



VSB/25/168637

S55/25-9540-01

vsb0es97f577b



Smlouva o dílo

(dále jen „**smlouva**“)

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „**občanský zákoník**“)

I. Smluvní strany

Objednatel:

Se sídlem:

Zastoupen:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava

17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava–Poruba

prof. Ing. Igorem Ivanem, Ph.D., rektorem

61989100

CZ61989100

ČSOB a.s.

100954151/0300

Pověřené osoby k jednání ve
věcech technických a realizace
stavby:

(dále jen „**objednatel**“).

Zhotovitel:

Se sídlem:

Tel:

Zastoupen:

IČO:

DIČ:

Zapsán v obchodním rejstříku
(je-li):

Bankovní spojení:

Pověřené osoby k jednání ve
věcech smluvních:

Pověřené osoby k jednání ve
věcech technických a realizace
stavby:

EUROprojekt build and technology s. r. o.

Hasičská 551/52, Hrabůvka, 700 30 Ostrava

777828445

Bc. Martinem Čechem, jednatelem

26843226

CZ26843226

vedená u Krajského soudu v Ostravě, sp. zn. C 40323

MONETA Money Bank, a.s., č. ú. 245261321/0600

Bc. Martin Čech, jednatel

(dále jen „**zhotovitel**“).

II. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany prohlašují, že osoby

podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny. V případě, že dojde u smluvní strany ke změně bankovního spojení, není o této změně nutné uzavírat dodatek smlouvy, tato smluvní strana se však zavazuje takovou změnu písemně oznámit bez zbytečného prodlení.

2. Objednatel uzavírá se zhotovitelem tuto smlouvu za účelem realizace projektu „REFRESH – Research Excellence For REgion Sustainability and High-tech Industries“, reg. č. CZ.10.03.01/00/22_003/0000048 (dále jen „**Projekt**“), který je spolufinancován Evropskou unií – Fondem spravedlivé transformace v rámci Operačního programu Spravedlivá transformace (dále jen „**OP ST**“). Dotace jsou poskytovány prostřednictvím Ministerstva životního prostředí a Státního fondu životního prostředí (dále jen „**Rídící orgán OP ST**“). Objednatel za tímto účelem realizoval zadávací řízení na veřejnou zakázku s názvem „**Stavební úpravy učeben G314, G315 a G322**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“) dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“). Na základě zadávacího řízení pak byla pro realizaci Veřejné zakázky vybrána jako nejvhodnější nabídka zhotovitele v souladu s ustanovením § 122 ZZVZ.
3. Zhotovitel touto smlouvou garantuje objednateli splnění zadání Veřejné zakázky a všech z toho vyplývajících podmínek a povinností převzatých zhotovitelem v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku podle zadávacích podmínek a nabídky zhotovitele podané v zadávacím řízení na Veřejnou zakázku (dále jen „**nabídka**“). Tato garance je nadřazena ostatním podmínkám a garancím uvedeným v této smlouvě. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností to znamená, že:
 - a) v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení této smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený zadávacími podmínkami Veřejné zakázky,
 - b) v případě chybějících ustanovení této smlouvy budou použita dostatečně konkrétní ustanovení zadávacích podmínek Veřejné zakázky.
4. Zhotovitel je vázán svou nabídkou, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících z této smlouvy použije subsidiárně.
5. Identifikace díla:
 - a) Název díla (stavby): **Stavební úpravy učeben G314, G315 a G322** (dále také jen „**Předmět realizace**“). Stavební práce jsou realizovány v rozsahu odpovídajícím výkazu výměr a položkovému rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, a v souladu s projektovou dokumentací pro provedení stavby „**Stavební úpravy učeben G314, G315 a G322 spojené s instalací nové technologie**“, kterou zhotovila Linea ateliér s.r.o., IČO: 21058474, se sídlem Na Příčnici 957/50, 739 32 Vratimov, datum: 06/2025, zak. č. 2025_LN_06, a která je zpracovaná v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb. o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**vyhláška č. 169/2016 Sb.**“ a „**projektová dokumentace**“).
 - b) Místo plnění: k.ú. Poruba (okres Ostrava-město) [715174], parc. č. 1738/7. Místo plnění je blíže vymezeno projektovou dokumentací uvedenou v předchozím písmenu tohoto odstavce smlouvy.
 - c) Investor: Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava.
6. Zhotovitel prohlašuje, že je plně odborně způsobilý provést řádně dílo dle této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že jakékoli změny v rozsahu svého oprávnění k podnikání týkající se provádění díla dle této smlouvy oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
7. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy důkladně seznámil se všemi objednatelům předloženými doklady a podklady týkajícími se níže uvedeného díla, zejména s projektovou dokumentací a se stavenišťem. Zhotovitel prohlašuje, že činnosti podle této smlouvy provede za dohodnutou cenu a v dohodnuté lhůtě, dle cenové nabídky zpracované oceněním slepých položkových rozpočtů na předmět díla.
8. Oprávněnými osobami pověřenými kontrolou provedených prací a předběžným projednáváním změn a doplňků díla na straně objednatele jsou osoby pověřené k jednání ve věcech technických a realizace stavby uvedené v čl. I. smlouvy.

9. Oprávněná osoba pověřená řízením prací, koordinací případných poddodavatelů a řešením všech problémů souvisejících s realizací díla na straně zhotovitele je stavbyvedoucí dle odst. 10 tohoto článku smlouvy, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.
10. Zhotovitel se zavazuje k realizaci výkonu činnosti stavbyvedoucího v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**stavební zákon**“), a předpisy souvisejícími, použít osobu (zaměstnance či jinou osobu), kterou uvedl v nabídce. V případě, že bude nucen použít jinou osobu či vyměnit osobu uvedenou v nabídce, je oprávněn takto učinit až po vyjádření souhlasu ze strany objednatele. Takto nově zhotovitelem použitá osoba musí mít minimálně stejnou úroveň kvalifikace, jako osoba, která byla zhotovitelem uvedena v nabídce. Porušení povinností v tomto odstavci smlouvy je považováno za podstatné porušení smlouvy a zakládá právo objednatele odstoupit od smlouvy.

Odpovědná osoba za zhotovitele:

Stavbyvedoucí: [REDACTED]

Stavbyvedoucí zastupuje zhotovitele zejména při:

- a) technickém řešení provádění díla dle této smlouvy a případných víceprací,
- b) potvrzování soupisu provedených prací a odsouhlasení daňového dokladu,
- c) při potvrzování protokolu o předání a převzetí díla,
- d) při kontrole zakrývaných částí a provádění předepsaných zkoušek aj.

Stavbyvedoucí je rovněž povinen účastnit se kontrolních dnů stavby a kontrolních prohlídek stavby, jakož je povinen být při provádění výstavby, zajišťování dodávek či souvisejících prací přítomen na stavbě za účelem nezbytného dozoru nad jejím průběhem, dále je povinen aktivně se účastnit předávání stavby objednateli a při kontrole odstranění závad zjištěných při přebírání stavby objednatelům, přičemž aktivní účastí se rozumí účast při prohlídce stavby objednatelům či TDS, a na základě výzvy zástupce objednatele se jako zástupce zhotovitele aktivně účastnit kolaudačního řízení a při kontrole odstranění kolaudačních závad stavby.

11. Zhotovitel bere na vědomí, že v průběhu provádění díla bude rovněž dodáváno a instalováno vnitřní vybavení a technologie v místě plnění příslušným dodavatelem či dodavateli, k čemuž je povinen poskytovat nezbytnou součinnost bez nároků na cenové navýšení či prodloužení doby plnění, ledaže by se jednalo i pro profesionála o zcela nepředvídatelné požadavky na součinnost.
12. Vymezení některých pojmů:
- a) Objednatel je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění Veřejné zakázky.
 - b) Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění Veřejné zakázky.
 - c) Podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění Veřejné zakázky.
 - d) Příslušnou dokumentací je projektová dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb.).
 - e) Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro objednatele vymezené množství.

III.

Předmět smlouvy a předmět díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést svým jménem, vlastními prostředky, na svůj náklad a na své nebezpečí pro objednatele stavbu „**Stavební úpravy učeben G314, G315 a G322**“ v rozsahu dle:
- a) výkazu výměr a položkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí (dále jen „**položkový rozpočet**“),
 - b) projektové dokumentace, a to v rozsahu odpovídajícím položkovému rozpočtu. Projektová dokumentace byla zhotoviteli poskytnuta v průběhu zadávacího řízení na Veřejnou zakázku,
 - c) rozhodnutí č. 532/2025 ze dne 17. 6. 2025 vydaného Statutárním městem Ostrava, Úřadem městského obvodu Poruba, Oddělením stavebního úřadu, jímž byl povolen záměr Stavební úpravy v pavilonu „G“ v areálu VŠB-TU Ostrava č.p. 2172 na ulici 17. listopadu 15 v Ostravě-Porubě (dále také jen „**stavební povolení**“),

- d) zadávacích podmínek Veřejné zakázky,
 - e) předpisů upravujících provádění stavebních děl a ustanovení této smlouvy,
 - f) zápisu z předání staveniště a
 - g) případných dodatků k této smlouvě.
2. Veškeré činnosti uvedené v čl. II. a III. této smlouvy, k jejichž výkonu se způsobem v této smlouvě stanoveným zhotovitel zavazuje, budou nadále též označovány souhrnně jako „**dílo**“ nebo „**stavba**“.
3. Součástí činností spojených s předmětem Veřejné zakázky jsou zejména (je-li to pro stavbu relevantní):
- a) zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby ve dvou listinných vyhotoveních. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby bude objednateli dodána také v elektronické podobě, a to na úložiště Trimble Connect ve formátu pro texty *.doc (*.rtf), pro tabulky *.xls, pro skenované dokumenty *.pdf, pro výkresovou dokumentaci *.dwg a zároveň *.pdf. Případné vícetisky budou účtovány zvlášť,
 - b) vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provozu v souladu s platnými a účinnými právními předpisy,
 - c) zajištění vytyčení obvodu staveniště,
 - d) předání odpadu k odstranění na řízenou skládku nebo jiný způsob jeho odstranění nebo využití v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o odpadech**“); o způsobu nakládání s odpadem bude předložen písemný doklad vystavený příslušnou oprávněnou osobou podle zákona o odpadech,
 - e) návrh provozních řádů a technických zařízení, dodávka všech dokladů o zkouškách, revizích, atestech a provozních návodů a předpisů v českém jazyce (všechny doklady ve 2 vyhotoveních) včetně zaškolení obsluhy, vše bude zhotovitelem rovněž ve formátu *.pdf uloženo na úložiště Trimble Connect,
 - f) předání všech dokladů a náležitostí umožňujících zahájení řízení, případně jiného postupu dle stavebního zákona, na jehož základě bude možno započít s trvalým užíváním stavby, tj. aby bylo možno vydat kolaudační rozhodnutí nebo bylo možno stavbu trvale užívat na základě jiného postupu dle stavebního zákona a předpisů souvisejících,
 - g) provedení předepsaných zkoušek dle platných právních předpisů a technických norem, úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou k převzetí díla,
 - h) udržování stavbou dotčených zpevněných ploch, veřejných komunikací a výjezdů ze staveniště v čistotě a jejich uvedení do původního stavu,
 - i) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku,
 - j) zajištění zpracování všech případných dalších dokumentací potřebných pro provedení díla.
4. Zhotovitel je povinen při provádění díla:
- a) plnit podmínky příslušných stavebních povolení a požadavky dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby,
 - b) zohlednit vyjádření dotčených orgánů a organizací souvisejících s realizací stavby.



5. Pokud vyvstane v průběhu realizace díla nutnost zpracování výrobní dokumentace, zajistí ji zhotovitel na své náklady.
6. Řádně provedeným dílem se rozumí úplné a standardní provedení všech stavebních prací, dodávek materiálů, montáží a služeb, včetně všech činností spojených s plněním předmětu této smlouvy a nezbytných pro uvedení předmětu smlouvy do užívání. Rozumí se tím dílo, které bylo zhotoveno v souladu s projektovou dokumentací, touto smlouvou, podmínkami Veřejné zakázky, pokyny objednatele a příslušnými právními předpisy, a které bylo objednatelem převzato bez výhrad, tzn., že dílo je bezvadné.
7. Zhotovitel bere na vědomí, že chodby v budově G, kterých bude využívat pro přístup na místo plnění, prošly v roce 2025 modernizací, a je proto povinen provádět dopravu po chodbách s nejvyšší opatrností.

IV.

Technické a kvalitativní parametry garantované zhotovitelem

1. Dílo bude zhotoveno v souladu s projektovou dokumentací, stavebním povolením a případnými dalšími rozhodnutími a stanovisky dotčených orgánů a organizací. Zhotovitel je dále povinen dodržovat obecně závazné předpisy a příslušné normy vztahující se k předmětnému dílu, zejména příslušná ustanovení občanského zákoníku, související předpisy a příslušné technické normy, které vyplývají z projektové dokumentace.
2. Jakost všech výrobků a komponentů, které budou použity při realizaci díla, musí odpovídat požadavkům čl. IV. odst. 1 této smlouvy. Zhotovitel je povinen při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla prokázat vlastnosti stavebních konstrukcí, stavebních hmot a stavebních směsí formou osvědčení o jakosti nebo protokolu o průkazných zkouškách. Podmínkou dokončení stavby je prokázání realizace dle projektové dokumentace.
3. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní předpisy a veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti.
4. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů pouze osobami, které tuto podmínku splňují.

V.

Doba plnění

1. Zahájení plnění předmětu díla bude provedeno fyzickým předáním staveniště zápisem do stavebního deníku. Pokud nebude staveniště předáno, nemůže se zhotovitel domáhat plnění ze smlouvy. Stavební práce budou zahájeny nejpozději **do 5 pracovních dnů od předání staveniště**, nebude-li smluvními stranami sjednáno jinak.
2. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas **nejpozději do 135 kalendářních dnů ode dne předání staveniště** dle čl. X. odst. 3 této smlouvy. Pro vyloučení všech pochybností si smluvní strany sjednávají, že případně-li poslední den lhůty dle předchozí věty na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem k provedení díla pracovní den nejbližší následující.
3. Pokud zhotovitel splní řádně dílo a připraví jej k předání objednateli před sjednaným termínem ukončení prací, je objednatel povinen převzít dílo i v tomto navrženém zkráceném termínu.
4. Zhotovitel bude provádět dílo podle jím zpracovaného harmonogramu prací, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy a je její nedílnou součástí. Harmonogram prací může být upraven dohodou obou smluvních stran, vždy však zůstane zachována celková lhůta pro provedení díla dle odst. 2 tohoto článku smlouvy. Zhotovitel je rovněž povinen na výzvu objednatele (případně TDS) upravit harmonogram tak, aby postup prací zhotovitele odpovídal harmonogramu dodávek vnitřního vybavení a technologií, o kterém ho objednatel bezodkladně informuje.
5. Dokončením díla se rozumí úplné dokončení díla dle článku XIII. této smlouvy.

6. V případě omezení postupu prací vlivem nepříznivých klimatických podmínek může objednatel rozhodnout o přerušení provádění díla a tím i o přerušení běhu lhůty dle odst. 2 tohoto článku smlouvy. Omezení postupu prací dle tohoto odstavce bude posuzováno ve vztahu k možnosti provádění díla dle předepsaných technologických postupů. Přerušení prací bude zahájeno zápisem do stavebního deníku a ukončeno výzvou objednatele k opětovnému zahájení prací uvedenou ve stavebním deníku. Oba tyto zápisy ve stavebním deníku musí být odsouhlaseny a podepsány alespoň jednou osobou za objednatele pověřenou k jednání ve věcech technických a realizace stavby. Přerušení doby plnění sjednané výše uvedeným způsobem není nutno upravit dodatkem ke smlouvě.
7. Objednatel si vyhrazuje právo přerušit provádění díla dle této smlouvy a zastavit běh doby plnění dle odst. 2 tohoto článku smlouvy po nezbytně nutnou dobu v případě omezení postupu prací vlivem návaznosti stavebních prací na instalaci vnitřního vybavení a technologií v místě plnění, budou-li naplněny podmínky ve smyslu čl. II. odst. 11 této smlouvy. Přerušení prací bude zahájeno zápisem do stavebního deníku a ukončeno výzvou objednatele k opětovnému zahájení prací uvedenou ve stavebním deníku. Oba tyto zápisy ve stavebním deníku musí být odsouhlaseny a podepsány alespoň jednou osobou za objednatele pověřenou k jednání ve věcech technických a realizace stavby. Přerušení doby plnění sjednané výše uvedeným způsobem není nutno upravit dodatkem ke smlouvě.
8. V případě přerušení provádění díla dle odst. 6 a 7 tohoto článku smlouvy není zhotovitel oprávněn na díle vykonávat žádné práce. Přerušením prací však není dotčena povinnost zhotovitele zabezpečit staveniště a zajistit rozpracované dílo proti poškození.
9. V případě, že koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „**koordinátor BOZP**“), technický dozor stavebníka (dále také jen „**TDS**“), objednatel nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce na staveništi z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „**BOZP**“), toto přerušení nebude mít vliv na dobu plnění díla uvedenou v odst. 2 tohoto článku smlouvy.

VI.

Vlastnické právo ke zhotovené věci a nebezpečí škody na ní

1. Vlastníkem díla je od počátku objednatel.
2. Od doby převzetí staveniště až do protokolárního předání a převzetí díla objednatel nese zhotovitel nebezpečí škody na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších částech a na částech či součástech díla, které se na staveništi nacházejí.
3. Zhotovitel odpovídá a ručí od doby převzetí staveniště až do protokolárního předání a převzetí díla objednatel za bezpečnost třetích osob dotčených provozem při provádění díla. Zhotovitel přebírá odpovědnost v plném rozsahu za dodržování předpisů o BOZP, protipožárních opatření a zachování pořádku na staveništi.

VII.

Cena díla a platební podmínky

1. Celková cena za zhotovení díla se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena smluvní a nejvýše přípustná, pevná po celou dobu zhotovení díla a je dána cenovou nabídkou zhotovitele. Celková cena obsahuje veškeré náklady v rozsahu projektové dokumentace, včetně ostatních prací souvisejících s provedením díla:

Celková cena bez DPH 3 048 781,82 Kč,

DPH 21 % 640 244,18 Kč,

Celková cena včetně DPH 3 689 026,00 Kč.

Podrobný rozpis celkové ceny je uveden v položkovém rozpočtu.

V případě, že se daného díla bude týkat přenesená daňová povinnost (dle § 92a a § 92e zákona o DPH), nebude výše uvedená cena za dílo obsahovat DPH a DPH přízná a odvede příjemce plnění, tj. objednatel.

2. Zhotoviteli nebude objednatelem poskytována žádná záloha.
3. Cena za dílo uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu za dílo bude možné měnit za podmínek dodržení ustanovení § 222 ZZVZ, a to:
 - a) Nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu.
 - b) Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla, vyplývajících z podmínek při provádění díla a nezbytných pro jeho dokončení či požadovaných objednatelem, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla dle této smlouvy, a pokud to není možné, pak ve výši aktuálních cen dle ceníku ÚRS Praha nebo RTS platného v době uzavírání dodatku k této smlouvě, a pokud ani toto není možné, pak ve výši cen v místě a čase obvyklých, a předložit tento soupis k odsouhlasení objednateli formou dodatku ke smlouvě. Teprve po jeho oboustranném odsouhlasení může zhotovitel tyto práce provést a bude mít právo na úhradu těchto prací. Pokud tak zhotovitel neučiní, platí, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a jeho ceně zahrnuty.
4. Pokud se při realizaci zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, zhotovitel je nezavinil a mají vliv na cenu díla, či se při realizaci zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem a ty vyvolají vícepráce či méněpráce, jejich ocenění podléhá podmínkám uvedeným v odst. 3 tohoto článku smlouvy.
5. Rozsah případných méněprací nebo víceprací a cena za jejich realizaci, jakož i jakékoliv překročení ceny stanovené v odstavci 1 tohoto článku budou vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě.
6. Veškeré náklady na dodávku energií a jiných medií nutných k provádění díla (např. elektrická energie, voda) se zhotovitel zavazuje obstarat na svůj náklad a na své nebezpečí, přičemž náklady na veškeré zhotovitelem odebrané energie a media budou fakturovány zhotoviteli podle skutečného odběru energií dle zhotovitelem osazených měřidel. Přístup k těmto médiím zajistí objednatel.
7. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla na základě účetních a daňových dokladů (dále jen „**faktura**“) vystavených zhotovitelem, a to převodním příkazem na účet zhotovitele uvedený na faktuře. Zhotovitel se zavazuje vystavovat faktury vždy zvlášť za uznatelné a zvlášť za neuznatelné výdaje dle členění uvedeném v položkovém rozpočtu.
8. Smluvní strany sjednávají, že úhrada ceny díla bude uskutečňována vždy po uplynutí kalendářního měsíce postupně dle rozsahu poskytnutého dílčího plnění zhotovitele pro objednatele. Dílčím plněním se rozumí ta část díla v rozsahu skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných zhotovitelem v kalendářním měsíci a zjištěných k poslednímu dni kalendářního měsíce tohoto období a za cenu stanovenou na základě cen obsažených v položkovém rozpočtu. Poslední den příslušného kalendářního měsíce dle předcházející věty je dnem zdanitelného plnění. Podpisem soupisu provedených prací a zjišťovacího protokolu včetně uvedené ceny zjištěných prací objednatelem vzniká zhotoviteli právo uplatnit vůči objednateli nárok na úhradu ceny dílčího plnění odsouhlaseného v daném zjišťovacím protokolu. Soupis provedených prací a zjišťovací protokol dle předchozí věty včetně ostatních dokladů vztahujících se k fakturované části díla musí být objednateli a technickému dozoru stavebníka předloženy nejpozději do 5 pracovních dnů po uplynutí kalendářního měsíce, v němž byly práce, dodávky a služby dle zjišťovacího protokolu provedeny. Objednatel a technický dozor stavebníka jsou povinni se ke zjišťovacímu protokolu a ostatním dokladům vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů, bude-li vyjádřen nesouhlas s obsahem uvedených dokumentů, je zhotovitel povinen neprodleně provést nápravu. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu nejpozději do 2 pracovních dnů od souhlasného vyjádření ke zjišťovacímu protokolu dle předchozí věty.
9. Splatnost faktury vystavené zhotovitelem je 30 dnů od data doručení řádně vystavené faktury objednateli. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
10. Každá faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle předpisů o účetnictví, náležitosti dle daňových předpisů (§ 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů) a dále tyto údaje:

- číslo a datum vystavení faktury,
 - číslo smlouvy objednatele a datum jejího uzavření,
 - číslo objednávky vystavené objednatelem,
 - IČO a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo,
 - předmět smlouvy, tj. text „**Stavební úpravy učeben G314, G315 a G322**“,
 - název projektu „**REFRESH – Research Excellence For REgion Sustainability and High-tech Industries**“, reg. č. **CZ.10.03.01/00/22_003/0000048**,
 - označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - lhůtu splatnosti faktury,
 - soupis provedených prací a zjišťovací protokol,
 - číslo a název stavebního objektu nebo provozního souboru dle členění objektové soustavy, kterého se daná fakturovaná položka týká (je-li relevantní),
 - fakturovanou částku v Kč bez DPH a Kč včetně DPH,
 - kód CZ CPA dodávky, je-li relevantní,
 - označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - přílohou poslední faktury bude protokol o předání a převzetí díla dle čl. XIII. odst. 4 této smlouvy, obsahující prohlášení objednatele, že dílo přejímá. V případě, že dílo bylo převzato s výhradami, tzn. s vadami a nedodělkami nebránícími řádnému užívání díla, bude přílohou poslední faktury také zápis o odstranění těchto vad a nedodělků podle čl. XIII. odst. 6 této smlouvy, podepsaný zástupcem objednatele ve věcech technických.
11. V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti nebo bude obsahovat chybné či neúplné údaje (vč. chybně účtované ceny), je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění s uvedením důvodu vrácení. Vrácení faktury musí být provedeno do data její splatnosti. Po vrácení faktury nové či opravené počíná běžet nová lhůta splatnosti.
 12. V průběhu plnění budou objednatelem propláceny faktury zhotoviteli až do výše 90 % celkové ceny díla. Zbýlých 10 % celkové ceny díla bude sloužit jako zádržné, které bude bezodkladně (do 15 dnů) uhrazeno objednatelem zhotoviteli po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla. Pokud objednatel převezme dílo s vadami či nedodělkami, bude zádržné uhrazeno až po jejich odstranění. Zádržné bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli na základě daňového dokladu, vystaveného zhotovitelem, v němž bude uvedeno, že se jedná o „Konečnou fakturu“.
 13. Zhotovitel je povinen doručit fakturu objednateli, a to elektronicky na e-mailovou adresu: [REDACTED] a současně uložit na úložiště Trimble Connect.
 14. Prodlení objednatele s úhradou řádně vystavené a doručené faktury neopravňuje zhotovitele k přerušení provádění díla.
 15. Objednatel je oprávněn pozdržet úhradu dílčího plnění v případě, že zhotovitel bezdůvodně nebo neoprávněně v rozporu s touto smlouvou přeruší práce na provádění díla po dobu delší než 7 dnů nebo dílo provádí v rozporu s projektovou dokumentací, ustanoveními této smlouvy, vyhlášenými podmínkami zadávacího řízení Veřejné zakázky nebo písemnými pokyny objednatele.
 16. Zhotovitel má povinnost spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, ve smyslu § 2 písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, tj. poskytnout kontrolnímu orgánu doklady o dodávkách stavebních prací, zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace. Tutéž povinnost má i podzhotovitel zhotovitele.

VIII.

Vady díla a záruky

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že dílo bude mít I. jakost, tj. celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, zejména využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, hospodárnost, ochranu životního prostředí.

2. Strany se dohodly, že zhotovitel přejímá záruku za jakost díla, tj. zhotovitel přejímá závazek a zavazuje se, že po smlouvenou záruční dobu si dílo zachová smlouvené vlastnosti a jakost v souladu s projektovou dokumentací, tj. provedení prací na díle a veškerý materiál v první třídě, a že dílo bude mít vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci včetně jejích změn a doplňků, v technických normách (ČSN) a předpisech, které se na provedení díla vztahují (dále jen „**záruka za jakost**“).
3. Dílo má vady, tj. odchylky v kvalitě, jakosti, obsahu, rozsahu nebo parametrech díla či jeho částech, oproti podmínkám stanoveným projektovou dokumentací, smlouvou o dílo, technickými normami a obecně závaznými předpisy, jestliže provedení díla neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání, za vady, které se vyskytly při kolaudačním řízení, a za vady díla, které se vyskytly v záruční době. V záruční době zhotovitel neodpovídá za vady, které vznikly nedodržováním nebo porušením předpisů o provozu a údržbě. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.
4. Zhotovitel poskytuje **na dílo záruku v délce 60 měsíců**, s výjimkou **skříní a digestoří**, jež jsou předmětem díla a na které zhotovitel poskytuje záruku **v délce 24 měsíců**, (dále jen „**záruční doba**“) ode dne převzetí díla objednatelem od zhotovitele na základě oboustranně podepsaného protokolu. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí kompletního a řádně dokončeného díla, případně dnem odstranění poslední z vad a nedodělků zjištěných v rámci předávacího řízení díla.
5. Oznámení vady bude objednatelem uplatněno e-mailem, prostřednictvím datové schránky nebo poštou, příp. současně také telefonicky. Oznámení o vadě musí mj. obsahovat stručný popis vzniklé vady, místo a způsob, jak se vada projevuje. Telefonní číslo, e-mailová adresa a ostatní kontaktní údaje pro uplatnění vady jsou:
6. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada díla, je objednatel povinen bezodkladně oznámit zhotoviteli její výskyt. Jakmile objednatel učinil toto oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
7. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 3 pracovních dnů a v případě havárie do 24 hodin od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. Zhotovitel odstraní vadu díla do 30 dnů a v případě havárie do 7 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
8. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
9. Na provedenou opravu poskytuje zhotovitel záruku ve výši 24 měsíců, resp. 12 měsíců na skříně a digestoře, přičemž běh této záruční doby neskončí dříve než záruka na celé dílo, resp. než původní záruka na skříně a digestoře.
10. V případě, že zhotovitel nezačne s odstraněním vady dle ustanovení tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn objednat odstranění vady u jiného dodavatele. Zhotovitel je povinen uhradit náklady na odstranění vady, a to do 30 dnů od předložení jejich vyúčtování objednatelem, a uhradit smluvní pokutu podle čl. XIV. této smlouvy.
11. O odstranění vad díla budou objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení a každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

IX. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník v rozsahu vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb. Stavební deník musí být veden v elektronické podobě. Zhotovitel zajišťuje provoz stavebního deníku a osobám objednatel, TDS, koordinátorovi BOZP, případně jiným osobám oprávněným provádět do stavebního deníku zápisy, poskytne bezplatný nepřetržitý přístup pro provádění kontroly a zápisů. Ve stavebním deníku je uveden název a číslo Projektu a smluvní strany do něj zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy.

2. Při předání staveniště uvede zhotovitel zápisem do stavebního deníku osobu stavbyvedoucího dle čl. II. odst. 10 této smlouvy, který bude za provedení stavby plně odpovědný.
3. Za objednatele je oprávněn do deníku nahlížet a provádět zápisy objednatel nebo pracovník k tomu objednatelem pověřený. Pověřený pracovník objednatele je povinen vyjádřit se k zápisu zhotovitele ve stavebním deníku ve lhůtě tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí (nemá k němu připomínky).
4. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu stavebního deníku kontrolním orgánům. Tyto orgány jsou dále oprávněny provádět do stavebního deníku zápisy. Zhotovitel je povinen těmto orgánům takovýto zápis ve stavebním deníku umožnit.
5. Žádným zápisem ve stavebním deníku není možné změnit tuto smlouvu.
6. Stavební deník musí obsahovat:
 - základní list s uvedením názvu a sídla objednatele, zhotovitele a projektanta,
 - základní údaje o stavbě,
 - přehled smluv a dodatků,
 - seznam dokumentace stavby včetně jejích změn a doplnění.
7. Stavební deník vede a dokladuje zhotovitel ode dne převzetí staveniště až do konce záruční doby sjednané v této smlouvě a odstranění poslední vady, reklamované objednatelem v záruční době. Provádění pravidelných denních záznamů končí dnem převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků. Po ukončení vedení stavebního deníku je zhotovitel povinen elektronickou verzi deníku archivovat ve formátu *.pdf a předat objednateli.

X. Staveniště

1. Staveništěm se ve smyslu § 9 stavebního zákona rozumí místo, na kterém se provádí stavba. Staveniště je určeno projektovou dokumentací a jde o prostory (plochy), které zhotovitel použije pro realizaci stavby a pro umístění zařízení staveniště. Zhotovitel zajistí vhodné zabezpečení staveniště, popřípadě oddělená pracoviště oplotí, nebo jinak zajistí, a to na vlastní náklady.
2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště na dobu trvání realizace díla dle čl. III. této smlouvy. Zhotovitel je povinen dodržovat povinnosti podle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.
3. Staveniště pro provedení díla bude předáno zápisem ve stavebním deníku a zvláštním předávacím protokolem podepsaným odpovědnými zástupci obou smluvních stran, a to do 5 pracovních dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu a je povinen ekologicky odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Je povinen staveniště zabezpečit, aby po dobu výstavby nedocházelo k jeho porušování, řádně udržovat přístupové komunikace a neprodleně odstranit veškeré znečištění. Je povinen zajistit přístupové komunikace v budově G proti poškození.
5. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytyčení staveniště.
6. Nejpozději do 5 pracovních dnů po úspěšném odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit a vyčistit staveniště a upravit je do stavu v souladu s projektovou dokumentací.

XI. Zařízení staveniště

1. Zařízením staveniště jsou dočasné objekty a zařízení, které po dobu provádění stavby slouží provozním a sociálním účelům účastníků smluvních vztahů. Veškeré případné poplatky související se zařízením staveniště hradí zhotovitel. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.

2. Přístup na staveniště bude prováděn ze stávajících silnic a místních a účelových komunikací. Veškeré znečištění těchto komunikací, resp. užívaných ploch, odstraní zhotovitel na své náklady nejpozději do konce pracovního dne, ve kterém znečištění vzniklo, nebo v termínu dohodnutém s objednatelem.

XII.

Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen provést dílo za podmínek sjednaných v této smlouvě, na svou odpovědnost a ve sjednané době.
2. V průběhu provádění díla se budou konat kontrolní dny, jejichž harmonogram bude dohodnut mezi stranami při předání staveniště, přičemž kontrolní den se musí konat minimálně 1x za 14 dní. Ke stanovení kontrolního dne mimo harmonogram sjednaný dle předchozí věty může dát návrh kterákoliv smluvní strana a druhá strana je povinna dohodnout se s iniciující stranou na termínu kontrolního dne bezodkladně. Návrh konání kontrolního dne dle předchozí věty musí být podán nejmeně tři dny před jeho předpokládaným konáním. Návrh musí být učiněn písemnou formou, za kterou se považuje i e-mailová zpráva doručená pověřené osobě objednatele a technickému dozoru stavebníka. U věcí, jež nesou odkladu a je-li to technicky možné, stačí podat návrh na konání kontrolního dne 24 hodin předem, v tomto případě musí být požadavek druhé straně prokazatelně doručen – zápis do stavebního deníku není dostačující.
3. Zápisy z kontrolních dnů zajišťuje technický dozor stavebníka. Závěry uskutečněné na kontrolních dnech jsou pro obě strany závazné, nemohou však měnit ustanovení smlouvy, mohou však sloužit jako podklad pro dodatek ke smlouvě. Na základě požadavku objednatele učiněného nejmeně 3 dny před konáním kontrolního dne je zhotovitel povinen při kontrolním dni předložit písemnou zprávu o postupu prací v rozsahu určeném objednatelem.
4. Zhotovitel je povinen prokazatelně písemně vyzvat objednatele a technický dozor stavebníka nejmeně 3 pracovní dny předem ke kontrole prací nebo částí díla, jež budou dalším postupem při provádění díla zakryty. Provedení kontroly objednatel potvrdí zápisem ve stavebním deníku. V případě, že se objednatel na řádnou výzvu zhotovitele ke kontrole zakrývaných prací bez předchozí omluvy nedostaví, může zhotovitel zakrýt předmětné práce a pokračovat v provádění díla. Pokud však tato písemná výzva zhotovitele ke kontrole zakrývaných prací nebude objednateli prokazatelně doručena a objednatel se z toho důvodu nedostaví ke kontrole, má objednatel právo žádat po zhotoviteli přerušení všech prací a odkrytí všech neoprávněně zakrytých částí díla k provedení kontroly, vše na výlučný náklad a nebezpečí zhotovitele. Zhotovitel je oprávněn pokračovat v provádění díla až po ukončení kontroly dotčených neoprávněně zakrytých prací.
5. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště. Zhotovitel je povinen při provádění stavby dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce, zejména BOZP a nařízení vlády ČR č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů.
6. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré platné normy (ČSN) a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit dílo proti krádeži a proti vzniku požáru, který by mohl vzniknout jeho činností.
7. Nerespektování písemných požadavků některé z osob pověřené osoby k jednání ve věcech technických a realizace stavby uvedené v čl. I. této smlouvy týkající se kvality a bezpečnosti díla nebo provádění prací zhotovitelem v rozporu s projektovou dokumentací a touto smlouvou, může být pro objednatele důvodem k přerušení prací, či důvodem k odstoupení od smlouvy.
8. Zhotovitel je povinen sjednat nebo mít sjednané pojištění proti škodám způsobeným vlastní činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to minimálně do výše 10 000 000 Kč se spoluúčastí max. 200 000 Kč. Toto pojištění je zhotovitel povinen udržovat v účinnosti po celou dobu zhotovování díla. V případě, že při činnosti prováděné zhotovitelem dojde ke způsobení prokazatelné škody objednateli nebo třetím osobám, která nebude kryta tímto pojištěním, je zhotovitel povinen tyto škody uhradit z vlastních prostředků.

9. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, provede taková opatření, aby v místě realizace stavebních prací a na blízkých stávajících objektech nebo inženýrských sítích nedošlo vlivem stavebních činností ke škodám. V opačném případě nese zhotovitel plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
10. Zhotovitel je povinen před zahájením provádění stavebních prací provést zmapování stávajícího stavu objektu s ohledem na možné poruchy a škody způsobené prováděním díla.
11. Zhotovitel se zavazuje neprovádět hlučné práce v pracovní dny mezi 8:00 – 15:00, zhotovitel je dále povinen zabránit šíření prachu do stavbou nedotčených prostor budovy.
12. Zhotovitel odpovídá za zajištění odborného vedení stavby a odborného provádění prací oprávněnými osobami, za dodržení obecných technických požadavků na výstavbu a jiných technických předpisů, za vypracování další prováděcí dokumentace (technologický postup, plán kontrolní a zkušební činnosti apod.).
13. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
14. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost jeho pokynů či nevhodnost realizace vyžadovaných prací či navrhovaných postupů.
15. Věci, které jsou potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
16. Zhotovitel je povinen dodržovat Zásadu DNSH („Do No Significant Harm“ = „významně nepoškozovat“), a to zejm. při výběru materiálů použitých na stavbě a řešení odpadového hospodářství. Zhotovitel má zejména následující povinnosti (je-li to pro stavbu relevantní):
- a) Oblast – oběhové hospodářství vč. předcházení vzniku odpadů a recyklace
- Prioritou je předcházení vzniku odpadu.
 - Nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 v Evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím 2000/532/ES) vzniklého na staveništi, je připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem.
 - Na stavbě je omezován vznik odpadů v souladu s EU Construction and Demolition Waste Management Protocol a berou se do úvahy nejlepší dostupné techniky sloužící k odstranění nebezpečného odpadu a znovuvyužití materiálů. Dříve zmíněné je v souladu s odpadovou legislativou zejména zákonem o odpadech a navazujícími právními předpisy – vyhláškou č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a vyhláškou č. 8/2021 Sb., Katalogem odpadů, doplněné metodickým návodem pro řízení vzniku stavebních a demoličních odpadů a pro nakládání s nimi.
 - Zhotovitel bude vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a evidenci o způsobu jejich zneškodňování. Doklad o zajištění likvidace odpadů dle zákona o odpadech budou nedílnou součástí dokladů k předání a převzetí díla.
- b) Oblast – prevence a omezování znečištění
- Všechna relevantní zařízení využívající vodu (sprchy, vany, WC atd.) dosahují následujících parametrů:
 - umyvadlové baterie a kuchyňské baterie mají maximální průtok vody 6 litrů/min;
 - sprchy mají maximální průtok vody 8 litrů/min;
 - WC, zahrnující soupravy, mísy a splachovací nádrže, mají úplný objem splachovací vody maximálně 6 litrů a maximální průměrný objem splachovací vody 3,5 litru;
 - pisoáry spotřebují maximálně 2 litry/mísu/hodinu. Splachovací pisoáry mají maximální úplný objem splachovací vody 1 litr.
 - Při stavebních nebo údržbářských pracích budou přijímána opatření ke snížení hluku, prachu a emisí znečišťujících látek.

- c) Poskytnout objednateli součinnost k popisu naplnění opatření DNSH ve zprávách o realizaci projektu.

Další podmínky pro aplikaci Zásady DNSH vyplývají z dokumentů poskytovatele dotace na Projekt a jsou veřejně dostupné zde: Dokumenty – Operační program Spravedlivá transformace.

17. Všechny plánované odstávky musí být zhotovitelem objednateli hlášeny minimálně 10 dní předem.
18. Zhotovitel je povinen poskytovat součinnost a koordinovat svou činnost s dodavatelem či dodavateli vybavení a technologií. Zhotovitel je povinen s dodavatelem/dodavateli vybavení a technologií projednat zejména jimi požadovanou stavební připravenost pro realizaci dodávek vybavení a technologií, jejich montáž a instalaci, případně dohodnout s nimi termíny realizace těchto dodávek, montáží a instalací (s ohledem na skutečný stav provádění stavby), a případně jim umožnit vstup na staveniště za účelem prověření skutečného stavu místa dodávky a stavební připravenosti. Kontaktní údaje dodavatele/dodavatelů vybavení a technologií budou zhotoviteli sděleny objednatelem po ukončení příslušných zadávacích nebo výběrových řízení.
19. Zhotovitel se zavazuje využívat k ukládání veškeré dokumentace vzešlé v průběhu realizace stavby (vzorkování, soupisy prací, fakturaci, zápisy z jednání, změnové řízení atd.) datové úložiště Trimble Connect. Zároveň bere na vědomí, že jakýkoli dokument vložený na Trimble Connect jinou osobou (objednatel, TDS, autorský dozor projektanta, koordinátor BOZP) je považován za zhotoviteli a ostatním osobám doručený.

XIII. Předání díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli bez vad s výjimkou ojedinělých drobných vad a nedodělků ve smyslu odst. 2 tohoto článku smlouvy. O přejímacím řízení jsou objednatel a zhotovitel povinni sepsat a podepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přejímá bez výhrad či s výhradami, nebo nepřijímá. Zhotovitel se zavazuje vyrozumět objednatele, osobu zajišťujícího technický dozor stavebníka, případně také osobu vykonávající funkci autorského dozoru o dokončení díla a připravenosti k provedení přejímacího řízení zápisem ve stavebním deníku ve lhůtě nejméně 5 pracovních dnů před datem zahájení přejímacího řízení. V případě, že se objednatel nedostaví k řádně oznámenému přejímacímu řízení, má se za to, že dílo bylo předáno okamžikem, kdy byl zhotovitel připraven k předání díla objednateli a objednatel se k přejímacímu řízení nedostavil.
2. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
3. K přejímce díla je zhotovitel povinen objednateli 3 dny předem doručit následující doklady:
- a) dokumentaci skutečného provedení stavby v počtu dle čl. III. odst. 3 písm. a) této smlouvy,
 - b) atesty použitých materiálů (průkazné zkoušky) a výrobků, jakož i záruční listy, revizní zprávy apod., vše rovněž ve formátu *.pdf na úložiště Trimble Connect,
 - c) doklady prokazující dodržení technologických postupů provádění konstrukčních vrstev (technologické postupy jsou součástí projektové dokumentace),
 - d) výstup z elektronického stavebního deníku ve formátu *.pdf a případně v archivním formátu systému elektronického stavebního deníku,
 - e) doklady o likvidaci odpadů (vážní lístky); bez doložení prokazatelných dokladů o uložení odpadních materiálů nevzniká zhotoviteli nárok na úhradu za likvidaci odpadů,
 - f) zápisy a osvědčení o všech provedených zkouškách,
 - g) návody obsluhy dodaných zařízení,
 - h) další potřebné doklady dle projektové dokumentace, dle této smlouvy, případně doklady požadované stavebním úřadem ke kolaudaci stavby.
4. O předání a převzetí díla zhotovitel sepiše protokol, který bude obsahovat:
- a) označení předmětu díla,
 - b) označení objednatele a zhotovitele,
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,

- d) datum vydání a číslo stavebního povolení,
 - e) termín vyklizení staveniště,
 - f) datum počátku a ukončení záruky na dílo,
 - g) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
 - h) termín zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - i) seznam předávané dokumentace,
 - j) prohlášení objednatele, že dílo přejímá, případně přejímá s výhradami, nebo nepřejímá a z jakého důvodu,
 - k) datum a místo sepsání protokolu,
 - l) seznam případných vad a nedodělků nebránících řádnému užívání díla, s nimiž bylo dílo převzato, vč. termínu pro jejich odstranění,
 - m) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.
5. Pokud objednatel dílo nepřevzme, protože dílo obsahuje vady nebo nedodělky bránící jeho řádnému užívání, je povinen tyto vady a nedodělky v předávacím protokolu specifikovat.
 6. Bylo-li dílo převzato s vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání díla, budou tyto vady a nedodělky odstraněny v dohodnutých termínech. O odstranění těchto vad a nedodělků bude smluvními stranami sepsán zápis, který podepíší oprávnění zástupci obou smluvních stran. Teprve podpisem zápisu dle předchozí věty bude dílo dokončeno, tj. předáno a převzato bez vad a nedodělků.
 7. Doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů zhotovitel předá objednateli při předání díla. Předáním díla objednateli není zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu objednatele doplnit.
 8. Vyzve-li objednatel zhotovitele k účasti na kolaudačním řízení stavby minimálně 3 pracovní dny předem, je zhotovitel povinen se kolaudačního řízení zúčastnit. V případě, že se zhotovitel přes řádné pozvání nedostaví, nese veškeré náklady na opakované kolaudační řízení.
 9. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli pro účely kolaudačního řízení nezbytnou součinnost, zejména dodat včas doklady nezbytné pro řádnou kolaudaci stavby a dostavit se na jakékoliv jednání v rámci kolaudačního řízení, vyzve-li jej k tomu objednatel.
 10. Objednatel je povinen zaslat bez zbytečného odkladu zhotoviteli kopii kolaudačního rozhodnutí, pokud jsou v něm stanoveny povinnosti zhotovitele.
 11. Zhotovitel je povinen splnit svoje povinnosti vyplývající z kolaudačního rozhodnutí, včetně odstranění tzv. kolaudačních vad, ve lhůtě tam stanovené a nebyla-li lhůta stanovena tak nejpozději do třiceti dnů ode dne doručení kopie kolaudačního rozhodnutí.

XIV.

Smluvní pokuty

1. Nebude-li faktura vystavená v souladu s čl. VII. této smlouvy uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
1. V případě prodlení s provedením díla dle čl. V. odst. 2 této smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště dle čl. X. odst. 6 této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
3. V případě, že zhotovitel neodstraní objednatelům zjištěný nedostatek v pořádku na staveništi ani v dodatečně pětidenní lhůtě po upozorňujícím zápisu objednatele ve stavebním deníku, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý takovýto prokazatelně zjištěný případ.

4. V případě prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech sjednaných dle čl. XIII. odst. 4 písm. l) této smlouvy a/nebo za prodlení zhotovitele se splněním povinnosti vyplývající z kolaudačního řízení, či odstraněním kolaudační vady ve lhůtě stanovené v ustanovení čl. XIII. odst. 11 této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každou vadu a každý i započatý den prodlení.
5. V případě nedodržení termínu k nástupu na opravu záruční vady dle čl. VIII. odst. 7 věta první smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
6. V případě nedodržení termínu k odstranění záruční vady dle čl. VIII. odst. 7 věta druhá smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 4 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
7. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý jednotlivý případ nedodržení pokynů koordinátora BOZP, a to za předpokladu, že nebyla po upozornění koordinátora BOZP sjednána náprava.
8. V případě, že zhotovitel neodstraní znečištění komunikací ve smyslu čl. XI. odst. 2 smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý případ porušení.
9. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti stanovené v čl. XVII. odst. 8 věta třetí.
10. Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce. Strana povinná se musí k vyúčtování sankce vyjádřit nejpozději do 10 dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné. Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce je povinná písemně ve sjednané lhůtě sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává.
11. Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do 30 dnů od porušení smluvní povinnosti. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.
12. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
13. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokutu proti pohledávce zhotovitele na úhradu ceny díla.

XV. Ukončení smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy:
 - a) v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující, nebo bylo insolvenční řízení zahájeno na základě dlužnického návrhu zhotovitele;
 - b) zhotovitel vstoupí do likvidace;
 - c) v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě:
 - prodlení s řádným zhotovením díla po dobu delší než 30 dnů,
 - porušení smluvní povinnosti dle této smlouvy, které nebude odstraněno ani v dodatečně přiměřené lhůtě 15 dnů,
 - prodlení se zahájením díla po dobu delší než 10 dnů.
2. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy dále odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem nebo jinými právními předpisy.

3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy druhé smluvní straně; účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno 10. dnem od jeho odeslání prostřednictvím informačního systému datových schránek.
4. Odstoupením od smlouvy je zhotoviteli odejmuto právo dále provádět práce a dodávky, aniž by jej toto odstoupení zprošťovalo jakýchkoliv jeho závazků nebo povinností podle smlouvy nebo povinností respektovat práva, která byla objednateli v souladu se smlouvou udělena. V případě odstoupení od smlouvy nezanikají zejména ustanovení smlouvy upravující vyklizení staveniště, zádržné, záruku za jakost a smluvní pokuty za nezhájení odstraňování vady, za neodstranění vady či za nevyklizení staveniště. Záruční doba v tomto případě začíná běžet účinností odstoupení.
5. Po odstoupení od smlouvy provedou smluvní strany prověrku dosud provedených prací a dodávek, o čemž vyhotoví protokol, který podepíší a ve kterém budou uvedeny veškeré práce a dodávky, které byly provedeny ve sjednané kvalitě a v souladu s touto smlouvou, a které tudíž objednatel převezme a zhotoviteli uhradí, a práce a dodávky, které mají vady a které objednatel uhradí až po odstranění těchto vad v určené přiměřené lhůtě. O odstranění vad bude vyhotoven zápis, který objednatel potvrdí, odpovídá-li skutečnosti. Nejsou-li vady prací a dodávek v objednatelově určené lhůtě odstraněny, ztrácí zhotovitel právo na jejich úhradu.
6. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.

XVI.

Rozhodné právo a soudní příslušnost

1. Právní vztahy vyplývající z této smlouvy o dílo se řídí zákony České republiky, zejména občanským zákoníkem. Spory vzniklé z této smlouvy se smluvní strany zavazují řešit nejprve dohodou a není-li to možné, pak podle příslušných ustanovení právních předpisů České republiky.
2. Soudem příslušným pro všechny spory vzniklé z této smlouvy mezi zhotoviteli a objednatelům je obecný soud objednatele, v případě právního nástupce objednatele nebo osoby, na níž byla převedena práva a povinnosti objednatele ze smlouvy, obecný soud této osoby.

XVII.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel má povinnost předat zhotoviteli nejpozději ke dni předání staveniště příslušnou projektovou dokumentaci v listinné podobě.
2. Zhotovitel je povinen umožnit vstup a kontrolu díla objednateli a jím pověřeným osobám a osobě vykonávající technický dozor stavebníka a umožnit jejich účast na kontrolních dnech.
3. Zhotovitel se zavazuje uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací Projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2036. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, pak se použije tato lhůta.
4. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2036 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací Projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (zejména poskytovateli dotace, Ministerstvu financí, auditními orgány, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu, příslušnému Finančnímu úřadu a dalším kontrolním orgánům) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci Projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
5. Zhotovitel je povinen při kontrole poskytnout na vyžádání kontrolnímu orgánu účetnictví či daňovou evidenci v plném rozsahu.
6. Smluvní strany se dohodly, že změnit podzhotovitele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval ve Veřejné zakázce splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech a s předchozím souhlasem objednatele. Nový podzhotovitel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána původním podzhotovitelem ve Veřejné zakázce.

7. Objednatel má povinnost jmenovat technický dozor stavebníka a dále koordinátora BOZP, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů. Tyto osoby budou Zhotoviteli oznámeny zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat v souladu s pokyny a nařízeními koordinátora BOZP, bude-li objednatel dle zvláštních právních předpisů určen. Nebude-li TDS u této stavby určen, veškerá práva a povinnosti TDS stanovené v této smlouvě vykonává objednatel prostřednictvím osob pověřených k jednání ve věcech technických a realizace stavby uvedených v čl. I. této smlouvy, nevyplyvá-li z konkrétního ujednání jinak.
8. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré podzhotovitelské práce a nese za ně odpovědnost, jako by je prováděl sám. Zhotovitel je povinen na písemnou výzvu objednatele předložit objednateli kdykoli v průběhu provádění díla písemný seznam všech svých poddodavatelů. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu, než uvedl v nabídce, bez písemného souhlasu objednatele.
9. Zhotovitel podpisem této smlouvy přebírá povinnosti k sociálně odpovědnému plnění veřejné zakázky. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele. Zhotovitel zajistí po celou dobu realizace díla:
 - a) plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění Veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí i u svých podzhotovitelů;
 - b) sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými podzhotoviteli srovnatelných s podmínkami sjednanými v této smlouvě, zejména v rozsahu maximální výše smluvních pokut a délky záruční doby;
 - c) řádné a včasné plnění finančních závazků svým podzhotovitelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení podzhotovitelem vystavených faktur za plnění řádně poskytnutá k plnění Veřejné zakázky, ve sjednaných termínech a zcela v souladu se smluvními podmínkami uzavřeného smluvního vztahu s podzhotovitelem;
 - d) aby byla při plnění veřejné zakázky minimalizována produkce všech druhů odpadů vzniklých v souvislosti s realizací díla, a v případě jejich vzniku bude přednostně a v co největší míře usilováno o jejich další využití, recyklaci a další ekologicky šetrná řešení, a to i nad rámec povinností stanovených zákonem o odpadech.

XVIII.

Ujednání o vyšší moci

1. Smluvní strany nebudou v prodlení se splněním svých smluvních závazků založených touto smlouvou, pokud by toto nesplnění bylo způsobeno okolnostmi vyšší moci a tyto okolnosti znemožní nebo podstatným negativním způsobem ovlivní plnění závazků dle této smlouvy, avšak pouze po dobu existence překážky vyšší moci nebo trvání jejich následků a pouze ve vztahu k závazku nebo závazkům přímo a bezprostředně dotčeným překážkou vyšší moci.
2. Za okolnosti vyšší moci se pokládají takové události, které smluvní strana nemohla v době uzavření smlouvy předvídat, a které smluvní straně objektivně brání v plnění smluvních závazků. Za okolnosti vyšší moci se považují zejména válka, embargo, zásah státu nebo vlády, živelné události a generální stávka. Pro vyloučení pochybností smluvní strany sjednávají, že za okolnost vyšší moci se považuje též nemožnost pokračování v provádění díla z důvodu nezajištění rozhodnutí příslušných správních úřadů, kromě případů, kdy příslušná rozhodnutí nebyla zajištěna nebo pozbyla platnosti z důvodů na straně zhotovitele.
3. Za okolnosti vyšší moci se nepovažuje zpoždění dodávek dodavatelů, výpadek výroby, nedostatek energie, nejsou-li rovněž způsobeny okolnostmi vyšší moci, dále pak neoficiální stávky a stávky omezené na jednoho podnikatele.
4. Zpoždění způsobená vyšší mocí nejsou neplněním závazku a nedávají důvod k jakýmkoli nárokům dle této smlouvy. Tato zpoždění prodlužují termín plnění závazků dle smlouvy pro každou ze smluvních stran, avšak pouze závazku nebo závazků přímo a bezprostředně dotčených překážkou vyšší moci a pouze po dobu trvání překážky vyšší moci nebo trvání jejich následků.

5. Smluvní strana, která usiluje o osvobození od smluvních závazků z důvodů vyšší moci, musí neprodleně, nejpozději však do pěti dnů ode dne, kdy se dozvěděla o jejich existenci, uvědomit druhou smluvní stranu o zásahu těchto okolností písemně (v listinné podobě, prostřednictvím datové schránky či e-mailem). Oznámení e-mailem musí být neprodleně písemně potvrzeno (v listinné podobě nebo datovou zprávou doručenou prostřednictvím datové schránky). Stejným způsobem oznámí druhé straně ukončení trvání okolností vyšší moci. Smluvní strana dovolávající se vyšší moci musí druhé smluvní straně na vyžádání předložit důkazy o okolnostech vyšší moci, případně umožnit osobně se přesvědčit o vzniku těchto okolností.

XIX.

Změny smlouvy, oznámení

1. Tuto smlouvu lze měnit na základě dohody stran pouze písemnými a vzestupně číslovanými dodatky podepsanými smluvními stranami. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu této smlouvy nepovažují.
2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy o dílo, je povinná to ihned bez zbytečných odkladů oznámit druhé straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců.
3. Jakékoli oznámení, žádosti a další kontakty, jejichž provedení se předpokládá dle této smlouvy, budou uskutečněny písemně a budou doručeny druhé straně buď osobně, nebo doporučeným dopisem, oproti potvrzení přijetí, a to:
objednateli na adresu jeho sídla
zhotoviteli na adresu: Hasičská 551/52, Ostrava 700 30.
4. Každá ze stran může změnit svou doručovací adresu písemným oznámením zaslaným druhé straně v souladu tímto ustanovením.

XX.

Závěrečná ustanovení, podpisy

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“).
2. Uveřejnění této smlouvy dle ustanovení § 5 zákona o registru smluv provede na základě dohody smluvních stran objednatel, a to tak, aby potvrzení o provedení registrace smlouvy bylo zasláno oběma smluvním stranám.
3. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
4. Tato smlouva je uzavřena elektronicky, a to s elektronickými podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran.
5. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
6. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost celé smlouvy. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
7. Tato smlouva je projevem svobodné a vážné vůle smluvních stran, což stvrzují svými podpisy.
8. V případě, že zhotovitel považuje jakékoli údaje v této smlouvě za své obchodní tajemství, zavazuje se sdělit objednateli, které údaje to jsou a jakým způsobem je chrání.
9. Přílohy
Nedílnou součástí této smlouvy tvoří následující přílohy:
Příloha č. 1 - Naceněný položkový rozpočet

V Ostravě

V Ostravě

.....
**Vysoká škola báňská – Technická
univerzita Ostrava**
prof. Ing. Igor Ivan, Ph.D.
rektor

.....
EUROprojekt build and technology s.r.o.
Bc. Martin Čech
Jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Stavba: VSB_CU0225_R
Stavební úpravy učeben G316, G314 G322 pavilon 6, VŠB

13. 9. 2025

EUROprojekt build and technology s.r.o.

26843226
CZ26843226

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH	3 048 781,82
--------------	--------------

Cena s DPH	v	CZK	3 689 026,00
------------	---	-----	--------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

VSΒ_CU0225_R

Stavba: Stavební úpravy učeben G316, G314 G322 pavilon 6, VŠB

13. 9. 2025

EUROprojekt build and technology s.r.o.

Kód		Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem			3 048 781,82	3 689 026,00	
D.1.1	ASŘ		1 415 009,88	1 712 161,95	STA
D.1.4	TZB		1 434 371,94	1 735 590,05	STA
D.1.4.1	Zdravotechnika		43 048,34	52 088,49	Soupis
D.1.4.2	Vzduchotechnika		433 213,00	524 187,73	Soupis
D.1.4.5	Elektroinstalace a slaboproud		540 370,60	653 848,43	Soupis
D.1.4.10	Interiér		163 740,00	198 125,40	Soupis
D.1.4.11	Technologické vybavení		254 000,00	307 340,00	Soupis
VON	Vedlejší a ostatní náklady		199 400,00	241 274,00	VON

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

D.1.1 - ASŘ

13. 9. 2025

EUROprojekt build and technology s.r.o.

26843226
CZ26843226

Cena bez DPH

1 415 009,88

Cena s DPH

v CZK

1 712 161,95

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

D.1.1 - ASŘ

13. 9. 2025

EUROprojekt build and technology s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

1 415 009,88

HSV - Práce a dodávky HSV

294 659,39

3 - Svislé a kompletní konstrukce

5 426,01

34 - Stěny a příčky

5 426,01

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

151 821,54

61 - Úprava povrchů vnitřních

150 861,60

63 - Podlahy a podlahové konstrukce

959,94

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

73 143,45

94 - Lešení a stavební výtahy

17 155,00

95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb

11 662,50

96 - Bourání konstrukcí

44 325,95

997 - Přesun sutě

48 502,54

998 - Přesun hmot

15 765,85

PSV - Práce a dodávky PSV

1 040 050,49

763 - Konstrukce suché výstavby

229 777,12

767 - Konstrukce zámečnické

120 757,99

776 - Podlahy povlakové

12 688,88

777 - Podlahy lité

582 274,83

781 - Dokončovací práce - obklady

46 483,32

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

48 068,35

HZS - Hodinové zúčtovací sazby	35 800,00
OST - Ostatní	44 500,00

SOUPIS PRACÍ

D.1.1 - ASŘ

13. 9. 2025

EUROprojekt build and technology s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							1 415 009,88	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				294 659,39	
D		3	Svislé a kompletní konstrukce				5 426,01	
D		34	Stěny a příčky				5 426,01	
80	K	340237212	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 0,09 do 0,25 m2 cihlami plnými tl přes 100 mm Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách cihlami pálenými plnými plochy přes 0,09 m2 do 0,25 m2, tloušťky přes 100 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/340237212 "po digestorich " 3 Mezisoučet "dle řezu"1 Mezisoučet Součet				360,00	1 440,00 CS ÚRS 2025 02
24	K	340271045	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 1 do 4 m2 tvárnicemi pórobetonovými tl 150 mm Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pórobetonovými tvárnicemi plochy přes 1 m2 do 4 m2, objemová hmotnost 500 kg/m3, tloušťka příčky 150 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/340271045 "313/314" (1*2,1) Mezisoučet "322" (0,9*2,1) Mezisoučet Součet				999,00	3 986,01 CS ÚRS 2025 02
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				151 821,54	
D		61	Úprava povrchů vnitřních				150 861,60	
81	K	612325222	Vápenocementová štuková omítka malých ploch přes 0,09 do 0,25 m2 na stěnách Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková dvouvrstvá na stěnách, plochy jednotlivé přes 0,09 do 0,25 m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612325222 "po digestorich " 3*2 Mezisoučet "dle řezu 1-1"1*2 Mezisoučet Součet				311,00	2 488,00 CS ÚRS 2025 02
25	K	612325225	Vápenocementová štuková omítka malých ploch přes 1 do 4 m2 na stěnách Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková dvouvrstvá na stěnách, plochy jednotlivé přes 1,0 do 4 m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612325225	kus	4,000	2 210,00	8 840,00 CS ÚRS 2025 02	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
52	K	612325419	"zazdívka dveří m.č.322"2 Mezisoučet "zazdívka dveří m.c.313/314"2 Mezisoučet Součet Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky tl do 20 mm stěn v rozsahu plochy přes 30 do 50 % s celoplošným přestukováním tl do 3 mm Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tl. do 20 mm, s celoplošným přestukováním, tl. štuksu do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50% https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612325419 "G314" (17,8*2+6,3*2)*2,8 ((0,8*2)*26)*2,3 Mezisoučet "G322" (5,6*2+3,6*2)*2,8 (0,8*8)*2,3 Mezisoučet Součet			470,00	139 533,60	CS ÚRS 2025 02
D		63	Podlahy a podlahové konstrukce				959,94	
54	K	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivě rýh v dosavadních mazaninách https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/631312141 "po vybourané příčce" (0,1*0,08*6,3) Mezisoučet "po prostupech" (P1*0,05*0,05*0,2)*5 Mezisoučet Součet 0,058*1,1 "Přepočtené koeficientem množství			14 999,00	959,94	CS ÚRS 2025 02
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				73 143,45	
D		94	Lešení a stavební výtahy				17 155,00	
1	K	946111111	Montáž pojezdných věží trubkových/dílcových š od 0,6 do 0,9 m dl do 3,2 m v do 1,5 m Věže pojezdné trubkové nebo dílcové s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m výšky do 1,5 m montáž https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/946111111 1			1 950,00	1 950,00	CS ÚRS 2025 02
2	K	946111211	Příplatek k pojezdným věžím š od 0,6 do 0,9 m dl do 3,2 m v do 1,5 m za každý den použití Věže pojezdné trubkové nebo dílcové s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m výšky do 1,5 m příplatek k ceně za každý den použití https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/946111211 1*30 Mezisoučet			190,00	5 700,00	CS ÚRS 2025 02
3	K	946111811	Demontáž pojezdných věží trubkových/dílcových š od 0,6 do 0,9 m dl do 3,2 m v do 1,5 m Věže pojezdné trubkové nebo dílcové s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m výšky do 1,5 m demontáž https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/946111811 1		1,000	980,00	980,00	CS ÚRS 2025 02
4	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2 Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/949101111 155	m2	155,000	55,00	8 525,00	CS ÚRS 2025 02
					155,000			
D		95	Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				11 662,50	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
5	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/952901111 "G314"117,2 Mezisoučet "G322"38,3 Mezisoučet Součet			75,00	11 662,50 CS ÚRS 2025 02	
D		96	Bourání konstrukcí				44 325,95	
14	K	962031011	Bourání příček nebo přízdívek z cihel děrovaných tl do 100 mm Bourání příček nebo přízdívek z cihel děrovaných, tl. do 100 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/962031011 "G314/315" (6,3*3,1) Mezisoučet Součet			135,00	2 636,55 CS ÚRS 2025 02	
17	K	962032111	Bourání zdiva z keramických děrovaných cihel na MVC do 1 m3 Bourání zdiva nadzákladového z cihel keramických děrovaných na maltu vápenocementovou, objemu do 1 m3 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/962032111 "G315 dle výkresu" (0,5*0,5*0,5) Mezisoučet Součet			1 380,00	172,50 CS ÚRS 2025 02	
94	K	963051113	Bourání ŽB stropů deskových tl přes 80 mm Bourání železobetonových stropů deskových, tl. přes 80 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/963051113 "parapet pod digestoří" (1*0,1*0,85)*2 Mezisoučet			6 680,00	1 135,60 CS ÚRS 2025 02	
29	K	965045113	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl přes 4 m2 Bourání potěrů tl. do 50 mm cementových nebo pískocementových, plochy přes 4 m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/965045113 "dle stav.stav" "G314"59,5 Mezisoučet "G315"61,5 Mezisoučet "G322"38,3 Mezisoučet Součet			148,00	23 576,40 CS ÚRS 2025 02	
15	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2 Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/965081213 "dle stav.stav" "G314"59,5 Mezisoučet "G315"61,5 Mezisoučet "G322"38,3 Mezisoučet Součet			75,00	11 947,50 CS ÚRS 2025 02	
19	K	965081611	Odsekání soklíků rovných Odsekání soklíků včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo rovných https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/965081611 "dle stav.stav" "G314"	m	101,640	35,00	3 557,40 CS ÚRS 2025 02	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			(6,3+8,7*2) (0,8*13) Mezisoučet "G315" (6,3+9*2) (0,8*15) Mezisoučet "G322" (5,6*2+3,6*2) (0,8*10) Mezisoučet Součet 96,8*1,05 "Přepočtené koeficientem množství					
23	K	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m2 Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/968062455 "314/315"(0,8*2) Mezisoučet "314/313"(0,9*2) Mezisoučet "322"(0,8*2) Mezisoučet Součet			260,00	1 300,00 CS ÚRS 2025 02	
	D	997	Přesun sutě				48 502,54	
6	K	997006512	Vodorovné doprava suti s naložením a složením na skládku přes 100 m do 1 km Vodorovná doprava suti na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením přes 100 m do 1 km https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997006512			390,00	10 119,72 CS ÚRS 2025 02	
7	K	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km Vodorovná doprava suti na skládku Příplatek k ceně -6512 za každý další i započatý 1 km https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997006519 25,948*10 Mezisoučet			14,50	3 762,46 CS ÚRS 2025 02	
65	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013213 "kalkulováno 30 % tonáže, nebude řešeno shozem" 0,3*1 Mezisoučet			2 500,00	750,00 CS ÚRS 2025 02	
8	K	997013311	Montáž a demontáž shozu suti v do 10 m Shoz na stavební suť montáž a demontáž shozu výšky do 10 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013311 9 Mezisoučet			1 000,00	9 000,00 CS ÚRS 2025 02	
9	K	997013321	Příplatek k shozu suti v do 10 m za první a ZKD den použití Shoz na stavební suť montáž a demontáž shozu výšky Příplatek za první a každý další den použití shozu výšky do 10 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013321 9*14 Mezisoučet			80,00	10 080,00 CS ÚRS 2025 02	
10	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04 Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013631	t	25,948	570,00	14 790,36 CS ÚRS 2025 02	
	D	998	Přesun hmot				15 765,85	
83	K	998011010	Přesun hmot pro budovy zděné s omezením mechanizace pro budovy v přes 12 do 24 m	t	10,873	1 450,00	15 765,85 CS ÚRS 2025 02	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky přes 12 do 24 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998011010								
D		PSV	Práce a dodávky PSV				1 040 050,49	
D		763	Konstrukce suché výstavby				229 777,12	
91	K	763121411	SDK stěna předsazená tl 62,5 mm profil CW+UW 50 deska 1xA 12,5 bez izolace EI 15 Stěna předsazená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná deskou standardní A tl. 12,5 mm bez izolace, EI 15, stěna tl. 62,5 mm, profil 50 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/763121411 "314+315" (17,8*0,85) Mezisoučet "322" (5,6*0,85) Mezisoučet Součet			649,00	12 908,61 CS ÚRS 2025 02	
92	K	763121714	SDK stěna předsazená základní penetrační nátěr Stěna předsazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsazených stěnách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/763121714 "314+315" (17,8*0,85) Mezisoučet "322" (5,6*0,85) Mezisoučet Součet			35,00	696,15 CS ÚRS 2025 02	
93	K	763121716	SDK stěna předsazená úprava styku stěny a podhledu akrylátovým tmelem Stěna předsazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsazených stěnách ze sádrokartonových desek úprava styku stěny a podhledu akrylátovým tmelem https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/763121716 "314+315" 17,8 Mezisoučet "322" 5,6 Mezisoučet Součet			40,00	936,00 CS ÚRS 2025 02	
90	K	763121913	Zhotovení otvoru vel. přes 0,25 do 0,5 m2 v SDK předsazené stěně tl do 100 mm s vyztužením profily Zhotovení otvorů v předsazených a šachtových stěnách ze sádrokartonových desek pro prostupy (voda, elektro, topení, VZT), osvětlení, okna, revizní klapky a dvířka včetně vyztužení profily pro stěnu tl. do 100 mm, velikost přes 0,25 do 0,50 m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/763121913 "pro VZT"4+4 Mezisoučet			945,00	7 560,00 CS ÚRS 2025 02	
47	K	763135102	Montáž SDK kazetového podhledu z kazet 600x600 mm na zavěšenou polozapuštěnou nosnou konstrukci Montáž sádrokartonového podhledu kazetového demontovatelného včetně zavěšené nosné konstrukce velikosti kazet 600x600 mm polozapuštěné https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/763135102 "dle popisu v TZ" "G314"117,2 Mezisoučet "G322"38,3 Mezisoučet Součet			450,00	69 975,00 CS ÚRS 2025 02	
66	M	59030571	podhled kazetový bez děrování polozapuštěná hrana tl 10mm 600x600mm - viz popis v TZ podhled kazetový bez děrování polozapuštěná hrana tl 10mm 600x600mm- viz popis v TZ	m2	163,275	760,00	124 089,00 CS ÚRS 2025 02	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
85	K	763172322	"G314"117,2 Mezisoučet "G322"38,3 Mezisoučet Součet 155,5*1,05 "Přepočtené koeficientem množství Montáž dvírek revizních jednoplášťových SDK kcí vel. 300x300 mm pro příčky a předsazené stěny Montáž dvírek pro konstrukce ze sádrokartonových desek revizních jednoplášťových pro příčky a předsazené stěny velikost (šxv) 300 x 300 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/763172322 "322"3 Mezisoučet "314"6 Mezisoučet Součet			300,00	2 700,00	CS ÚRS 2025 02
86	M	59030711	dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem 300x300mm dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem 300x300mm			547,00	4 923,00	CS ÚRS 2025 02
84	K	998763333	Přesun hmot tonážní pro konstrukce montované z desek ruční v objektech v přes 12 do 24 m Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998763333			3 380,00	5 989,36	CS ÚRS 2025 02
D		767	Konstrukce zámečnické				120 757,99	
53	K	767000000.RZ0102	Nový kabelový kanál podlahový v m.č.314,322 - kompletní dodávka+montáž vč.kotvení a povrchové úpravy dle specifikace prvku Z/01,Z/02 Nový kabelový kanál podlahový v m.č.314,322 - kompletní dodávka+montáž vč.kotvení a povrchové úpravy dle specifikace prvku Z/01,Z/02 "Z/01+Z/02=1 kpl"1 Mezisoučet			117 000,00	117 000,00	R-položka
55	K	767000000.RZ03	Dilatační lišta podlahová - kompletní dodávka+montáž dle specifikace prvku Z/03 Dilatační lišta podlahová - kompletní dodávka+montáž dle specifikace prvku Z/03 "Z/03"3,5 Mezisoučet			298,00	1 043,00	R-položka
97	K	998767313	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce ruční v objektech v přes 12 do 24 m Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998767313			2,30	2 714,99	CS ÚRS 2025 02
D		776	Podlahy povlakové				12 688,88	
16	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/776201812 "dle stav.stav" "G314"59,5 Mezisoučet "G322"38,3 Mezisoučet Součet			120,00	11 736,00	CS ÚRS 2025 02
20	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/776410811 "dle stav.stav" "G314" (6,3+8,7*2) (0,8*13) Mezisoučet "G322" (5,6*2+3,6*2) (0,8*10)			15,00	952,88	CS ÚRS 2025 02
						23,700		
						10,400		
						34,100		
						18,400		
						8,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Mezisoučet Součet 60,5*1,05 "Přepočtené koeficientem množství					
D		777	Podlahy lité				582 274,83	
57	K	777111111	Vysátí podkladu před provedením lité podlahy Příprava podkladu před provedením litých podlah vysátí https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/777111111 "P/01" "G314"117,2 "G322"38,3 Mezisoučet "sokl" "G314" (17,8*2+6,3*2)*0,1 ((0,8*2)*26)*0,1 "G322" (5,6*2+3,6*2)*0,1 (0,8*8)*0,1 Mezisoučet Součet			15,00	2 504,40	CS ÚRS 2025 02
71	K	777000000.RP01.1	Srovnání podkladu, výtluč opravnou hmotou - dodávka+montáž dle skladby P/01 (kalkulovány 3 mm) Srovnání podkladu, výtluč opravnou hmotou - dodávka+montáž dle skladby P/01 (kalkulovány 3 mm) "P/01" "G314"117,2 "G322"38,3 Mezisoučet "sokl" "G314" (17,8*2+6,3*2)*0,1 ((0,8*2)*26)*0,1 "G322" (5,6*2+3,6*2)*0,1 (0,8*8)*0,1 Mezisoučet Součet			299,00	49 921,04	R-položka
72	K	777000000.RP01.1P	Srovnání podkladu, výtluč opravnou hmotou - dodávka+montáž dle skladby P/01 - příplatek za každý další 1 mm Srovnání podkladu, výtluč opravnou hmotou - dodávka+montáž dle skladby P/01 - příplatek za každý další 1 mm "kalkulován 1 mm navíc" "P/01" "G314"117,2 "G322"38,3 Mezisoučet "sokl" "G314" (17,8*2+6,3*2)*0,1 ((0,8*2)*26)*0,1 "G322" (5,6*2+3,6*2)*0,1 (0,8*8)*0,1 Mezisoučet Součet			58,00	9 683,68	R-položka
73	K	777000000.RP01.2	Penetrační a podkladní nátěr - dodávka+montáž dle skladby P/01 Penetrační a podkladní nátěr - dodávka+montáž dle skladby P/01	m2	166,960	46,00	7 680,16	R-položka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
74	K	777000000.RP01.3A	"P/01" "G314"117,2 "G322"38,3 Mezisoučet "sokl" "G314" (17,8*2+6,3*2)*0,1 ((0,8*2)*26)*0,1 "G322" (5,6*2+3,6*2)*0,1 (0,8*8)*0,1 Mezisoučet Součet Litá podhlahovina na bázi cementu a modifikantů s vláknem - dodávka+montáž dle skladby P/01 - tl. 20 mm Litá podhlahovina na bázi cementu a modifikantů s vláknem - dodávka+montáž dle skladby P/01 - tl. 20 mm			982,00	163 954,72 R-položka	
76	K	777000000.RP01.3B	"P/01" "G314"117,2 "G322"38,3 Mezisoučet "sokl" "G314" (17,8*2+6,3*2)*0,1 ((0,8*2)*26)*0,1 "G322" (5,6*2+3,6*2)*0,1 (0,8*8)*0,1 Mezisoučet Součet Litá podhlahovina na bázi cementu a modifikantů s vláknem - dodávka+montáž dle skladby P/01 - tl. 10 mm Litá podhlahovina na bázi cementu a modifikantů s vláknem - dodávka+montáž dle skladby P/01 - tl. 10 mm			591,00	91 900,50 R-položka	
77	K	777000000.RP01.4	"P/01" "G314"117,2 "G322"38,3 Mezisoučet Součet Uzavírací 2 komponentní ochranný nátěr/penetrace na bázi epoxidové pryskyřice - dodávka+montáž dle skladby P/01 Uzavírací 2 komponentní ochranný nátěr/penetrace na bázi epoxidové pryskyřice - dodávka+montáž dle skladby P/01			210,00	35 061,60 R-položka	
			"P/01" "G314"117,2 "G322"38,3 Mezisoučet "sokl" "G314" (17,8*2+6,3*2)*0,1 ((0,8*2)*26)*0,1 "G322" (5,6*2+3,6*2)*0,1 (0,8*8)*0,1 Mezisoučet Součet		4,820			
					4,160			
					1,840			
					0,640			
					11,460			
					166,960			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
78	K	777000000.RP01.5	Samonivelační kompatibilní epoxidová stěrka litá tl.2 mm - dodávka+montáž dle skladby P/01 Samonivelační kompatibilní epoxidová stěrka litá tl.2 mm - dodávka+montáž dle skladby P/01 "P/01" "G314"117,2 "G322"38,3 Mezisoučet "sokl" "G314" (17,8*2+6,3*2)*0,1 ((0,8*2)*26)*0,1 "G322" (5,6*2+3,6*2)*0,1 (0,8*8)*0,1 Mezisoučet Součet			999,00	166 793,04	R-položka
79	K	777200000.R	Kabelový kanál - doplněné mezer mezi původním a novým kanálem - skladbou P/01 (při montáži kanálu resp. podlahy) Kabelový kanál - doplněné mezer mezi původním a novým kanálem - skladbou P/01 (při montáži kanálu resp. podlahy) " kabelový kanál - doplnění rozdílů (mezer) mezi puvodním a novým kanálem" "dno kanalu" "314"(17,8*2+3,3*6)*0,4*0,03 "322"(5,6*2+3,3*2)*0,4*0,03 Mezisoučet "boky kanalu" "314"((17,8*2+3,3*6)*0,07*0,03)*2 "322"((5,6*2+3,3*2)*0,07*0,03)*2 Mezisoučet Součet 1,187*1,1 "Prepoctené koeficientem množství			9 900,00	12 929,40	R-položka
61	K	777511181.R	Příplatek k cenám za zvýšenou pracnost provádění podlahových soklíků Příplatek k cenám za zvýšenou pracnost provádění podlahových soklíků "sklad P/01" "samon.stěrka" "G314" (17,8*2+6,3*2)*0,1 ((0,8*2)*26)*0,1 "G322" (5,6*2+3,6*2)*0,1 (0,8*8)*0,1 Mezisoučet "ochra.nátěr" 11,460 Mezisoučet "litá podlah.20 mm" 11,460 Mezisoučet "penetrace" 11,460 Mezisoučet "srovnání podkladu" 11,460 Mezisoučet Součet			590,00	33 807,00	R-položka
96	K	998777313	Přesun hmot procentní pro podlahy lité ruční v objektech v přes 12 do 24 m Přesun hmot pro podlahy lité stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998777313	%	5 742,350	1,40	8 039,29	CS ÚRS 2025 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D		781	Dokončovací práce - obklady				46 483,32	
34	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781111011 "314" ((0,8*3)*2,3)*2 Mezisoučet "322" ((0,8*3)*2,3)*1 Mezisoučet Součet			10,00	165,60 CS ÚRS 2025 02	
35	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781121011 "314" ((0,8*3)*2,3)*2 Mezisoučet "322" ((0,8*3)*2,3)*1 Mezisoučet Součet			55,00	910,80 CS ÚRS 2025 02	
37	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781131112 "314" ((0,8*3)*2,3)*2 Mezisoučet "322" ((0,8*3)*2,3)*1 Mezisoučet Součet			490,00	8 114,40 CS ÚRS 2025 02	
36	K	781151031	Celoplošné vyrovnaní podkladu stěrkou tl 3 mm Příprava podkladu před provedením obkladu celoplošné vyrovnaní podkladu stěrkou, tloušťky 3 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781151031 "314" ((0,8*3)*2,3)*2 Mezisoučet "322" ((0,8*3)*2,3)*1 Mezisoučet Součet			220,00	3 643,20 CS ÚRS 2025 02	
21	K	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty Demontáž obkladů z dlaždic keramických kladených do malty https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781471810 "dle stav.stav" "G314"((0,8*3)*1,5)*2 Mezisoučet "G315"((0,8*3)*1,5) Mezisoučet "G322"(0,8*3)*1,5 Mezisoučet Součet			100,00	1 440,00 CS ÚRS 2025 02	
38	K	781472217	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 12 do 19 ks/m2 Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých přes 12 do 19 ks/m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781472217 "314" ((0,8*3)*2,3)*2	m2	16,560	1 190,00	19 706,40 CS ÚRS 2025 02	
					11,040			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Mezisoučet "322" ((0,8*3)*2,3)*1 Mezisoučet Součet					
39	M	59761711	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm přes 12 do 19ks/m2 obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm přes 12 do 19ks/m2 16,56*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"			390,00	7 104,24 CS ÚRS 2025 02	
42	K	781472291	Příplatek k montáži obkladů keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem za plochu do 10 m2 Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781472291 "314" ((0,8*3)*2,3)*2 Mezisoučet "322" ((0,8*3)*2,3)*1 Mezisoučet Součet			90,00	1 490,40 CS ÚRS 2025 02	
43	K	781472292	Příplatek k montáži obkladů keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem za omezený prostor Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za obklady v omezeném prostoru https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781472292 "314" ((0,8*3)*2,3)*2 Mezisoučet "322" ((0,8*3)*2,3)*1 Mezisoučet Součet			149,00	2 467,44 CS ÚRS 2025 02	
45	K	781495211	Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky Čištění vnitřních ploch po provedení obkladu stěn chemickými prostředky https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781495211 "314" ((0,8*3)*2,3)*2 Mezisoučet "322" ((0,8*3)*2,3)*1 Mezisoučet Součet			25,00	414,00 CS ÚRS 2025 02	
44	K	998781123	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické ruční v objektech v přes 12 do 24 m Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998781123			1 990,00	1 026,84 CS ÚRS 2025 02	
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				48 068,35	
30	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784121001 "G314" (17,8*2+6,3*2)*2,8 ((0,8*2)*26)*2,3 Mezisoučet "G322" (5,6*2+3,6*2)*2,8 (0,8*8)*2,3 Mezisoučet Součet 296,88*1,025 "Přepočtené koeficientem množství"			30,00	9 129,06 CS ÚRS 2025 02	
						95,680		
						230,640		
						51,520		
						14,720		
						66,240		
						296,880		
						304,302		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
31	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784121011 "G314" (17,8*2+6,3*2)*2,8 ((0,8*2)*26)*2,3 Mezisoučet "G322" (5,6*2+3,6*2)*2,8 (0,8*8)*2,3 Mezisoučet Součet 296,88*1,025 "Přepočtené koeficientem množství"			15,00	4 564,53 CS ÚRS 2025 02	
32	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784181101 "G314" (17,8*2+6,3*2)*2,8 ((0,8*2)*26)*2,3 Mezisoučet "G322" (5,6*2+3,6*2)*2,8 (0,8*8)*2,3 Mezisoučet Součet 296,88*1,025 "Přepočtené koeficientem množství"			18,00	5 477,44 CS ÚRS 2025 02	
33	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784211101 "G314" (17,8*2+6,3*2)*2,8 ((0,8*2)*26)*2,3 Mezisoučet "G322" (5,6*2+3,6*2)*2,8 (0,8*8)*2,3 Mezisoučet "sdk" "314+315" 15,13 "322" 4,76 Mezisoučet Součet 316,77*1,025 "Přepočtené koeficientem množství"			89,00	28 897,32 CS ÚRS 2025 02	
D	HZS		Hodinové zúčtovací sazby				35 800,00	
18	K	HZS1292	Hodinová zúčtovací sazba stavební dělník Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce stavební dělník https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/HZS1292 "stávající kabelový- dmtž plechů a ocelové kce dle výkresu"(7,5*2)*2 Mezisoučet "ruční bourání, dočištění stávajícího potěru"8 Mezisoučet Součet			350,00	13 300,00 CS ÚRS 2025 02	
13	K	HZS2492	Hodinová zúčtovací sazba pomocný dělník PSV Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV zednické výpomoci a pomocné práce PSV pomocný dělník PSV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/HZS2492 "práce dle dokumentace neobsažené v položkách"	hod	75,000	300,00	22 500,00 CS ÚRS 2025 02	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			"výpomoc"					
			"demontáže - kovová lišta, prvky interiéru, žaluzie atd."					
			"vystěhování prostor"					
			"ostatní"					
			(7,5*2)*5					
			Mezisoučet					
			Součet					
D		OST	Ostatní				44 500,00	
46	K	R00000.R1R	Repase a nátěr stávající OK dle popisu ve výkresech a v TZ (odstranění nátěru+nový nátěr)			10 000,00	10 000,00	R-položka
			Repase a nátěr stávající OK dle popisu ve výkresech a v TZ (odstranění nátěru+nový nátěr)					
			1					
67	K	R00000.R2OS	Okenní štěrbina - systémové řešení - kompletní dodávka+montáž			4 500,00	4 500,00	R-položka
			Okenní štěrbina - systémové řešení - kompletní dodávka+montáž					
			1					
			Mezisoučet					
68	K	R00000.R3SO	Seřízení a umytí stávajících oken dle popisu ve výkresech			5 000,00	5 000,00	R-položka
			Seřízení a umytí stávajících oken dle popisu ve výkresech					
			1					
			Mezisoučet					
69	K	R00000.R4PO	Prostupy, vrty vč. zednického zapravení dle popisu ve výkresech neobsažené v položkách profesí			5 000,00	5 000,00	R-položka
			Prostupy, vrty vč. zednického zapravení dle popisu ve výkresech neobsažené v položkách profesí					
			1					
			Mezisoučet					
82	K	R00000.R5POCH	Ochrana podlahy stávající chodby při provádění stavebních prací v okolních místnostech např.geotextilií (cca 60 m2)			20 000,00	20 000,00	R-položka
			Ochrana podlahy stávající chodby při provádění stavebních prací v okolních místnostech např.geotextilií (cca 60 m2)					
			1					
			Mezisoučet					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

D.1.4.1 - Zdravotechnika

13. 9. 2025

EUROprojekt build and technology s.r.o.

26843226
CZ26843226

Cena bez DPH

43 048,34

Cena s DPH

v CZK

52 088,49

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

D.1.4.1 - Zdravotechnika

13. 9. 2025

EUROprojekt build and technology s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	43 048,34
Díl: 61 - Úpravy povrchů vnitřní	300,00
Díl: 8 - Trubní vedení	138,00
Díl: 96 - Bourání konstrukcí	3 400,00
Díl: 721 - Vnitřní kanalizace	2 668,00
Díl: 722 - Vnitřní vodovod	15 131,09
Díl: 723 - Vnitřní plynovod	7 854,00
Díl: 725 - Zařizovací předměty	9 200,00
Díl: 733 - Rozvod potrubí	2 050,00
Díl: 734 - Armatury	2 168,00
Díl: D96 - Přesuny suti a vybouraných hmot	139,25

SOUPIS PRACÍ

D.1.4.1 - Zdravotechnika

13. 9. 2025

EUROprojekt build and technology s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							43 048,34	
D Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní							300,00	
1	K	612403386RT1	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 10x10cm maltou z SMS zdící maltou Hrubá výplň rýh ve stěnách do 10x10cm maltou z SMS zdící maltou			150,00	300,00	
D Díl: 8 Trubní vedení							138,00	
2	K	892561111R00	Zkouška těsnosti kanalizace DN do 125, vodou Zkouška těsnosti kanalizace DN do 125, vodou			30,00	138,00	
D Díl: 96 Bourání konstrukcí							3 400,00	
3	K	970031060R00	Vrtání jádrové do zdiva cihelného do D 60 mm Vrtání jádrové do zdiva cihelného do D 60 mm 0,15*8 Součet			2 600,00	3 120,00	
4	K	974031143R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 7 x 10 cm Vysekání rýh ve zdi cihelné 7 x 10 cm 2 Součet			140,00	280,00	
D Díl: 721 Vnitřní kanalizace							2 668,00	
5	K	721176103R00	Potrubí HT přípojovací, D 50 x 1,8 mm Potrubí HT přípojovací, D 50 x 1,8 mm			580,00	2 668,00	
D Díl: 722 Vnitřní vodovod							15 131,09	
6	K	722170801R00	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 32 mm Demontáž rozvodů vody z plastů do D 32 mm 0,5+0,5+0,5*4+1,5 Součet	m	4,500	50,00	225,00	
7	K	722172742R00	Potrubí plastové PP-RCT bez zednických výpomocí, D 20 x 2,3 mm, S 3,2 Potrubí plastové PP-RCT bez zednických výpomocí, D 20 x 2,3 mm, S 3,2	m	2,100	460,00	966,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
8	K	722172742R00	Potrubí plastové PP-RCT bez zednických výpomocí, D 20 x 2,3 mm, S 3,2 Potrubí plastové PP-RCT bez zednických výpomocí, D 20 x 2,3 mm, S 3,2			460,00	2 806,00	
9	K	722280107R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 40 mm Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 40 mm			60,00	492,00	
10	K	230330092	Montáž izolace vodovodního potrubí Montáž izolace vodovodního potrubí			100,00	820,00	
11	K	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN 80 mm Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN 80 mm			55,00	451,00	
12	K	283771027R	Izolace potrubí PRO 20 x 13 mm šedočerná Izolace potrubí PRO 20 x 13 mm šedočerná			14,90	90,89	
13	K	283771028R	Izolace potrubí 20x20 mm šedočerná Izolace potrubí 20x20 mm šedočerná			48,00	100,80	
14	K	28651070R	Manžeta protipožární d =32- 60 mm D+M Manžeta protipožární d =32- 60 mm D+M			1 500,00	7 500,00	
15	K	998722202R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m			1,20	179,40	
16	K	06010602R	Podružní instalační materiál pro trubní vedení Podružní instalační materiál pro trubní vedení 1 Součet			1 500,00	1 500,00	
D		Díl: 723	Vnitřní plynovod				7 854,00	
17	K	723202103R00	Potrubí pro plynovody, ocelové, lisovací spoje, DN 20 Potrubí pro plynovody, ocelové, lisovací spoje, DN 20 1,5 3 Součet			890,00	4 005,00	
18	K	723190203R00	Přípojka plynovodu, trubky závitové DN 20 mm Přípojka plynovodu, trubky závitové DN 20 mm 1 Součet			2 000,00	2 000,00	
19	K	723190252R00	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 20 mm Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 20 mm 1 Součet			549,00	549,00	
20	K	723190907R00	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí 20 Součet			40,00	800,00	
21	K	723190909R00	Zkouška tlaková plynového potrubí Zkouška tlaková plynového potrubí 1 Součet	kus	1,000	500,00	500,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D Díl: 725			Zařizovací předměty					9 200,00
22	K	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur Demontáž umyvadel bez výtokových armatur 4 Součet					250,00 1 000,00
23	K	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4" Demontáž baterie nástěnné do G 3/4" 4 Součet					100,00 400,00
24	K	725100001RA0	Umyvadlo, baterie, zápachová uzávěrka Umyvadlo, baterie, zápachová uzávěrka 3 Součet					2 600,00 7 800,00
D Díl: 733			Rozvod potrubí					2 050,00
25	K	25 733110806R00	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 15-32 Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 15-32					50,00 250,00
26	K	26 733161965R00	Zaslepení potrubí vč. víčka Zaslepení potrubí vč. víčka					200,00 1 800,00
D Díl: 734			Armatury					2 168,00
27	K	722235122R00	Kohout kulový, vnitřní-vnitřní závit, DN 20 mm Kohout kulový, vnitřní-vnitřní závit, DN 20 mm 2 Součet					132,00 264,00
28	K	722237121R00	Kohout kulový, 2x vnitřní závit, DN 15 mm Kohout kulový, 2x vnitřní závit, DN 15 mm 4 Součet					89,00 356,00
29	K	722239101R00	Montáž vodovodních armatur 2závity, G 1/2" Montáž vodovodních armatur 2závity, G 1/2"					100,00 400,00
30	K	722239102R00	Montáž vodovodních armatur 2závity, G 3/4" Montáž vodovodních armatur 2závity, G 3/4"					130,00 260,00
31	K	734209102R00	Montáž armatur závitových,s 1závitem, G 3/8 Montáž armatur závitových,s 1závitem, G 3/8					50,00 300,00
32	K	55141103R	Ventil rohový mosazný 1/2" x 3/8" Ventil rohový mosazný 1/2" x 3/8" 6 Součet					98,00 588,00
D Díl: D96			Přesuny suti a vybouraných hmot					139,25
33	K	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	0,133	477,00	63,44	
34	K	979990111R00	Poplatek za uložení suti - stavební keramika, skupina odpadu 170103 Poplatek za uložení suti - stavební keramika, skupina odpadu 170103	t	0,133	570,00	75,81	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

D.1.4.2 - Vzduchotechnika

13. 9. 2025

EUROprojekt build and technology s.r.o.

26843226
CZ26843226

Všechny uvedené položky jsou uvedeny včetně montážních prací a ostatních nezbytných úkonů spojených s instalací systému

Cena bez DPH

433 213,00

Cena s DPH

v CZK

524 187,73

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

D.1.4.2 - Vzduchotechnika

13. 9. 2025

EUROprojekt build and technology s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	433 213,00
D1 - Zařízení č.1 (m.č. G322)	80 943,00
D2 - Zařízení č.2 (m.č. G314)	239 384,00
D3 - Demontáže	15 486,00
D4 - Společné položky	97 400,00

D.1.4.2 - Vzduchotechnika

13. 9. 2025

EUROprojekt build and technology s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							433 213,00	
D	D1		Zařízení č.1 (m.č. G322)				80 943,00	
1	K	Pol1	Záslepka pro odvod kondenzátu, pro VZT potrubí d= 160 mm, připojení kondnezátu d=16mm. Materiál nerez. Záslepka pro odvod kondenzátu, pro VZT potrubí d= 160 mm, připojení kondnezátu d=16mm. Materiál nerez.			1 390,00	1 390,00 R-položka	
2	K	Pol2	Regulační klapka kruhová, ruční, d= 160 mm. Materiál nerez. Regulační klapka kruhová, ruční, d= 160 mm. Materiál nerez.			2 400,00	2 400,00 R-položka	
3	K	Pol3	Obdelníková vyústka dvouřadá 300x200 mm do čtyřhranného potrubí s regulací R1 a nastavitelnými lamely, vč. upevňovacího rámu. Materiál pozink/Al. RAL dle požadavku investora. Obdelníková vyústka dvouřadá 300x200 mm do čtyřhranného potrubí s regulací R1 a nastavitelnými lamely, vč. upevňovacího rámu. Materiál pozink/Al. RAL dle požadavku investora.			2 112,00	2 112,00 R-položka	
4	K	Pol4	Obdelníková vyústka dvouřadá 500x150 mm do čtyřhranného potrubí s regulací R1 a nastavitelnými lamely, vč. upevňovacího rámu. Materiál pozink/Al. RAL dle požadavku investora. Obdelníková vyústka dvouřadá 500x150 mm do čtyřhranného potrubí s regulací R1 a nastavitelnými lamely, vč. upevňovacího rámu. Materiál pozink/Al. RAL dle požadavku investora.			2 355,00	2 355,00 R-položka	
5	K	Pol5	Potrubí nerezové ø 160 mm, vč. 50 % tvarovek Potrubí nerezové ø 160 mm, vč. 50 % tvarovek			2 440,00	14 640,00 R-položka	
6	K	Pol6.1	Čtyřhranné potrubí pozink. vč. tvarovek sk I, třídy těsnosti C. do obvodu 1500 mm Čtyřhranné potrubí pozink. vč. tvarovek sk I, třídy těsnosti C. do obvodu 1500 mm			7 600,00	45 600,00 R-položka	
7	K	Pol7	Ohebná, polyuretanová hadice s ocelovým drátem, ø 160 mm Ohebná, polyuretanová hadice s ocelovým drátem, ø 160 mm			957,00	1 914,00 R-položka	
8	K	Pol8	Tepelná izolace (kamenná vlna) s Al polepem, tloušťky 60 mm. Orientační hodnota součinitel tepelné vodivosti 0,04 W/m*K, objemová hmotnost min. 40 kg/m3, třída reakce na oheň A2-s1. Včetně izolační pásky. Tepelná izolace (kamenná vlna) s Al polepem, tloušťky 60 mm. Orientační hodnota součinitel tepelné vodivosti 0,04 W/m*K, objemová hmotnost min. 40 kg/m3, třída reakce na oheň A2-s1. Včetně izolační pásky.	m2	4,500	896,00	4 032,00 R-položka	
9	K	Pol9	Spojovací/těsnící, montážní, závěsný a podpěrný materiál Spojovací/těsnící, montážní, závěsný a podpěrný materiál	kg	20,000	300,00	6 000,00 R-položka	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
10	K	Pol10	Štítky pro označení směru proudění Štítky pro označení směru proudění			250,00	500,00	R-položka
	D	D2	Zařízení č.2 (m.č. G314)				239 384,00	
11	K	Pol1	Záslepka pro odvod kondenzátu, pro VZT potrubí d= 160 mm, připojení kondenzátu d=16mm. Materiál nerez. Záslepka pro odvod kondenzátu, pro VZT potrubí d= 160 mm, připojení kondenzátu d=16mm. Materiál nerez.			1 390,00	1 390,00	R-položka
12	K	Pol11	Požární klapka s mechanickým ovládáním, s koncovým spínačem (signalizace polohy zavřeno). Tepelné pojistky +72°C (2x). Provedení 11. Rozměry potrubí 300x200 mm. Požární odolnost min. EIS90. Požární klapka s mechanickým ovládáním, s koncovým spínačem (signalizace polohy zavřeno). Tepelné pojistky +72°C (2x). Provedení 11. Rozměry potrubí 300x200 mm. Požární odolnost min. EIS90.			10 722,00	32 166,00	R-položka
13	K	Pol12	Požární klapka s mechanickým ovládáním, s koncovým spínačem (signalizace polohy zavřeno). Tepelné pojistky +72°C (2x). Provedení 11. Rozměry potrubí 500x200 mm. Požární odolnost min. EIS90. Požární klapka s mechanickým ovládáním, s koncovým spínačem (signalizace polohy zavřeno). Tepelné pojistky +72°C (2x). Provedení 11. Rozměry potrubí 500x200 mm. Požární odolnost min. EIS90.			12 693,00	38 079,00	R-položka
14	K	Pol3	Obdelníková vyústka dvouřadá 300x200 mm do čtyřhranného potrubí s regulací R1 a nastavitelnými lamely, vč. upevňovacího rámu. Materiál pozink/Al. RAL dle požadavku investora. Obdelníková vyústka dvouřadá 300x200 mm do čtyřhranného potrubí s regulací R1 a nastavitelnými lamely, vč. upevňovacího rámu. Materiál pozink/Al. RAL dle požadavku investora.			2 112,00	6 336,00	R-položka
15	K	Pol13	Obdelníková vyústka dvouřadá 500x200 mm do čtyřhranného potrubí s regulací R1 a nastavitelnými lamely, vč. upevňovacího rámu. Materiál pozink/Al. RAL dle požadavku investora. Obdelníková vyústka dvouřadá 500x200 mm do čtyřhranného potrubí s regulací R1 a nastavitelnými lamely, vč. upevňovacího rámu. Materiál pozink/Al. RAL dle požadavku investora.			3 147,00	9 441,00	R-položka
16	K	Pol5	Potrubí nerezové ø 160 mm, vč. 50 % tvarovek Potrubí nerezové ø 160 mm, vč. 50 % tvarovek			2 440,00	7 320,00	R-položka
17	K	Pol6	Čtyřhranné potrubí pozink. vč. tvarovek sk I, třídy těsnosti C.do obvodu 1500 mm Čtyřhranné potrubí pozink. vč. tvarovek sk I, třídy těsnosti C.do obvodu 1500 mm			7 600,00	136 800,00	R-položka
18	K	Pol14	Ohebná, polyuretanová hadice s ocelovým drátem, ø 160 mm Ohebná, polyuretanová hadice s ocelovým drátem, ø 160 mm			957,00	1 914,00	R-položka
19	K	Pol8	Tepelná izolace (kamenná vlna) s Al polepem, tloušťky 60 mm. Orientační hodnota součinitel tepelné vodivosti 0,04 W/m*K, objemová hmotnost min. 40 kg/m3, třída reakce na oheň A2-s1. Včetně izolační pásky. Tepelná izolace (kamenná vlna) s Al polepem, tloušťky 60 mm. Orientační hodnota součinitel tepelné vodivosti 0,04 W/m*K, objemová hmotnost min. 40 kg/m3, třída reakce na oheň A2-s1. Včetně izolační pásky.			896,00	2 688,00	R-položka
20	K	Pol9	Spojovací/těsnící, montážní, závěsný a podpěrný materiál Spojovací/těsnící, montážní, závěsný a podpěrný materiál			300,00	3 000,00	R-položka
21	K	Pol10	Štítky pro označení směru proudění Štítky pro označení směru proudění			250,00	250,00	R-položka
	D	D3	Demontáže				15 486,00	
22	K	Pol15	Demontáž a likvidace kruhového potrubí, kamenina., včetně komponent VZT Demontáž a likvidace kruhového potrubí, kamenina., včetně komponent VZT	m2	2,000	550,00	1 100,00	R-položka
23	K	Pol16	Demontáž a likvidace čtyřhranného a kruhového potrubí, pozink. Včetně izolace.	m2	12,000	840,00	10 080,00	R-položka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Demontáž a likvidace čtyřhranného a kruhového potrubí, pozink. Včetně izolace.					
24	K	Pol17	Vnitrostaveništní doprava demontovaného materiálu (ručně)			2 500,00	1 000,00 R-položka	
			Vnitrostaveništní doprava demontovaného materiálu (ručně)					
25	K	Pol18	Odvoz demontovaného materiálu z meziskládky na skládku, s naložením a se složením			390,00	156,00 R-položka	
			Odvoz demontovaného materiálu z meziskládky na skládku, s naložením a se složením					
26	K	Pol19	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné)			3 500,00	1 400,00 R-položka	
			Poplatek za uložení na skládce (skládkovné)					
27	K	Pol20	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou			25,00	1 250,00 R-položka	
			Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou					
28	K	Pol21	Fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 7µ 4x5m			10,00	500,00 R-položka	
			Fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 7µ 4x5m					
D		D4	Společné položky				97 400,00	
29	K	Pol22	Protipožární ucpávky prostupů VZT rozvodů. Požární odolnost do EI 90, dle požadované odolnosti kce. Prostupu do 0,15 m2.			1 900,00	22 800,00 R-položka	
			Protipožární ucpávky prostupů VZT rozvodů. Požární odolnost do EI 90, dle požadované odolnosti kce. Prostupu do 0,15 m2.					
30	K	Pol23	Revize požárních klapek a ucpávek			1 200,00	21 600,00 R-položka	
			Revize požárních klapek a ucpávek					
31	K	Pol24	Doprava			10 000,00	10 000,00 R-položka	
			Doprava					
32	K	Pol25	Vnitrostaveništní přesun hmot (horizontální+vertikální)			5 000,00	5 000,00 R-položka	
			Vnitrostaveništní přesun hmot (horizontální+vertikální)					
33	K	Pol26	Lešení do výšky 4 m			10 000,00	10 000,00 R-položka	
			Lešení do výšky 4 m					
34	K	Pol27	Uvedení do provozu, zkouška zařízení, zaškolení obsluhy, vystavení předávacího protokolu			5 000,00	5 000,00 R-položka	
			Uvedení do provozu, zkouška zařízení, zaškolení obsluhy, vystavení předávacího protokolu					
35	K	Pol28	Vypracování a předání provozního řádu			3 000,00	3 000,00 R-položka	
			Vypracování a předání provozního řádu					
36	K	Pol29	Zaregulování systému			2 500,00	2 500,00 R-položka	
			Zaregulování systému					
37	K	Pol30	Technická a koordinační činnost na stavbě			5 000,00	5 000,00 R-položka	
			Technická a koordinační činnost na stavbě					
38	K	Pol31	Vedlejší rozpočtové náklady (Drobné náklady spojené s neočekávanými kolizemi, do 0,32 % z celkové ceny materiálu)			2 500,00	2 500,00 R-položka	
			Vedlejší rozpočtové náklady (Drobné náklady spojené s neočekávanými kolizemi, do 0,32 % z celkové ceny materiálu)					
39	K	Pol32	Dílenské/výrobní dokumentace zhotovitele	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00 R-položka	
			Dílenské/výrobní dokumentace zhotovitele					
40	K	Pol33	Projektová dokumentace skutečného stavu	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00 R-položka	
			Projektová dokumentace skutečného stavu					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

D.1.4.5 - Elektroinstalace a slaboproud

13. 9. 2025

EUROprojekt build and technology s.r.o.

26843226
CZ26843226

Cena bez DPH 540 370,60

Cena s DPH	v CZK	653 848,43
------------	-------	------------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

D.1.4.5 - Elektroinstalace a slaboproud

13. 9. 2025

EUROprojekt build and technology s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	540 370,60
M21-02 - Rozvaděče	261 883,50
M21-03 - Kabeláž a HSV	94 127,00
M21-05 - Osvětlení	73 365,00
M21-06 - Zásuvky,spínače aj.	28 314,60
M21-11 - Ostatní náklady	66 884,50
M22-2 - Datové rozvody	15 796,00

D.1.4.5 - Elektroinstalace a slaboproud

13. 9. 2025

EUROprojekt build and technology s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							540 370,60	
D	M21-02		Rozvaděče				261 883,50	
3	K	210100001	Ukončení vodičů v rozváděči nebo na přístroji včetně zapojení průřezu žíly do 2,5 mm2 Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji průřezu žíly do 2,5 mm2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/210100001			32,10	4 173,00	CS ÚRS 2025 02
4	K	210100004	Ukončení vodičů v rozváděči nebo na přístroji včetně zapojení průřezu žíly do 25 mm2 Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji průřezu žíly do 25 mm2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/210100004			112,80	338,40	CS ÚRS 2025 02
5	K	210100007	Ukončení vodičů v rozváděči nebo na přístroji včetně zapojení průřezu žíly do 70 mm2 Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji průřezu žíly do 70 mm2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/210100007			166,30	3 991,20	CS ÚRS 2025 02
13	K	210190071	Montáž rozvaděče nedělitelného do 500 kg Montáž rozvaděče nedělitelného do 500 kg			3 190,30	9 570,90	R-položka
23	K	R314	Rozvaděč R314 výroba včetně materiálu a výrobní dokumentace Rozvaděč R314 výroba včetně materiálu a výrobní dokumentace. Rozvaděč bude vybaven měřením spotřeby dle přílohy „VSB-standard-ev3(20250314).			86 730,00	86 730,00	R-položka
24	K	R315	Rozvaděč R315 výroba včetně materiálu a výrobní dokumentace Rozvaděč R315 výroba včetně materiálu a výrobní dokumentace. Rozvaděč bude vybaven měřením spotřeby dle přílohy „VSB-standard-ev3(20250314).			78 540,00	78 540,00	R-položka
25	K	R322	Rozvaděč R322 výroba včetně materiálu a výrobní dokumentace Rozvaděč R322 výroba včetně materiálu a výrobní dokumentace. Rozvaděč bude vybaven měřením spotřeby dle přílohy „VSB-standard-ev3(20250314).			78 540,00	78 540,00	R-položka
D	M21-03		Kabeláž a HSV				94 127,00	
1	K	210010120	Kanál parapetní PVC š. do 215 mm Kanál parapetní PVC š. do 215 mm			292,50	7 605,00	R-položka
14	K	210800626	Vodič H07V-K (CYA) 6 mm2 uložený volně včetně dodávky vodiče H07V-K 450/750 V 6 mm2 Vodič H07V-K (CYA) 6 mm2 uložený volně včetně dodávky vodiče H07V-K 450/750 V 6 mm2	m	100,000	60,30	6 030,00	R-položka
15	K	210800629	Vodič H07V-K (CYA) 25 mm2 uložený volně včetně dodávky vodiče CYA 25 Vodič H07V-K (CYA) 25 mm2 uložený volně včetně dodávky vodiče CYA 25	m	100,000	120,50	12 050,00	R-položka
16	K	210810005	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 volně uložený včetně dodávky kabelu Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 volně uložený včetně dodávky kabelu	m	350,000	58,60	20 510,00	R-položka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
17	K	210810006	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 volně uložený včetně dodávky kabelu Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 volně uložený včetně dodávky kabelu			69,60	17 400,00	R-položka
18	K	210810016	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 2,5 mm2 volně uložený včetně dodávky kabelu Kabel CYKY-m 750 V 5 x 2,5 mm2 volně uložený včetně dodávky kabelu			86,50	5 190,00	R-položka
21	K	222280501R01	UTP,FTP,SEKU,SYKY do 7 mm v trubce UTP,FTP,SEKU,SYKY do 7 mm v trubce			42,80	6 420,00	R-položka
26	K	2211-002	STP cat.6a LSOH, 500m/cívka, B2ca-s1,d1,a1 STP cat.6a LSOH, 500m/cívka, B2ca-s1,d1,a1			19,00	2 850,00	R-položka
30	K	8481_HB	KRYT KONCOVY PK 160X65 D KRYT KONCOVY PK 160X65 D			133,50	1 068,00	R-položka
31	K	8484_HB	KRYT ODBOCNY PK 160X65 D KRYT ODBOCNY PK 160X65 D			212,40	849,60	R-položka
34	K	PK 160X65 D_HD	PK 160X65 KANAL PARAPETNI DUTY PK 160X65 KANAL PARAPETNI DUTY			544,40	14 154,40	R-položka
	D	M21-05	Osvětlení				73 365,00	
43	K	FIT3000A4KN600 ND	Svítlidlo E - LED panel, UGR<19, hliníkový rámeček, mikroprizmatický kryt, čtverec 600x600mm 1 x LED, 24W, 3100lm, Ra80, 4000K Svítlidlo E - LED panel, UGR<19, hliníkový rámeček, mikroprizmatický kryt, čtverec 600x600mm 1 x LED, 24W, 3100lm, Ra80, 4000K			1 625,00	43 875,00	R-položka
44	K	FIT4000A4KN600 ND	Svítlidlo B - LED panel, UGR<19, hliníkový rámeček, mikroprizmatický kryt, čtverec 600x600mm 1 x LED, 35W, 4500lm, Ra80, 4000K Svítlidlo B - LED panel, UGR<19, hliníkový rámeček, mikroprizmatický kryt, čtverec 600x600mm 1 x LED, 35W, 4500lm, Ra80, 4000K			1 916,00	11 496,00	R-položka
49	K	650101511	Montáž LED svítidla stropního vestavného Montáž LED svítidla stropního vestavného			368,00	12 144,00	R-položka
50	K	650101911	Montáž nouzového svítidla stropního vestavného Montáž nouzového svítidla stropního vestavného			425,00	1 275,00	R-položka
51	K	OZNAX3PO1WB1 SEXWH	nouzové svítidlo , vestavné, optika open space, 1W LED PREMIUM 1h , svítící při výpadku, bílé nouzové svítidlo , vestavné, optika open space, 1W LED PREMIUM 1h , svítící při výpadku, bílé			1 525,00	4 575,00	R-položka
	D	M21-06	Zásuvky,spínače aj.				28 314,60	
2	K	210010337	Krabice lištová LK 80x28, bez zapojení Krabice lištová LK 80x28, bez zapojení			146,20	1 462,00	R-položka
6	K	210110043	Spínač zapuštěný seriový, řazení 5 vč. dodávky strojku, rámečku a krytu Spínač zapuštěný seriový, řazení 5 vč. dodávky strojku, rámečku a krytu			360,00	360,00	R-položka
7	K	210110045	Spínač zapuštěný střídavý, řazení 6 vč. dodávky strojku, rámečku a krytu Spínač zapuštěný střídavý, řazení 6 vč. dodávky strojku, rámečku a krytu			406,00	812,00	R-položka
8	K	210110054	Spínač zapuštěný střídavý dvojitý, řazení 6+6 vč. dodávky strojku, rámečku a krytu Spínač zapuštěný střídavý dvojitý, řazení 6+6 vč. dodávky strojku, rámečku a krytu			436,40	3 491,20	R-položka
9	K	210111011	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+PE včetně dodávky zásuvky a rámečku Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+PE včetně dodávky zásuvky a rámečku	kus	10,000	375,50	3 755,00	R-položka
10	K	210111031	Zásuvka domovní v krabici - 2P+PE, venkovní včetně dodávky zásuvky Zásuvka domovní v krabici - 2P+PE, venkovní včetně dodávky zásuvky	kus	1,000	436,00	436,00	R-položka
11	K	210111080	Zásuvkový modul včetně dodávky modulu 45 x 45 s clonkami Zásuvkový modul včetně dodávky modulu 45 x 45 s clonkami	kus	18,000	301,00	5 418,00	R-položka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
12	K	210111136	Zásuvka průmyslová IP 44 3P+N+PE 16 A Zásuvka průmyslová IP 44 3P+N+PE 16 A			362,00	2 172,00	R-položka
22	K	HLvyp	Hlavní vypínač elektrické energie montáž včetně dodávky , 1x NO kontakt Hlavní vypínač elektrické energie montáž včetně dodávky , 1x NO kontakt			1 932,00	5 796,00	R-položka
28	K	358112503	Zásuvka nástěnná 16 A 400 V 5-pólová Zásuvka nástěnná 16 A 400 V 5-pólová			222,00	1 332,00	R-položka
33	K	LK 80X28 T H	LK 80X28 T HB KRABICE LISTOVA LK 80X28 T HB KRABICE LISTOVA			29,60	296,00	R-položka
39	K	222290403	Zásuvkový modul s koncovkou RJ 45 včetně dodávky 45x22,5 RJ 45/6 Zásuvkový modul s koncovkou RJ 45 včetně dodávky 45x22,5 RJ 45/6			331,60	2 984,40	R-položka
D		M21-11	Ostatní náklady				66 884,50	
35	K	210020922	Ucpávka protipožární, průchod stěnou, tl. 30 cm včetně materiálu Ucpávka protipožární, průchod stěnou, tl. 30 cm včetně materiálu			2 730,00	409,50	R-položka
36	K	220890202	Revize Revize			900,00	9 000,00	R-položka
40	K	900	HZS demontáž stávající elektroinstalace HZS demontáž stávající elektroinstalace			370,00	14 800,00	R-položka
41	K	900.1	HZS kompletační činnost HZS kompletační činnost			475,00	28 500,00	R-položka
45	K	998011033	Přesun hmot pro budovy z bloků výšky do 24 m Přesun hmot pro budovy z bloků výšky do 24 m			2 500,00	0,00	R-položka
46	K	0001T	podružný instalační materiál - sádra, vruty, hmoždinky, wago svorky aj. podružný instalační materiál - sádra, vruty, hmoždinky, wago svorky aj.			1 575,00	1 575,00	R-položka
47	K	005124010R	Koordinační činnost Koordinační činnost			7 350,00	7 350,00	R-položka
48	K	005241010R	Dokumentace skutečného provedení Dokumentace skutečného provedení			5 250,00	5 250,00	R-položka
D		M22-2	Datové rozvody				15 796,00	
19	K	222290981	Vyvazovací panel Vyvazovací panel			399,00	399,00	R-položka
20	K	222291591	Rack protector (SPD typ 3) s VF filtrem pro UPS Rack protector (SPD typ 3) s VF filtrem pro UPS			4 784,00	4 784,00	R-položka
27	K	357311023	Rozvaděč nástěnný 19", výška 12U, hloubka 450 mm Rozvaděč nástěnný 19", výška 12U, hloubka 450 mm	kus	1,000	4 106,00	4 106,00	R-položka
29	K	371201112	Panel rozvodný ACAR 19" 8x230V, 1,5U CZ 3m Panel rozvodný ACAR 19" 8x230V, 1,5U CZ 3m	kus	1,000	945,00	945,00	R-položka
32	K	CMP1USTEEL-C	Vyvazovací panel, 1U, celokovový, s krytem, profil 4x4,5 cm CMP1USTEEL-C Vyvazovací panel, 1U, celokovový, s krytem, profil 4x4,5 cm CMP1USTEEL-C	ks	1,000	253,00	253,00	R-položka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
37	K	222260402	Nástěnný 19" rozvaděč 9U-12U hl.do 450 mm Nástěnný 19" rozvaděč 9U-12U hl.do 450 mm			576,00	576,00	R-položka
38	K	222290971	Patch panel Patch panel			2 300,00	2 300,00	R-položka
42	K	0501242760	Patch panel 24 portů, STP Cat.6, velikost 1U, montáž 19" Patch panel 24 port, Cat.6_Dupl Patch panel 24 portů, STP Cat.6, velikost 1U, montáž 19" Patch panel 24 port, Cat.6_Dupl			2 433,00	2 433,00	R-položka

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

D.1.4.10 - Interiér

13. 9. 2025

EUROprojekt build and technology s.r.o.

26843226
CZ26843226

Cena bez DPH

163 740,00

Cena s DPH

v CZK

198 125,40

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

D.1.4.10 - Interiér

13. 9. 2025

EUROprojekt build and technology s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	163 740,00
N00 - Interiérové prvky	163 740,00
01 - Vybavení učeben	163 740,00

SOUPIS PRACÍ

D.1.4.10 - Interiér

13. 9. 2025

EUROprojekt build and technology s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							163 740,00	
D		N00	Interiérové prvky				163 740,00	
D		01	Vybavení učeben				163 740,00	
1	K	INTERIER.R01	SKŘÍŇ POLICOVÁ UZAVŘENÁ 975 - kompletní dodávka+montáž dle specifikace prvku I/01 SKŘÍŇ POLICOVÁ UZAVŘENÁ 975 - kompletní dodávka+montáž dle specifikace prvku I/01 1			16 000,00	16 000,00 R-položka	
2	K	INTERIER.R02	SKŘÍŇ POLICOVÁ UZAVŘENÁ 975 ATYP - kompletní dodávka+montáž dle specifikace prvku I/02 SKŘÍŇ POLICOVÁ UZAVŘENÁ 975 ATYP - kompletní dodávka+montáž dle specifikace prvku I/02 2			16 500,00	33 000,00 R-položka	
3	K	INTERIER.R03	SKŘÍŇ POLICOVÁ UZAVŘENÁ 1000- kompletní dodávka+montáž dle specifikace prvku I/03 SKŘÍŇ POLICOVÁ UZAVŘENÁ 1000- kompletní dodávka+montáž dle specifikace prvku I/03 3			16 500,00	49 500,00 R-položka	
4	K	INTERIER.R04	SKŘÍŇ POLICOVÁ UZAVŘENÁ 1460- kompletní dodávka+montáž dle specifikace prvku I/04 SKŘÍŇ POLICOVÁ UZAVŘENÁ 1460- kompletní dodávka+montáž dle specifikace prvku I/04 1			25 200,00	25 200,00 R-položka	
5	K	INTERIER.R05	DEŠTĚNÍ 1005- kompletní dodávka+montáž dle specifikace prvku I/05 DEŠTĚNÍ 1005- kompletní dodávka+montáž dle specifikace prvku I/05 1			4 510,00	4 510,00 R-položka	
6	K	INTERIER.R06	DEŠTĚNÍ 375- kompletní dodávka+montáž dle specifikace prvku I/06 DEŠTĚNÍ 375- kompletní dodávka+montáž dle specifikace prvku I/06 1			3 520,00	3 520,00 R-položka	
7	K	INTERIER.R07	DEŠTĚNÍ 365- kompletní dodávka+montáž dle specifikace prvku I/07 DEŠTĚNÍ 365- kompletní dodávka+montáž dle specifikace prvku I/07 1			3 410,00	3 410,00 R-položka	
8	K	INTERIER.R08	SKŘÍŇ POLICOVÁ UZAVŘENÁ 800- kompletní dodávka+montáž dle specifikace prvku I/08 SKŘÍŇ POLICOVÁ UZAVŘENÁ 800- kompletní dodávka+montáž dle specifikace prvku I/08 1		1,000	14 300,00	14 300,00 R-položka	
9	K	INTERIER.R09	SKŘÍŇ POLICOVÁ UZAVŘENÁ POD UMYVADLO- kompletní dodávka+montáž dle specifikace prvku I/09 SKŘÍŇ POLICOVÁ UZAVŘENÁ POD UMYVADLO- kompletní dodávka+montáž dle specifikace prvku I/09 2	kus	2,000 2,000	7 150,00	14 300,00 R-položka	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

D.1.4.11 - Technologické vybavení

13. 9. 2025

EUROprojekt build and technology s.r.o.

26843226
CZ26843226

Cena bez DPH

254 000,00

Cena s DPH

v CZK

307 340,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

D.1.4.11 - Technologické vybavení

13. 9. 2025

EUROprojekt build and technology s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	254 000,00
OST - Technologické vybavení	254 000,00
G314 - Digestoř v G314	125 500,00
G322 - Digestoř v G322	125 500,00

D.1.4.11 - Technologické vybavení

13. 9. 2025

EUROprojekt build and technology s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							254 000,00	
D	OST		Technologické vybavení				254 000,00	
1	K	R00000.RT	Doprava digestoře a montážních pracovníků (G 314,G 322) Doprava digestoře a montážních pracovníků (G 314,G 322) 1			3 000,00	3 000,00	R-položka
D	G314		Digestoř v G314				125 500,00	
2	M	R00000.RT01	Digestoř celoplastová z PVC 20,15,8,3 mm š1000hl750v2060(celková 2290mm) - podrobně viz. technická specifikace technologie -příloha TZ Digestoř celoplastová z PVC 20,15,8,3 mm š1000hl750v2060(celková 2290mm) - média : elektro 4x 230V,1x vypínač světla,1x vypínač ventilátoru ,tlačítkový vypínač vzduchotechniky,1x ventil na zemní plyn s vnějším ovládáním,1x vanička 150x150mm, stojánkový ventil s vnějším ovládáním, průměr hrdla pro odtah dle přípravy 160- 200mm,povrch pracovní desky chemicky odolná dlažba (boky a záda digestoře jsou plné), podrobně viz. technická specifikace technologie -příloha TZ.			100 500,00	100 500,00	R-položka
3	M	R00000.RT02	"G314"1 Mezisoučet Dřevotřísková skříňka pod digestoř bez odtahu,4x vysouvací plastová police s vaničkou z PVC 15/3mm,výška 20-30mm,záda lamino tl.18mm- podrobně viz. technická specifikace technologie -příloha TZ Dřevotřísková skříňka pod digestoř bez odtahu,4x vysouvací plastová police s vaničkou z PVC 15/3mm,výška 20-30mm,záda lamino tl.18mm- podrobně viz. technická specifikace technologie -příloha TZ			14 500,00	14 500,00	R-položka
4	K	R00000.RT03	"G314"1 Vynáška a montáž digestoře ,dopojení na vzduchotechniku flexibilní hadicí + dopojení digestoře na připravenou zásuvku 230V(samostatný okruh) Vynáška a montáž digestoře ,dopojení na vzduchotechniku flexibilní hadicí + dopojení digestoře na připravenou zásuvku 230V(samostatný okruh)			10 500,00	10 500,00	R-položka
D	G322		Digestoř v G322				125 500,00	
5	M	R00000.RT04	Digestoř celoplastová z PVC 20,15,8,3 mm š1000hl750v2060(celková 2290mm) - podrobně viz. technická specifikace technologie -příloha TZ Digestoř celoplastová z PVC 20,15,8,3 mm š1000hl750v2060(celková 2290mm) - média : elektro 4x 230V,1x vypínač světla,1x vypínač ventilátoru ,tlačítkový vypínač vzduchotechniky,1x ventil na zemní plyn s vnějším ovládáním,1x vanička 150x150mm, stojánkový ventil s vnějším ovládáním, průměr hrdla pro odtah dle přípravy 160- 200mm,povrch pracovní desky chemicky odolná dlažba (boky a záda digestoře jsou plné),- podrobně viz. technická specifikace technologie -příloha TZ	kus	1,000	100 500,00	100 500,00	R-položka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
6	M	R00000.RT05	"G314"1 Mezisoučet <i>Dřevotřísková skříňka pod digestoř bez odtahu, 4x vysouvací plastová police s vaničkou z PVC 3mm, výška 20-30mm, záda lamino tl. 18mm- podrobně viz. technická specifikace technologie -příloha TZ</i> Dřevotřísková skříňka pod digestoř bez odtahu, 4x vysouvací plastová police s vaničkou z PVC 3mm, výška 20-30mm, záda lamino tl. 18mm- podrobně viz. technická specifikace technologie -příloha TZ			14 500,00	14 500,00	R-položka
7	K	R00000.RT06	"G314"1 Vynáška a montáž digestoře ,dopojení na vzduchtechniku flexibilní hadicí + dopojení digestoře na připravenou zásuvku 230V(samostatný okruh) Vynáška a montáž digestoře ,dopojení na vzduchtechniku flexibilní hadicí + dopojení digestoře na připravenou zásuvku 230V(samostatný okruh)			10 500,00	10 500,00	R-položka
			"G314"1		1,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

VON - Vedlejší a ostatní náklady

13. 9. 2025

EUROprojekt build and technology s.r.o.

26843226
CZ26843226

Cena bez DPH

199 400,00

Cena s DPH	v CZK	241 274,00
------------	-------	------------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

VON - Vedlejší a ostatní náklady

13. 9. 2025

EUROprojekt build and technology s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	199 400,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	199 400,00
VRN3 - Zařízení staveniště	150 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	45 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	4 400,00

SOUPIS PRACÍ

VON - Vedlejší a ostatní náklady

13. 9. 2025

EUROprojekt build and technology s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							199 400,00	
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				199 400,00	
D		VRN3	Zařízení staveniště				150 000,00	
1	K	030001000	Zařízení staveniště Zařízení staveniště "2,8%"1 Mezisoučet			150 000,00	150 000,00	R-položka
D		VRN7	Provozní vlivy				45 000,00	
2	K	071103000	Provoz investora Provoz investora "2%"1 Mezisoučet			45 000,00	45 000,00	R-položka
D		VRN9	Ostatní náklady				4 400,00	
3	K	090001000	Ostatní náklady- rozměření stávající podlahy v rastru 1,5x1,5 m pro určení křivosti nivelety podlahy vč. vyhotovení výkresu Ostatní náklady- rozměření stávající podlahy v rastru 1,5x1,5 m pro určení křivosti nivelety podlahy vč. vyhotovení výkresu 8 Mezisoučet			550,00	4 400,00	R-položka
					8,000			

EUROprojekt build and technology s.r.o.
Hasičská 551/52, Ostrava Hrabůvka, 700 30

Harmonogram práce

Stavební úpravy učeben G314, G315 a G322

[illegible]