



7350/UCV/2016-UCVM

Č.j.: UZSVM/UCV/7868/2016-UCVM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město

za kterou právně jedná PhDr. Marie Ševelová, ředitelka Územního pracoviště Ústí nad Labem,
na základě pověření dle Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Statutární město Chomutov

se sídlem Zborovská 4602, 430 01 Chomutov

zastoupené JUDr. Markem Hrabáčem, primátorem

IČO: 00261891,

bankovní spojení: xxxxxxxx

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI
č. 152/2016**

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem této nemovité věci:

Pozemek

- **parcela číslo 2337/1**, trvalý travní porost, zemědělský půdní fond

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Chomutov II**, obec Chomutov,
v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním
pracovištěm Chomutov.

(dále jen „převáděný majetek“)

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Souhlasného prohlášení č. 169/2015, č.j.: UZSVM/UCV/8222/2015-UCVM ze dne 11.12.2015 příslušný s nemovitou věcí dle odst. 1. hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel ho do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí podle ustanovení § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. v souladu s ustanovením § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Nabyvatel bere na vědomí, že k pozemku p.č. 2337/1 k.ú. Chomutov II bylo zřízeno věcné břemeno, spočívající v právu zřizování a provozování vedení liniová stavba č. IV-12-4004835: „Chomutov p.č. 2434/32 – přípojka NN pro dva RD, ul. Čermákova“, vstupovat a vjíždět na zatížený pozemek za účelem údržby a oprav kabelového vedení v rozsahu GP 2108-81/2008, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČO: 24729035.
3. Nabyvatel dále bere na vědomí, že k pozemku p.č. 2337/1 k.ú. Chomutov II bylo zřízeno věcné břemeno, spočívající v právu zřizování a provozování vedení distribuční soustavy v rozsahu GP 2364-372/2010, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČO: 24729035.
4. Nabyvatel bere na vědomí, že k pozemku p.č. 2337/1 k.ú. Chomutov II bylo zřízeno věcné břemeno, spočívající v právu zřizování a provozování vedení veřejné komunikační sítě a umožnit provoz, údržbu a opravy v rozsahu GP 2153-24/2009, ve prospěch Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, Žižkov, IČO: 04084063.
5. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká jiná omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k nemovité věci dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
5. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
7. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
8. Tato smlouva bude zveřejněna převodcem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
9. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.

10. Nedílnou součástí této smlouvy je
- doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších zákonů.
11. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy svých zástupců.

V Ústí nad Labem dne 8.2.2017

V Chomutově dne 1.2.2017

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Statutární město Chomutov

.....
PhDr. Marie Ševelová
ředitelka Územního pracoviště
Ústí nad Labem

.....
JUDr. Marek Hrabáč
primátor

Příloha:
dle textu

D O L O Ž K A

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),
ve znění pozdějších předpisů
(dále jen zákon č. 128/2000 Sb.)

Statutární město Chomutov, ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., potvrzuje, že u právních jednání obsažených ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 152/2016, kterou se převádí

Pozemek

- **parcela číslo 2337/1**, trvalý travní porost, zemědělský půdní fond

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Chomutov II**, obec Chomutov, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Chomutov,

byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 152/2016 ve smyslu § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, byla schválena usnesením č. 312/16/5 ze zasedání Zastupitelstva Města Chomutova dne 14.12.2016.

V Chomutově dne 1. 2. 2017

.....
JUDr. Marek Hrabáč
primátor