednatel se zavazuje zhotoviteli uhradit kupní cenu ve lhůtě 30 dnů od dodání díla bez vad a nedodělků na základě daňového dokladu vystaveného po dodání díla. Cena díla bude uhrazena bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedeného v záhlaví této smlouvy. Cena díla je zaplacená dnem odepsání finanční částky z účtu objednatele. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
- 3.6. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu díla až po úplném dodání a převzetí díla objednatelem na základě potvrzeného předávacího protokolu dle čl. 2.2. Bude-li na faktuře uvedena doba splatnosti, musí odpovídat době, v níž je objednatel povinen zaplatit cenu díla dle předchozího odstavce.
- 3.7. Objednatel může zhotoviteli fakturu vrátit v případě, kdy obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje a nesplňuje požadavky řádného účetního dokladu nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Toto vrácení se musí stát do konce lhůty splatnosti faktury. V takovém případě vystaví zhotovitel novou fakturu s novou lhůtou splatnosti, kterou je povinen doručit objednateli do 5 (pěti) pracovních dnů ode dne doručení oprávněně vrácené faktury.
- 3.8. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena bez DPH. Faktura musí být zaslána elektronicky na e-mail: [REDACTED]
- 3.9. Vzhledem k tomu, že budou objednateli poskytovány stavební práce, které podle sdělení Českého statistického úřadu o zavedení Klasifikace produkce (CZ-CPA) uveřejněného ve Sbírce zákonů odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 platnému od 1. ledna 2015 (viz § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů) a vzhledem k tomu, že objednatel vystupuje ke zhotovitelem provedenému dílu jako osoba povinná k dani, předmět plnění podléhá režimu přenesení daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zhotovitel je při vystavení daňového dokladu povinen použít režim přenesení daňové povinnosti. DPH bude účtováno dle platných daňových předpisů v době vystavení daňového dokladu a při fakturaci zdanitelného plnění.

4. Staveniště a jeho zařízení

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště proti vniknutí cizích osob, denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště.
- 4.2. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost především za zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod.

- 4.3. Zhotovitel až do konečného odevzdání staveniště objednateli po ukončení prací zodpovídá za bezpečné zajištění staveniště vůči okolnímu provozu a chodcům.
- 4.4. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení staveniště dle podmínek vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy a předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí a za jejich porušování je plně odpovědný.

5. Podmínky provádění díla

- 5.1. Objednatel je v souladu s § 2592 občanského zákoníku oprávněn dávat zhotoviteli pokyny k upřesnění nebo určení způsobu provádění díla, pokud tak neučiní, postupuje zhotovitel ve věcech realizace díla zcela samostatně, avšak s maximální odbornou péčí. Pokud by pokyny objednatele byly nevhodné, je zhotovitel povinen na tuto skutečnost objednatele písemně upozornit a vyčkat jeho stanoviska, jinak odpovídá za vzniklou škodu.
- 5.2. Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, případně objednateli, odpovídá zhotovitel, který je povinen ihned hradit vzniklou škodu. To se týká i škod vzniklých z důvodu nedostatečného obnovení původního stavu staveniště. Zhotovitel se může vůči objednateli vyvinut jen průkazem, že žádná škoda nevznikla.
- 5.3. Objednatel kontroluje provádění prací a má proto kdykoli přístup na všechna pracoviště zhotovitele, a zhotovitel musí toto objednateli umožnit v doprovodu odpovědného zaměstnance zhotovitele.
- 5.4. Objednatel může požádat zhotovitele, aby na počátku stavby navrhl způsob provádění prací a jednotlivé postupy a tyto údaje mu písemně sdělil pro možnost kontrol.
- 5.5. Práce, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky, nebo odporují smlouvě, musí zhotovitel nahradit bezvadnými pracemi. Vznikla-li by nahrazováním objednateli škoda, hradí zhotovitel i tuto škodu. Pokud zhotovitel ve lhůtě stanovené objednatel vady neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit z důvodu porušení smlouvy.
- 5.6. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla:
 - a) v co nejmenší míře omezovalo užívání místa provádění díla vymezeného v čl. 2.1.; a
 - b) neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům; a
 - c) nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby; a bylo zabezpečeno odborným dozorem zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů.
- 5.7. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla nepoužije materiál, který je v rozporu s platnými právními a technickými předpisy zejména s ohledem na předmět a užívání díla.
- 5.8. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelé mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednateli doložit.
- 5.9. Při provádění díla poddodavatelem bude zhotovitel odpovídat, jakoby tyto částí díla prováděl sám. Poddodavatelem se rozumí také poddodavatelé zhotovitelova

poddodavatele a jejich poddodavatelé, tedy všechny subjekty podílející se na plnění předmětu smlouvy v místě jeho realizace.

6. Odpovědnost za vady, záruka

- 6.1. Zhotovitel odpovídá za faktické i právní vady díla dle ustanovení § 2619 a násl. a § 2629 a násl. OZ.
- 6.2. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a bude mít vlastnosti dle této smlouvy, obecně závazných právních předpisů a ČSN.
- 6.3. Smluvní strany se dohodly, že vadné plnění má vždy povahu podstatného porušení smlouvy.
 - Zhotovitel po vzájemné dohodě s objednatelem dále přijímá závazek s tím, že poskytuje na dílo tvořící předmět této smlouvy ve smyslu ustanovení § 2619 OZ záruku za jakost (dále také „záruka“) v délce 10 let;

Záruka začíná běžet dnem předání díla objednateli způsobem uvedeným v čl. 2.6 díla.

- 6.4. Objednatel je oprávněn reklamovat vady díla u zhotovitele na adrese jeho sídla uvedeného ve veřejném rejstříku, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, případně požadavek na způsob odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění.
- 6.5. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5 pracovních dnů od okamžiku písemného oznámení vady díla či jeho části, zahájit odstraňování vady díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě, tj. v přiměřené lhůtě (vzhledem k okolnostem). Pokud se smluvní strany v konkrétním případě výslovně písemně nedohodnou jinak, platí, že zhotovitel je povinen vadu odstranit do 10 dnů po započetí jejího odstraňování.
- 6.6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby.
- 6.7. Opravené dílo nebo náhradní plnění musí rovněž být objednateli předáno dle smlouvy (podmínky pro předání díla po jeho ukončení).
- 6.8. Smluvní strany se dohodly, že:
 - a) neodstraní-li zhotovitel reklamované vady díla či jeho části ve stanovené lhůtě a/nebo
 - b) nezahájí-li zhotovitel odstraňování vad díla ve stanovené lhůtě a/nebo
 - c) oznámí-li zhotovitel objednateli před uplynutím doby k odstranění vad díla, že vadu neodstraní; a/nebo
 - d) je-li zřejmé, že zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě stanovené objednatelem přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní,
 má objednatel vedle výše uvedených oprávnění a nároků dle občanského zákoníku též právo zadat, a to i bez předchozího upozornění zhotovitele, provedení oprav třetí osobě. Objednateli v takovém případě vzniká vůči zhotoviteli oprávnění, aby mu zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nároky objednatele vzniklé vůči zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady díla dle občanského zákoníku a dále nároky objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčeny.
- 6.9. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od této smlouvy.

- 6.10.** O reklamačním řízení budou objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojnásobném vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

7. Obchodní podmínky vztahující se k odpovědnému zadávání

- 7.1.** Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli. Zhotovitel se také zavazuje zajistit, že všechny osoby, které se na plnění předmětu smlouvy podílejí, jsou vedeny v příslušných registrech, jako např. v registru pojištěnců ČSSZ a mají příslušná povolení k pobytu v ČR. Zhotovitel je dále povinen zajistit, že všechny osoby, které se na plnění zakázky podílejí, budou proškoleny z problematiky BOZP a že jsou vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle účinné legislativy a to vše bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny zhotovitelem či jeho poddodavateli.
- 7.2.** Zhotovitel se zavazuje při své činnosti v maximální míře naplňovat požadavky, vyplývající z usnesení vlády České republiky ze dne 24. července 2017 č. 531, o Pravidlech uplatňování odpovědného přístupu při zadávání veřejných zakázek a nákupech státní správy a samosprávy, které zohledňuje sociální resp. širší společenské a zejména také environmentální aspekty směřující k prospěchu pro společnost a ekonomiku a minimalizaci negativních dopadů na životní prostředí.
- 7.3.** V rámci plnění předmětu smlouvy se zhotovitel zavazuje dodržovat předpisy z oblasti ochrany životního prostředí, odpadového a vodního hospodářství zejména zákon č. 17/1992 Sb., o životním prostředí ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech a zákon č. 477/2001 Sb., o obalech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Při realizaci předmětu smlouvy se zhotovitel tedy zavazuje zejména na vlastní účet a v souladu s platnými právními předpisy provést odvoz a žádnou ekologickou likvidaci všech odpadů a obalů vzniklých při činnostech zhotovitele u objednatele. Náklady na tyto činnosti jsou zahrnuty v ceně za předmět smlouvy uvedené v čl. 5.1 této smlouvy.
- 7.4.** Zhotovitel se zavazuje kdykoliv v průběhu plnění poskytnout objednateli na základě jeho žádosti doklady a údaje týkající se jeho činnosti ve smyslu prokázání naplňování shora uvedených sociálních a environmentálních aspektů odpovědného zadávání.
- 7.5.** Zhotovitel je povinen respektovat bezpečnostní politiky objednatele zavedené v rámci jeho systému řízení bezpečnosti informací včetně jejich následných změn, a to po celou dobu účinnosti smlouvy. Aktuálně platné politiky jsou uvedeny na stránkách Nemocnice Třebíč, příspěvkové organizace: www.nem-tr.cz v sekci odborná veřejnost.
- 7.6.** Zhotovitel je povinen v případě, že plnění veřejné zakázky využije poddodavatele, zabezpečit v rámci férových podmínek v dodavatelském řetězci, aby smlouvy mezi zhotovitelem a jeho poddodavateli obsahovaly nejvýše obchodní podmínky obdobné, jako jsou obchodní podmínky této smlouvy. Požádá-li o to objednatel, je zhotovitel povinen poskytnout objednateli do 3 tří pracovních dnů od doručení písemné výzvy objednatele údaje o všech svých poddodavateli a na základě jeho žádosti předložit objednateli ke kontrole smlouvy uzavřené s těmito poddodavateli.
- 7.7.** Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavateli, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 15 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění.

8. Sankční ustanovení

- 8.1. V případě prodlení zhotovitele s realizací (dodáním) díla vzniká objednateli právo na úhradu smluvní pokuty ve výši odpovídající zákonnému úroku z prodlení dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku, veřejných rejstříků právnických a fyzických osob a evidence svěřenských fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, ve znění pozdějších předpisů, a to za každý započatý den prodlení.
- 8.2. V případě nedodržení termínů odstranění případných vad uvedených v předávacím protokolu a odstranění vad zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu a započatý den prodlení, a to až do doby jejich odstranění.
- 8.3. V případě prodlení objednatele se zaplacením splatné pohledávky zhotovitele je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli zákonný úrok z prodlení z nezaplacené částky podle ustanovení § 2 nařízení vlády č. 351/2013 Sb.
- 8.4. Smluvní pokuty jsou splatné dnem následujícím po dni, kdy na ně vzniknul nárok.
- 8.5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen ani omezen nárok objednatele na náhradu případné škody.

9. Závěrečná ustanovení

- 9.1. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a že vyjadřuje jejich pravou, svobodnou a vážnou vůli. Smluvní strany dále prohlašují, že tuto smlouvu neuzavřely v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
- 9.2. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 1740 odst. 3 občanského zákoníku vylučují přijetí návrhu této smlouvy s jakoukoliv výhradou, dodatkem nebo odchylkou od učiněného návrhu, nejde-li o doplnění vyznačených údajů v návrhu smlouvy.
- 9.3. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž jeden je určen pro zhotovitele a jeden pro objednatele. Pokud je smlouva vyhotovena v elektronické podobě a podepsána elektronickým podpisem s uznávaným certifikátem, obdrží každá smluvní strana originál v elektronické podobě.
- 9.4. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vzniklé právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 121/2000 Sb. (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 9.5. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní smírem v souladu s účelem této smlouvy. Nepodaří-li se vyřešit případný spor smírnou cestou, přísluší o něm rozhodnout soudům.
- 9.6. Od smlouvy může kterákoli ze stran písemně odstoupit pro závažné nebo opakované porušení povinností ze smlouvy způsobených druhou stranou. Účinným odstoupením se smlouva ruší ke dni doručení odstoupení.
- 9.7. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházelo, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou

- s ním zadavatel uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním uchazečům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.
- 9.8.** Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy v případě, že v souvislosti s plněním účelu této smlouvy dojde ke spáchání trestného činu. Odstoupení od smlouvy nastává 3. (třetím) dnem následujícím po dni, kdy bylo písemné odstoupení doručeno zhotoviteli.
- 9.9.** Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení §109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
- 9.10.** Zhotovitel podpisem smlouvy stvrzuje, že se nestal nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona o DPH a že ani nebylo vůči jeho osobě zahájeno řízení o určení, že je nespolehlivý plátcem. Smluvní strany se výslovně dohodly, že pokud se zhotovitel stane v době platnosti uzavřené smlouvy „nespolehlivým plátcem“ ve smyslu § 106a zákona o DPH, bude hodnota plnění odpovídající DPH hrazena objednatelem přímo na účet správce daně v režimu § 109a zákona o DPH.
- 9.11.** Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1 – Technické požadavky, Příloha č. 2 – Položkový rozpočet a Příloha č. 3 – Doklad o pojištění.
- 9.12.** Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v Registru smluv a je závazná pro případné právní nástupce obou smluvních stran. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
- 9.13.** Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní objednatel.

Zhotovitel:

Objednatel:

V Třebíči dne

V Třebíči dne

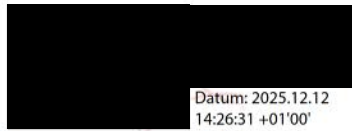


Datum: 2025.12.15
06:54:42 +01'00'

ARCHEON Stavby s.r.o.

František Joura

Jednatel



Datum: 2025.12.12
14:26:31 +01'00'

Nemocnice Třebíč, příspěvková organizace

MUDr. Lukáš Kettner, MBA, MHA

ředitel

Přílohy:

Příloha č. 1 – Technické požadavky

Příloha č. 2 – Položkový rozpočet

Příloha č. 3 – Doklad o pojištění

Příloha č. 1 – Technické požadavky

Předmětem plnění je oprava havarijního stavu západní strany oplocení areálu Nemocnice Třebíč, příspěvkové organizace na parcele č. 985/4, k. ú. Třebíč, č. LV 1883 na ulici Purkyňovo nám. 133/2, 674 01 Třebíč – úsek od hlavního vjezdu u okresního soudu po budovu D. Podrobný popis předmětu plnění je součástí technické dokumentace stavby a položkového rozpočtu dle Přílohy č. 2 této smlouvy.

Předmětem oprav havarijního stavu je:

- Likvidace náletových dřevin a zeleně
- Ubourání pilířů
- Provedení prostupů pro odtok vody a drenáže v místě žlebu mezi svahy
- Oprava tarasů, přezdění a dozdění nestabilních částí kamenného zdiva
- Oprava zhlaví tarasu – betonáž nové římsy
- Přespárování kyklop. zdiva
- Odvoz a likvidace sutí
- Montáž typizovaných plotových sloupků z pozink. oceli s PE nástřikem
- Montáž výplňových plotů z typizovaných dílců 3D plotu z pozink. oceli s PE nástřikem

Bližší specifikace provádění prací je uvedena v technické dokumentaci opravy (viz příloha č. 3 ZD)

Společné požadavky

- dodavatel zajistí na vlastní náklady veškeré bezpečnostní a hygienické požadavky v průběhu požadovaných stavebních prací
- ke stavebním pracím bude veden stavební deník, který bude průběžně doplňován a bude dán k dispozici k nahlédnutí a zápisům zadavatele (uložen bude na recepci zadavatele)
- veškeré změny a zásadní rozhodnutí vzniklé v průběhu stavebních prací musí být konzultovány, dohodnuty a odsouhlaseny nejdříve se zadavatelem a následně zapsány a podepsány oběma smluvními stranami ve stavebním deníku
- součástí dodávky bude také úklid v průběhu i po ukončení stavebních prací a likvidace veškerého odpadu, který vznikl v souvislosti s touto zakázkou
- v případě, že vznikne v souvislosti se stavebními pracemi, přesuny materiálu nebo jiné činnosti dodavatele poškození vnitřních, vnějších prostor či prostranství zadavatele, budou tyto poškození opraveny dodavatelem na jeho vlastní náklady. Jednotlivé poškození bude vždy zapsáno ve stavebním deníku
- v místě úpravy bude dodavatelem udržován průběžně pořádek a nebude blokován provoz nemocnice
- provádění stavebních prací a jejich koordinace s provozem nemocnice bude vždy dodavatel konzultovat předem se zadavatelem
- nabídnutá cena bude zahrnovat veškeré související práce (fyzickou dodávku a montáž, další materiály a práce potřebné k uvedení do provozu), veškeré další možné práce, dovoz materiálu související s prováděnými stavebními pracemi (doprava až na místo určení, kde bude oprava prováděna, likvidace obalů a odpadů vzniklých při instalaci,

Práce budou prováděny v souladu s platnými právními předpisy, zejména stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a příslušnými ČSN, TP (technické podmínky) a TKP (technické kvalitativní podmínky).

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb			
Stavba: 24.12.40 Oprava havarijního stavu oplocení, Nemocnice Třebíč			
Zadavatel		Nemocnice Třebíč, příspěvková organizace	IČO: 00839396 DIČ: CZ00839396
Zhotovitel:	ARCHEON Stavby s.r.o. Mladých Běchovic 2 190 11 Praha 9		IČO: 60753013 DIČ: CZ60753013
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			1 592 671,99
PSV			197 603,77
MON			0,00
Vedlejší náklady			66 494,24
Ostatní náklady			58 000,00
Celkem			1 914 770,00
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		0,00 CZK
Snížená DPH	12 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		1 914 770,00 CZK
Základní DPH	21 %		402 101,70 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			2 316 871,70 CZK
v _____ dne _____			
Datum: 2025.12.15 06:55:20 +01'00'		Datum: 2025.12.12 14:27:45 +01'00'	
Za zhotovitele		Za objednatele	

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
Stavební objekt				0,00		
D.1.1	Architektonické a stavebně technické řešení	0,00	1 914 770,00	402 101,70	2 316 871,70	100
D.1.1.101	Oprava havarijního stavu oplocení	0,00	1 790 275,76	375 957,91	2 166 233,67	93
VON	Vedlejší a ostatní náklady	0,00	124 494,24	26 143,79	150 638,03	7
Celkem za stavbu		0,00	1 914 770,00	402 101,70	2 316 871,70	100

Popis stavby: 24.12.40 - Oprava havarijního stavu oplocení, Nemocnice Třebíč

Popis objektu: D.1.1 - Architektonické a stavebně technické řešení

Popis rozpočtu: D.1.1.101 - Oprava havarijního stavu oplocení

Popis rozpočtu: VON - Vedlejší a ostatní náklady

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			314 682,30	16,4
21	Úprava podloží a základ.spáry	HSV			28 698,19	1,5
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			331 960,87	17,3
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			337 111,53	17,6
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			80 690,70	4,2
96	Bourání konstrukcí	HSV			282 070,36	14,7
99	Staveništní přesun hmot	HSV			148 774,95	7,8
767	Konstrukce zámečnické	PSV			197 603,77	10,3
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			68 683,09	3,6
VN	Vedlejší náklady	VN			66 494,24	3,5
ON	Ostatní náklady	ON			58 000,00	3,0
Cena celkem					1 914 770,00	100,0

Položkový soupis prací a dodávek

S:	24.12.40	Oprava havarijního stavu oplocení, Nemocnice Třebíč
O:	D.1.1	Architektonické a stavebně technické řešení
R:	D.1.1.101	Oprava havarijního stavu oplocení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 1		Zemní práce				314 682,30		
1	111201101R00	Odstranění křovin a stromů o průměru do 10 cm při celkové ploše do 1 000 m2 s odstraněním kořenů a s případným nutným odklizením křovin a stromů na hromady na vzdálenost do 50 m nebo s naložením na dopravní prostředek, do sklonu terénu 1 : 5, Břečťan : 450 Náletové rostliny exterieur : 50 Náletové rostliny interieur : 200	m2	700,00000	81,38	56 966,00	800-1	RTS 25/ II
2	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině 3 s přehozením na vzdálenost do 5 m nebo s naložením na ruční dopravní prostředek Drenáže u PDZ21,22 : 35	m3	35,00000	1 718,52	60 148,20	800-1	RTS 25/ II
3	162201203R00	Vodorovné přemístění výkopku nošením z horniny 1 až 4, kolečkem, na vzdálenost do 10 m bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku, deponie : 35 zpět : 35	m3	70,00000	354,47	24 812,90	800-1	RTS 25/ II
4	162201210R00	Vodorovné přemístění výkopku nošením příplatek za každých dalších 10 m z horniny 1 až 4, kolečkem bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku, Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 70,00000	m3	70,00000	313,61	21 952,70	800-1	RTS 25/ II
5	162301501R00	Vodorovné přemístění křovin nma vzdálenost do 5 000 m o průměru kmene do 10 cm na vzdálenost, složení z dopravního prostředku. Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 700,00000	m2	700,00000	61,88	43 316,00	800-1	RTS 25/ II
6	167101201R00	Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nebo zeminy - ručně z horniny 1 až 4	m3	35,00000	1 028,38	35 993,30	800-1	RTS 25/ II
7	174101102R00	Zásyp sypaninou se zhuštění v uzavřených prostorách s urovnáním povrchu zásypu s ručním zhuštěním z jakékoliv horniny s uložením výkopku po vrstvách, Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 35,00000	m3	35,00000	662,61	23 191,35	800-1	RTS 25/ II
8	175101209R00	Obsyp objektů příplatek za prohození sypaniny sypaninou z vhodných hornin tř. 1 - 4 nebo materiálem, uloženým ve vzdálenosti do 30 m od vnějšího kraje objektu, pro jakoukoliv míru zhuštění,	m3	35,00000	265,32	9 286,20	800-1	RTS 25/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	24.12.40	Oprava havarijního stavu oplocení, Nemocnice Třebíč
O:	D.1.1	Architektonické a stavebně technické řešení
R:	D.1.1.101	Oprava havarijního stavu oplocení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
9	181101111R00	Úprava pláně v zářezech bez rozlišení horniny, se zhutněním - ručně vyrovnáním výškových rozdílů, ploch vodorovných a ploch do sklonu 1 : 5.	m2	10,00000	73,45	734,50	800-1	RTS 25/ II
10	182001111R00	Plošná úprava terénu při nerovnostech terénu přes 50 do 100 mm, v rovině nebo na svahu do 1:5 s urovnáním povrchu, bez doplnění ornice, v hornině 1 až 4, strana od parku : 50,0 strana od nemocnice : 115,2*1,1	m2	176,72000	47,76	8 440,15	823-1	RTS 25/ II
11	979981101R00	Odvoz a likvidace suti bez příměsí - kontejnerem do 3 t Předpoklad 35kg/m2 : 700*0,035	t	24,50000	1 218,00	29 841,00	801-3	RTS 25/ II
Díl: 21 Úprava podloží a základ.spáry				28 698,19				
12	212971110R00	o sklonu do 2,5, 15*2,5	m2	37,50000	48,16	1 806,00		RTS 25/ II
13	212-1001	Dodávka a montáž kanalizační koncová žabí zpětná klapka	kus	6,00000	1 645,73	9 874,38		Vlastní
14	212810010RAC	Trativody z flexibilních trubek lože ze štěrkopísku a obsyp z drceného kameniva, d 100 mm, Kamenivo stanovené přírodní: drcené: 16/32; OH = 3.04 Mg/m3; amfibolit Lože pro trativody, položení trubek, obsyp potrubí sypaninou z vhodných hornin, nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje. Bez výkopu rýhy. 15+1,0*6	m	21,00000	739,52	15 529,92	AP-HSV	RTS 25/ II
15	67390503R	Geosyntetika typ: geotextilie; netkaná; materiál: PP; tl (2 kPa) = 3,2 mm; plošná hmotnost = 300 g/m2; Pevnost v tahu podélně = 7,0 kN/m; Pevnost v tahu příčně = 8,0 kN/m Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 37,50000*1,1	m2	41,25000	36,07	1 487,89	SPCM	RTS 25/ II
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce				331 960,87				
16	289201111R00	Vyklinování uvolněných kamenů ve zdivu ve zdivu rádkovém nebo kvádrovém pro spárování aktivovanou maltou, úlomky kamene popřípadě cihel, EXTERIER - předpoklad 30% : 134,985*0,3 Začátek provozního součtu PDZ1+S2 : 4,7*(0,7+1,6)/2 PDZ2+S3 + PDZ15+S16 : (4,4*(0,5+1,1)/2)*13 PDZ16+S17 + S19 : 10,45*0,8	m2	64,49550	446,12	28 772,73	800-2	RTS 25/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	24.12.40	Oprava havarijního stavu oplocení, Nemocnice Třebíč
O:	D.1.1	Architektonické a stavebně technické řešení
R:	D.1.1.101	Oprava havarijního stavu oplocení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		S19 + PDZ20 : $8,8 \cdot (1,1 + 1,7) / 2$		12,32000				
		S21+PDZ21 : $4,4 \cdot 2,5$		11,00000				
		S22+PDZ22 : $4,4 \cdot (4,0 + 1,5) / 2$		12,10000				
		S23+PDZ23 : $4,4 \cdot (3,0 + 1,0) / 2$		8,80000				
		S24+PDZ24 : $4,4 \cdot (2,5 + 1,5) / 2$		8,80000				
		S25+PDZ25 : $4,4 \cdot (2,5 + 1,3) / 2$		8,36000				
		S26+PDZ26 : $4,4 \cdot (2,3 + 1,0) / 2$		7,26000				
		S27+PDZ27 : $4,4 \cdot (2,0 + 1,1) / 2$		6,82000				
		Mezisoučet		134,98500				
		Konec provozního součtu						
		INTERIER - předpoklad 30% : $(80) \cdot 0,3$		24,00000				
17	311211129R00	Zdivo nadzákladové z lomového kamene příplatky za oboustranné lícování zdiva neopracované pod omítku, Odkaz na mn. položky pořadí 20 : 17,00000	m3	17,00000	2 785,31	47 350,27	801-1	RTS 25/ II
18	317321020R00	Římsy zdí a valů z betonu železového třídy C 30/37 Betonová hlava podezdívky : $115,2 \cdot 0,65 \cdot 0,1$	m3	7,48800	6 420,56	48 077,15	801-5	RTS 25/ II
19	317353111R00	Bednění říms zdí a valů jakéhokoliv tvaru zřízení přímých, zalomených nebo jinak zakřivených $115,2 \cdot 0,15 \cdot 2$	m2	34,56000	1 016,04	35 114,34	801-5	RTS 25/ II
20	317353112R00	Bednění říms zdí a valů jakéhokoliv tvaru odbednění přímých, zalomených nebo jinak zakřivených	m2	72,49658	190,59	13 817,12	801-5	RTS 25/ II
21	317361921R00	Výztuž překladů, říms a klenbových pásů ze svařovaných sítí včetně distančních prvků VÝPIS PRVKŮ VÝZTUŽ : průměr drátu 4 mm, velikost oka $150/150$ mm ($1,354 \text{ kg/m}^2$) : $115,2 \cdot 0,6 \cdot 1,354 / 1000 \cdot 1,15$	t	0,10763	40 905,14	4 402,62	801-1	RTS 25/ II
22	327215132R00	Zdivo nadzákladové zdí a valů z kamene obkladní z lomového kamene lomařsky upraveného, jednostranně lícované, na jakoukoliv cementovou maltu s vyspárováním jakoukoliv cementovou maltou	m3	17,00000	9 083,92	154 426,64	801-5	RTS 25/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	24.12.40	Oprava havarijního stavu oplocení, Nemocnice Třebíč
O:	D.1.1	Architektonické a stavebně technické řešení
R:	D.1.1.101	Oprava havarijního stavu oplocení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
		Kamenné zdivo podezdívek určené k přezdívání :						
		S2 : 0,2		0,20000				
		PDZ2 : 0,2		0,20000				
		S3 : 0,2		0,20000				
		PDZ3 : 0,2*2		0,40000				
		S4 : 0,2		0,20000				
		S5 : 0,2		0,20000				
		PDZ5 : 0,5		0,50000				
		S6 : 0,2		0,20000				
		PDZ6 : 0,2		0,20000				
		S7 : 0,2		0,20000				
		S8 : 0,5		0,50000				
		PDZ8 : 0,2		0,20000				
		S9 : 0,2		0,20000				
		S10 : 0,2		0,20000				
		PDZ10 : 0,5		0,50000				
		S11 : 0,2		0,20000				
		PDZ11 : 0,2		0,20000				
		S12 : 0,2		0,20000				
		S13 : 0,5		0,50000				
		S14 : 0,2		0,20000				
		S15 : 0,5		0,50000				
		PDZ15 : 0,2		0,20000				
		S16 : 0,5		0,50000				
		PDZ16 : 0,2		0,20000				
		S17 : 0,2		0,20000				
		PDZ17 : 0,5		0,50000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	24.12.40	Oprava havarijního stavu oplocení, Nemocnice Třebíč
O:	D.1.1	Architektonické a stavebně technické řešení
R:	D.1.1.101	Oprava havarijního stavu oplocení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		S18 : 0,35		0,35000				
		PDZ18 : 0,5		0,50000				
		S19 : 0,35		0,35000				
		S22 : 0,5		0,50000				
		S28 : (0,75+0,65)*0,5*1,5		1,05000				
		předpoklad (pod břečtanem) :						
		PDZ19 : 0,5		0,50000				
		S20 : 0,2		0,20000				
		PDZ20 : 0,5		0,50000				
		S21 : 0,2		0,20000				
		PDZ21 : 0,5		0,50000				
		PDZ22 : 0,75		0,75000				
		S23 : 0,5		0,50000				
		PDZ23 : 0,5		0,50000				
		S24 : 0,5		0,50000				
		PDZ24 : 0,5		0,50000				
		S25 : 0,2		0,20000				
		PDZ25 : 0,5		0,50000				
		S26 : 0,2		0,20000				
		PDZ26 : 0,5		0,50000				
		S27 : 0,2		0,20000				
		PDZ27 : 0,5		0,50000				
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				337 111,53		
23	627452911R00	Spárování starého zdiva zdí a valů z lomového kamene, do hloubky 80 mm, cementovou maltou	m2	214,98500	1 568,07	337 111,53	801-5	RTS 25/ II
		zatření spár jakoukoliv maltou cementovou, s vyškrabáním spár, s vypláchnutím spár vodou a očištěním povrchu zdiva po vyspárování, s odklizením materiálu do 20 m						
		EXTERIER :						
		PDZ1+S2 : 4,7*(0,7+1,6)/2		5,40500				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	24.12.40	Oprava havarijního stavu oplocení, Nemocnice Třebíč
O:	D.1.1	Architektonické a stavebně technické řešení
R:	D.1.1.101	Oprava havarijního stavu oplocení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		PDZ2+S3 + PDZ15+S16 : $(4,4 \cdot (0,5+1,1)/2) \cdot 13$		45,76000				
		PDZ16+S17 + S19 : $10,45 \cdot 0,8$		8,36000				
		S19 + PDZ20 : $8,8 \cdot (1,1+1,7)/2$		12,32000				
		S21+PDZ21 : $4,4 \cdot 2,5$		11,00000				
		S22+PDZ22 : $4,4 \cdot (4,0+1,5)/2$		12,10000				
		S23+PDZ23 : $4,4 \cdot (3,0+1,0)/2$		8,80000				
		S24+PDZ24 : $4,4 \cdot (2,5+1,5)/2$		8,80000				
		S25+PDZ25 : $4,4 \cdot (2,5+1,3)/2$		8,36000				
		S26+PDZ26 : $4,4 \cdot (2,3+1,0)/2$		7,26000				
		S27+PDZ27 : $4,4 \cdot (2,0+1,1)/2$		6,82000				
		INTERIER : (80)		80,00000				
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				80 690,70		
24	941941051R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šířky od 1,20 do 1,50 m, výšky do 10 m	m2	150,00000	101,59	15 238,50	800-3	RTS 25/ II
		včetně kotvení						
		Včetně kotvení lešení.						
25	941941502R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami dovoz včetně odvozu lešení rámového pronajatého	km	25,00000	178,20	4 455,00	800-3	RTS 25/ II
		včetně kotvení						
26	941941391R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami příplatek za každý další i započatý měsíc použití lešení šířky od 1,20 do 1,50 m a výšky do 10 m	m2	450,00000	47,18	21 231,00	800-3	RTS 25/ II
		včetně kotvení						
		Odkaz na mn. položky pořadí 22 : 150,00000*3		450,00000				
27	941941851R00	Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami šířky přes 1,2 do 1,5 m, výšky do 10 m	m2	150,00000	78,52	11 778,00	800-3	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 22 : 150,00000		150,00000				
28	944941121R00	Ochranné zábradlí po obvodu nejvyššího stropu z kovových sloupků a dřevěných desek	m	50,00000	76,52	3 826,00	800-3	RTS 25/ II
29	998009101R00	Přesun hmot samostatně budovaného lešení bez ohledu na výšku	t	3,63900	3 900,89	14 195,34	800-3	RTS 25/ II
		Odkaz na hmot. položky pořadí 22 : 3,63900		3,63900				
		Odkaz na hmot. položky pořadí 25 : 0,00000						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	24.12.40	Oprava havarijního stavu oplocení, Nemocnice Třebíč
O:	D.1.1	Architektonické a stavebně technické řešení
R:	D.1.1.101	Oprava havarijního stavu oplocení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
30	998009193R00	Přesun hmot samostatně budovaného lešení příplatek za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m Odkaz na mn. položky pořadí 27 : 3,63900	t	3,63900	2 738,90	9 966,86	800-3	RTS 25/ II
				3,63900				

Díl: 96	Bourání konstrukcí	282 070,36
----------------	---------------------------	-------------------

31	962025151R00	Bourání zdiva nadzákladového kamenného pilířů kamenných	m3	14,69000	2 965,94	43 569,66	801-3	RTS 25/ II
----	--------------	---	----	----------	----------	-----------	-------	------------

nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).

Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).

Vybouraný kámen bude uložen v areálu nemocnice pro případné další použití.

Demontážní hmotnost kamene 2,2 t/m3 je proto přesunuta do hmotnosti položky.

Stávající plotové pilíře (ozn. S2+S20;S23;S24;S26;S27) : 0,65*0,5*1,9*23

14,20250

Stávající plotové pilíře (ozn. S21;S25) : 0,65*0,5*0,75*2

0,48750

Stávající plotové pilíře (ozn. S22, není) : 0

Stávající plotové pilíře (ozn. S28, rohový, branka - oprava) : 0

32	970041130R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v prostém betonu jádrové vrtání , do D 130 mm	m	3,00000	3 516,28	10 548,84	801-3	RTS 25/ II
				0,5*6	3,00000			

33	976047231R00	Vybourání betonových nebo ŽB dvířek, obrub zdiva, desek krycích desek, ukončujících horní plochu zdiva tloušťky do 100 mm	m	110,35000	268,50	29 628,98	801-3	RTS 25/ II
----	--------------	---	---	-----------	--------	-----------	-------	------------

komínových a topných dvířek, ventilací apod. plochy do 0,10 m2

Podezdívka stávajícího oplocení (ozn. PDZ2+PDZ17,PDZ19,PDZ20,PDZ22+27) : 3,75*24

90,00000

Podezdívka stávajícího oplocení (ozn. PDZ27) : 4,0

4,00000

Sloupy (ozn. S2+20,S23,S24,S26,S27) : 0,65*23

14,95000

Sloup (ozn. S28, rohový) : 0,75+0,65

1,40000

34	976082121R00	Vybourání madel, objímek, rámu, mříží apod. objímek, držáků, věšáků, záclonových konzol, lustrových skob apod. ze zdiva kamenného	kus	108,00000	83,18	8 983,44	801-3	RTS 25/ II
----	--------------	---	-----	-----------	-------	----------	-------	------------

Úchyty rámu oplocení : 4*27

108,00000

35	979021111R00	Výběr a sbírání kamene ze sutí obrubníků, krajníků vybouraných z jakéhokoliv lože a s jakoukoliv výplní spár	m3	30,69000	3 750,55	115 104,38	800-2	RTS 25/ II
----	--------------	--	----	----------	----------	------------	-------	------------

S vodorovným přemístěním sesbíraných kamenů na vzdálenost do 20 m, uložením očištěného kamene do měřitelných figur nebo naložením na dopravní prostředek.

Položkový soupis prací a dodávek

S:	24.12.40	Oprava havarijního stavu oplocení, Nemocnice Třebíč
O:	D.1.1	Architektonické a stavebně technické řešení
R:	D.1.1.101	Oprava havarijního stavu oplocení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Odkaz na mn. položky pořadí 29 : 14,69000		14,69000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 34 : 16,00000		16,00000				
36	981511112R00	Demolice konstrukcí objektů postupným rozebíráním, z cihel nebo tvárnic na maltu cementovou	m3	16,00000	3 475,46	55 607,36	800-6	RTS 25/ II
		Kamenné zdivo podezdívek určené k přezdívání :						
		S2 : 0,2		0,20000				
		PDZ2 : 0,2		0,20000				
		S3 : 0,2		0,20000				
		PDZ3 : 0,2*2		0,40000				
		S4 : 0,2		0,20000				
		S5 : 0,2		0,20000				
		PDZ5 : 0,5		0,50000				
		S6 : 0,2		0,20000				
		PDZ6 : 0,2		0,20000				
		S7 : 0,2		0,20000				
		S8 : 0,5		0,50000				
		PDZ8 : 0,2		0,20000				
		S9 : 0,2		0,20000				
		S10 : 0,2		0,20000				
		PDZ10 : 0,5		0,50000				
		S11 : 0,2		0,20000				
		PDZ11 : 0,2		0,20000				
		S12 : 0,2		0,20000				
		S13 : 0,5		0,50000				
		S14 : 0,2		0,20000				
		S15 : 0,5		0,50000				
		PDZ15 : 0,2		0,20000				
		S16 : 0,5		0,50000				
		PDZ16 : 0,2		0,20000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	24.12.40	Oprava havarijního stavu oplocení, Nemocnice Třebíč
O:	D.1.1	Architektonické a stavebně technické řešení
R:	D.1.1.101	Oprava havarijního stavu oplocení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		S17 : 0,2		0,20000				
		PDZ17 : 0,5		0,50000				
		S18 : 0,35		0,35000				
		S19 : 0,35		0,35000				
		S28 : (0,75+0,65)*0,5*1,5		1,05000				
		předpoklad (pod břečtanem) :						
		PDZ19 : 0,5		0,50000				
		S20 : 0,2		0,20000				
		PDZ20 : 0,5		0,50000				
		S21 : 0,2		0,20000				
		PDZ21 : 0,5		0,50000				
		PDZ22 : 0,75		0,75000				
		S23 : 0,5		0,50000				
		PDZ23 : 0,5		0,50000				
		S24 : 0,5		0,50000				
		PDZ24 : 0,5		0,50000				
		S25 : 0,2		0,20000				
		PDZ25 : 0,5		0,50000				
		S26 : 0,2		0,20000				
		PDZ26 : 0,5		0,50000				
		S27 : 0,2		0,20000				
		PDZ27 : 0,5		0,50000				
37	767914830R00	Demontáž oplocení demontáž rámového oplocení, výšky do 2,0 m	m	97,85000	190,37	18 627,70	800-767	RTS 25/ II
		Rám stávajícího oplocení (ozn. R1) : 4,05		4,05000				
		Rám stávajícího oplocení (ozn. R2+R17,R19,R20,22+27) : 3,7*24		88,80000				
		Rám stávajícího oplocení (ozn. R18) : 1,0		1,00000				
		Rám stávajícího oplocení (ozn. R27) : 4,0		4,00000				

Díl: 99	Staveništní přesun hmot	148 774,95
----------------	--------------------------------	-------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	24.12.40	Oprava havarijního stavu oplocení, Nemocnice Třebíč
O:	D.1.1	Architektonické a stavebně technické řešení
R:	D.1.1.101	Oprava havarijního stavu oplocení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
38	998151111R00	Přesun hmot pro oplocení a objekty zvláštní, zděné vodorovně do 50 m výšky do 10 m na novostavbách a změnách objektů pro oplocení (815 2 JKSo), objekty zvláštní pro chov živočichů (815 3 JKSo), objekty pozemní různé (815 9 JKSo)	t	139,61744	844,03	117 841,31	801-5	RTS 25/ II

39	998151112R00	Přesun hmot pro oplocení a objekty zvláštní, zděné příplatek za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m na novostavbách a změnách objektů pro oplocení (815 2 JKSo), objekty zvláštní pro chov živočichů (815 3 JKSo), objekty pozemní různé (815 9 JKSo)	t	139,61744	221,56	30 933,64	801-5	RTS 25/ II
----	--------------	---	---	-----------	--------	-----------	-------	------------

Díl: 767	Konstrukce zámečnické						197 603,77	
-----------------	------------------------------	--	--	--	--	--	-------------------	--

40	338171111R00	Osazování sloupků a vzpěr plotových ocelových výšky do 2,00 m, se zalitím jakoukoliv cementovou maltou do vynechaných otvorů trubkových nebo profilovaných	kus	31,00000	354,68	10 995,08	801-5	RTS 25/ II
----	--------------	--	-----	----------	--------	-----------	-------	------------

Sk : 31

31,00000

41	338171121R00	Osazování sloupků a vzpěr plotových ocelových výšky do 2,60 m, se zalitím jakoukoliv cementovou maltou do vynechaných otvorů trubkových nebo profilovaných	kus	22,00000	368,96	8 117,12	801-5	RTS 25/ II
----	--------------	--	-----	----------	--------	----------	-------	------------

Sd : 22

22,00000

42	953981103R00	Chemické kotvy do betonu, do cihelného zdiva do betonu, hloubky 110 mm, M 12, ampule pro chemickou kotvu	kus	106,00000	420,32	44 553,92	801-4	RTS 25/ II
----	--------------	---	-----	-----------	--------	-----------	-------	------------

Odkaz na mn. položky pořadí 38 : 31,00000*2

62,00000

Odkaz na mn. položky pořadí 39 : 22,00000*2

44,00000

43	767914120R00	Montáž oplocení z pletiva rámového na ocelové sloupky, o výšce přes 1,0 do 1,5 m	m	115,20000	271,95	31 328,64	800-767	RTS 25/ II
----	--------------	--	---	-----------	--------	-----------	---------	------------

PL1 : 4,05+0,65

4,70000

PL2+26 (R18 1,0m) : (3,75+0,65)*24+1,0

106,60000

PL27 : 4,1-0,2

3,90000

44	553-1001	sloupek plotový ocel; tl. stěny 2,00mm; pro drátěné panely; l = 1 500 mm; š = 60,0mm; tl = 40,0mm, povrch pozink, PE nástřik	kus	31,00000	551,00	17 081,00		Vlastní
----	----------	---	-----	----------	--------	-----------	--	---------

S navařením platle pro montáž pomocí chemické kotvy vč. povrchové úpravy.

Sk : 31

31,00000

45	553-1002	sloupek plotový ocel; tl. stěny 2,00mm; pro drátěné panely; l = nad 1,5m ; š = 60,0mm; tl = 40,0mm, povrch pozink, PE nástřik	kus	31,00000	736,65	22 836,15		Vlastní
----	----------	--	-----	----------	--------	-----------	--	---------

Sloupek l = nad 1 500,0mm dle potřeby a přesného zaměření po opravě podezdívek a betonové hlavy oplocení.

Položkový soupis prací a dodávek

S:	24.12.40	Oprava havarijního stavu oplocení, Nemocnice Třebíč
O:	D.1.1	Architektonické a stavebně technické řešení
R:	D.1.1.101	Oprava havarijního stavu oplocení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		S navařením platle pro montáž pomocí chemické kotvy vč. povrchové úpravy. Sk : 31		31,00000				
46	55342405R	panel plotový ocel. drát; d 1 = 5,0 mm; d 2 = 5,0 mm; oka 50 x 200 mm; h = 143,0 cm; l = 251,0 cm; povrch pozink, PE nástřik	kus	52,00000	916,00	47 632,00	SPCM	RTS 17/ I
47	998767201R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	1 825,43760	8,25	15 059,86	800-767	RTS 25/ II
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				68 683,09		
48	979951111R00	Výkup kovů železný šrot, tloušťky do 4 mm	t	3,15150	-1 000,00	-3 151,50	801-3	RTS 25/ II
		Pro vyjádření výnosu ve prospěch zhotovitele je nutné jednotkovou cenu uvést se záporným znaménkem. (Získaná částka ponižuje náklad stavby.) Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 32 : 0,21600 Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 35 : 2,93550			0,21600 2,93550			
49	979013112R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot svislá doprava vybouraných hmot na výšku do 3,5 m, s popřípadným nutným naložením do dopravního zařízení, s vyprázdněním dopravního zařízení na hromadu nebo do dopravního prostředku, vč. příplatku za každých dalších i započatých 3,5 m výšky nad 3,5 m,	t	31,87562	277,55	8 847,08	821-1	RTS 25/ II
50	979081111RT2	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	31,87562	312,29	9 954,44	801-3	RTS 25/ II
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
51	979081121RT2	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	446,25868	14,41	6 430,59	801-3	RTS 25/ II
52	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	31,87562	458,21	14 605,73	801-3	RTS 25/ II
53	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	573,76116	22,70	13 024,38	801-3	RTS 25/ II
54	979990107R00	Poplatek za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, , skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	31,87562	595,20	18 972,37	801-3	RTS 25/ II
		kategorie 17 09 04 smíšené stavební a demoliční odpady						

Celkem	1 790 275,76
---------------	---------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	24.12.40	Oprava havarijního stavu oplocení, Nemocnice Třebíč
O:	D.1.1	Architektonické a stavebně technické řešení
R:	VON	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: VN		Vedlejší náklady				66 494,24		
1	00411 R	Přípravné a průzkumné služby či práce	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00		RTS 25/ II
		Náklady dodavatele vyplývající z povinností dodavatele stanovených obchodními podmínkami před zahájením stavebních prací. Tato skupina zahrnuje zejména náklady na přípravné činnosti.						
2	005111021R	Vytyčení inženýrských sítí	Soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00		RTS 25/ II
		Zaměření a vytyčení stávajících inženýrských sítí v místě stavby z hlediska jejich ochrany při provádění stavby.						
3	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	40 994,24	40 994,24		RTS 25/ II
		Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.						
4	005123 R	Územní vlivy	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00		RTS 25/ II
		Náklady na ztížené podmínky provádění tam, kde se vyskytují omezující vlivy konkrétního prostředí, které mají prokazatelný vliv na provádění stavebních prací. Jedná se zejména o náklady související s extrémními podmínkami místa provádění.						
5	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00		RTS 25/ II
		Koordinace stavebních a technologických dodávek stavby.						
Díl: ON		Ostatní náklady				58 000,00		
6	005211010R	Předání a převzetí staveniště	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00		RTS 25/ II
		Náklady spojené s účastí zhotovitele na předání a převzetí staveniště.						
7	005211030R	Dočasná dopravní opatření	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00		RTS 25/ II
		Náklady na vyhotovení návrhu dočasného dopravního značení, jeho projednání s dotčenými orgány a organizacemi, dodání dopravních značek a světelné signalizace, jejich rozmístění a přemísťování a jejich údržba v průběhu výstavby včetně následného odstranění po ukončení stavebních prací.						
8	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00		RTS 25/ II
		Náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími činnostmi dotčeny, a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu.						
9	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00		RTS 25/ II
		Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozní dopravní řád).						
10	00524 R	Předání a převzetí díla	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS 25/ II
		Náklady zhotovitele, které vzniknou v souvislosti s povinnostmi zhotovitele při předání a převzetí díla.						
11	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00		RTS 25/ II
		Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	24.12.40	Oprava havarijního stavu oplocení, Nemocnice Třebíč
O:	D.1.1	Architektonické a stavebně technické řešení
R:	VON	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
12	005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení	Soubor	1,00000	18 000,00	18 000,00		RTS 25/ II

Náklady na provedení skutečného zaměření stavby v rozsahu nezbytném pro zápis změny do katastru nemovitostí.

Celkem	124 494,24
---------------	-------------------

POJISTNÁ SMLOUVA číslo: **C555039449**
 Pojištění podnikatelů PRO Podnikatele Tarif PP01

Pojistitel: Allianz pojišťovna, a.s.
 IČ: 471 15 971
 Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8, Česká republika
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze - oddíl B, vložka 1815
 DIČ: CZ699001236

Pojistník: ARCHEON Stavby s.r.o.
 IČ(RČ): 60753013
 Sídlo: Mladých Běchovic 2, 190 11 Praha

Pojištěný: ARCHEON Stavby s.r.o.
 IČ(RČ): 60753013
 Sídlo: Mladých Běchovic 2, 190 11 Praha

Poj. zprostředkovatel **Němec & partners, a.s.**
 CISR: 20091890

RSMO/MFO AZP

Datum sjednání:	Datum počátku:	Pojistné období:
11.11.2025	14.11.2025	1 rok

Počátek pojištění: Pojištění vzniká dnem počátku pojištění dohodnutým v pojistné smlouvě (čl. 6, odst. 1, písm. a), VPP-P)

Předmět pojištění:

Poznámka:

Bankovní spojení:

V Praze

11.11.2025

.....
 Podpis a razítko pojistníka

.....
 Podpis a razítko pojistitele

CO NÁM SVÝM PODPÍSEM POTVRZUJETE?

Je pro nás velmi důležité, abyste obsahu uzavírané smlouvy rozuměli a aby Vám celé sjednávané pojištění, bylo vysvětleno. Podpisem smlouvy nám potvrzujete, že tomu tak je, že jsme Vám veškeré Vaše dotazy srozumitelně zodpověděli a že Vám s dostatečným časovým předstihem před uzavřením smlouvy byly všechny níže uvedené dokumenty předány a s jejich obsahem souhlasíte:

- **předmluvní informace** k pojistné smlouvě, která se řídí níže uvedenými pojistnými podmínkami a která mimo jiné obsahuje i informace o zpracování osobních údajů,
- **příslušné pojistné podmínky** (Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění podnikatelů VPP-P, Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění majetku podnikatelů ZPP-MP, Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti podnikatelů ZPP-OP, Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění strojů a zařízení ZPP-ST, Doplnkové pojistné podmínky zabezpečení místa pojištění proti krádeži vloupáním a loupežím DPP-P), platné od 16.6.2023.
- **záznam z jednání s klientem**, který zachycuje jeho potřeby a sdělené požadavky, a že toto pojištění odpovídá těmto jeho požadavkům, či že byl upozorněn na nesrovnalosti tohoto pojištění se zaznamenanými požadavky,
- **informační dokument o pojistném produktu**.

Pokud uzavíráte smlouvu ve prospěch jiné osoby, potvrzujete nám, že máte zájem na ochraně této osoby, jejím majetku či jiném záměru a víte, že tuto osobu musíte s obsahem smlouvy seznámit. Protože na sebe bereme riziko, musíme mít od Vás k dispozici všechny podstatné informace, abychom toto riziko mohli správně ohodnotit. Pokud byste nám na naše písemné dotazy neodpověděli pravdivě a úplně, budeme postupovat podle zákona (podle závažnosti nepravdivých nebo zamlčených informací od smlouvy odstoupíme, pojistné plnění snížíme nebo zcela odmítneme vyplácet).

Potvrzujete, že všechny kontaktní údaje uvedené v této smlouvě chcete použít ve všech Allianz smlouvách. Případnou změnu zpracovávaných osobních údajů (zejména kontaktní adresy, e-mailu a mobilního telefonu) nám prosím hned oznamte. Neoznámení změny budeme považovat za vědomé zmaření doručení a nastane tzv. fikce doručení (co to znamená, se dočtete ve VPP).

Návrh smlouvy je v této podobě finální a není možné jej přijmout s výhradami, úpravami, doplňky nebo omezeními, a to ani nepodstatnými.

Pojistné můžeme jednostranně upravit z důvodů daných zákonem, pokud se kvůli změně právních předpisů, rozhodovací praxe soudů, či jiných faktorů nezávislých na naší vůli zvýší naše náklady (např. na výplatu pojistného plnění v důsledku zvýšení cen zboží a služeb, na daně a povinné odvody) nebo pokud na Vaši smlouvě došlo v předchozím období k pojistné události, za kterou jsme poskytli plnění. O úpravě Vám dáme vědět nejpozději 2 měsíce před účinností změny. Pokud byste se změnou nesouhlasili, je třeba nám to oznámit do 1 měsíce ode dne, kdy jste se o nové výši pojistného dozvěděli. V tom případě pojištění zanikne uplynutím aktuálního pojistného období.

CO JE NUTNÉ VĚDĚT O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ?

Správce osobních údajů ve vztahu k pojistné smlouvě je pojistitel. Zpracování osobních údajů je nezbytné pro účely uzavření a splnění smlouvy.

Podrobné informace o zpracování osobních údajů (zejména o účelech, době, rozsahu nebo způsobu práce s nimi) naleznete v Předmluvní informaci a dále na stránkách www.allianz.cz/ochrana-udaju.

SOUHLAS SE ZASÍLÁNÍM MARKETINGOVÝCH NABÍDEK PRODUKTŮ A SLUŽEB NAŠICH OBCHODNÍCH PARTNERŮ

Souhlasíte' Nesouhlasíte', aby Vám byly zasílány marketingové nabídky produktů a služeb našich obchodních partnerů, a to dopisem nebo elektronicky. Jejich seznam naleznete na stránkách www.allianz.cz/ochrana-udaju. Tento souhlas jste udělil ústně pojišťovacímu zprostředkovateli a ten pak zaškrtnl příslušné políčko. Aby Vám byly zasílány jen zajímavé a užitečné nabídky, využijeme k jejich vytvoření a rozeslání Vaše základní identifikační údaje a informace o produktech, které u nás máte sjednané. Pokud v budoucnu změníte názor, můžete zasílání těchto nabídek kdykoli ukončit přes odkaz obsažený v každé elektronicky zasílané marketingové nabídce nebo můžete změnit nastavení v klientském portálu MojeAllianz. Tento souhlas nahrazuje všechny souhlasy se zasíláním marketingových nabídek, které jste nám případně v minulosti udělil při sjednávání jiných pojistných smluv. Je platný po dobu trvání nejdelšího smluvního vztahu mezi námi a dále 1 rok po jeho skončení.

Smluvní ujednání:

Infekční onemocnění: ujednává se, že pojištění se nevztahuje na škodu či právním předpisem stanovenou povinností pojištěného nahradit škodu nebo jinou újmu vzniklou v souvislosti s infekčním onemocněním, které je přenosné z člověka na člověka, z člověka na zvíře, ze zvířete na člověka nebo ze zvířete na zvíře, anebo se dá získat působením z vnějšího prostředí. Infekčním onemocněním se rozumí příznakové i bezpříznakové onemocnění vyvolané původcem infekce nebo jeho toxinem, které vzniká v důsledku přenosu tohoto původce nebo jeho toxinu. Škody způsobené v důsledku salmonelózy ani listeriózy se však tímto nevylučují.

Kontaminace a znečištění: pokud je sjednáno pojištění elektroniky a/nebo pojištění strojů a zařízení, ujednává se, že se toto pojištění nevztahuje na škodu, která byla přímo či nepřímo zvýšena nebo způsobena kontaminací a znečištěním. Kontaminací a znečištěním se rozumí napadení plísněmi, houbami, sporami nebo mikroorganismy jakéhokoli druhu a povahy, včetně jakékoliv látky, jejíž přítomnost představuje skutečné nebo potenciální ohrožení lidského zdraví. Tato výlučka neplatí, pokud takováto škoda na pojištěné věci vznikla v důsledku některého ze sjednaných pojistných nebezpečí.

Pojištění odpovědnosti za škodu

Předmět pojištění:	Pojištění odpovědnosti z provozní činnosti a pro případ škody způsobené vadou výrobku
Pojištěná činnost:	Kód sazby:
Předmět podnikání v rozsahu doložky DOP 010	999 99

