

## **SMLOUVA O DÍLO**

(dále jen „**smlouva**“)

### **Čl. I.**

#### **Smluvní strany**






#### **1. Česká republika – Krajské ředitelství policie Zlínského kraje**

Se sídlem: J. A. Bati 5637, 760 01 Zlín  
Jednající: Mgr. Ing. Miloš Poloczek, náměstek ředitele krajského ředitelství  
IČO: 72052767  
DIČ: CZ72052767  
Bankovní spojení: ČNB pobočka Brno  
Číslo účtu: 28036881/0710  
Kontaktní osoby: Ing. Jiří Forman, tel.: 974 661 590  
Mgr. Pavel Zvonek, tel. 974 661 597  
E-mail: krpz.osnm.evidence@pcr.cz  
Datová schránka: w6thp3w

na straně jedné (dále jen „**objednatel**“)

a

#### **2. Stanislav Tobolík**

Sídlo K Hrádku 311, 768 42 Prusinovice  
IČO: 05556996  
DIČ: neplátce DPH  
Zastoupená: Stanislavem Tobolíkem  
Bankovní spojení:   
Číslo účtu:   
Kontaktní osoba:   
E-mail:   
Telefon:   
Datová schránka: 7tkk6uj  
fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona

na straně druhé (dále jen „**zhotovitel**“)

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2586 a následující zákona č. 89/2012 Sb., občanský  
zákoník, v platném znění

**s m l o u v u o d í l o**

**Čl. II.**  
**Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět pro objednatele revitalizaci dřevin a údržbu travního porostu v areálech Krajského ředitelství policie Zlínského kraje.
2. Objednatel se zavazuje za výše uvedené dílo uhradit smluvní cenu dle čl. VII. této smlouvy o dílo (dále jen "smlouvy").
3. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 26. 11. 2025, která byla podána na základě zadávacího řízení zveřejněného pod č. j. KRPZ-113380-4/ČJ-2025-1500VZ a byla vybrána jako nejvýhodnější.

**Čl. III.**  
**Povinnosti smluvních stran**

1. Zhotovitel je zejména povinen:
  - a) provést dílo řádně a včas,
  - b) provést dílo ve stanoveném místě, stanoveným způsobem a ve stanovené jakosti,
  - c) opatřit věci potřebné k provedení díla, jejichž kupní cena je zahrnuta v ceně za provedení díla,
  - d) upozornit objednatele na překážky znemožňující provedení díla bez zbytečného odkladu,
  - e) odevzdat objednateli dílo řádně a včas,
  - f) poskytnout záruky za jakost zhotoveného díla,
  - g) nést odpovědnost za vadné a opožděné plnění a způsobené škody z tohoto plnění,
  - h) provést dílo na náklad objednatele.
2. Objednatel je zejména povinen:
  - a) poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost,
  - b) provedené dílo převzít,
  - c) oznámit zhotoviteli vady díla a požadovat jejich odstranění v náhradním termínu, na němž se dohodne se zhotovitelem,
  - d) zaplatit cenu díla ve sjednané době.

**Čl. IV.**  
**Práva smluvních stran**

1. Zhotovitel je zejména oprávněn:
  - a) požadovat od objednatele řádné a včasné plnění jeho povinností podle čl. III., odst. 2, a to v řádném či náhradním termínu, na němž se dohodne s objednatelem,
  - b) odstoupit od smlouvy při podstatném porušení povinností objednatele.
2. Objednatel je zejména oprávněn:
  - a) požadovat od zhotovitele náhradu za jeho vadné a opožděné plnění dle článku III., odst. 1, včetně náhrady za způsobené škody,

- b) požadovat od zhotovitele řádné a včasné plnění jeho povinností dle článku III., odst. 1., a to v řádné či náhradní lhůtě,
- c) odstoupit od smlouvy při podstatném porušení povinností zhotovitele.


## **Čl. V.**

### **Dodací podmínky**

#### 1. Způsob a termín provedení díla:

- a) Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele objednateli a/nebo zhotoviteli a/nebo třetím osobám vznikly.
- b) Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět předmět smlouvy při dodržování platných technických předpisů, bezpečnostních předpisů, předpisů na ochranu životního prostředí a ostatních zákonných ustanovení za současného dodržení vnitřních předpisů objednatele, s nimiž bude včas seznámen.

Kontaktní osoba za objednatele:

Mgr. Pavel Zvonek, tel.: 974 661 597, mobil 

- c) Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět po dobu účinnosti této smlouvy činnosti specifikované v čl. II. odst. 1 této smlouvy na základě konkrétních dílčích objednávek v termínech, na kterých se objednatel a zhotovitel dohodnou.

#### 2. Místo plnění:

Místem plnění díla jsou areály Krajského ředitelství policie Zlínského kraje.

#### 3. Podmínky provádění díla:

- a) Objednatel se zavazuje předat předem zhotoviteli nezbytné informace potřebné k zajištění činnosti dle čl. II. odst. 1 této smlouvy.
- b) Při provádění díla je zhotovitel vázán individuálními pokyny objednatele. V případě změny platné legislativy související s předmětem díla, neprodleně oznámí zhotovitel tuto změnu objednateli.

#### 4. Předání a převzetí díla:

- a) K předání a převzetí díla dojde v místě provádění díla mezi zhotovitelem a kontaktní osobou objednatele. O předání a převzetí díla bude zhotoven písemný záznam podepsaný oběma stranami.
- b) Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí převzetí díla písemně zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od původního termínu předání díla. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.

## Čl. VI.

### Odpovědnost za vady díla a záruka za jakost

1. Zhotovitel ručí za kvalitu jím prováděných prací (díla) dle této smlouvy po dobu 6 měsíců od data předání objednateli. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí služby objednatelem.
2. V případě vady vzniklé v záruční lhůtě se zhotovitel zavazuje bezodkladně a bezplatně provést opravu.
3. Záruka se nevztahuje na vady, u nichž zhotovitel prokáže, že byly způsobeny výhradně objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí (nahodilou událostí) a nezpůsobil je zhotovitel.
4. Reklamace se řídí dle občanského zákoníku v platném znění.

## Čl. VII.

### Cena plnění

1. Cena za provedenou revitalizaci je sjednána dohodou smluvních stran podle § 2 zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 26. 11. 2025 platné v době uzavření této smlouvy.
2. Celkové finanční plnění dle této smlouvy nepřesáhne **895 400,- Kč včetně DPH** (slovy: osmsetdevadesátpěttisícčtyřistakorunčeských).
3. Doprava do místa plnění je započítána v ceně.
4. Uvedené ceny jsou cenami nejvýše přípustnými a jsou platné po celou dobu účinnosti smlouvy.
5. Sazba DPH bude účtována v souladu s platnými právními předpisy.
6. Rozpis cen:

Popis	MJ	Cena za MJ včetně DPH
<b>Výřez náletových dřevin</b> (kácení, výřez, likvidace dřevní hmoty)	m <sup>2</sup>	45,-
<b>Kácení stromů do obvodu kmene 130 cm</b> (kácení, likvidace dřevní hmoty, štěpkování)	ks	15 500,-
<b>Kácení stromů do obvodu kmene 100 cm</b> (kácení, likvidace dřevní hmoty, štěpkování)	ks	13 000,-
<b>Ošetření stromů</b> (průklest, ořezání, likvidace dřevní hmoty)	ks	8 600,-
<b>Frézování kmenů do Ø 1m</b>	ks	2 350,-
<b>Kácení stromů do obvodu kmene nad 130 cm</b> (kácení, likvidace dřevní hmoty, štěpkování)	ks	18 500,-
<b>Frézování kmenů do Ø nad 1 m</b>	ks	4 700,-
<b>Sečení travního porostu v ploše</b>	m <sup>2</sup>	3,-
<b>Sečení travního porostu ve svahu</b>	m <sup>2</sup>	4,60
<b>Ošetření porostu proti plevelům</b> (postřik pesticidem)	m <sup>2</sup>	25,-
<b>Výsadba nových dřevin</b>	ks	5 850,-

## **Čl. VIII.**

### **Platební podmínky, fakturace**

1. Objednatel se zavazuje zaplatit do 30-ti dnů od doručení faktury za provedení předmětu díla, a to převodem na účet zhotovitele.
2. Faktury budou zaslány na adresu objednatele nejpozději do 5-ti dnů od data realizace předmětu plnění (čl. V.).
3. Faktura musí obsahovat především tyto údaje:
  - a) číslo faktury a smlouvy o dílo, včetně čísla dílčí objednávky
  - b) název a sídlo objednatele a zhotovitele,
  - c) den vystavení a splatnosti faktury,
  - d) přesný název předmětu smlouvy a jeho množství,
  - e) struktura platby,
  - f) číslo účtu, na který má být placeno.
4. Za datum uhrazení faktury se považuje den, kdy částka uvedená ve faktuře byla odepsána z účtu objednatele.
5. Zhotovitel je povinen doručit fakturu v elektronické podobě do datové schránky objednatele: w6thp3w.
6. Pokud elektronické doručení faktury do datové schránky objednavatele není možné či vhodné, lze fakturu doručit v listinné podobě na adresu: Česká republika - Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, J. A. Bati 5637, 760 01 Zlín; případně v elektronické podobě na e-mail: krpz.oru.evidence@pcr.cz. Každý e-mail musí obsahovat pouze jednu fakturu.
7. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů.
8. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo její části.

## **Čl. IX.**

### **Povinnost mlčenlivosti**

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná:
  - a) o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
  - b) o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.

2. Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle odstavce 1 všechny osoby, které se budou podílet na poskytování služeb objednateli dle této smlouvy.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na poskytování služeb dle této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.
4. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.

## **Čl. X.**

### **Podmínky odstoupení od smlouvy**

1. Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních vztahů a pokud tento úmysl oznámí oprávněná strana druhé straně bez zbytečného odkladu poté, kdy se o tomto porušení dověděla.
2. Podstatným porušením smlouvy se rozumí takové porušení povinnosti, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala.
3. Za podstatné porušení se považuje zejména:
  - a) prodlení zhotovitele s předáním díla déle než 15 dní a objednatel se přitom na tomto prodlení nijak nepodílel,
  - b) objednatel nesplní své finanční závazky vůči zhotoviteli a nebude schopen poskytnout takové záruky, že je splní v náhradním termínu,
  - c) zhotovitel může také odstoupit od smlouvy, jestliže objednatel neposkytne nutné protiplnění a tím způsobí zhotovitelovu neschopnost provést určitý úkon. Odstoupení je však přípustné teprve tehdy, když zhotovitel dohodl s objednatelem písemně novou přiměřenou lhůtu ke splnění závazku a ta neúspěšně uplynula.
4. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že
  - a) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
  - b) insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
  - c) zhotovitel vstoupí do likvidace.
5. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti. Odstoupení od smlouvy se nedotýká již realizovaných a uhrazených plnění dle této smlouvy.
6. Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že není veden v registru nespolehlivých plátců DPH vedeném Ministerstvem financí ČR. V případě, že je toto prohlášení nepravdivé anebo v případě, že bude zhotovitel dodatečně zapsán v registru nespolehlivých plátců DPH v průběhu účinnosti této smlouvy a nevyrozumí o tom ihned objednatele, má objednatel právo od smlouvy odstoupit, a to v souladu s odst. 5 tohoto článku.

## Čl. XI.

### Zajištění splnění závazků a povinností smluvních stran

1. V případě nedodržení termínu zhotovení a předání řádně zhotoveného díla podle čl. V. ze strany zhotovitele, v případě nepřevzetí díla ze strany objednatele z důvodu vad díla nebo v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. Smluvní pokuta a úroky z prodlení jsou splatné do 30-ti dnů ode dne doručení jejich písemného uplatnění druhou smluvní stranou.
3. V případě prodlení zhotovitele či v případě vadného plnění zhotovitele, které bude mít za následek způsobení škody, bude postupováno dle ustanovení § 2951 a následujících občanského zákoníku.
4. Škody způsobené zhotovitelem při provádění díla na vlastnictví objednatele či třetích osob v místě plnění díla, odstraní zhotovitel na své náklady.
5. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčen nárok oprávněných smluvních stran na náhradu škody v plné výši, ani povinnost zhotovitele řádně dokončit dílo.
6. Jestliže prodávající poruší povinnosti podle čl. IX. této smlouvy, zavazuje se prodávající uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení povinnosti.

## Čl. XII.

### Vznik, změna a zánik smlouvy

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti **2. 1. 2026**.
2. Veškeré změny této smlouvy lze provádět pouze formou písemného dodatku potvrzeného podpisem obou smluvních stran.
3. Smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to **od podpisu smluvních stran do 31. 12. 2029** nebo do doby vyčerpání částky uvedené v čl. VII odst. 2 této smlouvy, podle toho, která ze skutečností nastane dříve.
4. K zániku smlouvy může dále dojít:
  - a) písemným odstoupením jednou ze smluvních stran,
  - b) písemnou dohodou smluvních stran,
  - c) písemnou výpovědí jednou ze smluvních stran, výpovědní lhůta činí 1 měsíc a počíná běžet l. den měsíce následujícího po jejím doručení druhé smluvní straně.

## Čl. XIII.

### Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou neupravené se řídí ustanovením obecně závazných právních předpisů, zejména příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
2. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu písemně oznámit druhé straně změnu údajů uvedených v Čl. I. této smlouvy.

3. Zhotovitel bez výhrad souhlasí se zveřejňováním své identifikace a dalších údajů uvedených v této smlouvě, včetně ceny díla. Smluvní strany prohlašují, že žádná z částí této smlouvy není předmětem obchodního tajemství dle § 504 občanského zákoníku.
4. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Objednatel i zhotovitel obdrží jedno vyhotovení smlouvy.
5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.
6. Smluvní strany se dohodly, že vložení smlouvy do Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, zajistí objednatel.
7. Tato smlouva o dílo obsahuje celkem 8 (slovy: osm) stran textu.
8. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany své podpisy.

V Prusinovicích dne

Ve Zlíně dne

Za zhotovitele:

Za objednatele:

---



---

Mgr. Ing. Miloš Poloczek  
Náměstek ředitele krajského ředitelství