

Změnový list číslo 183	
Identifikace akce	
Název akce:	Výstavba Multifunkční sportovní a kulturní haly v Brně
Číslo akce SMVS:	-
Objednatel:	I. Statutární město Brno II. ARENA BRNO, a. s. III. Brněnské komunikace a.s. IV. Teplárny Brno, a.s.
Zastoupen:	Objednatelem
Zhotovitel:	HOCHTIEF CZ a.s., Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5
SPST:	Společnost INVIN, RUBY, INFRAM a CM
Projektant:	Projektová dokumentace 1 - Arch.Design, s.r.o. a A PLUS a.s. Projektová dokumentace 2 - PK OSSENDORF s.r.o.
Předmět změnového listu	
Doplnění klapky pro zamezení úniku glykolu	
Část díla dotčená změnovým listem	
(objednatel Arena část NSA)	
D.1.4.03. - Chlazení	
Popis změny, popis technického řešení	
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace :	
Projektová dokumentace 1 neuvažovala s provedením uzavíracích klapky.	
Nové řešení :	
Pro snížení objemu glykolové směsi při úniku (ekologické havárii) byly do původního technického řešení vycházejícího z Projektové dokumentace 1 doplněny uzavírací klapky se servopohonem řízeným ze strany MaR.	
Zdůvodnění změny :	
Potřeba provedení změny vyvstala během výstavby a projekce a projednávání RPD, během kterých bylo zjištěno, že Původní řešení neobsahuje dostatečný systém ochrany při úniku 30 % etylenglykolové směsi, tedy při ekologické havárii, která během provozu Díla může nastat. Na třech místech v 5.NP byly osazeny na přívodu a zpátečce uzavírací klapky, aby bylo možné ze strany MaR při havárii uzavřít jednotlivé úseky, čímž by bylo dosaženo úniku menšího objemu glykolové směsi, než při provedení podle Původního řešení (bez uzavíracích klapky), což je nezbytné pro dosažení minimalizace dopadů případné ekologické havárie. Z výše uvedeného vyplývá, že se jedná o změnu, která je potřebná pro provoz Díla a jeho bezpečnost a která je dána okolností (nedostatek Původního řešení spočívající v nedostatečném systému pro zamezení úniku glykolu ve větším množství), kterou zadavatel i přes vynaložení náležité péče nemohl předvídat, protože se jedná o nepodstatnou změnu závazku podle § 222 odst. 6 ZVZ.	
Vliv změny na výkresovou dokumentaci :	
Má vliv na výkresovou dokumentaci.	
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z KD :	
Záznam o změně je uveden v zápisu z KD ze dne 14.1.2025, pod bodem 65/10.	
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla :	
Vliv na termín: ne	
Vliv na kvalitu: změny nemají vliv na výslednou kvalitu díla	
Vliv na cenu: dochází ke zvýšení ceny díla dle Přílohy 1 ZL 183	
Přílohy:	
1. Rozpočet změny	
2. CN dodavatele	
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 4 ZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 5 ZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 6 ZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 7 ZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 4 ZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 5 ZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 6 ZVZ (Kč bez DPH):	734 765,56 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 7 ZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - celkem (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - celkem (Kč bez DPH):	734 765,56 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	734 765,56 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla s DPH:	889 066,33 Kč
Za zhotovitele:	Za zhotovitele:

SOUPIS PRACÍ

Stavba: MSKP, Multifunkční hala Brno - Změnové listy
Objekt:

Soupis: ZL 183 - Opratření proti úniku glykolu hala

Místo: Výstaviště BrnoDatum: 11.07.2025

Zadavatel: SMB, ARENA, BKOM, TBProjektant: Arch.Design, s.r.o.,
APLUS, a.s.

Zhotovitel: HOCHTIEF CZ a. s.Zpracovatel: HOCHTIEF CZ a. s

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem734 765,56

D		CHL_03	ARMATURY	734 765,56				
1	K	Pol__0099	Napouštěcí a vypouštěcí kohout, závitový, z bronzu, rukojeť s dorazem, s hadicovým nástavcem a uzavíracím víčkem, t= 0°C až 150°C, PN dle TZ	ks	12,000	408,00	4 896,00	SOD
	VV		-523		-523,000			
	VV		535		535,000			
	VV		Součet		12,000			
2	K	Pol__0415a	Uzavírací klapka, mezipřírubová vč. protipřírub, tělo z litiny, disk z poniklované litiny, ovládání servopohonem 230V, ON/OFF, t= -20°C až +120°C, PN dle TZ	ks	6,000	120 970,26	725 821,56	SOD/ Dodatek (ZL č. 97a)
P		Poznámka k položce: DN250						
3	K	Pol__0443a	Pojistný ventil, závitový, z mosazi, t= 5°C až 110°C	ks	2,000	2 024,00	4 048,00	CN+15%
P		Poznámka k položce: DN32, 5.0 bar						

Název zakázky: Výstavba Multifunkční sportovní a kulturní haly v Brně

Číslo zakázky zho: M245629

Obejdnatel: HOCHTIEF CZ a. s.
sídlo: Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5
IČO: 46678468
DIČ: CZ46678468

Zhotovitel : ...Sdružení MORYS + AZ KLIMA realizace TZB – Multifunkční hala Brno"



Vedoucí společnosti:
sídlo: Korejská 894/9, Přívoz, 702 00 Ostrava
IČ: 42864771
DIČ: CZ42864771
zápis v OR: Krajský soud v Ostravě, sp. zn. C 1504

MORYS s. r. o.

Druhý společnost:
sídlo: Tuřanka 1519/115a, Slatina, 627 00 Brno
IČ: 24772631
DIČ: CZ24772631
zápis v OR: Krajský soud v Brně, sp. zn. B 6471

AZ KLIMA a.s.

Popis změny: Doplnění klapky pro zamezení úniku glykolu

Změnový list : č.12 - CHL

Důvod změny: V rámci RPD byl navržen nedostatečný systém ochrany při úniku 30%etylenglykolové směsi (ekologickou havárií). Pro snížení objemu glykolové směsi při úniku (havárii) byl do původního technického řešení vycházejícího z navržené PD doplněny uzavírací klapky se servopohonem ovládané ze strany MaR.
Ve třech místech v 5.NP byly osazeny přívodu a zpátečce uzavírací klapky, aby bylo možné strany MaR při havárii uzavřít jednotlivé úseky a tím bylo dosaženo úniku menšího objemu glykolové směsi.

Přípočty :

položka	název položky	počet m.j.	m.j.	jedn. cena D+M	D+M celkem
ARMATURY					
Pol_0415a	Uzavírací klapka, mezipřírubová vč. protipřírub, tělo z litiny, disk z poniklované litiny, ovládání servopohonem 230V, ON/OFF, t= -20°C až +120°C, PN dle TZ	6,00	ks	105 191,53	631 149,17
	Poznámka k položce: DN250				
Pol_0099	Napouštěcí a vypouštěcí kohout, závitový, z bronzu, rukojeť s dorazem, s hadicovým nástavcem a uzavíracím víčkem, t= 0°C až 150°C, PN dle TZ	12,00	ks	347,00	4 164,00
Pol_0443a	Pojistný ventil, závitový, z mosazi, t= 5°C až 110°C	2,00	ks	1 760,00	3 520,00
	Poznámka k položce: DN32, 5.0 bar				
	mezisoučet :				638 833

Celkem přípočty (bez DPH):

638 833 Kč

Celkem změna ceny (bez DPH) :

638 833 Kč

Poznámka:

Datum : 09.07.2025

Vytvořil :

