

Smlouva o dílo

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele: **ODR26_SOD**

Smluvní strany:

Město Odry

Sídlo: Masarykovo nám. 25, 742 35 Odry
Zastoupení: **Ing. Libor Helis, starosta města**
IČ: 00298221
DIČ: CZ00298221
Bankovní spojení: Česká spořitelna , a.s., pob. Odry
č. účtu: 271765068319/0800
webové stránky: <http://www.odry.cz/>

dále jen „**objednatel**“

a

DIGIS, spol. s r. o.

zapsaná v OR, vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 961

Sídlo: Výstavní 292/13, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
Zastoupení: **Ing. Libor Štefek, jednatel společnosti**
IČ: 19012276
DIČ: CZ19012276
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pob. Ostrava
č. účtu: 740948761/0100
webové stránky: <https://digis.cz>

dále jen „**zhotovitel**“

Smlouva se uzavírá podle § 2586 a násl. občanského zákoníku v platném znění.



I. Předmět smlouvy a cena prací

Smlouvou o dílo se zhotovitel zavazuje na svůj náklad a svou odpovědnost provést pro objednatele dohodnuté dílo, tedy činnosti viz **Předmět smlouvy** níže dle podmínek této smlouvy.

	Předmět smlouvy	Cena v Kč bez DPH	DPH v Kč	Celkem s DPH
1.	Aktualizace dat katastru nemovitostí DKM katastrálních území Odry, Loučky nad Odrou, Pohoř, Hynčice u Vražného, Vražné u Oder, Mankovice, Jílovec, Fulnek, Jerlochovice, Děrné, Stachovice, Jestřabí u Fulneku, Spálov a KMD katastrálních území Tošovice, Dobešov, Veselí u Oder, Kamenka, Klokočůvek, Luboměř, Heřmánky, Heřmanice u Oder, Véska u Oder, Jakubčovice nad Odrou, Vrchy, Lukavec u Bílovce, Dolejší Kunčice, Slezské Vlkovice, Moravské Vlkovice a Pohořílky u Kujav v GIS AMEServer a MujGIS 3x ročně (SPI k 30. 4., 31. 7. a 31. 10.2026)	37800,00	7 938,00	45 738,00
2.	Aktualizace dat Pasportu městského mobiliáře – lavičky - v GIS AMEServer z podkladů dodaných objednatelem.	8000,00	1 680,00	9 680,00
3.	Systémová podpora systému GIS AMEServer a MujGIS pro rok 2026 zahrnující: - přechody na vyšší verze aplikačního GIS AMEServer včetně školení, - drobné úpravy (barvení, názvosloví témat a vrstev, zobrazení atributů...), nepřesahující funkcionalitu stávajícího GIS AMEServer a MujGIS, na základě uživatelských požadavků, - údržba GIS AMEServer, MujGIS, - konzultace, poradenství, - hosting a zálohování dat aktuálního projektu.	5500,00	1 155,00	6 655,00
4.	Zákaznická podpora pro rok 2026 zahrnující: - převody dat z GIS AMEServer pro třetí subjekty, - grafické výstupy (velkoformátové a jiné tisky), - výstupy dat pasportních údajů k datu poslední aktualizace, - uživatelská školení dle požadavků objednatele.	5000,00	1 050,00	6 050,00
5.	Editorská činnost v rámci DTM pro kraj (600,-bez DPH/hod.). (viz níže bod 4.) - určení vlastnictví u dat, která máme k dispozici. - export dat ve vlastnictví do akt. platného JVF. - atributové a topologické kontroly/opravy. - nadefinování rozsahů a částí DTI na portále DMVS.			

	- export dat do DTM MS kraje.			
	Celkem bez bodu 5	56 300,00	11 823,00	68 123,00

1. Celková cena je cenou nejvýše přípustnou a je platná po celou dobu realizace díla.
2. Zakázka bude plněna bez zálohových fakturací.
3. Ceny jsou pro smluvní strany závazné.
4. Cenu editorské činnosti nelze předem stanovit. Bude se odvíjet od kvality dat a počtu hodin strávených nad jejich převodem do DTM kraje.
5. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo cenu sjednanou touto smlouvou.
6. Celkovou cenu uhradí objednatel zhotoviteli bezhotovostním převodem na účet zhotovitele.
7. Úhrada ceny bude provedena po řádném písemném předání příslušné části díla na základě faktury zhotovitele, která bude objednateli zaslána nejpozději do 15 dnů po předání příslušné části díla, mimo položky Zákaznická a Systémová podpora, které budou fakturovány 1. 11. 2026. Splatnost faktur bude činit 14 dní od doručení objednateli. Faktura má náležitosti daňového dokladu.

II. Čas plnění a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje dodat objednateli předmět smlouvy v následujících termínech. Uvedené termíny jsou orientační s intervalem plus mínus jeden měsíc a jejich plnění je rovněž závislé na poskytnutí dané součinnosti objednatele.
2. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost dle níže uvedeného.
3. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla.
4. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli dílo této smlouvy řádně a včas.
5. Zhotovitel respektuje v souvislosti s nařízením GDPR opatření resortu ČÚZK týkající se omezené využitelnosti dat katastru nemovitostí – expirace dat .vfk – k datu 1 rok po předání podkladů SPI (soubor popisných informací z katastru nemovitostí) pro jejich zavedení a aktualizaci v GIS AMEServer.

	Předmět smlouvy	Termín ukončení	Součinnost objednatele
1.	Aktualizace dat katastru nemovitostí DKM katastrálních území Odry, Loučky nad Odrou, Pohoř, Hynčice u Vražného, Vražné u Oder, Mankovice, Jílovec, Fulnek, Jerlochovice, Děrné, Stachovice, Jestřabí u Fulneku, Spálov a KMD katastrálních území Tošovice, Dobešov, Veselí u Oder, Kamenka, Klokočůvek, Luboměř, Heřmánky, Heřmanice u Oder, Véska u Oder, Jakubčovice nad Odrou, Vrchy, Lukavec u Bílovce, Dolejší Kunčice, Slezské Vlkovice, Moravské Vlkovice a Pohořílky u Kujav v GIS AMEServer a MujGIS 3x ročně (SPI k 30. 4., 31. 7. a 31. 10.2026)	31. 5., 31. 8. a 30. 11. 2026	Objednatel se bude řídit pokyny zhotovitele pro objednání dat z katastrálního pracoviště.
2.	Aktualizace dat Pasportu městského mobiliáře – lavičky - v GIS AMEServer	31. 5. 2026	Objednatel zajistí předání podkladů zhotoviteli měsíc

	z podkladů dodaných objednatelem.		před termínem ukončení.
3.	Systémová podpora systému GIS AMEServer a MujGIS pro rok 2026 zahrnující: - přechody na vyšší verze aplikačního GIS AMEServer včetně školení, - drobné úpravy (barvení, názvosloví témat a vrstev, zobrazení atributů...), nepřesahující funkcionalitu stávajícího GIS AMEServer a MujGIS, na základě uživatelských požadavků, - údržba GIS AMEServer, MujGIS, - konzultace, poradenství, - hosting a zálohování dat aktuálního projektu.	31. 12. 2026	Dle požadavků objednatele. Objednatel bere na vědomí možnost přerušení provozu aplikace z provozních důvodů. Objednatel poučí uživatele systému o způsobu nakládání s daty dle Zákona o ochraně osobních údajů.
4.	Zákaznická podpora pro rok 2026 zahrnující: - převody dat z GIS AMEServer pro třetí subjekty, - grafické výstupy (velkoformátové a jiné tisky), - výstupy dat pasportních údajů k datu poslední aktualizace, - uživatelská školení dle požadavků objednatele.	31. 12. 2026	Dle požadavků objednatele.
5.	Editorská činnost v rámci DTM pro kraj (600,-bez DPH/hod.). - určení vlastnictví u dat, která máme k dispozici. - export dat ve vlastnictví do akt. platného JVF. - atributové a topologické kontroly/opravy. - nadefinování rozsahů a částí DTI na portále DMVS. - export dat do DTM MS kraje.	31. 12. 2026	Objednatel dodá zhotoviteli data včetně určení jejich vlastnictví. Data do DTM budou vkládána dle požadavků objednatele a pouze na základě písemné žádosti jednotlivých vkladů.

III. Místo plnění

V případě provozování systému AMEServer, MujGIS je místem plnění místo tohoto provozování – server zajištěný objednatelem nebo zhotovitelem (viz bod Systémová podpora, která je v tomto případě předmětem této smlouvy), jinak je místem plnění sídlo objednatele. O předání díla nebo jeho části bude formou Dodacího listu sepsán protokol o předání a převzetí díla potvrzený oběma stranami.

IV. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu za každý započatý měsíc prodlení s dokončením a předáním částí díla podle dělení *Předmět smlouvy* ve výši 1 % z ceny nedodaného díla nebo jeho části.

2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení za každý den prodlení s placením faktury ve výši 0,03 % z dlužné částky.

V. Odpovědnost za škody a záruky

1. Zhotovitel nese odpovědnost za škody způsobené na předmětném díle do doby předání a převzetí díla objednatelem.
2. Poskytnutá či pořizovaná data budou zhotovitelem použita pouze ke zpracování předmětu díla, předání dat třetí straně je možné pouze s písemným souhlasem objednatele. Zapůjčené podklady budou specifikovány v předávacím protokolu. Při zpracování předmětu díla bude postupováno v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů.
3. Záruka za předané dílo nebo jeho části je 24 měsíců od data předání dle předávacího protokolu.
4. Upgrade GIS AMEServer na verzi AMEServer 3 a vyšší umožňuje editaci grafických a popisných údajů. Objednatel při použití editačního režimu přenáší věcnou zodpovědnost za datovou sadu, kterou editoval, na sebe a případný mylný zásah do stávajících dat bude zhotovitelem opraven za úplaty dle aktuální cenové nabídky.

VI. GDPR

1. Zhotovitel akceptuje dodržování Nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 (GDPR) s účinností od 25. 5. 2018.

1.1. Smluvní strany mohou při plnění této smlouvy zpracovávat/využívat některé osobní údaje zaměstnanců a spolupracovníků nutné pro řádný výkon své činnosti dle této smlouvy (dále také jako „Osobní údaje“).

1.2. Osobní údaje smluvní strany budou zpracovávat/využívat pouze z důvodu plnění této smlouvy. Zpracovávat/využívat se bude jméno, příjmení, funkční zařazení ve vztahu k smluvní straně, kompetence, telefon, emailová adresa. Osobní údaje nebudou poskytnuty třetím osobám ze zemí mimo EU a EHP.

1.3. Osobní údaje zaměstnanců a spolupracovníků jedné smluvní strany budou druhou smluvní stranou zpracovávány/využívány po dobu trvání této smlouvy, nebo po dobu nezbytnou k plnění archivačních povinností podle platných právních předpisů, nejméně po dobu, kdy se plní smlouva a dále pak 5 let od jejího ukončení pokud neprobíhá ohledně plnění smlouvy soudní spor. V souladu s předpisy pro ochranu osobních údajů mají subjekty údajů právo na přístup, opravu, výmaz, omezení, přenositelnost, vznášet námitku. Veškerá svá práva, stanovená předchozím odstavcem, musí subjekty uplatnit u dané smluvní strany buďto písemnou formou doporučeným dopisem, zaslaným na adresu jeho sídla, či elektronickou formou.

1.4. Poskytnutí osobních údajů je požadováno z důvodu, že jsou nezbytné pro plnění závazků ze smlouvy, případně jejich poskytnutí vyžaduje zákon. Důsledkem neposkytnutí údajů může být neuzavření smlouvy nebo nemožnost pokračovat v jejím plnění. Na základě zpracovávání Osobních údajů nedochází k automatizovanému rozhodování, ani k profilování.

1.5. Obě smluvní strany jsou si vědomy povinností, které jim z GDPR plynou a zavazují se vzájemně povinnosti takto na ně kladené plnit, a to jak vůči sobě navzájem, tak vůči subjektům údajů samotným.

1. 6. Osobní údaje fyzických osob, které jsou předmětem databázových údajů geografického informačního systému obce, jsou ve smyslu Kapitoly II článku 5 Nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 (GDPR):

- zpracovávány korektně a zákonným a transparentním způsobem,
- shromažďovány pro určité, výslovně vyjádřené a legitimní účely dané rozsahem smluvního vztahu mezi Zhotovitelem a obcí,

- přiměřené, relevantní a omezené na nezbytný rozsah ve vztahu k účelu, pro který jsou zpracovávány,
- přesné v rozsahu podkladů z rezortu ČÚZK a dle požadavků smluvního vztahu obce a Zhotovitele aktualizované,
- uloženy u Zhotovitele ve formě umožňující identifikaci subjektů údajů po dobu ne delší, než je nezbytné pro účely, pro které jsou zpracovávány,
- zpracovávány u Zhotovitele způsobem, který zajistí náležité zabezpečení osobních údajů, včetně jejich ochrany pomocí vhodných technických nebo organizačních opatření před neoprávněným či proti právním zpracováním a před náhodnou ztrátou, zničením nebo poškozením.

VII. Odstoupení od smlouvy

1. Zjistí-li objednatel při provádění díla, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
2. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy:
 - a. v případě, kdy k provedení díla je nutná součinnost objednatele a objednatel neposkytl potřebnou součinnost, pokud na to zhotovitel objednatele dříve upozornil,
 - b. trvá-li objednatel na provedení díla podle zřejmě nevhodného příkazu, nebo s použitím zřejmě nevhodné věci i po zhotovitelově upozornění.
3. Oznámení o odstoupení musí být učiněno písemně a odesláno doporučeně na adresu druhé smluvní strany uvedené v záhlaví. Odstoupením od smlouvy se tato od počátku ruší.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Není-li touto smlouvou stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran jí založené příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv, provede uveřejnění v souladu se zákonem město Odry.
3. Smluvní strany konstatují, že tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál.
4. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.
5. Rada města Odry schválila na své 82. schůzi dne 4. 12. 2025 uzavření této smlouvy za celkovou cenu 56.300,00 Kč bez DPH pod číslem usnesení RM/19/82/2025.
6. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

V Odrách dne:

**Ing. Libor
Helis**

Digitálně
podepsal Ing.
Libor Helis
Datum: 2025.12.08
13:44:28 +01'00'

Objednatel

V Ostravě dne:

**Ing. Libor
Štefek**

Digitálně podepsal
Ing. Libor Štefek
Datum: 2025.12.09
10:07:21 +01'00'

Zhotovitel