

DODATEK č. 2

k pachtovní smlouvě č. 3 N 14/39

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad
Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
zastoupený Ing. Vratislavem Ferdou, vedoucím pobočky Česká Lípa
adresa: Dubická 2362, 470 01 Česká Lípa
IČ: 01312774
DIČ: CZ 01312774
bankovní spojení: Česká národní banka
č. účtu: 150017-3723001/0710
(dále jen „propachtovatel“)
- na straně jedné -

Statní pozemkový úřad
Doručeno: 10.12.2015
SPU 647301/2015
listy: 4 přílohy:
druh:

spuess5c6d1663

a

Kurtinec Jaroslav

RČ:
bytem: Česká Lípa
PSC 470 01
(dále jen „pachtýř“)
- na straně druhé -

uzavírají tento dodatek č.2 k pachtovní smlouvě č. 3N14/39, kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Rozhodnutím Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Liberecký kraj, Pobočky Česká Lípa byl podle § 11 odst. 4 zákona č. 139/2002 Sb., schválen návrh komplexních pozemkových úprav v kat. území Stvolínky. Nemovitě věci, parcelní č. **262/1**, parcelní č. **262/2**, parcelní č. **300/1** a parcelní č. **518** v k.ú. **Stvolínky** byly dotčeny tímto rozhodnutím Státního pozemkového úřadu č.j. SPU-255601/2015/Pob/Kr, o výměně nebo přechodu vlastnických práv, které nabylo právní moci dne 12.8.2015.*

**viz - Oznámení o zániku části pachtovního vztahu k předmětu pachtu.*

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku, se nově stanovuje výše **ročního pachtovného** na částku **22.535,- Kč** (slovy: dvacetdvatisícipěttřicetpět korun českých).

K 1. 10. 2016 je pachtýř povinen zaplatit částku **22.535,- Kč** (slovy: dvacetdvatisícipěttřicetpět korun českých).

Tato částka se skládá z ročního pachtovného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního pachtovného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Přílohou č. 1 je výpočet dodatku.

Přílohou č. 2 je výpis stávajícího předmětu pachtovní smlouvy.

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

4. Tento dodatek je vyhotoven v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a dva jsou určeny pro propachtovatele.

5. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 2 dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V České Lípě, dne 15.10.2015

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Litvínovský kraj
Pobočka Česká Lípa
Dubická 2362
470 01 Česká Lípa

.....
Státní pozemkový úřad
vedoucí pobočky Česká Lípa
Ing. Vratislav Ferda
propachtovatel

.....
Jaroslav Kurtinec
/pachtýř

.....
za správnost: Mgr. Iveta Jurčová

Výpočet pachtu pro smlouvu č. 3N14/39

Datum tisku: 15.10.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2016

Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Pacht [Kč]
Vydané parcely								
Stvolínky								
262	1	0	2	19 225	26.3.2014	1.10.2015	0	0,00
262	2	0	2	1 690	26.3.2014	1.10.2015	0	0,00
300	1	0	2	64 370	26.3.2014	1.10.2015	0	0,00
518	0	0	2	1 484	26.3.2014	1.10.2015	0	0,00
86 769								0,00
86 769								0,00
Stávající parcely								
Dřevčice								
694	1	0	2	355	26.3.2014		366	69,98
694	6	0	2	9	26.3.2014		366	1,77
364								71,75
Holany								
491	7	1	9	14	26.3.2014		366	1,99
671	1	0	2	66 391	26.3.2014		366	9 435,49
742	4	0	2	5 573	26.3.2014		366	792,03
71 978								10 229,51
Kvítkov u České Lípy								
266	6	0	2	51	1.6.2015		366	6,92
277	10	0	2	79 926	26.3.2014		366	10 849,16
290	50	0	2	2 091	1.6.2015		366	283,83
82 068								11 139,91
Pavlovice u Jestřebí								
185	12	0	2	4 630	26.3.2014		366	1 093,98
4 630								1 093,98
159 040								22 535,15
CELKEM:				245 809				22 535,15

Příloha k pachtovní smlouvě č. 3N14/39

Kurtinec Jaroslav

Variabilní symbol: 311439

Uzavřeno: 26.3.2014

Roční pacht:

Datum tisku: 15.10.2015

Účinná od: 26.3.2014

22 535 Kč

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Pacht [Kč]
Dřevčice										
část	694	1	0	2	14	10 002	89 600	355	2,2	69,98
	694	6	0	2	7	10 002	89 600	9	2,2	1,77
								364	71,75	
Holany										
část KN p.č.742/7	491	7	1	9	0	10 002	64 600	14	2,2	1,99
	671	1	0	2	7	10 002	64 600	66 391	2,2	9 435,49
	742	4	0	2	2	10 002	64 600	5 573	2,2	792,03
								71 978	10 229,51	
Kvítkov u České Lípy										
	266	6	0	2	7	10 002	61 700	51	2,2	6,92
	277	10	0	2	2	10 002	61 700	79 926	2,2	10 849,16
	290	50	0	2	2	10 002	61 700	2 091	2,2	283,83
								82 068	11 139,91	
Pavlovice u Jestřebí										
část	185	12	0	2	7	10 002	107 400	4 630	2,2	1 093,98
								4 630	1 093,98	
CELKEM:								159 040	22 535 Kč	