

SMLOUVA O DÍLO

č. 111/2017



12322-17-TSB

DOŠLO DNE 12-09-2017

EVABAU, spol. s r.o.,

Viniční 2897/156, 615 00 Brno

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 22021

zastoupená:



IČ: 155 26 771 ,

DIČ: CZ15526771,

osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních:



(dále jen zhotovitel) na straně jedné

a

Technické sítě Brno, a.s.

Barvířská 5, 602 00 Brno

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 2500

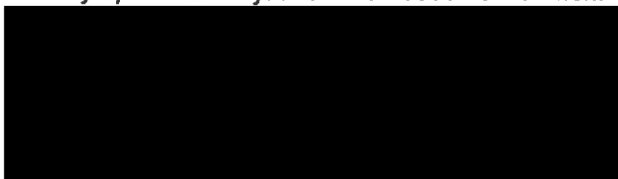
zastoupená:



IČ: 25512285

DIČ: CZ25512285

osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních:



(dále jen objednatel) na straně druhé,

uzavřeli podle ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), tuto

Smlouvu o dílo dále jen (SOD)

I. Předmět smlouvy a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy a uzavřené na základě nabídky ze dne 21.08.2017, provést pro objednatele dílo, které je takto specifikováno:

„Oprava podezdívky – soklu provozní budovy TSB,a.s. Barvířská 5,Brno“

2. Rozsah dodávky byl stanoven na základě podrobné specifikace požadovaných prací. Případné změny vyvolané objednatelem, nebo požadované vícepráce, budou zhotovitelem provedeny a objednatelem uhrazeny na základě oboustranně potvrzeného zápisu ve stavebním deníku, číslovaného dodatku SOD, resp. objednávky objednatele s náležitostmi dodatku SOD. Součástí dohody o změnách či vícepracích musí být odsouhlasená cena. Požadované změny či vícepráce mohou ovlivnit termíny plnění. Vícepráce budou ve fakturaci zvlášť vyznačeny.
3. Zhotovitel se zavazuje dodávku a montáž zrealizovat, dokončit a předat objednateli v dohodnutém rozsahu, kvalitě a termínu a objednatel se zavazuje toto dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu, sjednanou v této smlouvě, resp. případných dodatcích k této smlouvě sjednaných. Objednatel zároveň prohlašuje, že disponuje dostatečným finančním krytím na objednaný předmět smlouvy.
4. Zhotovitel musí průběh prací přizpůsobit potřebám a bezpečnému provozu TSB, a.s.. Práce, které by mohly způsobit omezení, je nutné provádět (po předchozí dohodě s objednatelem) o víkendech.

II. Čas plnění

1. Zhotovitel provede pro objednatele dílo v termínech:
 - termín zahájení prací: po podpisu SOD
 - termín dokončení díla: do 31.10.2017
 - provádění prací po-pá od 7:00 do 17:00 hod. nebo po dohodě s objednatelem
2. Objednatel převezme řádně provedené dílo bez vad a nedodělků formou zápisu, který bude vystaven ve dvou vyhotoveních (1x objednatel, 1x zhotovitel) a podepsán oběma smluvními stranami. K podpisu protokolu o předání a převzetí jsou ze strany objednatele i zhotovitele zmocněny osoby, uvedené v záhlaví této smlouvy s oprávněním k jednání ve věcech smluvních, nebo technických.
3. Při předání díla předá zhotovitel objednateli kopie potřebných dokladů, souvisejících s předmětem smlouvy (certifikáty, prohlášení o shodě, pokyny pro údržbu).

V případě prodloužení s dokončením díla v termínu uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodloužení, nejvýše však 10% z celkové ceny za dílo. Uhrazením této smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody podle obecně závazných právních předpisů.

III. Cena za dílo a fakturace

Cena za dílo se sjednává v částce bez DPH: **179 880,- Kč**
Slovy: **stosedmdesátdevěttisícosmsetosmdesátKč**

1. DPH bude účtována v základní sazbě v režimu přenesení daňové povinnosti dle §92 a zákona č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o DPH).
2. Rozpis ceny vč. specifikace prací je uveden v příloze č. 1 - položkový rozpočet a je její nedílnou součástí.
3. Cena za dílo se sjednává jako pevná v rámci uvedeného rozsahu a specifikace díla dle přílohy č. 1 této SOD.

4. Cenu za dílo se zavazuje objednatel uhradit na uvedený účet zhotovitele takto:
- Konečná faktura po předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků s náležitosti daňového dokladu na základě odsouhlaseného zápisu o předání a převzetí.
 - Termín splatnosti měsíčních faktur je 30 dnů od doručení objednateli.
 - Povinnost objednatele uhradit cenu za dílo je splněna v den, ke kterému je cena za dílo připsána na účet zhotovitele.
 - Faktury budou obsahovat náležitosti daňového dokladu vyžadované obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
5. Vlastnické právo k předmětu díla, resp. jeho části, přejde na objednatele dnem připsání fakturované částky na účet oprávněného.

Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuta z prodlení s placením faktury činí 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení, nejvýše však 10% z celkové ceny za dílo. Uhrazením této smluvní pokuty není dotčen nárok zhotovitele na náhradu škody podle obecně závazných právních předpisů.

IV. Nebezpečí škody

1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel, nebezpečí škody na díle přechází na objednatele od okamžiku, kdy dílo převzal, nebo na výzvu měl dílo převzít od zhotovitele.
2. Zhotovitel se zavazuje na pracovišti:
 - dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy,
 - zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce a kontrolu nad BP při činnosti na pracovištích objednatele ve smyslu příslušných ustanovení zák. č. 262/2006 Sb., zákoník práce.
 - seznámit se s riziky na pracovištích objednatele, upozornit na ně své pracovníky a určit způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví,
 - upozornit objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednatele k ohrožení života a zdraví pracovníků objednatele nebo dalších osob, či k ohrožení provozu nebo ohrožení bezpečného stavu technických zařízení objektů.
3. Zhotovitel odpovídá za případné škody jeho činností způsobené na majetku objednatele.

V. Jakost díla – odpovědnost za vady

1. Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude mít deklarovanou jakost a parametry a bude odpovídat platným ČSN, resp. ostatním příslušným technickým normám, citovaným v certifikátu výrobku. Předmět díla nebude mít nedostatky jakosti, které mají vliv na jeho funkci, či trvanlivost stavby, a to po záruční dobu 72 měsíců od protokolárního předání díla objednateli.
2. Podmínkou uplatnění příp. reklamace je dodržování „Pokynů pro údržbu“ ze strany uživatele.
3. Drobné zřejmé vady a nedodělky, které nebrání užívání, budou objednatelem uplatněny nejpozději v zápisu o předání a převzetí. Vady skryté objednatel písemně uplatní do 10 dnů od jejich zjištění v průběhu záruční doby. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady a nedodělky v termínech dohodnutých v zápisu o reklamačním řízení, resp. v zápisu o reklamaci.
4. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenu pojistku odpovědnosti za škodu.

VI. Další ujednání, stavební připravenost

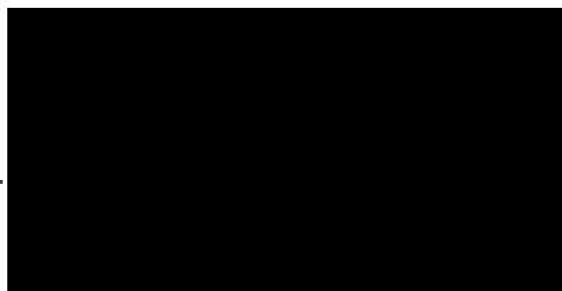
1. Objednatel předá bezúplatně staveniště zhotoviteli formou zápisu o předání staveniště nejpozději v den nástupu na montáž.
2. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi a výjezdech z něho pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat průběžně na svůj náklad odpady a nečistoty, vzniklé jeho pracemi.

3. Za uložený materiál a stroje na staveništi (pracovišti) objednatel neodpovídá, zavazuje se však zajistit zabezpečení prostoru.
4. Objednatel zajistí pro zhotovitele možnost napojení na zdroj el. energie 230V do 30 m od jednotlivých montážních pracovišť. Vzhledem k zanedbatelné potřebě el. energie, související s činností zhotovitele na stavbě, bude odběr nezbytně nutný k provedení díla poskytnut objednatelem bezúplatně.
5. V případě, že zhotovitel při provádění díla zjistí z titulu své odbornosti, že pro bezchybné provedení díla co do rozsahu a funkčnosti je nezbytné provést další činnost, bude neprodleně informovat objednatele.

VII. Závěrečná ustanovení

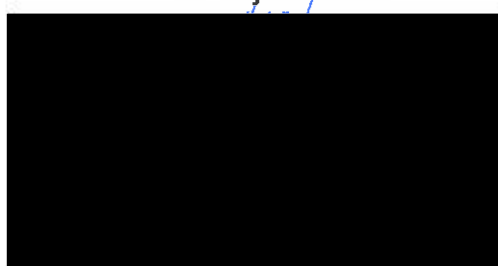
1. Jakékoli změny nebo doplňky této smlouvy, jsou možné jen se souhlasem obou stran ve formě číslovaných dodatků této smlouvy, podepsaných za každou smluvní stranu osobou nebo osobami oprávněnými jednat jménem smluvních stran.
2. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou předloženy k rozhodnutí příslušnému obecnému soudu České republiky.
3. Tato smlouva je platná dnem podpisu oběma smluvními stranami a byla vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží zhotovitel a jedno objednatel.
4. Účastníci této smlouvy berou na vědomí, že společnost Technické sítě Brno, akciová společnost, je osobou dle ust. § 2 odst. 1 písm. n, zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv; obsah této smlouvy bude uveřejněn v registru smluv zřízeném Ministerstvem vnitra České republiky, a to dle § 5 zákona o registru smluv, za současného respektování výjimek v zákoně o registru smluv uvedených.
5. Ve věcech v této smlouvě výslovně neupravených se smluvní vztah řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem.
6. Informace, dotýkající se této smlouvy, které lze označit jako důvěrné, nesmí objednatel ani zhotovitel prozradit třetí osobě a použít je v rozporu s jejich účelem pro své potřeby.
7. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu na základě jejich svobodné a pravé vůle.

za zhotovitele:



V Brně, dne 11.9.2017

za objednatele:



V Brně, dne 8.9.2017

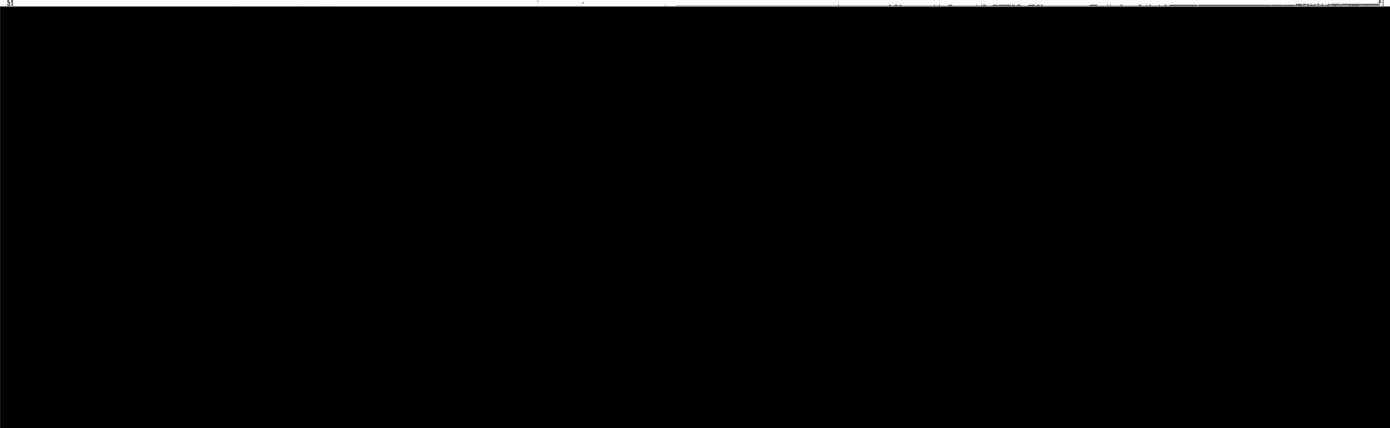
Přílohy:

č. 1 Položkový rozpočet z 21.08.2017

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	0	CENOVÁ NABÍDKA	JKSO
Objekt	Název objektu		SKP
01	Oprava podezdívky - soklu, provoz. budova TSB		Měrná jednotka
Stavba	Název stavby		Počet jednotek
1719	TECHNICKÉ SÍTĚ BRNO, a.s., BARVÍŘSKÁ 5, BRNO		Náklady na m.j.
Projektant			Typ rozpočtu
Zpracovatel projektu	0		
Objednatel	TSB, a.s., Barvířská 5, 602 00, Brno		
Dodavatel	EVABAU, spol. s r.o., Viniční 2897/156, 615 00 Brno		Zakázkové číslo
Rozpočtoval			Počet listů

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY



Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno :		Jméno :		Datum :	
[Redacted]		[Redacted]		[Redacted]	
Podpis :		[Redacted]		s:	
Základ pro DPH	21,0 %				179 880 Kč
DPH	21,0 %				37 775 Kč
Základ pro DPH	0,0 %				[Redacted]
DPH	0,0 %				[Redacted]
CENA ZA OBJEKT CELKEM					217 655 Kč

Poznámka :

Položkový rozpočet

Stavba :	1719 TECHNICKÉ SÍTĚ BRNO,a.s.,BARVÍŘSKÁ 5,BRN	Rozpočet:	
Objekt :	01 Oprava podezdívky - soklu,provoz.budova TSB	CENOVÁ NABÍDKA	

