

SMLOUVA O DÍLO

Sociální služby městské části Praha 12, příspěvková organizace
Olbramovická 703, Praha 4

Zastoupený: Ing. Jiřím Slepíčkou, ředitelem organizace

IČ 70882169
(dále je „objednatel“) a

Podlahářství Mayer, s.r.o.

IČ: 24222810
se sídlem Údolní 1272/100, 142 00 Praha 4
(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O výměně podlahové krytiny na sesterně a v kancelářích vedení ORJ v 1. patře objektu SOC Zárubova 971, Praha 4

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „Smlouva“)

1. Předmět smlouvy

1.1. Předmětem této Smlouvy je závazek výměny podlahové krytiny na sesterně a v kancelářích vedení ORJ v 1. patře objektu SOC Zárubova 971, Praha 4. Specifikace zakázky je přílohou této smlouvy. Součástí předmětu Smlouvy je doprava veškerého materiálu na místo určení, vystěhování stávajícího nábytku, demontáž původní krytiny a její likvidace.

1.2. Materiál dodá zhotovitel a je zahrnut v ceně díla. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli cenu dle čl. 5 této smlouvy.

2. Čas a místo plnění

2.1. Výměna podlahové krytiny bude provedena na adrese SOC Zárubova 971, Praha 4. Termín realizace je stanoven na období od 25. 11. do 10. 12. 2025.

3. Povinnosti objednatele

3.1. Objednatel umožní vstup do místností, kde bude provedena výměna. Pro počátek běhu dodací lhůty je rozhodný právě den předání místností pro instalaci.

4. Povinnosti zhotovitele

4.1. Zhotovitel je povinen dodat podlahovou krytinu podle objednatelem vybraného a schváleného vzoru a v dohodnuté lhůtě ji instalovat do místností objednatele.

5. Cena a způsob placení

5.1. Celková cena za výměnu podlahové krytiny je stanovena částkou 42 974,40 za sesternu a Kč 47 992,00 za kanceláře vedení ORJ v 1. patře včetně DPH. Celková částka tedy činí Kč 90 966,40 vč. DPH. Zhotovitel vystaví fakturu, splatnost faktury 14 dní.

6. Další ujednání

6.1. Vyskytnou-li se okolnosti, které jednomu nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle Smlouvy, jsou povinni se o tom bez zbytečného prodlení informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá nárok na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.

6.2. Za vady předmětu smlouvy odpovídá zhotovitel v rozsahu stanoveném v § 2617 zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník.

6.3. Objednatel má právo na odstoupení od smlouvy, jestliže věc bude mít neodstranitelné vady, které brání jejímu řádnému užívání.

6.4. Zhotovitel poskytuje na dodanou podlahovou krytinu záruku, a to ve lhůtě 24 měsíců ode dne předání.

6.5. Pokud se při provádění předmětu Smlouvy vyskytne potřeba provedení dalších prací, které nemohly být předvídané, nebo které si objednatel přeje nad rámec sjednaného rozsahu prováděných prací, bude o nich uzavřen písemný dodatek k této Smlouvě, v němž se vymezí jejich rozsah, doba provedení a jejich cena.

7. Závěrečná ustanovení

7.1. Změna smlouvy je možná jen písemně.

7.2. Smlouva se řídí platným právním řádem České republiky, především zákonem č. 89/2012 Sb. občanský zákoník.

7.3 Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) originálech, kdy každá ze stran obdrží po jednom.

7.4. Účastníci si smlouvu přečetli, souhlasí s jejím obsahem a na důkaz svého souhlasu ji podepisují.

V Praze dne 18. 11. 2025

Ing. Jiří Slepíčka
Objednatel

Jan Mayer
Zhotovitel