

DODATEK č. 1 SMLOUVY O DÍLO

ID č. 181898

uzavřené dne 10. 9. 2025 (ID č. 180776) dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) na akci

„VOŠ a SPŠ Žďár nad Sázavou - Rekonstrukce SZ domova mládeže dívky“

I. Smluvní strany

Objednatel:

se sídlem: Kraj Vysočina
zastoupený: Jihlava, Žižkova 1882/57, PSČ 586 01
zástupce pro věci smluvní: Ing. Martinem Kuklou, hejtmanem
k podpisu smlouvy pověřen: Ing. Martin Kukla, hejtman
zástupce pro věci technické: Ing. Otto Vopěnka, 1. náměstek hejtmana
Ing. Pavel Novotný, Ing. Jan Kalina, odbor majetkový
KrÚ Kraje Vysočina
Tel: +420 564602221, +420 564602121
IČO: 708 90 749
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 123-6403810267/0100

Zhotovitel:

se sídlem: ZTG s.r.o.
zastoupený: Nové Město na Moravě, Maršovice 92, PSČ 592 31
zástupce pro věci smluvní: Martinem Sáblikem, jednatelem společnosti
zástupce pro věci technické: Martin Sáblik
Josef Sáblik
osoba pověřená vedením stavby: Ing. Jaroslav Janovský
tel./email: 777835111/sablik@ztg.cz
IČO: 27670473
DIČ: CZ27670473
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
číslo účtu: 1471432349/0800
zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 50647

V případě změny údajů uvedených v článku I této smlouvy, je povinná smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto škodu nahradit.

II. Předmět Dodatku

Předmětem Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo uzavřené dne 10. 9. 2025 ID č. 180776 (dále jen „Smlouva“) je změna předmětu díla v důsledku nutnosti provedení dodatečných stavebních prací, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, a jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Tyto změny nemění celkovou povahu předmětu plnění a jsou proto posouzeny jako nepodstatné změny původního závazku.

Smluvní strany se proto s odvoláním na odst. 2.6, 2.7 a 14.1 Smlouvy dohodly na uzavření Dodatku č. 1, kterým se mění níže uvedená ustanovení Smlouvy takto:

1) Článek 4 - Cena za dílo, odst. 4.2. se mění a nově zní:

4.2. Cena za provedení díla je sjednaná takto:

Cena díla celkem bez DPH činí:	8 982 314,45 Kč
DPH 21 %:	1 886 286,03 Kč
Cena díla celkem s DPH činí:	10 868 600,48 Kč

slovy: deset miliónů osm set šedesát osm tisíc šest set korun českých a 48 hal.

Rekapitulace ceny:

Cena díla před uzavřením Dodatku č. 1:	
Cena díla celkem bez DPH činí:	8 650 277,33 Kč
DPH 21 %:	1 816 558,24 Kč
Cena díla celkem s DPH činí:	10 466 835,57 Kč

vícepráce bez DPH	438 615,20 Kč
méněpráce bez DPH	- 106 578,08 Kč
vícepráce – méněpráce bez DPH	332 037,12 Kč

III. Závěrečná ustanovení

Ostatní ujednání shora citované Smlouvy tímto Dodatkem č. 1 nedotčená se nemění. Obě strany potvrzují svým podpisem, že se seznámily s celým obsahem tohoto Dodatku č. 1 a souhlasí s ním.

Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu tohoto Dodatku č. 1 včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů, splní objednatel

Příloha: Změnové listy

Za zhotovitele

Za objednatele

.....
Martin Sáblík
jednatel společnosti

.....
Ing. Otto Vopěnka
1. náměstek hejtmána

REKAPITULACE ZMĚNOVÝCH LISTŮ PRO DODATEK Č. 1**"VOŠ a SPŠ Žďár nad Sázavou - Rekonstrukce SZ domova mládeže dívky"**

Objednatel : Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava IČ: 70890749

Zhotovitel: ZTG s.r.o., Maršovice 92, 592 31 Nové Město na Moravě , IČ:27670473

Smlouva o dílo ID: 180776 ze dne 10.9.2025

Číslo ZL	Název změny	Vícepráce bez DPH	Méněpráce bez DPH	Celkem bez DPH	Zarazení dle zák. 134/2016 Sb.
1	Stavební práce	289 515,60 Kč	96 969,08 Kč	192 546,52 Kč	Odstavec 6
2	ZTI, ÚT, VZT	98 356,00 Kč	9 609,00 Kč	88 747,00 Kč	Odstavec 6
3	Elektrické rozvody	50 743,60 Kč	0,00 Kč	50 743,60 Kč	Odstavec 6

Rekapitulace dle zákona 134/2016 Sb. §222	Vícepráce bez DPH	Méněpráce bez DPH	Celkem bez DPH
odstavec č. 4			
odstavec č. 5			
odstavec č. 6	438 615,20 Kč	106 578,08 Kč	332 037,12 Kč
Rekapitulace ceny změnových listů celkem	438 615,20 Kč	106 578,08 Kč	332 037,12 Kč

Za objednatele: Ing. Pavel Novotný

Za zhotovitele: Martin Sáblik

Za TDS: Filip Marek

Za projektanta: Filip Marek

Za uživatele: Ing. Jiří Straka

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 18/2025
Stavba: VOŠ a SPŠ Žďár nad Sázavou - Rekonstrukce SZ domova mládeže dívky - více a méně práce

KSO:
Místo: Studentská 1, Žďár nad Sázavou

Zadavatel:
Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, Jihlava

Zhotovitel:
ZTG s.r.o. Maršovice 92, 592 31 Nové Město na Mor.

Projektant:
Filip Marek, Brněnská 326/34, Žďár nad Sázavou

Zpracovatel:
ZTG s.r.o. Maršovice 92, 592 31 Nové Město na Mor.

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 30. 11. 2025

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ: 27670473
DIČ: CZ27670473

Cena bez DPH			332 037,12
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	332 037,12	69 727,80
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			401 764,92

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	18/2025		
Stavba:	VOŠ a SPŠ Žďár nad Sázavou - Rekonstrukce SZ domova mládeže dívky - více a méně práce		
Místo:	Studentská 1, Žďár nad Sázavou	Datum:	30. 11. 2025
Zadavatel:	Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, Jihlava	Projektant:	Filip Marek, Brněnská 326/34, Žďár nad Sázavou
Zhotovitel:	ZTG s.r.o. Maršovice 92, 592 31 Nové Město na Mor.	Zpracovatel:	ZTG s.r.o. Maršovice 92, 592 31 Nové Město na

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		332 037,12	401 764,92
ZL č.1	stavební práce	289 515,60	350 313,88
ZL č.2	ZTI, ÚT, VZT	98 356,00	119 010,76
ZL č.3	elektrické rozvody	50 743,60	61 399,76
ZL č.4	Méně práce	-106 578,08	-128 959,48

Evidenční list změny stavby

Název stavby:	Změnový list číslo:
„VOŠ a SPŠ Žďár nad Sázavou - Rekonstrukce SZ domova mládeže dívky“	1
Smlouva o dílo (SoD) ze dne: 10. 9.2025 ID : 180776	
ZL č.1 - stavební práce	

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne 20.5.2025 (dále jen Smlouva):

Objednatel: Kraj vysočina, Žižkova 1882/57, Jihlava, 586 01

Zhotovitel: ZTG s.r.o., Maršovice 92, 592 31 Nové Město na Moravě , IČ:2767047

Obsah (seznam příloh):		Příjemce
☒	Položkový rozpočet	Objednatel
☐	Výkresová část	Zhotovitel
☐	Další doklady	Technický dozor
☐		
☐		
Dopad do termínu		☐ ANO ☒ NE

Popis a zdůvodnění změny

Položka č. 1: Po provedení osekání stávajících omítek a před provedením nových bylo v souvislosti s použitou technologií nutné provést plošnou penetraci

Položka č. 2, 3: V místnostech 1.PP a 3.NP bylo nutné vzhledem k nevyhovujícímu stavu stávajících štukových omítek provedení jejich oprav a v některých prostorách i vyztužení stávající omítky armovací tkaninou - perlinkou (praskliny stávajících omítek)

Položka č. 4, 5: Po provedení odstranění stávajících dlažeb a výškovém proměření jednotlivých místností bylo nutné vzhledem k značným nerovnostem provést výškové vyrovnání

Položka č.6 - 10: Po vybourání konstrukcí stávajících podlah bylo zjištěno osazení asfaltových pásů, které bylo nutné vzhledem k jejich technickému stavu odstranit a ekologicky zlikvidovat

Položka č. 11 - Demontáž stávajícího SDK zákrytu v 1.NP šatny jídelny. V PD uvažováno ponechání vzhledem k vedení stávajících rozvodů elektro a kanalizace. V průběhu stavby bylo provedeno (z důvodu provádění nového plošného podhledu) přeložení těchto instalací a SDK zákryt bylo nutné demontovat

Položka č. 12 - Doplnění SDK zákrytu v kuchyňce internátu (zákryt rozvodů vody). Zákryt bylo nutné provést vzhledem k požadovanému hygienickému prostředí kuchyňky z důvodu snažšího úklidu

Položka č. 13, 14 - Vzhledem k osazení trasových uzávěrů na rozvodech vody, které budou sloužit možnosti odstavení jednotlivých soc. zařízení nezávisle na sobě bylo nutné zabezpečit jejich přístupnost (osazeny nad podhledem)

Položka č. 15- nutná výměna stávajících desek akustického podhledu v jídelně vzhledem k jejich poškození v minulém období únikem vody ze stávajících rozvodů ZTI

Položka č. 16, 17 - Vzhledem k rozdílným výškám mezi hlavní chodbou a soc. zařízením bylo nutné osazení atypických prahů dveří

Položka č. 18 - V prostoru prádelny v 1.PP po provedení nové ležaté kanalizace a následné opravy podlahy bylo nutné osadit po obvodu nový sokl z keramické dlažby. Stávající sokl odpadával od podkladu.

Položka č. 19 - Uvedení výkazu výměr v soulad se skutečností

Položka č.20 - Vzhledem k použitému keramickému obkladu nebylo možné použití dle PD nerezové lišty š.8mm. Bylo nutné použít lišty širší 10mm. (lišty 8mm z PD viz. méněpráce)

Položka č.21 - Po vybourání stávající dělicí příčky v 1.NP prostoru šatny jídelny (dělicí příčka na střed okna) bylo zjištěno, že stávající teraso parapet je ve velmi špatném stavu. Z tohoto důvodu bylo nutné provedení jeho obložení

Položka č.22 - 25- Po vystěhování stávajících prostor v 1.PP byl zjištěn velmi špatný stav stávající výmalby z důvodu častých havárií potrubí ZTI. Z tohoto důvodu bylo nutné provedení výmalby nových.

Položka č. 26 - Po provedení nových podlah a vzhledem k jejich výškovým úpravám bylo nutné provedení úprav dveřních křídel a dřevěných prvků truhlářem

Položka č. 27 - Při demontážních pracích stávajících potrubí VZT a kanalizace vedené nad střechem objektu byl nutný větší

Změna závazku ze smlouvy dle zákona 134/2016 Sb. §222 odstaves 4, 5, 6	Odstavec 6
Jedná se o neodkladné práce v souladu s ustanovením smlouvy o dílo	ANO

Cena navrhovaných méněprací (bez DPH)	Cena navrhovaných víceprací (bez DPH)	Cena navrhovaných méněprací a víceprací celkem (bez DPH)	Poznámka
0,00 Kč	289 515,60 Kč	289 515,60 Kč	Odstavec 6

Podpis vyjadřuje souhlas se změnou a jejím zahrnutím do dodatku smlouvy o dílo:

TDS	Filip Marek	Datum	Podpis
-----	-------------	-------	--------

Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že budou provedeny změny, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny. Součástí změny je i tento Evidenční list změny stavby. Tento Evidenční list změny stavby byl projednán a souhlasu

se smlouvou o dílo.

Objednatel	Ing. Pavel Novotný	datum	podpis
Projektant	Filip Marek	datum	podpis
Uživatel	Ing.Jiří Straka	datum	podpis
Zhotovitel	Martin Sáblik	datum	podpis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
VOŠ a SPŠ Žďár nad Sázavou - Rekonstrukce SZ domova mládeže dívky - více a méně práce
Objekt:
ZL č.1 - stavební práce

KSO:
Místo: Studentská 1, Žďár nad Sázavou

Zadavatel:
Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, Jihlava

Zhotovitel:
ZTG s.r.o. Maršovice 92, 592 31 Nové Město na Mor.

Projektant:
Filip Marek, Brněnská 326/34, Žďár nad Sázavou

Zpracovatel:
ZTG s.r.o. Maršovice 92, 592 31 Nové Město na Mor.

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 30. 11. 2025

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ: 27670473
DIČ: CZ27670473

Cena bez DPH			289 515,60
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	289 515,60	21,00%	60 798,28
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	350 313,88

ProjektantZpracovatel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

ObjednavatelZhotovitel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: VOŠ a SPŠ Žďár nad Sázavou - Rekonstrukce SZ domova mládeže dívky - více a méně práce

Objekt: **ZL č.1 - stavební práce**

Místo:	Studentská 1, Žďár nad Sázavou	Datum:	30. 11. 2025
Zadavatel:	Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, Jihlava	Projektant:	Filip Marek, Brněnská 326/34, Žďár nad Sázavou
Zhotovitel:	ZTG s.r.o. Maršovice 92, 592 31 Nové Město na Mor.	Zpracovatel:	ZTG s.r.o. Maršovice 92, 592 31 Nové Město na Mor.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	289 515,60
HSV - Práce a dodávky HSV	184 660,01
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	172 918,10
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot	11 741,91
PSV - Práce a dodávky PSV	80 539,59
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	4 406,64
763 - Konstrukce suché výstavby	15 925,39
766 - Konstrukce truhlářské	4 145,00
771 - Podlahy z dlaždic	1 790,40
781 - Obklady (keramické)	49 351,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	4 921,16
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	24 316,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: VOŠ a SPŠ Žďár nad Sázavou - Rekonstrukce SZ domova mládeže dívky - více a méně práce

Objekt: ZL č.1 - stavební práce

Místo:	Studentská 1, Žďár nad Sázavou	Datum:	30. 11. 2025
Zadavatel:	Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, Jihlava	Projektant:	Filip Marek, Brněnská 326/34, Žďár nad Sázavou
Zhotovitel:	ZTG s.r.o. Maršovice 92, 592 31 Nové Město na Mor.	Zpracovatel:	ZTG s.r.o. Maršovice 92, 592 31 Nové Město na Mor.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem289 515,60

D HSVPráce a dodávky HSV184 660,01

D 6Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní172 918,10

1	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	974,840	54,00	52 641,36	ÚRS 2025/II
			974,84		974,840			
2	K	612471411R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem	m2	210,740	161,00	33 929,14	SOD
			((5,8+3,2+2,8+3,2)*2,8)-1,8*1,8-0,8*2"M309		37,160			
			((5,8+4+2,8+4)*2,8)-1,8*1,8-0,8*2"M310		41,640			
			(3,8+4,2+4,2)*3"M006		36,600			
			3,5*3*2"M004		21,000			
			8*3"M009		24,000			
			(2,95+2,95)*3"M010		17,700			
			27,2*1,2"M011		32,640			
			Součet		210,740			
3	K	612481211RT2	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	78,800	217,00	17 099,60	SOD
			((5,8+3,2+2,8+3,2)*2,8)-1,8*1,8-0,8*2"M309		37,160			
			((5,8+4+2,8+4)*2,8)-1,8*1,8-0,8*2"M310		41,640			
			Součet		78,800			
4	K	632451105	Cementový samonivelační potěr ze suchých směsí tl přes 10 do 15 mm	m2	35,260	800,00	28 208,00	ÚRS 2025/II
			8,16"M102		8,160			
			7,7"M103		7,700			
			1,25"M104		1,250			
			1,15"M105		1,150			
			17"M106		17,000			
			Součet		35,260			
5	K	632451111	Cementový samonivelační potěr ze suchých směsí tl přes 25 do 30 mm	m2	43,200	950,00	41 040,00	ÚRS 2025/II
			24,4"M310		24,400			
			18,8"M309		18,800			
			Součet		43,200			

D 997Doprava sutí a vybouraných hmot11 741,91

6	K	997013152	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m s omezením mechanizace	t	0,865	777,00	672,11	SOD
7	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,865	290,00	250,85	SOD
8	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	8,650	13,00	112,45	SOD
			0,865*10 "Přepočtené koeficientem množství		8,650			
9	K	997013847	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového s dehtem kód odpadu 17 03 01	t	0,805	13 300,00	10 706,50	ÚRS 2025/II

D PSVPráce a dodávky PSV80 539,59

D 711Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům4 406,64

10	K	711141821	Odstranění izolace proti vodě, vlhkosti a plynům z pásů NAIP přitavených dvouvrstvých z plochy vodorovné	m2	73,200	60,20	4 406,64	ÚRS 2025/II
			24,4"M310		24,400			
			48,8"M203		48,800			
			Součet		73,200			

D 763Konstrukce suché výstavby15 925,39

11	K	763131831	Demontáž SDK podhledu s jednovrstvou nosnou kcí z ocelových profilů opláštění jednoduché	m2	3,500	107,00	374,50	SOD
			3,5"M106 zakryt kanalizace pod stropem		3,500			
12	K	763164521	SDK obklad kcí tvaru L š do 0,4 m desky 1xH2 12,5	m	6,000	571,00	3 426,00	SOD
			3,2+2,8		6,000			
13	K	763172322	Montáž dvířek revizních jednoplášťových SDK kcí vel. 300x300 mm pro příčky a přesazené stěny	kus	3,000	344,00	1 032,00	SOD
			1*1.NP		1,000			
			2*2.NP		2,000			
			Součet		3,000			
14	M	59030711	<i>dvířka revizní jednokřídla s automatickým zámkem 300x300mm</i>	<i>kus</i>	<i>3,000</i>	<i>790,00</i>	<i>2 370,00</i>	<i>SOD</i>
			1*1.NP		1,000			
			2*2.NP		2,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			Součet	3,000				
15	M	ECP.37419101	Gedína E T15, Bílá 500, 600x600x15mm	m2	9,000	969,21	8 722,89	ÚRS 2025/II
P			Poznámka k položce: Panel akustický s jádrem ze skelného vlákna s polozapuštěnou boční hranou, formát: 600x600 mm, tloušťka: 15 mm, hmotnost desky: cca 1,6 kg/m2, koeficient zvukové pohltivosti: aw=1,00, požární třída: A2-s1,d0, barva bílá NCS S 0500-N, povrch Akutex T, údržba: denně stírání prachu, vysávání a týdenní čištění za mokra, instalace desek do systémového rastru CONNECT T15					
VV			9"doplnění poškozených kazet M107	9,000				
VV			Součet	9,000				
D 766			Konstrukce truhlářské	4 145,00				
16	K	766695213	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových š přes 100 mm	kus	5,000	149,00	745,00	ÚRS 2025/II
17	K	766695213RM001	Dveřní práh dřevěný atypický	kus	5,000	680,00	3 400,00	individuální
D 771			Podlahy z dlaždic	1 790,40				
18	K	771474112	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 90 mm	m	24,000	74,60	1 790,40	SOD
VV			24"M011 prádelna	24,000				
D 781			Obklady (keramické)	49 351,00				
19	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	50,160	510,00	25 581,60	SOD
P			Poznámka k položce: hydroizolace					
VV			(0,9+0,9+1,2)*2*2+(0,9+0,9+1,0)*2,2*6"M303 sprchy	50,160				
VV			Součet	50,160				
20	M	19416012	lišta ukončovací nerezová 10mm	m	143,300	164,00	23 501,20	ÚRS 2025/II
VV			1,8*2+0,9+1,25*1.PP	5,750				
VV			1,8*2+0,85+0,85+0,85+0,85*1.NP	7,000				
VV			2,2*20+1,8*5+1,5+1,8+0,9+0,88*5+0,85*2.NP	62,450				
VV			2,2*20+1,8*6+1,1+1,8+1,5+0,9+0,88*5+1,8+1,8*3.NP	68,100				
VV			Součet	143,300				
21	K	781674113	Montáž keramických obkladů parapetů š přes 150 do 200 mm lepených flexibilním lepidlem	m	1,800	149,00	268,20	SOD
VV			1,8*1.NP M106	1,800				
VV			Součet	1,800				
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety	4 921,16				
22	K	784185001	Provedení jednonásobné penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	63,320	18,00	1 139,76	SOD
VV			(5,2+4,9)*1,2"M008	12,120				
VV			8*3"M009	24,000				
VV			27,2"M011	27,200				
VV			Součet	63,320				
23	M	58124973	hmota nátěrová akrylátová penetrační pro interiér a exteriér	kg	15,800	59,00	932,20	SOD
24	K	784225101	Provedení dvojnásobné malby ze směsí za sucha otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	63,320	35,00	2 216,20	SOD
VV			(5,2+4,9)*1,2"M008	12,120				
VV			8*3"M009	24,000				
VV			27,2"M011	27,200				
VV			Součet	63,320				
25	M	HET.212210005	Hetline ECO (bělost 94%), bílá matná disperzní malířská paropropustná a otěruvzdorná barva	kg	12,660	50,00	633,00	SOD
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby	24 316,00				
26	K	HZS2122	Hodinová zúčtovací sazba truhlář odborný	hod	12,000	573,00	6 876,00	ÚRS 2025/II
VV			12"úprava stávajících dveří a obložení	12,000				
27	K	HZS2152	Hodinová zúčtovací sazba klempíř odborný	hod	25,000	573,00	14 325,00	ÚRS 2025/II
VV			25" úprava střechy po demontáži potrubí nad rámec PD	25,000				
VV			Součet	25,000				
28	K	HZS2322	Hodinová zúčtovací sazba obkladač odborný	hod	5,000	623,00	3 115,00	ÚRS 2025/II
VV			5"podélné zaříznutí parapetů oken	5,000				

Evidenční list změny stavby

Název stavby: „VOŠ a SPŠ Žďár nad Sázavou - Rekonstrukce SZ domova mládeže dívky“	Změnový list číslo: 2
Smlouva o dílo (SoD) ze dne: 10. 9.2025 ID : 180776	
ZL č.2 - ZTI, ÚT, VZT	

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne 20.5.2025 (dále jen Smlouva):

Objednatel: Kraj vysočina, Žižkova 1882/57, Jihlava, 586 01

Zhotovitel: ZTG s.r.o., Maršovice 92, 592 31 Nové Město na Moravě , IČ:2767047

Obsah (seznam příloh):	Příjemce
☒ Položkový rozpočet	Objednatel
☐ Výkresová část	Zhotovitel
☐ Další doklady	Technický dozor
☐	Dopad do termínu ☐ ANO ☒ NE
☐	

Popis a zdůvodnění změny

Položka č. 1 - 4- Nutná výměna částí rozvodů vody - nevyhovující tech. stav (v souvislosti s plánovanou půdní vestavbou)

Položka č. 5-10,15 - Nutná výměna nefunkčních stávajících uzavíracích armatur z důvodu odstavení částí rekonstruovaných rozvodů

Položka č. 11,12,13,14 - doplnění dávkovačů mýdla a madla na žádost provozu školy vzhledem

Položka č. 16, 17 - Nutná výměna nefunkční stávající výtokové baterie

Položka č. 18 - 22- Nutná výměna armatur ÚT vzhledem k jejich technickému stavu a doplnění stávající izolace

Položka č. 23, 26- uvedení výkazu výměr v soulad se skutečností

Položka č. 24, 25- osazení deskového otopného tělesa za tech. nevyhovující

Položka č. 27- 28- uvedení výkazu výměr v soulad se skutečností

Položka č. 29 Z důvodu osazení nových těles bylo nutné provést úpravu připojovacího potrubí. Po vybourání stávajících přívodů vedených částečně ve zdivu, tvar neodpovídal možnostem připojení nového tělesa

Položka č. 30- Dle projektů bylo uvažováno potrubí ZTI v prostorech kuchyně již nové. Při bouracích pracích byl zjištěn nevyhovující technický stav potrubí. Z tohoto důvodu byla provedena jeho výměna. Dále byla nutná oprava částí požárního rozvodu vody, který je v havarijním stavu (plánovaná rekonstrukce na r.2026).

Položka č.31 - Při provádění prustupů stropy byl zjištěn v trase vedení VZT nosný prvek stropu. Z tohoto důvodu bylo nutné provedení úpravy trasy potrubí VZT

Změna závazku ze smlouvy dle zákona 134/2016 Sb. §222 odstaves 4, 5, 6	Odstavec 6
Jedná se o neodkladné práce v souladu s ustanovením smlouvy o dílo	ANO

Cena navrhovaných méněprací (bez DPH)	Cena navrhovaných víceprací (bez DPH)	Cena navrhovaných méněprací a víceprací celkem (bez DPH)	Poznámka
0,00 Kč	98 356,00 Kč	98 356,00 Kč	Odstavec 6

Podpis vyjadřuje souhlas se změnou a jejím zahrnutím do dodatku smlouvy o dílo:

TDS	Filip Marek	Datum	Podpis
------------	-------------	-------	--------

Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že budou provedeny změny, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny. Součástí změny je i tento Evidenční list změny stavby. Tento Evidenční list změny stavby byl projednán a souladu se smlouvou o dílo.

Objednatel	Ing. Pavel Novotný	datum	podpis
Projektant	Filip Marek	datum	podpis
Uživatel	Ing. Jiří Straka	datum	podpis
Zhotovitel	Martin Sáblik	datum	podpis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
VOŠ a SPŠ Žďár nad Sázavou - Rekonstrukce SZ domova mládeže dívky - více a méně práce
Objekt:
ZL č.2 - ZTI, ÚT, VZT

KSO:
Místo: Studentská 1, Žďár nad Sázavou

Zadavatel:
Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, Jihlava

Zhotovitel:
ZTG s.r.o. Maršovice 92, 592 31 Nové Město na Mor.

Projektant:
Filip Marek, Brněnská 326/34, Žďár nad Sázavou

Zpracovatel:
ZTG s.r.o. Maršovice 92, 592 31 Nové Město na Mor.

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 30. 11. 2025

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ: 27670473
DIČ: CZ27670473

Cena bez DPH			98 356,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	98 356,00	21,00%	20 654,76
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	119 010,76

ProjektantZpracovatel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

ObjednavatelZhotovitel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: VOŠ a SPŠ Žďár nad Sázavou - Rekonstrukce SZ domova mládeže dívky - více a méně práce

Objekt: ZL č.2 - ZTI, ÚT, VZT

Místo:	Studentská 1, Žďár nad Sázavou	Datum:	30. 11. 2025
Zadavatel:	Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, Jihlava	Projektant:	Filip Marek, Brněnská 326/34, Žďár nad Sázavou
Zhotovitel:	ZTG s.r.o. Maršovice 92, 592 31 Nové Město na Mor.	Zpracovatel:	ZTG s.r.o. Maršovice 92, 592 31 Nové Město na Mor.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	98 356,00
PSV - Práce a dodávky PSV	70 461,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	24 184,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	16 771,00
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	7 832,00
734 - Ústřední vytápění - armatury	6 309,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	9 295,00
751 - Vzduchotechnika	6 070,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	27 895,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: VOŠ a SPŠ Žďár nad Sázavou - Rekonstrukce SZ domova mládeže dívky - více a méně práce

Objekt: ZL č.2 - ZTI, ÚT, VZT

Místo:	Studentská 1, Žďár nad Sázavou	Datum:	30. 11. 2025
Zadavatel:	Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, Jihlava	Projektant:	Filip Marek, Brněnská 326/34, Žďár nad Sázavou ZTG s.r.o. Maršovice
Zhotovitel:	ZTG s.r.o. Maršovice 92, 592 31 Nové Město na Mor.	Zpracovatel:	92, 592 31 Nové Město na Mor.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 98 356,00

D PSV Práce a dodávky PSV 70 461,00

D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod 24 184,00

1	K	722130803	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové DN přes 40 do 50	m	4,500	120,00	540,00	ÚRS 2025/II
	VV		4,5"1.PP		4,500			
2	K	722174007	Potrubí vodovodní plastové PPR S3,2 spojované svařováním PN 16 D 63x8,6 mm	m	4,500	1 120,00	5 040,00	ÚRS 2025/II
	VV		4,5"1.PP		4,500			
3	K	722175002	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 20x2,8 mm	m	8,000	430,00	3 440,00	SOD
	VV		8"nový přívod kuchyňky 3.NP		8,000			
4	K	722181241	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubiciemi z PE tl přes 13 do 20 mm DN do 22 mm	m	8,000	113,00	904,00	SOD
	VV		8"nový přívod kuchyňky 3.NP		8,000			
5	K	722232043	Kohout kulový přímý G 1/2" PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	7,000	306,00	2 142,00	ÚRS 2025/II
	VV		2"3.NP		2,000			
	VV		5"1.PP		5,000			
	VV		Součet		7,000			
6	K	722232044	Kohout kulový přímý G 3/4" PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	2,000	426,00	852,00	SOD
	VV		2"1.NP		2,000			
7	K	722232045	Kohout kulový přímý G 1" PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	8,000	607,00	4 856,00	SOD
	VV		4"2.NP		4,000			
	VV		4"3.NP		4,000			
	VV		Součet		8,000			
8	K	722232046	Kohout kulový přímý G 5/4" PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	1,000	830,00	830,00	SOD
9	K	722232047	Kohout kulový přímý G 6/4" PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	3,000	1 250,00	3 750,00	ÚRS 2025/II
	VV		3"1.PP		3,000			
10	K	722232048	Kohout kulový přímý G 2" PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	1,000	1 830,00	1 830,00	ÚRS 2025/II
	VV		1"1.PP		1,000			

D 725 Zdravotechnika - zařízení předměty 16 771,00

11	K	725291652	Montáž dávkovače tekutého mýdla	kus	4,000	197,00	788,00	SOD
12	M	RMAT0003	dávkovač mýdla nerezový SANELA SLZN 39X , plastová nádržka v nerezí	kus	4,000	1 529,00	6 116,00	SOD
13	K	725291673	Montáž madla podpěrného do zdi	kus	1,000	300,00	300,00	SOD
14	M	AZP.R1054123	R1054123 Podpěrné madlo L brus	kus	1,000	3 165,00	3 165,00	SOD

P Poznámka k položce:
Podpěrné madlo Levé; vyložení 813 mm; provedení nerez BRUS;
vyřáběné z nerez trubky d=32 mm; dodává se včetně kotevního materiálu

15	K	725813112	Ventil rohový pračkový G 3/4"	kus	6,000	771,00	4 626,00	
	VV		6"1.PP prádelna		6,000			
16	K	725829101	Montáž baterie nástěnné dřezové pákové a klasické	kus	1,000	353,00	353,00	SOD
	VV		1"M310 kuchyňka		1,000			
17	M	26000753v1	Baterie nástěnná JIKA TALAS, výtok 210mm, chrom	kus	1,000	1 423,00	1 423,00	SOD

D 733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí 7 832,00

18	K	733811252	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubiciemi z PE tl přes 20 do 25 mm DN přes 22 do 45 mm	m	44,000	178,00	7 832,00	SOD
	VV		15		15,000			
	VV		29"1.PP		29,000			
	VV		Součet		44,000			

D 734 Ústřední vytápění - armatury 6 309,00

19	K	734211119	Ventil závitový odvzdušňovací G 3/8 PN 14 do 120°C automatický	kus	2,000	264,00	528,00	SOD
	VV		2"1.PP		2,000			
20	K	734291123	Kohout plnicí a vypouštěcí G 1/2 PN 10 do 90°C závitový	kus	4,000	296,00	1 184,00	SOD
	VV		4"1.PP		4,000			
21	K	734292713	Kohout kulový přímý G 1/2 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	2,000	306,00	612,00	ÚRS 2025/II

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		2"1.PP		2,000			
22	K	734292715	Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	1,000	632,00	632,00	ÚRS 2025/II
	VV		1"1.PP		1,000			
23	M	KRD.ZD043	Armatura připojovací HM chrom + term.hlavice	kus	1,000	3 353,00	3 353,00	SOD
	P		Poznámka k položce: pro středové otopné žebříky					
	D	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				9 295,00	
24	K	735159220	Montáž otopných těles panelových dvouřadých dl přes 1140 do 1500 mm	kus	1,000	485,00	485,00	SOD
25	M	RMAT0004	deskové otopné těleso Korado KLASIK - R - 22/554/1400	kus	1,000	5 593,00	5 593,00	SOD
26	K	735160111.KRD.001	Otopné těleso trubkové teplovodní Koralux Linear classic-M výška/délka 900/450 mm	kus	1,000	3 217,00	3 217,00	SOD
	P		Poznámka k položce: včetně montáže					
	D	751	Vzduchotechnika				6 070,00	
27	K	751613114	Montáž dodatečně izolovaného potrubí čtyřhranného samolepící izolací	m2	10,000	134,00	1 340,00	SOD
	VV		1"1.PP		1,000			
	VV		9"půdní prostor		9,000			
	VV		Součet		10,000			
28	M	27127207	izolace plošná kaučuková s metalickým povrchem samolepící tl 20mm	m2	10,000	473,00	4 730,00	SOD
	VV		1"1.PP		1,000			
	VV		9"půdní prostor		9,000			
	VV		Součet		10,000			
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				27 895,00	
29	K	HZS2221	Hodinová zúčtovací sazba topenář	hod	15,000	573,00	8 595,00	ÚRS 2025/II
	VV		15"úprava přívodů otopných těles		15,000			
30	K	HZS2212	Hodinová zúčtovací sazba instalatér odborný	hod	32,000	500,00	16 000,00	SOD
	P		Poznámka k položce: odvzdušnění systémů, vypuštění a napuštění systémů ,koordinační činnost, průzkumné práce pro určení vedení a technického stavu stávající kanalizace					
	VV		20" úprava rozvodů kuchyňka		20,000			
	VV		10" oprava rozvodů požární vody mimo rozsah PD		10,000			
	VV		2"zabezpečení sprch proti manipulaci		2,000			
	VV		Součet		32,000			
31	K	HZS3212	Hodinová zúčtovací sazba montér vzduchotechniky a chlazení odborný	hod	6,000	550,00	3 300,00	SOD
	P		Poznámka k položce: seřízení množství vzduchu na koncových elementech zaškolení obsluhy					
	VV		6"provedení odskoku vedení VZT potrubí - nosný prvek stropu		6,000			

Evidenční list změny stavby

Název stavby:	Změnový list číslo:
„VOŠ a SPŠ Žďár nad Sázavou - Rekonstrukce SZ domova mládeže dívky“	3
Smlouva o dílo (SoD) ze dne: 10. 9.2025 ID : 180776	
ZL č.3 - elektrické rozvody	

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne 20.5.2025 (dále jen Smlouva):

Objednatel: Kraj vysočina, Žižkova 1882/57, Jihlava, 586 01

Zhotovitel: ZTG s.r.o., Maršovice 92, 592 31 Nové Město na Moravě , IČ:2767047

Obsah (seznam příloh):		Příjemce
☒	Položkový rozpočet	Objednatel
☐	Výkresová část	Zhotovitel
☐	Další doklady	Technický dozor
☐		
☐		
Dopad do termínu		☐ ANO ☒ NE

Popis a zdůvodnění změny

Položka č. 1,4 -Nutná výměna stávajících nefunkčních prvků v 1.PP nad rámec PD

Položka č.5- 15 - Doplnění osvětlení v prostorách kabin sprch z důvodu splnění hygienického požadavku na osvětlení tohoto prostoru

Položka č. 17 - nutné přeložení stávajících slaboproudých rozvodů a úprav silnoproudých rozvodů z důvodů kolizních stavů s novými rozvody ZTI a stavebními konstrukcemi. Trasy stávajících rozvodů zjištěny až po demontážích stávajících podhledů

Změna závazku ze smlouvy dle zákona 134/2016 Sb. §222 odstavce 4, 5, 6	Odstavec 6
Jedná se o neodkladné práce v souladu s ustanovením smlouvy o dílo	ANO

Cena navrhovaných méněprací (bez DPH)	Cena navrhovaných víceprací (bez DPH)	Cena navrhovaných méněprací a víceprací celkem (bez DPH)	Poznámka
0,00 Kč	50 743,60 Kč	50 743,60 Kč	Odstavec 6

Podpis vyjadřuje souhlas se změnou a jejím zahrnutím do dodatku smlouvy o dílo:

TDS	Filip Marek	Datum	Podpis
-----	-------------	-------	--------

Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že budou provedeny změny, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny. Součástí změny je i tento Evidenční list změny stavby. Tento Evidenční list změny stavby byl projednán a souladu se smlouvou o dílo.

Objednatel	Ing. Pavel Novotný	datum	podpis
Projektant	Filip Marek	datum	podpis
Uživatel	Ing. Jiří Straka	datum	podpis
Zhotovitel	Martin Sáblík	datum	podpis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
VOŠ a SPŠ Žďár nad Sázavou - Rekonstrukce SZ domova mládeže dívky - více a méně práce
Objekt:
ZL č.3 - elektrické rozvody

KSO:
Místo: Studentská 1, Žďár nad Sázavou

CC-CZ:
Datum: 30. 11. 2025

Zadavatel:
Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, Jihlava

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
ZTG s.r.o. Maršovice 92, 592 31 Nové Město na Mor.

IČ:
DIČ:

Projektant:
Filip Marek, Brněnská 326/34, Žďár nad Sázavou

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
ZTG s.r.o. Maršovice 92, 592 31 Nové Město na Mor.

IČ: 27670473
DIČ: CZ27670473

Poznámka:

Cena bez DPH			50 743,60
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	50 743,60	21,00%	10 656,16
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			61 399,76
v CZK			

ProjektantZpracovatel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

ObjednavatelZhotovitel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: VOŠ a SPŠ Žďár nad Sázavou - Rekonstrukce SZ domova mládeže dívky - více a méně práce

Objekt: ZL č.3 - elektrické rozvody

Místo:	Studentská 1, Žďár nad Sázavou	Datum:	30. 11. 2025
Zadavatel:	Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, Jihlava	Projektant:	Filip Marek, Brněnská 326/34, Žďár nad Sázavou
Zhotovitel:	ZTG s.r.o. Maršovice 92, 592 31 Nové Město na Mor.	Zpracovatel:	ZTG s.r.o. Maršovice 92, 592 31 Nové Město na Mor.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	50 743,60
7414 - Kompletační materiál	2 471,00
7417 - Elektroinstalační materiál	595,00
7419 - Kabelové rozvody	3 459,00
7421 - Svítidla	44 218,60
74202 - Ostatní	17 950,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: VOŠ a SPŠ Žďár nad Sázavou - Rekonstrukce SZ domova mládeže dívky - více a méně práce

Objekt: ZL č.3 - elektrické rozvody

Místo:	Studentská 1, Žďár nad Sázavou	Datum:	30. 11. 2025
Zadavatel:	Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, Jihlava	Projektant:	Filip Marek, Brněnská 326/34, Žďár nad Sázavou
Zhotovitel:	ZTG s.r.o. Maršovice 92, 592 31 Nové Město na Mor.	Zpracovatel:	ZTG s.r.o. Maršovice 92, 592 31 Nové Město na Mor.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 50 743,60

D		7414	Kompletační materiál	2 471,00				
1	K	741310121R0003	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů bezšroubové připojení přepínačů, řazení 5-sériových	kus	2,000	72,00	144,00	SOD
2	M	10.028.722R006	spínač jednopólový tlačítkový řaz.5, IP20, pod omítku - kompletní	kus	2,000	176,00	352,00	SOD
3	K	741313001R04	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE - dvojnásobná	kus	5,000	139,00	695,00	SOD
4	M	34555101R005	zásuvka 230V, 16A, IP20, pod omítku bílá - kompletní	kus	5,000	256,00	1 280,00	SOD

D		7417	Elektroinstalační materiál	595,00				
5	K	741112021	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných nástěnných plastových čtyřh	kus	5,000	70,00	350,00	SOD
6	M	34571524R002	krabice přístrojová kompletní	kus	5,000	49,00	245,00	SOD

D		7419	Kabelové rozvody	3 459,00				
7	K	741110062	Montáž trubka plastová ohebná D přes 23 do 35 mm uložená pod omítku	m	3,000	40,00	120,00	SOD
8	M	34571073	trubka elektroinstalační ohebná z PVC (EN) 2325	m	3,000	13,00	39,00	SOD
9	K	741122211	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených volně nebo v liště plných kulatých (CYKY) počtu a průřezu žil 3x1,5 až 6 mm2	m	100,000	19,00	1 900,00	SOD
10	M	34111030	kabel silový s Cu jádrem 1 kV 3x1,5mm2	m	100,000	14,00	1 400,00	SOD

D		7421	Svítlidla	44 218,60				
11	K	741372062R01	Montáž svítidel LED se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností přisazených stropních panelových	kus	17,000	494,00	8 398,00	SOD
12	M	7421.R003	Svítlidlo C - viz tabulka svítidel	kus	16,000	722,00	11 552,00	SOD
13	K	741372062R01B	Montáž svítidel LED se zapojením vodičů nouzových, únikových, obsahu přes 0,09 do 0,36 m2	kus	8,000	385,00	3 080,00	SOD
14	M	7421.R006A	LED Panel EMOS ZV1132	kus	8,000	320,00	2 560,00	individuální
16	M	7421.R006B	Panelové LED světlo	kus	1,000	678,60	678,60	individuální

D		74202	Ostatní	17 950,00				
15	K	21-M-06.R01	Drobný elektroinstalační materiál	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00	individuální

P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: - vývodky, spojky vodičové průřezu do 16 mm2, spojníky - sponky, příchytky, hmoždinky PVC - drobné výrobky z plastů a pryže - drát vázací a svařovací - elektrody - cín - výrobky pro svařování a pájení - plyny na svařování a pájení - odmašťovače - izolační hmoty - lepidla a tmely - kyseliny a odrezovače - kabelová oka a spojky průřezu do 16 mm2 - materiál označovací, např. štítky, výjma předepsaných projektem - spojovací materiál, např. nůty, vruty, - hřebíky, šrouby a matice - sádra a ostatní...						
17	K	HZS2232	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář odborný	hod	29,000	550,00	15 950,00	SOD
VV		29*přeložení stávajících slaboproudých a silnoproudých rozvodů			29,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
VOŠ a SPŠ Žďár nad Sázavou - Rekonstrukce SZ domova mládeže dívky - více a méně práce
Objekt:
ZL č.4 - Méně práce

KSO:
Místo: Studentská 1, Žďár nad Sázavou

Zadavatel:
Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, Jihlava

Zhotovitel:
ZTG s.r.o. Maršovice 92, 592 31 Nové Město na Mor.

Projektant:
Filip Marek, Brněnská 326/34, Žďár nad Sázavou

Zpracovatel:
ZTG s.r.o. Maršovice 92, 592 31 Nové Město na Mor.

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 30. 11. 2025

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ: 27670473
DIČ: CZ27670473

Cena bez DPH			-106 578,08
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	-106 578,08	21,00%	-22 381,40
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH v CZK			-128 959,48

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: VOŠ a SPŠ Žďár nad Sázavou - Rekonstrukce SZ domova mládeže dívky - více a méně práce

Objekt: **ZL č.4 - Méně práce**

Místo:	Studentská 1, Žďár nad Sázavou	Datum:	30. 11. 2025
Zadavatel:	Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, Jihlava	Projektant:	Filip Marek, Brněnská 326/34, Žďár nad Sázavou
Zhotovitel:	ZTG s.r.o. Maršovice 92, 592 31 Nové Město na Mor.	Zpracovatel:	ZTG s.r.o. Maršovice 92, 592 31 Nové Město na Mor.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	-106 578,08
HSV - Práce a dodávky HSV	-76 769,88
1 - Zemní práce	-38 030,88
8 - Vedení trubní dálková a přípojná	-2 856,00
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot	-35 883,00
PSV - Práce a dodávky PSV	-29 808,20
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	-9 609,00
763 - Konstrukce suché výstavby	-710,40
781 - Obklady (keramické)	-19 488,80

SOUPIS PRACÍ

Stavba: VOŠ a SPŠ Žďár nad Sázavou - Rekonstrukce SZ domova mládeže dívky - více a méně práce

Objekt: ZL č.4 - Méně práce

Místo:	Studentská 1, Žďár nad Sázavou	Datum:	30. 11. 2025
Zadavatel:	Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, Jihlava	Projektant:	Filip Marek, Brněnská 326/34, Žďár nad Sázavou
Zhotovitel:	ZTG s.r.o. Maršovice 92, 592 31 Nové Město na Mor.	Zpracovatel:	ZTG s.r.o. Maršovice 92, 592 31 Nové Město na Mor.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem -106 578,08

D HSV Práce a dodávky HSV -76 769,88

D 1 Zemní práce -38 030,88

1	K	132112331	Hloubení nezapažených rýh šířky do 2000 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 ručně	m3	19,170	-741,00	-14 204,97	
			3*0,9*3,5		9,450			
			3*0,9*3,6		9,720			
			Součet		19,170			
2	K	151811133	Osazení pažicího boxu hl výkopu do 4 m š přes 2,5 do 5 m	m2	42,600	-286,00	-12 183,60	
			3*3,5*2		21,000			
			3*3,6*2		21,600			
			Součet		42,600			
3	K	151811233	Odstranění pažicího boxu hl výkopu do 4 m š přes 2,5 do 5 m	m2	42,600	-151,00	-6 432,60	
4	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	15,930	-151,00	-2 405,43	
			3*0,9*2,9		7,830			
			3*0,9*3,0		8,100			
			Součet		15,930			
5	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	1,350	-580,00	-783,00	
			3*0,9*0,5		1,350			
			Součet		1,350			
6	M	58337331	šterkopísek frakce 0/22	t	2,700	-362,00	-977,40	
			1,35*2 "Přepočtené koeficientem množství		2,700			
7	K	181351003	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl do 100 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	9,000	-87,00	-783,00	
			3*1,5+3*1,5		9,000			
8	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	16,000	-15,00	-240,00	
			4*2*2		16,000			
9	M	005724100	osivo směs travní parková	kg	0,240	-87,00	-20,88	
			16*0,015 "Přepočtené koeficientem množství		0,240			

D 8 Vedení trubní dálková a přípojná -2 856,00

10	K	871353121	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 8 z PVC-U DN 200	m	3,000	-184,00	-552,00	
11	M	OSM.223170	KGEM troubaDN200x5,9/1000 SN8 EN 13476-2	kus	3,000	-768,00	-2 304,00	

D 997 Doprava sutí a vybouraných hmot -35 883,00

12	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	16,200	-289,00	-4 681,80	
13	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	16,200	-13,00	-210,60	
			1,62*10 "Přepočtené koeficientem množství		16,200			
14	K	997013655	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	16,200	-1 913,00	-30 990,60	

D PSV Práce a dodávky PSV -29 808,20

D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa -9 609,00

15	K	735159330	Montáž otopných těles panelových třířadých dl přes 1500 do 1980 mm	kus	1,000	-664,00	-664,00	
16	M	RMAT0007	deskové otopné těleso Korado KLASIK-R - 33/554/1600	kus	1,000	-8 945,00	-8 945,00	

D 763 Konstrukce suché výstavby -710,40

17	K	763164521	SDK obklad kcí tvaru L š do 0,4 m desky 1xH2 12,5	m	1,200	-592,00	-710,40	
			1,2*M007 zákryt kanalizační stoupačky		1,200			
			Součet		1,200			

D 781 Obklady (keramické) -19 488,80

18	M	19416014	lišta ukončovací nerezová 8mm	m	143,300	-136,00	-19 488,80	
			1,8*2+0,9+1,25*1.PP		5,750			
			1,8*2+0,85+0,85+0,85+0,85*1.NP		7,000			
			2,2*20+1,8*5+1,5+1,8+0,9+0,88*5+0,85*2.NP		62,450			
			2,2*20+1,8*6+1,1+1,8+1,5+0,9+0,88*5+1,8+1,8*3.NP		68,100			
			Součet		143,300			