

# DODATEK Č. 1 ke SMLOUVĚ O DÍLO

(dále jen „dodatek“)

## Česká průmyslová zdravotní pojišťovna

sídlo: Jeremenkova 161/11, Vítkovice, 703 00 Ostrava

IČO: 47672234

DIČ: není plátcem DPH

zastoupená: Ing. Vladimír Matta, generální ředitel

zapsaná ve veřejném rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. AXIV 545

(dále jen „objednatel“)

a

## MALAVIDA s.r.o.

sídlo: V.Burgra 3461, 272 01 Kladno

IČO: 11956542

DIČ: CZ11956542

zastoupená: BcA. Luboš Kluiber, jednatel

zapsaná ve veřejném rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C 357008

(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel společně dále jako „smluvní strany“ a samostatně jako „smluvní strana“)

## Preambule

Smluvní strany se tímto dohodly na doplnění smlouvy o dílo, uzavřené dne 24. 9. 2025 (dále jen „smlouva“) o tento dodatek, který tvoří nedílnou součást smlouvy.

Vzhledem ke skrytým překážkám a dodatečným pracím, které zhotovitel zjistil při provádění díla, vyvstala nutnost provedení víceprací nad rozsah sjednaný ve smlouvě, tj. práce původně neuvedené v příloze č. 2 smlouvy (rozpočtu) a současně některé položky rozpočtu nebylo nutné provést, a to vše v rozsahu specifikovaném ve změnovém listu, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku a přílohu č. 3 smlouvy.

Cena víceprací byla stanovena ve výši 316 007,89 Kč bez DPH.

Cena méněprací byla stanovena ve výši -13 232,78 Kč bez DPH.

## I.

Z výše uvedených důvodů se smluvní strany v souladu s čl. II. odst. 2.11 dohodly na změně smlouvy v rozsahu vyplývajícím z tohoto dodatku následovně:

čl. II. odst. 2.1 se mění a nově zní takto:

2.1 Předmětem díla je provedení dispozičních stavebních úprav na budově objednatele, zejména

bouracích prací, výstavby SDK příčky, realizace SDK kastlíku pro vedení vzduchotechnického potrubí realizace oken a dveří, instalace klimatizace, vzduchotechniky, elektroinstalace, úprava dotčených podlahových ploch a dalších souvisejících prací (dále také jako „dílo“), to vše dle projektové dokumentace, se kterou byl zhotovitel seznámen již v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „Dispoziční úpravy 3. PP v budově Na Stráni 3340, Kladno“, na základě které byla uzavřena tato smlouva (dále jen „**projektová dokumentace**“).

čl. II. odst. 2.3 se mění a nově zní takto:

2.3 Zhotovitel se zavazuje dílo provést dle smlouvy a dále v rozsahu podle

- a. rozpočtu (vyplněný soupis prací a dodávek), který tvoří přílohu č. 2 smlouvy,
- b. projektové dokumentace,
- c. koordinovaného závazného stanoviska dotčeného orgánu na úseku požární ochrany a ochrany obyvatelstva, č. j. HSKL - 6612-3/2025 – PCNP,
- d. změnového listu, který tvoří přílohu č. 3 smlouvy.

čl. IV odst. 4.1 se mění a nově zní takto:

4.1 Celková cena díla byla stanovena ve výši 1 250 666,55 Kč bez DPH.

**Smlouva se doplňuje o přílohu č. 3 ve znění přiloženém k tomuto dodatku.**

**V ostatním zůstává smlouvy beze změny.**

## II.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu druhou smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.

Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku v jeho plném rozsahu včetně případných příloh v Registru smluv. Plněním povinnosti uveřejnit tento dodatek podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, je pověřen objednatel.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že si dodatek před podpisem přečetly, je projevem jejich pravé a svobodné vůle, byl uzavřen po vzájemném projednání, nikoliv v tísní a za jednostranně nevýhodných podmínek.

Seznam příloh:

Příloha č. 3 smlouvy – změnový list

V Ostravě dne 8. 12. 2025

V Kladně dne 2. 12. 2025

Objednatel:

Zhotovitel:

---

Ing. Vladimír Matta  
generální ředitel  
Česká průmyslová zdravotní pojišťovna

---

BcA. Luboš Klüber  
jednatel  
MALAVIDA s.r.o.