

Dodatek č. 26
Příkazní smlouvy
pro správu, provoz a údržbu městského majetku
č. 2018/50/104 ze dne 12.03.2018

uzavřené podle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“),

mezi těmito smluvními stranami:

Statutární město Prostějov

se sídlem v Prostějově, nám. T. G. Masaryka 130/14, PSČ: 796 01
 zastoupené náměstkem primátora Mgr. Jiřím Pospíšilem na základě plné moci ze dne 20.10.2022
 IČO: 002 88 659
 DIČ: CZ00288659
 bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
 číslo účtu: 27-1505517309/0800
 (dále jen vlastník)

a

Domovní správa Prostějov, s.r.o.

se sídlem v Prostějově, Riegrova 3475/24, PSČ: 796 01
 zastoupená jednatelem společnosti Ing. Vladimírem Průšou
 IČO: 262 59 893
 DIČ: CZ26259893
 bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka Prostějov
 číslo účtu: 174776925/0300
 společnost zapsána v obchodním rejstříku KS v Brně, oddíl C, vložka 40603
 (dále jen správce)

V souladu s článkem X. Doba platnosti smlouvy, její změny a doplňky se smluvní strany dohodly na níže uvedených změnách Příkazní smlouvy pro správu, provoz a údržbu městského majetku č. 2018/50/104 ze dne 12.03.2018 (dále jen Smlouva):

I.

Od 01.01.2026 se z Přílohy č. 1 Příkazní smlouvy č. 2018/50/104 ze dne 12.03.2018 vypouští následující nemovitost:

Adresa nemovitosti	ČP	Ev. č.	parc. č.	katastr. území	LV č.	bytů počet	pl. bytů v m2	NP počet	pl. NP v m2	garáže počet	m2	garáž. stání	m2	pozn. KP***
Pernštýnské nám. 8 (včetně nádvoří a letní scény)	176	560	242	Prostějov	10001	0	0	6	2932,31	0	0	0	0	KP***

II.

- Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají nezměněna.
- Nedílnou součástí Smlouvy se od 01.01.2026 stává Příloha č. 1, která je přílohou tohoto dodatku, a v plném rozsahu nahrazuje Přílohu č. 1, která byla přílohou Smlouvy do 31.12.2025.
- Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

4. Tento dodatek byl vyhotoven v pěti stejnopisech majících platnost originálu, z nichž tři obdrží vlastník a dva správce.
5. Účastníci tohoto dodatku prohlašují, že tento dodatek uzavřeli dobrovolně, po vzájemném projednání, na základě jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv pod nátlakem nebo v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
6. Účastníci tohoto dodatku dále prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetli a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují níže svými vlastnoručními podpisy.
7. O uzavření tohoto dodatku rozhodl v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Odbor správy a údržby majetku města Magistrátu města Prostějova dne 17.10.2025 rozhodnutím č. 2025/237. Pravomoc rozhodovat o tomto právním jednání svěřila Odboru správy a údržby majetku města Magistrátu města Prostějova Rada města Prostějova na schůzi konané dne 03.04.2018 usnesením č. 8330.

V Prostějově dne 01. 12. 2025

V Prostějově dne 01. 12. 2025

za Statutární město Prostějov:

za společnost Domovní správa Prostějov, s.r.o.:

.....
[redacted]
Mgr. Jiří Pospíšil
naměstek primátora
Statutárního města Prostějova

.....
[redacted]
Ing. Vladimír Fuša
jednatel společnosti
Domovní správa Prostějov, s.r.o.

PŘÍLOHA č.1

Soupis pozemků, domů, bytů, prostor sloužících k podnikání (popř. nebytových prostor), garáží a garážových stání

Adresa nemovitosti	ČP	Evid. č.	číslo parcely	katastrální území	LV č.	bytů počet	plocha bytů v m2	NP počet	plocha NP v m2	garáže počet	plocha v m2	garáž. stání	plocha v m2	pozn. KP***
Birměnská (správa hřbitova)	3131		6666	Prostějov	10001	2	116,91	1	71,14	0	0	0	0	
Birměnská 32 (bez kotelny)	4207	610	2566/23	Prostějov	10001	12	549,96	2	97,80	0	0	0	0	
Birměnská 34	4208	611	2566/24	Prostějov	10001	12	536,11	1	97,80	0	0	0	0	
Birměnská 36	4209	612	2566/25	Prostějov	10001	12	539,00	1	48,90	0	0	0	0	
Birměnská 40 (bez kotelny)	4150	11	2566/14	Prostějov	10001	8	422,02	1	77,72	0	0	0	0	
Birměnská 42 (bez kotelny)	4151	10	2566/15	Prostějov	10001	24	979,87	0	0	0	0	0	0	
Birměnská 46 (bez kotelny)	4153	9	2566/16	Prostějov	10001	22	912,10	0	0	0	0	0	0	
Dolní 2a	4559		3443/14	Prostějov	10001	0	0	3	877,81	0	0	0	0	
Dukelská brána 1	210	459	280	Prostějov	10001	9	719,42	2	182,78	0	0	0	0	
E Králíka 4 (bez kotelny)	4362	814	6055/144	Prostějov	10001	50	2182,32	0	0	0	0	0	0	
Fanderlíkova 38 (bez kotelny)	393	52	636	Prostějov	10001	11	272,26	1	16,87	0	0	0	0	
Finská 9 (bez kotelny)	4190	327	6079/26	Prostějov	10001	50	2364,02	1	146,09	0	0	0	0	
Finská ul. 11 (bez kotelny)	4242	809	6078/9	Prostějov	10001	26	1749,59	0	0	0	0	7	49,00	
Hacarova ul. 2 (bez kotelny)	4343		6020/159	Prostějov	10001	44	1912,03	1	71,03	0	0	11	263,14	
Husserla 7	1639	58	2964/1	Prostějov	10001	15	825,52	1	94,03	0	0	0	0	
Husserla 9	1641	321	2966/1	Prostějov	10001	10	724,23	1	111,45	0	0	0	0	
Jezdecká 6a	4433		3453/13	Prostějov	10001	21	1158,05	0	0,00	0	0	0	0	
Jezdecká 6b	4434		3453/14	Prostějov	10001	21	1158,05	0	0,00	0	0	0	0	
Kostelecká 17 (bez kot.)	4165	1022	597/12	Prostějov	10001	73	2142,48	8	214,98	0	0	0	0	
Kostelecká ul. 47	3113		5996	Prostějov	10001	1	87,00	0	0,00	0	0	0	0	
Kostelecká ul. (boxárna)			5995	Prostějov	10001	0	0	1	500,00	0	0	0	0	
Kostelecká ul. 49 - velodrom	4468		5997/2	Prostějov	10001	1	54,60	1	776,71	0	0	0	0	
Kravařova 1	123	418	166	Prostějov	10001	10	883,41	3	451,41	0	0	0	0	KP***
Myslibekova 17,19,21	4284,4283,4282	1021	6079/34, /33, /32	Prostějov	10001	42	2936,95	1	72,43	0	0	6	42,00	
Norská 3 (bez kotelny)	4224	639	6079/28	Prostějov	10001	54	2977,87	1	66,03	0	0	0	0	
Norská ul. 2 (bez kotelny)	4243	810	6078/10	Prostějov	10001	26	1748,86	0	0	0	0	7	49,00	
Norská ul. 4 (bez kotelny)	4244	811	6078/11	Prostějov	10001	26	1748,99	0	0	0	0	7	49,00	
Norská ul. 6 (bez kotelny)	4245	812	6078/12	Prostějov	10001	26	1750,88	0	0	0	0	7	49,00	
Olomoucká 57 DS	4181	232	5296/8	Prostějov	10001	0	0	5	788,32	0	0	0	0	
Palackého 2,2a, Žižkovo 10 (bez kot.)	145	424	188	Prostějov	10001	13	1415,86	2	421,43	1	20,00	0	0	
Pernštýnské nám. 4	183	429	252	Prostějov	10001	6	655,58	6	845,03	0	0	4	28,00	
Pernštýnské nám. 7	177	430	245	Prostějov	10001	9	1092,76	1	16,00	0	0	0	0	KP***
Polišenského 1 (bez kotelny)*	4380		6020/171	Prostějov	10001	55	2088,84	3	244,40	0	0	10	252,66	
Polišenského 3 (bez kotelny)	4467		6020/173	Prostějov	10001	47	1986,96	1	33,89	0	0	10	247,04	
Polská 13 (bez kotelny)	674	35	1118	Prostějov	10001	8	256,96	1	8,57	0	0	0	0	
Pražská 1 (bez kotelny)	2314	436	4183	Prostějov	10001	15	608,94	0	0	0	0	0	0	

nám. T. G. Masaryka 2	7, 22		25, 26	Prostějov	10001	0	0	1	2404,10	0	0	0	KP***
kaple sv. Anny v Čechovicích			st. 45	Čechovice u PV	10001	0	0	1	46,00	0	0	0	KP***
kaple sv. Jana Nepomuckého			st. 79	Domamyslice	10001	0	0	1	34,00	0	0	0	
kaple Anděla Strážného			st. 115	Domamyslice	10001	0	0	1	11,00	0	0	0	KP***
kaple sv. Olyje			st. 14/2	Čechůvky	10001	0	0	1	32,00	0	0	0	KP***
zvonice v Čechůvkách			st. 39	Čechůvky	10001	0	0	1	13,00	0	0	0	
kaplička ve Spitznerových sadech			3437	Prostějov	10001	0	0	1	7,00	0	0	0	
Riegrova 24a	4795		1210/35	Prostějov	10001	3	310,44	0	0,00	0	0	0	
Martinákova 2c (objekt bývalé vodárny)	3166		8127	Prostějov	10001	0	0	1	225,00	0	0	0	
Lidická 26	1729		3111	Prostějov	10001	0	0	2	213,00	0	0	0	
Celkem	X	X	X	X	X	1164	58367,28	158	40302,22	3	56,34	102	1785,64

Adresa nemovitosti	číslo jednotky	Evid. č.	LV č.	bytové jednotky		nebytové jednotky		celkový					
				počet	pl. v m2	spoluvi. podíl	počet	pl. v m2	spoluvi. podíl	spoluvi. podíl			
Dolní 2,4,6	3658/16	37	15754					1	150,00	150	3733		
ČP 3658,3659,3660	3659/10		15754					1	194,04	194	3733		
parc.č. 3443/7, 3443/8, 3443/9	3659/11		15754					1	485,76	486	3733		
katastrální území Prostějov	3660/10		15754					1	119,78	120	3733		
LV č. 15753	3660/11		15754					1	13,89	14	3733		
	3660/12		15754					1	111,49	111	3733		
	3660/13		15754					1	153,66	154	3733	1229	3733
Wolkerova 31	1684/13	201	15752					1	39,06	39	1275		39
ČP 1684, parc. č. 3032, k.ú. Prostějov													
LV č. 15751													
Netušilova 3	1622/27	99	15694					1	301,49	301	2261		
ČP 1622, parc. č. 2932, k.ú. Prostějov	1622/28		15694					1	225,58	226	2261		2261
LV č. 15693													
Celkem	X	X	X	1	39,06	1164	58367,28	9	1755,69	3	56,34	102	1785,64

všechny nemovitosti jsou zapsány v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního pracoviště pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Prostějov

*budova není součástí pozemku

***kulturní památka dle ÚSKP ČR

Celkem počet bytů	1164
Celkem plocha bytů	58367,28
Celkem počet nebyt. prostor	263
Celkem plocha nebyt. prostor	40 358,56
Celkem počet bytových jednotek	1
Celkem plocha bytových jednotek	39,06
Celkem počet nebyt. jednotek	9
Celkem plocha nebyt. jednotek	1755,69
Celkem bytů a byt. jednotek	1165
Celkem plocha bytů a byt. jednotek	58406,34
Celkem NP a nebyt. jednotek	272
Celkem plocha NP a nebyt. jednotek	42114,25

pozemek p. č. 5995	zastavěná plocha a nádvoří	o výměře 479 m2 v k.ú. Prostějov
pozemek p. č. 5999/1	manipulační plocha	o výměře 3 790 m2 v k.ú. Prostějov
pozemek p. č. 5999/3	sportoviště a rekreační plocha	o výměře 5 872 m2 v k.ú. Prostějov
pozemek p. č. 5999/4 včetně stavby velodromu	sportoviště a rekreační plocha	o výměře 2 112 m2 v k.ú. Prostějov
pozemek p. č. 5999/5	manipulační plocha	o výměře 2 524 m2 v k.ú. Prostějov
část pozemku p.č. 5999/7	sportoviště a rekreační plocha	o výměře 5 187 m2 v k.ú. Prostějov
pozemek p. č. 5999/8 včetně 6 tenisových kurtů	sportoviště a rekreační plocha	o výměře 3 488 m2 v k.ú. Prostějov
pozemek p. č. 5999/11	ostatní komunikace	o výměře 2 480 m2 v k.ú. Prostějov
pozemek p. č. 5999/12	manipulační plocha	o výměře 1 617 m2 v k.ú. Prostějov
pozemek p. č. 5999/14	manipulační plocha	o výměře 130 m2 v k.ú. Prostějov
pozemek p. č. 5997/1 včetně stavby	zastavěná plocha a nádvoří	o výměře 628 m2 v k.ú. Prostějov
pozemek p. č. 5734/1	sportoviště a rekreační plocha	o výměře 7 175 m2 v k.ú. Prostějov
pozemek p. č. 5738/1	zeleň	o výměře 2 592 m2 v k.ú. Prostějov
pozemek p. č. 5738/3 včetně stavby č.p. 4536	zastavěná plocha a nádvoří	o výměře 881 m2 v k.ú. Prostějov
pozemek p. č. 5738/9 včetně stavby	zastavěná plocha a nádvoří	o výměře 219 m2 v k.ú. Prostějov
pozemek p. č. 5738/10	sportoviště a rekreační plocha	o výměře 9 121 m2 v k.ú. Prostějov
pozemek p. č. 5738/14	ostatní komunikace	o výměře 1 763 m2 v k.ú. Prostějov
pozemek p. č. 5738/15	jiná plocha	o výměře 93 m2 v k.ú. Prostějov
pozemek p. č. 5738/16 včetně stavby	zastavěná plocha a nádvoří	o výměře 5 m2 v k.ú. Prostějov
pozemek p. č. 5738/17	sportoviště a rekreační plocha	o výměře 159 m2 v k.ú. Prostějov
pozemek p. č. 5930/6	zeleň	o výměře 153 m2 v k.ú. Prostějov
pozemek p. č. 5930/11	sportoviště a rekreační plocha	o výměře 8 241 m2 v k.ú. Prostějov
pozemek p. č. 5930/13	sportoviště a rekreační plocha	o výměře 660 m2 v k.ú. Prostějov
pozemek p. č. 5930/14	zeleň	o výměře 1 240 m2 v k.ú. Prostějov
pozemek p. č. 5930/15	ostatní komunikace	o výměře 852 m2 v k.ú. Prostějov
pozemek p. č. 5930/17	manipulační plocha	o výměře 146 m2 v k.ú. Prostějov
pozemek p. č. 5930/27	zeleň	o výměře 396 m2 v k.ú. Prostějov

pozemek p.č. 5930/41	zastavěná plocha a nádvoří	o výměře 347 m2 v k.ú. Prostějov
pozemek p.č. 5911	zahrada	o výměře 1 319 m2 v k.ú. Prostějov
pozemek p.č. 5930/42	ostatní plocha	o výměře 20 m2 v k.ú. Prostějov
část pozemku p.č. 5930/18**	orná půda	o výměře 4 035 m2 v k.ú. Prostějov
část pozemku p.č. 5914/14**	ostatní plocha	o výměře 440 m2 v k.ú. Prostějov
část pozemku p.č. 5908/8**	orná půda	o výměře 2 800 m2 v k.ú. Prostějov
část pozemku p.č. 5908/9**	orná půda	o výměře 700 m2 v k.ú. Prostějov
pozemek p.č. 6459 včetně stavby č.p. 3124	zastavěná plocha a nádvoří	o výměře 720 m2 v k.ú. Prostějov
pozemek p.č. 6460 včetně stavby č.p. 3125	zastavěná plocha a nádvoří	o výměře 364 m2 v k.ú. Prostějov
pozemek p.č. 6468/2 včetně stavby č.p. 4212	zastavěná plocha a nádvoří	o výměře 305 m2 v k.ú. Prostějov
pozemek p.č. 6468/4 včetně stavby č.ev. 227	zastavěná plocha a nádvoří	o výměře 224 m2 v k.ú. Prostějov
pozemek p.č. 6475 včetně obytných kontejnerů se soc. záz.	zahrada	o výměře 485 m2 v k.ú. Prostějov
část pozemku p.č. 6468/1	manipulační plocha	o výměře 1 535 m2 v k.ú. Prostějov
část pozemku p.č. 6474	ostatní plocha	o výměře 15 m2 v k.ú. Prostějov
část pozemku p.č. 6472/6	manipulační plocha	o výměře 183 m2 v k.ú. Prostějov
pozemek p.č. 4158/1	zahrada	o výměře 540 m2 v k.ú. Prostějov
pozemek p.č. 5989/5	ostatní plocha	o výměře 2 752 m2 v k.ú. Prostějov
pozemek p.č. 5989/41	ostatní plocha	o výměře 275 m2 v k.ú. Prostějov
pozemek p.č. 5989/44	ostatní plocha	o výměře 44 m2 v k.ú. Prostějov
pozemek p.č. 5989/45	ostatní plocha	o výměře 127 m2 v k.ú. Prostějov
pozemek p.č. 478/1	ostatní plocha	o výměře 17 666 m2 v k.ú. Prostějov
pozemek p.č. 478/20	ostatní plocha	o výměře 380 m2 v k.ú. Prostějov
pozemek p.č. 11/1 včetně stavby tržnice	zastavěná plocha a nádvoří	o výměře 1 645 m2 v k.ú. Prostějov

**příslušné části pozemků jsou vyznačeny v situační mapě, která je nedílnou součástí Přílohy č. 1 této smlouvy

