

DODATEK Č. 2 č. 362/2025/01 SMLOUVY O DÍLO č. 123/2025/01

č. zhotovitele: 841/TC/CI/2022/051/CICA

uzavřený dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a v souladu s § 222 odst. 4, 5 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) mezi:

1. Účastníky smlouvy

Objednatel: **Městský obvod Liberec – Vratislavice nad Nisou**

se sídlem: Tanvaldská 50, 463 11 Liberec 30

zastoupený: Lukášem Pohankou, starostou městského obvodu

IČ: 00262978

DIČ: CZ 002 62 978

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č. ú. 0984943369/0800

tel: 482 428 830, 774 774 601

Ve věcech smluvních oprávněn k jednání:

Lukáš Pohanka, starosta městského obvodu

Ve věcech technických oprávněn k jednání:

Pavel Podlipný, vedoucí TO, 774 774 601

e-mail: podlipny.pavel@vratislavice.cz

(dále i jen objednatel)

a

Zhotovitelem:	1.JHS s.r.o.
se sídlem:	Pražská 392 463 42 Hodkovice nad Mohelkou
zastoupený:	Tomáš Pasecký, jednatel
IČ:	49904884
DIČ:	CZ49904884
bankovní spojení :	ČSOB, č. účtu : 253520485/0300
zápis v OR/ŽR:	u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 6208
tel:	482 729 507
e-mail:	info@1jhs.cz

Ve věcech smluvních oprávněn k jednání:

Bc. Tomáš Pasecký, výrobní ředitel,

e-mail: info@1jhs.cz, tel.: 482 729 011

(dále jako „zhotovitel“)

Vzhledem ke skutečnosti, že v průběhu plnění díla, které je předmětem smlouvy o dílo mezi objednatel a zhotovitelem upraveným dodatkem č. 1 a dotčené tímto dodatkem, vznikla potřeba realizovat změny v rozsahu díla, které nemění celkovou povahu tohoto díla a které lze realizovat v souladu s § 222 odst. 4 a 6 ZZVZ, dohodli se účastníci smlouvy na uzavření tohoto dodatku č. 2.

2. Předmět dodatku smlouvy

- 2.1 Předmětem dodatku č. 2 smlouvy o dílo je realizace technických změn spočívajících v provedení víceprací a neprovedení méněprací blíže popsanych ve Změnovém listu č. 01/2025 a položkových rozpočtech k tomuto změnovému listu, které tvoří přílohy č. 1 a 2 tohoto dodatku smlouvy. Všechny změny v rozsahu předmětu díla s vlivem na cenu díla lze považovat za změny, které nemění celkovou povahu předmětu díla a jejichž hodnota je nižší než 15 % původní ceny díla (tzv. změny „de minimis“) či jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat ani je nezpůsobil. Jedná se tedy o nepodstatnou změnu závazku ve smyslu § 222 odst. 4 a 6 ZZVZ.
- 2.2 Rozsah díla je nově určen:
- 2.2.1 zadávacími podmínkami k veřejné zakázce z prosince 2024, které byly podkladem pro zpracování nabídky zhotovitele do zadávacího řízení (dále jen „ZP“);
- 2.2.2 projektovou dokumentací ve stupni DPS zpracovanou generálním projektantem, společností NÝDRLE – projektová kancelář s.r.o., IČ: 28474961, Nad Okrouhlíkem 2365/17, 182 00 Praha 8 (dále jen „DPS“). DPS v elektronické podobě byla objednatelem poskytnuta v rámci zadávacího řízení jako příloha č. 4 ZP. Listinné vyhotovení DPS bylo zhotoviteli předáno při předání staveniště. Za správnost a úplnost předané DPS odpovídá objednatel.
- 2.2.3 oceněným soupisem prací, dodávek a služeb s výkazy výměr (dále jen „položkový rozpočet“), který byl předložen jako součást nabídky zhotovitele, a který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy
- 2.2.4 nabídkou zhotovitele ze dne 10.2.2025 předloženou v rámci zadávacího řízení (dále jen „nabídka zhotovitele“)
- 2.2.5 oceněným položkovým rozpočtem víceprací, který tvoří přílohu č. 1 dodatku č. 1 smlouvy ze dne 23.6.2025;
- 2.2.6 **oceněnými položkovými rozpočty víceprací a méněprací, které tvoří přílohy č. 1 a č. 2 tohoto dodatku č. 2.**

Ostatní odstavce článku 2 původní smlouvy se nemění.

3. Cena díla dle dodatku č. 2 smlouvy:

- 2.1 Původní celková cena díla dle smlouvy o dílo a dodatku č. 1:

Celková cena díla dle SoD bez DPH	14.598.457,44 Kč
Celková cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH	15.797.138,95 Kč

- 3.2 **Cena víceprací a méněprací dle tohoto dodatku smlouvy (změny dle § 222 odst. 4 ZZVZ):**

Celková cena víceprací bez DPH	462.965,97 Kč
Celková cena méněprací bez DPH	-506.261,74 Kč
Procentní vyjádření změny dle tohoto dodatku	6,64 %
Procentní vyjádření hodnoty změny „de minimis“ dle dodatku č. 1 a č. 2	14,85 %

3.3 Cena víceprací a méněprací dle tohoto dodatku smlouvy (změny dle § 222 odst. 6 ZZVZ):

Celková cena víceprací bez DPH	3.001.396,72 Kč
Celková cena méněprací bez DPH	-1.714.862,01 Kč
Celkem navýšení ceny bez DPH	1.286.534,71 Kč
Procentní vyjádření cenového navýšení dle dodatku č. 2 ve vztahu k hodnotě původního závazku	8,81 %

Podrobná kalkulace všech změn je uvedena v oceněném položkovém rozpočtu víceprací a méněprací, který tvoří přílohu č. 2 tohoto dodatku smlouvy o dílo.

3.4 Celková nová cena díla dle dodatku č. 2 po započtení všech změn činí:

Celková cena díla bez DPH	17.040.377,89 Kč
DPH 21%	3.578.479,36 Kč
Celková cena díla včetně DPH	20.618.857,25 Kč

3.5 Další ustanovení čl. 3 smlouvy o dílo se nemění.

12. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy, pokud nejsou dotčena tímto dodatkem, zůstávají beze změn.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dva stejnopisy a zhotovitel dva stejnopisy.
3. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek byl schválen Radou Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou dne 24.11.2025, usn. č. 401/11/2025.
5. Nedílnou součástí tohoto dodatku je:
Příloha č. 1 – Změnový list č. 01/2025
Příloha č. 2 – Položkové rozpočty víceprací a méněprací dle změnového listu (soupisy změn ve smyslu ustanovení § 222 odst. 4 a 6 ZZVZ)

Ve Vratislavicích nad Nisou, dne

V Hodkovicích n.M. dne

Za objednatele:

Za zhotovitele: 1.JHS s.r.o.

.....
Lukáš Pohanka – starosta

.....
Tomáš Pasecký - jednatel