

Změnový list číslo 207f																									
Identifikace akce																									
Název akce:	Výstavba Multifunkční sportovní a kulturní haly v Brně																								
Číslo akce SMVS:	-																								
Objednatel:	I. Statutární město Brno II. ARENA BRNO, a. s. III. Brněnské komunikace a.s. IV. Teplárny Brno, a.s.																								
Zastoupen:	Objednatelem																								
Zhotovitel:	HOCHTIEF CZ a.s., Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5																								
SPST:	Společnost INVIN, RUBY, INFRAM a CM																								
Projektant:	Projektová dokumentace 1 - Arch.Design, s.r.o. a A PLUS a.s. Projektová dokumentace 2 - PK OSSENDORF s.r.o.																								
Předmět změnového listu																									
Venkovní objekty úpravy RDS - SMB SO 400 - IO 426																									
Část díla dotčená změnovým listem																									
400 - ELEKTRO A SDĚLOVACÍ OBJEKTY / IO 426 - VO NAPOJENÍ OBJEKTU Retail Park Nový Tuzex s.r.o. (MSKP 1. Etapa-OD)																									
Popis změny, popis technického řešení																									
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace : Projektová dokumentace 2 uvažovala s předčasným zprovozněním trojice sloupů s osvětlením v rámci IO 426 dříve, než bude dokončeno IO na parkovišti P3. V soupisu prací 2 bylo uvažováno pouze s betonem C12/15. Navržené výložníky měly délku vyložení 3500 mm. Pozice sloupů VO nebyly zkoordinovány vůči ostatním sítím.																									
Nové řešení : Změnou dochází k upřesnění typů jednotlivých betonů na C30/37 XF4 pro základy sloupů, C25/30 XF3 pro krytí hlavičky sloupů a C12/15 pro obetonování chrániček nad pojižděnými komunikacemi. V návaznosti na změnu koncepce osvětlení parkoviště P3 dochází k prodloužení definitivního vedení o 5 m. Dojde k provizornímu napojení a zprovoznění VO do dokončení a předání VO parkoviště P3. Toto vyžaduje doplnění provizorního rozvaděče se soumrakovým spínačem a elektroměrem a doplnění souvisejícího dočasného kabelového propojení vč. napojení na stavební elektro rozvody pro výstavbu Díla. Dochází k úpravě pozic stožárů dle koordinace a úpravu výložníků na délku vyložení 1000 mm. Dále dochází k doplnění nezbytných prací (položek) pro uzemnění. Přesný rozsah prací ve změně vyplývá z Přílohy č. 1.																									
Zdůvodnění změny : Změna navazuje na ZL 74a-d. V návaznosti na zpracování technické studie, která měla mj. za cíl odhalit případně nesrovnalosti v možných řešení venkovních ploch řešení okolo multifunkční haly (Díla) vyplynula objektivní potřeba provedení změn oproti Původnímu řešení, přičemž tyto změny jsou nezbytné pro budoucí provoz Díla. Upřesnění jednotlivých typů (tříd) betonů vychází z nezbytného upřesnění, které vede k použití vhodného betonu na jednotlivé části sloupů a chrániček (oproti nevhodným betonům, které byly uvažovány v Původním řešení). Práce související s provizorním napojením a zprovozněním VO vychází z objektivní potřeby Objednatele zajistit svícení v prostorech parkoviště P3 dokud nedojde k dokončení VO realizovaného v rámci tohoto parkoviště. Provedená koordinace umístění sloupů vychází z objektivní potřeby provést VO tak, aby se jednalo o technicky a provozně funkční řešení. Úprava délky výložníků navazuje na koordinaci sloupů a aktualizaci světelně-technického výpočtu tak, aby bylo zajištěno dostatečné odpovídající (dostatečné) svícení. Z výše uvedeného vyplývá, že se jedná o změnu, která je nezbytná pro budoucí provoz a funkci Díla a která je dána okolnostmi (nutné upřesnění vhodného druhu betonů, koordinace a upřesnění pozic stožárů a délky výložníků, potřeba provizorního napojení a zprovoznění VO), které zadavatel i přes vynaložení náležité péče nemohl předvídat, protože se jedná o nepodstatnou změnu závazku podle § 222 odst. 6 ZZZV.																									
Vliv změny na výkresovou dokumentaci : Ano, s dopadem do projektové dokumentace																									
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z KD : Záznam o změně je uveden v zápisu z KD č. 40 ze dne 12.3. 2024, v bodu 24/1.																									
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla : Vliv na termín: ne Vliv na kvalitu: změny nemají vliv na výslednou kvalitu díla Vliv na cenu: dochází ke zvýšení ceny díla dle Přílohy 1 ZL 207f																									
Přílohy: 1. Rozpočet změny																									
<table border="1"> <tr> <td>Odpočty z ceny díla - §222 odst. 4 ZZZV (Kč bez DPH):</td> <td>0,00 Kč</td> </tr> <tr> <td>Odpočty z ceny díla - §222 odst. 5 ZZZV (Kč bez DPH):</td> <td>0,00 Kč</td> </tr> <tr> <td>Odpočty z ceny díla - §222 odst. 6 ZZZV (Kč bez DPH):</td> <td>-18 638,20 Kč</td> </tr> <tr> <td>Odpočty z ceny díla - §222 odst. 7 ZZZV (Kč bez DPH):</td> <td>0,00 Kč</td> </tr> <tr> <td>Přípočty z ceny díla - §222 odst. 4 ZZZV (Kč bez DPH):</td> <td>0,00 Kč</td> </tr> <tr> <td>Přípočty z ceny díla - §222 odst. 5 ZZZV (Kč bez DPH):</td> <td>0,00 Kč</td> </tr> <tr> <td>Přípočty z ceny díla - §222 odst. 6 ZZZV (Kč bez DPH):</td> <td>64 789,17 Kč</td> </tr> <tr> <td>Přípočty z ceny díla - §222 odst. 7 ZZZV (Kč bez DPH):</td> <td>0,00 Kč</td> </tr> <tr> <td>Odpočty z ceny díla - celkem (Kč bez DPH):</td> <td>-18 638,20 Kč</td> </tr> <tr> <td>Přípočty z ceny díla - celkem (Kč bez DPH):</td> <td>64 789,17 Kč</td> </tr> <tr> <td>Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:</td> <td>46 150,97 Kč</td> </tr> <tr> <td>Celkový vliv na změnu ceny díla s DPH:</td> <td>55 842,67 Kč</td> </tr> </table>		Odpočty z ceny díla - §222 odst. 4 ZZZV (Kč bez DPH):	0,00 Kč	Odpočty z ceny díla - §222 odst. 5 ZZZV (Kč bez DPH):	0,00 Kč	Odpočty z ceny díla - §222 odst. 6 ZZZV (Kč bez DPH):	-18 638,20 Kč	Odpočty z ceny díla - §222 odst. 7 ZZZV (Kč bez DPH):	0,00 Kč	Přípočty z ceny díla - §222 odst. 4 ZZZV (Kč bez DPH):	0,00 Kč	Přípočty z ceny díla - §222 odst. 5 ZZZV (Kč bez DPH):	0,00 Kč	Přípočty z ceny díla - §222 odst. 6 ZZZV (Kč bez DPH):	64 789,17 Kč	Přípočty z ceny díla - §222 odst. 7 ZZZV (Kč bez DPH):	0,00 Kč	Odpočty z ceny díla - celkem (Kč bez DPH):	-18 638,20 Kč	Přípočty z ceny díla - celkem (Kč bez DPH):	64 789,17 Kč	Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	46 150,97 Kč	Celkový vliv na změnu ceny díla s DPH:	55 842,67 Kč
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 4 ZZZV (Kč bez DPH):	0,00 Kč																								
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 5 ZZZV (Kč bez DPH):	0,00 Kč																								
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 6 ZZZV (Kč bez DPH):	-18 638,20 Kč																								
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 7 ZZZV (Kč bez DPH):	0,00 Kč																								
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 4 ZZZV (Kč bez DPH):	0,00 Kč																								
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 5 ZZZV (Kč bez DPH):	0,00 Kč																								
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 6 ZZZV (Kč bez DPH):	64 789,17 Kč																								
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 7 ZZZV (Kč bez DPH):	0,00 Kč																								
Odpočty z ceny díla - celkem (Kč bez DPH):	-18 638,20 Kč																								
Přípočty z ceny díla - celkem (Kč bez DPH):	64 789,17 Kč																								
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	46 150,97 Kč																								
Celkový vliv na změnu ceny díla s DPH:	55 842,67 Kč																								
Za zhotovitele:	Za zhotovitele:																								

SOUPIS PRACÍ

Stavba: MSKP, Multifunkční hala Brno - Změnové listy
Objekt:

Soupis: ZL 207f - IO426 VO Napojení objektu Retail Park Nový Tuzex s.r.o. (MSKP 1.Etapa-OD)

Místo: Výstaviště Brno Datum: 09.07.2025
Zadavatel: SMB, ARENA, BKOM, TB Projektant: Arch.Design, s.r.o., APLUS, a.s.
Zhotovitel: HOCHTIEF CZ a. s Zpracovatel: HOCHTIEF CZ a. s

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 46 150,97

D HSV Práce a dodávky HSV 2 573,47

D 997 Přesun sutě 2 573,47

1	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	2,719	210,00	570,99	SOD
	VV		PDPS					
	VV		31,715*-1		-31,715			
	VV		RDS					
	VV		34,434		34,434			
	VV		Součet		2,719			

2	K	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	27,190	20,00	543,80	SOD
	VV		PDPS					
	VV		317,15*-1		-317,150			
	VV		RDS					
	VV		344,34		344,340			
	VV		Součet		27,190			

3	K	997221861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu pod kódem 17 01 01	t	0,288	1 182,00	340,42	SOD
	VV		PDPS					
	VV		2,424*-1		-2,424			
	VV		RDS					
	VV		2,712		2,712			
	VV		Součet		0,288			

4	K	997221873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	2,431	460,00	1 118,26	SOD
	VV		PDPS					
	VV		29,291*-1		-29,291			
	VV		RDS					
	VV		31,722		31,722			
	VV		Součet		2,431			

D M Práce a dodávky M -539,12

D 21-M Elektromontáže -8 810,44

5	K	210100422	Ukončení kabelů a vodičů kabelovou koncovkou do 4 žil do 1 kV včetně zapojení KSM 35 do 4x16 mm2	kus	4,000	62,00	248,00	SOD
	VV		PDPS					
	VV		6*-1		-6,000			
	VV		RDS					
	VV		10		10,000			
	VV		Součet		4,000			

6	M	31673001v	výložník obloukový jednoduchý k osvětlovacím stožárům uličním, vyložení do 3500mm	kus	-3,000	3 621,00	-10 863,00	SOD
	VV		PDPS					
	VV		3*-1		-3,000			
	VV		RDS					
	VV		0		0,000			
	VV		Součet		-3,000			

7	K	210220022	Montáž uzemňovacího vedení vodičů FeZn pomocí svorek v zemi drátem do 10 mm ve městské zástavbě	m	16,800	55,00	924,00	SOD
	VV		PDPS					
	VV		112,35*-1		-112,350			
	VV		RDS					
	VV		129,15		129,150			
	VV		Součet		16,800			

8	M	35441073	drát D 10mm FeZn	kg	10,560	51,00	538,56	SOD
	VV		PDPS					
	VV		69,657*-1		-69,657			
	VV		RDS					
	VV		80,217		80,217			
	VV		Součet		10,560			

9	M	v_14	Montážní pěna	ks	1,000	342,00	342,00	SOD
	VV		PDPS					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			1*-1		-1,000			
VV			RDS					
VV			2		2,000			
VV			Součet		1,000			
D	22-M		Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby				-666,00	
10	K	220180201	Zařízení do tvárnice trati kabelu hmotnosti do 2 kg/m	m	21,000	14,00	294,00	SOD
VV			PDPS					
VV			129,15*-1		-129,150			
VV			RDS					
VV			150,15		150,150			
VV			Součet		21,000			
11	K	220182002	Zařízení chráničky 63 mm do chráničky 110 mm	m	-16,000	60,00	-960,00	SOD
VV			PDPS					
VV			32*-1		-32,000			
VV			RDS					
VV			16		16,000			
VV			Součet		-16,000			
D	46-M		Zemní práce při extr.mont.pracích				8 937,32	
12	K	460080013	Základové konstrukce z monolitického betonu C 12/15 bez bednění	m3	0,680	5 199,00	3 535,32	SOD
VV			PDPS					
VV			3*-1		-3,000			
VV			RDS					
VV			3,68		3,680			
VV			Součet		0,680			
13	M	28610563	trubka drenážní korugovaná sendvičová HD-PE SN 4 perforace 360° pro liniové stavby DN 300	m	-2,400	2 233,00	-5 359,20	SOD
VV			PDPS					
VV			4,5*-1		-4,500			
VV			RDS					
VV			2,1		2,100			
VV			Součet		-2,400			
14	K	460490013	Krytí kabelů výstražnou fólií šířky 34 cm	m	12,000	21,00	252,00	SOD
VV			PDPS					
VV			101*-1		-101,000			
VV			RDS					
VV			113		113,000			
VV			Součet		12,000			
15	K	460150263	Hloubení kabelových zapažených i nezapažených rýh ručně š 50 cm, hl 80 cm, v hornině tř 3	m	12,000	499,00	5 988,00	SOD
VV			PDPS					
VV			85*-1		-85,000			
VV			RDS					
VV			97		97,000			
VV			Součet		12,000			
16	K	460470001	Provizorní zajištění potrubí ve výkopech při křížení s kabelem	kus	1,000	340,00	340,00	SOD
VV			PDPS					
VV			1*-1		-1,000			
VV			RDS					
VV			2		2,000			
VV			Součet		1,000			
17	K	460470011	Provizorní zajištění kabelů ve výkopech při jejich křížení	kus	2,000	197,00	394,00	SOD
VV			PDPS					
VV			2*-1		-2,000			
VV			RDS					
VV			4		4,000			
VV			Součet		2,000			
18	K	460510064	Kabelové prostupy z trub plastových do rýhy s obsypem, průměru do 10 cm	m	21,000	39,00	819,00	SOD
VV			PDPS					
VV			129,15*-1		-129,150			
VV			RDS					
VV			150,15		150,150			
VV			Součet		21,000			
19	M	345713520	trubka elektroinstalační ohebná Kopoflex, HDPE+LDPE KF 09063	m	21,000	33,00	693,00	SOD
VV			PDPS					
VV			129,15*-1		-129,150			
VV			RDS					
VV			150,15		150,150			
VV			Součet		21,000			
20	K	460560263	Zásyp rýh ručně šířky 50 cm, hloubky 80 cm, z horniny třídy 3	m	12,000	92,00	1 104,00	SOD
VV			PDPS					
VV			85*-1		-85,000			
VV			RDS					
VV			97		97,000			
VV			Součet		12,000			
21	K	468051121	Bourání základu betonového při elektromontážích	m3	0,120	460,00	55,20	SOD
VV			PDPS					
VV			1,01*-1		-1,010			
VV			RDS					
VV			1,13		1,130			
VV			Součet		0,120			
22	K	460661113	Kabelové lože z písku pro kabely nn bez zakrytí š lože přes 50 do 65 cm	m	12,000	85,00	1 020,00	SOD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		PDPS					
	VV		85*-1		-85,000			
	VV		RDS					
	VV		97		97,000			
	VV		Součet		12,000			
23	K	460661114	Kabelové lože z písku pro kabely nn bez zakrytí š lože přes 65 do 80 cm	m	-16,000	91,00	-1 456,00	SOD
	VV		PDPS					
	VV		16*-1		-16,000			
	VV		RDS					
	VV		0		0,000			
	VV		Součet		-16,000			
24	K	v_13	Utěsnění kabelů v prostupu pěnou	ks	10,000	130,00	1 300,00	SOD
	VV		PDPS					
	VV		2*-1		-2,000			
	VV		RDS					
	VV		12		12,000			
	VV		Součet		10,000			
25	K	V20	Manipulace s pevnou zábranou pro trasu výkopu - běžný metr	m	12,000	21,00	252,00	SOD
	VV		PDPS					
	VV		101*-1		-101,000			
	VV		RDS					
	VV		113		113,000			
	VV		Součet		12,000			
D OST			NOVÉ POLOŽKY			44 116,62		
D 21-M.1			Elektromontáže			37 292,40		
26	M	31673007	Výložník obloukový jednoduchý k osvětlovacím stožárům uličním V89-100060-1-5 (vyložení 1000mm, náklon 5°)	kus	3,000	2 340,00	7 020,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		PDPS					
	VV		0		0,000			
	VV		RDS					
	VV		3		3,000			
	VV		Součet		3,000			
27	M	35711883	Provizorní rozvodnice RVO - plastový pilíř (vč. jištění, soumrakového spínače a přímého elektroměru), vč. dopravy	kus	1,000	22 700,00	22 700,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		PDPS					
	VV		0		0,000			
	VV		RDS					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
28	K	741210101	Montáž rozvaděčů litinových, hliníkových nebo plastových bez zapojení vodičů sestavy hmotnosti do 50 kg	kus	1,000	1 180,00	1 180,00	CS ÚRS 2025 01
29	K	741120552	Montáž kabelů flexibilních měděných bez ukončení uložených volně těžkých (např. CGTG) průřezu přes 2,5 mm2, průřezu žil do 16 mm2	m	15,750	37,40	589,05	CS ÚRS 2025 01
	VV		PDPS					
	VV		0		0,000			
	VV		RDS					
	VV		15,75		15,750			
	VV		Součet		15,750			
30	M	34113266	kabel instalační flexibilní jádro Cu lanované izolace pryž plášť pryž chloroprenová 450/750V (H07RN-F) 4x16mm2	m	15,750	324,00	5 103,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		PDPS					
	VV		0		0,000			
	VV		RDS					
	VV		15,75		15,750			
	VV		Součet		15,750			
31	M	34343127	Teplem smrštitelná PVC bužírka žlutozelená	m	1,500	48,90	73,35	CS ÚRS 2025 01
	VV		PDPS					
	VV		0		0,000			
	VV		RDS					
	VV		1,5		1,500			
	VV		Součet		1,500			
32	M	1407198R	Zemnicí spojovací svorka Zn SS (drát-drát)	ks	3,000	75,00	225,00	SOD
	VV		položka ze smluvního rozpočtu D.1.4.07					
	VV		PDPS					
	VV		0		0,000			
	VV		RDS					
	VV		3		3,000			
	VV		Součet		3,000			
33	M	vl-002	Nátěr spojů uzemnění izolačním nátěrem	kus	3,000	63,00	189,00	SOD
	VV		položka ze smluvního rozpočtu - IO410					
	VV		PDPS					
	VV		0		0,000			
	VV		RDS					
	VV		3		3,000			
	VV		Součet		3,000			
34	M	vl-001	Izolační nátěr uzemnění a spojů	kg	0,600	355,00	213,00	SOD
	VV		položka ze smluvního rozpočtu - IO410					
	VV		PDPS					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		0		0,000			
	VV		RDS					
	VV		0,6		0,600			
	VV		Součet		0,600			
D 46-M.1			Zemní práce při extr.mont.pracích				6 824,22	
35	K	460641125	Základové konstrukce základ bez bednění do rostlé zeminy z monolitického železobetonu bez výztuže bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	0,077	4 360,00	335,72	CS ÚRS 2025 01
	VV		PDPS					
	VV		0		0,000			
	VV		RDS					
	VV		0,077		0,077			
	VV		Součet		0,077			
36	K	460641126	Základové konstrukce základ bez bednění do rostlé zeminy z monolitického železobetonu bez výztuže bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 30/37	m3	1,366	4 750,00	6 488,50	CS ÚRS 2025 01
	VV		PDPS					
	VV		0		0,000			
	VV		RDS					
	VV		1,366		1,366			
	VV		Součet		1,366			