



KULBX00WQ6EL

Pokyn

na základě Rámcové příkazní smlouvy č. OLP/3775/2021 v platném znění

Objednatel – fakturační adresa:

Liberecký kraj
02 odbor regionálního rozvoje a
evropských projektů
U Jezu 642/2a
460 01 Liberec IV – Perštýn

IČO: 70891508

DIČ: CZ70891508

Bankovní spojení: 19-7964200287/0100

Vyřizuje: Ing. Martina Körteltová

Telefon: 485 226 578

E-mail: martina.korteltova@kraj-lbc.cz**Dodavatel:**

ARR - Agentura regionálního rozvoje,
spol. s r.o.
Marek Pšenička
U Jezu 525/4
46001 Liberec

IČO: 48267210

DIČ: CZ48267210

Bankovní spojení: 131-2375850297/0100

Liberec, 09.12.2025

Číslo objednávky: OBJ/01474/2025

Číslo zakázky: --**Předmět pokynu:**

Předmětem pokynu jsou následující činnosti spojené s aktualizací databáze brownfields a greenfields a propagací těchto témat:

1. Aktualizace krajských lokalit v Národní databázi brownfieldů.

Výstup: aktualizace lokalit brownfields v Národní databázi brownfieldů (dále jen "NDTB") pod odkazem www.brownfieldy.cz. Aktualizace této databáze je závislá na změnách krajské databáze, aby byly údaje v obou databázích stejné. Změny vznikají i na základě pokynu CzechInvestu. K této aktivitě bude doložen soupis provedených změn.

2. Servis klientům a zájemcům – informace k databázi brownfields a dotačním zdrojům

Výstup: Jedná se o kompletní servis klientům a zájemcům dle jejich potřeb, tzn. „být partnerem v místě s lokální znalostí území a místních souvislostí“. Kromě stávajícího vyhledání možných lokalit se jedná o zjišťování dalších již konkrétních potřebných údajů a zprostředkování jednání, které se po zkušenostech ukazují jako nezbytné pro rozhodování klientů – zejména:

- zprostředkování jednání s vlastníky
- zjištění detailů podmínek územních plánů

- zjištění vazby na dopravní obslužnost, předpoklad do budoucna
- zjištění zasíťování potřebnými sítěmi s potřebnou kapacitou, předpoklad do budoucna
- zprostředkování jednání s obcí nebo městem na jehož katastru se plocha nebo objekt nachází
- zjištění nutnosti souvisejících nebo vyvolaných investic
- zjištění potenciálu pracovní síly v lokalitě aj.
- zajištění registrace lokality v databázích brownfields a greenfields

Součástí servisu klientům mohou být i tzv. konzultační hodiny. Jedná se o on-line formu zprostředkování informací o brownfieldech v Libereckém kraji zejména pro majitele a zájemce o revitalizaci lokality v rozsahu 1 hodiny.

Předmětem služby je poskytnout maximum informací a zprostředkovat informace k nalákání a rozhodnutí klienta. Předmětem těchto aktivit není zajišťování např. inženýringu nebo dotačního poradenství. Podkladem pro vyúčtování budou záznamy o klientovi a rozsahu poskytnuté služby.

3. Aktualizace portálu - aktivní správa aktualit webu, technická údržba

Výstup: Předmětem služby je vkládání aktualit (cca 2 za týden), aktualizace článků, dotačních příležitostí, informace o seminářích, odkazy na zajímavé akce apod. na webovém portálu Investuj pod Ještědem. Cílem je udržovat web aktuální. Dále se jedná o technickou správu portálu – okamžitá úprava vzhledu, technické zajištění funkčnosti apod.

Termín plnění:

Termín plnění pro všechny dílčí plnění pokynu, pokud není uvedeno jinak v dílčím plnění tohoto pokynu, je stanoven do **11. 12. 2026**.

Cena:

Odměna za dílčí plnění pokynu je sjednána za použití hodinové sazby v souladu s odst. 1 čl. IV Rámcové příkazní smlouvy č. OLP/3775/2021 v platném znění, která je stanovena pro standardní typy služeb, bod 4 – brownfields a greenfields. V příloze č. 1 tohoto pokynu je uveden i maximální počet hodin k aktivitám, který musí být dodržen za všechny aktivity jako celek, navýšení/snížení mezi jednotlivými aktivitami může být uplatněno pouze se souhlasem příkazce.

Celková cena za služby činí 150.400,00 Kč bez DPH (tj. 181.984,00 Kč vč. DPH).

Cena je stanovena jako konečná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému splnění závazků příkazníka, včetně inflace.

Dílčí fakturace: ANO, lze fakturovat za dílčí plnění pokynu s podmínkou, že budou vystaveny max. 2 faktury k plnění dle tohoto pokynu s tím, že na faktuře budou částky za jednotlivá dílčí plnění rozděleny v souladu s přílohou č. 1. Splatnost faktur je 30 dní. Podkladem pro fakturaci bude ke každé činnosti doložen výkaz práce formou timesheetu, případně další podklady, které jsou uvedeny jako výstup dané aktivity.

Faktury zasílejte výhradně do datové schránky c5kbvkw nebo na e-mail podatelna@kraj-lbc.cz.

č. usnesení RK: 2230/25/RK

Přílohy:

- 1) Kalkulace nákladů

Mgr. Michael Otta
vedoucí odboru regionálního
rozvoje a evropských projektů

Pokyn č. OBJ/01474/2025 tímto akceptuji.

Ing. Petr Dobrovský
jednatel ARR-Agentura regionálního
rozvoje spol. s r.o.

Příloha č. 1 pokynu č. OBJ/01474/2025 - Kalkulace nákladů 2026			Služba	
pol.	Aktivita	počet	Maximální počet hodin	celkem bez DPH při j.c. 800 Kč bez DPH/1 hodinu
Dílčí plnění pokynu:				
1	Aktualizace NDTB	průběžně	10	8 000,00
2	Servis pro klienty	průběžně	128	102 400,00
3	Správa a údržba webového portálu, aktuality	průběžně	50	40 000,00
Celkem Kč bez DPH				150 400,00
DPH				31 584,00
Celkem Kč vč. DPH				181 984,00