

KUPNÍ SMLOUVA

Kärcher spol. s r.o.

IČ: 485 35 761,
se sídlem č.p. 193, 251 01 Modletice
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským
soudem v Praze, oddíl C, vložka 19015

zastoupená: Milada Skutilová, jednatelka
jako prodávající (dále jen „**Prodávající**“)

Městská část Praha-Řeporyje

IČ: 00241628,
se sídlem: Nad náměstím 84, 155 00 Praha 5 - Řeporyje
zapsaná v Registru ekonomických subjektů od 1.7.1974.
zastoupená: David Roznětinský, starosta
pro věci smluvní a technické: Mgr. Stanislav Boháčik,
tajemník

jako kupující (dále jen „**Kupující**“)

Prodávající a Kupující budou nazývány společně také jako smluvní strany (dále jen „**Smluvní strany**“)
uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle § 2079 a násl. z.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen jako
„**NOZ**“) tuto **kupní smlouvu** (dále jen „**Smlouva**“):

I. Předmět Smlouvy

1. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem níže uvedených movitých věcí, jež jsou předmětem prodeje
dle této Smlouvy včetně dokladů potřebných k jejich převzetí a užívání (dále jen „**Předmět prodeje**“):

Stroj Kärcher MC 150 včetně zametací nástavby, zimního kartáče a radlice
(dle nabídky ve VR s názvem: „Řeporyje - zametací stroj“.)

2. Předmětem této Smlouvy je závazek Prodávajícího odevzdat Předmět prodeje Kupujícímu a převést na něj
vlastnické právo k Předmětu prodeje k okamžiku úplného zaplacení kupní ceny a závazek Kupujícího uvedený
Předmět prodeje převzít a uhradit za něj kupní cenu.

3. Smluvní strany se dohodly, že místem předání a převzetí je: Řeporyje, Nad náměstím 84

II. Kupní cena

1. Celková kupní cena za Předmět prodeje činí 2.895.000,- Kč bez DPH a 3.502.950,- Kč včetně DPH (dále jen
„**Kupní cena**“).

2. Smluvní strany si ujednaly, že Kupní cena bude uhrazena: převodem na účet Prodávajícího, a to k datu splatnosti
dle faktury, či ve splatnosti 30 dní.

3. Kupující se zavazuje zaplatit Kupní cenu dle podmínek stanovených touto Smlouvou. V případě prodlení
s úhradou Kupní ceny za Předmět prodeje se Kupující zavazuje uhradit k rukám Prodávajícího smluvní pokutu ve
výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení. Tím není dotčeno právo Prodávajícího na náhradu škody.

III. Převzetí Předmětu prodeje, Odpovědnost za vady

1. Smluvní strany se dohodly, že Kupující převezme pouze zboží bez vad. Kupující prohlašuje, že si Předmět
prodeje s vynaložením obvyklé pozornosti při jeho převzetí prohlédne a přesvědčí se o jeho vlastnostech a
množství, a tedy převezme Předmět prodeje bez vad, v množství a o vlastnostech Kupujícím požadovaných a
společně s ním převezme i veškeré doklady.

2. V případě zjištění vady na Předmětu prodeje Kupujícím, je Kupující povinen zjištěné vady na Předmětu prodeje
bez zbytečného odkladu písemně uplatnit u Prodávajícího.

3. Prodávající neodpovídá za vady (nedostatky) zboží vzniklé v důsledku jeho nesprávného užití, resp. užití zboží
v nevhodném prostředí.

IV. Výhrada vlastnictví, zákaz reexportu do uvedených zemí, odstoupení od Smlouvy

1. Vlastnické právo přechází na Kupujícího v souladu s § 2132 NOZ až úplným zaplacením Kupní ceny včetně
všech vedlejších nároků Prodávajícího dle podmínek této Smlouvy. V případě zastavení, jakéhokoli jiného omezení
či nárokování Předmětu prodeje s výhradou vlastnického práva ve prospěch Prodávajícího třetí osobou, je Kupující
povinen Prodávajícího bezprostředně o těchto skutečnostech informovat a učinit veškeré kroky vedoucí k ochraně
vlastnického práva Prodávajícího. Kupující je rovněž povinen k úhradě všech nákladů, které Prodávajícímu
v souvislosti s ochranou jeho práv vznikly. V případě plného neuhrazení Kupní ceny vydá Kupující na výzvu
Prodávajícímu zboží zpět, v opačném případě souhlasí se vstupem Prodávajícího do svých nemovitých věcí za
účelem odebrání Předmětu prodeje. Prodávající Kupujícímu v takovém případě vrátí obdrženou část Kupní ceny
poníženou příp. o škodu, jež na Předmětu prodeje vznikla.

KUPNÍ SMLOUVA

2. Prodávající prohlašuje, že dodržuje veškeré povinnosti ve vztahu k prodeji, převodu či vývozu zboží do třetích zemí ve vztahu k nařízení Rady (EU) č. 833/2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině. Kupující se tímto zavazuje, že bude v souladu s článkem 12g nařízení dle předchozí věty dodržovat zákaz reexportu Předmětu prodeje do Ruska a/či Běloruska. Kupující bere na vědomí, že v případě zjištění porušení uvedeného zákazu kupujícím je prodávající povinen uvědomit příslušný orgán ČR, tedy Licenční správu Ministerstva průmyslu a obchodu.

3. Smluvním stranám vzniká nárok na okamžité odstoupení od Smlouvy, zejména pokud Kupující neuhradí řádně a včas Kupní cenu za Předmět prodeje, neposkytne-li Kupující dostatečnou součinnost při reklamaci, opravách a dodávkách Prodávajícího, nedodrží-li Kupující zákaz reexportu dle bodu 2 tohoto článku Smlouvy, Prodávající opakovaně nereaguje a neřeší reklamace a opravy Předmětu prodeje, či v případě podstatného porušení Smlouvy jednou ze Smluvních stran. Okamžikem doručení odstoupení od Smlouvy druhé Smluvní straně zanikají veškerá vzájemná práva a povinnosti Smluvních stran ze smluvního vztahu. Odstoupení od této Smlouvy se nedotýká práva na náhradu škody a smluvní pokuty.

V. Závěrečná ustanovení

1. **Smluvní strany prohlašují, že jejich postavení při uzavírání této Smlouvy je rovnocenné a vyvážené**, neboť je lze obě považovat za odborníky a nemají za to, že by šlo některou z nich považovat za slabší stranu ve smyslu § 433 NOZ. Smluvní strany zároveň tuto Smlouvu nepovažují za smlouvu uzavíranou adhezním způsobem, když návrh byl sice předložen Prodávajícím, avšak Kupující měl možnost se ke Smlouvě vyjádřit, prosadit si v ní požadované změny a text Smlouvy mu byl v případě zájmu Prodávajícím vysvětlen. **Podmínky této Smlouvy považují Smluvní strany za obvyklé, srozumitelné a spravedlivé, odpovídající poctivému obchodnímu styku.**

2. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze Smluvních stran. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti jejím podpisem oběma Smluvními stranami. Smlouvu je možné měnit na základě vzájemné dohody Smluvních stran, a to pouze ve formě písemných a očíslovaných dodatků.

3. **Záruka na předmět prodeje se stanovuje v délce 36 měsíců.**

4. Práva a povinnosti z této Smlouvy vyplývající a ve Smlouvě neupravená se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

5. Prodávající bere na vědomí, že kupující je povinným subjektem ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím a jako takový je povinna poskytovat informace týkající se této smlouvy a pro tento účel sjednávají, že tato smlouva není předmětem obchodního tajemství.

6. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední ze smluvních stran, účinnosti nabývá uveřejněním v registru smluv ve smyslu příslušných právních předpisů.

7. Obsah a uzavření této smlouvy byly projednány a schváleny zastupitelstvem městské části Praha-Řeporyje dne 28. listopadu 2025 usnesením č. 0277/2025/ZMČ24.

V Modleticích dle elektronického podpisu



V Praze-Řeporyjích dle elektronického podpisu

