

SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany:

Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, příspěvková organizace

se sídlem Magnitogorská 1494/12, 101 00 Praha 10 – Vršovice
zastoupená ředitelem VLL Jeseník: **Ing. Viktor Anders**
zapsaná u živnostenského odboru Úřadu městské části Praha 10
IČO: 00000582, DIČ: CZ00000582

Bankovní spojení: [REDACTED]

Kontaktní osoba: [REDACTED]

Adresa pro doručování elektronických daňových dokladů: fakturace@vlrz.cz
jako **OBJEDNATEL** (dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

BIOANALYTIKA CZ, s.r.o.

se sídlem Píšťovy 820, Chrudim III, 537 01 Chrudim
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném u KS v Hradci Králové, C 14236
zastoupená Mgr. Pavlem Vančurou, Ing. Evou Novotnou, jednatelem společnosti
IČO:25916629, DIČ:CZ25916629

Bankovní spojení: [REDACTED]

Kontaktní osoba: I [REDACTED]
[REDACTED]

Adresa pro doručování korespondence: Píšťovy 820, Chrudim III, 537 01 Chrudim
jako **ZHOTOVITEL** (dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) uzavírají na veřejnou zakázku **„Laboratorní rozbor pitné a bazénové vody“**, zadávanou pod systémovým číslem v NEN: N006/25/V00037926, tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

1 Předmět a účel smlouvy

- 1.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo definované touto smlouvou (příloha č.1 Specifikace, ceník a přepokládaná celková cena), a to postupně po jednotlivých plněních (tj. po částech dle platné legislativy), a objednatel se zavazuje dílo po částech převzít a zaplatit cenu určenou dle pravidel stanovených v této smlouvě.
- 1.2 Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje pro objednatele provést odběry a laboratorní rozbor vod dle platné legislativy, dle vyhlášky č. 238/2011 Sb., o stanovení hygienických požadavků na koupaliště, sauny a hygienické limity písku v pískovištích venkovních hracích ploch, ve znění pozdějších předpisů; odběry a laboratorní rozbor pitných vod podle vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody; předání výsledků laboratorních rozborů objednateli v tištěné a elektronické podobě na e-mailové adresy podatelna@vlrz.cz / miroslav.vrsan@vlrz.cz; zasílání výsledků do databáze „PIVO“.

- 1.3 Účelem této smlouvy je zabezpečení provádění laboratorních rozborů pitné a bazénové vody objednateli tak, aby byl zajištěn řádný provoz Vojenské lázeňské léčebny Jeseník a s tím spojené poskytování služeb klientům objednatele.

2 Cena za dílo

- 2.1 Cena za plnění dle této smlouvy se skládá z cen za provedení jednotlivých plnění (tj. částí díla).
- 2.2 Cena za jednotlivá dílčí plnění je stanovena dle ceníku zhotovitele, který jako příloha č.1 tvoří nedílnou součást této smlouvy.

3 Místo a čas plnění

- 3.1 Místem plnění je:
- **Dependance Silesie,**
 - **Hotel Albatros** (od cca 1.7.2026, bude upřesněno) VLL Jeseník, Myslbekova 271/4a, 79001 Jeseník, (whirlpool, venkovní, vnitřní a ochlazovací bazén, pitná voda).
- 3.2 Zhotovitel bude zajišťovat provedení rozborů dle platné legislativy a dílčích požadavků (příloha č.1) v období od **5.1.2026** do **31.12.2026**.

4 Způsob provádění díla

- 4.1 Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba.
- 4.2 Zhotovitel je povinen vést zkušební a kontrolní záznamy k předmětu plnění dle této smlouvy tak, aby bylo možno prokázat shodu díla s požadavky stanovenými ve smlouvě.
- 4.3 Zhotovitel je povinen výsledky laboratorních rozborů předávat objednateli ve formě Protokolu v požadovaném rozsahu a kvalitě odpovídající systému jakosti dle ČSN EN ISO/IEC 17 025:2018, vždy po ukončení analýz a vystavení protokolů jednotlivých odběrů vzorků.
- 4.4 Jednotlivé plnění (tj. část díla) je provedeno, je-li zhotovitelem dokončeno a objednatelem převzato.

5 Platební podmínky

- 5.1 Zdanitelné plnění se považuje za uskutečněné dnem splnění dílčích požadavků objednatele (příloha č.1 smlouvy). Nárok na úhradu ceny za dílo objednatelem zhotoviteli vzniká postupně vždy po ukončení každého požadavku, a to ve výši ceny za jednotlivé plnění (části díla), která byla objednatelem převzata. Úhrada každé dílčí ceny bude provedena na základě zhotovitelem vystaveného daňového dokladu (faktury), a to na bankovní účet uvedený na tomto daňovém dokladu (faktuře). **Objednatel neposkytuje zálohy.**
- 5.2 Každý daňový doklad (faktura) musí obsahovat zejména všechny náležitosti stanovené zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále musí daňový doklad (faktura) obsahovat číslo smlouvy. Zhotovitel je povinen v daňovém

dokladu (faktuře) cenu za jednotlivá plnění (tj. části díla) rozepsat v rámci každého plnění po jednotlivých úkonech dle ceníku zhotovitele, který jako příloha č. 1 tvoří nedílnou součást této smlouvy. Součástí daňového dokladu (faktury) budou kalkulační výkazy o provedených laboratorních analýzách.

5.3 Každý daňový doklad (fakturu) doručí zhotovitel objednateli:

5.3.1 na příslušnou adresu objednatele stanovenou dle čl. 3.1 této smlouvy, jedná-li se o daňový doklad (fakturu) v listinné podobě; a

5.3.2 na adresu: fakturace@vlrz.cz, jedná-li se o daňový doklad (fakturu) v elektronické podobě.

5.4 Objednatel zaplatí cenu dle daňového dokladu (faktury) nejpozději do 30 dnů ode dne obdržení tohoto daňového dokladu (faktury).

5.5 Za den splnění platební povinnosti se považuje den odepsání ceny dle daňového dokladu (faktury) z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.

5.6 Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit daňový doklad (fakturu), který neobsahuje požadované náležitosti, není doložen požadovanými nebo úplnými doklady nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Stanoví-li zhotovitel v daňovém dokladu (faktuře) datum splatnosti v rozporu s touto smlouvou, není tato chyba důvodem pro vrácení daňového dokladu (faktury) a pro další plnění povinností smluvních stran se nebude k tomuto chybně uvedenému údaji přihlížet.

5.7 Ve vráceném daňovém dokladu (faktuře) musí objednatel vyznačit důvod vrácení daňového dokladu (faktury). Oprávněným vrácením daňového dokladu (faktury) přestává běžet původní lhůta splatnosti daňového dokladu (faktury) a běží nová lhůta stanovená dle čl. 6.4 této smlouvy ode dne prokazatelného doručení opraveného a všemi náležitostmi opatřeného daňového dokladu (faktury) objednateli.

5.8 Budou-li u zhotovitele, coby dodavatele zdanitelného plnění, shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel oprávněn při úhradě ceny postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.

6 Práva z vadného plnění

Práva z vadného plnění se řídí § 2615 a násl. občanského zákoníku.

7 Smluvní pokuty

7.1 Za nesplnění závazku z této smlouvy se sjednávají následující smluvní pokuty:

7.1.1 je-li zhotovitel v prodlení s převzetím předmětů díla pro provedení dílčího plnění ve smyslu čl. 3.2 této smlouvy, je zhotovitel povinen ve vztahu ke konkrétnímu dílčímu plnění (a místu plnění) zaplatit objednateli za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 500 Kč;

7.1.2 je-li zhotovitel v prodlení s předáním dokončeného dílčího plnění (tj. části díla) objednateli ve lhůtě sjednané v čl. 3.3 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 500 Kč, přičemž za poslední den prodlení se považuje den převzetí dílčího plnění (tj. části díla) objednatel, bylo-li dílčí plnění (část díla) převzato objednatel

- bez výhrad, anebo okamžik vypořádání všech výhrad, bylo-li dílčí plnění (část díla) objednatelem převzato s výhradami; a
- 7.1.3 je-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad díla (dílčího plnění) a vad, na něž se vztahuje záruka, v objednatelem stanovených termínech, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 500,- Kč.
- 7.2 Objednatel uplatní nárok na smluvní pokutu a její výši u zhotovitele výzvou. Zhotovitel je povinen zaplatit uplatněnou smluvní pokutu objednateli do 21 dnů od doručení této výzvy.
- 7.3 Smluvní pokutu zaplatí zhotovitel bez ohledu na to, vznikla-li objednateli škoda. Náhrada škody je vymahatelná samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.

8 Ukončení smlouvy

- 8.1 Tato smlouva zaniká některým ze způsobů stanoveným občanským zákoníkem, není-li dále touto smlouvou stanoveno jinak.
- 8.2 Jedná-li se o výpověď, lze tuto smlouvu ukončit pouze výpovědí ze strany objednatele; výpovědní doba v takovém případě činí 10 dnů ode dne doručení písemné výpovědi zhotoviteli.
- 8.3 Jedná-li se o jednostranné odstoupení pro její podstatné porušení, lze tuto smlouvu ukončit pouze jednostranným odstoupením od této smlouvy ze strany objednatele pro její podstatné porušení zhotovitelem; podstatným porušením této smlouvy zhotovitelem se pro účely této smlouvy rozumí:
- 8.3.1 prodlení zhotovitele s převzetím předmětů díla k provedení dílčího plnění dle čl. 3.2 této smlouvy po dobu delší než 10 dnů;
- 8.3.2 prodlení zhotovitele s předáním dokončeného dílčího plnění objednateli ve lhůtě sjednané v čl. 3.3 této smlouvy po dobu delší než 10 dnů; a
- 8.3.3 opakované porušení povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy, přičemž opakovaným porušením se rozumí nejméně třetí porušení jakékoliv povinnosti.
- 8.4 Objednatel je oprávněn ukončit tuto smlouvu, příp. závazek z této smlouvy, také dle § 223 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

9 Zvláštní ujednání

- 9.1 Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této smlouvy, se řídí právním řádem České republiky.
- 9.2 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, číslovaným, oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným dodatek ke smlouvě podepsaným statutárními zástupci obou smluvních stran nebo osobami oprávněnými za smluvní strany jednat, a to ve stejné podobě, v jaké byla uzavřena smlouva. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. Změní-li se kterýkoliv údaj uvedený v záhlaví této smlouvy u smluvních stran, je smluvní strana, u níž ke změně došlo, povinna neprodleně písemně o této skutečnosti informovat druhou smluvní stranu. Účinnost změny u údajů, které se nezapisují do obchodního rejstříku (např. doručovací adresa, kontaktní osoba), nastává okamžikem doručení oznámení příslušné smluvní straně.
- 9.3 Kontaktní osoba objednatele je za objednatele oprávněna činit pouze tyto úkony:
- 9.3.1 specifikovat dílčí plnění soupisem ve smyslu čl. 4 této smlouvy;

- 9.3.2 dohodnout písemně předem se zhotovitelem změnu dne a času/(doby) předání a převzetí předmětů díla – čl. 3.2 a 3.3 této smlouvy;
- 9.3.3 zrušit předání předmětů díla sjednané dle čl. 3.2 této smlouvy; zrušení musí být provedeno předem písemně na emailovou adresu kontaktní osoby za zhotovitele, a to nejpozději 24 hodin před dobou rušeného předání předmětů díla; a
- 9.3.4 odmítnout dílčí plnění převzít dle čl. 5.9.1 této smlouvy, převzít dílčí plnění bez výhrad dle čl. 5.9.3 této smlouvy a převzít dílčí plnění s výhradami dle čl. 5.9.2 této smlouvy, a to včetně vyhotovení a podpisu zápisu o odmítnutí převzít dílo a podpisu protokolu.

Kontaktní osoba objednatele není oprávněna zejména rozhodnout nebo se zhotovitelem dohodnout způsob vypořádání nároků z vadného plnění. Úkony učiněné kontaktní osobou objednatele nad takto vymezený rámec nezavazují objednatele.

- 9.4 Smluvní strany jsou oprávněny postoupit jakoukoliv pohledávku nebo závazek vyplývající z této smlouvy pouze s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany.
- 9.5 Zhotovitel v souvislosti s plněním této smlouvy na sebe převzal nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 občanského zákoníku.
- 9.6 V případě, že nastane rozpor mezi touto smlouvou a jejími přílohami, budou přednostně aplikována ustanovení této smlouvy.
- 9.7 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou:
- 9.7.1 s počátkem účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv), a
- 9.7.2 koncem účinnosti dnem, kdy byla ve smyslu této smlouvy uhrazena za splnění dílčí plnění peněžní částka ve výši **200 000,- Kč**, bez DPH, nebo dne **31.12.2026**, a to na základě té skutečnosti, která z nich nastane dříve.
- 9.8 Tato smlouva se pořizuje ve dvou vyhotoveních, každé s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení. Zhotovitel se zavazuje, že poskytne objednateli smlouvu včetně příloh ve strojově čitelném formátu. V případě, že tato smlouva bude uzavírána v elektronické podobě, považuje se za její podepsání připojení zaručeného elektronického podpisu osoby v souladu s dikcí nařízení Evropského Parlamentu a Rady č. 910/2014 (nařízení eIDAS). Smlouva je v elektronické podobě uzavřena připojením zaručených elektronických podpisů obou smluvních stran.

V Jeseníku dne

V Chrudimi dne

Za objednatele

Za zhotovitele

Ing. Viktor Anders
ředitel VLL Jeseník

Ing. Eva Novotná, Mgr. Pavel Vancura
jednatel

Příloha: - Specifikace, ceník a předpokládaná celková cena

Specifikace, ceník a předpokládaná celková cena.

Parametr dle vyhl. MZ č.238/2011 Sb., o stanovení hygienických požadavků na koupaliště, sauny a hygienické limity písku v pískovištích venkovních hracích ploch	Počet / četnost předpoklad za rok	Ceník / cena za jednotku bez DPH	Celková cena za rok a jednotku bez DPH
Whirlpool Silesie [4m³] - /provoz od 12.1 - 31.12./			
Přítok, upravená voda (mikrobiologie E.coli, St.aur., Pseud.aer., KTJ při 36°C, Leg.spp.)	12	688,00 Kč	8 256,00
Přítok, upravená voda (mikrobiologie bez Staphyl.aur.)	12	584,00 Kč	7 008,00
Bazénová voda (mikrobiologie E.coli, St.aur., Pseud.aer., KTJ při 36°C, Leg.spp.) - 2 strany	12	1 376,00 Kč	16 512,00
Bazénová voda (mikrobiologie bez Staphylococcus) - 2 strany	12	1 168,00 Kč	14 016,00
Bazénová voda (chemie)TOC, průhlednost, teplota, ORP, chlory volný, vázaný, pH, zákal, dusičnany, TOC-rozdíl, NO3-rozdíl, teplota	12	887,20 Kč	10 646,40
Bazénová voda (chemie)TOC, TOC-rozdíl, NO3, NO3-rozdíl, zákal	12	310,40 Kč	3 724,80
Suma chlorečnany + chloritany	12	944,00 Kč	11 328,00
Whirlpool Albatros [5m³] /provoz od 1.7. - 31.12./			
Přítok, upravená voda (mikrobiologie E.coli, St.aur, Pseud. aer., KTJ při 36°C, Leg.spp.)	6	688,00 Kč	4 128,00
Přítok, upravená voda (mikrobiologie bez Staphyl.aur.)	6	584,00 Kč	3 504,00
Bazénová voda (mikrobiologie E.coli, St.aur, Pseud.aer., KTJ při 36°C, Leg.spp.) - 2 strany	6	1 376,00 Kč	8 256,00
Bazénová voda (mikrobiologie bez Staphylococcus) - 2 strany	6	1 168,00 Kč	7 008,00
Bazénová voda (chemie)TOC, průhlednost, teplota, ORP, chlory volný, vázaný, pH, zákal, dusičnany, TOC-rozdíl, NO3-rozdíl, teplota	6	887,20 Kč	5 323,20
Bazénová voda (chemie)TOC, TOC-rozdíl, NO3, NO3-rozdíl, zákal	6	310,40 Kč	1 862,40
Suma chlorečnany+chloritany	6	944,00 Kč	5 664,00
Bazén venkovní [270m³] /provoz od 1.6. - 30.9./			
Přítok, upravená voda (mikrobiologie + Legionella spp., Staphyloc.aureus)	2	688,00 Kč	1 376,00
Přítok, upravená voda (mikrobiologie bez Legionella, bez Staphylococcus)	4	344,00 Kč	1 376,00
Bazénová voda (mikrobiologie E.coli, Pseud.aerug., KTJ při 36°C) - 2 strany	4	688,00 Kč	2 752,00
Bazénová voda (mikrobiologie E.c., Ps.a., KTJ 36°C, Staphylococcus) - 2 strany	4	896,00 Kč	3 584,00
Bazénová voda (chemie)TOC, průhlednost, teplota, ORP, chlory volný, vázaný, pH, zákal, dusičnany, TOC-rozdíl, NO3-rozdíl, teplota	4	887,20 Kč	3 548,80
Bazénová voda (chemie)zákal, dusičnany, NO3-rozdíl	4	220,80 Kč	883,20
Suma chloritany, chlorečnany	4	944,00 Kč	3 776,00
Bazén vnitřní Albatros [36m³] /provoz od 1.7. - 31.12./			
Přítok, upravená voda (mikrobiologie + Legionella spp., Staphyloc.aureus)	4	688,00 Kč	2 752,00
Přítok, upravená voda (mikrobiologie bez Legionella, bez Staphylococcus)	12	344,00 Kč	4 128,00
Bazénová voda (mikrobiologie E.coli, Pseud.aerug., KTJ při 36°C) - 2 strany	2	688,00 Kč	8 256,00
Bazénová voda (mikrobiologie E.c., Ps.a., KTJ 36°C, Staphylococcus) - 2 strany	4	896,00 Kč	3 584,00
Bazénová voda (chemie)TOC, průhlednost, teplota, ORP, chlory volný, vázaný, pH, zákal, dusičnany, TOC-rozdíl, NO3-rozdíl, teplota	12	887,20 Kč	10 646,40
Bazénová voda (chemie)zákal, dusičnany, NO3-rozdíl	12	220,80 Kč	2 649,60
suma chloritany+chlorečnany	12	944,00 Kč	11 328,00

Parametr dle vyhl. MZ č.238/2011 Sb., o stanovení hygienických požadavků na koupaliště, sauny a hygienické limity písku v pískovištích venkovních hracích ploch	Počet / četnost předpoklad za rok	Ceník / cena za jednotku bez DPH	Celková cena za rok a jednotku bez DPH
Bazén ochlazovací Albatros Sauna /provoz od 1.7. - 31.12./			
Bazénová voda (mikrobiologie E.c.,Ps.a.,KTJ 36°C, Staphylococcus) - 2 strany	4	896,00 Kč	3 584,00
Bazénová voda (mikrobiologie E.c.,Ps.a.,KTJ 36°C) - 2 strany	8	688,00 Kč	5 504,00
Bazénová voda (chemie)volný chlor, teplota, průhlednost	12	119,20 Kč	1 430,40
Suma chloritany+chlorečnany	12	944,00 Kč	11 328,00
Pitná voda			
Pitná voda - krácený rozsah dle vyhl. 252/2004 Sb., v platném znění - provedení v červnu	1	1 305,60 Kč	1 305,60
Plnicí voda - TOC, dusičnany - provedení v lednu	1	246,40 Kč	246,40
Celková nabídková cena			191 275,20