

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

zastoupený ing. Jiřím Bařinou, vedoucím Územního pracoviště PF ČR v Hodoníně,

adresa: Koupelní 19, Hodonín, PSČ: 695 01,

IČ: 45797072, DIČ: CZ 45797072,

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GEMB Hodonín, č.úctu 568100-514/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

NEOKLAS a.s.

Adresa: Šardice 700, PSČ: 696 13,

zastoupená předsedou představenstva ing. Josefem Grmolcem

IČ: 63481961, DIČ: CZ 63481961,

Zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským obchodním soudem v Brně, odd. B,

vložka 1745

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 1
k nájemní smlouvě č. 89N05/24**

Čl. I.

Smluvní strany uzavřely dne 1.7.2005 nájemní smlouvu č. 89N05/24, (dále jen „smlouva“).

Čl. II.

Na základě smlouvy je nájemce povinen zaplatit pronajímateli roční nájemné ve výši **44.057,- Kč** (slovy: čtyřicetčtyřitisícepadesát sedm korun českých).

Čl. III.

Smluvní strany se dohodly na úpravě nájemní smlouvy z důvodu redukce spolu uzavřených nájemních smluv a z důvodu změn v katastru nemovitostí v důsledku pozemkové úpravy v k.ú. Šardice.

V nájemní smlouvě tedy budou provedeny tyto změny:

a) Od **1.10.2007** bude pronajímaná plocha 54,0575 ha zmenšena o 36,5593 ha pozemků zaniklých po PÚ a zvětšena o 22,6418 ha pozemků převedených z nájemní smlouvy 58N00/24 téhož nájemce, dále o 2,2429 ha nově zařazených PK pozemků a o 68,8664 ha nově vzniklých KN pozemků (po PÚ).

Nově pronajímaná výměra pozemků bude činit **111,2493 ha**, viz. příloha č. 1a).

b) Úprava výměry bude zohledněna v předpisech plateb nájemného, viz. výpočet příloha č. 1b). Nedílnou součástí tohoto dodatku je i grafické zobrazení předmětu pronájmu, (nově vzniklých pozemků) viz. příloha č. 2).

Čl. IV.

Výše ročního nájemného po úpravě činí **97.279,- Kč**
 (slovy: devadesátseptmísticdvěstasedmdesátdevět korun českých).

Nájemce se zavazuje platit nájemné zpětně k 1.10. běžného roku. Nájemné za období od účinnosti dodatku do 30.9.2008 ve výši **97.279,- Kč**
 (slovy: devadesátseptmísticdvěstasedmdesátdevět korun českých) uhradí nájemce do **1.10.2008** na variabilní symbol nájemní smlouvy **8910524**.

Čl. V.

Nájemce souhlasí se zpracováním a uchováním svých osobních údajů pronajímatelem. Tento souhlas nájemce poskytuje na dobu 10 let a zároveň se zavazuje, že po tuto dobu souhlas se zpracováním a uchováním osobních údajů neodvolá.

Čl. VI.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. VII.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VIII.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hodoníně dne 1.10.2007

Pronajímatel:

Pozemkový fond ČR
 územní pracoviště Hodonín

Pozemkový fond České republiky
 Ing. Jiří Bařina
 vedoucí ÚP PF ČR v Hodoníně

Za správnost: Ing. Pavel Klubus

Nájemce:

NEOKLAS -2-
 a.s.
 Šardice 700, PSČ 696 13
 1961 DIČ: CZ63481961

NEOKLAS a.s.
 Ing. Josef Grmolec
 předseda představenstva

<u>katastr</u>	<u>parcel</u> /	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>%</u>	<u>Nájem</u>
Šardice									
z 58N00	305 10	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	20269	1,00	1 651,92 Kč
z 58N00	305 6	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	120	1,00	9,78 Kč
z 58N00	305 8	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	2052	1,00	167,23 Kč
	307 1	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	1828	1,00	148,98 Kč
	307 3	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	2026	1,00	165,11 Kč
	307 4	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	2054	1,00	167,40 Kč
	307 9	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	561	1,00	45,72 Kč
z 58N00	308 3	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	5034	1,00	410,27 Kč
z 89N05	311 1	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	7716	1,00	628,85 Kč
z 89N05	312 1	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	812	1,00	66,17 Kč
z 89N05	312 10	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	2883	1,00	234,96 Kč
z 89N05	312 2	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	1787	1,00	145,64 Kč
z 89N05	312 5	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	1281	1,00	104,40 Kč
z 89N05	312 6	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	3978	1,00	324,20 Kč
z 89N05	312 9	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	2995	1,00	244,09 Kč
z 89N05	313 10	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	726	1,00	59,16 Kč
z 89N05	313 11	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	591	1,00	48,16 Kč
z 89N05	313 12	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	556	1,00	45,31 Kč
z 89N05	313 4	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	2599	1,00	211,81 Kč
z 89N05	313 5	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	2345	1,00	191,11 Kč
z 89N05	313 6	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	1127	1,00	91,85 Kč
z 89N05	313 9	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	1031	1,00	84,02 Kč
z 89N05	314 1	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	4345	1,00	354,11 Kč
z 89N05	314 10	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	6264	1,00	510,51 Kč
z 89N05	314 11	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	6823	1,00	556,07 Kč
z 89N05	314 12	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	7946	1,00	647,59 Kč
z 89N05	314 13	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	3899	1,00	317,76 Kč
z 89N05	314 14	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	3777	1,00	307,82 Kč
z 89N05	314 15	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	7960	1,00	648,74 Kč
z 89N05	314 16	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	7909	1,00	644,58 Kč
z 89N05	314 17	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	3848	1,00	313,61 Kč
z 89N05	314 20	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	1746	1,00	142,29 Kč
z 89N05	314 21	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	1852	1,00	150,93 Kč
z 89N05	314 22	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	3879	1,00	316,13 Kč
z 89N05	314 23	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	4033	1,00	328,68 Kč
z 89N05	314 24	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	4204	1,00	342,62 Kč
z 89N05	314 27	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	4907	1,00	399,92 Kč
z 89N05	314 3	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	7492	1,00	610,59 Kč
z 89N05	314 5	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	3330	1,00	271,39 Kč
z 89N05	314 6	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	3371	1,00	274,73 Kč
z 89N05	314 7	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	6528	1,00	532,03 Kč
z 58N00	341 0	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	500	1,00	40,75 Kč
z 58N00	405 2	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	1910	1,00	155,66 Kč
z 58N00	407 1	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	3390	1,00	276,28 Kč
z 58N00	407 2	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	7349	1,00	598,94 Kč
	408 2	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	1260	1,00	102,69 Kč
z 58N00	508 0	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	6861	1,00	559,17 Kč
z 89N05	509 0	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	1824	1,00	148,65 Kč
z 89N05	733 1	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	8232	1,00	670,90 Kč
z 89N05	733 2	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	1636	1,00	133,33 Kč
z 58N00	1 015 0	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	514	1,00	41,89 Kč
z 58N00	1 016 0	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	4917	1,00	400,73 Kč
z 58N00	1 129 0	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	1196	1,00	97,47 Kč
z 58N00	1 131 0	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	906	1,00	73,83 Kč
	1 171 0	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	1273	1,00	103,74 Kč
	1 173 0	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	622	1,00	50,69 Kč

Variabilní symbol: 8910524

Účinná od: 1.7.2005 0:00:00

Šardice

1.10.2007

Roční splátka: 44057,0000

Šardice

<u>katastr</u>	<u>parcel</u> /	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>%</u>	<u>Nájem</u>
z 58N00	1 174 0	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	651	1,00	53,05 Kč
z 58N00	1 175 0	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	1180	1,00	96,17 Kč
	1 242 5	0	2	4	10 002	81 500,00 Kč	69	2,00	11,24 Kč
z 58N00	1 618 0	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	9069	1,00	739,12 Kč
z 58N00	1 619 1	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	37785	1,00	3 079,47 Kč
	1 620 4	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	2245	1,00	182,96 Kč
z 58N00	1 624 4	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	1738	1,00	141,64 Kč
	1 627 2	0	9	0	10 002	81 500,00 Kč	2697	1,00	219,80 Kč
	1 628 1	0	9	0	10 002	81 500,00 Kč	960	1,00	78,24 Kč
	1 645 2	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	5536	1,00	451,18 Kč
z 58N00	1 708 1	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	549	1,00	44,74 Kč
z 89N05	1 708 2	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	16797	1,00	1 368,95 Kč
z 89N05	1 867 2	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	6261	1,00	510,27 Kč
z 89N05	1 869 0	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	4550	1,00	370,82 Kč
z 89N05	1 870 0	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	4550	1,00	370,82 Kč
z 89N05	1 914 2	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	2853	1,00	232,51 Kč
z 89N05	1 920 13	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	49	1,00	3,99 Kč
z 89N05	1 920 9	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	1764	1,00	143,76 Kč
z 58N00	1 922 1	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	1125	1,00	91,68 Kč
z 58N00	1 922 10	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	1083	1,00	88,26 Kč
z 58N00	1 922 11	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	1468	1,00	119,64 Kč
z 58N00	1 922 12	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	2045	1,00	166,66 Kč
z 58N00	1 922 13	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	1610	1,00	131,21 Kč
z 58N00	1 922 15	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	253	1,00	20,61 Kč
z 58N00	1 922 4	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	706	1,00	57,53 Kč
z 58N00	1 922 5	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	2923	1,00	238,22 Kč
z 58N00	1 922 7	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	235	1,00	19,15 Kč
z 89N05	1 922 9	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	1185	1,00	96,57 Kč
z 58N00	1 924 12	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	4880	1,00	397,72 Kč
z 58N00	1 924 13	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	4910	1,00	400,16 Kč
z 58N00	1 924 16	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	9750	1,00	794,62 Kč
z 58N00	1 924 2	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	8656	1,00	705,46 Kč
z 58N00	1 924 20	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	4796	1,00	390,87 Kč
z 58N00	1 924 3	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	8737	1,00	712,06 Kč
z 58N00	1 924 4	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	13121	1,00	1 069,36 Kč
z 58N00	1 924 5	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	10961	1,00	893,32 Kč
z 58N00	1 924 6	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	18974	1,00	1 546,38 Kč
z 58N00	1 924 8	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	4910	1,00	400,16 Kč
z 58N00	1 925 0	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	525	1,00	42,78 Kč
	1 930 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	526	1,00	42,86 Kč
	1 931 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	955	1,00	77,83 Kč
z 89N05	1 961 1	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	375	1,00	30,56 Kč
z 58N00	3 171 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	2419	1,00	197,14 Kč
	3 251 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	2494	1,00	203,26 Kč
z 89N05	3 347 12	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	1398	1,00	113,93 Kč
z 89N05	3 347 13	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	153	1,00	12,46 Kč
z 58N00	3 534 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	1582	1,00	128,93 Kč
z 58N00	4 115 1	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	10840	1,00	883,46 Kč
z 58N00	4 534 0	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	1367	1,00	111,41 Kč
	4 551 0	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	1367	1,00	111,41 Kč
z 58N00	4 580 0	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	1367	1,00	111,41 Kč
	5 001 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	10593	1,00	863,32 Kč
	5 009 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	17002	1,00	1 385,66 Kč
zem. poz.	5 024 0	0	2	14	10 002	81 500,00 Kč	8549	1,00	696,74 Kč
	5 030 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	6660	1,00	542,79 Kč
	5 034 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	1333	1,00	108,63 Kč
	5 059 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	2162	1,00	176,20 Kč
	5 068 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	6023	1,00	490,87 Kč

<u>katastr</u>	<u>parcel</u> /	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>%</u>	<u>Nájem</u>
	5 069 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	11429	1,00	931,46 Kč
	5 140 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	15870	1,00	1 293,40 Kč
	5 151 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	4732	1,00	385,65 Kč
	5 157 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	10981	1,00	894,95 Kč
	5 221 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	1161	1,00	94,62 Kč
	5 313 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	1532	1,00	124,85 Kč
	5 336 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	3934	1,00	320,62 Kč
	5 415 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	6315	1,00	514,67 Kč
	5 455 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	3581	1,00	291,85 Kč
	5 456 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	2624	1,00	213,85 Kč
	5 463 0	0	2	4	10 002	81 500,00 Kč	7524	2,00	1 226,41 Kč
	5 470 0	0	2	4	10 002	81 500,00 Kč	5227	2,00	852,00 Kč
	5 478 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	2081	1,00	169,60 Kč
	5 695 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	3341	1,00	272,29 Kč
	5 846 0	0	2	4	10 002	81 500,00 Kč	2800	2,00	456,40 Kč
	5 863 0	0	2	4	10 002	81 500,00 Kč	2480	2,00	404,24 Kč
	5 891 0	0	2	4	10 002	81 500,00 Kč	1478	2,00	240,91 Kč
	5 892 0	0	2	4	10 002	81 500,00 Kč	12891	2,00	2 101,23 Kč
	6 047 0	0	2	6	10 002	81 500,00 Kč	5001	2,00	815,16 Kč
	6 050 0	0	2	6	10 002	81 500,00 Kč	2051	2,00	334,31 Kč
	6 056 0	0	2	6	10 002	81 500,00 Kč	1248	2,00	203,42 Kč
	6 069 0	0	2	6	10 002	81 500,00 Kč	6325	2,00	1 030,97 Kč
	6 070 0	0	2	6	10 002	81 500,00 Kč	7693	2,00	1 253,95 Kč
	6 184 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	2957	1,00	240,99 Kč
	6 200 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	1195	1,00	97,39 Kč
	6 217 0	0	2	4	10 002	81 500,00 Kč	1173	2,00	191,19 Kč
	6 291 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	736	1,00	59,98 Kč
	6 360 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	14469	1,00	1 179,22 Kč
	6 386 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	1800	1,00	146,70 Kč
	6 403 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	6387	1,00	520,54 Kč
	6 473 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	2683	1,00	218,66 Kč
	6 605 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	3970	1,00	323,55 Kč
	6 622 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	125360	1,00	10 216,84 Kč
	6 640 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	3042	1,00	247,92 Kč
	6 644 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	4507	1,00	367,32 Kč
	6 645 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	2572	1,00	209,61 Kč
	6 654 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	2194	1,00	178,81 Kč
	6 658 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	1160	1,00	94,54 Kč
	6 667 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	11453	1,00	933,41 Kč
	6 696 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	2360	1,00	192,34 Kč
	6 722 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	153642	1,00	12 521,82 Kč
	6 746 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	30372	1,00	2 475,31 Kč
	6 794 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	32610	1,00	2 657,71 Kč
	6 795 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	6808	1,00	554,85 Kč
	6 796 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	4468	1,00	364,14 Kč
	6 797 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	26794	1,00	2 183,71 Kč
	6 798 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	2139	1,00	174,32 Kč
	6 800 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	7385	1,00	601,87 Kč
	6 801 0	0	2	6	10 002	81 500,00 Kč	14355	2,00	2 339,86 Kč
	6 804 0	0	2	4	10 002	81 500,00 Kč	2905	2,00	473,51 Kč
	6 806 0	0	2	4	10 002	81 500,00 Kč	1432	2,00	233,41 Kč
zem. poz.	6 807 0	0	2	14	10 002	81 500,00 Kč	605	1,00	302,50 Kč
	6 811 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	3704	1,00	301,87 Kč
	6 814 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	1986	1,00	161,85 Kč
	6 815 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	1613	1,00	131,45 Kč
	6 825 0	0	2	6	10 002	81 500,00 Kč	3359	2,00	547,51 Kč
	6 833 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	5283	1,00	430,56 Kč
zem. poz.	6 851 0	0	2	14	10 002	81 500,00 Kč	1434	1,00	116,87 Kč

Variabilní symbol: 8910524

Účinná od: 1.7.2005 0:00:00

Šardice

1.10.2007

Roční splátka: 44057,0000

Šardice

<u>katastr</u>	<u>parcel</u> /	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>%</u>	<u>Nájem</u>
	6 856 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	16644	1,00	1 356,48 Kč
	6 857 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	4443	1,00	362,10 Kč

CELKEM:9 092 137,20 Kč111249397 278,50 Kč9 092 137,20 Kč111249397 278,50 Kč

Roční nájemné (splatné k 1.10.běžného roku) zpětně

111,2493 ha

97 279,- Kč

Předpis k 1.10.2008

97 279,- Kč

roční nájemné

katastrální území	od data	parcela	podl	výměra m2	Kč/ha	%	Kč/rok	počet dní	Kč/období	poz
Šardice	1.10.2007	305	6	120	81 500,00 Kč	1	9,78 Kč	365	9,78 Kč	
Šardice	1.10.2007	305	8	2052	81 500,00 Kč	1	167,24 Kč	365	167,24 Kč	
Šardice	1.10.2007	305	10	20269	81 500,00 Kč	1	1 651,92 Kč	365	1 651,92 Kč	
Šardice	1.10.2007	307	1	1828	81 500,00 Kč	1	148,98 Kč	365	148,98 Kč	zp,*
Šardice	1.10.2007	307	3	2026	81 500,00 Kč	1	165,12 Kč	365	165,12 Kč	zp,*
Šardice	1.10.2007	307	4	2054	81 500,00 Kč	1	167,40 Kč	365	167,40 Kč	zp,*
Šardice	1.10.2007	307	9	561	81 500,00 Kč	1	45,72 Kč	365	45,72 Kč	zp,*
Šardice	1.10.2007	308	3	5034	81 500,00 Kč	1	410,27 Kč	365	410,27 Kč	
Šardice	1.7.2005	311	1	7716	81 500,00 Kč	1	628,85 Kč	365	628,85 Kč	
Šardice	1.7.2005	312	1	812	81 500,00 Kč	1	66,18 Kč	365	66,18 Kč	
Šardice	1.7.2005	312	2	1787	81 500,00 Kč	1	145,64 Kč	365	145,64 Kč	
Šardice	1.7.2005	312	5	1281	81 500,00 Kč	1	104,40 Kč	365	104,40 Kč	
Šardice	1.7.2005	312	6	3978	81 500,00 Kč	1	324,21 Kč	365	324,21 Kč	
Šardice	1.7.2005	312	9	2995	81 500,00 Kč	1	244,09 Kč	365	244,09 Kč	
Šardice	1.7.2005	312	10	2883	81 500,00 Kč	1	234,96 Kč	365	234,96 Kč	
Šardice	1.7.2005	313	4	2599	81 500,00 Kč	1	211,82 Kč	365	211,82 Kč	
Šardice	1.7.2005	313	5	2345	81 500,00 Kč	1	191,12 Kč	365	191,12 Kč	
Šardice	1.7.2005	313	6	1127	81 500,00 Kč	1	91,85 Kč	365	91,85 Kč	
Šardice	1.7.2005	313	9	1031	81 500,00 Kč	1	84,03 Kč	365	84,03 Kč	
Šardice	1.7.2005	313	10	726	81 500,00 Kč	1	59,17 Kč	365	59,17 Kč	
Šardice	1.7.2005	313	11	591	81 500,00 Kč	1	48,17 Kč	365	48,17 Kč	
Šardice	1.7.2005	313	12	556	81 500,00 Kč	1	45,31 Kč	365	45,31 Kč	
Šardice	1.7.2005	314	1	4345	81 500,00 Kč	1	354,12 Kč	365	354,12 Kč	
Šardice	1.7.2005	314	3	7492	81 500,00 Kč	1	610,60 Kč	365	610,60 Kč	
Šardice	1.7.2005	314	5	3330	81 500,00 Kč	1	271,40 Kč	365	271,40 Kč	
Šardice	1.7.2005	314	6	3371	81 500,00 Kč	1	274,74 Kč	365	274,74 Kč	
Šardice	1.7.2005	314	7	6528	81 500,00 Kč	1	532,03 Kč	365	532,03 Kč	
Šardice	1.7.2005	314	10	6264	81 500,00 Kč	1	510,52 Kč	365	510,52 Kč	
Šardice	1.7.2005	314	11	6823	81 500,00 Kč	1	556,07 Kč	365	556,07 Kč	
Šardice	1.7.2005	314	12	7946	81 500,00 Kč	1	647,60 Kč	365	647,60 Kč	
Šardice	1.7.2005	314	13	3899	81 500,00 Kč	1	317,77 Kč	365	317,77 Kč	
Šardice	1.7.2005	314	14	3777	81 500,00 Kč	1	307,83 Kč	365	307,83 Kč	
Šardice	1.7.2005	314	15	7960	81 500,00 Kč	1	648,74 Kč	365	648,74 Kč	
Šardice	1.7.2005	314	16	7909	81 500,00 Kč	1	644,58 Kč	365	644,58 Kč	
Šardice	1.7.2005	314	17	3848	81 500,00 Kč	1	313,61 Kč	365	313,61 Kč	
Šardice	1.7.2005	314	20	1746	81 500,00 Kč	1	142,30 Kč	365	142,30 Kč	
Šardice	1.7.2005	314	21	1852	81 500,00 Kč	1	150,94 Kč	365	150,94 Kč	
Šardice	1.7.2005	314	22	3879	81 500,00 Kč	1	316,14 Kč	365	316,14 Kč	
Šardice	1.7.2005	314	23	4033	81 500,00 Kč	1	328,69 Kč	365	328,69 Kč	
Šardice	1.7.2005	314	24	4204	81 500,00 Kč	1	342,63 Kč	365	342,63 Kč	
Šardice	1.7.2005	314	27	4907	81 500,00 Kč	1	399,92 Kč	365	399,92 Kč	
Šardice	1.10.2007	341	0	500	81 500,00 Kč	1	40,75 Kč	365	40,75 Kč	
Šardice	1.10.2007	405	2	1910	81 500,00 Kč	1	155,67 Kč	365	155,67 Kč	
Šardice	1.10.2007	407	1	3390	81 500,00 Kč	1	276,29 Kč	365	276,29 Kč	
Šardice	1.10.2007	407	2	7349	81 500,00 Kč	1	598,94 Kč	365	598,94 Kč	
Šardice	1.10.2007	408	2	1260	81 500,00 Kč	1	102,69 Kč	365	102,69 Kč	zp,*
Šardice	1.10.2007	508	0	6861	81 500,00 Kč	-1	559,17 Kč	365	559,17 Kč	
Šardice	1.7.2005	509	0	1824	81 500,00 Kč	1	148,66 Kč	365	148,66 Kč	
Šardice	1.7.2005	733	1	8232	81 500,00 Kč	1	670,91 Kč	365	670,91 Kč	
Šardice	1.7.2005	733	2	1636	81 500,00 Kč	1	133,33 Kč	365	133,33 Kč	
Šardice	1.10.2007	1015	0	514	81 500,00 Kč	1	41,89 Kč	365	41,89 Kč	
Šardice	1.10.2007	1016	0	4917	81 500,00 Kč	1	400,74 Kč	365	400,74 Kč	
Šardice	1.10.2007	1129	0	1196	81 500,00 Kč	1	97,47 Kč	365	97,47 Kč	
Šardice	1.10.2007	1131	0	906	81 500,00 Kč	1	73,84 Kč	365	73,84 Kč	
Šardice	1.10.2007	1171	0	1273	81 500,00 Kč	1	103,75 Kč	365	103,75 Kč	zp,*
Šardice	1.10.2007	1173	0	622	81 500,00 Kč	1	50,69 Kč	365	50,69 Kč	zp,*
Šardice	1.10.2007	1174	0	651	81 500,00 Kč	1	53,06 Kč	365	53,06 Kč	
Šardice	1.10.2007	1175	0	1180	81 500,00 Kč	1	96,17 Kč	365	96,17 Kč	

Šardice	1.10.2007	1242	5	69	81 500,00 Kč	2	11,25 Kč	365	11,25 Kč	*
Šardice	1.10.2007	1618	0	9069	81 500,00 Kč	1	739,12 Kč	365	739,12 Kč	
Šardice	1.10.2007	1619	1	37785	81 500,00 Kč	1	3 079,48 Kč	365	3 079,48 Kč	
Šardice	1.10.2007	1620	4	2245	81 500,00 Kč	1	182,97 Kč	365	182,97 Kč	zp, *
Šardice	1.10.2007	1624	4	1738	81 500,00 Kč	1	141,65 Kč	365	141,65 Kč	
Šardice	1.10.2007	1627	2	2697	81 500,00 Kč	1	219,81 Kč	365	219,81 Kč	zp, *
Šardice	1.10.2007	1628	1	960	81 500,00 Kč	1	78,24 Kč	365	78,24 Kč	zp, *
Šardice	1.10.2007	1645	2	5536	81 500,00 Kč	1	451,18 Kč	365	451,18 Kč	zp, *
Šardice	1.10.2007	1708	1	549	81 500,00 Kč	1	44,74 Kč	365	44,74 Kč	
Šardice	1.7.2005	1708	2	16797	81 500,00 Kč	1	1 368,96 Kč	365	1 368,96 Kč	
Šardice	1.7.2005	1867	2	6261	81 500,00 Kč	1	510,27 Kč	365	510,27 Kč	
Šardice	1.7.2005	1869	0	4550	81 500,00 Kč	1	370,83 Kč	365	370,83 Kč	
Šardice	1.7.2005	1870	0	4550	81 500,00 Kč	1	370,83 Kč	365	370,83 Kč	
Šardice	1.7.2005	1914	2	2853	81 500,00 Kč	1	232,52 Kč	365	232,52 Kč	
Šardice	1.7.2005	1920	9	1764	81 500,00 Kč	1	143,77 Kč	365	143,77 Kč	
Šardice	1.7.2005	1920	13	49	81 500,00 Kč	1	3,99 Kč	365	3,99 Kč	
Šardice	1.10.2007	1922	1	1125	81 500,00 Kč	1	91,69 Kč	365	91,69 Kč	
Šardice	1.10.2007	1922	4	706	81 500,00 Kč	1	57,54 Kč	365	57,54 Kč	
Šardice	1.10.2007	1922	5	2923	81 500,00 Kč	1	238,22 Kč	365	238,22 Kč	
Šardice	1.10.2007	1922	7	235	81 500,00 Kč	1	19,15 Kč	365	19,15 Kč	
Šardice	1.10.2007	1922	10	1083	81 500,00 Kč	1	88,26 Kč	365	88,26 Kč	
Šardice	1.10.2007	1922	11	1468	81 500,00 Kč	1	119,64 Kč	365	119,64 Kč	
Šardice	1.10.2007	1922	12	2045	81 500,00 Kč	1	166,67 Kč	365	166,67 Kč	
Šardice	1.10.2007	1922	13	1610	81 500,00 Kč	1	131,22 Kč	365	131,22 Kč	
Šardice	1.10.2007	1922	15	253	81 500,00 Kč	1	20,62 Kč	365	20,62 Kč	
Šardice	1.7.2005	1922	9	1185	81 500,00 Kč	1	96,58 Kč	365	96,58 Kč	
Šardice	1.10.2007	1924	12	4880	81 500,00 Kč	1	397,72 Kč	365	397,72 Kč	
Šardice	1.10.2007	1924	13	4910	81 500,00 Kč	1	400,17 Kč	365	400,17 Kč	
Šardice	1.10.2007	1924	2	8656	81 500,00 Kč	1	705,46 Kč	365	705,46 Kč	
Šardice	1.10.2007	1924	3	8737	81 500,00 Kč	1	712,07 Kč	365	712,07 Kč	
Šardice	1.10.2007	1924	4	13121	81 500,00 Kč	1	1 069,36 Kč	365	1 069,36 Kč	
Šardice	1.10.2007	1924	5	10961	81 500,00 Kč	1	893,32 Kč	365	893,32 Kč	
Šardice	1.10.2007	1924	6	18974	81 500,00 Kč	1	1 546,38 Kč	365	1 546,38 Kč	
Šardice	1.10.2007	1924	8	4910	81 500,00 Kč	1	400,17 Kč	365	400,17 Kč	
Šardice	1.10.2007	1924	16	9750	81 500,00 Kč	1	794,63 Kč	365	794,63 Kč	
Šardice	1.10.2007	1924	20	4796	81 500,00 Kč	1	390,87 Kč	365	390,87 Kč	
Šardice	1.10.2007	1925	0	525	81 500,00 Kč	1	42,79 Kč	365	42,79 Kč	
Šardice	1.10.2007	1930	0	526	81 500,00 Kč	1	42,87 Kč	365	42,87 Kč	*
Šardice	1.10.2007	1931	0	955	81 500,00 Kč	1	77,83 Kč	365	77,83 Kč	*
Šardice	1.7.2005	1961	1	375	81 500,00 Kč	1	30,56 Kč	365	30,56 Kč	
Šardice	1.10.2007	3171	0	2419	81 500,00 Kč	1	197,15 Kč	365	197,15 Kč	
Šardice	1.10.2007	3251	0	2494	81 500,00 Kč	1	203,26 Kč	365	203,26 Kč	*
Šardice	1.7.2005	3347	12	1398	81 500,00 Kč	1	113,94 Kč	365	113,94 Kč	
Šardice	1.7.2005	3347	13	153	81 500,00 Kč	1	12,47 Kč	365	12,47 Kč	
Šardice	1.10.2007	3534	0	1582	81 500,00 Kč	1	128,93 Kč	365	128,93 Kč	
Šardice	1.10.2007	4115	1	10840	81 500,00 Kč	1	883,46 Kč	365	883,46 Kč	
Šardice	1.10.2007	4534	0	1367	81 500,00 Kč	1	111,41 Kč	365	111,41 Kč	
Šardice	1.10.2007	4551	0	1367	81 500,00 Kč	1	111,41 Kč	365	111,41 Kč	zp, *
Šardice	1.10.2007	4580	0	1367	81 500,00 Kč	1	111,41 Kč	365	111,41 Kč	
Šardice	1.10.2007	5001	0	10593	81 500,00 Kč	1	863,33 Kč	365	863,33 Kč	*
Šardice	1.10.2007	5009	0	17002	81 500,00 Kč	1	1 385,66 Kč	365	1 385,66 Kč	*
Šardice	1.10.2007	5024	0	8549	81 500,00 Kč	1	696,74 Kč	365	696,74 Kč	*
Šardice	1.10.2007	5030	0	6660	81 500,00 Kč	1	542,79 Kč	365	542,79 Kč	*
Šardice	1.10.2007	5034	0	1333	81 500,00 Kč	1	108,64 Kč	365	108,64 Kč	*
Šardice	1.10.2007	5059	0	2162	81 500,00 Kč	1	176,20 Kč	365	176,20 Kč	*
Šardice	1.10.2007	5068	0	6023	81 500,00 Kč	1	490,87 Kč	365	490,87 Kč	*
Šardice	1.10.2007	5069	0	11429	81 500,00 Kč	1	931,46 Kč	365	931,46 Kč	*
Šardice	1.10.2007	5140	0	15870	81 500,00 Kč	1	1 293,41 Kč	365	1 293,41 Kč	*
Šardice	1.10.2007	5151	0	4732	81 500,00 Kč	1	385,66 Kč	365	385,66 Kč	*

Šardice	1.10.2007	5157	0	10981	81 500,00 Kč	1	894,95 Kč	365	894,95 Kč	*
Šardice	1.10.2007	5221	0	1161	81 500,00 Kč	1	94,62 Kč	365	94,62 Kč	*
Šardice	1.10.2007	5313	0	1532	81 500,00 Kč	1	124,86 Kč	365	124,86 Kč	*
Šardice	1.10.2007	5336	0	3934	81 500,00 Kč	1	320,62 Kč	365	320,62 Kč	*
Šardice	1.10.2007	5415	0	6315	81 500,00 Kč	1	514,67 Kč	365	514,67 Kč	*
Šardice	1.10.2007	5455	0	3581	81 500,00 Kč	1	291,85 Kč	365	291,85 Kč	*
Šardice	1.10.2007	5456	0	2624	81 500,00 Kč	1	213,86 Kč	365	213,86 Kč	*
Šardice	1.10.2007	5463	0	7524	81 500,00 Kč	2	1 226,41 Kč	365	1 226,41 Kč	*
Šardice	1.10.2007	5470	0	5227	81 500,00 Kč	2	852,00 Kč	365	852,00 Kč	*
Šardice	1.10.2007	5478	0	2081	81 500,00 Kč	1	169,60 Kč	365	169,60 Kč	*
Šardice	1.10.2007	5695	0	3341	81 500,00 Kč	1	272,29 Kč	365	272,29 Kč	*
Šardice	1.10.2007	5846	0	2800	81 500,00 Kč	2	456,40 Kč	365	456,40 Kč	*
Šardice	1.10.2007	5863	0	2480	81 500,00 Kč	2	404,24 Kč	365	404,24 Kč	*
Šardice	1.10.2007	5891	0	1478	81 500,00 Kč	2	240,91 Kč	365	240,91 Kč	*
Šardice	1.10.2007	5892	0	12891	81 500,00 Kč	2	2 101,23 Kč	365	2 101,23 Kč	*
Šardice	1.10.2007	6047	0	5001	81 500,00 Kč	2	815,16 Kč	365	815,16 Kč	*
Šardice	1.10.2007	6050	0	2051	81 500,00 Kč	2	334,31 Kč	365	334,31 Kč	*
Šardice	1.10.2007	6056	0	1248	81 500,00 Kč	2	203,42 Kč	365	203,42 Kč	*
Šardice	1.10.2007	6069	0	6325	81 500,00 Kč	2	1 030,98 Kč	365	1 030,98 Kč	*
Šardice	1.10.2007	6070	0	7693	81 500,00 Kč	2	1 253,96 Kč	365	1 253,96 Kč	*
Šardice	1.10.2007	6184	0	2957	81 500,00 Kč	1	241,00 Kč	365	241,00 Kč	*
Šardice	1.10.2007	6200	0	1195	81 500,00 Kč	1	97,39 Kč	365	97,39 Kč	*
Šardice	1.10.2007	6217	0	1173	81 500,00 Kč	2	191,20 Kč	365	191,20 Kč	*
Šardice	1.10.2007	6291	0	736	81 500,00 Kč	1	59,98 Kč	365	59,98 Kč	*
Šardice	1.10.2007	6360	0	14469	81 500,00 Kč	1	1 179,22 Kč	365	1 179,22 Kč	*
Šardice	1.10.2007	6386	0	1800	81 500,00 Kč	1	146,70 Kč	365	146,70 Kč	*
Šardice	1.10.2007	6403	0	6387	81 500,00 Kč	1	520,54 Kč	365	520,54 Kč	*
Šardice	1.10.2007	6473	0	2683	81 500,00 Kč	1	218,66 Kč	365	218,66 Kč	*
Šardice	1.10.2007	6605	0	3970	81 500,00 Kč	1	323,56 Kč	365	323,56 Kč	*
Šardice	1.10.2007	6622	0	125360	81 500,00 Kč	1	10 216,84 Kč	365	10 216,84 Kč	*
Šardice	1.10.2007	6640	0	3042	81 500,00 Kč	1	247,92 Kč	365	247,92 Kč	*
Šardice	1.10.2007	6644	0	4507	81 500,00 Kč	1	367,32 Kč	365	367,32 Kč	*
Šardice	1.10.2007	6645	0	2572	81 500,00 Kč	1	209,62 Kč	365	209,62 Kč	*
Šardice	1.10.2007	6654	0	2194	81 500,00 Kč	1	178,81 Kč	365	178,81 Kč	*
Šardice	1.10.2007	6658	0	1160	81 500,00 Kč	1	94,54 Kč	365	94,54 Kč	*
Šardice	1.10.2007	6667	0	11453	81 500,00 Kč	1	933,42 Kč	365	933,42 Kč	*
Šardice	1.10.2007	6696	0	2360	81 500,00 Kč	1	192,34 Kč	365	192,34 Kč	*
Šardice	1.10.2007	6722	0	153642	81 500,00 Kč	1	12 521,82 Kč	365	12 521,82 Kč	*
Šardice	1.10.2007	6746	0	30372	81 500,00 Kč	1	2 475,32 Kč	365	2 475,32 Kč	*
Šardice	1.10.2007	6794	0	32610	81 500,00 Kč	1	2 657,72 Kč	365	2 657,72 Kč	*
Šardice	1.10.2007	6795	0	6808	81 500,00 Kč	1	554,85 Kč	365	554,85 Kč	*
Šardice	1.10.2007	6796	0	4468	81 500,00 Kč	1	364,14 Kč	365	364,14 Kč	*
Šardice	1.10.2007	6797	0	26794	81 500,00 Kč	1	2 183,71 Kč	365	2 183,71 Kč	*
Šardice	1.10.2007	6798	0	2139	81 500,00 Kč	1	174,33 Kč	365	174,33 Kč	*
Šardice	1.10.2007	6800	0	7385	81 500,00 Kč	1	601,88 Kč	365	601,88 Kč	*
Šardice	1.10.2007	6801	0	14355	81 500,00 Kč	2	2 339,87 Kč	365	2 339,87 Kč	*
Šardice	1.10.2007	6804	0	2905	81 500,00 Kč	2	473,52 Kč	365	473,52 Kč	*
Šardice	1.10.2007	6806	0	1432	81 500,00 Kč	2	233,42 Kč	365	233,42 Kč	*
Šardice	1.10.2007	6807	0	605	81 500,00 Kč	1	49,31 Kč	365	49,31 Kč	*
Šardice	1.10.2007	6811	0	3704	81 500,00 Kč	1	301,88 Kč	365	301,88 Kč	*
Šardice	1.10.2007	6814	0	1986	81 500,00 Kč	1	161,86 Kč	365	161,86 Kč	*
Šardice	1.10.2007	6815	0	1613	81 500,00 Kč	1	131,46 Kč	365	131,46 Kč	*
Šardice	1.10.2007	6825	0	3359	81 500,00 Kč	2	547,52 Kč	365	547,52 Kč	*
Šardice	1.10.2007	6833	0	5283	81 500,00 Kč	1	430,56 Kč	365	430,56 Kč	*
Šardice	1.10.2007	6851	0	1434	81 500,00 Kč	1	116,87 Kč	365	116,87 Kč	*
Šardice	1.10.2007	6856	0	16644	81 500,00 Kč	1	1 356,49 Kč	365	1 356,49 Kč	*
Šardice	1.10.2007	6857	0	4443	81 500,00 Kč	1	362,10 Kč	365	362,10 Kč	*

roční nájemné**1112493 m2****97 279 Kč****97 279 Kč**

Pozn. * pozemky přidáné od 1.10.2007 do 89N05/24 dodatkem č.1,

Předpis k 1.10.2008**1112493 m2****97 279 Kč**

Výtisk č. 2

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, Praha 3, PSČ 130 00

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

zastoupený Ing. Petrem Klanicou, vedoucím Územního pracoviště PF ČR Břeclav

Bankovní spojení: GECB Hodonín, č.ú.ú. 568100-514/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

NEOKLAS a.s.

Sídlo: Šardice 700, PSČ: 696 13,

zastoupená předsedou představenstva Ing. Svatoplukem Müllerem

IČ: 63481961

DIČ: CZ63481961,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. B, vložka 1745

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají:

**dodatek č. 2
k nájemní smlouvě č. 89N05/24**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.7.2005 nájemní smlouvu č. 89N05/24 a dne 1.10.2007 dodatek č.1 k nájemní smlouvě (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen zaplatit pronajímateli roční nájemné ve výši **97 279,- Kč** (slovy: devadesátsedmtisícdvěstasedmdesátdevět korun českých).

Čl. III

1. Dne **8.8.2007** (právní moc rozhodnutí) rozhodlo Ministerstvo zemědělství – Pozemkový úřad v Hodoníně svým „ **Rozhodnutím č.j. 1134/PÚ/2007/Ve**“ v souladu se schváleným návrhem komplexních pozemkových úprav v **k.ú. Šardice** – obvod I o výměně nebo přechodu vlastnických práv k dotčeným pozemkům a pozemkům , na nichž se nachází

společná zařízení. Pronajímatel v rámci komplexních pozemkových úprav pozbyl pozemek p.č. PK 1961/1 v k.ú. Šardice.

Nabytím právní moci výše uvedeného rozhodnutí ze zákona zanikl nájemní vztah k dotčenému pozemku. Ode dne právní moci rozhodnutí nenáleží za výše uvedený pozemek pronajímateli nájemné.

2. Dne 23.7.2008 (právní moc rozhodnutí) rozhodlo Ministerstvo zemědělství – Pozemkový úřad v Hodoníně svým „ **Rozhodnutím č.j. 1157/2008/Ve/RR**“ v souladu se schváleným návrhem komplexních pozemkových úprav v k.ú. Šardice – obvod II o výměně nebo přechodu vlastnických práv k dotčeným pozemkům. Pronajímatel v rámci komplexních pozemkových úprav pozbyl pozemky p.č. PK 305/8, 305/10, 305/6, 307/1, 307/3, 307/4, 307/9, 308/3, 311/1, 312/1, 312/2, 312/5, 312/6, 312/9, 312/10, 313/4, 313/5, 313/6, 313/9, 313/10, 313/11, 313/12, 314/1, 314/3, 314/5, 314/6, 314/7, 314/10, 314/11, 314/12, 314/13, 314/14, 314/15, 314/16, 314/17, 314/20, 314/21, 314/22, 314/23, 314/24, 314/27, 341, 405/2, 407/1, 407/2, 408/2, 508, 509, 733/9, 733/2, 1015, 1016, 1129, 1131, 1171, 1173, 1174, 1175, 1618, 1619/1, 1620/4, 1624/4, 1627/2, 1628/1, 1645/2, 1708/1, 1708/2, 1867/2, 1869, 1870, 1914/2, 1922/1, 1922/4, 1922/5, 1922/7, 1922/9, 1922/10, 1922/11, 1922/12, 1922/13, 1922/15, 1924/2, 1924/3, 1924/4, 1924/5, 1924/6, 1924/8, 1924/12, 1924/13, 1924/16, 1924/20, 1925, 4115/1, 4534, 4551, 4580 a p.č. KN 1242/5, 1930, 1931, 3171, 3251, 3347/12, 3347/133534 v k.ú. Šardice..

Nabytím právní moci výše uvedeného rozhodnutí ze zákona zanikl nájemní vztah k dotčenému pozemku. Ode dne právní moci rozhodnutí nenáleží za výše uvedený pozemek pronajímateli nájemné.

3. Smluvní strany se dohodly na tom, že od účinnosti tohoto dodatku bude předmět pronájmu rozšířen o pozemky p.č. KN 7004, 7011, 7012, 7014, 7016, 7019, 7352, 7416, 7567, 8138, 8171, 8267, 8302, 8357, 8388, 8477, 8581, 8691, 8723, 8775, 8779, 8810, 8938 a 9031 v k.ú. Šardice, které pronajímatel nabyl na základě „**Rozhodnutím č.j. 1157/2008/Ve/RR**“ v rámci komplexních pozemkových úprav v k.ú. Šardice – obvod II, viz příloha č. 1.

Čl. IV

Na základě skutečností uvedených v článku III tohoto dodatku se smluvní strany dohodly na tom, že roční nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku se snižuje na částku **91 453,- Kč** (slovy: devadesátjednatísícčtyřístapadesát tři korun českých), viz příloha č. 1.

K 1.10.2009 je nájemce povinen zaplatit částku **64 234,- Kč** (slovy: šedesátčtyřítisícdvěstatřicet čtyři korun českých), viz příloha č. 2.

Čl. V

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy, nabývá účinnosti dnem **15.6.2009**, platnosti dnem podpisu.

Čl. VI

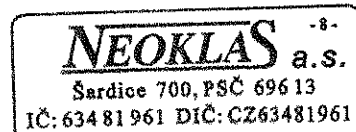
Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Břeclavi dne 15. 6. 2009

Pozemkový fond
České republiky
Břeclav 11. 6. 09



.....
Pozemkový fond české republiky
Ing. Petr Klanica
vedoucí ÚP PF ČR Břeclav
pronajímatel

.....
NEOKLAS a.s.
Ing. Svatopluk Müller
předseda představenstva
uživatel

.....
Za správnost: Ludmila Hejnová

<u>katastr</u>	<u>parcel</u> /	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>%</u>	<u>Nájem</u>
Šardice									
	1 920 13	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	49	1,00	3,99 Kč
	1 920 9	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	1764	1,00	143,76 Kč
	5 001 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	10593	1,00	863,32 Kč
	5 009 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	17002	1,00	1 385,66 Kč
zem. poz.	5 024 0	0	2	14	10 002	81 500,00 Kč	8549	1,00	696,74 Kč
	5 030 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	6660	1,00	542,79 Kč
	5 034 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	1333	1,00	108,63 Kč
	5 059 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	2162	1,00	176,20 Kč
	5 068 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	6023	1,00	490,87 Kč
	5 069 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	11429	1,00	931,46 Kč
	5 140 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	15870	1,00	1 293,40 Kč
	5 151 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	4732	1,00	385,65 Kč
	5 157 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	10981	1,00	894,95 Kč
	5 221 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	1161	1,00	94,62 Kč
	5 313 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	1532	1,00	124,85 Kč
	5 336 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	3934	1,00	320,62 Kč
	5 415 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	6315	1,00	514,67 Kč
	5 455 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	3581	1,00	291,85 Kč
	5 456 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	2624	1,00	213,85 Kč
	5 463 0	0	2	4	10 002	81 500,00 Kč	7524	2,00	1 226,41 Kč
	5 470 0	0	2	4	10 002	81 500,00 Kč	5227	2,00	852,00 Kč
	5 478 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	2081	1,00	169,60 Kč
	5 695 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	3341	1,00	272,29 Kč
	5 846 0	0	2	4	10 002	81 500,00 Kč	2800	2,00	456,40 Kč
	5 863 0	0	2	4	10 002	81 500,00 Kč	2480	2,00	404,24 Kč
	5 891 0	0	2	4	10 002	81 500,00 Kč	1478	2,00	240,91 Kč
	5 892 0	0	2	4	10 002	81 500,00 Kč	12891	2,00	2 101,23 Kč
	6 047 0	0	2	6	10 002	81 500,00 Kč	5001	2,00	815,16 Kč
	6 050 0	0	2	6	10 002	81 500,00 Kč	2051	2,00	334,31 Kč
	6 056 0	0	2	6	10 002	81 500,00 Kč	1248	2,00	203,42 Kč
	6 069 0	0	2	6	10 002	81 500,00 Kč	6325	2,00	1 030,97 Kč
	6 070 0	0	2	6	10 002	81 500,00 Kč	7693	2,00	1 253,95 Kč
	6 184 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	2957	1,00	240,99 Kč
	6 200 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	1195	1,00	97,39 Kč
	6 217 0	0	2	4	10 002	81 500,00 Kč	1173	2,00	191,19 Kč
	6 291 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	736	1,00	59,98 Kč
	6 360 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	14469	1,00	1 179,22 Kč
	6 386 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	1800	1,00	146,70 Kč
	6 403 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	6387	1,00	520,54 Kč
	6 473 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	2683	1,00	218,66 Kč
	6 605 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	3970	1,00	323,55 Kč
	6 622 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	125360	1,00	10 216,84 Kč
	6 640 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	3042	1,00	247,92 Kč
	6 644 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	4507	1,00	367,32 Kč
	6 645 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	2572	1,00	209,61 Kč
	6 654 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	2194	1,00	178,81 Kč
	6 658 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	1160	1,00	94,54 Kč
	6 667 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	11453	1,00	933,41 Kč
	6 696 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	2360	1,00	192,34 Kč
	6 722 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	153642	1,00	12 521,82 Kč
	6 746 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	30372	1,00	2 475,31 Kč
	6 794 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	32610	1,00	2 657,71 Kč
	6 795 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	6808	1,00	554,85 Kč
	6 796 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	4468	1,00	364,14 Kč
	6 797 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	26794	1,00	2 183,71 Kč

Handwritten signature and initials

<u>katastr</u>	<u>parcel</u> /	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>%</u>	<u>Nájem</u>
	6 798 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	2139	1,00	174,32 Kč
	6 800 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	7385	1,00	601,87 Kč
	6 801 0	0	2	6	10 002	81 500,00 Kč	14355	2,00	2 339,86 Kč
	6 804 0	0	2	4	10 002	81 500,00 Kč	2905	2,00	473,51 Kč
	6 806 0	0	2	4	10 002	81 500,00 Kč	1432	2,00	233,41 Kč
zem. poz.	6 807 0	0	2	14	10 002	81 500,00 Kč	605	1,00	49,31 Kč
	6 811 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	3704	1,00	301,87 Kč
	6 814 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	1986	1,00	161,85 Kč
	6 815 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	1613	1,00	131,45 Kč
	6 825 0	0	2	6	10 002	81 500,00 Kč	3359	2,00	547,51 Kč
	6 833 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	5283	1,00	430,56 Kč
zem. poz.	6 851 0	0	2	14	10 002	81 500,00 Kč	1434	1,00	116,87 Kč
	6 856 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	16644	1,00	1 356,48 Kč
	6 857 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	4443	1,00	362,10 Kč
	7 004 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	19136	1,00	1 559,58 Kč
	7 011 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	10739	1,00	875,22 Kč
	7 012 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	47831	1,00	3 898,22 Kč
	7 014 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	24685	1,00	2 011,82 Kč
	7 016 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	11039	1,00	899,67 Kč
	7 019 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	20018	1,00	1 631,46 Kč
	7 352 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	8586	1,00	699,75 Kč
	7 416 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	4098	1,00	333,98 Kč
	7 567 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	1007	1,00	82,07 Kč
	8 138 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	34985	1,00	2 851,27 Kč
	8 171 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	2076	1,00	169,19 Kč
	8 267 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	20564	1,00	1 675,96 Kč
	8 302 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	3698	1,00	301,38 Kč
	8 357 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	7849	1,00	639,69 Kč
	8 388 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	9524	1,00	776,20 Kč
	8 477 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	2265	1,00	184,59 Kč
	8 581 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	4220	1,00	343,93 Kč
	8 670 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	5938	1,00	483,94 Kč
	8 723 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	7050	1,00	574,57 Kč
	8 775 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	1972	1,00	160,71 Kč
	8 779 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	91151	1,00	7 428,80 Kč
	8 810 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	5826	1,00	474,81 Kč
	8 938 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	9852	1,00	802,93 Kč
	9 031 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	3644	1,00	296,98 Kč

CELKEM:**8 510 115,90 Kč****1044186****91 453,01 Kč****8 510 115,90 Kč****1044186****91 453,00 Kč**

Výpočet nájemného:

Roční nájemné po změně

PK/KN	p.č.	/	k.ú.	výměra (m2)	Kč/m2	nájem %	roční nájemné Kč	poznámka
viz příloha č. 1			Šardice	965639	8,15	1	78 699,58	
viz příloha č. 1			Šardice	77942	8,15	2	12 704,00	
viz příloha č. 1			Šardice	605	50,00	1	302,00	
celkem				1044186			91 706 Kč	

Neoprávně inkasované nájemné (od data právní moci rozhodnutí č.j 1134/PÚ/2007/Ve a rozhodnutí č.j. 1157/2008/Ve/RR)

PK/KN	p.č.	/	k.ú.	výměra (m2)	Kč/m2	nájem %	dnů	nájemné (Kč)	období
PK	305	8	Šardice	2052	8,15	1	70	32,07	23.7.2008-30.9.2008
PK	305	10	Šardice	20269	8,15	1	70	316,81	23.7.2008-30.9.2008
PK	305	6	Šardice	120	8,15	1	70	1,88	23.7.2008-30.9.2008
PK	307	1	Šardice	1828	8,15	1	70	28,57	23.7.2008-30.9.2008
PK	307	3	Šardice	2026	8,15	1	70	31,67	23.7.2008-30.9.2008
PK	307	4	Šardice	2054	8,15	1	70	32,10	23.7.2008-30.9.2008
PK	307	9	Šardice	561	8,15	1	70	8,77	23.7.2008-30.9.2008
PK	308	3	Šardice	5034	8,15	1	70	78,68	23.7.2008-30.9.2008
PK	311	1	Šardice	7716	8,15	1	70	120,60	23.7.2008-30.9.2008
PK	312	1	Šardice	812	8,15	1	70	12,69	23.7.2008-30.9.2008
PK	312	2	Šardice	1787	8,15	1	70	27,93	23.7.2008-30.9.2008
PK	312	5	Šardice	1281	8,15	1	70	20,02	23.7.2008-30.9.2008
PK	312	6	Šardice	3978	8,15	1	70	62,18	23.7.2008-30.9.2008
PK	312	9	Šardice	2995	8,15	1	70	46,81	23.7.2008-30.9.2008
PK	312	10	Šardice	2883	8,15	1	70	45,06	23.7.2008-30.9.2008
PK	313	4	Šardice	2599	8,15	1	70	40,62	23.7.2008-30.9.2008
PK	313	5	Šardice	2345	8,15	1	70	36,65	23.7.2008-30.9.2008
PK	313	6	Šardice	1127	8,15	1	70	17,62	23.7.2008-30.9.2008
PK	313	9	Šardice	1031	8,15	1	70	16,11	23.7.2008-30.9.2008
PK	313	10	Šardice	726	8,15	1	70	11,35	23.7.2008-30.9.2008
PK	313	11	Šardice	591	8,15	1	70	9,24	23.7.2008-30.9.2008
PK	313	12	Šardice	556	8,15	1	70	8,69	23.7.2008-30.9.2008
PK	314	1	Šardice	4345	8,15	1	70	67,91	23.7.2008-30.9.2008
PK	314	3	Šardice	7492	8,15	1	70	117,10	23.7.2008-30.9.2008
PK	314	5	Šardice	3330	8,15	1	70	52,05	23.7.2008-30.9.2008
PK	314	6	Šardice	3371	8,15	1	70	52,69	23.7.2008-30.9.2008
PK	314	7	Šardice	6528	8,15	1	70	102,03	23.7.2008-30.9.2008
PK	314	10	Šardice	6264	8,15	1	70	97,91	23.7.2008-30.9.2008
PK	314	11	Šardice	6823	8,15	1	70	106,64	23.7.2008-30.9.2008
PK	314	12	Šardice	7946	8,15	1	70	124,20	23.7.2008-30.9.2008
PK	314	13	Šardice	3899	8,15	1	70	60,94	23.7.2008-30.9.2008
PK	314	14	Šardice	3777	8,15	1	70	59,04	23.7.2008-30.9.2008
PK	314	15	Šardice	7960	8,15	1	70	124,42	23.7.2008-30.9.2008
PK	314	16	Šardice	7909	8,15	1	70	123,62	23.7.2008-30.9.2008
PK	314	17	Šardice	3848	8,15	1	70	60,14	23.7.2008-30.9.2008
PK	314	20	Šardice	1746	8,15	1	70	27,29	23.7.2008-30.9.2008
PK	314	21	Šardice	1852	8,15	1	70	28,95	23.7.2008-30.9.2008
PK	314	22	Šardice	3879	8,15	1	70	60,63	23.7.2008-30.9.2008
PK	314	23	Šardice	4033	8,15	1	70	63,04	23.7.2008-30.9.2008
PK	314	24	Šardice	4204	8,15	1	70	65,71	23.7.2008-30.9.2008
PK	314	27	Šardice	4907	8,15	1	70	76,70	23.7.2008-30.9.2008

PK	341		Šardice	500	8,15	1	70	7,82	23.7.2008-30.9.2008
PK	405	2	Šardice	1910	8,15	1	70	29,85	23.7.2008-30.9.2008
PK	407	1	Šardice	3390	8,15	1	70	52,99	23.7.2008-30.9.2008
PK	407	2	Šardice	7349	8,15	1	70	114,87	23.7.2008-30.9.2008
PK	408	2	Šardice	1260	8,15	1	70	19,69	23.7.2008-30.9.2008
PK	508		Šardice	6861	8,15	1	70	107,24	23.7.2008-30.9.2008
PK	509		Šardice	1824	8,15	1	70	28,51	23.7.2008-30.9.2008
PK	733	1	Šardice	8232	8,15	1	70	128,67	23.7.2008-30.9.2008
PK	733	2	Šardice	1636	8,15	1	70	25,57	23.7.2008-30.9.2008
PK	1015		Šardice	514	8,15	1	70	8,03	23.7.2008-30.9.2008
PK	1016		Šardice	4917	8,15	1	70	76,85	23.7.2008-30.9.2008
PK	1129		Šardice	1196	8,15	1	70	18,69	23.7.2008-30.9.2008
PK	1131		Šardice	906	8,15	1	70	14,16	23.7.2008-30.9.2008
PK	1171		Šardice	1273	8,15	1	70	19,90	23.7.2008-30.9.2008
PK	1173		Šardice	622	8,15	1	70	9,72	23.7.2008-30.9.2008
PK	1174		Šardice	651	8,15	1	70	10,18	23.7.2008-30.9.2008
PK	1175		Šardice	1180	8,15	1	70	18,44	23.7.2008-30.9.2008
PK	1618		Šardice	9069	8,15	1	70	141,75	23.7.2008-30.9.2008
PK	1619	1	Šardice	37785	8,15	1	70	590,58	23.7.2008-30.9.2008
PK	1620	4	Šardice	2245	8,15	1	70	35,09	23.7.2008-30.9.2008
PK	1624	4	Šardice	1738	8,15	1	70	27,17	23.7.2008-30.9.2008
PK	1627	2	Šardice	2697	8,15	1	70	42,15	23.7.2008-30.9.2008
PK	1628	1	Šardice	960	8,15	1	70	15,00	23.7.2008-30.9.2008
PK	1645	2	Šardice	5536	8,15	1	70	86,53	23.7.2008-30.9.2008
PK	1708	1	Šardice	549	8,15	1	70	8,58	23.7.2008-30.9.2008
PK	1708	2	Šardice	16797	8,15	1	70	262,54	23.7.2008-30.9.2008
PK	1867	2	Šardice	6261	8,15	1	70	97,86	23.7.2008-30.9.2008
PK	1869		Šardice	4550	8,15	1	70	71,12	23.7.2008-30.9.2008
PK	1870		Šardice	4550	8,15	1	70	71,12	23.7.2008-30.9.2008
PK	1914	2	Šardice	2853	8,15	1	70	44,59	23.7.2008-30.9.2008
PK	1922	1	Šardice	1125	8,15	1	70	17,58	23.7.2008-30.9.2008
PK	1922	4	Šardice	706	8,15	1	70	11,03	23.7.2008-30.9.2008
PK	1922	5	Šardice	2923	8,15	1	70	45,69	23.7.2008-30.9.2008
PK	1922	7	Šardice	235	8,15	1	70	3,67	23.7.2008-30.9.2008
PK	1922	9	Šardice	1185	8,15	1	70	18,52	23.7.2008-30.9.2008
PK	1922	10	Šardice	1083	8,15	1	70	16,93	23.7.2008-30.9.2008
PK	1922	11	Šardice	1468	8,15	1	70	22,95	23.7.2008-30.9.2008
PK	1922	12	Šardice	2045	8,15	1	70	31,96	23.7.2008-30.9.2008
PK	1922	13	Šardice	1610	8,15	1	70	25,16	23.7.2008-30.9.2008
PK	1922	15	Šardice	253	8,15	1	70	3,95	23.7.2008-30.9.2008
PK	1924	2	Šardice	8656	8,15	1	70	135,29	23.7.2008-30.9.2008
PK	1924	3	Šardice	8737	8,15	1	70	136,56	23.7.2008-30.9.2008
PK	1924	4	Šardice	13121	8,15	1	70	205,08	23.7.2008-30.9.2008
PK	1924	5	Šardice	10961	8,15	1	70	171,32	23.7.2008-30.9.2008
PK	1924	6	Šardice	18974	8,15	1	70	296,57	23.7.2008-30.9.2008
PK	1924	8	Šardice	4910	8,15	1	70	76,74	23.7.2008-30.9.2008
PK	1924	12	Šardice	4880	8,15	1	70	76,28	23.7.2008-30.9.2008
PK	1924	13	Šardice	4910	8,15	1	70	76,74	23.7.2008-30.9.2008
PK	1924	16	Šardice	9750	8,15	1	70	152,39	23.7.2008-30.9.2008
PK	1924	20	Šardice	4796	8,15	1	70	74,96	23.7.2008-30.9.2008
PK	1925		Šardice	525	8,15	1	70	8,21	23.7.2008-30.9.2008
PK	4115	1	Šardice	10840	8,15	1	70	169,43	23.7.2008-30.9.2008
PK	4534		Šardice	1367	8,15	1	70	21,37	23.7.2008-30.9.2008
PK	4551		Šardice	1367	8,15	1	70	21,37	23.7.2008-30.9.2008
PK	4580		Šardice	1367	8,15	1	70	21,37	23.7.2008-30.9.2008
KN	1242	5	Šardice	69	8,15	2	70	2,16	23.7.2008-30.9.2008
KN	1930		Šardice	526	8,15	1	70	8,22	23.7.2008-30.9.2008
KN	1931		Šardice	955	8,15	1	70	14,93	23.7.2008-30.9.2008
KN	3171		Šardice	2419	8,15	1	70	37,81	23.7.2008-30.9.2008
KN	3251		Šardice	2494	8,15	1	70	38,98	23.7.2008-30.9.2008
KN	3347	12	Šardice	1398	8,15	1	70	21,85	23.7.2008-30.9.2008
KN	3347	13	Šardice	153	8,15	1	70	2,39	23.7.2008-30.9.2008
KN	3534		Šardice	1582	8,15	1	70	24,73	23.7.2008-30.9.2008
PK	1961	1	Šardice	375	8,15	1	419	35,08	8.8.2007-30.9.2008

celkem

6 690 Kč

Nájemné za období od 1.10.2008 do 30.9.2009

PK/KN	p.č.	/	k.ú.	výměra (m2)	Kč/m2	nájem %	dnů	nájemné (Kč)	období
KN	1920	9	Šardice	1764	8,15	1	365	143,77	1.10.2008-30.9.2009
KN	1920	13	Šardice	49	8,15	1	365	3,99	1.10.2008-30.9.2009
KN	5001	0	Šardice	10593	8,15	1	365	863,33	1.10.2008-30.9.2009
KN	5009	0	Šardice	17002	8,15	1	365	1 385,66	1.10.2008-30.9.2009
KN	5024	0	Šardice	8549	8,15	1	365	696,74	1.10.2008-30.9.2009
KN	5030	0	Šardice	6660	8,15	1	365	542,79	1.10.2008-30.9.2009
KN	5034	0	Šardice	1333	8,15	1	365	108,64	1.10.2008-30.9.2009
KN	5059	0	Šardice	2162	8,15	1	365	176,20	1.10.2008-30.9.2009
KN	5068	0	Šardice	6023	8,15	1	365	490,87	1.10.2008-30.9.2009
KN	5069	0	Šardice	11429	8,15	1	365	931,46	1.10.2008-30.9.2009
KN	5140	0	Šardice	15870	8,15	1	365	1 293,41	1.10.2008-30.9.2009
KN	5151	0	Šardice	4732	8,15	1	365	385,66	1.10.2008-30.9.2009
KN	5157	0	Šardice	10981	8,15	1	365	894,95	1.10.2008-30.9.2009
KN	5221	0	Šardice	1161	8,15	1	365	94,62	1.10.2008-30.9.2009
KN	5313	0	Šardice	1532	8,15	1	365	124,86	1.10.2008-30.9.2009
KN	5336	0	Šardice	3934	8,15	1	365	320,62	1.10.2008-30.9.2009
KN	5415	0	Šardice	6315	8,15	1	365	514,67	1.10.2008-30.9.2009
KN	5455	0	Šardice	3581	8,15	1	365	291,85	1.10.2008-30.9.2009
KN	5456	0	Šardice	2624	8,15	1	365	213,86	1.10.2008-30.9.2009
KN	5463	0	Šardice	7524	8,15	2	365	1 226,41	1.10.2008-30.9.2009
KN	5470	0	Šardice	5227	8,15	2	365	852,00	1.10.2008-30.9.2009
KN	5478	0	Šardice	2081	8,15	1	365	169,60	1.10.2008-30.9.2009
KN	5695	0	Šardice	3341	8,15	1	365	272,29	1.10.2008-30.9.2009
KN	5846	0	Šardice	2800	8,15	2	365	456,40	1.10.2008-30.9.2009
KN	5863	0	Šardice	2480	8,15	2	365	404,24	1.10.2008-30.9.2009
KN	5891	0	Šardice	1478	8,15	2	365	240,91	1.10.2008-30.9.2009
KN	5892	0	Šardice	12891	8,15	2	365	2 101,23	1.10.2008-30.9.2009
KN	6047	0	Šardice	5001	8,15	2	365	815,16	1.10.2008-30.9.2009
KN	6050	0	Šardice	2051	8,15	2	365	334,31	1.10.2008-30.9.2009
KN	6056	0	Šardice	1248	8,15	2	365	203,42	1.10.2008-30.9.2009
KN	6069	0	Šardice	6325	8,15	2	365	1 030,98	1.10.2008-30.9.2009
KN	6070	0	Šardice	7693	8,15	2	365	1 253,96	1.10.2008-30.9.2009
KN	6184	0	Šardice	2957	8,15	1	365	241,00	1.10.2008-30.9.2009
KN	6200	0	Šardice	1195	8,15	1	365	97,39	1.10.2008-30.9.2009
KN	6217	0	Šardice	1173	8,15	2	365	191,20	1.10.2008-30.9.2009
KN	6291	0	Šardice	736	8,15	1	365	59,98	1.10.2008-30.9.2009
KN	6360	0	Šardice	14469	8,15	1	365	1 179,22	1.10.2008-30.9.2009
KN	6386	0	Šardice	1800	8,15	1	365	146,70	1.10.2008-30.9.2009
KN	6403	0	Šardice	6387	8,15	1	365	520,54	1.10.2008-30.9.2009
KN	6473	0	Šardice	2683	8,15	1	365	218,66	1.10.2008-30.9.2009
KN	6605	0	Šardice	3970	8,15	1	365	323,56	1.10.2008-30.9.2009
KN	6622	0	Šardice	125360	8,15	1	365	10 216,84	1.10.2008-30.9.2009
KN	6640	0	Šardice	3042	8,15	1	365	247,92	1.10.2008-30.9.2009
KN	6644	0	Šardice	4507	8,15	1	365	367,32	1.10.2008-30.9.2009
KN	6645	0	Šardice	2572	8,15	1	365	209,62	1.10.2008-30.9.2009
KN	6654	0	Šardice	2194	8,15	1	365	178,81	1.10.2008-30.9.2009
KN	6658	0	Šardice	1160	8,15	1	365	94,54	1.10.2008-30.9.2009
KN	6667	0	Šardice	11453	8,15	1	365	933,42	1.10.2008-30.9.2009
KN	6696	0	Šardice	2360	8,15	1	365	192,34	1.10.2008-30.9.2009
KN	6722	0	Šardice	153642	8,15	1	365	12 521,82	1.10.2008-30.9.2009
KN	6746	0	Šardice	30372	8,15	1	365	2 475,32	1.10.2008-30.9.2009
KN	6794	0	Šardice	32610	8,15	1	365	2 657,72	1.10.2008-30.9.2009
KN	6795	0	Šardice	6808	8,15	1	365	554,85	1.10.2008-30.9.2009
KN	6796	0	Šardice	4468	8,15	1	365	364,14	1.10.2008-30.9.2009
KN	6797	0	Šardice	26794	8,15	1	365	2 183,71	1.10.2008-30.9.2009
KN	6798	0	Šardice	2139	8,15	1	365	174,33	1.10.2008-30.9.2009
KN	6800	0	Šardice	7385	8,15	1	365	601,88	1.10.2008-30.9.2009
KN	6801	0	Šardice	14355	8,15	2	365	2 339,87	1.10.2008-30.9.2009
KN	6804	0	Šardice	2905	8,15	2	365	473,52	1.10.2008-30.9.2009
KN	6806	0	Šardice	1432	8,15	2	365	233,42	1.10.2008-30.9.2009
KN	6807	0	Šardice	605	8,15	1	365	49,31	1.10.2008-30.9.2009
KN	6811	0	Šardice	3704	8,15	1	365	301,88	1.10.2008-30.9.2009
KN	6814	0	Šardice	1986	8,15	1	365	161,86	1.10.2008-30.9.2009
KN	6815	0	Šardice	1613	8,15	1	365	131,46	1.10.2008-30.9.2009
KN	6825	0	Šardice	3359	8,15	2	365	547,52	1.10.2008-30.9.2009

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

KN	6833	0	Šardice	5283	8,15	1	365	430,56	1.10.2008-30.9.2009
KN	6851	0	Šardice	1434	8,15	1	365	116,87	1.10.2008-30.9.2009
KN	6856	0	Šardice	16644	8,15	1	365	1 356,49	1.10.2008-30.9.2009
KN	6857	0	Šardice	4443	8,15	1	365	362,10	1.10.2008-30.9.2009
KN	7004	0	Šardice	19136	8,15	1	108	461,47	15.6.2009-30.9.2009
KN	7011	0	Šardice	10739	8,15	1	108	258,97	15.6.2009-30.9.2009
KN	7012	0	Šardice	47831	8,15	1	108	1 153,45	15.6.2009-30.9.2009
KN	7014	0	Šardice	24685	8,15	1	108	595,28	15.6.2009-30.9.2009
KN	7016	0	Šardice	11039	8,15	1	108	266,21	15.6.2009-30.9.2009
KN	7019	0	Šardice	20018	8,15	1	108	482,74	15.6.2009-30.9.2009
KN	7352	0	Šardice	8586	8,15	1	108	207,05	15.6.2009-30.9.2009
KN	7416	0	Šardice	4098	8,15	1	108	98,82	15.6.2009-30.9.2009
KN	7567	0	Šardice	1007	8,15	1	108	24,28	15.6.2009-30.9.2009
KN	8138	0	Šardice	34985	8,15	1	108	843,67	15.6.2009-30.9.2009
KN	8171	0	Šardice	2076	8,15	1	108	50,06	15.6.2009-30.9.2009
KN	8267	0	Šardice	20564	8,15	1	108	495,90	15.6.2009-30.9.2009
KN	8302	0	Šardice	3698	8,15	1	108	89,18	15.6.2009-30.9.2009
KN	8357	0	Šardice	7849	8,15	1	108	189,28	15.6.2009-30.9.2009
KN	8388	0	Šardice	9524	8,15	1	108	229,67	15.6.2009-30.9.2009
KN	8477	0	Šardice	2265	8,15	1	108	54,62	15.6.2009-30.9.2009
KN	8581	0	Šardice	4220	8,15	1	108	101,77	15.6.2009-30.9.2009
KN	8670	0	Šardice	5938	8,15	1	108	143,20	15.6.2009-30.9.2009
KN	8723	0	Šardice	7050	8,15	1	108	170,01	15.6.2009-30.9.2009
KN	8775	0	Šardice	1972	8,15	1	108	47,55	15.6.2009-30.9.2009
KN	8779	0	Šardice	91151	8,15	1	108	2 198,11	15.6.2009-30.9.2009
KN	8810	0	Šardice	5826	8,15	1	108	140,49	15.6.2009-30.9.2009
KN	8938	0	Šardice	9852	8,15	1	108	237,58	15.6.2009-30.9.2009
KN	9031	0	Šardice	3644	8,15	1	108	87,88	15.6.2009-30.9.2009
celkem								70 924 Kč	

	nájemné 1.10.2008- 30.9.2009	-	neoprávněně inkasované nájemné	=	
Předpis k 1.10.2009	70 924	-	6 690	=	64 234 Kč

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVE

2.6.2009 9:29:27

Informace o parcelách
na katastrálním území: Šardice
Číselný kód: 762059

Obec:	Šardice	Číselný kód:	586641					
Okres:	Hodonín	Číselný kód:	3706					
Par.cis	Díl	Výměra[m ²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
1920/13	0	49	2		10002		KYJOV,8-4/44	2
		49	KÓD BPEJ 00100					
1920/9	0	1764	2		10002		KYJOV,8-4/44	2
		1764	KÓD BPEJ 00100					
5001	0	10593	2		10002		DKM	2
		10593	KÓD BPEJ 00110					
5009	0	17002	2		10002		DKM	2
		7665	KÓD BPEJ 00110					
		7975	KÓD BPEJ 00810					
		1362	KÓD BPEJ 00850					
5024	0	8549	14		10002	27	DKM	2
5030	0	6660	2		10002		DKM	2
		2517	KÓD BPEJ 00110					
		4018	KÓD BPEJ 00850					
		125	KÓD BPEJ 04077					
5034	0	1333	2		10002		DKM	2
		253	KÓD BPEJ 00110					
		1003	KÓD BPEJ 00850					
		77	KÓD BPEJ 04077					
5059	0	2162	2		10002		DKM	2
		2162	KÓD BPEJ 00100					
5068	0	6023	2		10002		DKM	2
		6023	KÓD BPEJ 00100					
5069	0	11429	2		10002		DKM	2
		11429	KÓD BPEJ 00110					
5140	0	15870	2		10002		DKM	2
		15773	KÓD BPEJ 00100					
		97	KÓD BPEJ 00110					
5151	0	4732	2		10002		DKM	2
		971	KÓD BPEJ 00110					
		3761	KÓD BPEJ 00810					
5157	0	10981	2		10002		DKM	2
		183	KÓD BPEJ 00100					
		5042	KÓD BPEJ 00110					
		5747	KÓD BPEJ 00810					
		9	KÓD BPEJ 00850					
5221	0	1161	2		10002		DKM	2
		787	KÓD BPEJ 00110					
		374	KÓD BPEJ 00810					
5313	0	1532	2		10002		DKM	2
		1323	KÓD BPEJ 00800					
		209	KÓD BPEJ 00850					
5336	0	3934	2		10002		DKM	2
		1498	KÓD BPEJ 00810					
		2436	KÓD BPEJ 00850					
5415	0	6315	2		10002		DKM	2
		1473	KÓD BPEJ 00110					
		4227	KÓD BPEJ 00810					
		615	KÓD BPEJ 00850					
5455	0	3581	2		10002		DKM	2
		1722	KÓD BPEJ 00110					
		875	KÓD BPEJ 00610					
		501	KÓD BPEJ 00810					
		483	KÓD BPEJ 00850					
5456	0	2624	2		10002		DKM	2
		1335	KÓD BPEJ 00110					
		753	KÓD BPEJ 00610					
		383	KÓD BPEJ 00810					
		153	KÓD BPEJ 00850					
5463	0	7524	4		10002		DKM	2
		7524	KÓD BPEJ 00610					
5470	0	5227	4		10002		DKM	2
		5227	KÓD BPEJ 00610					
5478	0	2081	2		10002		DKM	2
		620	KÓD BPEJ 00110					
		121	KÓD BPEJ 00800					
		871	KÓD BPEJ 00810					
		469	KÓD BPEJ 00850					
5695	0	3341	2		10002		DKM	2
		3341	KÓD BPEJ 00110					
5846	0	2800	4		10002		DKM	2
		486	KÓD BPEJ 00810					

5863	0	714 KÓD BPEJ 01911 1600 KÓD BPEJ 01941 2480 4	10002	DKM	2
		555 KÓD BPEJ 00610 1925 KÓD BPEJ 00810			
5891	0	1478 4	10002	DKM	2
		179 KÓD BPEJ 00610 1299 KÓD BPEJ 01911			
5892	0	12891 4	10002	DKM	2
		12891 KÓD BPEJ 01911			
6047	0	5001 6	10002	DKM	2
		787 KÓD BPEJ 01911 4214 KÓD BPEJ 02210			
6050	0	2051 6	10002	DKM	2
		40 KÓD BPEJ 00511 925 KÓD BPEJ 01911 1086 KÓD BPEJ 02210			
6056	0	1248 6	10002	DKM	2
		361 KÓD BPEJ 00511 471 KÓD BPEJ 00610 416 KÓD BPEJ 01911			
6069	0	6325 6	10002	DKM	2
		6325 KÓD BPEJ 01911			
6070	0	7693 6	10002	DKM	2
		345 KÓD BPEJ 00511 6377 KÓD BPEJ 01911 971 KÓD BPEJ 02210			
6184	0	2957 2	10002	DKM	2
		81 KÓD BPEJ 00800 1866 KÓD BPEJ 00810 1010 KÓD BPEJ 00850			
6200	0	1195 2	10002	DKM	2
		1195 KÓD BPEJ 00850			
6217	0	1173 4	10002	DKM	2
		738 KÓD BPEJ 00810 435 KÓD BPEJ 00850			
6291	0	736 2	10002	DKM	2
		736 KÓD BPEJ 00850			
6360	0	14469 2	10002	DKM	2
		2068 KÓD BPEJ 00110 6744 KÓD BPEJ 00810 3961 KÓD BPEJ 00850 1292 KÓD BPEJ 04067 404 KÓD BPEJ 04077			
6386	0	1800 2	10002	DKM	2
		60 KÓD BPEJ 00610 1001 KÓD BPEJ 02210 477 KÓD BPEJ 02252 262 KÓD BPEJ 04077			
6403	0	6387 2	10002	DKM	2
		2327 KÓD BPEJ 00610 2626 KÓD BPEJ 00810 1 KÓD BPEJ 02210 1433 KÓD BPEJ 02252			
6473	0	2683 2	10002	DKM	2
		347 KÓD BPEJ 00110 1834 KÓD BPEJ 00810 502 KÓD BPEJ 01911			
6605	0	3970 2	10002	DKM	2
		776 KÓD BPEJ 00810 234 KÓD BPEJ 01911 2960 KÓD BPEJ 01941			
6622	0	125360 2	10002	DKM	2
		16147 KÓD BPEJ 00110 42299 KÓD BPEJ 00810 15911 KÓD BPEJ 00840 36109 KÓD BPEJ 00850 5163 KÓD BPEJ 04077 9731 KÓD BPEJ 05600			
6640	0	3042 2	10002	DKM	2
		841 KÓD BPEJ 00610 1414 KÓD BPEJ 00810 787 KÓD BPEJ 00850			
6644	0	4507 2	10002	DKM	2
		605 KÓD BPEJ 00110 3901 KÓD BPEJ 00810 1 KÓD BPEJ 05600			
6645	0	2572 2	10002	DKM	2
		915 KÓD BPEJ 00110 1657 KÓD BPEJ 00810			
6654	0	2194 2	10002	DKM	2
		1227 KÓD BPEJ 00810			

Handwritten signature

Handwritten mark

6658	0	967 1160 136 577 447	KÓD BPEJ 00850 2 KÓD BPEJ 00110 KÓD BPEJ 00810 KÓD BPEJ 00850	10002	DKM	2
6667	0	11453 1984 1373 902 2866 4328	2 KÓD BPEJ 00100 KÓD BPEJ 00110 KÓD BPEJ 00800 KÓD BPEJ 00810 KÓD BPEJ 00850	10002	DKM	2
6696	0	2360 587 1675 98	2 KÓD BPEJ 00100 KÓD BPEJ 00110 KÓD BPEJ 00850	10002	DKM	2
6722	0	153642 15337 34441 40020 24067 1669 15604 22504	2 KÓD BPEJ 00100 KÓD BPEJ 00110 KÓD BPEJ 00810 KÓD BPEJ 00840 KÓD BPEJ 00850 KÓD BPEJ 04067 KÓD BPEJ 04077	10002	DKM	2
6746	0	30372 396 16762 105 2101 7396 3612	2 KÓD BPEJ 00100 KÓD BPEJ 00610 KÓD BPEJ 00650 KÓD BPEJ 00850 KÓD BPEJ 02252 KÓD BPEJ 04077	10002	DKM	2
6794	0	32610 12519 10306 9785	2 KÓD BPEJ 00110 KÓD BPEJ 00810 KÓD BPEJ 00850	10002	DKM	2
6795	0	6808 2573 4235	2 KÓD BPEJ 00110 KÓD BPEJ 00810	10002	DKM	2
6796	0	4468 266 1084 3118	2 KÓD BPEJ 00110 KÓD BPEJ 00850 KÓD BPEJ 04077	10002	DKM	2
6797	0	26794 26676 118	2 KÓD BPEJ 00100 KÓD BPEJ 00110	10002	DKM	2
6798	0	2139 326 48 96 391 187 159 442 490	2 KÓD BPEJ 00610 KÓD BPEJ 00800 KÓD BPEJ 00810 KÓD BPEJ 00850 KÓD BPEJ 01911 KÓD BPEJ 02252 KÓD BPEJ 04077 KÓD BPEJ 04167	10002	DKM	2
6800	0	7385 1247 3124 1575 628 811	2 KÓD BPEJ 00110 KÓD BPEJ 00810 KÓD BPEJ 00850 KÓD BPEJ 04067 KÓD BPEJ 04077	10002	DKM	2
6801	0	14355 14355	6 KÓD BPEJ 01911	10002	DKM	2
6804	0	2905 2905	4 KÓD BPEJ 01911	10002	DKM	2
6806	0	1432 1432	4 KÓD BPEJ 01911	10002	DKM	2
6807	0	605	14	10002	DKM	2
6811	0	3704 1716 235 1753	2 KÓD BPEJ 00810 KÓD BPEJ 00850 KÓD BPEJ 04077	10002	DKM	2
6814	0	1986 1986	2 KÓD BPEJ 00810	10002	DKM	2
6815	0	1613 570 998 45	2 KÓD BPEJ 00511 KÓD BPEJ 02210 KÓD BPEJ 02252	10002	DKM	2
6825	0	3359 752 693 1843 71	6 KÓD BPEJ 00810 KÓD BPEJ 00850 KÓD BPEJ 01911 KÓD BPEJ 04077	10002	DKM	2
6833	0	5283	2	10002	DKM	2

		1491	KÓD BPEJ 00610				
		1140	KÓD BPEJ 00810				
		1003	KÓD BPEJ 00850				
		1334	KÓD BPEJ 04077				
		315	KÓD BPEJ 04167				
6851	0	1434	14	10002	26	DKM	2
6856	0	16644	2	10002		DKM	2
		11853	KÓD BPEJ 00110				
		1691	KÓD BPEJ 00810				
		2636	KÓD BPEJ 00850				
		464	KÓD BPEJ 04077				
6857	0	4443	2	10002		DKM	2
		1770	KÓD BPEJ 00110				
		229	KÓD BPEJ 00800				
		1486	KÓD BPEJ 00810				
		958	KÓD BPEJ 00850				
7004	0	19136	2	10002		DKM	2
		4429	KÓD BPEJ 00110				
		6421	KÓD BPEJ 00800				
		3774	KÓD BPEJ 05800				
		4512	KÓD BPEJ 06000				
7011	0	10739	2	10002		DKM	2
		1714	KÓD BPEJ 00810				
		9025	KÓD BPEJ 00850				
7012	0	47831	2	10002		DKM	2
		6602	KÓD BPEJ 00110				
		234	KÓD BPEJ 00800				
		16676	KÓD BPEJ 00810				
		16546	KÓD BPEJ 00850				
		7773	KÓD BPEJ 06000				
7014	0	24685	2	10002		DKM	2
		3896	KÓD BPEJ 00110				
		4268	KÓD BPEJ 00810				
		8819	KÓD BPEJ 00850				
		3807	KÓD BPEJ 04077				
		3895	KÓD BPEJ 06000				
7016	0	11039	2	10002		DKM	2
		8063	KÓD BPEJ 00110				
		2179	KÓD BPEJ 00810				
		797	KÓD BPEJ 06000				
7019	0	20018	2	10002		DKM	2
		9078	KÓD BPEJ 00110				
		687	KÓD BPEJ 00810				
		8589	KÓD BPEJ 00850				
		1664	KÓD BPEJ 06000				
7352	0	8586	2	10002		DKM	2
		3674	KÓD BPEJ 00800				
		4912	KÓD BPEJ 02210				
7416	0	4098	2	10002		DKM	2
		4098	KÓD BPEJ 02210				
7567	0	1007	2	10002		DKM	2
		290	KÓD BPEJ 02210				
		443	KÓD BPEJ 05600				
		274	KÓD BPEJ 05700				
8138	0	34985	2	10002		DKM	2
		34985	KÓD BPEJ 02210				
8171	0	2076	2	10002		DKM	2
		590	KÓD BPEJ 00511				
		1486	KÓD BPEJ 02210				
8267	0	20564	2	10002		DKM	2
		7896	KÓD BPEJ 00401				
		12668	KÓD BPEJ 00501				
8302	0	3698	2	10002		DKM	2
		2636	KÓD BPEJ 00610				
		858	KÓD BPEJ 00850				
		69	KÓD BPEJ 01911				
		135	KÓD BPEJ 03919				
8357	0	7849	2	10002		DKM	2
		3143	KÓD BPEJ 00810				
		4706	KÓD BPEJ 00850				
8388	0	9524	2	10002		DKM	2
		2479	KÓD BPEJ 00501				
		7045	KÓD BPEJ 00511				
8477	0	2265	2	10002		DKM	2
		931	KÓD BPEJ 00110				
		1334	KÓD BPEJ 00810				
8581	0	4220	2	10002		DKM	2
		358	KÓD BPEJ 00110				
		1373	KÓD BPEJ 00810				
		1118	KÓD BPEJ 00840				
		1000	KÓD BPEJ 00850				
		371	KÓD BPEJ 04077				

4

Výpis z programu KatastrNMF

Data k 1.5.2009

2.6.2009 9:29:2

8670	0	5938	2	10002	DKM	2
		2576	KÓD BPEJ 00110			
		3362	KÓD BPEJ 00810			
8723	0	7050	2	10002	DKM	2
		664	KÓD BPEJ 00110			
		1312	KÓD BPEJ 00800			
		2172	KÓD BPEJ 00810			
		2902	KÓD BPEJ 00850			
8775	0	1972	2	10002	DKM	2
		724	KÓD BPEJ 00810			
		1248	KÓD BPEJ 00850			
8779	0	91151	2	10002	DKM	2
		16356	KÓD BPEJ 00100			
		11685	KÓD BPEJ 00110			
		24431	KÓD BPEJ 00810			
		35906	KÓD BPEJ 00850			
		2773	KÓD BPEJ 04077			
8810	0	5826	2	10002	DKM	2
		68	KÓD BPEJ 00110			
		1489	KÓD BPEJ 00511			
		1426	KÓD BPEJ 00810			
		2158	KÓD BPEJ 02210			
		685	KÓD BPEJ 04077			
8938	0	9852	2	10002	DKM	2
		910	KÓD BPEJ 00511			
		2015	KÓD BPEJ 00810			
		2950	KÓD BPEJ 00850			
		1899	KÓD BPEJ 02210			
		2078	KÓD BPEJ 04077			
9031	0	3644	2	10002	DKM	2
		1339	KÓD BPEJ 00810			
		2305	KÓD BPEJ 00850			

Vlastník: 10002

Česká republika

Pozemkový fond České republiky, Čast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha, 13000

Počet parcel

93

Výměra celkem[m²]

1044186

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, Praha 3, PSČ 130 00

Zastoupený Ing. Petrem Klanicou, vedoucím Odloučeného pracoviště PF ČR Břeclav

Adresa : náměstí T.G.Masaryka 9a, Břeclav, PSČ 690 02

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GECB Hodonín, č.účtu 568100-514/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

NEOKLAS a.s.

Sídlo: Šardice 700, PSČ: 696 13,

zastoupená předsedou představenstva Ing. Pavlem Holešínským

IČ: 63481961

DIČ: CZ63481961,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. B, vložka 1745

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 3
k nájemní smlouvě č. 89N05/24**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.7.2005 nájemní smlouvu č. 89N05/24, dne 1.10.2007 dodatek č.1 a dne 15.6.2009 dodatek č. 2 nájemní smlouvy (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen zaplatit pronajímateli roční nájemné ve výši **91 453,- Kč** (slovy: devadesátjednatísícčtyřistapadesát tři korun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly, že předmět nájmu se **od 1.10.2011** zužuje o pozemek p.č. KN 6605 v k.ú. Šardice.

Čl. IV

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnost uvedenou v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **91 130,- Kč** (slovy: devadesátjednatísícjedenstotřicet korun českých), viz příloha č. 1.

K 1.10.2011 je nájemce povinen zaplatit částku **91 453,- Kč** (slovy: devadesátjednatísíčtyřístapadesát tři korun českých), viz příloha č. 2.

Čl. V

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy, nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu.

Čl. VI

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

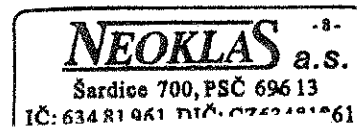
Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Břeclavi dne 30.9.2011

Pozemkový fond ČR
Odloučené pracoviště Břeclav
nam. T.G.M., 2a
690 02 Břeclav

170



Pozemkový fond české republiky
Ing. Petr Klanica
vedoucí OP PF ČR Břeclav
pronajímatel

NEOKLAS/a.s.
Ing. Pavel Holešínský
předseda představenstva
nájemce

Za správnost: Ludmila Hejnova

Příloha č. 1 dodatku č. 3 NS č. 89N05/24

NEOKLAS a.s.

Variabilní symbol: 8910524

Uzavřeno: 1.7.2005

Roční nájem: 700

Datum tisku: 29.9.2011

Účinná od: 1.7.2005

91 453 Kč

Šardice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
Šardice										
zem. poz.	1 920	9	0	2	2	10 002	81 500	1 764	1,0	143,77
	1 920	13	0	2	2	10 002	81 500	49	1,0	3,99
	5 001	0	0	2	2	10 002	81 500	10 593	1,0	863,32
	5 009	0	0	2	2	10 002	81 500	17 002	1,0	1 385,66
	5 024	0	0	2	14	10 002	81 500	8 549	1,0	696,74
	5 030	0	0	2	2	10 002	81 500	6 660	1,0	542,79
	5 034	0	0	2	2	10 002	81 500	1 333	1,0	108,63
	5 059	0	0	2	2	10 002	81 500	2 162	1,0	176,20
	5 068	0	0	2	2	10 002	81 500	6 023	1,0	490,87
	5 069	0	0	2	2	10 002	81 500	11 429	1,0	931,46
	5 140	0	0	2	2	10 002	81 500	15 870	1,0	1 293,40
	5 151	0	0	2	2	10 002	81 500	4 732	1,0	385,65
	5 157	0	0	2	2	10 002	81 500	10 981	1,0	894,95
	5 221	0	0	2	2	10 002	81 500	1 161	1,0	94,62
	5 313	0	0	2	2	10 002	81 500	1 532	1,0	124,85
	5 336	0	0	2	2	10 002	81 500	3 934	1,0	320,62
	5 415	0	0	2	2	10 002	81 500	6 315	1,0	514,67
	5 455	0	0	2	2	10 002	81 500	3 581	1,0	291,85
	5 456	0	0	2	2	10 002	81 500	2 624	1,0	213,85
	5 463	0	0	2	4	10 002	81 500	7 524	2,0	1 226,41
	5 470	0	0	2	4	10 002	81 500	5 227	2,0	852,00
	5 478	0	0	2	2	10 002	81 500	2 081	1,0	169,60
	5 695	0	0	2	2	10 002	81 500	3 341	1,0	272,29
	5 846	0	0	2	4	10 002	81 500	2 800	2,0	456,40
	5 863	0	0	2	4	10 002	81 500	2 480	2,0	404,24
	5 891	0	0	2	4	10 002	81 500	1 478	2,0	240,91
	5 892	0	0	2	4	10 002	81 500	12 891	2,0	2 101,23
	6 047	0	0	2	6	10 002	81 500	5 001	2,0	815,16
	6 050	0	0	2	6	10 002	81 500	2 051	2,0	334,31
	6 056	0	0	2	6	10 002	81 500	1 248	2,0	203,42
	6 069	0	0	2	6	10 002	81 500	6 325	2,0	1 030,97
	6 070	0	0	2	6	10 002	81 500	7 693	2,0	1 253,95
6 184	0	0	2	2	10 002	81 500	2 957	1,0	240,99	
6 200	0	0	2	2	10 002	81 500	1 195	1,0	97,39	
6 217	0	0	2	4	10 002	81 500	1 173	2,0	191,19	
6 291	0	0	2	2	10 002	81 500	736	1,0	59,98	
6 360	0	0	2	2	10 002	81 500	14 469	1,0	1 179,22	
6 386	0	0	2	2	10 002	81 500	1 800	1,0	146,70	
6 403	0	0	2	2	10 002	81 500	6 387	1,0	520,54	
6 473	0	0	2	2	10 002	81 500	2 683	1,0	218,66	
6 622	0	0	2	2	10 002	81 500	125 360	1,0	10 216,84	
6 640	0	0	2	2	10 002	81 500	3 042	1,0	247,92	
6 644	0	0	2	2	10 002	81 500	4 507	1,0	367,32	
6 645	0	0	2	2	10 002	81 500	2 572	1,0	209,61	
6 654	0	0	2	2	10 002	81 500	2 194	1,0	178,81	
6 658	0	0	2	2	10 002	81 500	1 160	1,0	94,54	
6 667	0	0	2	2	10 002	81 500	11 453	1,0	933,41	
6 696	0	0	2	2	10 002	81 500	2 360	1,0	192,34	
6 722	0	0	2	2	10 002	81 500	153 642	1,0	12 521,82	

Příloha k nájemní smlouvě č. 89N05/24

NEOKLAS a.s.

Variabilní symbol: 8910524

Uzavřeno: 1.7.2005

Roční nájem: 700

Datum tisku: 29.9.2011

Účinná od: 1.7.2005

91 453 Kč

Šardice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
	6 746	0	0	2	2	10 002	81 500	30 372	1,0	2 475,31
	6 794	0	0	2	2	10 002	81 500	32 610	1,0	2 657,71
	6 795	0	0	2	2	10 002	81 500	6 808	1,0	554,85
	6 796	0	0	2	2	10 002	81 500	4 468	1,0	364,14
	6 797	0	0	2	2	10 002	81 500	26 794	1,0	2 183,71
	6 798	0	0	2	2	10 002	81 500	2 139	1,0	174,32
	6 800	0	0	2	2	10 002	81 500	7 385	1,0	601,87
	6 801	0	0	2	6	10 002	81 500	14 355	2,0	2 339,86
	6 804	0	0	2	4	10 002	81 500	2 905	2,0	473,51
	6 806	0	0	2	4	10 002	81 500	1 432	2,0	233,41
zem. poz.	6 807	0	0	2	14	10 002	81 500	605	1,0	49,30
	6 811	0	0	2	2	10 002	81 500	3 704	1,0	301,87
	6 814	0	0	2	2	10 002	81 500	1 986	1,0	161,85
	6 815	0	0	2	2	10 002	81 500	1 613	1,0	131,45
	6 825	0	0	2	6	10 002	81 500	3 359	2,0	547,51
	6 833	0	0	2	2	10 002	81 500	5 283	1,0	430,56
zem. poz.	6 851	0	0	2	14	10 002	81 500	1 434	1,0	116,87
	6 856	0	0	2	2	10 002	81 500	16 644	1,0	1 356,48
	6 857	0	0	2	2	10 002	81 500	4 443	1,0	362,10
	7 004	0	0	2	2	10 002	81 500	19 136	1,0	1 559,58
	7 011	0	0	2	2	10 002	81 500	10 739	1,0	875,23
	7 012	0	0	2	2	10 002	81 500	47 831	1,0	3 898,23
	7 014	0	0	2	2	10 002	81 500	24 685	1,0	2 011,83
	7 016	0	0	2	2	10 002	81 500	11 039	1,0	899,68
	7 019	0	0	2	2	10 002	81 500	20 018	1,0	1 631,47
	7 352	0	0	2	2	10 002	81 500	8 586	1,0	699,75
	7 416	0	0	2	2	10 002	81 500	4 098	1,0	333,98
	7 567	0	0	2	2	10 002	81 500	1 007	1,0	82,07
	8 138	0	0	2	2	10 002	81 500	34 985	1,0	2 851,27
	8 171	0	0	2	2	10 002	81 500	2 076	1,0	169,19
	8 267	0	0	2	2	10 002	81 500	20 564	1,0	1 675,96
	8 302	0	0	2	2	10 002	81 500	3 698	1,0	301,39
	8 357	0	0	2	2	10 002	81 500	7 849	1,0	639,69
	8 388	0	0	2	2	10 002	81 500	9 524	1,0	776,20
	8 477	0	0	2	2	10 002	81 500	2 265	1,0	184,59
	8 581	0	0	2	2	10 002	81 500	4 220	1,0	343,93
	8 670	0	0	2	2	10 002	81 500	5 938	1,0	483,94
	8 723	0	0	2	2	10 002	81 500	7 050	1,0	574,58
	8 775	0	0	2	2	10 002	81 500	1 972	1,0	160,71
	8 779	0	0	2	2	10 002	81 500	91 151	1,0	7 428,80
	8 810	0	0	2	2	10 002	81 500	5 826	1,0	474,82
	8 938	0	0	2	2	10 002	81 500	9 852	1,0	802,94
	9 031	0	0	2	2	10 002	81 500	3 644	1,0	296,98
								1 040 216		91 129,55
CELKEM:								1 040 216		91 130 Kč

Příloha č. 2 dodatku č. 3 NS č.

89N05/24

Datum tisku: 29.9.2011

Spočítáno ke dni: 1.10.2011

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem [Kč]	
Vydané parcely								
Šardice								
6 605	0	0	2	3 970	1.10.2007	1.10.2011	365	323,55
							3 970	323,55
							3 970	323,55
Stávající parcely								
Šardice								
1 920	9	0	2	1 764	1.7.2005		365	143,77
1 920	13	0	2	49	1.7.2005		365	3,99
5 001	0	0	2	10 593	1.10.2007		365	863,32
5 009	0	0	2	17 002	1.10.2007		365	1 385,66
5 024	0	0	2	8 549	1.10.2007		365	696,74
5 030	0	0	2	6 660	1.10.2007		365	542,79
5 034	0	0	2	1 333	1.10.2007		365	108,63
5 059	0	0	2	2 162	1.10.2007		365	176,20
5 068	0	0	2	6 023	1.10.2007		365	490,87
5 069	0	0	2	11 429	1.10.2007		365	931,46
5 140	0	0	2	15 870	1.10.2007		365	1 293,40
5 151	0	0	2	4 732	1.10.2007		365	385,65
5 157	0	0	2	10 981	1.10.2007		365	894,95
5 221	0	0	2	1 161	1.10.2007		365	94,62
5 313	0	0	2	1 532	1.10.2007		365	124,85
5 336	0	0	2	3 934	1.10.2007		365	320,62
5 415	0	0	2	6 315	1.10.2007		365	514,67
5 455	0	0	2	3 581	1.10.2007		365	291,85
5 456	0	0	2	2 624	1.10.2007		365	213,85
5 463	0	0	2	7 524	1.10.2007		365	1 226,41
5 470	0	0	2	5 227	1.10.2007		365	852,00
5 478	0	0	2	2 081	1.10.2007		365	169,60
5 695	0	0	2	3 341	1.10.2007		365	272,29
5 846	0	0	2	2 800	1.10.2007		365	456,40
5 863	0	0	2	2 480	1.10.2007		365	404,24
5 891	0	0	2	1 478	1.10.2007		365	240,91
5 892	0	0	2	12 891	1.10.2007		365	2 101,23
6 047	0	0	2	5 001	1.10.2007		365	815,16
6 050	0	0	2	2 051	1.10.2007		365	334,31
6 056	0	0	2	1 248	1.10.2007		365	203,42
6 069	0	0	2	6 325	1.10.2007		365	1 030,97
6 070	0	0	2	7 693	1.10.2007		365	1 253,95
6 184	0	0	2	2 957	1.10.2007		365	240,99
6 200	0	0	2	1 195	1.10.2007		365	97,39
6 217	0	0	2	1 173	1.10.2007		365	191,19
6 291	0	0	2	736	1.10.2007		365	59,98
6 360	0	0	2	14 469	1.10.2007		365	1 179,22
6 386	0	0	2	1 800	1.10.2007		365	146,70
6 403	0	0	2	6 387	1.10.2007		365	520,54
6 473	0	0	2	2 683	1.10.2007		365	218,66
6 622	0	0	2	125 360	1.10.2007		365	10 216,84
6 640	0	0	2	3 042	1.10.2007		365	247,92
6 644	0	0	2	4 507	1.10.2007		365	367,32
6 645	0	0	2	2 572	1.10.2007		365	209,61

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č. 89N05/24

Datum tisku: 29.9.2011

Spočítáno ke dni: 1.10.2011

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem [Kč]
Stávající parcely							
Šardice							
6 654	0	0	2	2 194	1.10.2007	365	178,81
6 658	0	0	2	1 160	1.10.2007	365	94,54
6 667	0	0	2	11 453	1.10.2007	365	933,41
6 696	0	0	2	2 360	1.10.2007	365	192,34
6 722	0	0	2	153 642	1.10.2007	365	12 521,82
6 746	0	0	2	30 372	1.10.2007	365	2 475,31
6 794	0	0	2	32 610	1.10.2007	365	2 657,71
6 795	0	0	2	6 808	1.10.2007	365	554,85
6 796	0	0	2	4 468	1.10.2007	365	364,14
6 797	0	0	2	26 794	1.10.2007	365	2 183,71
6 798	0	0	2	2 139	1.10.2007	365	174,32
6 800	0	0	2	7 385	1.10.2007	365	601,87
6 801	0	0	2	14 355	1.10.2007	365	2 339,86
6 804	0	0	2	2 905	1.10.2007	365	473,51
6 806	0	0	2	1 432	1.10.2007	365	233,41
6 807	0	0	2	605	1.10.2007	365	49,30
6 811	0	0	2	3 704	1.10.2007	365	301,87
6 814	0	0	2	1 986	1.10.2007	365	161,85
6 815	0	0	2	1 613	1.10.2007	365	131,45
6 825	0	0	2	3 359	1.10.2007	365	547,51
6 833	0	0	2	5 283	1.10.2007	365	430,56
6 851	0	0	2	1 434	1.10.2007	365	116,87
6 856	0	0	2	16 644	1.10.2007	365	1 356,48
6 857	0	0	2	4 443	1.10.2007	365	362,10
7 004	0	0	2	19 136	15.6.2009	365	1 559,58
7 011	0	0	2	10 739	15.6.2009	365	875,23
7 012	0	0	2	47 831	15.6.2009	365	3 898,23
7 014	0	0	2	24 685	15.6.2009	365	2 011,83
7 016	0	0	2	11 039	15.6.2009	365	899,68
7 019	0	0	2	20 018	15.6.2009	365	1 631,47
7 352	0	0	2	8 586	15.6.2009	365	699,75
7 416	0	0	2	4 098	15.6.2009	365	333,98
7 567	0	0	2	1 007	15.6.2009	365	82,07
8 138	0	0	2	34 985	15.6.2009	365	2 851,27
8 171	0	0	2	2 076	15.6.2009	365	169,19
8 267	0	0	2	20 564	15.6.2009	365	1 675,96
8 302	0	0	2	3 698	1.10.2010	365	301,39
8 357	0	0	2	7 849	16.6.2009	365	639,69
8 388	0	0	2	9 524	15.6.2009	365	776,20
8 477	0	0	2	2 265	15.6.2009	365	184,59
8 581	0	0	2	4 220	16.6.2009	365	343,93
8 670	0	0	2	5 938	15.6.2009	365	483,94
8 723	0	0	2	7 050	16.6.2009	365	574,58
8 775	0	0	2	1 972	15.6.2009	365	160,71
8 779	0	0	2	91 151	15.6.2009	365	7 428,80
8 810	0	0	2	5 826	16.6.2009	365	474,82
8 938	0	0	2	9 852	15.6.2009	365	802,94
9 031	0	0	2	3 644	15.6.2009	365	296,98

1 040 216**91 129,55**

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č. 89N05/24

Datum tisku: 29.9.2011

Spočítáno ke dni: 1.10.2011

<u>Parcela / Díl Skup.</u>	<u>Výměra [m²]</u>	<u>Datum přidání</u>	<u>Datum vydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>Nájem [Kč]</u>
	1 040 216				91 129,55
CELKEM:	1 044 186				91 453 Kč

b / 4

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, Praha 3, PSČ 130 00

Zastoupený Ing. Petrem Klanicou, vedoucím Odloučeného pracoviště PF ČR Břeclav

Adresa : náměstí T.G.Masaryka 9a, Břeclav, PSČ 690 02

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GECEB Hodonín, č.ú.čtu 568100-514/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

NEOKLAS a.s.

Sídlo: Šardice 700, PSČ: 696 13,

zastoupená předsedou představenstva Ing. Pavlem Holešínským

IČ: 63481961

DIČ: CZ63481961,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. B, vložka 1745

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č. 89N05/24

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.7.2005 nájemní smlouvu č. 89N05/24, dne 1.10.2007 dodatek č.1, dne 15.6.2009 dodatek č. 2 a dne 30.9.2011 dodatek č. 3 této nájemní smlouvy (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen zaplatit pronajímateli roční nájemné ve výši **91 130,- Kč** (slovy: devadesátjednatřicetkorun českých).

Čl. III

1. Smluvní strany se dohodly, že předmět nájmu se **od 1.5.2012** zužuje o pozemek p.č. KN 8267 v k.ú. Šardice.

2. Dne **9.12.2011** (právní účinky vkladu) nabyla třetí osoba, Ladislav Cápek, Šardice 149, vlastnické právo k pozemkům p.č. **KN 8302, 8357, 8581, 8723 a 8810 v k.ú. Šardice** na základě kupní smlouvy č. **1002801124**.

Ode dne právního účinku vkladu vlastnického práva **nenáleží** za výše uvedené nemovitosti **pronajímateli nájemné**.

b

Čl. IV

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **87 119,- Kč** (slovy: osmdesátseptisícjednostodevatenáct korun českých), viz příloha č. 1.

K 1.10.2012 je nájemce povinen zaplatit částku **88 535,- Kč** (slovy: osmdesátosmtisícpětsetřicetpět korun českých), viz příloha č. 2.

Čl. V

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy, nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu.

Čl. VI

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Břeclavi dne *11. 4. 2012*.....

Pozemkový fond ČR
Odloučené pracoviště Břeclav
nám. T.G.M. 9a
260 02 Břeclav

.....
Pozemkový fond české republiky
Ing. Petr Klanica
vedoucí OP PF ČR Břeclav
pronajímatel

.....
NEOKLAS a.s.
Ing. Pavel Hólešínský
předseda představenstva
nájemce

.....
Za správnost: Ludmila Hejnová

Příloha č. 1 k dodatku č. 4 NS č. 89N05/24

NEOKLAS a.s.

Variabilní symbol: 8910524

Uzavřeno: 1.7.2005

Roční nájem: 700

Datum tisku: 27.3.2012

Účinná od: 1.7.2005

91 130 Kč

Šardice

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
	1 920	9	0	2	2	10 002	81 500	1 764	1,0	143,77
	1 920	13	0	2	2	10 002	81 500	49	1,0	3,99
	5 001	0	0	2	2	10 002	81 500	10 593	1,0	863,32
	5 009	0	0	2	2	10 002	81 500	17 002	1,0	1 385,66
zem. poz.	5 024	0	0	2	14	10 002	81 500	8 549	1,0	696,74
	5 030	0	0	2	2	10 002	81 500	6 660	1,0	542,79
	5 034	0	0	2	2	10 002	81 500	1 333	1,0	108,63
	5 059	0	0	2	2	10 002	81 500	2 162	1,0	176,20
	5 068	0	0	2	2	10 002	81 500	6 023	1,0	490,87
	5 069	0	0	2	2	10 002	81 500	11 429	1,0	931,46
	5 140	0	0	2	2	10 002	81 500	15 870	1,0	1 293,40
	5 151	0	0	2	2	10 002	81 500	4 732	1,0	385,65
	5 157	0	0	2	2	10 002	81 500	10 981	1,0	894,95
	5 221	0	0	2	2	10 002	81 500	1 161	1,0	94,62
	5 313	0	0	2	2	10 002	81 500	1 532	1,0	124,85
	5 336	0	0	2	2	10 002	81 500	3 934	1,0	320,62
	5 415	0	0	2	2	10 002	81 500	6 315	1,0	514,67
	5 455	0	0	2	2	10 002	81 500	3 581	1,0	291,85
	5 456	0	0	2	2	10 002	81 500	2 624	1,0	213,85
	5 463	0	0	2	4	10 002	81 500	7 524	2,0	1 226,41
	5 470	0	0	2	4	10 002	81 500	5 227	2,0	852,00
	5 478	0	0	2	2	10 002	81 500	2 081	1,0	169,60
	5 695	0	0	2	2	10 002	81 500	3 341	1,0	272,29
	5 846	0	0	2	4	10 002	81 500	2 800	2,0	456,40
	5 863	0	0	2	4	10 002	81 500	2 480	2,0	404,24
	5 891	0	0	2	4	10 002	81 500	1 478	2,0	240,91
	5 892	0	0	2	4	10 002	81 500	12 891	2,0	2 101,23
	6 047	0	0	2	6	10 002	81 500	5 001	2,0	815,16
	6 050	0	0	2	6	10 002	81 500	2 051	2,0	334,31
	6 056	0	0	2	6	10 002	81 500	1 248	2,0	203,42
	6 069	0	0	2	6	10 002	81 500	6 325	2,0	1 030,97
	6 070	0	0	2	6	10 002	81 500	7 693	2,0	1 253,95
	6 184	0	0	2	2	10 002	81 500	2 957	1,0	240,99
	6 200	0	0	2	2	10 002	81 500	1 195	1,0	97,39
	6 217	0	0	2	4	10 002	81 500	1 173	2,0	191,19
	6 291	0	0	2	2	10 002	81 500	736	1,0	59,98
	6 360	0	0	2	2	10 002	81 500	14 469	1,0	1 179,22
	6 386	0	0	2	2	10 002	81 500	1 800	1,0	146,70
	6 403	0	0	2	2	10 002	81 500	6 387	1,0	520,54
	6 473	0	0	2	2	10 002	81 500	2 683	1,0	218,66
	6 622	0	0	2	2	10 002	81 500	125 360	1,0	10 216,84
	6 640	0	0	2	2	10 002	81 500	3 042	1,0	247,92
	6 644	0	0	2	2	10 002	81 500	4 507	1,0	367,32
	6 645	0	0	2	2	10 002	81 500	2 572	1,0	209,61
	6 654	0	0	2	2	10 002	81 500	2 194	1,0	178,81
	6 658	0	0	2	2	10 002	81 500	1 160	1,0	94,54
	6 667	0	0	2	2	10 002	81 500	11 453	1,0	933,41
	6 696	0	0	2	2	10 002	81 500	2 360	1,0	192,34
	6 722	0	0	2	2	10 002	81 500	153 642	1,0	12 521,82

89N05/24

NEOKLAS a.s.

Variabilní symbol: 8910524

Uzavřeno: 1.7.2005

Roční nájem: 700

Datum tisku: 27.3.2012

Účinná od: 1.7.2005

91 130 Kč

Šardice

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
	6 746	0	0	2	2	10 002	81 500	30 372	1,0	2 475,31
	6 794	0	0	2	2	10 002	81 500	32 610	1,0	2 657,71
	6 795	0	0	2	2	10 002	81 500	6 808	1,0	554,85
	6 796	0	0	2	2	10 002	81 500	4 468	1,0	364,14
	6 797	0	0	2	2	10 002	81 500	26 794	1,0	2 183,71
	6 798	0	0	2	2	10 002	81 500	2 139	1,0	174,32
	6 800	0	0	2	2	10 002	81 500	7 385	1,0	601,87
	6 801	0	0	2	6	10 002	81 500	14 355	2,0	2 339,86
	6 804	0	0	2	4	10 002	81 500	2 905	2,0	473,51
	6 806	0	0	2	4	10 002	81 500	1 432	2,0	233,41
zem. poz.	6 807	0	0	2	14	10 002	81 500	605	1,0	49,30
	6 811	0	0	2	2	10 002	81 500	3 704	1,0	301,87
	6 814	0	0	2	2	10 002	81 500	1 986	1,0	161,85
	6 815	0	0	2	2	10 002	81 500	1 613	1,0	131,45
	6 825	0	0	2	6	10 002	81 500	3 359	2,0	547,51
	6 833	0	0	2	2	10 002	81 500	5 283	1,0	430,56
zem. poz.	6 851	0	0	2	14	10 002	81 500	1 434	1,0	116,87
	6 856	0	0	2	2	10 002	81 500	16 644	1,0	1 356,48
	6 857	0	0	2	2	10 002	81 500	4 443	1,0	362,10
	7 004	0	0	2	2	10 002	81 500	19 136	1,0	1 559,58
	7 011	0	0	2	2	10 002	81 500	10 739	1,0	875,23
	7 012	0	0	2	2	10 002	81 500	47 831	1,0	3 898,23
	7 014	0	0	2	2	10 002	81 500	24 685	1,0	2 011,83
	7 016	0	0	2	2	10 002	81 500	11 039	1,0	899,68
	7 019	0	0	2	2	10 002	81 500	20 018	1,0	1 631,47
	7 352	0	0	2	2	10 002	81 500	8 586	1,0	699,75
	7 416	0	0	2	2	10 002	81 500	4 098	1,0	333,98
	7 567	0	0	2	2	10 002	81 500	1 007	1,0	82,07
	8 138	0	0	2	2	10 002	81 500	34 985	1,0	2 851,27
	8 171	0	0	2	2	10 002	81 500	2 076	1,0	169,19
	8 388	0	0	2	2	10 002	81 500	9 524	1,0	776,20
	8 477	0	0	2	2	10 002	81 500	2 265	1,0	184,59
	8 670	0	0	2	2	10 002	81 500	5 938	1,0	483,94
	8 775	0	0	2	2	10 002	81 500	1 972	1,0	160,71
	8 779	0	0	2	2	10 002	81 500	91 151	1,0	7 428,80
	8 938	0	0	2	2	10 002	81 500	9 852	1,0	802,94
	9 031	0	0	2	2	10 002	81 500	3 644	1,0	296,98
								991 009		87 119,18
CELKEM:								991 009		87 119 Kč

Příloha č. 2 k dodatku č. 4 NS č.

89N05/24

Datum tisku: 27.3.2012

Spočítáno ke dni: 1.10.2012

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]	
Vydané parcely										
Šardice										
8 267	0	0	2	20 564	15.6.2009	1.5.2012	213	975,36	0,00	975,36
8 302	0	0	2	3 698	1.10.2010	9.12.2011	69	56,82	0,00	56,82
8 357	0	0	2	7 849	16.6.2009	9.12.2011	69	120,60	0,00	120,60
8 581	0	0	2	4 220	16.6.2009	9.12.2011	69	64,84	0,00	64,84
8 723	0	0	2	7 050	16.6.2009	9.12.2011	69	108,32	0,00	108,32
8 810	0	0	2	5 826	16.6.2009	9.12.2011	69	89,52	0,00	89,52
							49 207	1 415,45	0,00	1 415,45
							49 207	1 415,45	0,00	1 415,45
Stávající parcely										
Šardice										
1 920	9	0	2	1 764	1.7.2005		366	143,77	0,00	143,77
1 920	13	0	2	49	1.7.2005		366	3,99	0,00	3,99
5 001	0	0	2	10 593	1.10.2007		366	863,32	0,00	863,32
5 009	0	0	2	17 002	1.10.2007		366	1 385,66	0,00	1 385,66
5 024	0	0	2	8 549	1.10.2007		366	696,74	0,00	696,74
5 030	0	0	2	6 660	1.10.2007		366	542,79	0,00	542,79
5 034	0	0	2	1 333	1.10.2007		366	108,63	0,00	108,63
5 059	0	0	2	2 162	1.10.2007		366	176,20	0,00	176,20
5 068	0	0	2	6 023	1.10.2007		366	490,87	0,00	490,87
5 069	0	0	2	11 429	1.10.2007		366	931,46	0,00	931,46
5 140	0	0	2	15 870	1.10.2007		366	1 293,40	0,00	1 293,40
5 151	0	0	2	4 732	1.10.2007		366	385,65	0,00	385,65
5 157	0	0	2	10 981	1.10.2007		366	894,95	0,00	894,95
5 221	0	0	2	1 161	1.10.2007		366	94,62	0,00	94,62
5 313	0	0	2	1 532	1.10.2007		366	124,85	0,00	124,85
5 336	0	0	2	3 934	1.10.2007		366	320,62	0,00	320,62
5 415	0	0	2	6 315	1.10.2007		366	514,67	0,00	514,67
5 455	0	0	2	3 581	1.10.2007		366	291,85	0,00	291,85
5 456	0	0	2	2 624	1.10.2007		366	213,85	0,00	213,85
5 463	0	0	2	7 524	1.10.2007		366	1 226,41	0,00	1 226,41
5 470	0	0	2	5 227	1.10.2007		366	852,00	0,00	852,00
5 478	0	0	2	2 081	1.10.2007		366	169,60	0,00	169,60
5 695	0	0	2	3 341	1.10.2007		366	272,29	0,00	272,29
5 846	0	0	2	2 800	1.10.2007		366	456,40	0,00	456,40
5 863	0	0	2	2 480	1.10.2007		366	404,24	0,00	404,24
5 891	0	0	2	1 478	1.10.2007		366	240,91	0,00	240,91
5 892	0	0	2	12 891	1.10.2007		366	2 101,23	0,00	2 101,23
6 047	0	0	2	5 001	1.10.2007		366	815,16	0,00	815,16
6 050	0	0	2	2 051	1.10.2007		366	334,31	0,00	334,31
6 056	0	0	2	1 248	1.10.2007		366	203,42	0,00	203,42
6 069	0	0	2	6 325	1.10.2007		366	1 030,97	0,00	1 030,97
6 070	0	0	2	7 693	1.10.2007		366	1 253,95	0,00	1 253,95
6 184	0	0	2	2 957	1.10.2007		366	240,99	0,00	240,99
6 200	0	0	2	1 195	1.10.2007		366	97,39	0,00	97,39
6 217	0	0	2	1 173	1.10.2007		366	191,19	0,00	191,19
6 291	0	0	2	736	1.10.2007		366	59,98	0,00	59,98
6 360	0	0	2	14 469	1.10.2007		366	1 179,22	0,00	1 179,22
6 386	0	0	2	1 800	1.10.2007		366	146,70	0,00	146,70

89N05/24

Datum tisku: 27.3.2012

Spočítáno ke dni: 1.10.2012

Parcela / Díl Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]
Stávající parcely							
Šardice							
6 403 0 0 2	6 387	1.10.2007		366	520,54	0,00	520,54
6 473 0 0 2	2 683	1.10.2007		366	218,66	0,00	218,66
6 622 0 0 2	125 360	1.10.2007		366	10 216,84	0,00	10 216,84
6 640 0 0 2	3 042	1.10.2007		366	247,92	0,00	247,92
6 644 0 0 2	4 507	1.10.2007		366	367,32	0,00	367,32
6 645 0 0 2	2 572	1.10.2007		366	209,61	0,00	209,61
6 654 0 0 2	2 194	1.10.2007		366	178,81	0,00	178,81
6 658 0 0 2	1 160	1.10.2007		366	94,54	0,00	94,54
6 667 0 0 2	11 453	1.10.2007		366	933,41	0,00	933,41
6 696 0 0 2	2 360	1.10.2007		366	192,34	0,00	192,34
6 722 0 0 2	153 642	1.10.2007		366	12 521,82	0,00	12 521,82
6 746 0 0 2	30 372	1.10.2007		366	2 475,31	0,00	2 475,31
6 794 0 0 2	32 610	1.10.2007		366	2 657,71	0,00	2 657,71
6 795 0 0 2	6 808	1.10.2007		366	554,85	0,00	554,85
6 796 0 0 2	4 468	1.10.2007		366	364,14	0,00	364,14
6 797 0 0 2	26 794	1.10.2007		366	2 183,71	0,00	2 183,71
6 798 0 0 2	2 139	1.10.2007		366	174,32	0,00	174,32
6 800 0 0 2	7 385	1.10.2007		366	601,87	0,00	601,87
6 801 0 0 2	14 355	1.10.2007		366	2 339,86	0,00	2 339,86
6 804 0 0 2	2 905	1.10.2007		366	473,51	0,00	473,51
6 806 0 0 2	1 432	1.10.2007		366	233,41	0,00	233,41
6 807 0 0 2	605	1.10.2007		366	49,30	0,00	49,30
6 811 0 0 2	3 704	1.10.2007		366	301,87	0,00	301,87
6 814 0 0 2	1 986	1.10.2007		366	161,85	0,00	161,85
6 815 0 0 2	1 613	1.10.2007		366	131,45	0,00	131,45
6 825 0 0 2	3 359	1.10.2007		366	547,51	0,00	547,51
6 833 0 0 2	5 283	1.10.2007		366	430,56	0,00	430,56
6 851 0 0 2	1 434	1.10.2007		366	116,87	0,00	116,87
6 856 0 0 2	16 644	1.10.2007		366	1 356,48	0,00	1 356,48
6 857 0 0 2	4 443	1.10.2007		366	362,10	0,00	362,10
7 004 0 0 2	19 136	15.6.2009		366	1 559,58	0,00	1 559,58
7 011 0 0 2	10 739	15.6.2009		366	875,23	0,00	875,23
7 012 0 0 2	47 831	15.6.2009		366	3 898,23	0,00	3 898,23
7 014 0 0 2	24 685	15.6.2009		366	2 011,83	0,00	2 011,83
7 016 0 0 2	11 039	15.6.2009		366	899,68	0,00	899,68
7 019 0 0 2	20 018	15.6.2009		366	1 631,47	0,00	1 631,47
7 352 0 0 2	8 586	15.6.2009		366	699,75	0,00	699,75
7 416 0 0 2	4 098	15.6.2009		366	333,98	0,00	333,98
7 567 0 0 2	1 007	15.6.2009		366	82,07	0,00	82,07
8 138 0 0 2	34 985	15.6.2009		366	2 851,27	0,00	2 851,27
8 171 0 0 2	2 076	15.6.2009		366	169,19	0,00	169,19
8 388 0 0 2	9 524	15.6.2009		366	776,20	0,00	776,20
8 477 0 0 2	2 265	15.6.2009		366	184,59	0,00	184,59
8 670 0 0 2	5 938	15.6.2009		366	483,94	0,00	483,94
8 775 0 0 2	1 972	15.6.2009		366	160,71	0,00	160,71
8 779 0 0 2	91 151	15.6.2009		366	7 428,80	0,00	7 428,80
8 938 0 0 2	9 852	15.6.2009		366	802,94	0,00	802,94
9 031 0 0 2	3 644	15.6.2009		366	296,98	0,00	296,98
991 009					87 119,18	0,00	87 119,18

89N05/24

Datum tisku: 27.3.2012

Spočítáno ke dni: 1.10.2012

<u>Parcela / Díl Skup.</u>	<u>Výměra [m2]</u>	<u>Datum přidání</u>	<u>Datum vydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>Nájem pozemky</u>	<u>Nájem budovy</u>	<u>Nájem celkem [Kč]</u>
	991 009				87 119,18	0,00	87 119,18
<u>CELKEM:</u>	<u>1 040 216</u>				<u>88 534,63</u>	<u>0,00</u>	<u>88 535 Kč</u>

H b

k

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, Praha 3, PSČ 130 00

Zastoupený Ing. Petrem Klanicou, vedoucím Odloučeného pracoviště PF ČR Břeclav

Adresa : náměstí T.G.Masaryka 9a, Břeclav, PSČ 690 02

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GECB Hodonín, č.úctu 568100-514/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

NEOKLAS a.s.

Sídlo: Šardice 700, PSČ: 696 13,

zastoupená předsedou představenstva Ing. Pavlem Holešínským

IČ: 63481961

DIČ: CZ63481961,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. B, vložka 1745

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

 **Dodatek č. 5
k nájemní smlouvě č. 89N05/24** **Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 1.7.2005 nájemní smlouvu č. 89N05/24, dne 1.10.2007 dodatek č.1, dne 15.6.2009 dodatek č. 2, dne 30.9.2011 dodatek č. 3 a dne 11.4.2012 dodatek č. 4 nájemní smlouvy (dále jen "smlouva").

 Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen zaplatit pronajímateli roční nájemné ve výši **87 119,- Kč** (slovy: osmdesátsedmtisícjedenostodevatenáct korun českých).

 Čl. III

Smluvní strany se dohodly, že předmět nájmu se **od 1.12.2012** rozšiřuje o části pozemků **p.č. PK 941, 948 a 953 v k.ú. Dambořice**, viz příloha č. 1 a příloha č. 3.

 Čl. IV

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **88 081,- Kč** (slovy: osmdesátosmtisícosmdesátjedna korun českých), viz příloha č. 1.

(Za pozemek - 1% z průměrné ceny zemědělské půdy v příslušném katastrálním území, za trvalý porost 1 % z průměrné ceny zemědělské půdy v příslušném katastrálním území).

K 1.10.2013 je nájemce povinen zaplatit částku **87 920,- Kč** (slovy: osmdesátsedmtisícdevětsetdvacet korun českých), viz příloha č. 2.

Čl. V

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy, nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu.

Čl. VI

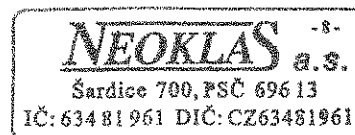
Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Břeclavi dne *30.11.2012*....

Pozemkový fond ČR
Odboučené pracoviště Břeclav
nám. T.G.M.Ša
890 02 Břeclav



.....
Pozemkový fond české republiky
Ing. Petr Klanica
vedoucí OP PF ČR Břeclav
pronajímatel

.....
NEOKLAS a.s.
Ing. Pavel Holešínský
předseda představenstva
nájemce

.....
Za správnost: Ludmila Hejnová

Příloha č. 1 dodatku č. 5 NS č. 89N05/24

NEOKLAS a.s.

Variabilní symbol: 8910524

Uzavřeno: 1.7.2005

Roční nájem: 700

Datum tisku: 27.11.2012

Účinná od: 1.7.2005

88 081 Kč

Šardice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
Dambořice										
část z 4323 m ²	941	0	0	5	0	10 002	92 600	3 027	2,0	560,60
část z 1996 m ²	948	0	0	5	0	10 002	92 600	1 131	2,0	209,46
část z 1827 m ²	953	0	0	5	0	10 002	92 600	1 033	2,0	191,31
								5 191		961,37

Šardice

	1 920	9	0	2	2	10 002	81 500	1 764	1,0	143,77
	1 920	13	0	2	2	10 002	81 500	49	1,0	3,99
	5 001	0	0	2	2	10 002	81 500	10 593	1,0	863,32
	5 009	0	0	2	2	10 002	81 500	17 002	1,0	1 385,66
zem. poz.	5 024	0	0	2	14	10 002	81 500	8 549	1,0	696,74
	5 030	0	0	2	2	10 002	81 500	6 660	1,0	542,79
	5 034	0	0	2	2	10 002	81 500	1 333	1,0	108,63
	5 059	0	0	2	2	10 002	81 500	2 162	1,0	176,20
	5 068	0	0	2	2	10 002	81 500	6 023	1,0	490,87
	5 069	0	0	2	2	10 002	81 500	11 429	1,0	931,46
	5 140	0	0	2	2	10 002	81 500	15 870	1,0	1 293,40
	5 151	0	0	2	2	10 002	81 500	4 732	1,0	385,65
	5 157	0	0	2	2	10 002	81 500	10 981	1,0	894,95
	5 221	0	0	2	2	10 002	81 500	1 161	1,0	94,62
	5 313	0	0	2	2	10 002	81 500	1 532	1,0	124,85
	5 336	0	0	2	2	10 002	81 500	3 934	1,0	320,62
	5 415	0	0	2	2	10 002	81 500	6 315	1,0	514,67
	5 455	0	0	2	2	10 002	81 500	3 581	1,0	291,85
	5 456	0	0	2	2	10 002	81 500	2 624	1,0	213,85
	5 463	0	0	2	4	10 002	81 500	7 524	2,0	1 226,41
	5 470	0	0	2	4	10 002	81 500	5 227	2,0	852,00
	5 478	0	0	2	2	10 002	81 500	2 081	1,0	169,60
	5 695	0	0	2	2	10 002	81 500	3 341	1,0	272,29
	5 846	0	0	2	4	10 002	81 500	2 800	2,0	456,40
	5 863	0	0	2	4	10 002	81 500	2 480	2,0	404,24
	5 891	0	0	2	4	10 002	81 500	1 478	2,0	240,91
	5 892	0	0	2	4	10 002	81 500	12 891	2,0	2 101,23
	6 047	0	0	2	6	10 002	81 500	5 001	2,0	815,16
	6 050	0	0	2	6	10 002	81 500	2 051	2,0	334,31
	6 056	0	0	2	6	10 002	81 500	1 248	2,0	203,42
	6 069	0	0	2	6	10 002	81 500	6 325	2,0	1 030,97
	6 070	0	0	2	6	10 002	81 500	7 693	2,0	1 253,95
	6 184	0	0	2	2	10 002	81 500	2 957	1,0	240,99
	6 200	0	0	2	2	10 002	81 500	1 195	1,0	97,39
	6 217	0	0	2	4	10 002	81 500	1 173	2,0	191,19
	6 291	0	0	2	2	10 002	81 500	736	1,0	59,98
	6 360	0	0	2	2	10 002	81 500	14 469	1,0	1 179,22
	6 386	0	0	2	2	10 002	81 500	1 800	1,0	146,70
	6 403	0	0	2	2	10 002	81 500	6 387	1,0	520,54
	6 473	0	0	2	2	10 002	81 500	2 683	1,0	218,66
	6 622	0	0	2	2	10 002	81 500	125 360	1,0	10 216,84
	6 640	0	0	2	2	10 002	81 500	3 042	1,0	247,92

b

89N05/24

NEOKLAS a.s.

Variabilní symbol: 8910524

Uzavřeno: 1.7.2005

Roční nájem: 700

Datum tisku: 27.11.2012

Účinná od: 1.7.2005

88 081 Kč

Šardice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	6 644	0	0	2	2	10 002	81 500	4 507	1,0	367,32
	6 645	0	0	2	2	10 002	81 500	2 572	1,0	209,61
	6 654	0	0	2	2	10 002	81 500	2 194	1,0	178,81
	6 658	0	0	2	2	10 002	81 500	1 160	1,0	94,54
	6 667	0	0	2	2	10 002	81 500	11 453	1,0	933,41
	6 696	0	0	2	2	10 002	81 500	2 360	1,0	192,34
	6 722	0	0	2	2	10 002	81 500	153 642	1,0	12 521,82
	6 746	0	0	2	2	10 002	81 500	30 372	1,0	2 475,31
	6 794	0	0	2	2	10 002	81 500	32 610	1,0	2 657,71
	6 795	0	0	2	2	10 002	81 500	6 808	1,0	554,85
	6 796	0	0	2	2	10 002	81 500	4 468	1,0	364,14
	6 797	0	0	2	2	10 002	81 500	26 794	1,0	2 183,71
	6 798	0	0	2	2	10 002	81 500	2 139	1,0	174,32
	6 800	0	0	2	2	10 002	81 500	7 385	1,0	601,87
	6 801	0	0	2	6	10 002	81 500	14 355	2,0	2 339,86
	6 804	0	0	2	4	10 002	81 500	2 905	2,0	473,51
	6 806	0	0	2	4	10 002	81 500	1 432	2,0	233,41
zem. poz.	6 807	0	0	2	14	10 002	81 500	605	1,0	49,30
	6 811	0	0	2	2	10 002	81 500	3 704	1,0	301,87
	6 814	0	0	2	2	10 002	81 500	1 986	1,0	161,85
	6 815	0	0	2	2	10 002	81 500	1 613	1,0	131,45
	6 825	0	0	2	6	10 002	81 500	3 359	2,0	547,51
zem. poz.	6 833	0	0	2	2	10 002	81 500	5 283	1,0	430,56
	6 851	0	0	2	14	10 002	81 500	1 434	1,0	116,87
	6 856	0	0	2	2	10 002	81 500	16 644	1,0	1 356,48
	6 857	0	0	2	2	10 002	81 500	4 443	1,0	362,10
	7 004	0	0	2	2	10 002	81 500	19 136	1,0	1 559,58
	7 011	0	0	2	2	10 002	81 500	10 739	1,0	875,23
	7 012	0	0	2	2	10 002	81 500	47 831	1,0	3 898,23
	7 014	0	0	2	2	10 002	81 500	24 685	1,0	2 011,83
	7 016	0	0	2	2	10 002	81 500	11 039	1,0	899,68
	7 019	0	0	2	2	10 002	81 500	20 018	1,0	1 631,47
	7 352	0	0	2	2	10 002	81 500	8 586	1,0	699,75
	7 416	0	0	2	2	10 002	81 500	4 098	1,0	333,98
	7 567	0	0	2	2	10 002	81 500	1 007	1,0	82,07
	8 138	0	0	2	2	10 002	81 500	34 985	1,0	2 851,27
	8 171	0	0	2	2	10 002	81 500	2 076	1,0	169,19
	8 388	0	0	2	2	10 002	81 500	9 524	1,0	776,20
	8 477	0	0	2	2	10 002	81 500	2 265	1,0	184,59
	8 670	0	0	2	2	10 002	81 500	5 938	1,0	483,94
	8 775	0	0	2	2	10 002	81 500	1 972	1,0	160,71
	8 779	0	0	2	2	10 002	81 500	91 151	1,0	7 428,80
	8 938	0	0	2	2	10 002	81 500	9 852	1,0	802,94
	9 031	0	0	2	2	10 002	81 500	3 644	1,0	296,98
								991 009		87 119,18
CELKEM:								996 200		88 081 Kč

Příloha č. 2 dodatku č. 5 NS č.

89N05/24

Datum tisku: 27.11.2012

Spočítáno ke dni: 1.10.2013

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]
Stávající parcely									
Dambořice									
941	0	5	3 027	1.12.2012		304	466,91	0,00	466,91
948	0	5	1 131	1.12.2012		304	174,45	0,00	174,45
953	0	5	1 033	1.12.2012		304	159,34	0,00	159,34
5 191							800,70	0,00	800,70
Šardice									
1 920	9	0	2	1 764	1.7.2005	365	143,77	0,00	143,77
1 920	13	0	2	49	1.7.2005	365	3,99	0,00	3,99
5 001	0	0	2	10 593	1.10.2007	365	863,32	0,00	863,32
5 009	0	0	2	17 002	1.10.2007	365	1 385,66	0,00	1 385,66
5 024	0	0	2	8 549	1.10.2007	365	696,74	0,00	696,74
5 030	0	0	2	6 660	1.10.2007	365	542,79	0,00	542,79
5 034	0	0	2	1 333	1.10.2007	365	108,63	0,00	108,63
5 059	0	0	2	2 162	1.10.2007	365	176,20	0,00	176,20
5 068	0	0	2	6 023	1.10.2007	365	490,87	0,00	490,87
5 069	0	0	2	11 429	1.10.2007	365	931,46	0,00	931,46
5 140	0	0	2	15 870	1.10.2007	365	1 293,40	0,00	1 293,40
5 151	0	0	2	4 732	1.10.2007	365	385,65	0,00	385,65
5 157	0	0	2	10 981	1.10.2007	365	894,95	0,00	894,95
5 221	0	0	2	1 161	1.10.2007	365	94,62	0,00	94,62
5 313	0	0	2	1 532	1.10.2007	365	124,85	0,00	124,85
5 336	0	0	2	3 934	1.10.2007	365	320,62	0,00	320,62
5 415	0	0	2	6 315	1.10.2007	365	514,67	0,00	514,67
5 455	0	0	2	3 581	1.10.2007	365	291,85	0,00	291,85
5 456	0	0	2	2 624	1.10.2007	365	213,85	0,00	213,85
5 463	0	0	2	7 524	1.10.2007	365	1 226,41	0,00	1 226,41
5 470	0	0	2	5 227	1.10.2007	365	852,00	0,00	852,00
5 478	0	0	2	2 081	1.10.2007	365	169,60	0,00	169,60
5 695	0	0	2	3 341	1.10.2007	365	272,29	0,00	272,29
5 846	0	0	2	2 800	1.10.2007	365	456,40	0,00	456,40
5 863	0	0	2	2 480	1.10.2007	365	404,24	0,00	404,24
5 891	0	0	2	1 478	1.10.2007	365	240,91	0,00	240,91
5 892	0	0	2	12 891	1.10.2007	365	2 101,23	0,00	2 101,23
6 047	0	0	2	5 001	1.10.2007	365	815,16	0,00	815,16
6 050	0	0	2	2 051	1.10.2007	365	334,31	0,00	334,31
6 056	0	0	2	1 248	1.10.2007	365	203,42	0,00	203,42
6 069	0	0	2	6 325	1.10.2007	365	1 030,97	0,00	1 030,97
6 070	0	0	2	7 693	1.10.2007	365	1 253,95	0,00	1 253,95
6 184	0	0	2	2 957	1.10.2007	365	240,99	0,00	240,99
6 200	0	0	2	1 195	1.10.2007	365	97,39	0,00	97,39
6 217	0	0	2	1 173	1.10.2007	365	191,19	0,00	191,19
6 291	0	0	2	736	1.10.2007	365	59,98	0,00	59,98
6 360	0	0	2	14 469	1.10.2007	365	1 179,22	0,00	1 179,22
6 386	0	0	2	1 800	1.10.2007	365	146,70	0,00	146,70
6 403	0	0	2	6 387	1.10.2007	365	520,54	0,00	520,54
6 473	0	0	2	2 683	1.10.2007	365	218,66	0,00	218,66
6 622	0	0	2	125 360	1.10.2007	365	10 216,84	0,00	10 216,84
6 640	0	0	2	3 042	1.10.2007	365	247,92	0,00	247,92
6 644	0	0	2	4 507	1.10.2007	365	367,32	0,00	367,32
6 645	0	0	2	2 572	1.10.2007	365	209,61	0,00	209,61

89N05/24

Datum tisku: 27.11.2012

Spočítáno ke dni: 1.10.2013

Parcela / Díl Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]
Stávající parcely							
Šardice							
6 654 0 0 2	2 194	1.10.2007		365	178,81	0,00	178,81
6 658 0 0 2	1 160	1.10.2007		365	94,54	0,00	94,54
6 667 0 0 2	11 453	1.10.2007		365	933,41	0,00	933,41
6 696 0 0 2	2 360	1.10.2007		365	192,34	0,00	192,34
6 722 0 0 2	153 642	1.10.2007		365	12 521,82	0,00	12 521,82
6 746 0 0 2	30 372	1.10.2007		365	2 475,31	0,00	2 475,31
6 794 0 0 2	32 610	1.10.2007		365	2 657,71	0,00	2 657,71
6 795 0 0 2	6 808	1.10.2007		365	554,85	0,00	554,85
6 796 0 0 2	4 468	1.10.2007		365	364,14	0,00	364,14
6 797 0 0 2	26 794	1.10.2007		365	2 183,71	0,00	2 183,71
6 798 0 0 2	2 139	1.10.2007		365	174,32	0,00	174,32
6 800 0 0 2	7 385	1.10.2007		365	601,87	0,00	601,87
6 801 0 0 2	14 355	1.10.2007		365	2 339,86	0,00	2 339,86
6 804 0 0 2	2 905	1.10.2007		365	473,51	0,00	473,51
6 806 0 0 2	1 432	1.10.2007		365	233,41	0,00	233,41
6 807 0 0 2	605	1.10.2007		365	49,30	0,00	49,30
6 811 0 0 2	3 704	1.10.2007		365	301,87	0,00	301,87
6 814 0 0 2	1 986	1.10.2007		365	161,85	0,00	161,85
6 815 0 0 2	1 613	1.10.2007		365	131,45	0,00	131,45
6 825 0 0 2	3 359	1.10.2007		365	547,51	0,00	547,51
6 833 0 0 2	5 283	1.10.2007		365	430,56	0,00	430,56
6 851 0 0 2	1 434	1.10.2007		365	116,87	0,00	116,87
6 856 0 0 2	16 644	1.10.2007		365	1 356,48	0,00	1 356,48
6 857 0 0 2	4 443	1.10.2007		365	362,10	0,00	362,10
7 004 0 0 2	19 136	15.6.2009		365	1 559,58	0,00	1 559,58
7 011 0 0 2	10 739	15.6.2009		365	875,23	0,00	875,23
7 012 0 0 2	47 831	15.6.2009		365	3 898,23	0,00	3 898,23
7 014 0 0 2	24 685	15.6.2009		365	2 011,83	0,00	2 011,83
7 016 0 0 2	11 039	15.6.2009		365	899,68	0,00	899,68
7 019 0 0 2	20 018	15.6.2009		365	1 631,47	0,00	1 631,47
7 352 0 0 2	8 586	15.6.2009		365	699,75	0,00	699,75
7 416 0 0 2	4 098	15.6.2009		365	333,98	0,00	333,98
7 567 0 0 2	1 007	15.6.2009		365	82,07	0,00	82,07
8 138 0 0 2	34 985	15.6.2009		365	2 851,27	0,00	2 851,27
8 171 0 0 2	2 076	15.6.2009		365	169,19	0,00	169,19
8 388 0 0 2	9 524	15.6.2009		365	776,20	0,00	776,20
8 477 0 0 2	2 265	15.6.2009		365	184,59	0,00	184,59
8 670 0 0 2	5 938	15.6.2009		365	483,94	0,00	483,94
8 775 0 0 2	1 972	15.6.2009		365	160,71	0,00	160,71
8 779 0 0 2	91 151	15.6.2009		365	7 428,80	0,00	7 428,80
8 938 0 0 2	9 852	15.6.2009		365	802,94	0,00	802,94
9 031 0 0 2	3 644	15.6.2009		365	296,98	0,00	296,98
991 009					87 119,18	0,00	87 119,18
996 200					87 919,88	0,00	87 919,88
CELKEM:					87 919,88	0,00	87 920 Kč

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - Katastr NVF

27.11.2012 15:02:20

Informace o parcelách
na katastrálním území: Dambořice
Číselný kód: 624632

Obec: Dambořice Číselný kód: 586129
Okres: Hodonín Číselný kód: 3706

Par. čís	Díl	Výměra[m ²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
941	0	4323			10002			5
		4323	KÓD BPEJ 21911					
948	0	1996			10002			5
		1996	KÓD BPEJ 21911					
953	0	1827			10002			5
		1827	KÓD BPEJ 21911					
Vlastník:	10002	Pozemkový fond České republiky, Čast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha, 13000 Česká republika						

Počet parcel 3
Výměra celkem[m²] 8146

DODATEK č. 6 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 89N05/24

Smluvní strany:

Česká republika - Státní pozemkový úřad

sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

Zastoupený Ing. Josefem Haarem, vedoucím Pobočky Břeclav

adresa : nám. T.G. Masaryka 3, Břeclav, PSČ 690 02

IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774

Bankovní spojení: Česká národní banka,

číslo účtu : 110015-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

NEOKLAS a.s.

Sídlo: Šardice 700, PSČ: 696 13,

zastoupená předsedou představenstva Ing. Pavlem Holešínským

IČ: 63481961

DIČ: CZ63481961,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. B, vložka 1745

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

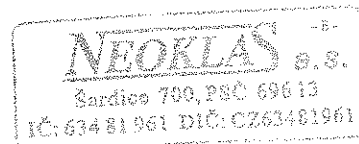
uzavírají tento dodatek č. 6 k nájemní smlouvě č. 89N05/24, **kterým se mění výše ročního nájemného:**

1. Na základě nájemní smlouvy č. 89N05/24 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **88 081,- Kč** (slovy: osmdesátosmtisíc osmdesátjedna korun českých).
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno s účinností od 1. 10. 2014 na částku **218 096,- Kč** (slovy: dvěštosmnácttisícdevadesátšest korun českých) viz. Příloha č.1.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem 1. 10. 2014.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Břeclavi dne 30.9.2014

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Pobočka Břeclav
nám. S. Masaryka 62/6
690 02 Břeclav



.....
Ing. Josef Haar
vedoucí Pobočky Břeclav
Státní pozemkový úřad
pronajimatel

.....
NEOKLAS a.s.
Ing. Pavel Holešínský
předseda představenstva
nájemce

Za správnost: Ing. Vladimír Macháň

Příloha č. 1 k dodatku č. 6 nájemní smlouvy č. 89N05/24

NEOKLAS a.s.

Variabilní symbol: 8910524

Uzavřeno: 1.7.2005

Roční nájem: 700

Datum tisku: 18.9.2014

Účinná od: 1.7.2005

218 096 Kč

Šardice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Dambořice										
část z 4323 m2	941	0	0	5	0	10 002	92 600	3 027	3,2	896,96
část z 1996 m2	948	0	0	5	0	10 002	92 600	1 131	3,2	335,14
část z 1827 m2	953	0	0	5	0	10 002	92 600	1 033	3,2	306,10
								5 191		1 538,20

Šardice

	1 920	9	0	2	2	10 002	95 900	1 764	2,2	372,17
	1 920	13	0	2	2	10 002	95 900	49	2,2	10,34
	5 001	0	0	2	2	10 002	95 900	10 593	2,2	2 234,91
	5 009	0	0	2	2	10 002	95 900	17 002	2,2	3 587,08
zem. poz.	5 024	0	0	2	14	10 002	95 900	8 549	2,2	1 803,67
	5 030	0	0	2	2	10 002	95 900	6 660	2,2	1 405,13
	5 034	0	0	2	2	10 002	95 900	1 333	2,2	281,24
	5 059	0	0	2	2	10 002	95 900	2 162	2,2	456,14
	5 068	0	0	2	2	10 002	95 900	6 023	2,2	1 270,73
	5 069	0	0	2	2	10 002	95 900	11 429	2,2	2 411,29
	5 140	0	0	2	2	10 002	95 900	15 870	2,2	3 348,25
	5 151	0	0	2	2	10 002	95 900	4 732	2,2	998,36
	5 157	0	0	2	2	10 002	95 900	10 981	2,2	2 316,77
	5 221	0	0	2	2	10 002	95 900	1 161	2,2	244,95
	5 313	0	0	2	2	10 002	95 900	1 532	2,2	323,22
	5 336	0	0	2	2	10 002	95 900	3 934	2,2	830,00
	5 415	0	0	2	2	10 002	95 900	6 315	2,2	1 332,34
	5 455	0	0	2	2	10 002	95 900	3 581	2,2	755,52
	5 456	0	0	2	2	10 002	95 900	2 624	2,2	553,61
	5 463	0	0	2	4	10 002	95 900	7 524	3,2	2 308,97
	5 470	0	0	2	4	10 002	95 900	5 227	3,2	1 604,06
	5 478	0	0	2	2	10 002	95 900	2 081	2,2	439,05
	5 695	0	0	2	2	10 002	95 900	3 341	2,2	704,88
	5 846	0	0	2	4	10 002	95 900	2 800	3,2	859,26
	5 863	0	0	2	4	10 002	95 900	2 480	3,2	761,06
	5 891	0	0	2	4	10 002	95 900	1 478	3,2	453,57
	5 892	0	0	2	4	10 002	95 900	12 891	3,2	3 955,99
	6 047	0	0	2	6	10 002	95 900	5 001	3,2	1 534,71
	6 050	0	0	2	6	10 002	95 900	2 051	3,2	629,41
	6 056	0	0	2	6	10 002	95 900	1 248	3,2	382,99
	6 069	0	0	2	6	10 002	95 900	6 325	3,2	1 941,02
	6 070	0	0	2	6	10 002	95 900	7 693	3,2	2 360,83
	6 184	0	0	2	2	10 002	95 900	2 957	2,2	623,87
	6 200	0	0	2	2	10 002	95 900	1 195	2,2	252,12
	6 217	0	0	2	4	10 002	95 900	1 173	3,2	359,97
	6 291	0	0	2	2	10 002	95 900	736	2,2	155,28
	6 360	0	0	2	2	10 002	95 900	14 469	2,2	3 052,67
	6 386	0	0	2	2	10 002	95 900	1 800	2,2	379,76
	6 403	0	0	2	2	10 002	95 900	6 387	2,2	1 347,53
	6 473	0	0	2	2	10 002	95 900	2 683	2,2	566,06
	6 622	0	0	2	2	10 002	95 900	125 360	2,2	26 448,45
	6 640	0	0	2	2	10 002	95 900	3 042	2,2	641,80

Příloha k nájemní smlouvě č. 89N05/24				NEOKLAS a.s.
Variabilní symbol: 8910524	Uzavřeno: 1.7.2005	Roční nájem: 700		
Datum tisku: 15.9.2014	Účinná od: 1.7.2005	218 096 Kč	Šardice	

Katastr	Parcela	/	Díl Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]	
	6 644	0	0	2	2	10 002	95 900	4 507	2,2	950,89
	6 645	0	0	2	2	10 002	95 900	2 572	2,2	542,64
	6 654	0	0	2	2	10 002	95 900	2 194	2,2	462,89
	6 658	0	0	2	2	10 002	95 900	1 160	2,2	244,74
	6 667	0	0	2	2	10 002	95 900	11 453	2,2	2 416,35
	6 696	0	0	2	2	10 002	95 900	2 360	2,2	497,91
	6 722	0	0	2	2	10 002	95 900	153 642	2,2	32 415,39
	6 746	0	0	2	2	10 002	95 900	30 372	2,2	6 407,88
	6 794	0	0	2	2	10 002	95 900	32 610	2,2	6 880,06
	6 795	0	0	2	2	10 002	95 900	6 808	2,2	1 436,35
	6 796	0	0	2	2	10 002	95 900	4 468	2,2	942,66
	6 797	0	0	2	2	10 002	95 900	26 794	2,2	5 653,00
	6 798	0	0	2	2	10 002	95 900	2 139	2,2	451,29
	6 800	0	0	2	2	10 002	95 900	7 385	2,2	1 558,09
	6 801	0	0	2	6	10 002	95 900	14 355	3,2	4 405,26
	6 804	0	0	2	4	10 002	95 900	2 905	3,2	891,49
	6 806	0	0	2	4	10 002	95 900	1 432	3,2	439,45
zem. poz.	6 807	0	0	2	14	10 002	95 900	605	2,2	127,64
	6 811	0	0	2	2	10 002	95 900	3 704	2,2	781,47
	6 814	0	0	2	2	10 002	95 900	1 986	2,2	419,01
	6 815	0	0	2	2	10 002	95 900	1 613	2,2	340,31
	6 825	0	0	2	6	10 002	95 900	3 359	3,2	1 030,81
	6 833	0	0	2	2	10 002	95 900	5 283	2,2	1 114,61
zem. poz.	6 851	0	0	2	14	10 002	95 900	1 434	2,2	302,55
	6 856	0	0	2	2	10 002	95 900	16 644	2,2	3 511,55
	6 857	0	0	2	2	10 002	95 900	4 443	2,2	937,38
	7 004	0	0	2	2	10 002	95 900	19 136	2,2	4 037,31
	7 011	0	0	2	2	10 002	95 900	10 739	2,2	2 265,71
	7 012	0	0	2	2	10 002	95 900	47 831	2,2	10 091,38
	7 014	0	0	2	2	10 002	95 900	24 685	2,2	5 208,04
	7 016	0	0	2	2	10 002	95 900	11 039	2,2	2 329,01
	7 019	0	0	2	2	10 002	95 900	20 018	2,2	4 223,40
	7 352	0	0	2	2	10 002	95 900	8 586	2,2	1 811,47
	7 416	0	0	2	2	10 002	95 900	4 098	2,2	864,60
	7 567	0	0	2	2	10 002	95 900	1 007	2,2	212,46
	8 138	0	0	2	2	10 002	95 900	34 985	2,2	7 381,14
	8 171	0	0	2	2	10 002	95 900	2 076	2,2	437,99
	8 388	0	0	2	2	10 002	95 900	9 524	2,2	2 009,37
	8 477	0	0	2	2	10 002	95 900	2 265	2,2	477,87
	8 670	0	0	2	2	10 002	95 900	5 938	2,2	1 252,80
	8 775	0	0	2	2	10 002	95 900	1 972	2,2	416,05
	8 779	0	0	2	2	10 002	95 900	91 151	2,2	19 231,04
	8 938	0	0	2	2	10 002	95 900	9 852	2,2	2 078,57
	9 031	0	0	2	2	10 002	95 900	3 644	2,2	768,81
							991 009	216 557,72		
CELKEM:							996 200	218 096 Kč		

územní pracoviště Hodonín
Koupelní č. 19
695 01 Hodonín

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený ing. Jiřím Bařinou, vedoucím Územního pracoviště PF ČR v Hodoníně

adresa: Koupelní 19, Hodonín, PSČ: 695 01,

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GEMB Hodonín, č.účtu 568100-514/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

NEOKLAS a.s.

zastoupená předsedou představenstva společnosti ing. Josefem Grmolcem

adresa: Šardice 700, PSČ: 696 13

IČ: 63481961

DIČ: CZ 63481961

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném

Krajským obchodním soudem v Brně, odd. C, vložka 15541

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé -

uzavírají podle ustanovení § 663 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

NÁJEMNÍ SMLOUVU

č. 89N05/24

Čl. I.

Pronajímatel spravuje ve smyslu zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o půdě“), nemovitosti ve spoluvlastnictví státu, specifikované v příloze č. 1, této smlouvy, vedené u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Kyjov. Příloha č. 1 (a,b) je nedílnou součástí této smlouvy. Nedílnou součástí nájemní smlouvy je rovněž grafické zobrazení předmětu pronájmu, které tvoří přílohu č. 2, této nájemní smlouvy.

Čl. II.

Pronajímatel přenechává nájemci nemovitosti uvedené v čl. I do užívání za účelem provozování zemědělské výroby.

Čl. III.

Nájemce je povinen:

a) užívat pozemky řádně v souladu s jejich účelovým určením, hospodařit na nich způsobem založeným na střídání plodin a hnojení organickou hmotou ve dvou až čtyřletých cyklech podle fyzikálních vlastností půdy, způsobu hospodaření a nároků pěstovaných rostlin,

b) dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 147/1996 Sb., o rostlinolékařské péči, ve znění pozdějších předpisů,

KCB

- c) dodržovat zákaz hospodářské činnosti vyvolávající erozi půdy a používání toxických a jiných škodlivých látek s dlouhodobým reziduálním účinkem, dodržovat ustanovení § 3 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů,
- d) umožnit pronajímateli provádění kontroly k bodům a) až c) formou nahlédnutí do evidence rozborů a vstupem na pozemek,
- e) dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů,
- f) provádět podle podmínek sběr kamene,
- g) vyžádat si souhlas pronajímatele při realizaci zúrodňovacích opatření a zakládání trvalých porostů na pozemcích nebo při provádění změny druhu pozemku (kultury),
- h) trpět věcná břemena spojená s nemovitostmi, jež jsou předmětem nájmu,
- i) platit v souladu se zákonnou úpravou daň z nemovitostí za pronajaté nemovitosti, jež jsou předmětem nájmu.

Čl. IV.

- 1) Tato smlouva se uzavírá ode dne **1.7.2005** na dobu neurčitou.
- 2) Právní vztah založený touto smlouvou lze ukončit dohodou nebo písemnou výpovědí.
- 3) Smluvní strany se v souladu s § 678 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na jednoměsíční výpovědní lhůtě.
- 4) Nájemní smlouvu lze vypovědět v jednoměsíční výpovědní lhůtě, a to vždy jen k 1. říjnu běžného roku výpovědí doručenou druhé smluvní straně nejpozději do jednoho měsíce před tímto dnem.

Čl. V.

- 1) Nájemce je povinen platit pronajímateli nájemné.
- 2) Nájemné se platí ročně pozadu vždy k 1.10. běžného roku.
- 3) Roční nájemné se stanovuje dohodou ve výši **44.057,- Kč**
(slovy: čtyřicetčtyřítisíc padesát sedm korun českých).
- 4) Nájemné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele vedený u GEMB v Hodoníně, číslo účtu 568100 - 514/0600, variabilní symbol **8910524**.
Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet pronajímatele.
- 5) Nájemné za období od účinnosti smlouvy do 30.9. 2005 včetně činí **11.105,- Kč**
(slovy: jedenáct tisíc pět korun českých) a bude uhrazeno k 1.10. 2005.
- 6) Nedodrží-li nájemce lhůtu pro úhradu nájemného, je povinen podle ustanovení § 517 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zaplatit pronajímateli úrok z prodlení.

7) Prodlení nájemce s úhradou nájemného delší než 60 dnů se považuje za porušení smlouvy, které zakládá právo pronajímatele od smlouvy odstoupit.

Čl. VI.

Pokud jsou na pronajímaných nemovitostech zřízena meliorační zařízení, nájemce se zavazuje:

- u melioračních zařízení umístěných pod povrchem půdy zajistit jejich údržbu,
- k hlavním melioračním zařízením umožnit přístup za účelem provedení údržby.

Čl. VII.

Nájemce bere na vědomí a je srozuměn s tím, že nemovitosti, které jsou předmětem nájmu dle této smlouvy, mohou být pronajímatelem převedeny na třetí osoby v souladu s jeho dispozičním oprávněním.

Čl. VIII.

Nájemce je oprávněn přenechat pronajaté nemovitosti, některé z nich nebo jejich části do podnájmu jen s předchozím písemným souhlasem pronajímatele.

Čl. IX.

Nájemce souhlasí se zpracováním a uchováním svých osobních údajů pronajímatelem. Tento souhlas nájemce poskytuje na dobu 10 let a zároveň se zavazuje, že po tuto dobu souhlas se zpracováním a uchováním osobních údajů neodvolá.

Čl. X.

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.

Čl. XI.

Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. 1 stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. XII.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

Čl. XIII.

Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

100

V Hodoníně dne 1.7.2005

Pronajimatel:

Pozemkový fond ČR
územní pracoviště Hodonín
Koupelní č. 19

Pozemkový fond České republiky
Ing. Jiří Bařina
vedoucí ÚP PF ČR v Hodoníně

Za správnost: Ing. Pavel Klubus

Nájemce:

NEOKLAS a.s.
Šardice 700, PSČ 696 13
IČ: 634 81 961 DIČ: CZ63481961

Ing. Josef Grmolec,
předseda představenstva společnosti

Příloha č. 1a) k nájemní smlouvě

89N05/24

Uzavřeno: 1.7.2005 0:00:00

NEOKLAS as

Variabilní symbol:

8910524

Účinná od: 1.7.2005 0:00:00

Šardice

Roční splátka: 44057,00

Šardice

7.2005

<u>katastr</u>	<u>parcel</u>	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>procento</u>	<u>Nájem</u>
šardice									
	311 1	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	7716	1,00	628,85 Kč
	312 1	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	812	1,00	66,18 Kč
	312 10	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	2883	1,00	234,96 Kč
	312 2	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	1787	1,00	145,64 Kč
	312 4	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	1178	1,00	96,01 Kč
	312 5	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	1281	1,00	104,40 Kč
	312 6	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	3978	1,00	324,21 Kč
	312 9	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	2995	1,00	244,09 Kč
	313 10	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	726	1,00	59,17 Kč
	313 11	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	591	1,00	48,17 Kč
	313 12	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	556	1,00	45,31 Kč
	313 4	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	2599	1,00	211,82 Kč
	313 5	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	2345	1,00	191,12 Kč
	313 6	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	1127	1,00	91,85 Kč
	313 6	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	1031	1,00	84,03 Kč
	313 9	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	4345	1,00	354,12 Kč
	314 1	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	6264	1,00	510,52 Kč
	314 10	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	6823	1,00	556,07 Kč
	314 11	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	7946	1,00	647,60 Kč
	314 12	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	3899	1,00	317,77 Kč
	314 13	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	3777	1,00	307,83 Kč
	314 14	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	7960	1,00	648,74 Kč
	314 15	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	7909	1,00	644,58 Kč
	314 16	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	3848	1,00	313,61 Kč
	314 17	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	1746	1,00	142,30 Kč
	314 20	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	1852	1,00	150,94 Kč
	314 21	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	3879	1,00	316,14 Kč
	314 22	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	4033	1,00	328,69 Kč
	314 23	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	4204	1,00	342,63 Kč
	314 24	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	4907	1,00	399,92 Kč
	314 27	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	7492	1,00	610,60 Kč
	314 3	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	3330	1,00	271,40 Kč
	314 5	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	3371	1,00	274,74 Kč
	314 6	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	6528	1,00	532,03 Kč
	314 7	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	1824	1,00	148,66 Kč
	509 0	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	8232	1,00	670,91 Kč
	733 1	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	1636	1,00	133,33 Kč
	733 2	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	16797	1,00	1 368,96 Kč
	1 708 2	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	6261	1,00	510,27 Kč
	1 867 2	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	4550	1,00	370,83 Kč
	1 869 0	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	4550	1,00	370,83 Kč
	1 870 0	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	2853	1,00	232,52 Kč
	1 914 2	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	176352	1,00	14 372,69 K
	1 916 1	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	5037	1,00	410,52 Kč
	1 916 10	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	5027	1,00	409,70 Kč
	1 916 11	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	4945	1,00	403,02 Kč
	1 916 13	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	10292	1,00	838,80 Kč
	1 916 14	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	6974	1,00	568,38 Kč
	1 916 2	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	9951	1,00	811,01 Kč
	1 916 3	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	4965	1,00	404,65 Kč
	1 916 4	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	4955	1,00	403,83 Kč
	1 916 5	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	10043	1,00	818,50 Kč
	1 916 6	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	4976	1,00	405,54 Kč
	1 916 7	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	4945	1,00	403,02 Kč
	1 916 8	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč			

Příloha č. 1a) k nájemní smlouvě 89N05/24 Uzavřeno: 1.7.2005 0:00:00 NEOKLAS as
 Variabilní symbol: 8910524 Účinná od: 1.7.2005 0:00:00 Šardice
 1.7.2005 Roční splátka: 44057,00 Šardice

<u>katastr</u>	<u>parcel /</u>	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>procento</u>	<u>Nájem</u>
	1 916 9	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	4996	1,00	407,17 Kč
	1 920 13	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	49	1,00	3,99 Kč
	1 920 9	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	1764	1,00	143,77 Kč
	1 922 9	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	1185	1,00	96,58 Kč
	1 959 2	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	15975	1,00	1 301,96 Kč
	1 961 1	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	375	1,00	30,56 Kč
	2 299 103	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	4078	1,00	332,36 Kč
	2 299 104	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	3994	1,00	325,51 Kč
	2 299 105	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	4075	1,00	332,11 Kč
	2 299 106	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	4075	1,00	332,11 Kč
	2 299 107	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	4075	1,00	332,11 Kč
	2 299 108	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	4075	1,00	332,11 Kč
	2 299 109	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	4075	1,00	332,11 Kč
	2 299 111	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	4075	1,00	332,11 Kč
	2 299 113	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	4075	1,00	332,11 Kč
	2 299 114	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	4075	1,00	332,11 Kč
	2 299 115	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	4075	1,00	332,11 Kč
	2 299 116	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	4075	1,00	332,11 Kč
	2 299 117	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	4083	1,00	332,76 Kč
	2 299 121	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	8073	1,00	657,95 Kč
	2 299 122	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	10038	1,00	818,10 Kč
	2 299 124	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	8020	1,00	653,63 Kč
	2 299 126	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	4873	1,00	397,15 Kč
	2 299 126	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	971	1,00	79,14 Kč
	2 299 84	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	1843	1,00	150,20 Kč
	3 347 12	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	1398	1,00	113,94 Kč
	3 347 13	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	153	1,00	12,47 Kč
	3 348 2	0	2	7	60 000	81 500,00 Kč	5039	1,00	410,68 Kč
	3 390 18	0	5	2	10 002	81 500,00 Kč	6110	1,00	497,97 Kč

CELKEM:

540575 4 405 686,25 Kč 44 056,86 Kč
540575 4 405 686,25 Kč 44 057,00 Kč

Příloha č. 1b) k nájemní smlouvě č. 89N05/24

Výpočet výše nájemného

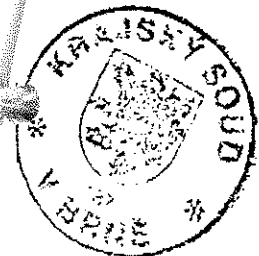
k.ú. Šardice

parcela	/	kultura	Kč/m2	výměra m2	%	roční nájemné (Kč)
PK, KN viz. 1a)		2;7	8,15	540575	1	44 057

splatnost k 1.10.2005

období	Kč/rok	dnů	%	nájemné (kč)
1.7.05 - 30.9.05	44 057	92	1	11 105 Kč

609



V ý p i s

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Brně
oddíl B, vložka 1745

Datum zápisu: 12. prosince 1995

Obchodní firma: NEOKLAS a.s.

Sídlo: Šardice 700, PSČ 696 13

Identifikační číslo: 634 81 961

Právní forma: Akciová společnost

Předmět podnikání:

- Zemědělství včetně prodeje nezpracovaných zemědělských výrobků za účelem zpracování nebo dalšího prodeje
- Silniční motorová doprava nákladní
- Opravy pracovních strojů
- Opravy silničních vozidel
- Klempířství
- Kovoobráběčství
- Zámečnictví
- Provozování čerpacích stanic s palivy a mazivy
- Velkoobchod
- Specializovaný maloobchod
- Výroba nápojů
- Výroba plastových výrobků a pryžových výrobků
- Přípravné práce pro stavby
- Montáž a opravy vyhrazených elektrických zařízení

Statutární orgán - představenstvo:

předseda představenstva: Ing. Josef Grmolec, r.č. 460425/497

Hovorany 243

den vzniku funkce: 19. května 2000

místopředseda představenstva: Ing. Ladislav Sobota, r.č. 541004/0427

Hovorany 787

den vzniku funkce: 19. května 2000

členka představenstva: Jarmila Šnajdřová, r.č. 465708/428

Šardice 309

den vzniku funkce: 19. května 2000

Způsob jednání:

Za společnost jedná předseda představenstva nebo místopředseda představenstva samostatně.

Jménem společnosti podepisuje předseda představenstva nebo místopředseda představenstva tak, že k obchodnímu jménu společnosti připojí svůj podpis.

Dozorčí rada:

oddíl B, vložka 174

předseda: Ing. Miroslav Jankůj, r.č. 621020/0139
Šardice 34
den vzniku funkce: 19.května 2000

místopředseda: Ing. Petr Blaha, r.č. 570226/1301
Svatobožice - Místřín 1133
den vzniku funkce: 12.června 2000

členka: Ing. Jana Hlavatá, r.č. 655525/1714
Šardice 390
den vzniku funkce: 19.května 2000

Akcie:

800 ks akcie na majitele ve jmenovité hodnotě 100 000,- Kč

4 287 ks akcie na majitele ve jmenovité hodnotě 10 000,- Kč

500 ks akcie na jméno ve jmenovité hodnotě 100 000,- Kč
v listinné podobě

1 400 ks akcie na jméno ve jmenovité hodnotě 10 000,- Kč
v listinné podobě

2 400 ks akcie na jméno ve jmenovité hodnotě 1 000,- Kč
v listinné podobě

Základní kapitál: 189 270 000,- Kč
Splaceno: 189 270 000,- Kč

Ostatní skutečnosti:

- Společnost se řídí stanovami ve znění přijatém valnou hromadou společnosti NEOKLAS a.s. dne 19.6.2001.

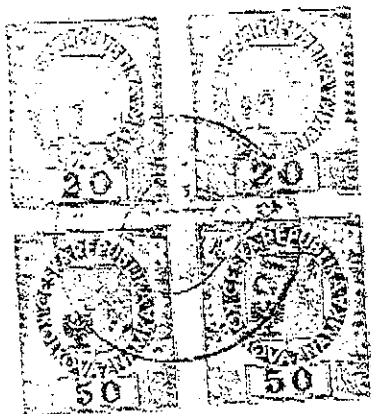
----- Správnost tohoto výpisu se potvrzuje -----

Krajský soud v Brně

Datum: 20.04.2005

Číslo výpisu: 23976/2005

Vyhotovil: Radoslava Linhartová



Handwritten signature