

Změnový list číslo 210c	
Identifikace akce	
Název akce:	Výstavba Multifunkční sportovní a kulturní haly v Brně
Číslo akce SMVS:	-
Objednatel:	I. Statutární město Brno II. ARENA BRNO, a. s. III. Brněnské komunikace a.s. IV. Teplárny Brno, a.s.
Zastoupen:	Objednatelem
Zhotovitel:	HOCHTIEF CZ a.s., Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5
SPST:	Společnost INVIN, RUBY, INFRAM a CM
Projektant:	Projektová dokumentace 1 - Arch.Design, s.r.o. a A PLUS a.s. Projektová dokumentace 2 - PK OSSENDORF s.r.o.
Předmět změnového listu	
Venkovní objekty úpravy RDS - BKOM SO 100 - SO 104a	
Část díla dotčená změnovým listem	
100 - OBJEKTY POZEMNÍCH KOMUNIKACÍ / SO 104a - Parkoviště P3 - BUS, TAXI, MSKP	
Popis změny, popis technického řešení	
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace :	
Provedení prací podle Projektové dokumentace 2.	
Nové řešení :	
Změnou dochází k úpravě odtokového potrubí ze štěrbinového žlabu Ž3-M, nahrazení části zatravněné plochy trojřádkem betonové dlažby, navýšení rozsahu obrubníků. Detailní rozsah změn je vymezen Přílohou č. 1 Rozpočet změny.	
Zdůvodnění změny :	
Změna navazuje na ZL 74a-d. V návaznosti na zpracování technické studie, která měla mj. za cíl odhalit případně nesrovnalosti v možných řešení venkovních ploch řešení okolo multifunkční haly (Díla) vyplynula objektivní potřeba provedení změn oproti Původnímu řešení, přičemž tyto změny jsou nezbytné pro budoucí provoz Díla. Nahrazení části travnatých ploch za dlažbu je nezbytné z důvodu umožnění provedení vodorovného dopravního značení jednotlivých parkovacích stání dle požadavků Policie ČR a Městské policie Brno (přičemž uvedené požadavky byly vzneseny až po zadání dotčené veřejné zakázky a nebylo možné je zohlednit dříve). K úpravě počtu obrubníků dochází na základě potřeby rozdělit plochu na menší dilatační celky a zajistit tak bezproblémové užívání a provoz parkoviště. Z výše uvedeného vyplývá, že se jedná o změnu, která je nezbytná pro budoucí provoz Díla a která je dána okolnostmi (požadavky Policie ČR a Městské policie Brno, dílčí nedostatky Původního řešení spočívající v nevyhovujícím dělení na dilatační celky), které zadavatel i přes vynaložení náležité péče nemohl předvídat, proto se jedná o nepodstatnou změnu závazku podle § 222 odst. 6 ZZZV.	
Vliv změny na výkresovou dokumentaci :	
Ano, s dopadem do projektové dokumentace	
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z KD :	
Záznam o změně je uveden v zápisu z KD č. 40 ze dne 12.3. 2024, v bodu 24/1.	
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla :	
Vliv na termín: ne	
Vliv na kvalitu: změny nemají vliv na výslednou kvalitu díla	
Vliv na cenu: dochází ke zvýšení ceny díla dle Přílohy 1 ZL 210c	
Přílohy:	
1. Rozpočet změny	
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 4 ZZZV (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 5 ZZZV (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 6 ZZZV (Kč bez DPH):	-14 291,85 Kč
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 7 ZZZV (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 4 ZZZV (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 5 ZZZV (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 6 ZZZV (Kč bez DPH):	110 486,20 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 7 ZZZV (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - celkem (Kč bez DPH):	-14 291,85 Kč
Přípočty z ceny díla - celkem (Kč bez DPH):	110 486,20 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	96 194,35 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla s DPH:	116 395,16 Kč
Za zhotovitele:	Za zhotovitele:

SOUPIS PRACÍ

Stavba: MSKP, Multifunkční hala Brno - Změnové listy
Objekt:

Soupis: ZL 210c - SO104a PARKOVIŠTĚ P3 - BKOM

Místo:

Datum: 30.06.2025

Zadavatel: SMB, ARENA, BKOM, TB

Projektant: Arch.Design, s.r.o.,
APLUS, a.s.

Zhotovitel: HOCHTIEF CZ a. s

Zpracovatel: HOCHTIEF CZ a. s

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

96 194,35

D HSV

Práce a dodávky HSV

39 216,95

D 8

Vedení trubní dálková a přípojná

39 216,95

1	K	871310320	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 12 z polypropylenu DN 150	m	-4,500	170,00	-765,00	SOD
	VV		Ž3-M					
	VV		RDS					
	VV		50,4*-1		-50,400			
	VV		REV01					
	VV		45,9		45,900			
	VV		Součet		-4,500			
2	K	28617031	trubka kanalizační PP plnostěnná třívrstvá DN 150 SN 12	m	-6,790	923,00	-6 267,17	SOD
	VV		Ž3-M					
	VV		RDS					
	VV		52,92*-1		-52,920			
	VV		REV01					
	VV		46,13		46,130			
	VV		Součet		-6,790			
3	K	916231113	Osazení chodníkového obrubníku betonového ležatého s boční opěrrou do lože z betonu prostého	m	79,000	294,00	23 226,00	SOD
	VV		ASIO rošty					
	VV		RDS					
	VV		64*-1		-64,000			
	VV		REV01					
	VV		143		143,000			
	VV		Součet		79,000			
4	K	59217017	obrubník betonový chodníkový 1000x100x250mm	m	79,000	118,00	9 322,00	SOD
	VV		ASIO rošty					
	VV		RDS					
	VV		64*-1		-64,000			
	VV		REV01					
	VV		143		143,000			
	VV		Součet		79,000			
5	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	14,660	71,00	1 040,86	SOD
	VV		RDS					
	VV		-6562,007		-6 562,007			
	VV		REV01					
	VV		6576,667		6 576,667			
	VV		Součet		14,660			
6	K	998225191	Příplatek k přesunu hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, živičným, betonovým do 1000 m	t	14,660	9,00	131,94	SOD
7	K	596.R	Kladení dlažby pozemních komunikací do vegetačních tvárnice bez lože	m2	34,000	311,00	10 574,00	SOD
	VV		trojřádek pod VDZ					
	VV		RDS					
	VV		660*-1		-660,000			
	VV		REV01					
	VV		694		694,000			
	VV		Součet		34,000			
8	K	59245016	dlažební kostka beton 74x74x48	m2 m2	34,000	271,00	9 214,00	SOD
	VV		trojřádek pod VDZ					
	VV		RDS					
	VV		660*-1		-660,000			
	VV		REV01					
	VV		694		694,000			
	VV		Součet		34,000			
9	K	180405111	Založení trávníku ve vegetačních prefabrikátech výsevem semene v rovině a ve svahu do 1:5	m2	-34,000	80,00	-2 720,00	SOD
	VV		trojřádek pod VDZ					
	VV		RDS					
	VV		385,6*-1		-385,600			
	VV		REV01					
	VV		351,6		351,600			
	VV		Součet		-34,000			
10	K	00572410	osivo směs travní parková	kg	-0,850	107,00	-90,95	SOD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		trojřádek pod VDZ					
	VV		"15-25g na m2 385,6*0,025"					
	VV		RDS					
	VV		9,64*-1		-9,640			
	VV		REV01					
	VV		8,79		8,790			
	VV		Součet		-0,850			
11	K	181006111	Rozprostření zemin tl vrstvy do 0,1 m schopných zúrodnění v rovině a sklonu do 1:5	m2	-34,000	58,00	-1 972,00	SOD
	VV		trojřádek pod VDZ					
	VV		RDS					
	VV		385,6*-1		-385,600			
	VV		REV01					
	VV		351,6		351,600			
	VV		Součet		-34,000			
12	K	103.R	substrát pro trávníky VL	m3	-2,040	767,00	-1 564,68	SOD
	VV		trojřádek pod VDZ					
	VV		"385,6*0,06"					
	VV		RDS					
	VV		23,136*-1		-23,136			
	VV		REV01					
	VV		21,096		21,096			
	VV		Součet		-2,040			
13	K	184802111	Chemické odplevelení před založením kultury nad 20 m2 postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5	m2	-34,000	8,00	-272,00	SOD
	VV		trojřádek pod VDZ					
	VV		RDS					
	VV		385,6*-1		-385,600			
	VV		REV01					
	VV		351,6		351,600			
	VV		Součet		-34,000			
14	K	185851121	Dovoz vody pro závluku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	-0,510	1 111,00	-566,61	SOD
	VV		trojřádek pod VDZ					
	VV		RDS					
	VV		5,784*-1		-5,784			
	VV		REV01					
	VV		5,274		5,274			
	VV		Součet		-0,510			
15	K	08211321	voda pitná pro ostatní odběratele "10-15l	m3	-0,510	144,00	-73,44	SOD
	VV		trojřádek pod VDZ					
	VV		"10-15l na m2 385,6*0,015"					
	VV		RDS					
	VV		5,784*-1		-5,784			
	VV		REV01					
	VV		5,274		5,274			
	VV		Součet		-0,510			
D OST			NOVÉ POLOŽKY				56 977,40	
16	K	599432111	Vyplnění spár dlažby (přídlažby) z lomového kamene v jakémkoliv sklonu plochy a jakékoliv tloušťky kamenivem těženým	m2	694,000	82,10	56 977,40	CS ÚRS 2025 01
	VV		1,5kg/m2, štěrk frakce 1-3mm, 694m2 roštů s dlažbou					
	VV		ASIO rošty					
	VV		RDS					
	VV		0		0,000			
	VV		REV01					
	VV		1041 - původní položka na t, ceníková položka na m2 - viz výše zadáno 694m2 - upraveno					
	VV		694		694,000			
	VV		Součet		694,000			