

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví

(dále jen **Smlouva**)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

číslo Smlouvy: 317199072

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený Ing. Danielem Szórádem, Ph.D.,  
generálním ředitelem  
zastoupený Ing. Radek Pomije ředitel KŘ/LZ na  
základě pověření  
na adrese Sadová 2388/19, Dobrá Voda u  
Českých Budějovic 373 16  
IČ: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---  
a dále lesní správce příslušné LS na adrese: ---

### Nabyvatel:

**UNILES, a.s.**  
se sídlem / s místem podnikání  
Jiříkovská 913/18, Rumburk 1  
PSC 408 01  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
Krajský soud Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 340  
zastoupený: ---  
IČ: 47307706  
DIČ: CZ47307706  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---

## II. Předmět Smlouvy

**2.1.** 2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

**2.2.** Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## III. Zadání Aukce

**3.1.** Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako Příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## IV. Úplata

**4.1.** Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

<b>Jednotková kupní cena bez DPH</b>	<b>473 Kč/m<sup>3</sup></b>
Předpokládané množství Dříví v Aukčním bloku	400 m <sup>3</sup>
Úplata bez DPH:	189 000 Kč
DPH:	39 690 Kč
<b>Úplata s DPH:</b>	<b>228 690 Kč</b>

**4.2.** V případě, že skutečně vytěžené množství Dříví nebude shodné s Předpokládaným množstvím Dříví v Aukčním bloku, bude Konečná výše úplaty vypočtena jako součin skutečně vytěženého množství dříví a Jednotkové kupní ceny bez DPH stanovené v **Kč/m<sup>3</sup>** na základě výsledku Aukce, přičemž k této částce bude připočteno DPH.

## V.

## Termíny

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 30.9.2017
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 22.10.2017

## VI. Závěrečná ujednání

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví č. 2015/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <http://www.lesycr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/Stranky/default.aspx> (v této Smlouvě jen jako **Obchodní podmínky**). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti zajišťované smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. OP), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**6.4.** Poskytovatel podpisem této Smlouvy potvrzuje převzetí řádně vyplněné blankosměnky popsané v čl. 11. Obchodních podmínek od Nabyvatele.

**6.5.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

\_\_\_\_\_  
Lesy České republiky, s.p.

\_\_\_\_\_  
UNILES, a.s.

Originál blankosměnky popsané v bodu 6.4. Smlouvy byl Poskytovatelem vrácen Nabyvateli dne ..... , což Nabyvatel potvrzuje svým podpisem:

---

**UNILES, a.s.**

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	317199072											
LS/LZ:	LS Vodňany											
KŘ / LZ:	KŘ České Budějovice											
LHC:	1265											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	odd. 601 - 616											
GPS souřadnice OM	49°10'29" 13°59'29"; 49°8'52" 14°2'36"											
Termín prohlídky:	4.9.2017											
Termín zahájení těžby	6.9.2017											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	30.9.2017											
Termín předání místa těžby zpět:	22.10.2017											
Vyvolávací cena:	305 000	Kč	Vysoutěžená cena:	189 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina												
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
Celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		0		0		0		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	269		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):								400	
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):								0	
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestů)	Klest není předmětem aukce. Úklid klestů je nutný pouze na linkách, cestách, z vodotečí, příkopů, kultur, PO a MLP dle pokynů revírnicka. .											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Těž se pouze stromy vyznačené zadavatelem. Ostatní hroubí i nehroubí není předmětem těžby. Těžba neoznačených stromů je neoprávněná těžba se smluvní pokutou 10 000,- Kč za každý neoprávněně vytěžený strom dle OP.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Objem byl zjištěn součinem odhadnutého středního kmene a počtu těžných kusů dle porostů a jednotlivých dřevin. Celkový počet stromů je orientační. Garantovanou veličinou Aukce je celková plocha aukčního bloku - 671,96 ha.											
Další upřesňující informace:	<p>Jedná se o nahodilou těžbu kůrovcového dříví na LHC Vodňany (1265), revír Helfenburk v oddělení 601 - 616, kůrovec ve všech stádiích vývoje (50 %), souše (45%), zlomy a vývraty (5 %). Hranice aukčního bloku jsou hranice oddělení 601 - 616. Barva vyznačení: orange neon, neon rot. Tato aukce se řídí Obchodními podmínkami 1/2016 - kůrovcová těžba s příjmem dříví. Skutečně vytěžené množství dříví zjišťované dle článku 8 OP nemůže překročit předpokládané množství uvedené v zadání aukce - viz OP č. 2016/1. Stromy určené k těžbě mohou být v průběhu aukce revírnickem doznačovány a specifikovány v ZL. Poskytovatel si tímto vyhrazuje právo doznačovat další stromy určené k těžbě i na pracovišti s již předaným ZL. Příjem dříví, dle Doporučených pravidel pro měření a třídění dříví (2008), v měřitelných hraních na lok. OM. Odvoz dříví - průběžný odvoz možný za následujících podmínek - dříví bude odváženo pouze ze změřených hraní, po předání průběžného číselníku, z porostů ukončených. • hraně z porostů rozpracovaných i z porostů ukončených budou označeny sprejem po horní hraně hraně. Označení bude vždy po odvozu poslední odvozní soupravy (nezodkladně) znovu obnoveno. • odvoz dříví bude probíhat v pracovních dnech od 8.00 – 15.00 hodin. Datum a čas odvozu musí být nahlášen 1 den před stanoveným termínem odvozu revírnickovi. • odvoz dříví bude možný pouze za přítomnosti pracovníka LS Vodňany. Dříví bude do hraní roztříděno dle sortimentů a porostů. Při příjmu budou použity přepočtové koeficienty – viz. dokumenty. Při těžbě a vyvážení nesmí dojít k poškození porostu, existujícího přirozeného zmlazení kultur a LDS. Asanace dříví odvozem možno zaměnit na asanaci chemickou povolenými přípravky dle Seznamu povolených přípravků na ochranu lesa 2017. Místy zhoršené terénní podmínky - svahy. Po odvozu dříví (max. následující pracovní den po odvozu poslední odv. soupravy) je nutné provést chemickou asanaci skládek na náklady nabyvatele. Doporučená technologie HW + vyvážecí souprava. Asanace dříví odvozem možno zaměnit na asanaci chemickou povolenými přípravky dle Seznamu povolených přípravků na ochranu lesa 2017. Na části aukčního bloku zhoršené podmínky - dlouhá přibližovací vzdálenost, svahy. Přibližování z některých porostů přes pozemky cizích vlastníků, souhlas vlastníků si zajišťuje sám na své náklady nabyvatel. Jeden z porostů aukčního bloku je vhodný pro UKT + kůň. TATO AUKCE SE ŘÍDÍ OBCHODNÍMI PODMÍNKAMI PŘÍZPUSOBENÝCH PRO ZADÁVÁNÍ TERMÍNOVANÝCH KŮROVCOVÝCH TĚŽEB, KTERÉ JSOU PŘÍLOHOU ZADÁNÍ AUKCE S NÁZVEM „OBCHODNÍ PODMÍNKY STÁTNÍHO PODNIKU LESY ČESKÉ REPUBLIKY S.P. KE SMLOUVÁM O POSKYTNUTÍ VYLUCNÉHO PRÁVA VYTĚŽIT LESNÍ POROST A O PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K VYTĚŽENÝM STROMŮM – KŮROVCOVÁ TĚŽBA S PŘÍJMEM DŘÍVÍ“. Revírnik: Ing. M. Sobolík (724 524 560)</p>											
K podpisu smlouvy pověřen:	Ing. Radek Pomije											
Sídlo KŘ/LZ:	Sadová 2388/19, 373 16 Dobrá Voda u Českých Budějovic											
Odpovědná osoba za LČR:	---											
Kontaktní údaje:	---											
Vypracoval:	---											
Dne:	30.8.2017											
Seznam dokumentů:	<p>Obchodní podmínky ke Smlouvám o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost - kůrovcová těžba s příjmem dříví.pdf  Podklad aukce za jednotkovou cenu s příjmem dříví odd. 601-616.ods  601-616(72)a.JPG  601-616(72)b.JPG  601-616(72)c.JPG  22082017134.jpg  22082017138.jpg  22082017133.jpg  přepočtové koeficienty.xlsx  Smlouva o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost s příjmem dříví.pdf</p>											

Poskytovatel:

Dne:

Nabyvatel:

Dne:

Lesy České republiky, s.p.

UNILES, a.s.