

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Jaroslavem Hajátkem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina, Fritzova 4, 586 01 Jihlava

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 80012-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

Obchodní firma: **SEDUK Dukovany, spol. s r.o.**

sídlo Dukovany 25, 675 56 Dukovany

IČ: 46992154

DIČ: CZ46992154

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 8595

osoba oprávněná jednat za společnost: Josef Macek - jednatel

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 9
k nájemní smlouvě č. 46N06/64**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 26.5.2006 nájemní smlouvu č. 46N06/64 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 6.875,- Kč (slovy: šesttisícosmsetšedesátpetkorun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu změny předmětu nájmu na částku 6 989,- Kč (slovy: šesttisícdevětsetosmdesátdevět korun českých).

Na základě změny číslování parcel a obnovy operátu přepracováním na KMD v k.ú. **Lipňany u Skryjí** došlo ke změně číslování a výměr u parcel:

Původní parcela (p.č.)	výměra (m ²)	Parcela po obnově	výměra (m ²)	druh pozemku
část 185PK	400	142/30KN	1470	orná půda
		142/40KN	1014	orná půda
	<u>400</u>		<u>2484</u>	

Soupis pronajímaných nemovitostí s výši nájemného je přílohou č. 1 tohoto dodatku k nájemní smlouvě, která je jeho nedílnou součástí.

K 1.10.2013 je nájemce povinen zaplatit částku 6 913,- Kč (slovy: šesttisícdevětsettřináct korun českých).

Výpočet této částky je uveden v příloze č. 2 tohoto dodatku k nájemní smlouvě, která je jeho nedílnou součástí.

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jihlavě dne 30. května 2013

Státní pozemkový úřad
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina
Ing. Jaroslav Hajátka
pronajímatel

SEDUK Dukovany, spol. s r.o.
jednatel
Josef Macek
nájemce

Za správnost: Ing. Jindřich Nožička

.....

Příloha č. 1

Příloha k nájemní smlouvě č. 46N06/64				SEDUK DUKOVANY, spol. s r.o. Dukovany 25	
Variabilní symbol: 4610664	Uzavřeno: 26.5.2006	Roční nájem:		Dukovany	
Datum tisku: 15.5.2013	Účinná od: 1.6.2006	7 011 Kč		Dukovany	

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Dukovany										
	284	2	0	2	7	10 002	63 900	336	1,0	21,47
	284	15	0	2	2	10 002	63 900	1 132	1,0	72,33
	285	8	0	7	2	10 002	54 700	4 431	1,0	242,38
	286	22	0	7	0	10 002	54 700	2 677	1,0	146,43
	286	26	0	7	0	10 002	54 700	3 563	1,0	194,90
	286	27	0	7	0	10 002	54 700	4 597	1,0	251,46
	286	31	0	7	0	10 002	54 700	5 881	1,0	321,69
	288	17	0	2	2	10 002	63 900	635	1,0	40,57
	293	4	0	5	0	10 002	54 700	352	1,0	19,25
	300	1	0	7	0	10 002	54 700	10 191	1,0	557,45
	300	4	0	7	0	10 002	54 700	11 896	1,0	650,71
	404	0	0	5	0	10 002	54 700	492	1,0	26,91
	659	0	0	5	0	10 002	54 700	1 621	1,0	88,66
	671	0	0	7	0	10 002	500 000	726	1,0	363,00
								48 530		2 997,21
Heřmanice u Rouchovan										
část z 5017 m2	251	10	0	2	2	10 002	57 700	520	1,0	30,00
								520		30,00
Lipňany u Skryjí										
	142	30	0	2	2	10 002	54 800	1 470	1,0	80,56
	142	40	0	2	2	10 002	54 800	1 014	1,0	55,57
								2 484		136,13
Skryje nad Jihlavou										
	2	7	0	2	2	10 002	71 300	8 787	1,0	626,51
	2	18	0	2	2	10 002	71 300	1 468	1,0	104,67
	181	3	0	2	2	10 002	71 300	5 920	1,0	422,10
	181	5	0	2	2	10 002	71 300	343	1,0	24,46
	181	6	0	2	2	10 002	71 300	895	1,0	63,81
	265	1	0	7	0	10 002	71 300	2 898	1,0	206,63
	268	5	0	2	2	10 002	71 300	2 684	1,0	191,37
	268	7	0	2	2	10 002	71 300	2 008	1,0	143,17
	268	8	0	2	2	10 002	71 300	2 609	1,0	186,02
	268	9	0	2	2	10 002	71 300	452	1,0	32,23
	268	10	0	2	2	10 002	71 300	160	1,0	11,41
	268	11	0	2	2	10 002	71 300	419	1,0	29,87
	268	12	0	2	2	10 002	71 300	3 525	1,0	251,33
	268	14	0	2	2	10 002	71 300	204	1,0	14,55
	288	2	0	2	2	10 002	71 300	362	1,0	25,81
	296	6	0	2	2	10 002	71 300	146	1,0	10,41
	331	2	0	3	0	10 002	71 300	857	1,0	61,10
část z 30459 m2	341	22	0	2	2	10 002	84 100	7 748	1,0	651,61
	375	0	0	7	0	10 002	71 300	81	1,0	5,78
	376	1	0	7	0	10 002	71 300	4 942	1,0	352,36

Příloha k nájemní smlouvě č. 46N06/64

SEDUK DUKOVANY, spol.
s r.o.
Dukovany 25

Variabilní symbol: 4610664

Uzavřeno: 26.5.2006

Roční nájem:

Datum tisku: 15.5.2013

Účinná od: 1.6.2006

7 011 Kč

Dukovany

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	376	2	0	7	0	10 002	71 300	2 956	1,0	210,76
	434	0	0	7	2	10 002	71 300	2 797	1,0	199,43
								52 261		3 825,39
CELKEM:								103 795		6 989 Kč

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.46N06/64

Datum tisku: 15.5.2013

Spočítáno ke dni: 1.10.2013

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]	
Vydané parcely									
Lipňany u Skryjí									
185	0 0	5	400	1.6.2006	30.5.2013	241	14,47	0,00	14,47
						400	14,47	0,00	14,47
						400	14,47	0,00	14,47
Stávající parcely									
Dukovany									
284	2 0	2	336	1.5.2009		365	21,47	0,00	21,47
284	15 0	2	1 132	1.5.2009		365	72,33	0,00	72,33
285	8 0	7	4 431	1.6.2006		365	242,38	0,00	242,38
286	22 0	7	2 677	1.6.2006		365	146,43	0,00	146,43
286	26 0	7	3 563	1.6.2006		365	194,90	0,00	194,90
286	27 0	7	4 597	1.6.2006		365	251,46	0,00	251,46
286	31 0	7	5 881	1.6.2006		365	321,69	0,00	321,69
288	17 0	2	635	1.5.2009		365	40,57	0,00	40,57
293	4 0	5	352	15.2.2010		365	19,25	0,00	19,25
300	1 0	7	10 191	1.6.2006		365	557,45	0,00	557,45
300	4 0	7	11 896	1.6.2006		365	650,71	0,00	650,71
404	0 0	5	492	1.6.2006		365	26,91	0,00	26,91
659	0 0	5	1 621	1.5.2009		365	88,66	0,00	88,66
671	0 0	7	726	1.6.2006		365	363,00	0,00	363,00
						48 530	2 997,21	0,00	2 997,21
Heřmanice u Rouchovan									
251	10 0	2	520	23.4.2012		365	30,00	0,00	30,00
						520	30,00	0,00	30,00
Lipňany u Skryjí									
142	30	2	1 470	30.5.2013		124	27,37	0,00	27,37
142	40	2	1 014	30.5.2013		124	18,88	0,00	18,88
						2 484	46,25	0,00	46,25
Skryje nad Jihlavou									
2	7 0	2	8 787	1.6.2006		365	626,51	0,00	626,51
2	18 0	2	1 468	1.6.2006		365	104,67	0,00	104,67
181	3 0	2	5 920	1.6.2006		365	422,10	0,00	422,10
181	5 0	2	343	1.6.2006		365	24,46	0,00	24,46
181	6 0	2	895	1.6.2006		365	63,81	0,00	63,81
265	1 0	7	2 898	1.6.2006		365	206,63	0,00	206,63
268	5 0	2	2 684	1.6.2006		365	191,37	0,00	191,37
268	7 0	2	2 008	1.6.2006		365	143,17	0,00	143,17
268	8 0	2	2 609	1.6.2006		365	186,02	0,00	186,02
268	9 0	2	452	1.6.2006		365	32,23	0,00	32,23
268	10 0	2	160	1.6.2006		365	11,41	0,00	11,41
268	11 0	2	419	1.6.2006		365	29,87	0,00	29,87
268	12 0	2	3 525	1.6.2006		365	251,33	0,00	251,33
268	14 0	2	204	1.6.2006		365	14,55	0,00	14,55
288	2 0	2	362	1.6.2006		365	25,81	0,00	25,81
296	6 0	2	146	1.6.2006		365	10,41	0,00	10,41
331	2 0	3	857	1.6.2006		365	61,10	0,00	61,10

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.46N06/64

Datum tisku: 15.5.2013

Spočítáno ke dni: 1.10.2013

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]
Stávající parcely									
Skryje nad Jihlavou									
341	22	0	2	7 748	23.4.2012	365	651,61	0,00	651,61
375	0	0	7	81	1.6.2006	365	5,78	0,00	5,78
376	1	0	7	4 942	1.6.2006	365	352,36	0,00	352,36
376	2	0	7	2 956	1.6.2006	365	210,76	0,00	210,76
434	0	0	7	2 797	1.6.2006	365	199,43	0,00	199,43
52 261							3 825,39	0,00	3 825,39
103 795							6 898,85	0,00	6 898,85
CELKEM:			104 195				6 913,32	0,00	6 913 Kč