

DODATEK č. 1

k pachtovní smlouvě č. 3 N 14/39

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Vratislavem Ferdou, zastupující vedoucího Pobočky Česká Lípa

adresa: Dubická 2362, 470 01 Česká Lípa

IČ: 01312774

DIČ: CZ 01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 150017-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

- na straně jedné -

Statní pozemkový úřad

Doručeno: 13.05.2015

SPU 250939/2015

listy:8

přílohy:

druh:



spuess5c6704dd

- na straně jedné -

a

pan/paní:

Kurtinec Jaroslav

RČ:

bytem:

PSČ:

470 01

.. Česká Lípa

(dále jen „pachtýř“)

- straně druhé -

uzavírají tento dodatek č.1 k pachtovní smlouvě č. 3N14/39, kterým se mění předmět pachtu.

1. Na základě pachtovní smlouvy č. 3N14/39 (dále jen „smlouva“) je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 31.942,- Kč (slovy: třicetjednatisícdevětsetčtyřicet dva korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že **roční pachtovné** specifikované v bodě 1. tohoto dodatku, se z důvodu rozšíření předmětu pachtu mění na částku **32.232,- Kč** (slovy: třicetdvatisícdevětsetčtyřicet dva korun českých).

Specifikace rozšíření předmětu pachtu o:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra m ²	druh pozemku
Kvítkov	Kvítkov u České Lípy	KN	266/6	51	TTP
„	„	KN	290/50	2.091	Orná půda
celkem:				2.142	

K 1.10.2015 je pachtýř povinen zaplatit částku **32.039,- Kč** (slovy: třicetdvatisícdevět korun českých).

Přílohou č. 1 je výpočet tohoto dodatku.

Přílohou č. 2 je výpis stávajícího předmětu nájemní smlouvy.

Další přílohou je výpis z KNa grafické znázornění.

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a dva jsou určeny pro propachtovatele.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č.1 dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V České Lípě dne 1.6.2015

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj
Pobočka Česká Lípa
Dubická 2362
470 01 Česká Lípa

.....
Státní pozemkový úřad
zástupce vedoucího Pobočky Česká Lípa
Ing. Vratislav Ferda
pronajímatel

.....
Jaroslav Kurtínek
pachtýř

za správnost: Mgr. Iveta Jurčová

.....

Výpočet pachtu pro smlouvu č. 3N14/39

Datum tisku: 29.4.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Pacht [Kč]
Stávající parcely							
Dřevčice							
694	1	2	355	26.3.2014		365	69,98
694	6	2	9	26.3.2014		365	1,77
364							71,75
Holany							
491	7	9	14	26.3.2014		365	1,99
671	1	2	66 391	26.3.2014		365	9 435,49
742	4	2	5 573	26.3.2014		365	792,03
71 978							10 229,51
Kvítkov u České Lípy							
266	6	2	51	1.6.2015		122	2,31
277	10	2	79 926	26.3.2014		365	10 849,16
290	50	2	2 091	1.6.2015		122	94,87
82 068							10 946,34
Pavlovice u Jestřebí							
185	12	2	4 630	26.3.2014		365	1 093,98
4 630							1 093,98
Stvolínky							
262	1	2	19 225	26.3.2014		365	2 148,59
262	2	2	1 690	26.3.2014		365	188,87
300	1	2	64 370	26.3.2014		365	7 193,99
518	0	2	1 484	26.3.2014		365	165,85
86 769							9 697,30
245 809							32 038,88
CELKEM:							32 038,88

Příloha k pachtovní smlouvě č. 3N14/39

Kurtinec Jaroslav

Variabilní symbol: 311439

Uzavřeno: 26.3.2014

Roční pacht:

Datum tisku: 29.4.2015

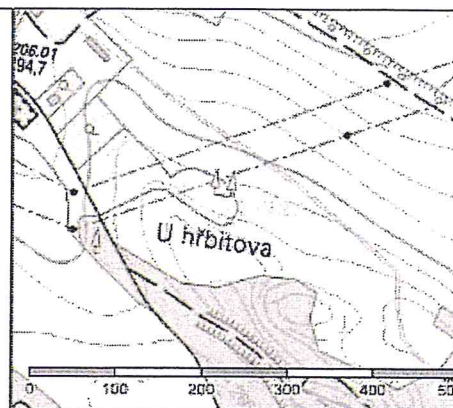
Účinná od: 26.3.2014

32 232 Kč

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Pacht [Kč]
Dřevčice										
část	694	1	0	2	14	10 002	89 600	355	2,2	69,98
	694	6	0	2	7	10 002	89 600	9	2,2	1,77
								364		71,75
Holany										
část KN p.č.742/7	491	7	1	9	0	10 002	64 600	14	2,2	1,99
	671	1	0	2	7	10 002	64 600	66 391	2,2	9 435,49
	742	4	0	2	2	10 002	64 600	5 573	2,2	792,03
								71 978		10 229,51
Kvítkov u České Lípy										
	266	6	0	2	7	10 002	61 700	51	2,2	6,92
	277	10	0	2	2	10 002	61 700	79 926	2,2	10 849,16
	290	50	0	2	2	10 002	61 700	2 091	2,2	283,83
								82 068		11 139,91
Pavlovice u Jestřebí										
část	185	12	0	2	7	10 002	107 400	4 630	2,2	1 093,98
								4 630		1 093,98
Stvolínky										
část	262	1	0	2	2	10 002	50 800	19 225	2,2	2 148,59
	262	2	0	2	2	10 002	50 800	1 690	2,2	188,87
	300	1	0	2	2	10 002	50 800	64 370	2,2	7 193,99
	518	0	0	2	2	10 002	50 800	1 484	2,2	165,85
								86 769		9 697,30
CELKEM:								245 809		32 232 Kč

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<u>290/50</u>
Obec:	<u>Kvítkov [546259]</u>
Katastrální území:	<u>Kvítkov u České Lípy [678384]</u>
Číslo LV:	<u>10002</u>
Výměra [m ²]:	2091
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	orná půda



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu	Podíl
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
<u>53111</u>	2091

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

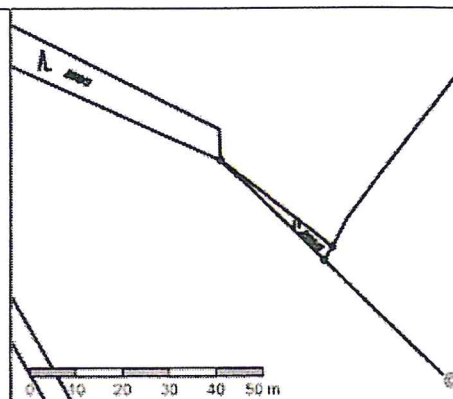
Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 23.02.2015 14:00:25.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<u>266/6</u>
Obec:	<u>Kvítkov [546259]</u>
Katastrální území:	<u>Kvítkov u České Lípy [678384]</u>
Číslo LV:	<u>10002</u>
Výměra [m ²]:	51
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	trvalý travní porost



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu	Podíl
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
<u>52851</u>	51

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

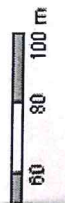
Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 23.02.2015 14:00:25.



U hřbitova

05/068



255/2

Λ
262/33

||
268/4

||
266/2

Λ
256/3

✓ 266/6

25

Λ
256/1