

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA č. 2025/1083/ODAS
ve smyslu ust. § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Dnešního dne uzavřely smluvní strany

Objednatel: **Statutární město Kladno**
se sídlem: nám. Starosty Pavla 44, 272 01 Kladno
zastoupené ve věcech smluvních: Mgr. Milan Volf, primátor
zastoupené ve věcech technických: Ing. Tomáš Fujan, vedoucí ODaS
IČ: 00234516
DIČ: CZ00234516

jako příkazce na straně jedné (dále jen „příkazce“)

a

Zhotovitel: R+R Universal Servis s.r.o.
Zapsáno: u MS v Praze, oddíl C, vložka 156167
se sídlem: Milady Horákové 2725, 272 01 Kladno
zastoupený ve věcech smluvních: Tomáš Šimáček
ve věcech technických: Tomáš Šimáček
IČ: 289 62 257
DIČ: CZ28962257
bankovní spojení: 
č. ú.: 

jako příkazník na straně druhé (dále jen „příkazník“)

(příkazce a příkazník dále také společně jako „smluvní strany“ a každý samostatně jako „smluvní strana“)

tuto

příkazní smlouvu
(dále jen „smlouva“):

Preambule

1. Smlouvu uzavírá příkazce, jakožto zadavatel veřejné zakázky malého rozsahu zadávané dle § 6, 27 a 31 mimo režim zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění, s názvem: „Provoz veřejných WC“, s příkazníkem, jakožto vítězným uchazečem o výše uvedenou veřejnou zakázku (dále jen „veřejná zakázka“).
2. Tato smlouva se sjednává za účelem zajištění provozu veřejných toalet (pondělí–sobota) v budově dispečinku ČSAD MHD Kladno a.s. – Kladno, Gen. Klapálka, autobusové nádraží (pondělí–pátek-7:00 – 18:00 hod, sobota-7:00 – 12:00 hod., neděle, svátek-zavřeno) a každodenně na nám. Sítná a v ul. Zádušní.
3. Příkazce tímto deklaruje zájem na provozování veřejných toalet na shora uvedené adrese.
4. Zadávací dokumentace k výše uvedené veřejné zakázce, včetně podle ní zhotovitelem doložených příloh a nabídky, logicky doplňuje smlouvu; je nepostradatelnou pomůckou zejména v případě pochybností při výkladu jednotlivých ustanovení smlouvy. Příkazce tak výslovně prohlašuje, že respektuje veškeré zadávací podmínky příkazníka stanovené v zadávací dokumentaci a nečiní k nim žádné výhrady.

Článek I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je úplatné obstarání kompletního provozu, úklidu a údržby veřejných WC v budově dispečinku ČSAD MHD Kladno a.s. – Kladno, ul. Gen. Klapálka – autobusové nádraží, na náměstí Sítná a v ul. Zádušní.
2. Příkazník se touto smlouvou zavazuje pro příkazce obstarat provozování, úklid a údržbu veřejných WC na shora uvedené adrese, za podmínek, v rozsahu a čase sjednaném dle smlouvy. Příkazce se smlouvou zavazuje poskytnout příkazníkovi za obstarání této záležitosti odměnu sjednanou dle smlouvy.

Článek II. Doba plnění, trvání smlouvy

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1.1.2026 do 31.12.2027
2. Právní vztah založený touto smlouvou může kdykoli zaniknout zcela nebo zčásti odvoláním příkazu ze strany příkazce i bez uvedení důvodu. Odvolání příkazu musí být písemné a musí být doručeno příkazníkovi.
3. Příkazník není oprávněn tuto smlouvu vypovědět.
4. Pro odstoupení od této smlouvy platí úprava dle občanského zákoníku.

Článek III. Odměna příkazníka, náklady příkazníka a platební podmínky

1. Za řádné obstarání záležitosti příkazníkem dle smlouvy se zavazuje příkazce zaplatit příkazníkovi odměnu sjednanou dle této smlouvy, která je stanovena takto:

2.611.200,- Kč bez DPH

3.159.552,- Kč včetně DPH

z toho měsíční splátka za obstarání záležitosti dle smlouvy příkazníkem činí:

108.800,- Kč bez DPH

131.648,- Kč včetně DPH

2. Odměna příkazníka sjednaná dle této smlouvy zahrnuje veškeré náklady na výkon činnosti příkazníka; příkazník nemá nárok na náhradu provozních nákladů souvisejících s plněním této smlouvy (náklady na administrativní činnosti, cestovné apod.), pokud z této smlouvy výslovně nevyplývá jinak.
3. Příkazník má nárok na náhradu jiných nákladů, které při plnění této smlouvy vynaložil, v případě, že příkazce vynaložení nákladu předem písemně schválil.
4. Odměna bude příkazníkovi hrazena vždy po skončení kalendářního měsíce, v pravidelných měsíčních splátkách, ve sjednané výši, na základě daňového dokladu (faktura) vystaveného příkazníkem a doručení příkazci.
5. Faktury budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

6. Splatnost daňového dokladu činí 30 dnů od jeho doručení příkazci. Příslušná částka se považuje za uhrazenou okamžikem, kdy byla tato odeslána na bankovní účet příkazníka.
7. V případě, že daňový doklad nebude vystaven oprávněně, či nebude obsahovat zákonné nebo touto smlouvou sjednané náležitosti, je příkazce oprávněn ho vrátit příkazníkovi k doplnění či opravě. V takovém případě začne nová lhůta splatnosti běžet doručením opraveného/doplněného či oprávněně vystaveného daňového dokladu příkazci.

Článek IV.

Práva a povinnosti příkazce

1. Příkazce poskytne příkazníkovi veškeré podklady nezbytné k vykonání činnosti příkazníka dle této smlouvy.
2. Příkazník se zavazuje hradit příkazníkovi odměnu ve výši a za podmínek sjednaných smlouvou.
3. Příkazník je oprávněn kdykoliv provést kontrolu provozování veřejných WC.

Článek V.

Práva a povinnosti příkazníka

1. Příkazník je povinen postupovat při zařizování předmětu smlouvy s odbornou péčí, v souladu se zájmy příkazce a dle jeho pokynů.
2. Příkazník je povinen oznámit bez zbytečného odkladu příkazci všechny okolnosti, které zjistil při obstarání předmětu smlouvy a jenž mohou mít vliv na změnu pokynu příkazce.
3. Příkazník je oprávněn zařizovat předmět smlouvy svým jménem a na svůj účet.
4. V případě, že pro vykonání určité činnosti v rámci plnění této smlouvy příkazník užije třetí osobu, odpovídá příkazci za provedení činnosti třetí osobou, jako by ji prováděl sám.
5. Příkazník bez zbytečného odkladu předá příkazci nebo osobě jím určené věci a informace, které převzal či jinak získal při plnění této smlouvy.
6. Příkazník se zavazuje provádět průběžnou kontrolu stavu předmětných veřejných WC a zjištěné nedostatky neprodleně odstranit.
7. Příkazník se zavazuje na svůj náklad udržovat v provozuschopném stavu veškeré sanitární zařízení, prostředky pro zajištění hygieny, popř. jiné zařízení sloužící pro obstarání záležitostí v souladu se smlouvou, zajišťovat jejich úklid, údržbu a pravidelnou výměnu a doplňování, a to pro zajištění odpovídajících hygienických, bezpečnostních a dalších podmínek nezbytných pro dosažení účelu dle této smlouvy.

Článek VI.

Smluvní sankce

1. Pokud příkazník neodstraní vady vytknuté mu příkazcem při plnění předmětu smlouvy ve stanoveném termínu, zaplatí příkazci smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou vadu či skupinu vad a každý den prodlení.
2. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo příkazce požadovat splnění povinnosti, která je sankcionována, a není tím dotčeno právo příkazce na náhradu škody vedle smluvní pokuty či nad její výši (smluvní strany tímto vylučují použití § 2050 občanského zákoníku).
3. V případě prodlení příkazce s úhradou faktury, je příkazník oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z účtované ceny za každý den prodlení.
4. Právo příkazce na smluvní pokutu dle výše uvedených ujednání nebrání příkazci, aby uplatnil též právo na náhradu mu vzniklé škody.

Článek VII. Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel tímto prohlašuje, že ve smyslu § 1764 a násl. občanského zákoníku na sebe bere nebezpečí změny okolností a že tedy není oprávněn domáhat se obnovy jednání o této smlouvě z důvodu podstatné změny okolností.
2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Smluvní strany zároveň v souladu s ustanovením § 564 občanského zákoníku tímto výslovně vylučují jinou formu.
3. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu poslední z jejích stran. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv. Odpověď některé smluvní strany s dodatkem nebo odchylkou dle ust. § 1740 odst. 3 občanského zákoníku není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
4. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.
5. Tato smlouva je sepsána ve 4 (čtyři) stejnopisech, z nichž každý má povahu originálu. Objednatel obdrží 3 (tři) stejnopisy smlouvy a zhotovitel 1 (jeden) stejnopis smlouvy.
6. Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s obsahem této smlouvy a že smlouva je sepsána podle jejich svobodné vůle.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva i následné dodatky k ní mohou podléhat informační povinnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů a dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v platném znění, a prohlašují, že žádné ustanovení této smlouvy nepovažují za obchodní tajemství ani za důvěrný údaj a smlouva může být zveřejněna v plném znění včetně jejích příloh a dodatků.
8. Zhotovitel prohlašuje, že bere na vědomí tu skutečnost, že je objednatel ve smyslu *Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů)* správcem osobních údajů subjektů údajů a že zpracovává a shromažďuje osobní údaje zhotovitele za účelem realizace této smlouvy. Objednatel se zavazuje zpracovávat osobní údaje zhotovitele pouze k účelu danému touto smlouvou, bez využití jiného zpracovatele údajů. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom všech svých zákonných práv v souvislosti s poskytnutím svých osobních údajů k účelu danému touto smlouvou. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách www.mestokladno.cz v sekci Ochrana osobních údajů.

V K

V Kladně dne 10-12-2025

jednatel

R+R Universal Servis s.r.o.