

# Smlouva o dílo

## číslo: 190/47R/2017

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů mezi níže uvedenými smluvními stranami

**Objednatel:** Město Železný Brod  
Se sídlem : náměstí 3.května 1, 468 22 Železný Brod  
**Zastoupený**  
ve věcech smluvních: Mgr. František Lufinka - starosta města  
Tel.: 483 333 940; e-mail: starosta@zelbrod.cz  
ve věcech technických: Mgr. Martin Řehák – vedoucí odboru územního plánování a regionálního rozvoje  
Tel.: 483 333 977, e.mail: m.rehak@zelbrod.cz

Ing. Jiří Vaníček – dotazy k technickému řešení  
Tel.: 723 312 179; e-mail : jirvanicek@post.cz

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Železný Brod  
Číslo účtu: 0963249319/0800  
IČ: 00262633  
DIČ: CZ00262633

dále jen „objednatel“

**a**

**Zhotovitel:** TELMO a.s.  
Sídlo společnosti: Štěrboholská 560/73, 102 00 Praha 10 - Hostivař  
Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Emil Štec – předseda představenstva

Zastoupený ve věcech technických: Pavel Michálek, obchodní ředitel

Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia a.s., Praha  
Číslo účtu: 2114166825/2700  
IČ: 47307781  
DIČ: CZ 47307781

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20075

dále jen „zhotovitel“

### Článek 1 Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí, s potřebnou péčí a v ujednaném čase činnosti v rámci akce „**Železný Brod – Zřízení městského kamerového dohlížecího systému**“ specifikované v příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy (dále jen „dílo“), v lokalitách č. 1 ul. Vaněčkova - otočná kamera na budově čp. 407, č.2 Jiráskovo nábřeží – otočná kamera na budově čp. 715, č. 3 Malé náměstí – otočná kamera na samostatném sloupu veřejného osvětlení, č. 4 náměstí 3. května – pevná

kamera na budově čp. 1 a č. 5 náměstí 3. května – dvě pevné kamery na budově čp. 18. Řídící a záznamové pracoviště MKDS bude zřízeno na dispečinku Městské policie Železný Brod, nám. 3. května 1. Dílo bude provedeno dle soupisu dodávek a prací, který je uveden v Příloze č. 2 této smlouvy. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu.

2. Technické podmínky zhotovitele, za nichž se dílo realizuje, jsou nezbytnou náležitostí plnění této smlouvy. Specifikace technických podmínek je uvedena v Příloze č. 1 této smlouvy. Jakákoliv změna technických podmínek může být prováděna jen na základě písemného dodatku k této smlouvě, nebo oběma smluvními stranami schváleným zápisem příslušné změny v montážním deníku.
3. Objednatel se zavazuje zajistit stavební připravenost pro provedení díla zhotovitelem odpovídající technickým podmínkám zhotovitele uvedeným v Příloze č. 1 této smlouvy.
4. Řádným a včasným provedením díla ve smyslu této smlouvy vzniká zhotoviteli nárok na zaplacení ceny za provedení díla dle čl. II. této smlouvy. Zhotovitel provede dílo osobně, resp. prostřednictvím svých zaměstnanců, může však pověřit dodáním komponentů podle odst. 1 tohoto článku smlouvy třetí osobu.

## Článek 2 Cena za dílo a platební podmínky

1. Celková cena za provedení díla podle čl. I. odst. 1 této smlouvy je stanovena ve výši
 

Cena bez DPH	771 100,- Kč,
Výše DPH	161 931,- Kč
Cena včetně DPH	933 031,- Kč

 slovy: devět set třicet tři tisíc třicet jedna korun českých
2. Předmětná cena je cenou nejvýše přípustnou, zahrnující veškeré náklady zhotovitelem vynaložené ke splnění účelu této smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje uhradit cenu díla zhotoviteli na základě vystavené faktury. Platební podmínky budou respektovat **splatnost měsíčních faktur 30 dnů** od doručení. Fakturace bude probíhat do výše 90% celkové ceny, zbylých 10% z ceny díla bude objednatelem proplaceno po odstranění vad a nedodělků z přejímky. Objednatel neposkytne zálohu.

## Článek 3 Čas plnění

1. Délka plnění této zakázky je maximálně 90 kalendářních dnů od podpisu této smlouvy o dílo druhou ze smluvních stran. Nejzazším termínem předání díla je 1. listopad 2017.
2. O zahájení prací zhotovitelem, o stavu objektů k instalaci předmětů díla, bude smluvními stranami proveden zápis v montážním deníku.

## Článek 4 Záruka za jakost díla a jeho předání

1. Nebezpečí škody na díle: Ode dne zahájení instalačních prací dle této smlouvy do převzetí díla objednatelem nese zhotovitel nebezpečí škody na díle a všech věcech, které opatřil k provedení díla.
2. Vlastnické právo k dílu objednatel nabývá jeho převzetím od zhotovitele. Za předané se dílo považuje v okamžiku podepsání předávacího protokolu oběma smluvními stranami. Zhotovitel předá dílo objednateli jednorázově, po jeho celkovém dokončení, kdy objednateli předvede způsobilost díla sloužit svému účelu. Smluvní strany mohou před dokončením díla sjednat jeho předávání po částech, a to formou oběma smluvními stranami schváleného zápisu dané změny v montážním deníku.
3. Předávací protokol sepsaný smluvními stranami dle odst. 2 tohoto článku Smlouvy bude obsahovat zejména:
  - ▶ přesnou identifikaci smluvních stran,

- ▶ vymezení předmětu přejímky,
  - ▶ zhodnocení jakosti předávaného díla,
  - ▶ soupis případně zjištěných vad a nedodělků,
  - ▶ záznam o případných dodatečně požadovaných pracích objednatelem,
  - ▶ prohlášení objednatele, že dílo přejímá s výhradami nebo bez výhrad
  - ▶ soupis příloh (projekt se zakreslením instalací, revizní zprávy, záruční listy výrobců na
  - ▶ dodané výrobky a zařízení, seznam ostatních předávaných dokladů),
  - ▶ datum, místo a podpisy smluvních stran, popř. jejich oprávněných zástupců.
4. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo při jeho předání objednateli. Zhotovitel je povinen vady při předání odstranit opravou, a to ve lhůtě dohodnuté v předávacím protokolu. Nebude-li tato lhůta dohodnuta, pak ve lhůtě přiměřené okolnostem a rozsahu vady, nejdéle však do 30 dnů od podpisu předmětného protokolu.
5. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude zhotoveno úplně a nezávadně podle této smlouvy, včetně jejích příloh, a v záruční době bude mít vlastnosti ve smlouvě dohodnuté a vlastnosti v praxi obvyklé. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé v záruční době. Za tyto vady, jež nebyly zřejmé při předání díla objednateli, odpovídá zhotovitel objednateli po záruční dobu, která činí **48 měsíců** (na materiál a instalovaná zařízení) a **36 měsíců** (na provedené stavebně-montážní práce). Záruční doba počíná běžet dnem předání díla jako celku. V průběhu dohodnuté záruční doby je zhotovitel povinen poskytovat objednateli záruční servis, tzn. bezplatně a neodkladně odstranit veškeré vady, které budou objednatelem oprávněně reklamovány písemnou reklamací. V reklamaci objednatel vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího vyřízení. Zhotovitel je povinen odstranit reklamovanou vadu ve lhůtě dohodnuté mezi smluvními stranami, nejpozději do 30 dnů od obdržení reklamace.

#### Článek 5 Smluvní pokuty

1. Smluvní pokuta za nedodržení termínu plnění smlouvy ze strany zhotovitele činí 0,1% z celkové ceny díla včetně DPH za každý započatý den prodlení, obě smluvní strany se dále dohodly, že zhotovitel sníží závěrečnou fakturu o smluvní pokutu. Zhotovitel se zavazuje uhradit pokutu za neodstranění drobných vad a nedodělků z předání a převzetí díla po termínu stanoveném v zápise (dále i „protokolu“) o předání a převzetí díla, a to ve výši 0,1% Kč z celkové ceny díla včetně DPH za každý den prodlení.
2. Zhotovitel je povinen odstranit vady zjištěné v záruční době nejpozději do 21 dní ode dne oznámení závady, pokud se s objednatelem nedohodne jinak či objednatel nestanoví v oznámení vady k jejímu odstranění jinou přiměřenou lhůtu. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 30 dnů po obdržení písemné reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou k tomuto oprávněnou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady zaplatí objednateli zhotovitel.
3. Pokud zhotovitel neodstraní vadu díla řádně objednatelem uplatněnou v záruční době ve stanoveném termínu, uhradí pokutu ve výši 0,1%Kč z celkové ceny za dílo včetně DPH za každý den prodlení. O odstranění vady díla uplatněné v záruční době musí být smluvními stranami sepsán Zápis o odstranění vad díla. Pokud tento zápis nebude podepsán oběma smluvními stranami, reklamace nebude uznána za vyřízenou.

#### Článek 6 Servisní podmínky

1. Servisní podmínky v době záruky:
  - ▶ reakce pro nahlášení závady – doba příjezdu technika a řešení závady na místě – do 24 hodin
  - ▶ smluvní pokuta za pozdní příjezd technika – 500,-Kč / den
2. Servisní podmínky v pozáruční době:
  - ▶ reakce pro nahlášení závady – doba příjezdu technika a řešení závady na místě – do 72 hodin
  - ▶ smluvní pokuta za pozdní příjezd technika – 500,-Kč / den

## Článek 7 Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel může od smlouvy odstoupit z těchto níže uvedených důvodů:
  - a) prodlení zhotovitele se zahájením provádění díla,
  - b) zhotovitel bude v likvidaci, na jeho majetek byl prohlášen konkurs, proti zhotoviteli bylo zahájeno a probíhá insolvenční řízení.V takovém případě se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli poměrnou část původně určené ceny díla, má-li z částečného plnění zhotovitele prospěch.
2. Zjistí-li objednatel při provádění díla, že zhotovitel porušuje svou povinnost provádět dílo smlouvou stanoveným způsobem, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
3. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy:
  - a) v případě prodlení objednatele s poskytnutím smluvně sjednané součinnosti k provedení díla (stavební nepřipravenost, nepředání místa plnění zhotoviteli, atd.), pokud na to zhotovitel objednatele upozornil,
  - b) trvá-li objednatel na provedení díla podle zřejmě nevhodného příkazu nebo s použitím zřejmě nevhodné věci, a to i přes upozornění zhotovitele na tuto nevhodnost.
4. Oznámení o odstoupení musí být učiněno písemným úkonem adresovaným druhé smluvní straně, přičemž písemná forma je zachována i při použití elektronických a jiných technických prostředků ve smyslu § 562 občanského zákoníku. Odstoupení je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy se tato od počátku ruší.

## Článek 8 Závěrečná ujednání

1. Práva a povinnosti smluvních stran, která nejsou výslovně upravená touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a předpisy souvisejícími.
2. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami, resp. oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. V případě, že se kterékoli ustanovení této smlouvy stane nebo bude shledáno neplatným nebo nevymahatelným, neovlivní tato skutečnost platnost ani vymahatelnost ostatních ujednání smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné či nevymahatelné ujednání platným a vymahatelným, které bude mít nejbližší význam a účinek, jako byl záměr ujednání, které má být takto nahrazeno.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva a její případné dodatky budou zveřejněny v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (o registru smluv).
6. Smluvní strany jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony a nemohou být poskytnuty, a to žlutou barvou zvýrazněním textu či přímo ve zvláštním ustanovení smlouvy je označit např. jako obchodní, bankovní tajemství nebo jinou utajovanou skutečnost podle zvláštního zákona.

7. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že tato byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují níže své vlastnoruční podpisy.

V Železném Brodě dne:

V Praze dne:

Objednatel:

Zhotovitel:

.....  
Mgr. František Lufinka  
starosta města

.....  
Ing. Emil Štec  
předseda představenstva

Přílohy:

- 1) Popis řešení
- 2) Soupis dodávek a prací