

č. smlouvy:

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,
na zhotovitele stavebních prací, provedení díla pod názvem

„Oprava vstupního prostoru ke krytu CO“

Objednatel: **Město Uherské Hradiště**
Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště
zastoupené: **Ing. Stanislavem Blahou** - starostou města
IČ: 00291471
DIČ: CZ00291471
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Uherské Hradiště
č. účtu: 27-1543078319/0800
ID datové schránky: ef2b3c5
ve věcech technických je oprávněna jednat:
Lenka Pravdová, odbor investic, tel. 572 525 273,
mobil: 739 488 987, e-mail: lenka.pravdova@mesto-uh.cz

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: **STAVSPEKTRUM s.r.o.**
Sídlo: Sokolovská 758, 686 01 Uherské Hradiště
zapsán v obchodním rejstříku či jiném veřejném rejstříku u krajského soudu v Brně, spis.zn. C30584
zastoupen: Ing. Jaroslavem Martinákem, jednatelem společnosti
IČ: 25526863
DIČ: CZ25526863
bankovní spojení: Komerční banka, a.s. Uherské Hradiště
č. účtu: 5624560287/0100
ID datové schránka: s6t4nhz
ve věcech technických je oprávněn jednat:
Ing. Jaroslav Martinák
mobil: 777 822 220, e-mail: priprava@stavspektrum.cz

(dále jen zhotovitel)

Článek I. Úvodní ujednání

1. Tato smlouva je uzavírána na základě výběrového řízení podle interního předpisu objednatele - Pravidel pro zadávání veřejných zakázek.
2. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele předmět plnění dle podmínek této smlouvy, stejně jako plnit ostatní smluvní povinnosti a závazky plynoucí z této smlouvy, kdy objednatel se zavazuje předmět plnění od zhotovitele převzít a zaplatit zhotoviteli smluvní cenu dle podmínek této smlouvy.
3. Předmětem této smlouvy jsou i další vzájemné smluvní závazky mezi objednatelem a zhotovitelem obsažené v této smlouvě.

Článek II. Předmět plnění

1. Pro účely této smlouvy se dílem rozumí zhotovení stavby „**Oprava vstupního prostoru ke krytu CO**“ Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení a užívání díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, (např. zařízení staveniště, zábery, dopravní omezení, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordináční a kompletační činnosti celé stavby. Dílo je dokončené, pokud je schopno řádného užívání. Součástí zhotovení stavby je rovněž vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a návodu na použití stavby a dodání veškerých dokladů pro řádný provoz díla, stavby.
2. Rozsah stavby je vymezen projektovou dokumentací DPS, DVZ: REKONSTRUKCE SCHODIŠTĚ A OCHOZŮ KINA HVĚZDA, UHERSKÉ HRADIŠTĚ, II. ETAPA, **část označena jako SO 02**, včetně výkazu výměr vypracovanou společností DEKPROJEKT s.r.o., IČ: 27642411, Tiskařská 257/10, 108 00 Praha 10 - Malešice, datum vyhotovení červenec 2024.
3. Zúčastněné osoby realizace díla:
Autorský dozor: DEKPROJEKT s.r.o.Tiskařská 257/10 Praha10
Technický dozor stavebníka:(doplň objednatel před podpisem smlouvy)
Stavbyvedoucí zhotovitele: Ing. Jaroslav Martinák
4. Zvláštní podmínky pro provádění prací:
Objednatel upozorňuje, že i přes veškerou snahu, kterou vynaložil při zpracování projektové dokumentace, může být po plošném odkrytí stávajících konstrukcí zjištěn jiný stav, než byl předpokládán dle dosud provedených průzkumů.
Z tohoto důvodu objednatel požaduje, aby v první fázi provádění prací bylo provedeno odkrytí celé konstrukce a zjištěn skutečný stav.
V případě nového zjištění objednatel zajistí aktualizaci projektové dokumentace včetně soupisu stavebních prací, která bude zohledňovat nálezkový stav. Takové zjištění může mít za následek:
 - 4.1. Přerušeni prací a zabezpečení staveniště do doby obnovy stavební činnosti.
 - 4.2. Úpravu technického řešení a požadavky na materiálové řešení. Z těchto důvodů je možné provádět objednání materiálu k provedení díla po odkrytí konstrukcí až po potvrzení předpokladu navrženého řešení nebo po úpravě technického řešení podle skutečně zjištěného stavu.
 - 4.3. Úpravu termínů realizace a dokončení díla a to i o termíny na dodávku materiálů potřebných pro realizaci díla.
 - 4.4. Úpravu ceny díla o více a méně práce.
5. Vedle vlastního provedení stavby podle projektové dokumentace jsou součástí zhotovení stavby i následující práce a činnosti:
 - 5.1. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla, včetně zdokumentování stavebně technického stavu konstrukcí dotčených před zahájením výstavby a po dokončení výstavby k prokázání nepoškození těchto konstrukcí vlivem výstavby.
 - 5.2. zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat závazné normy ČSN týkající se sjednaných prací a dodržovat příslušná ustanovení zákona č. 283/2021 Sb., Stavební zákon v platném znění (technické požadavky stavby), zákona č. 262/2006 Sb., Zákoník práce v platném znění, zákona č. 309/2006 Sb., Zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v platném znění, nařízení vlády č.136/2016 Sb., nařízení vlády č. 101/2005 Sb. a nařízení vlády č. 361/2007 Sb., souvisejících s bezpečností a ochranou zdraví při stavebních pracích.
 - 5.3. pro zajištění řádné jakosti zhotoveného díla a pro potřeby této smlouvy se pokládají normy ČSN a EN za závazné.
 - 5.4. kromě jiných kvalitativních požadavků stanovených v ČSN, EN, projektové dokumentaci požaduje objednatel dodržení mimo jiné těchto zejména uživatelských požadavků a vlastností:
 - 5.4.1. obkladové desky z kamene musí mít stejný nebo co nejvíce podobný vzhled jako stávající kamenné desky, mimo barevně odlišného prvního a posledního stupně v rameni.
 - 5.5. projednání a zajištění povolení záboru venkovního veřejného prostranství včetně úhrady vyměřených poplatků.
 - 5.6. zajištění všech nezbytných opatření organizačního stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla.
 - 5.7. během provádění prací bude provoz kina nepřerušen, zhotovitel je povinen staveniště organizovat a zabezpečit tak, aby nebyli ohroženi návštěvníci.

- 5.8. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně případného napojení na inženýrské sítě, včetně protokolárního záznamu způsobu měření energie NN a vody.
 - 5.9. úhrada nákladů za spotřebu energie (voda, elektřina) v průběhu provádění stavby.
 - 5.10. zajištění a provedení všech nutných zkoušek podle ČSN a EN vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů.
 - 5.11. zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí v souladu s ČSN, EN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných parametrů díla nebo které jsou nutné ke splnění všech legislativních požadavků zajištění průběžné fotodokumentace prováděných prací a její předání na CD při předání stavby.
 - 5.12. zajištění a předložení vzorků výrobků a materiálů.
 - 5.13. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla.
 - 5.14. zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě). Předložení všech dokladů nejpozději k datu předání dokončeného díla.
 - 5.15. respektování zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Odpady z výstavby budou přednostně využívány nebo nabízeny k využití, nevyužitelné odpady budou odstraněny v souladu s výše uvedeným zákonem. Jejich případná likvidace bude prokazatelně dokladována.
 - 5.16. při provádění stavebních prací je nutné zajistit minimalizování prašnosti a hlučnosti na staveništi a v jeho blízkém okolí.
 - 5.17. práce budou prováděny v pracovní dny od 7:00 hod. do 18:00 hod., v den pracovního volna a klidu budou práce prováděny pouze po předchozím odsouhlasení s objednatelem zápisem ve stavebním deníku.
 - 5.18. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, podlahy, omítky apod.) včetně provedení závěrečných úklidových prací.
 - 5.19. zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení nebo jiných dokladů.
 - 5.20. důsledný, pravidelný a průběžný úklid staveniště a okolí před protokolárním předáním a převzetím díla. Úklid před předáním díla zahrnuje kompletní a úplné vyčištění stavby, staveniště a okolí před předáním a převzetím a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany objednatele. Součástí úklidu je i úklid stavbou dotčených okolních ploch, stavebními pracemi dotčených budov a stavebními pracemi dotčených komunikací.
6. Vyhotovení a předání dokumentace skutečného provedení stavby v počtu 3 vyhotovení v tištěné podobě a 1x v digitální podobě ve formátu PDF a DWG. Dokumentace skutečného provedení stavby bude provedena podle následujících zásad:
 - 6.1. do projektu provedení stavby budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.
 - 6.2. ty části projektu, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.
 - 6.3. každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, podpisem a razítkem zhotovitele.
 - 6.4. dokumentace skutečného provedení stavby bude připravena k potvrzení stavebním úřadem ve třech vyhotoveních, bude ve všech svých částech výrazně označena a bude opatřena razítkem a podpisem odpovědného a oprávněného zástupce zhotovitele s autorizací. V případě připomínek stavebního úřadu v rámci schvalovacího řízení zhotovitel doplní, event. přepracuje bezúplatně dotčenou část dokumentace skutečného provedení stavby.

Článek III. Termíny plnění

1. Termín zahájení stavebních prací:

Termínem zahájení stavebních prací se rozumí den, v němž dojde k protokolárnímu předání a převzetí staveniště mezi objednatelem a zhotovitelem. Obě smluvní strany se dohodly, že zahájení stavebních prací proběhne ve lhůtě **do 14 dní po obdržení písemné výzvy objednatele** doručené do datové schránky zhotovitele k zahájení stavebních prací, přičemž písemná výzva objednatele bude doručena zhotoviteli nejpozději **31.1.2026**.

2. Nejpozději do 3 pracovních dnů od termínu zahájení stavebních prací je zhotovitel povinen zahájit fyzické provádění stavebních prací. Pokud tak neučiní ani do 10 pracovních dnů od termínu zahájení stavebních prací, má objednatel právo od smlouvy okamžitě odstoupit.

3. Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle a dílo předat objednateli v termínu nejpozději do **30.06.2026**.
4. Pokud z jakýchkoliv důvodů na straně objednatele bude nemožné termín předpokládaného zahájení stavby dodržet a předpokládaný termín zahájení stavby se zpozdí o více jak 14 dnů, je zhotovitel oprávněn požadovat změnu termínu předání díla tak, že jím navržený termín dokončení a předání díla bude upraven o dobu shodnou, po kterou nebylo možné stavbu zahájit. Celková doba plnění musí zůstat zachována (popřípadě ji lze pouze zkrátit).
5. Zhotovitel je povinen předložit nejpozději k datu konání prvního kontrolního dne harmonogram provádění prací včetně předpokládaného finančního plnění.

Článek IV. Cena díla

1. Cena díla odpovídá výsledku výběrového řízení podle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek a nabídky zhotovitele. Za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. II. této smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně ve výši

Cena bez DPH	4 568 236,00 Kč
DPH 21%	959 329,56 Kč
Cena včetně DPH	5 527 565,56 Kč

2. Výše DPH je uvedena ke dni uzavření této smlouvy. DPH bude zhotovitelem účtována a objednatelem zaplácena ve výši dle platných předpisů k datu vystavení daňového dokladu
3. Cena je sjednána na základě projektové dokumentace a ostatních podkladů obsažených ve výzvě k podání nabídky ze dne 16.10.2024. Pro obsah sjednané ceny díla je rozhodující soupis prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, který je součástí objednatel projektové dokumentace předané.
4. Cena je doložena položkovými rozpočty a zhotovitel ručí za to, že tyto položkové rozpočty jsou v úplném souladu se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr předloženým objednatelem. Položkové rozpočty slouží k prokazování skutečně provedených prací (tj. jako podklad pro měsíční fakturaci) a dále pro stanovení ceny případných víceprací nebo méněprací.
5. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla, včetně vedlejších a ostatních nákladů ve smyslu vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství, a to až do předání a převzetí díla. Nebezpečí změny okolností přebírá zhotovitel.
6. Cena uvedena v čl. IV odst. 1 této smlouvy je sjednána jako nejvýše přípustná a pevná. Tato cena může být měněna pouze v těchto případech:
 - 6.1. Pokud v době od podpisu této smlouvy do termínu dokončení uvedeného v čl. III. dojde ke změně sazby DPH.
 - 6.2. Pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.
 - 6.3. Pokud bude objednatel požadovat provedení prací a dodávek nad rámec této smlouvy (vícepráce), nebo pokud objednatel vyloučí některé práce a dodávky z předmětu díla (méněpráce). Požadavky na tyto změny musí být uplatněny písemně.
7. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny (vícepráce nebo méněpráce), je zhotovitel povinen vypracovat změnový list, v němž uvede přesný popis víceprací a méněprací včetně jejich odůvodnění a jejich ocenění a tento změnový list předložit objednateli k odsouhlasení. Součástí změnového listu musí být i popis příčin, které vyvolaly potřebu víceprací nebo méněprací.
 - 7.1. Zhotovitel je povinen stanovit cenu víceprací nejvýše podle hodnot jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu.
 - 7.2. Pokud vícepráce v položkovém rozpočtu obsaženy nejsou, budou jednotlivé položky oceněny maximálně jednotkovými cenami cenové soustavy použité pro sestavení položkového rozpočtu, a to v aktuální cenové úrovni pro období realizace víceprací. Jednotková cena u každé položky víceprací bude dále snížena o tolik procent, o kolik byla nižší sjednaná cena za dílo nabídnutá zhotovitelem ve výběrovém řízení oproti předpokládané hodnotě veřejné zakázky tj. rozpočtu projektanta. V případě, že celková cena díla nabídnutá zhotovitelem byla stejná nebo vyšší než

- rozpočet projektanta, pak budou jednotlivé položky oceněny maximálně v cenách použité cenové soustavy v aktuální cenové úrovni období realizace díla. Pokud položky víceprací nejsou obsaženy ani v položkových rozpočtech a ani v užití cenové soustavě, bude jejich cena stanovena nejvýše podle teoretických jednotkových cen stanovených autorským dozorem dle cen v čase a místě obvyklých a tyto budou dále projednány na kontrolním dnu stavby. V odůvodněných případech se smluvní strany mohou dohodnout jinak.
- 7.3. Méněpráce budou z ceny za dílo odečteny v jednotkových cenách odpovídajících cenám v položkovém rozpočtu Zhotovitele.
 - 7.4. Ostatní a vedlejší náklady víceprací či méněprací se nedopočítávají, pokud to není nezbytné z charakteru prováděných víceprací nebo neprováděných méněprací.
 - 7.5. Po splnění všech smluvených podmínek pro změnu ceny za dílo dohodnou obě smluvní strany změnu ceny za dílo písemně formou dodatku ke smlouvě a následně uzavřou dodatek ke smlouvě.
 - 7.6. Zhotovitel je povinen stanovit cenu víceprací nebo méněprací nejvýše podle hodnot jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech a pokud vícepráce v položkových rozpočtech obsaženy nejsou pak nejvýše podle cenové soustavy použité zhotovitelem v nabídce na tuto veřejnou zakázku, definované pro to období, ve kterém byly vícepráce zjištěny. Zhotoviteli vzniká právo na změnu sjednané ceny teprve v případě, že změna bude objednatelem odsouhlasena a to výhradně formou očíslovaného dodatku k této smlouvě. Práce a dodávky, které jsou dotčeny změnou ceny, mohou být zahájeny výhradně po odsouhlasení této změny
8. Zhotovitel není oprávněn fakturovat stavební práce a dodávky uvedené v této smlouvě, které nebyly skutečně provedeny a dodány.
 9. Objednatel prohlašuje, že uvedený předmět plnění nebude ani částečně používán k ekonomické činnosti, ale pro potřeby související výlučně s činností při výkonu veřejné správy. Proto ve smyslu informace Generálního finančního ředitelství a Ministerstva financí ČR ze dne 9.11.2011 (viz stránky MFČR) nebude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle §92a Zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
 10. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nabytí statutu „nespolehlivý plátce“, ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude o této skutečnosti neprodleně objednatele informovat. Objednatel je poté oprávněn zaslat hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle §109a zákona o dani z přidané hodnoty.

Článek V. Platební podmínky

1. Cena za dílo bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen faktur) vystavených zhotovitelem 1x měsíčně. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH.
2. Splatnost faktur zhotovitele je stanovena lhůtou do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury.
3. Zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději do pátého dne následujícího měsíce soupis provedených prací. Objednatel se k tomuto soupisu vyjádří nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Po odsouhlasení objednatelem vystaví zhotovitel fakturu nejpozději do 15. dne příslušného měsíce. Nedílnou součástí faktury musí být odsouhlasený soupis provedených prací a zjišťovací protokol. Bez těchto náležitostí je faktura neplatná.
4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.
5. Konečnou fakturu vystaví zhotovitel po protokolárním předání a převzetí stavby bez vad a nedodělků. Protokol o předání a převzetí stavby bude kromě odsouhlaseného soupisu provedených prací nedílnou součástí konečné faktury.
6. Zálohu objednatel zhotoviteli neposkytuje.
7. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, s jejichž provedením objednatel souhlasí, musí být jejich cena fakturována samostatně. Součástí takové faktury musí být i odkaz na dokument, ve kterém byly fakturované práce sjednány (dodatek této smlouvy) a odsouhlaseny (soupis prací).

Článek VI.

Smluvní pokuty, zajištění závazků zhotovitele

1. Sankce za neplnění dohodnutého termínu:
 - 1.1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla sjednanému podle této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu. Za každý den prodlení zhotovitel zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,15% ze sjednané ceny bez DPH.
 - 1.2. Pokud prodlení zhotovitele proti termínu předání a převzetí díla přesáhne 14 dnů, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli další smluvní pokutu ve výši 0,05% ze sjednané ceny bez DPH, a to za patnáctý a každý další i započatý den prodlení.
2. Sankce za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla:
 - 2.1. Pokud zhotovitel nenastoupí do pěti dnů ode dne předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 2 000 Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý den prodlení.
 - 2.2. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu 2 000 Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a za každý den prodlení.
3. Sankce za neodstranění reklamovaných vad:
 - 3.1. Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do deseti dnů ode dne obdržení reklamace objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 2 000 Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.
 - 3.2. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 2 000 Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení.
4. Sankce za nedodržení podmínek BOZP
 - 4.1. Pokud zhotovitel nebude dodržovat pravidla BOZP je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1 000 Kč za každý takový případ, na který bude objednatelem upozorněn.
5. Sankce za nevyklizení staveniště
 - 5.1. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do dvou dnů od termínu předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
6. Sankce z prodlení
 - 6.1. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky, která se stala splatnou, za každý den prodlení.
7. Způsob vyúčtování smluvní pokuty
 - 7.1. Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno ustanovení smlouvy, které opravňuje k vyúčtování smluvní pokuty nebo úroku z prodlení a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty. Strana povinná je povinna vyúčtování smluvní pokuty nebo úroku z prodlení uhradit nejpozději do 30 dnů ode dne obdržení příslušného vyúčtování.
 - 7.2. Strana povinná se musí k vyúčtování smluvní pokuty, úroku z prodlení, písemně vyjádřit nejpozději do 10 dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. V případě že strana povinná s vyúčtováním smluvní pokuty, úroku z prodlení, nesouhlasí, je povinna ve vyjádření sdělit rovněž důvody, pro které vyúčtování smluvní pokuty neuznává.
8. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti zhotovitele, na niž se smluvní pokuta vztahuje.
9. Pokud zhotovitel prokáže, že učinil veškerá opatření, aby zabránil nesplnění své smluvní povinnosti dle této smlouvy, může objednatel upustit od vymáhání sjednané smluvní pokuty.

Článek VII.

Záruka za jakost díla a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné po celou dobu stanovené záruční lhůty (záruka za jakost).
2. Záruční lhůta je pro celé dílo sjednána v délce **60 měsíců**. U jednotlivých výrobců a technologie, u kterých výrobce stanoví kratší záruční dobu než uvedených 60 měsíců, platí tato kratší záruční doba, min. však **24 měsíců**. Seznam výrobců a technologií, které nemají povahu stavby a u kterých výrobce

stanoví kratší záruční lhůtu, než 60 měsíců bude součástí protokolu o předání a převzetí díla, přičemž se má za to, že pro výrobky a technologie v tomto výčtu neuvedené platí záruční lhůta nezkrácená. Záruční doba počíná běžet dnem oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí díla, pokud v tomto protokolu objednatel neodmítl dílo převzít. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl dílo užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá. Záruční doba (u reklamovaných vad) neběží po dobu počínající dnem oznámení záručních vad objednatelem zhotoviteli a končící dnem řádného odstranění oznámených záručních vad. Záruční lhůta v těchto případech běží pak dále ode dne následujícího po řádném dokončení reklamační opravy.

3. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu zhotovitele uvedenou ve smlouvě. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje zjednat nápravu.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržením nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
5. Pro smluvní vztah založený touto smlouvou se nepoužije ust. § 2630 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
6. Podmínky odstranění reklamovaných vad
 - 6.1. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad. Lhůtu pro odstranění reklamované vady sjednávají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem.
 - 6.2. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
 - 6.3. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o **havárii**, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady neprodleně nejpozději však do 48 hod. po obdržení reklamace. Lhůtu pro odstranění reklamované takové vady, sjednávají obě smluvní strany dle povahy a rozsahu této reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění této reklamované vady, platí, že tato reklamovaná vada musí být odstraněna bez zbytečného prodlení nejpozději do 5 dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem.

Článek VIII. Provádění díla

1. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně v souladu s platnými právními předpisy.
2. Zhotovitel je povinen respektovat veškeré pokyny objednatele týkající se realizace objednaného díla, kterými upozorňuje na provádění díla v rozporu se smluvními podmínkami.
3. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu prováděného díla.
 - 3.1. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem.
 - 3.2. Jestliže zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě nápravu a postup zhotovitele by vedl k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
 - 3.3. Objednatel je oprávněn zastavit provádění prací zhotovitele na nezbytně nutnou dobu, pokud zhotovitel hrubým způsobem porušuje technické, bezpečnostní a jiné smluvní povinnosti vyplývající z této smlouvy. O tuto dobu přerušení se celkový termín zhotovení díla neprodlužuje.
 - 3.4. Objednatel je oprávněn pověřit kontrolou provádění díla třetí osobu – technický dozor. Právo provádět kontrolu stavby třetí osobou nastává dnem oznámení o tomto pověření.
4. Zhotovitel je povinen předložit objednateli veškeré použité prvky, výrobky a materiály k odsouhlasení shody vlastností a kvality těchto materiálů s projektovou dokumentací a požadavky této smlouvy a to v dostatečném předstihu před zabudováním těchto materiálů. Objednatel má právo předložený prvek, výrobek či materiál odmítnout a vyžádat jiný pokud svými vlastnostmi a kvalitou neodpovídá

stanoveným požadavkům. V takovém případě je zhotovitel povinen předložit jiný, odpovídající prvek, výrobek či materiál.

5. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
6. Harmonogram provádění prací. Zhotovitel je povinen předložit nejpozději k datu konání prvního kontrolního dne harmonogram provádění prací včetně předpokládaného finančního plnění. Předmět plnění a jeho jednotlivé součásti budou prováděny v souladu s harmonogramem. Harmonogram slouží zejména ke kontrole dodržování smluvních termínů provedení díla.
7. Kontrolní dny.
 - 7.1. Zhotovitel je povinen účastnit se kontrolních dnů svolaných TDS za účelem řádné kontroly provádění díla. TDS je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně a nejméně 5 dnů před jeho konáním, pokud se na termínu kontrolního dne nedohodly zúčastněné strany na předchozím jednání.
 - 7.2. Kontrolních dnů jsou povinni zúčastnit se stavbyvedoucí zhotovitele, osoba vykonávající funkci technického dozoru, zástupce objednatele, koordinátor BOZP, případně i autorský dozor.
 - 7.3. Vedením kontrolních dnů je pověřen technický dozor, který pořizuje z kontrolního dne zápis, který předá nejpozději do 3 pracovních dnů od dne konání všem zúčastněným.
 - 7.4. Kontrolní den se uskuteční 1x týdně v pracovních dnech, pokud se smluvní strany nedohodnou na jiné četnosti. Objednatel má právo stanovit i vyšší četnost kontrolních dnů, pokud to vyžadují okolnosti stavby. Pokud objednatel rozhodne o častějším konání kontrolních dnů, je zhotovitel povinen na tuto četnost přistoupit.

8. Staveniště

- 8.1. Objednatel je povinen staveniště zhotoviteli předat a zhotovitel je povinen staveniště převzít. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu. Objednatel je povinen předat a zhotovitel převzít staveniště (nebo jeho ucelenou část) prosté faktických vad a práv třetích osob nejpozději k datu zahájení prací na díle dle čl. III této smlouvy, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Splnění termínu předání staveniště je podstatnou náležitostí smlouvy, na níž je závislé splnění termínu předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel odmítne staveniště převzít, musí jasně uvést důvody bránící převzetí staveniště.
- 8.2. Za provoz staveniště zodpovídá zhotovitel.
- 8.3. Zhotovitel je oprávněn omezit, případně zamezit přístup objednateli nebo jeho zástupci, pokud hrubým způsobem porušuje bezpečnostní předpisy.
- 8.4. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště v souladu s platnými právními předpisy.
- 8.5. Zhotovitel je povinen označit staveniště v souladu s platnými právními předpisy.
- 8.6. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní opatření, hygienická opatření, ochrany životního prostředí, požadavky požární ochrany staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 8.7. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla. Zařízení staveniště vybuduje v rozsahu nezbytném zhotovitel. Jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená objednatelem.
- 8.8. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla. Zhotovitel není oprávněn využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob.
- 8.9. Zhotovitel je povinen poskytnout zařízení staveniště v nezbytném rozsahu objednateli nebo jeho zástupcům pro výkon jejich funkce (např. zástupce BOZP, TDS) a provádění kontroly díla.
- 8.10. Vyklizení staveniště. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště do 10-ti dnů po předání díla, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou. Náklady s takovým vyklizením spojené je pak zhotovitel povinen objednateli uhradit ve lhůtě 10 dnů, a to na základě písemné výzvy.
- 8.11. O vyklizení staveniště vyhotoví zhotovitel protokol, který obě strany podepíší. Za den vyklizení staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
- 8.12. Zhotovitel bere na vědomí, že objekt bude po celou dobu provádění díla v běžném provozu. Zhotovitel zabezpečí provádění díla a staveniště v souladu s touto informací. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek odpovídajícím způsobem. Zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutě a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umístován mimo staveniště.

9. Stavební deník

- 9.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník. Stavební deník musí být přístupný oprávněným osobám objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat po celou dobu provádění prací.
- 9.2. Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále o dvou kopiích. Kopie zápisů je zhotovitel povinen předat objednateli nejméně 1x měsíčně, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 9.3. Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků a nasazení strojů a dopravních prostředků, časovém postupu prací, kontrole jakosti provedených prací, opatřeních učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví, opatřeních učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí, událostech nebo překážkách majících vliv na provádění díla. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.
- 9.4. V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
- 9.5. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků a změn smlouvy.
- 9.6. Povinnost archivovat stavební deník po dobu nejméně 10 let ode dne vydání kolaudačního souhlasu popřípadě zápisu o předání stavby, pokud se kolaudační souhlas nevyžaduje, má objednatel.

10. Technický dozor

Objednatel je oprávněn pro kontrolu díla ustanovit odpovědnou osobu, které jeho jménem jedná a vydává pokyny směřující k řádnému a včasnému dokončení díla. Osoba, kterou takto objednatel ustanoví, se nazývá technický dozor stavebníka (TDS). Identifikace osoby, která vykonává technický dozor je uvedena ve smlouvě nebo v zápise ve stavebním deníku.

Oprávnění technického dozoru

- 10.1. Technický dozor jedná jménem objednatele a jeho rozhodnutí či pokyny vůči zhotoviteli či jiným účastníkům výstavby se chápou tak, jako by je učinil objednatel.
- 10.2. Technický dozor není oprávněn schvalovat změnu smlouvy ani jejich částí. Pokud mají rozhodnutí technického dozoru vliv na termíny plnění či sjednanou cenu nebo jsou dle mínění zhotovitele nevhodné, je zhotovitel o těchto skutečnostech povinen neprodleně informovat objednatele.
- 10.3. Technický dozor kontroluje zejména věcnou, časovou, finanční a kvalitativní stránku provádění stavby a zúčastňuje se jako zástupce objednatele všech kontrol na prováděném díle.
- 10.4. Technický dozor je oprávněn nařídít zastavení prací, pokud se podle jeho názoru neprovádí dílo v souladu se smlouvou nebo obchodními podmínkami, popřípadě hrozí-li objednateli z provádění nebezpečí škody, či nejsou-li plněny jakékoliv kvalitativní parametry stavby. O dobu takového přerušování se doba realizace díla neprodlužuje.

11. Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

- 11.1. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné nebo účelné, tak finančně kompenzovat v plném rozsahu. Veškeré náklady s takovým postupem spojené nese zhotovitel.
- 11.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 11.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

12. Kontrola zakrytých prací a konstrukcí

- 12.1. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací či konstrukcí, které budou dalším postupem stavebních prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně pět dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty (zápis ve stavebním deníku a telefonické oznámení).
- 12.2. Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce nebo konstrukce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

13. Poddodavatelé

- 13.1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu. V tomto případě však zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.
 - 13.2. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících zhotoviteli z této smlouvy o dílo.
 - 13.3. Zhotovitel je povinen svým poddodavatelům řádně předat staveniště, své poddodavatele na staveništi řádně evidovat a každého ze svých poddodavatelů pravidelně informovat o podmínkách provádění díla.
 - 13.4. Při zhotovení díla postupuje zhotovitel samostatně a je oprávněn použit pro provádění díla poddodavatele. Zhotovitel je povinen ke dni uzavření této smlouvy o dílo předložit objednateli seznam poddodavatelů, včetně poddodavatelů, jejichž prostřednictvím v zadávacím řízení prokazoval kvalifikaci, jejich identifikačních údaje (název firmy, sídlo, IČ, DIČ, statutární orgán), druh prací, dodávek a služeb, které budou provádět. Tento seznam poddodavatelů musí být totožný se seznamem, který zhotovitel uvedl ve své nabídce. Zhotovitel je povinen o každé změně v dodavatelském systému objednatel neprodleně informovat a u změny poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval zhotovitel v zadávacím řízení kvalifikace, předložit spolu s informací o změně tohoto poddodavatele i doklady nového poddodavatele prokazující splnění kvalifikačních předpokladů, které byly prokazovány prostřednictvím poddodavatele původního. Jestliže tak neučiní a na realizaci díla se bude podílet jiný, než poddodavatel uvedený v seznamu poddodavatelů, je zhotovitel povinen objednateli uhradit za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti smluvní pokutu ve výši 30 000 Kč.
14. Zhotovitel je povinen se zúčastnit kolaudačního řízení. V případě, že se zhotovitel přes řádné pozvání nedostaví, nese veškeré náklady na opakované kolaudační řízení. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli pro účely kolaudačního řízení nezbytnou součinnost, zejména dodat včas doklady nezbytné pro řádnou kolaudaci stavby.

Článek IX.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel předá a objednatel převezme dílo dokončené v souladu s podmínkami této smlouvy. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k zahájení předávacího řízení min 5 dní předem.
2. Předání díla po částech objednatel nepřipouští.
3. O průběhu předávacího a převjímacího řízení pořídí objednatel zápis (protokol o předání a převzetí díla). V průběhu předávacího řízení prověří objednatel soulad dokončeného díla s podmínkami smlouvy.
4. K převjímacímu řízení zhotovitel připraví a následně objednateli předá zejména tyto podklady:
 - 4.1. Dokumentaci skutečného provedení stavby v počtu 3 vyhotovení v tištěné podobě a 1x v digitální podobě ve formátu PDF a DWG viz čl. II bod 6.
 - 4.2. Veškeré nutné doklady (revize, osvědčení, návody na údržbu a užívání, doklady a protokoly z průběhu realizace díla, zápisy o provedených zkouškách a výsledky předepsaných měření, apod.) nutné pro řádný provoz díla a splnění všech technických a legislativních požadavků. Tyto doklady budou doloženy v počtu 3 vyhotovení v tištěné podobě.
 - 4.3. Osvědčení o kvalitě jednotlivých částí díla.
 - 4.4. Stavební deník.
5. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat dále:
 - 5.1. soupis zjištěných vad a nedodělků,
 - 5.2. dohodu o způsobu a termínech odstranění vad a nedodělků, popřípadě o jiném způsobu narovnání,
 - 5.3. dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.
6. Objednatel je povinen převzít dílo pokud je provedeno řádně, ve sjednané jakosti, v souladu s podmínkami a účelem této smlouvy a jejích příloh, se soupisem vad a nedodělků, které nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít. Drobné vady nebo nedodělky, které nebrání řádnému užívání díla, nejsou důvodem k nepřevzetí díla.
7. Objednatel je oprávněn při převjímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje, a to s uvedením termínu do kdy je požaduje provést.

Článek X.
Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.
2. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.
3. Nebezpečí nese od počátku zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem.

Článek XI.
Pojištění díla, odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel prohlašuje, že je po dobu provádění díla pojištěn proti všem škodám způsobeným jeho činností, včetně možné škody způsobené třetím osobám a škody způsobené pracovníky zhotovitele, a to až do výše ceny díla. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.
2. Zhotovitel odpovídá rovněž za škody způsobené činností těch, kteří pro zhotovitele dílo provádějí (poddodavatelů).
3. Pokud v souvislosti s činností zhotovitele nebo jeho poddodavatele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetí osobě v důsledku nedbalosti, opomenutí, nesplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo této smlouvy, je zhotovitel povinen tuto škodu neodkladně odstranit nebo nahradit v plném rozsahu veškeré náklady s tímto odstraněním.

Článek XII.
Vyšší moc

1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.
2. Pokud se provedení díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy a to za podmínek uvedených v čl. XV.

Článek XIII.
Změna smlouvy

1. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnou dohodou obou smluvních stran formou očíslovaných dodatků ke smlouvě podepsanými osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat.
2. K předloženému návrhu změny smlouvy je druhá strana povinna se písemně vyjádřit. Smluvní strany tímto vylučují aplikaci § 1744 občanského zákoníku, tedy vylučují možnost uzavření smlouvy nebo její změny přijetím nabídky způsobem, že se podle nabídky smluvní strana zachová, např. formou přijetí či poskytnutí plnění.

Článek XIV.
Odstoupení od smlouvy

1. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti, bránící řádnému plnění jejich povinností vyplývajících z této smlouvy, je tato smluvní strana povinna bez zbytečného odkladu informovat druhou smluvní stranu a vyvolat jednání zástupců oprávněných k popisu smlouvy.
2. Pokud bude zhotovitel během realizace díla soustavně porušovat nebo zvláště hrubě poruší kvalitativní podmínky stanovené touto smlouvou, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit, avšak teprve poté, co s pohrůzkou odstoupení od této smlouvy písemně vyzve zhotovitele k řádnému plnění jeho povinností, k čemuž stanoví přiměřenou dodatečnou lhůtu k nápravě, přičemž délka této lhůty nesmí být kratší než 3 pracovní dny.
3. Odstoupit od smlouvy je objednatel oprávněn v případě hrubého porušení povinností na straně zhotovitele. Za hrubé porušení povinností na straně zhotovitele se považuje:
 - 3.1. snaha zhotovitele o realizaci díla s nižšími než stanovenými standardy, technickou úrovní, atd.;
 - 3.2. nepřevzetí staveniště nejpozději do 10 dnů od vyzvání objednatelem;

- 3.3. nezahájení prací na díle do 10 dnů od převzetí staveniště;
- 3.4. neprovedení prací týkající se odstranění vad a nedodělků nebo jinak vadné plnění ve stanovených termínech a v požadované kvalitě;
- 3.5. hrubé porušení podmínek BOZP.
4. V případě, že objednatel ze závažných důvodů uvedených v bodě 3 tohoto článku nařídí zastavení prací na díle před termínem předání díla sjednaným v této smlouvě, nemá zhotovitel nárok na úhradu škody, která mu tímto krokem objednatele vznikne.
5. Chce-li některá ze smluvních stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících, je povinna své odstoupení od této smlouvy písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstoupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstoupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
6. Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit druhé straně nejpozději do 10 dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.
7. Odstoupení od smlouvy nastává dnem následujícím po dni, ve kterém bylo písemně oznámení o odstoupení od smlouvy doručeno druhé straně, pokud druhá strana nepopře ve stanovené lhůtě důvod odstoupení. V opačném případě je dnem účinnosti odstoupení od smlouvy den, na kterém se strany dohodnou nebo den který vyplývá z rozhodnutí příslušného orgánu.
8. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak jsou povinnosti obou stran následující:
 - 8.1. Zhotovitel provede soupis všech skutečně provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.
 - 8.2. Zhotovitel provede finanční vyčíslení skutečně provedených prací, popřípadě poskytnutých záloh a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“.
 - 8.3. Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak.
 - 8.4. Zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání díla“ a objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí přejímací řízení“.
 - 8.5. Objednatel na základě dílčí konečné faktury uhradí zhotoviteli skutečně realizovanou část díla.
 - 8.6. Ujednání smlouvy o odpovědnosti za škody zůstávají odstoupením od smlouvy nedotčena. Záruční doba ve sjednaném rozsahu běží od převzetí nedokončeného díla objednatelem.

Článek XV. Ostatní ujednání

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu zástupci obou smluvních stran. Smlouva se stává účinnou dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
2. Veškeré informace a dokumenty týkající se plnění předmětu této smlouvy, s nimiž bude zhotovitel přicházet v průběhu provádění díla do styku, jsou považovány za důvěrné a nesmějí být sdělovány nikomu kromě objednatele a podle dohody s ním dalším povolaným osobám, např. poddodavatelům. Tyto informace nebudou použity k jiným účelům než k provádění díla podle smlouvy a příslušné dokumentace. Za důvěrné informace se nepovažují informace, které jsou veřejně přístupné nebo známé v době jejich užití nebo zpřístupnění, pokud jejich veřejná přístupnost či známost nastala v důsledku porušení zákonné (tj. uložené právními předpisy) či smluvní povinnosti, nebo jsou poskytnuty smluvní straně třetí osobou nijak nezúčastněnou na zhotovení stavby, která má právo s takovou informací volně nakládat a poskytnout ji třetím osobám.
3. V souvislosti s důvěrností informací bere zhotovitel na vědomí, že je zákonnou povinností objednatele uveřejnit celé znění této smlouvy včetně všech jejích případných dodatků v souladu se zákonem. Splnění této, jakož i dalších zákonných povinností objednatele, není porušením důvěrnosti informací.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva a případně i její budoucí dodatky mohou být objednatelem uveřejněny ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“), neboť objednatel je mj. povinným subjektem dle citovaného zákona. Pro tyto případy je zhotovitel povinen objednatele písemně upozornit na případné obchodní tajemství a jiné chráněné údaje vyplývající z této smlouvy, případně i jejích budoucích dodatků, které budou následně objednatelem v uveřejňovaném textu anonymizovány. Smluvní strany souhlasí, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv podmínek.

5. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní objednatel. Současně berou smluvní strany na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do 3 (tří) měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.
6. Smluvní strany se dohodly, že veškerá korespondence bude druhé smluvní straně zasílána doporučeným dopisem na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Nebude-li na této adrese zásilka úspěšně doručena či převzata druhou smluvní stranou nebo nebude-li tato zásilka vyzvednuta v úložní době a držitel poštovní licence zásilku vrátí zpět, bude za úspěšné doručení, se všemi právními důsledky, považován třetí den ode dne prokazatelného odeslání zásilky. Pro účely této smlouvy se za přípustnou komunikaci považuje též komunikace prostřednictvím datových schránek, a to způsobem a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů.
7. Smluvní strany po přečtení smlouvy potvrzují, že obsahu smlouvy porozuměly, že smlouva vyjadřuje jejich pravou, svobodnou a vážnou vůli, a na důkaz této skutečnosti ji vlastnoručně podepisují.
8. V případě listinné formy je tato Smlouva vyhotovena ve dvou originálech, v nichž každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení.
9. Doložka podle § 41 zákona o obcích: O uzavření této smlouvy bylo rozhodnuto usnesením Rady města Uherské Hradiště č.1123/88/RM/2025 ze dne 24.11.2025.

Článek XVI. Přílohy smlouvy

1. Nedílnou součástí smlouvy jsou v následujícím pořadí tyto přílohy:
Příloha č. 1 - rekapitulace ceny položkový rozpočet

V Uherském Hradišti dne

V Uherském Hradišti dne

Za objednatele

Za zhotovitele

.....
Ing. Stanislav Blaha
starosta města

.....
Ing. Jaroslav Martinák
jednatel společnosti

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2406-012

Stavba: Kíno Hvězda, náměstí Míru 951, Uherské Hradiště

KSO: 801 42
Místo: Uherské Hradiště

CC-CZ:
Datum: 13.11.2025

Zadavatel:
Město Uherské Hradiště

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
STAVSPEKTRUM s.r.o., Sokolovská 758, 686 01 Uherské Hradiště

IČ: 25526863
DIČ: CZ25526863

Projektant:
DEKPROJEKT s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu [podmínky.urs.cz](#)

Cena bez DPH			4 568 236,00
---------------------	--	--	---------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	4 568 236,00	959 329,56
DPH snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	5 527 565,56
-------------------	----------	------------	---------------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2406-012

Stavba: Kino Hvězda, náměstí Míru 951, Uherské Hradiště

Místo: Uherské Hradiště

Datum:

13.11.2025

Zadavatel: Město Uherské Hradiště

Projektant:

DEKPROJEKT s.r.o.

Uchazeč: STAVSPEKTRUM s.r.o., Sokolovská 758, 686 01 Uherské H Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		4 568 236,00	5 527 565,56	
SO 02	Ochoz a schodiště u vedlejšího vstupu	4 352 196,00	5 266 157,16	STA
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	216 040,00	261 408,40	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kino Hvězda, náměstí Míru 951, Uherské Hradiště

Objekt:

SO 02 - Ochoz a schodiště u vedlejšího vstupu

KSO:

Místo: Uherské Hradiště

CC-CZ:

Datum: 13.11.2025

Zadavatel:

Město Uherské Hradiště

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STAVSPEKTRUM s.r.o., Sokolovská 758, 686 01 Uherské Hradiště

IČ:

25526863

DIČ:

CZ25526863

Projektant:

DEKPROJEKT s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH				4 352 196,00
---------------------	--	--	--	---------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	4 352 196,00	21,00%	913 961,16
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	5 266 157,16
-------------------	--------------	---------------------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kino Hvězda, náměstí Míru 951, Uherské Hradiště

Objekt:

SO 02 - Ochoz a schodiště u vedlejšího vstupu

Místo:

Uherské Hradiště

Datum:

13.11.2025

Zadavatel:

Město Uherské Hradiště

Projektant:

DEKPROJEKT s.r.o.

Uchazeč:

STAVSPEKTRUM s.r.o., Sokolovská 758, 686 01 Uherské Hradiště

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

4 352 196,00

HSV - Práce a dodávky HSV	2 508 893,15
1 - Zemní práce	41 200,00
2 - Zakládání	79 985,47
4 - Vodovodné konstrukce	944 238,70
5 - Komunikace pozemní	862 976,11
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	34 763,41
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	320 698,85
997 - Přesun sutě	176 510,19
998 - Přesun hmot	48 520,42
PSV - Práce a dodávky PSV	1 843 302,85
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	189 025,46
713 - Izolace tepelné	41 724,08
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	36 140,84
764 - Konstrukce klempířské	38 987,47
767 - Konstrukce zámečnické	298 426,03
771 - Podlahy z dlaždic	100 818,56
772 - Podlahy z kamene	1 107 021,31
783 - Dokončovací práce - nátěry	31 159,10

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Kino Hvězda, náměstí Míru 951, Uherské Hradiště

Objekt:

SO 02 - Ochoz a schodiště u vedlejšího vstupu

Místo:

Uherské Hradiště

Datum:

13.11.2025

Zadavatel:

Město Uherské Hradiště

Projektant:

DEKPROJEKT s.r.o.

Uchazeč:

STAVSPEKTRUM s.r.o., Sokolovská 758, 686 01 Uherské Hradiště

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

4 352 196,00

D HSV

Práce a dodávky HSV

2 508 893,15

D 1

Zemní práce

41 200,00

1	K	113106121	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně z betonových nebo kameninových dlaždic, desek nebo tvarovek	m2	35,022	81,18	2 843,09	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/113106121					
		W	S06		31,473			
		W	A*0,5		3,549			
		W	Součet		35,022			
2	K	113107122	Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm	m2	35,022	381,05	13 345,13	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/113107122					
		W	S06		31,473			
		W	A*0,5		3,549			
		W	Součet		35,022			
3	K	122311101	Odkopávky a prokopávky ručně zapážené i nezapážené v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4	m3	4,178	1 375,20	5 745,59	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/122311101					
		W	prohloubení pod S03n, předpoklad 100% ruční výkop hl.výkopu cca 300 mm					
		W	0,3*S03N		4,178			
		W	Součet		4,178			
4	K	132312131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 soudržných	m3	3,852	2 034,15	7 835,55	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/132312131					
		W	D9					
		W	(11,75+1,75)*(0,4*0,5)		2,700			
		W	D10					
		W	1,5*0,5*0,4		0,300			
		W	A*(0,4*0,3)		0,852			
		W	Součet		3,852			
5	K	162251121	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 na vzdálenost přes 2000 do 10 000 m	m3	1,704	54,72	93,24	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/162251121					
		W	A*(0,4*0,3)*2		1,704			
6	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	7,178	288,41	2 070,21	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/162751117					
		W	prohloubení pod S03n					
		W	hl.výkopu cca 300 mm					
		W	0,3*S03N		4,178			
		W	D9					
		W	(11,75+1,75)*(0,4*0,5)		2,700			
		W	D10					
		W	1,5*0,5*0,4		0,300			
		W	Součet		7,178			
7	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Připlatek k ceně za každých dalších i započatých 1 m	m3	71,780	21,49	1 542,55	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/162751119					
		W	prohloubení pod S03n					
		W	hl.výkopu cca 300 mm					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		0,3*S03N		4,178			
	W		D9					
	W		(11,75+1,75)*(0,4*0,5)		2,700			
	W		D10					
	W		1,5*0,5*0,4		0,300			
	W		Součet		7,178			
	W		7,178*10 'Přepočtené koeficientem množství		71,780			
8	K	167111102	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny ručně nakládání, z hornin třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5	m3	0,852	476,55	406,02	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/167111102					
	W		A*(0,4*0,3)		0,852			
9	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	13,638	336,16	4 584,55	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/171201231					
	W		prohloubení pod S03n					
	W		hl.výkopu cca 300 mm					
	W		0,3*S03N		4,178			
	W		D9					
	W		(11,75+1,75)*(0,4*0,5)		2,700			
	W		D10					
	W		1,5*0,5*0,4		0,300			
	W		Součet		7,178			
	W		7,178*1,9 'Přepočtené koeficientem množství		13,638			
10	K	174111101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložení výkopku ve vrstvách se ztuhnutím jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	0,852	247,35	210,74	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/174111101					
	W		A*(0,4*0,3)		0,852			
11	K	181913112	Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů ručně v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 se ztuhnutím	m2	45,400	55,58	2 523,33	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/181913112					
	W		S03N		13,927			
	W		S05N		31,473			
	W		Součet		45,400			
	D	2	Zakládání				79 985,47	
12	K	211561111	Výplň kamenivem do rýh odvodňovacích žeber nebo trativodů bez ztuhnutí, s úpravou povrchu výplně kamenivem hrubým drceným frakce 4 až 16 mm	m3	2,700	1 705,64	4 605,22	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/211561111					
	W		D9					
	W		(11,75+1,75)*(0,4*0,5)		2,700			
	W		Součet		2,700			
13	K	211571112	Výplň kamenivem do rýh odvodňovacích žeber nebo trativodů bez ztuhnutí, s úpravou povrchu výplně štěrkopískem netříděným	m3	0,300	1 280,66	384,20	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/211571112					
	W		D10					
	W		1,5*0,5*0,4		0,300			
	W		Součet		0,300			
14	K	211971121	Zřízení opláštění výplně z geotextilie odvodňovacích žeber nebo trativodů v rýze nebo zářezu se stěnami svislými nebo šikmými o sklonu přes 1:2 při rozvinuté šířce opláštění do 2,5 m	m2	24,300	65,61	1 594,32	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/211971121					
	W		D9					
	W		(11,75+1,75)*(0,4*2+2*0,5)		24,300			
	W		Součet		24,300			
15	M	69311068	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2	m2	28,783	31,90	918,18	CS ÚRS 2024 02
	W		24,3*1,1845 'Přepočtené koeficientem množství		28,783			
16	K	212312111	Lože pro trativody z betonu prostého	m3	1,350	4 154,25	5 608,24	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/212312111					
	W		D9					
	W		(11,75+1,75)*(0,1)		1,350			
	W		Součet		1,350			
17	K	212755214	Trativody bez lože z drenážních trubek plastových flexibilních D 100 mm	m	13,500	71,34	963,09	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/212755214					
	W		D9					
	W		11,75+1,75		13,500			
	W		Součet		13,500			
18	K	271532212	Podsyp pod základové konstrukce se ztuhnutím a urovnáním povrchu z kameniva hrubého, frakce 16 - 32 mm	m3	4,178	2 358,85	9 855,28	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/271532212					
	W		S03N*0,3		4,178			
	W		Součet		4,178			
19	K	273313611	Základy z betonu prostého desky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 16/20	m3	0,696	3 963,25	2 758,42	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC WV WV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/273313611 podkladní beton S03N*0,05		0,696			
20	K	273322611	Základy z betonu železového (bez výztuže) desky z betonu se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 30/37	m3	2,228	4 660,40	10 383,37	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC WV WV WV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/273322611 betonová deska 160 mm S03N*0,16 Součet		2,228 2,228			
21	K	273325912	Základy z betonu železového (bez výztuže) desky Příplatek k cenám za úpravu povrchů desek přehlazením	m2	13,927	59,02	821,97	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC WV WV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/273325912 S03N Součet		13,927 13,927			
22	K	273351121	Bednění základů desek zřízení	m2	12,980	660,86	8 577,96	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC WV WV WV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/273351121 (2,686*2+1,716*2+4,412*2+1,716*2)*(0,35+0,05*2) 0,16*(2,686*2+1,925*2+4,412*2+1,925*2) Součet		9,477 3,503 12,980			
23	K	273351122	Bednění základů desek odstranění	m2	12,980	139,43	1 809,80	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC WV WV WV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/273351122 (2,686*2+1,716*2+4,412*2+1,716*2)*(0,35+0,05*2) 0,16*(2,686*2+1,925*2+4,412*2+1,925*2) Součet		9,477 3,503 12,980			
24	K	273361821	Výztuž základů desek z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,023	56 898,90	1 308,67	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC WV WV WV WV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/273361821 dle statiky - upravit návrh dle skutečného stavu zjištěného na místě po odkrytí konstrukce R10 0,81 kg/bm (pruty v rozích a spony "U" v dolní části předpoklad 25 ks) ((1,925*2+2,686*2+4,412*2+1,925*2)+(0,16+0,25+0,25)*(25))* (0,00061) Součet		0,023 0,023			
25	K	273362021	Výztuž základů desek ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,117	40 234,15	4 707,40	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC WV WV WV WV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/273362021 spodní lic kari 8/150/150 (S03N)*(0,03239/6) horní lic kari 6/150/150 (S03N)*(0,0182/6) Součet		0,075 0,042 0,117			
26	K	R21319185	Příplatek k betonáři za sklon a spádování	m2	13,927	642,80	8 952,28	R - položka
			WV WV Součet		13,927 13,927			
27	K	R21319591	Příplatek k podsypu za ztíženou manipulaci	m3	4,178	4 006,00	16 737,07	R - položka
			WV WV Součet		4,178 4,178			
D 4			Vodorovné konstrukce				944 238,70	
28	K	434191421	Osazování schodišťových stupňů kamenných s vyspárováním styčných spár, s provizorním dřevěným zábradlím a dočasným zakrytím stupnic prkny na desku, stupňů broušených nebo leštěných	m	49,686	976,97	48 541,73	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC WV WV WV WV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/434191421 schody S03n 7*2,686 7*4,412 Součet		18,802 30,884 49,686			
29	M	58388020	stupeň schodišťový žulový snímaný 150x300x1000mm výstupní ,rovná podstupnice-řezaný a tryskaný	kus	51,177	14 154,00	724 359,26	CS ÚRS 2024 02
			WV		51,177			
30	K	434351141	Bednění stupňů betonovaných na podstupňové desce nebo na terénu půdorysně přímočarých zřízení	m2	7,949	2 062,80	16 397,20	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC WV WV WV WV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/434351141 schody S03n - podbetonování 7*2,686*0,16 7*4,412*0,16 Součet		3,008 4,941 7,949			
31	K	434351142	Bednění stupňů betonovaných na podstupňové desce nebo na terénu půdorysně přímočarých odstranění	m2	7,949	150,41	1 195,61	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC WV WV WV WV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/434351142 schody S03n - podbetonování 7*2,686*0,16 7*4,412*0,16 Součet		3,008 4,941 7,949			
32	K	R431351121	Bednění podest, podstupňových desek a ramp včetně podpěrné konstrukce půdorysně přímočarých zřízení	m2	34,696	3 642,50	126 380,18	R - položka
			WV WV schody 34,6955		34,696			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
33	K	R431351122	Bednění podest, podstupňových desek a ramp včetně podpěrné konstrukce půdorysně přímočarých odstranění	m2	34,696	188,10	6 526,32	R - položka
	W		schody					
	W		34,6955		34,696			
34	K	R43311115	Podbetonování stupňů z betonu tř. C 20/25, směs s rychleztuhoucím cementem	m3	1,280	16 280,00	20 838,40	R - položka
	W		schody S03n - podbetonování					
	W		7*2,686*(0,16*0,322)*0,5		0,484			
	W		7*4,412*(0,16*0,322)*0,5		0,796			
	W		Součet		1,280			
D	5		Komunikace pozemní				862 976,11	
35	K	564710101	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 50 mm	m2	83,666	111,74	9 348,84	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/564710101					
	W		S02N		83,666			
	W		Součet		83,666			
36	K	564750101	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 150 mm	m2	35,022	248,30	8 695,96	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/564750101					
	W		S05N		31,473			
	W		stávající dlažba					
	W		A*0,5		3,549			
	W		Součet		35,022			
37	K	596211110	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně s ložem z kameniva těženého nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy do 50 m2	m2	3,549	430,71	1 528,59	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/596211110					
	W		stávající dlažba					
	W		A*0,5		3,549			
38	K	596811311	Kladení velkoformátové dlažby pozemních komunikací a komunikací pro pěší s ložem z kameniva tl. 40 mm, s vyplněním spár, s hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu tl. do 100 mm, velikosti dlaždic do 0,5 m2, pro plochy do 300 m2	m2	118,753	538,62	63 962,74	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/596811311					
39	M	R8384628	deska dlažební mramorit	m2	68,575	1 114,00	76 392,55	R - položka
	W		S02N		83,666			
	W		odpočet kamenná dlažba					
	W		-(2,4*7,12)		-17,088			
	W		Součet		66,578			
	W		pozn. nutno dodržet dilatační spáry podkladu!!!					
	W		66,578*1,03 Přeypočetné koeficientem množství		68,575			
40	M	R8381435	deska dlažební pemrlovaná žula tl 50mm do 0,24m2 protiskluzová	m2	52,175	11 036,00	575 803,30	R - položka
	W		S05N		31,473			
	W		mezi schodišti kamenná dlažba					
	W		(2,4*7,12)		17,088			
	W		doplnění kamenného obkladu podesty					
	W		0,5*7,228		3,614			
	W		Součet		52,175			
	W		pozn. nutno dodržet dilatační spáry podkladu!!!					
41	K	596992122	Impregnační nátěr konstrukcí z betonové nebo kamenné dlažby beze spár nebo zámkové dlažby hydrofobní na bázi silanu dvojnásobný	m2	178,458	612,00	109 216,30	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/596992122					
	W		S03		83,666			
	W		S04		13,927			
	W		S05		49,392			
	W		S06		31,473			
	W		Součet		178,458			
42	K	R59699211	Ošetření spáry speciální penetrací	m2	178,458	31,72	5 660,69	R - položka
	P		Poznámka k položce: např. Mapeprimer FD nebo obdobný					
	W		S03		83,666			
	W		S04		13,927			
	W		S05		49,392			
	W		S06		31,473			
	W		Součet		178,458			
43	K	R59699212	Výplň spáry silikonovým tmelem	m2	178,458	69,30	12 367,14	R - položka
	P		Poznámka k položce: např. Mapei Mapeasil LM nebo obdobný					
	W		S03		83,666			
	W		S04		13,927			
	W		S05		49,392			
	W		S06		31,473			
	W		Součet		178,458			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					34 763,41
44	K	622326121	Omítka sanační vnějších ploch jednovrstvá tloušťky do 20 mm nanášená ručně stěn	m2	3,000	1 482,16	4 446,48	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622326121					
			W W D8 - vyspravení boční části schodiště (rozsah upřesnit dle zjištěného stavu)					
			W W 2*1,5		3,000			
			W W Součet		3,000			
45	K	R931362021	Výztuž sanačních malt svařovanými sítěmi Kari	t	0,203	41 244,00	8 372,53	R - položka
			W W S04n*(0,02664/6)		0,203			
46	K	632450122	Potěr cementový vyrovnávací ze suchých směsí v pásu o průměrné (střední) tl. přes 20 do 30 mm	m2	2,484	537,67	1 335,57	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/632450122					
			W W B*0,35		2,484			
47	K	632451031	Potěr cementový vyrovnávací z malty (MC-15) v ploše o průměrné (střední) tl. od 10 do 20 mm	m2	83,666	232,07	19 416,37	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/632451031					
			W W S02N		83,666			
			W W Součet		83,666			
48	K	R61932513	Vytažení vápenocementových fabionů, hran nebo koutů	m	7,098	168,00	1 192,46	R - položka
			W W B		7,098			
			W W Součet		7,098			
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání					320 698,85
49	K	952901131	Čištění budov při provádění oprav a údržbových prací konstrukcí nebo prvků omytím	m2	178,458	132,75	23 690,30	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/952901131					
			W W S03		83,666			
			W W S04		13,927			
			W W S05		49,392			
			W W S06		31,473			
			W W Součet		178,458			
50	K	961055111	Bourání základů z betonu železového	m3	2,507	9 645,50	24 181,27	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/961055111					
			W W S04*0,18		2,507			
			W W Součet		2,507			
51	K	965042141	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	6,275	3 820,00	23 970,50	R - položka
			W W drátkobeton (vč.HI stěrky)					
			W W 0,075*(S03)		6,275			
			W W Součet		6,275			
52	K	965043341	Bourání mazanin betonových s potěrem nebo teracem tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	2,533	3 915,50	9 917,96	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/965043341					
			W W původní vrstva teraca + lepicí vrstva a stěrková HI					
			W W S04*(0,02+0,02)		0,557			
			W W S05*(0,02+0,02)		1,976			
			W W Součet		2,533			
53	K	965045113	Bourání potěrů tl. do 50 mm cementových nebo pískocementových, plochy přes 4 m2	m2	83,666	156,62	13 103,77	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/965045113					
			W W vyrovnávací vrstva					
			W W S03		83,666			
			W W Součet		83,666			
54	K	965049121	Bourání mazanin Příplatek k cenám za bourání mazanin betonových s ocelovými vlákny (drátkobeton), tl. do 100 mm	m3	6,275	1 337,00	8 389,68	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/965049121					
			W W drátkobeton (vč.HI stěrky)					
			W W 0,075*(S03)		6,275			
			W W Součet		6,275			
55	K	965081223	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xyolitových tl. přes 10 mm plochy přes 1 m2	m2	83,666	127,02	10 627,26	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/965081223					
			W W S03		83,666			
56	K	977151119	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 100 do 110 mm	m	0,700	3 409,35	2 386,55	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/977151119					
			W W D9 + D10					
			W W 0,35*2		0,700			
			W W Součet		0,700			
57	K	977151127	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 225 do 250 mm	m	0,400	7 640,00	3 056,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/977151127					
			W W B15-žb tl.100 mm					
			W W 4*0,1		0,400			
			W W Součet		0,400			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
58	K	985112111	Odsekání degradovaného betonu stěn, tloušťky do 10 mm	m2	3,000	317,06	951,18	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/985112111 D8 - vyspravení boční části schodiště (rozsah upřesnit dle zjištěného stavu) 2*1,5 Součet		3,000 3,000			
59	K	985112193	Odsekání degradovaného betonu Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	3,000	48,13	144,39	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/985112193 D8 - vyspravení boční části schodiště (rozsah upřesnit dle zjištěného stavu) 2*1,5 Součet		3,000 3,000			
60	K	985121101	Tryskání degradovaného betonu stěn, rubu kleneb a podlah křemičitým pískem sušeným	m2	45,688	601,65	27 488,19	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/985121101 S04n		45,688			
61	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	3,000	144,21	432,63	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/985131111 D8 - vyspravení boční části schodiště (rozsah upřesnit dle zjištěného stavu) 2*1,5 Součet		3,000 3,000			
62	K	985139112	Očištění ploch Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	3,000	31,23	93,69	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/985139112 D8 - vyspravení boční části schodiště (rozsah upřesnit dle zjištěného stavu) 2*1,5 Součet		3,000 3,000			
63	K	985311112	Reprofilace betonu sanačními maltami na cementové bázi ručně stěn, tloušťky přes 10 do 20 mm	m2	3,000	1 804,95	5 414,85	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/985311112 D8 - vyspravení boční části schodiště (rozsah upřesnit dle zjištěného stavu) 2*1,5 Součet		3,000 3,000			
64	K	985323212	Spojovací můstek reprofilovaného betonu na epoxidové bázi, tloušťky 2 mm	m2	45,688	1 795,40	82 028,24	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/985323212 S04n		45,688			
65	K	R98531121	Vlákny vyztužená cementová sanační malta tl přes 60 do 70 mm	m2	45,688	1 180,00	53 911,84	R - položka
			S04n		45,688			
66	K	985312192	Stěrka k vyrovnání ploch reprofilovaného betonu Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	3,000	24,16	72,48	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/985312192 D8 - vyspravení boční části schodiště (rozsah upřesnit dle zjištěného stavu) 2*1,5 Součet		3,000 3,000			
67	K	985323111	Spojovací můstek reprofilovaného betonu na cementové bázi, tloušťky 1 mm	m2	3,000	461,27	1 383,81	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/985323111 D8 - vyspravení boční části schodiště (rozsah upřesnit dle zjištěného stavu) 2*1,5 Součet		3,000 3,000			
68	K	R98542114	Nerezová D 10 mm ve vrtu vyvrtaném příklepem včetně zalití kotevní maltou a otryskání povrchu	m	29,812	988,00	29 454,26	R - položka
			dle statiky - upravit návrh dle skutečného stavu zjištěného na místě po odkrytí konstrukce (2,686*7+4,412*7)*(0,15*2*2) Součet		29,812 29,812			
D	997		Přesun sutě				176 510,19	
69	K	997013112	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením základní pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	82,959	776,42	64 411,03	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013112					
70	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením Příplatek k cenám - 3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 10 m	t	82,959	103,14	8 556,39	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013219					
71	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	82,959	290,32	24 084,66	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013501					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
72	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	1 576,221	12,70	20 018,01	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013509					
VV			82,959*19 'Přepočtené koeficientem množství		1 576,221			
73	K	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z izolačních materiálů zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 06 04	t	2,443	5 100,00	12 459,30	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013814					
74	K	997013861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	27,096	364,00	9 862,94	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013861					
75	K	997013862	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z armovaného betonu zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	6,017	944,00	5 680,05	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013862					
76	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	31,308	816,00	25 547,33	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013871					
77	K	997013873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	10,156	580,00	5 890,48	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013873					
D		998	Přesun hmot				48 520,42	
78	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svíslou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	58,884	824,00	48 520,42	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998011002					
D		PSV	Práce a dodávky PSV				1 843 302,85	
D		711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				189 025,46	
79	K	711141811	Odstranění izolace proti vodě, vlhkosti a plynům z přitavených pásů NAIP z plochy vodorovné V jednovrstvě	m2	167,332	46,51	7 782,61	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711141811					
VV			asfaltový pás					
VV			S03		83,666			
VV			modifikovaný pás					
VV			S03		83,666			
VV			Součet		167,332			
80	K	711161811	Odstranění izolace proti vodě, vlhkosti a plynům z nopových fólií z plochy vodorovné V	m2	83,666	34,48	2 884,80	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711161811					
VV			S03		83,666			
81	K	711461803	Odstranění izolace proti vodě, vlhkosti a plynům z fólií z plochy vodorovné V kladené volně	m2	83,666	26,74	2 237,23	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711461803					
VV			geotextilie					
VV			S03		83,666			
VV			Součet		83,666			
82	K	711111011	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem suspensí asfaltovou	m2	83,666	26,26	2 197,07	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711111011					
VV			S02N		83,666			
VV			Součet		83,666			
83	K	711112011	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svíslé S nátěrem suspensí asfaltovou	m2	5,094	44,89	228,67	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711112011					
VV			nápojení nové hydroizolace na původní - po obvodu a na rekonstruované části					
VV			(7,23+3)*0,3		3,069			
VV			C*0,06		0,960			
VV			B*0,15		1,065			
VV			Součet		5,094			
84	M	11163153	emulze asfaltová penetrační	litr	35,504	64,75	2 298,88	CS ÚRS 2024 02
VV			88,76*0,4 'Přepočtené koeficientem množství		35,504			
85	K	711131101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho AIP nebo tkaniny na ploše vodorovné V	m2	83,666	18,05	1 510,17	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711131101					
VV			S02N		83,666			
VV			Součet		83,666			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
86	K	711132101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho AIP nebo tkaniny na ploše svislé S	m2	3,234	32,28	104,39	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711132101					
		W	nápojení nové hydroizolace na původní					
		W	7,23*0,3		2,169			
		W	B*0,15		1,065			
		W	Součet		3,234			
87	M	69311082	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 500g/m2	m2	101,282	56,73	5 745,73	CS ÚRS 2024 02
		W	86,9*1,1655 *Přepočtené koeficientem množství		101,282			
88	K	711131111	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho samolepicího asfaltového pásu na ploše vodorovné V	m2	83,666	66,75	5 584,71	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711131111					
		W	S02N		83,666			
89	K	711132111	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho samolepicího asfaltového pásu na ploše svislé S	m2	4,194	90,82	380,90	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711132111					
		W	nápojení nové hydroizolace na původní					
		W	(7,23)*0,3		2,169			
		W	C*0,06		0,960			
		W	B*0,15		1,065			
		W	Součet		4,194			
90	M	62866281	pás asfaltový samolepicí modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny se spalitelnou fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu tl 3,0mm	m2	102,401	233,98	23 959,79	CS ÚRS 2024 02
		W	87,86*1,1655 *Přepočtené koeficientem množství		102,401			
91	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V	m2	167,332	159,49	26 687,78	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711141559					
		W	S02N*2		167,332			
		W	Součet		167,332			
92	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svislé S	m2	10,187	186,23	1 897,13	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711142559					
		W	nápojení nové hydroizolace na původní - po obvodu a na rekonstruovanou část					
		W	(3+7,23)*0,3*2		6,138			
		W	C*0,06*2		1,920			
		W	B*0,15*2		2,129			
		W	Součet		10,187			
93	M	62856011	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z hliníkové fólie s textilií a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	97,513	199,60	19 463,59	CS ÚRS 2024 02
		W	S02N		83,666			
		W	83,666*1,1655 *Přepočtené koeficientem množství		97,513			
94	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	7,802	212,01	1 654,10	CS ÚRS 2024 02
		W	C*0,16		2,560			
		W	nápojení nové hydroizolace na původní - po obvodu a na rekonstruovanou část					
		W	(7,23+3)*0,3		3,069			
		W	B*0,15		1,065			
		W	Součet		6,694			
		W	6,694*1,1655 *Přepočtené koeficientem množství		7,802			
95	M	62857033	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií a hrubozrnným břidličným posypem na horním povrchu do vegetačních střech tl 5,2mm	m2	105,315	395,37	41 638,39	CS ÚRS 2024 02
		W	S02N		83,666			
		W	C*0,16		2,560			
		W	nápojení nové hydroizolace na původní - po obvodu a na rekonstruovanou část					
		W	(3+7,23)*0,3		3,069			
		W	B*0,15		1,065			
		W	Součet		90,360			
		W	90,36*1,1655 *Přepočtené koeficientem množství		105,315			
96	K	711161173	Provedení izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií na ploše vodorovné V z nopové fólie	m2	83,666	50,52	4 226,81	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711161173					
		W	S02N		83,666			
		W	Součet		83,666			
97	K	711161273	Provedení izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií na ploše svislé S z nopové fólie	m2	1,065	82,51	87,87	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711161273					
		W	B*0,15		1,065			
		W	Součet		1,065			
98	M	69331044	rohož drenážní PE nelaminovaná 900g/m2	m2	103,457	181,45	18 772,27	CS ÚRS 2024 02
		W	84,731*1,221 *Přepočtené koeficientem množství		103,457			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
99	K	711161222	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě nopovými fóliemi na ploše svislé S vrstva ochranná, odvětrávací a drenážní s nakaširovanou filtrační textilií výška nopku 8,0 mm, tl. fólie do 0,6 mm	m2	21,052	186,23	3 920,51	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711161222					
		W	A*0,6		4,259			
		W	kolem S05n					
		W	0,6*(11,946*2+2,048*2)		16,793			
		W	Součet		21,052			
100	K	711161383	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě nopovými fóliemi ostatní ukončení izolace lištou	m	20,868	121,29	2 531,08	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711161383					
		W	A		7,098			
		W	kolem S05n					
		W	(11,946*2+2,048*2-7,12-2,686-4,412)		13,770			
		W	Součet		20,868			
101	K	R71177161	Osazení ochranné kačírkové lišty navařením přířezem asf. pásu na hydroizolaci	m	16,000	218,40	3 494,40	R - položka
		W	K2					
		W	C		16,000			
102	M	69334030	lišta kačírková Al výška 60-90mm	m	16,320	433,57	7 075,86	CS ÚRS 2024 02
		W	16*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		16,320			
103	K	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	1,839	1 446,83	2 660,72	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998711101					
D		713	Izolace tepelné				41 724,08	
104	K	713120824	Odstranění tepelné izolace podlah z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků podlah volně kladených nebo mezi trámy z polystyrenu, tloušťka izolace nasáklého vodou, tloušťka izolace přes 100 do 200 mm	m2	83,666	22,63	1 893,36	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713120824					
		W	EPS spádový klín					
		W	S03		83,666			
		W	Součet		83,666			
105	K	713141336	Montáž tepelné izolace střeš plochých spádovými klíny v ploše přilepenými za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou	m2	83,666	355,74	29 763,34	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713141336					
		W	S02N		83,666			
106	M	28376142	klín izolační spád do 5% EPS 150	m3	3,388	2 931,85	9 933,11	CS ÚRS 2024 02
		W	83,666*0,0405 'Přepočtené koeficientem množství		3,388			
107	K	998713101	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,095	1 413,40	134,27	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998713101					
D		721	Zdravotecnika - vnitřní kanalizace				36 140,84	
108	K	721210822	Demontáž kanalizačního příslušenství střešních vtoků DN 100	kus	4,000	198,64	794,56	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721210822					
		W	B9					
		W	4		4,000			
		W	Součet		4,000			
109	K	721171915	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 110	kus	1,000	473,68	473,68	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721171915					
		W	D5.2					
		W	1		1,000			
		W	Součet		1,000			
110	K	721173315	Potrubí z trub PVC SN4 dešťové DN 110	m	1,500	530,03	795,05	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721173315					
		W	D10					
		W	1,5		1,500			
		W	Součet		1,500			
111	K	721174055	Potrubí z trub polypropylenových dešťové DN 110	m	21,500	520,48	11 190,32	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721174055					
		W	D5.2					
		W	15,5+1,5+4*1+0,5		21,500			
		W	Součet		21,500			
112	K	721211431	Podlahové vpusti terasové (balkonové) vtoky s vodorovným stavitelným odtokem DN 50/75 se suchou klápkou	kus	4,000	1 604,40	6 417,60	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721211431					
		W	D4					
		W	4		4,000			
		W	Součet		4,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
113	K	721211611	Podlahové vpusti dvorní vtoky (vpusti) se svislým odtokem a zápachovou klapkou DN 110/160 mříž litina 226x226	kus	1,000	3 533,50	3 533,50	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721211611					
		W	D10					
		W	1		1,000			
		W	Součet		1,000			
114	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	21,500	29,41	632,32	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721290111					
		W	D5.2					
		W	15,5+1,5+4*1+0,5		21,500			
		W	Součet		21,500			
115	K	R72171255	Odvodnění - osazení kontrolní šachty	kus	4,000	522,00	2 088,00	R - položka
		W	D4					
		W	4		4,000			
		W	Součet		4,000			
116	M	R9334333	Šachta kontrolní odvodnění vegetačních střech PA 400x400 mm v.50 mm	kus	4,000	2 542,40	10 169,60	R - položka
117	K	998721102	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,054	855,68	46,21	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998721102					
		D	764	Konstrukce klempířské			38 987,47	
118	K	764002811	Demontáž klempířských konstrukcí okapového plechu do suti, v krytině povlakové	m	16,000	40,68	650,88	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764002811					
		W	C		16,000			
119	K	764002871	Demontáž klempířských konstrukcí lemování zdí do suti	m	21,000	93,49	1 963,29	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764002871					
		W	Dle D.1.1.02					
		W	B4					
		W	21		21,000			
120	K	764004801	Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního do suti	m	16,000	98,37	1 573,92	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764004801					
		W	C		16,000			
121	K	764212432	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu okapu okapovým plechem střechy rovné rš 200 mm	m	16,000	235,89	3 774,24	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764212432					
		W	K1					
		W	C		16,000			
122	K	764541405	Žlab podokapní z titaninkového předzvětralého plechu včetně háků a čel půlkruhový rš 330 mm	m	10,000	1 193,75	11 937,50	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764541405					
		W	K3					
		W	10		10,000			
		W	Součet		10,000			
123	K	764541425	Žlab podokapní z titaninkového předzvětralého plechu roh nebo kout, žlabu půlkruhového rš 330 mm	kus	1,000	879,56	879,56	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764541425					
		W	K3					
		W	1		1,000			
		W	Součet		1,000			
124	K	764541447	Žlab podokapní z titaninkového předzvětralého plechu kotlík oválný (trychtýřový), rš žlabu/průměr svedu 330/120 mm	kus	1,000	1 308,33	1 308,33	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764541447					
		W	K3					
		W	1		1,000			
		W	Součet		1,000			
125	K	R76455842	Potrubi z nerez plechu průměru 100 mm	m	0,700	1 570,00	1 099,00	R - položka
		W	D9 + D10 včetně dotěsnění					
		W	0,35*2		0,700			
		W	Součet		0,700			
126	K	R76431143	Lemování rovných zdí z Pz plechu rš 250 mm	m	21,000	382,00	8 022,00	R - položka
		W	K5					
		W	21		21,000			
127	K	R76451420	Přípojovací lišta z nerezového plechu včetně tmelení rš 40 mm	m	15,000	505,00	7 575,00	R - položka
		W	K4					
		W	15		15,000			
		W	Součet		15,000			
128	K	998764101	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	0,085	2 397,05	203,75	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998764101					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		D 767	Konstrukce zámečnické			298 426,03		
129	K	767161843	Demontáž zábradlí k dalšímu použití schodišťového nerozebíratelný spoj hmotnosti 1 m zábradlí do 20 kg	m	20,000	663,73	13 274,60	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767161843					
		W	Dle projektové dokumentace a technické zprávy					
		W	B11					
		W	2*5+2*2*2,5		20,000			
		W	Součet		20,000			
130	M	R98992	zábradlí schodiště - výzisk	m	20,000	95,50	1 910,00	R - položka
		W	Dle projektové dokumentace a technické zprávy					
		W	D6					
		W	2*5+2*2*2,5		20,000			
		W	Součet		20,000			
131	K	767161844	Demontáž zábradlí k dalšímu použití schodišťového nerozebíratelný spoj hmotnosti 1 m zábradlí přes 20 kg	m	4,700	824,17	3 873,60	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767161844					
		W	Dle projektové dokumentace a technické zprávy					
		W	B12					
		W	2,35*2		4,700			
		W	Součet		4,700			
132	M	R98996	unikátní zábradlí schodiště - výzisk	m	4,700	95,50	448,85	R - položka
		W	Dle projektové dokumentace a technické zprávy					
		W	D7					
		W	2,35*2		4,700			
		W	Součet		4,700			
133	K	767165111	Montáž zábradlí madel šroubováním	m	4,700	264,54	1 243,34	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767165111					
		W	Dle projektové dokumentace a technické zprávy					
		W	B12					
		W	2,35*2		4,700			
		W	Součet		4,700			
134	M	R5342299	madlo	m	4,700	4 207,42	19 774,87	R - položka
		P	Poznámka k položce: specifikace dle investora					
135	K	767223222	Montáž zábradlí přímého v exteriéru na schodišti kotveného do betonu	m	24,700	1 528,00	37 741,60	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767223222					
		W	Dle projektové dokumentace a technické zprávy					
		W	včetně nového kotvení					
		W	D6					
		W	2*5+2*2*2,5		20,000			
		W	D7					
		W	2,35*2		4,700			
		W	Součet		24,700			
136	K	R7679211	Repase unikátního zábradlí	kus	2,000	109 630,00	219 260,00	R - položka
		P	Poznámka k položce: Položka zahrnuje: - očištění povrchu - nová povrchová úprava - případné opravy omítky či výměnu/doplnění zděnné výplně - likvidace a doprava vzniklých odpadů					
		W	Dle projektové dokumentace a technické zprávy					
		W	D7 - repase dle zjištěného stavu					
		W	2		2,000			
		W	Součet		2,000			
137	K	998767102	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,526	1 709,45	899,17	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998767102					
		D 771	Podlahy z dlaždic			100 818,56		
138	K	771111012	Příprava podkladu před provedením dlažby vysáti schodišť	m	178,900	16,52	2 955,43	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771111012					
		W	schodiště S04n					
		W	7,23*8+7,12*15		164,640			
		W	(8+15)*2*0,31		14,260			
		W	Součet		178,900			
139	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	45,688	62,74	2 866,47	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771121011					
		W	S04n		45,688			
140	K	771121036	Příprava podkladu před provedením dlažby broušení schodišť stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	45,688	123,20	5 628,76	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771121036					
		W	S04n		45,688			
141	K	771151021	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min. pevnosti 30 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	45,688	286,50	13 089,61	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771151021 S04n		45,688			
142	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	45,688	431,66	19 721,68	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771591112 S04n		45,688			
143	K	771591241	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnitřní kout	kus	46,000	212,01	9 752,46	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771591241 schodiště S04n 2*(8+15) Součet		46,000 46,000			
144	K	771591242	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnější roh	kus	46,000	202,46	9 313,16	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771591242 schodiště S04n 2*(8+15) Součet		46,000 46,000			
145	K	771591264	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnou	m	178,900	207,24	37 075,24	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771591264 schodiště S04n 7,23*8+7,12*15 (8+15)*2*0,31 Součet		164,640 14,260 178,900			
146	K	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,561	741,08	415,75	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998771102					
D	772		Podlahy z kamene				1 107 021,31	
147	K	772231312	Montáž obkladu schodišťových stupňů deskami z tvrdých kamenů kladených do lepidla s přímou nebo zakřivenou výstupní čarou deskami stupnicovými pravoúhlými nebo kosoúhlými, tl. 30 mm	m	164,640	531,94	87 578,60	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/772231312 schodiště S04n 7,23*8+7,12*15 Součet		164,640 164,640			
148	M	58382165	deska obkladová tryskaná žula tl 30mm do 0,24m2	m2	53,508	11 542,00	617 589,34	CS ÚRS 2024 02
			VV 164,64*0,325 'Přepočtené koeficientem množství		53,508			
149	K	772231423	Montáž obkladu schodišťových stupňů deskami z tvrdých kamenů kladených do lepidla s přímou nebo zakřivenou výstupní čarou deskami podstupnicovými v. do 200 mm, tl. do 30 mm	m	164,640	388,69	63 993,92	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/772231423 schodiště S04n 7,23*8+7,12*15 Součet		164,640 164,640			
150	M	58386630	podstupnice tryskaná žula tl 20mm	m	171,226	1 438,00	246 222,99	CS ÚRS 2024 02
			VV 164,64*1,04 'Přepočtené koeficientem množství		171,226			
151	K	772231811	Demontáž obkladů schodišťových stupňů z kamenných desek do suti stupnic z tvrdých kamenů kladených do malty	m2	66,430	199,60	13 259,43	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/772231811 schodiště S04 a S05 0,31*(7,23*8+7,12*15+2,681*7+4,412*7) Součet		66,430 66,430			
152	K	772231821	Demontáž obkladů schodišťových stupňů z kamenných desek do suti podstupnic z tvrdých kamenů kladených do malty	m2	34,287	218,70	7 498,57	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/772231821 schodiště S04 a S05 0,16*(7,23*8+7,12*15+2,681*7+4,412*7) Součet		34,287 34,287			
153	K	772991116	Dlažby z kamene - ostatní práce spárování epoxidem	m	178,900	219,65	39 295,39	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/772991116 schodiště S04n 7,23*8+7,12*15 (8+15)*2*0,31 Součet		164,640 14,260 178,900			
154	K	772991422	Dlažby z kamene - ostatní práce impregnační nátěr včetně základního čištění dvouvrstvý	m2	74,911	172,86	12 949,12	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/772991422 schodiště S04n (0,305+0,15)*(7,23*8+7,12*15) Součet		74,911 74,911			
155	K	R7725013	Příplatek za přesazení kamenného obkladu, zhotovení otvorů pro zábradlí a vytvoření okapové drážky	kpl	1,000	12 730,13	12 730,13	R - položka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
156	K	998772102	Přesun hmot pro kamenné dlažby, obklady schodišťových stupňů a soklů stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	7,017	841,36	5 903,82	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998772102					
D 783			Dokončovací práce - nátěry	31 159,10				
157	K	783301303	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odrezivění odrezovačem bezoplachovým	m2	35,000	69,43	2 430,05	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783301303					
VV			Dle projektové dokumentace a technické zprávy					
VV			D3 - předpokládaná výměra obnovy povrchové úpravy					
VV			10	10,000				
VV			D6 - předpokládaná výměra obnovy povrchové úpravy					
VV			15	15,000				
VV			D7 - předpokládaná výměra obnovy povrchové úpravy					
VV			10	10,000				
VV			Součet	35,000				
158	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	35,000	74,68	2 613,80	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783301311					
VV			Dle projektové dokumentace a technické zprávy					
VV			D3 - předpokládaná výměra obnovy povrchové úpravy					
VV			10	10,000				
VV			D6 - předpokládaná výměra obnovy povrchové úpravy					
VV			15	15,000				
VV			D7 - předpokládaná výměra obnovy povrchové úpravy					
VV			10	10,000				
VV			Součet	35,000				
159	K	783301401	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru ometení	m2	35,000	6,02	210,70	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783301401					
VV			Dle projektové dokumentace a technické zprávy					
VV			D3 - předpokládaná výměra obnovy povrchové úpravy					
VV			10	10,000				
VV			D6 - předpokládaná výměra obnovy povrchové úpravy					
VV			15	15,000				
VV			D7 - předpokládaná výměra obnovy povrchové úpravy					
VV			10	10,000				
VV			Součet	35,000				
160	K	783306805	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí opálením s obroušením	m2	35,000	195,78	6 852,30	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783306805					
VV			Dle projektové dokumentace a technické zprávy					
VV			D3 - předpokládaná výměra obnovy povrchové úpravy					
VV			10	10,000				
VV			D6 - předpokládaná výměra obnovy povrchové úpravy					
VV			15	15,000				
VV			D7 - předpokládaná výměra obnovy povrchové úpravy					
VV			10	10,000				
VV			Součet	35,000				
161	K	783314203	Základní antikorozi nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	35,000	143,25	5 013,75	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783314203					
VV			Dle projektové dokumentace a technické zprávy					
VV			D3 - předpokládaná výměra obnovy povrchové úpravy					
VV			10	10,000				
VV			D6 - předpokládaná výměra obnovy povrchové úpravy					
VV			15	15,000				
VV			D7 - předpokládaná výměra obnovy povrchové úpravy					
VV			10	10,000				
VV			Součet	35,000				
162	K	783315103	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	35,000	131,79	4 612,65	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783315103					
VV			Dle projektové dokumentace a technické zprávy					
VV			D3 - předpokládaná výměra obnovy povrchové úpravy					
VV			10	10,000				
VV			D6 - předpokládaná výměra obnovy povrchové úpravy					
VV			15	15,000				
VV			D7 - předpokládaná výměra obnovy povrchové úpravy					
VV			10	10,000				
VV			Součet	35,000				
163	K	783317105	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	35,000	135,61	4 746,35	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783317105					
VV			Dle projektové dokumentace a technické zprávy					
VV			D3 - předpokládaná výměra obnovy povrchové úpravy					
VV			10	10,000				
VV			D6 - předpokládaná výměra obnovy povrchové úpravy					
VV			15	15,000				
VV			D7 - předpokládaná výměra obnovy povrchové úpravy					
VV			10	10,000				
VV			Součet	35,000				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
164	K	783322101	Tmelení zámečnických konstrukcí včetně přebroušení tmelených míst, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	35,000	133,70	4 679,50	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783322101					
		W	Dle projektové dokumentace a technické zprávy					
		W	D3 - předpokládaná výměra obnovy povrchové úpravy					
		W	10		10,000			
		W	D6 - předpokládaná výměra obnovy povrchové úpravy					
		W	15		15,000			
		W	D7 - předpokládaná výměra obnovy povrchové úpravy					
		W	10		10,000			
		W	Součet		35,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kino Hvězda, náměstí Míru 951, Uherské Hradiště

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:

Místo: Uherské Hradiště

CC-CZ:

Datum: 13.11.2025

Zadavatel:

Město Uherské Hradiště

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STAVSPEKTRUM s.r.o., Sokolovská 758, 686 01 Uherské Hradiště

IČ:

25526863

DIČ:

CZ25526863

Projektant:

DEKPROJEKT s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH				216 040,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	216 040,00	21,00%	45 368,40	
snížená	0,00	12,00%	0,00	
Cena s DPH		v CZK		261 408,40

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kino Hvězda, náměstí Míru 951, Uherské Hradiště

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Uherské Hradiště

Datum:

13.11.2025

Zadavatel:

Město Uherské Hradiště

Projektant:

DEKPROJEKT s.r.o.

Uchazeč:

STAVSPEKTRUM s.r.o., Sokolovská 758, 686 01 Uherské Hradiště

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

216 040,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

216 040,00

VRN3 - Zařízení staveniště

142 080,00

VRN4 - Inženýrská činnost

45 500,00

VRN6 - Územní vlivy

8 660,00

VRN7 - Provozní vlivy

19 800,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Kino Hvězda, náměstí Míru 951, Uherské Hradiště

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Uherské Hradiště

Datum:

13.11.2025

Zadavatel:

Město Uherské Hradiště

Projektant:

DEKPROJEKT s.r.o.

Uchazeč:

STAVSPEKTRUM s.r.o., Sokolovská 758, 686 01 Uherské Hradiště

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							216 040,00	
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				216 040,00	
D	VRN3		Zařízení staveniště				142 080,00	
1	K	031002000	Související práce pro zařízení staveniště	...	1,000	74 200,00	74 200,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/031002000					
	W		Související práce pro zařízení staveniště					
	W		1		1,000			
2	K	032002000	Vybavení staveniště	...	1,000	14 580,00	14 580,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/032002000					
	W		Vybavení staveniště					
	W		1		1,000			
3	K	033002000	Připojení staveniště na inženýrské sítě	...	1,000	12 100,00	12 100,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/033002000					
	W		Připojení staveniště na inženýrské sítě					
	W		1		1,000			
4	K	034002000	Zabezpečení staveniště	...	1,000	16 000,00	16 000,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/034002000					
	W		Zabezpečení staveniště					
	W		1		1,000			
5	K	035002000	Pronájmy ploch, objektů	...	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/035002000					
	W		Pronájmy ploch, objektů					
	W		1		1,000			
6	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	...	1,000	10 200,00	10 200,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/039002000					
	W		Zrušení zařízení staveniště					
	W		1		1,000			
D	VRN4		Inženýrská činnost				45 500,00	
7	K	043194000	Zkoušky ostatní	...	1,000	18 500,00	18 500,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/043194000					
	W		Odrhové zkoušky					
	W		1		1,000			
8	K	045203000	Kompletační činnost	...	1,000	11 000,00	11 000,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/045203000					
	W		Kompletační činnost					
	W		1		1,000			
9	K	045303000	Koordinační činnost	...	1,000	16 000,00	16 000,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/045303000					
	W		Koordinační činnost					
	W		1		1,000			
D	VRN6		Územní vlivy				8 660,00	
10	K	061002000	Vliv klimatických podmínek	...	1,000	8 660,00	8 660,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/061002000					
	W		Vliv klimatických podmínek - ochrana před vniknutím srážkové vody do objektu - bude upřesněno s realizační firmou					
	W		1		1,000			
D	VRN7		Provozní vlivy				19 800,00	
11	K	079002000	Ostatní provozní vlivy	...	1,000	19 800,00	19 800,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/079002000					
	W		BOZP					
	W		1		1,000			

SEZNAM FIGUR

Kód: 2406-012
 Stavba: Kíno Hvězda, náměstí Míru 951, Uherské Hradiště

Datum: 13.11.2025

Kód	Popis	MJ	Výměra
SO 02 Ochoz a schodiště u vedlejšího vstupu			
A	Detail A	m	7,098
	Dle projektové dokumentace a technické zprávy		0,000
	viz.D.1.1.07		0,000
	2,686+4,412		7,098
	Součet		7,098
Použití figury:			
113106121	Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	35,022
113107122	Odstranění podkladu z kameniva drčeného tl přes 100 do 200 mm ručně	m2	35,022
132312131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti II skupiny 4 ručně	m3	3,852
162251121	Vodorovné přemístění do 20 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5	m3	1,704
167111102	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 ručně	m3	0,852
174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	m3	0,852
564750101	Podklad z kameniva hrubého drčeného vel. 16-32 mm plochy do 100 m2 tl 150 mm	m2	35,022
596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	3,549
711161222	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií s textilií svislá, nopek v 8,0 mm, tl do 0,6 mm	m2	21,052
711161383	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií ukončení horní lištou	m	20,868
B	Detail B	m	7,098
	Dle projektové dokumentace a technické zprávy		0,000
	viz.D.1.1.08		0,000
	A		7,098
	Součet		7,098
Použití figury:			
632450122	Vyrovňovací cementový potěr tl přes 20 do 30 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2	2,484
711112011	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena suspenzí asfaltovou	m2	5,094
711132101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho svislé AIP nebo tkaninou	m2	3,234
711132111	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho samolepící svislé	m2	4,194
711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	10,187
711161273	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé z nopové fólie	m2	1,065
R61932513	Vytažení vápenocementových fabionů, hran nebo koutů	m	7,098
62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	7,802
62857033	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií a hrubozrnným břídlíčným posypem na horním povrchu do vegetačních střech tl 5,2mm	m2	105,315
C	Detail C	m	16,000
	Dle projektové dokumentace a technické zprávy		0,000
	viz.D.1.1.03		0,000
	16		16,000
	Součet		16,000
Použití figury:			
711112011	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena suspenzí asfaltovou	m2	5,094
711132111	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho samolepící svislé	m2	4,194
711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	10,187
764002811	Demontáž okapového plechu do suti v krytině povlakové	m	16,000
764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	16,000
764212432	Oplechování rovné okapové hrany z Pz plechu rš 200 mm	m	16,000
R71177161	Osazení ochranné kačírkové lišty navařením přířezem asf. pásu na hydroizolaci	m	16,000
62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	7,802
62857033	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií a hrubozrnným břídlíčným posypem na horním povrchu do vegetačních střech tl 5,2mm	m2	105,315

Kód	Popis	MJ	Výměra
S01N	Nová skladba S01n	m2	94,854
	Dle projektové dokumentace a technické zprávy		0,000
	viz.D.1.1.03		0,000
	6,64*6,76+6,315*7,5+3,81*0,5+2,5*0,28		94,854
	Součet		94,854
S02N	Nová skladba S02n	m2	83,666
	Dle projektové dokumentace a technické zprávy		0,000
	dle D.1.1.04.		0,000
	2,25*7,95+2,3*7,925+12,35*4,825		95,704
	-(2,165*7,23)		-15,653
	B14		0,000
	0,5*7,23		3,615
			0,000
	Součet		83,666
Použití figury:			
564710101	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm plochy do 100 m2 tl 50 mm	m2	83,666
632451031	Vyrovnávací potěr tl od 10 do 20 mm z MC 15 provedený v ploše	m2	83,666
711111011	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena suspenzí asfaltovou	m2	83,666
711131101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho vodorovné AIP nebo tkaninou	m2	83,666
711131111	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho samolepicí vodorovné	m2	83,666
711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	167,332
711161173	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné z nopové fólie	m2	83,666
713141336	Montáž izolace tepelné střešních plochých lepené za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou, spádová vrstva	m2	83,666
62856011	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z hliníkové fólie s textilí a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	97,513
62857033	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií a hrubozrnným břidličným posypem na horním povrchu do vegetačních střešních tl 5,2mm	m2	105,315
R8384628	deska dlažební mramorit	m2	68,575
S03	Stávající skladba S03	m2	83,666
	Dle projektové dokumentace a technické zprávy		0,000
	viz.D.1.1.02		0,000
	2,25*7,95+2,3*7,925+12,35*4,825		95,704
	-(2,165*7,23)		-15,653
	B14		0,000
	0,5*7,23		3,615
	Součet		83,666
Použití figury:			
596992122	Impregnační nátěr betonové a kamenné dlažby beze spár hydrofobní dvojnásobný	m2	178,458
711141811	Odstranění izolace proti vodě, vlhkosti a plynům z pásů NAIP přitavených jednovrstvých z plochy vodorovné	m2	167,332
711161811	Odstranění izolace proti vodě, vlhkosti a plynům z nopových fólií z plochy vodorovné	m2	83,666
711461803	Odstranění izolace proti vodě, vlhkosti a plynům z fólie kladené volně z plochy vodorovné	m2	83,666
713120824	Odstranění tepelné izolace podlah volně kladené z polystyrenu nasáklého vodou tl přes 100 do 200 mm	m2	83,666
952901131	Čištění budov omytí konstrukcí nebo prvků	m2	178,458
965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	6,275
965045113	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl přes 4 m2	m2	83,666
965049121	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin s ocelovými vlákny tl do 100 mm	m3	6,275
965081223	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl přes 10 mm plochy přes 1 m2	m2	83,666
R59699211	Ošetření spáry speciální penetrací	m2	178,458
R59699212	Výplň spáry silikonovým tmelem	m2	178,458
S03N	Nová skladba S03n	m2	13,927
	Dle projektové dokumentace a technické zprávy		0,000
	viz.D.1.1.04		0,000
	2*4,412+2,686*1,9		13,927
	Součet		13,927
Použití figury:			
122311101	Odkopávky a prokopávky v hornině třídy těžitelnosti II, skupiny 4 ručně	m3	4,178

Kód	Popis	MJ	Výměra
162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	7,178
162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	71,780
171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovně) kód odpadu 17 05 04	t	13,638
181913112	Úprava pláň v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 se zhutněním ručně	m2	45,400
271532212	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z hrubého kameniva frakce 16 až 32 mm	m3	4,178
273313611	Základové desky z betonu tř. C 16/20	m3	0,696
273322611	Základové desky ze ŽB se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 30/37	m3	2,228
273325912	Příplatek k ŽB základových desek za úpravu povrchů přehlazením	m2	13,927
273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	0,117
R21319185	Příplatek k betonáži za sklon a spádování	m2	13,927
R21319591	Příplatek k podsypu za ztíženou manipulaci	m3	4,178
S03N_1	Nová skladba S03n	m2	16,749
	Dle projektové dokumentace a technické zprávy		0,000
	viz.D.1.1.03		0,000
	3,895*4,3		16,749
	Součet		16,749
S04	Stávající skladba S04	m2	13,927
	Dle projektové dokumentace a technické zprávy		0,000
	viz.D.1.1.02		0,000
	2*4,412+2,686*1,9		13,927
	Součet		13,927
Použití figury:			
596992122	Impregnační nátěr betonové a kamenné dlažby beze spár hydrofobní dvojnásobný	m2	178,458
952901131	Čištění budov omytí konstrukcí nebo prvků	m2	178,458
961055111	Bourání základů ze ŽB	m3	2,507
965043341	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	2,533
R59699211	Ošetření spáry speciální penetrací	m2	178,458
R59699212	Výplň spáry silikonovým tmelem	m2	178,458
S04n	Nová skladba S04n	m2	45,688
	Dle projektové dokumentace a technické zprávy		0,000
	viz.D.1.1.04		0,000
	2,163*7,228+4,221*7,12		45,688
	Součet		45,688
Použití figury:			
771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	45,688
771121036	Odstanění zbytků lepidla z podkladu před pokládkou dlažby na schodiškových stupních broušením	m2	45,688
771151021	Samonivelační stěrka podlah pevností 30 MPa tl 3 mm	m2	45,688
771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	45,688
985121101	Tryskání degradovaného betonu stěn a rubu kleneb sušeným pískem	m2	45,688
985323212	Spojovací můstek reprofilovaného betonu na epoxidové bázi tl 2 mm	m2	45,688
R931362021	Výztuž sanačních malt svařovanými sítěmi Kari	t	0,203
R98531121	Vlákný vyztužená cementová sanační malta tl přes 60 do 70 mm	m2	45,688
S05	Stávající skladba S05	m2	49,392
	Dle projektové dokumentace a technické zprávy		0,000
	viz.D.1.1.02		0,000
	8*(0,3*7,23)+15*(0,3*7,12)		49,392
	Součet		49,392
Použití figury:			
596992122	Impregnační nátěr betonové a kamenné dlažby beze spár hydrofobní dvojnásobný	m2	178,458
952901131	Čištění budov omytí konstrukcí nebo prvků	m2	178,458
965043341	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	2,533
R59699211	Ošetření spáry speciální penetrací	m2	178,458
R59699212	Výplň spáry silikonovým tmelem	m2	178,458
S05n	Nová skladba S05n	m2	31,473
	Dle projektové dokumentace a technické zprávy		0,000

Kód	Popis	MJ	Výměra
	viz.D.1.1.04		0,000
	2,69*11,7		31,473
	Součet		31,473
Použití figury:			
181913112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 se zhutněním ručně	m2	45,400
564750101	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm plochy do 100 m2 tl 150 mm	m2	35,022
R8381435	deska dlažební pemrlovaná žula tl 50mm do 0,24m2 protiskluzová	m2	52,175
S06	Stávající skladba S06	m2	31,473
	Dle projektové dokumentace a technické zprávy		0,000
	viz.D.1.1.02		0,000
	2,69*11,7		31,473
	Součet		31,473
Použití figury:			
113106121	Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	35,022
113107122	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 100 do 200 mm ručně	m2	35,022
596992122	Impregnační nátěr betonové a kamenné dlažby beze spár hydrofobní dvojnásobný	m2	178,458
952901131	Čištění budov omytí konstrukcí nebo prvků	m2	178,458
R59699211	Ošetření spáry speciální penetrací	m2	178,458
R59699212	Výplň spáry silikonovým tmelem	m2	178,458