



SPRÁVA DOMŮ s.r.o.

SPRÁVA DOMŮ s.r.o.  
Čečova 2248/44  
370 04 České Budějovice, Česká republika

IČO: 25157337, DIČ: CZ25157337

Zápis v OR vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 6692

**Objednávka OBV2502370**

Předběžná cena

**140 000,00 Kč bez DPH**

Hubert Müller  
Rájov 83  
381 01. Zlatá Koruna  
Česká republika

Datum vyhotovení 10.12.2025

Datum realizace od 11.12.2025

Datum realizace do 31.12.2025

IČO: 10265023

DIČ: CZ6210201558

### Objednáváme u Vás:

stavební oprava volného bytu - výměna kuch. linky, oprava EI, oprava omítek, výmalba, výměna PVC v komoře

**Adresa prostoru:** LOUCKÁ 10, 370 05, České Budějovice, volný prostor, čís. pr.: 2

**Fakturu vystavte na:** SPRÁVA DOMŮ s.r.o., Čečova 2248/44, České Budějovice, 370 04, IČO: 25157337, DIČ: CZ25157337

**Fakturu zašlete na:** SPRÁVA DOMŮ s.r.o., Čečova 2248/44, České Budějovice, 37004

Doba splatnosti faktury nesmí být kratší než 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli.

Na faktuře uvádějte číslo objednávky, objekt včetně čísla popisného, popř. čísla bytu, jinak bude faktura vrácena.

SPRÁVA DOMŮ s.r.o. je, na základě smlouvy o obstarání správy nemovitostí ze dne 4. 6. 2002 uzavřené se statutárním městem České Budějovice, zmocněna tuto objednávku vystavit.

Akceptací objednávky příjemce objednávky potvrzuje, že není osobou uvedenou v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací), nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. března 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině (ve znění pozdějších aktualizací) nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (ve znění pozdějších aktualizací), a že platby poskytované objednatelem v souvislosti s touto objednávkou neposkytne přímo nebo nepřímo osobám uvedeným v těchto sankčních seznamech.

Faktury lze zasílat elektronicky na: [fakturace@sdcb.cz](mailto:fakturace@sdcb.cz).

Objednávku převzal:

Datum:

Objednávku vystavil: Jaroslava KUČEROVÁ

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	Stavební oprava volného bytu - výměna KL včetně zařízení,	Loucká 10, České Budějovice
O:	oprava omítek, malby, výměna PVC, oprava EI	byt č. 2
R:		

P.č.	Číslo	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Zařizovací předměty</b>						<b>47 218,00</b>
		Demontáž původní kuchyňské linky včetně spotřebičů, baterie	kus	1,00000	3 790,00	3 790,00
		Dodávka a montáž nové kuchyňské linky včetně desky	kus	1,00000	27 619,00	27 619,00
		Digestoř - dodávka a montáž	kus	1,00000	1 980,00	1 980,00
		Dodávka a montáž vodovodní baterie	kus	1,00000	1 450,00	1 450,00
		Dodávka a montáž - set trouba a varná deska	kus	1,00000	11 100,00	11 100,00
		Dodávka a montáž větrací mříšky	kus	1,00000	193,00	193,00
		Dodávka a montáž vodovodní baterie - koupelna	kus	1,00000	860,00	860,00
		Dodávka a montáž nového prkénka - WC	kus	1,00000	226,00	226,00
<b>Bourání a opravy</b>						<b>1 550,00</b>
		Odstraňování obkladů	kus	1,00000	560,00	560,00
		Opravy prahů	kus	1,00000	990,00	990,00
<b>Stavební práce</b>						<b>9 620,00</b>
		Opravy omítek stěn	m2	107,50000	65,00	6 987,50
		Oprava omítky stropu	m2	40,50000	65,00	2 632,50
<b>Nátěry a malby</b>						<b>28 948,00</b>
		Stěrka	1	1,00000	1 163,00	1 163,00
		Malby - stěny: kuchyně, obývací, komora, chodba, část koupelny	m2	107,50000	185,00	19 887,50
		Malby - stropy	m2	40,50000	195,00	7 897,50
<b>Keramické obklady a dlažby, podlahy</b>						<b>21 953,90</b>
		Obklady stěn, spárování, nátěr proti vodě, včetně dodávky materiálu	m2	4,50000	1 327,11	5 972,00
		Lišty - dodávka a montáž	m	10,00000	328,99	3 289,90
		Demontáž starého lina + montáž nového PVC - komora	m2	4,50000	1 116,00	5 022,00
		Demontáž části podl. lišt a PVC + oprava zvlíněného PVC + následná montáž	1	1,00000	7 670,00	7 670,00
<b>Vnitřní kanalizace a vodovod</b>						<b>2 758,99</b>
		Pročištění odpadního potrubí	1	3,00000	863,33	2 589,99
		Dodávka a montáž nového sifonu	1	1,00000	169,00	169,00
<b>Elektromontáže</b>						<b>12 180,00</b>
		Dodávka a montáž světel	1	1,00000	2 100,00	2 100,00
		Dodávka a montáž nového kabelu z rozvaděče k elektrické troubě	1	1,00000	2 180,00	2 180,00
		Výměna ventilátoru, výměna zásuvek, nová elektroinstalace pod kuchyňskou linku	1	1,00000	7 900,00	7 900,00
<b>Přesuny hmot</b>						<b>3 600,00</b>
		Odvoz sutí na skládku	1	1,00000	3 600,00	3 600,00
<b>Dopravy</b>						<b>5 150,00</b>
		Dopravy materiálu	1	1,00000	5 150,00	5 150,00
<b>Ostatní náklady</b>						<b>6 600,00</b>
		Dokončovací práce a úklid, čištění podlah	1	1,00000	6 600,00	6 600,00
<b>Celkem</b>						<b>139 578,89</b>