

Změnový list číslo		247
Identifikace akce		
Název akce:	Výstavba Multifunkční sportovní a kulturní haly v Brně	
Číslo akce SMVS:	-	
Objednatel:	I. Statutární město Brno II. ARENA BRNO, a. s. III. Brněnské komunikace a.s. IV. Teplárny Brno, a.s.	
Zastoupen:	Objednatelem	
Zhotovitel:	HOCHTIEF CZ a.s., Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5	
SPST:	Společnost INVIN, RUBY, INFRAM a CM	
Projektant:	Projektová dokumentace 1 - Arch.Design, s.r.o. a A PLUS a.s. Projektová dokumentace 2 - PK OSSENDORF s.r.o.	
Předmět změnového listu		
Změna detekce EPS v energocentru, úpravy v instalacích lineárních detekčních kabelů		
Část díla dotčená změnovým listem		
(objednatel ARENA část NSA) D.1.4.09 - EPS a NZS		
Popis změny, popis technického řešení		
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace : Detekce v trafokomorách a ve strojovně topení byla řešena pomocí bodových multisenzorových hlásičů. Detekce EPS pod zdvojenou podlahou ve VN rozvodně nebyla navržena. Lineární tepelní detekční kabely (LTK) byla navrženy v parkovištích a manipulačním prostoru s tím, je jeho trasa nekorespondovala s kouřovými sekcemi ZOTK. Dále byly LTK navrženy uvnitř některých kabelových žlabů.		
Nové řešení : V prostoru trafokobek a strojovny topení -1.T6.004 jsou použity aspirační hlásiče (nasávací hlásiče). Pomocí aspiračních hlásičů je pokryt také prostor nad trafokomorami, který nově slouží pro jejich chlazení pomocí fan-coilů. Do zdvojené podlahy byl doplněn bodový multisenzorový hlásič a k němu paralelní signalizace nad podlahu. Trasy detekčních lineárních kabelů (LKT) v prostoru parkovišť 1.PP a 1.PPmez byly upraveny tak, aby korespondovaly s kouřovými sekcemi ZOTK. LTK pro ochranu kabelových žlabů byly upraveny tak, aby jeden LTK neprocházal více požárními úseky. Umístění LTK pro ochranu kabelových tras bylo upraveno tak, že detekční kabel se nachází na stropě nad trasami. Množství LTK bylo redukováno tak, že pokud se nad kabelovými žlaby nacházejí bodové hlásiče požáru, pak je již instalace LTK nadbytečná.		
Zdůvodnění změny : Potřeba provedení změny vyvstala v průběhu výstavby a projekce a projednání RPD. Ke změně detekčního systému v prostoru trafokomor dochází z důvodu nevhodnosti Původního řešení, které by vedlo k tomu, že při každé funkční zkoušce požárního zabezpečení, která probíhá min. 1x ročně, by musel provozovatel díla (MFH) vypínat všechny transformátory (tedy by MFH byla bez el. energie, což je pro provoz zcela nežádoucí). Změna detekčního systému v prostoru strojovny topení -1.T6.004 byla provedena z důvodu nemožnosti zajistit přístup k bodovým hlásičům přes potrubí pod stropem, přičemž podvěšené potrubí zabírá celou plochu stropu. Změna trasování LTK byla provedena z důvodu nutnosti korespondence s hranicemi požárních úseků a kouřových sekcí ZOTK. Množství LTK bylo redukováno tak, že pokud se nad kabelovými žlaby nacházejí bodové hlásiče požáru, pak je již instalace LTK nadbytečná a neúčelná. Z výše uvedeného vyplývá, že se jedná o změnu, která je potřebná pro řádné a provedení a provoz díla která je dána okolností (nedostatků Původního řešení spočívající v nevyhovujícím Původním řešení vzhledem k funkčním zkouškám požárního zabezpečení a nedostatečné koordinaci trasování LTK ve vztahu k požárními úseky a bodovým hlásičům požáru), kterou zadavatel i přes vynaložení náležité péče nemohl předvídat, proč se se jedná o nepodstatnou změnu závazku podle § 222 odst. 6 ZZVZ.		
Vliv změny na výkresovou dokumentaci :		
Má vliv na výkresovou dokumentaci D.1.4.09		
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z KD :		
Záznam o změně je uveden v zápisu z KD ze dne 15.10.2024, pod bodem 54/1.		
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla :		
Vliv na termín: ne		
Vliv na kvalitu: změny nemají vliv na výslednou kvalitu díla		
Vliv na cenu: dochází ke snížení ceny díla dle Přílohy 1 ZL 247		
Přílohy:		
1. Rozpočet změny		
2. CN dodavatele		
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 4 ZZVZ (Kč bez DPH):		0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 5 ZZVZ (Kč bez DPH):		0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 6 ZZVZ (Kč bez DPH):		-672 603,00 Kč
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 7 ZZVZ (Kč bez DPH):		0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 4 ZZVZ (Kč bez DPH):		0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 5 ZZVZ (Kč bez DPH):		0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 6 ZZVZ (Kč bez DPH):		582 456,60 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 7 ZZVZ (Kč bez DPH):		0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - celkem (Kč bez DPH):		-672 603,00 Kč
Přípočty z ceny díla - celkem (Kč bez DPH):		582 456,60 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:		-90 146,40 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla s DPH:		-109 077,14 Kč
Za zhotovitele:		Za zhotovitele:

SOUPIS PRACÍ

Stavba: MSKP, Multifunkční hala Brno - Změnové listy
Objekt:

Soupis: **ZL 247 - EPS nasávací hlásiče v trafo komorách + úpravy LTK v garážích a kolme kabel. tras**

Místo: Výstaviště Brno Datum: 02.09.2025
Zadavatel: SMB, ARENA, BKOM, TB Projektant: Arch.Design, s.r.o.,
Zhotovitel: HOCHTIEF CZ a. s. Zpracovatel: APLUS, a.s.
HOCHTIEF CZ a. s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem -90 146,40

D		D1	Elektrická požární signalizace			-136 468,00		
1	M	1409026R	Vstupní modul	ks	2,000	2 745,00	5 490,00	SOD
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: 4 monitorované vstupy pro připojení bezpotenciálových kontaktů, integrovaný zkratový izolátor					
2	M	1409029R	Paralelní optický indikátor, červený	ks	1,000	580,00	580,00	SOD
3	M	1409030R	Krabice pro paralelní optický indikátor	ks	1,000	299,00	299,00	SOD
4	M	1409031R	Rozšiřující komunikační modul	ks	5,000	4 835,00	24 175,00	SOD
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: pro připojení nasávacího systému a teplotního lineárního hlásiče na kruhovou linku, možnost konfigurace detekčního systému přímo z ústředny (Config over Line)					
5	M	1409032R	Montážní klip pro trubku nasávacího systému	ks	292,000	43,00	12 556,00	SOD
6	M	1409033R	PVC klip d25/3,5mm 3,5 mm nasávací otvor	ks	19,000	98,00	1 862,00	SOD
7	M	1409034R	Prachový filtr pro nasávací systém, vč. filtru	ks	6,000	4 422,00	26 532,00	SOD
8	M	1409035R	Nasávací systém, 2 nasávací větve, bez hlásičů	ks	1,000	35 370,00	35 370,00	SOD
9	M	SCHR R pol. 1	Nasávací systém ASD 535-3, 1 nasávací větev, bez hlásiče, panel s indikátory	ks	4,000	43 705,75	174 823,00	CN + 15%
10	K	742210162	Montáž vyhodnocovací jednotky nasávacího hlásiče	kus	4,000	1 650,00	6 600,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742210162					
11	M	1409036R	Kouřový hlásič pro nasávací systém	ks	6,000	9 613,00	57 678,00	SOD
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: citlivost 0.02 – 10 %/m, vč. krytu a kabelu					
12	M	1409037R	ABS trojcestný ventil d=25	ks	6,000	4 717,00	28 302,00	SOD
13	M	1409038R	ABS výfukový ventil automatický	ks	6,000	2 013,00	12 078,00	SOD
14	M	1409039R	ABS oblouk 90° d=25mm	ks	50,000	202,00	10 100,00	SOD
15	M	SCHR R pol.2	AN 25-45 ABS, ABS oblouk 45° d=25mm	ks	1,000	115,00	115,00	CN + 15%
16	M	1409040R	ABS lepidlo	kg	1,000	1 605,00	1 605,00	SOD
17	M	1409041R	ABS spojka d=25mm	ks	35,000	86,00	3 010,00	SOD
18	M	1409042R	ABS trubka d25/5m délka	ks	35,000	509,00	17 815,00	SOD
19	M	1409043R	ABS čistidlo	kg	1,000	861,00	861,00	SOD
20	M	1409044R	ABS T-kus d=25mm	ks	9,000	117,00	1 053,00	SOD
21	M	1409049R	baterie 12 V / 65 Ah	ks	4,000	7 595,00	30 380,00	SOD
22	M	1409050R	Zdroj 24V/12A	ks	2,000	28 970,00	57 940,00	SOD
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: ve skříni IP30, akku max. 65Ah, s termistorem					
23	M	1409059R	Kabel nehořlavý 2x2,5	m	8,000	57,00	456,00	SOD
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: P60-R dle ZP-27/2008, B2caS1D0 dle PrEN 50399:07					
24	M	1409015R	Multisenzorový hlásič	ks	-9,000	1 258,00	-11 322,00	SOD
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: integrovaný zkratový izolátor, autodetekce znečištění, IP44					
25	M	1409017R	Hlásičová patice základní provedení	ks	-9,000	482,00	-4 338,00	SOD
26	M	1409018R	Popisný štítek pro patici bodových hlásičů	ks	-9,000	52,00	-468,00	SOD
27	M	1409027R	Vstupní modul	ks	-25,000	2 632,00	-65 800,00	SOD
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: pro připojení jiskrově bezpečných nebo kolektivně adresovatelných skupin hlásičů, možno použít jako monitorovaný vstup pro připojení bezpotenciálových kontaktů, integrovaný zkratový izolátor					
28	M	1409053R	Krabice pro moduly IP66 / rozměry: 94 x 94 x 57 mm	ks	-23,000	554,00	-12 742,00	SOD
29	M	1409054R	Záslepka PG 16	ks	-69,000	42,00	-2 898,00	SOD
30	M	1409056R	Kabel hlásičové linky 2x2x0,8	m	-45,000	53,00	-2 385,00	SOD
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: B2caS1D0, bezhalogenové nízkofrekvenční sdělovací kabely s AI stíněním s malým množstvím uvolněného tepla v případě požáru					
31	M	1409062R	Lineární teplotní detektor	m	-4 730,000	120,00	-567 600,00	SOD
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: včetně příchytěk, montážního materiálu a příslušenství					
32	M	1409065R	Pevná elektroinstalační bezhalogenová trubka, průměr 25mm	m	-38,000	129,00	-4 902,00	SOD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: včetně spojek, kolen, přichytek a montážního materiálu					
33	M	1409066R	Ohebná elektroinstalační bezhalogenová samozhašivá trubka, průměr 25mm	m	-2,000	74,00	-148,00	SOD
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: včetně spojek, přichytek a montážního materiálu					
34	K	1407464R	Zámečnické pomocné a podpůrné konstrukce do 4t	kg	25,000	473,00	11 825,00	SOD
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: pro kabelové trasy a rozvaděče					
VV			položka z SoD - D.1.4.07					
VV			25		25,000			
35	M	1409070R	Oživení systému	hod	16,000	665,00	10 640,00	SOD
36	M	1409071R	Programování systému	hod	6,000	665,00	3 990,00	SOD
D D4			Ostatní					13 253,60
37	M	1409129R	Prostupy stěnami, stropem, jádrové vrtání včetně začištění do průměru 50mm	ks	4,000	2 538,00	10 152,00	SOD
38	M	1409132R	Popis prvků a tras	ks	9,000	8,00	72,00	SOD
39	K	1409142R	Doprava	km	200,000	14,00	2 800,00	SOD
40	K	1409144R	Přesun hmot	tun	0,200	1 148,00	229,60	SOD
D D20.			Projekční práce					24 948,00
41	K	220890084R00	Účast projektanta na stavbě	hod	36,000	693,00	24 948,00	SOD/Dodatek
D OST			Ostatní					8 120,00
42	K	HZS11602R	Zpracování a příprava změny, vytváření rozpočtů, koordinace	h	10,000	812,00	8 120,00	SOD/Dodatek
VV			1x technik/přípravář/stavbyvedoucí (počet osob*dny*hodiny)					
VV			1*1*6		6,000			
VV			1*1*4		4,000			
VV			Součet		10,000			

Dodavatel:

**SCHRACK
SECONET****Schrack SECONET, organizační složka**
Štítová 283
149 00 ÚjezdIČ: 62940261
DIČ: CZ62940261
Telefon: 274 784 422
Fax: 274 782 300
E-mail: prague@schrack-seconet.com
www.schrack-seconet.com

Odběratel:

IČ:

46678468

DIČ:

CZ46678468

HOCHTIEF CZ a. s.
Plzeňská 3217/16
150 00 Praha

Tel.:

Nabídka č.: **25NA00262**

Forma úhrady: Příkazem

Datum zápisu: 27.08.2025

Platno do:

Konečný příjemce:

Označení dodávky	Množství	J.cena	Sleva	Cena	%DPH	DPH	Kč Celkem
11-2000017-01-02:ASD 535-3, Nasávací jednotka ASD 535-3, 1 nasávací větev, bez hlásiče, panel s LED indikátory	4 ks	38 005,00		152 020,00	21%	31 924,20	183 944,20
FG020791--:AN 25-45 ABS, ABS oblouk 45° d=25mm	1 ks	100,00		100,00	21%	21,00	121,00
Součet položek				152 120,00		31 945,20	184 065,20
CELKEM K ÚHRADĚ							184 065,20

Vystavil: