

Smlouva o dílo

č. 2025/OBN/1968

Městská část Praha 10

se sídlem Vinohradská 3218/169,

100 00 Praha 10

IČO: 00063941, DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67

č účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Roman Březina vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: Markéta Troníčková, referentka OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

(dále jen objednatel)

a

Vinohradská stavební s.r.o.,

zapsaná v OR vedeném Městským obchodním soudem v Praze, oddíl C, vložka 45143

zastoupená panem Tomášem Nardellim

se sídlem Silurská 1175/8, 152 00, Praha 5

IČO: 65416228

DIČ: CZ65416228

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

č. účtu: 6982359/0800

(dále jen zhotovitel)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je oprava volného bytu č.7, přesná specifikace místa díla č.p. 2026, k.ú. Strašnice, ul. Útulná 10, Praha 10.

Jedná se o následující práce: bourací práce a demontáže, zednické práce, opravy podlah, zámečnické a truhlářské opravy, malířské a lakýrnické práce opravy elektroinstalace, plynoinstalace, vodovodu a kanalizace.

2. Vlastní rozsah prací je dán cenovou nabídkou na opravu volného bytu č.7, přesná specifikace místa díla č.p.2026, k.ú. Strašnice ul. Útulná 10, Praha 10, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a dále projektovou dokumentací na opravu volného bytu zpracovanou firmou E.T.A. stavby s.r.o. v 8/2025.

3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit cenu za podmínek ve smlouvě stanovených

II.

Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy ve lhůtě **62 dnů** od převzetí staveniště. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

III.

Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

Cena bez DPH

747 523,58 Kč

slovy: /sedm set čtyřicet sedm tisíc pět set dvacet tři korun českých padesát osm haléřů/

DPH ze základu 747 523,58 Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádně provedeného díla 33,50 zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.
3. Smluvní strany se dohodly, že pevná cena za řádně provedené dílo podle této smlouvy bude zaplacená na účet zhotovitele takto:
 - a) veškeré faktury mohou být vystaveny a proplaceny jen v rozsahu skutečně provedených prací. Soupis provedených prací, potvrzený zástupcem objednatele bude nedílnou součástí každé takovéto faktury. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Objednatel zálohy neposkytuje.
 - b) závěrečná faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů od odevzdání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem a budou v ní vypořádány všechny dosud proplacené faktury. Součástí závěrečné faktury bude doklad o vyrovnání spotřebovaných médií.
 - c) zhotovitel má právo fakturovat jen do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% pevné ceny uhradí objednatel po odstranění poslední vady a nedodělku, uvedené v přejímacím protokolu.
 - d) splatnost všech faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.
4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný projektem nebo výzvou více zájemcům, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou závazným podkladem pro účtování a úhradu víceprací.
5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo převezme a zaplatí za něj smluvní cenu.

IV.

Závazky zhotovitele

1. zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas a to v souladu se zadávací dokumentací uvedenou v čl. I. této smlouvy, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady projektové dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsaného díla, odpovídá v plném rozsahu.
3. zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
4. zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v zadávací dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Nejpozději do 7 kalendářních dnů po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.
5. zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od zadávací dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.
6. pro realizaci díla je nutno zajistit odběr el. energie formou vlastního elektroměru a se správnou firmou dohodnout prostory pro zařízení staveniště, způsob úhrady za odběr vody, zvýšené náklady na úklid a osvětlení. Pro dopravu materiálu nelze používat osobní výtahy v domech.
7. zhotovitel je povinen vývěskou v domě (popřípadě jednotlivých domech), umístěnou na viditelném místě, seznámit nájemce s rozsahem prováděných prací a konečným termínem dokončení díla. Vývěska bude opatřena razítkem a podpisem zhotovitele.

V.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- za každý započatý den prodlení za:
 - a) nedodržení konečného termínu dokončení díla
 - b) za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

VI.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle předané zadávací dokumentace, stavebního povolení a podmínek stanovených touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** na veškeré práce. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení platného právního řádu.

VII.

Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:

- zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle schválené PD, dle stavebního povolení, platných právních předpisů a technických norem.
- zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel si při realizaci nepočíná s odbornou péčí, nechrání zájmy a majetek objednatele, případně třetích osob a neomezuje v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí

VIII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Do funkce technického dozoru objednatele (dále TDO) byly objednatelem jmenováni paní **Markéta Troníčková, tel. 267 093 314** za ÚMČ Praha 10 a za správní firmu PRAHA 10 – Majetková, a.s.
3. Technický dozor je oprávněn zejména:
 - zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
 - na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
 - provádět kontrolu kvality díla
 - provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění
 - vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla
 - kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování postupu prací podle zadávací dokumentace, případně dalších požadavků objednatele
 - kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
 - potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště

4. Funkci stavbyvedoucího bude jako osoba určená zhotovitelem vykonávat pan **Tomáš Nardelli**
tel: 602 392 444

5. Osobou odpovědnou, u které budou uplatňovány vady a nedodělky objednatelem, je ze strany
zhotovitele pan **Tomáš Nardelli**

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smlouva bude uveřejněna v Registru smluv. Uveřejnění zajistí objednatel.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma stranami.
5. Otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
6. Smlouva se vyhotovuje a podepisuje elektronicky.
7. Účastníci smlouvu přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

.....
objednatel

.....
zhotovitel

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.7 - Útulná 2026/10, Praha 10 - Strašnice

KSO:

Místo: Útulná 2026/10, Praha 10

CC-CZ:

Datum: 28.11.2025

Zadavatel:

Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, P 10

IČ:

DIČ:

Účastník:

Vinohradská stavební, s.r.o., Silurská 1175/8, Praha 5

IČ:

65416228

DIČ:

CZ65416228

Projektant:

E.T.A.stavby s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

747 523,58

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	747 523,58	12,00%	89 702,83

Cena s DPH

v CZK

837 226,41

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.7 - Útulná 2026/10, Praha 10 - Strašnice

Místo: Útulná 2026/10, Praha 10

Datum: 28.11.2025

Zadavatel: Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, P 10

Projektant: E.T.A.stavby s.r.o.

Účastník: Vinohradská stavební, s.r.o., Silurská 1175/8, Praha 5

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

747 523,58

HSV - Práce a dodávky HSV	215 721,78
1 - Přidružené pomocné práce	20 700,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	41 139,94
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	96 118,75
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	23 958,77
997 - Doprava suti a vybouraných hmot	27 912,06
998 - Přesun hmot	5 892,26
PSV - Práce a dodávky PSV	485 666,80
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	3 563,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	9 981,76
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	3 883,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	36 585,00
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	11 900,00
734 - Ústřední vytápění - armatury	4 480,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	9 880,60
741 - Elektroinstalace - silnoproud	61 951,00
742 - Elektroinstalace - slaboproud	13 280,00
751 - Vzduchotechnika	2 200,00
763 - Konstrukce suché výstavby	12 146,00
766 - Konstrukce truhlářské	103 605,80
767 - Konstrukce zámečnické	1 450,00
771 - Podlahy z dlaždic	21 393,10
775 - Podlahy skládané	108 472,02
776 - Podlahy povlakové	1 686,00
781 - Dokončovací práce - obklady	30 002,02
783 - Dokončovací práce - nátěry	10 564,48
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	38 643,02
M - Práce a dodávky M	2 385,00
22-M - Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby	1 835,00
23-M - Montáže potrubí	50,00
58-M - Revize vyhrazených technických zařízení	500,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	4 250,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	39 500,00
VRN3 - Zařízení staveniště	13 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	1 500,00
VRN6 - Územní vlivy	25 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.7 - Útulná 2026/10, Praha 10 - Strašnice

Místo:

Útulná 2026/10, Praha 10

Datum:

28.11.2025

Zadavatel:

Městská část Praha 10,Vinohradská 3218/169, P 10

Projektant:

E.T.A.stavby s.r.o.

Účastník:

Vinohradská stavební, s.r.o., Silurská 1175/8, Praha 5

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem						747 523,58		
D		HSV	Práce a dodávky HSV			215 721,78		
D		1	Přidružené pomocné práce			20 700,00		
1	K	11000-R	Vykližení a vyčištění sklepní koje (police,různé krabice,kompoty,staré oblečení a pod. žádný toxický odpad) včetně ekologické likvidace odpadu a přesunu hmot	soubor	1,000	5 500,00	5 500,00	
2	K	11001-R.	Demontáž všech doplňků stěn,police,háčky, garniže,lišty,hmoždinky, žaluzie v oknech ,police, pračku a pod.včetně ekologické likvidace a přesunu hmot	soubor	1,000	1 200,00	1 200,00	
3	K	11005-R	Stavební přípomoce pro rozvody elektro,ZTI,plyn. Sekání prostupů a drážek	soubor	1,000	14 000,00	14 000,00	
4	K	11006-R	Úprava stavebních dveřních otvorů po vybourání původních zárubní	soubor	1,000		0,00	
D		3	Svislé a kompletní konstrukce			41 139,94		
5	K	310236241	Zazdívká otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,0225 m2 do 0,09 m2, ve zdi tl. do 300 mm	kus	2,000	1 911,00	3 822,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/310236241					
VV			kuchyň					
VV			2					
VV			Součet					
6	K	342272205	Příčky z pórobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 50 mm	m2	5,852	2 241,00	13 114,33	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/342272205					
VV			bytové jádro					
VV			(1,4+0,8)*2,66					
VV			Součet					
7	K	342272225	Příčky z pórobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm	m2	10,241	1 911,00	19 570,55	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/342272225					
VV			nové bytové jádro					
VV			(1,4+2,45)*2,66					
VV			Součet					
8	K	342272245	Příčky z pórobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 150 mm	m2	0,960	2 241,00	2 151,36	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/342272245					
VV			WC					
VV			0,8*1,2					
VV			Součet					
9	K	342291111	Ukotvení příček polyuretanovou pěnou, tl. příčky do 100 mm	m	6,050	130,00	786,50	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/342291111					
VV			nové bytové jádro					
VV			1,4+2,45+1,4+0,8					
VV			Součet					
10	K	342291121	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné	m	13,040	130,00	1 695,20	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/342291121					
VV			(2,66*4)+(1,2*2)					
VV			Součet					
11	K	346244353	Obezdvíčka koupelnových van ploch rovných z přesných pórobetonových tvárnic, na tenké maltové lože, tl. 75 mm	m2	0,000	1 840,00	0,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/346244353					
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní			96 118,75		
12	K	611142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtlačené do tmelu včetně tmelu stropů	m2	30,000	310,00	9 300,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/611142001					
VV			přechod mezi novou a stávající omítkou					
VV			30					
VV			Součet					
13	K	611325111	Vápenocementová omítka rýh hladká, ve stropech, šířky rýhy do 150 mm	m2	2,100	50,00	105,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/611325111					
VV			elektroinstalace					
VV			14*0,15					
VV			Součet					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
14	K	611325416	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tl. do 20 mm, s celoplošným přestukováním, tl. štuksu do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	45,300	280,00	12 684,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/611325416					
		VV	pokoje					
		VV	16,7		16,700			
		VV	16,7		16,700			
		VV	kuchyň					
		VV	8,9		8,900			
		VV	WC					
		VV	0,9		0,900			
		VV	koupelna					
		VV	2,1		2,100			
		VV	Součet		45,300			
15	K	612131101	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový postřik nanášený ručně celoplošně stěn	m2	9,203	135,00	1 242,41	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612131101					
		VV	plocha pro nové obklady					
		VV	koupelna					
		VV	1,54*2,66		4,096			
		VV	WC					
		VV	(1,1+0,82)*2,66		5,107			
		VV	Součet		9,203			
16	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtlačené do tmelu včetně tmelu stěn	m2	86,999	285,00	24 794,72	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612142001					
		VV	přechod mezi novou a stávající omítkou					
		VV	60		60,000			
		VV	nové příčky					
		VV	kuchyň					
		VV	(2,45+1,5)*2,66		10,507			
		VV	koupelna					
		VV	(1,4+1,5+1,4)*2,66		11,438			
		VV	WC					
		VV	(0,8+1,1)*2,66		5,054			
		VV	Součet		86,999			
17	K	612321121	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	9,203	200,00	1 840,60	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612321121					
		VV	plocha pro nové obklady					
		VV	koupelna					
		VV	1,54*2,66		4,096			
		VV	WC					
		VV	(1,1+0,82)*2,66		5,107			
		VV	Součet		9,203			
18	K	612321131	Vápenocementový štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	19,883	280,00	5 567,24	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612321131					
		VV	nové příčky					
		VV	kuchyň					
		VV	(2,45+1,5)*2,66		10,507			
		VV	koupelna					
		VV	(1,4+1,5)*2*0,66		3,828			
		VV	WC					
		VV	(0,8+1,1)*2*1,46		5,548			
		VV	Součet		19,883			
19	K	612321191	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	9,203	20,00	184,06	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612321191					
		VV	plocha pro nové obklady					
		VV	koupelna					
		VV	1,54*2,66		4,096			
		VV	WC					
		VV	(1,1+0,82)*2,66		5,107			
		VV	Součet		9,203			
20	K	612325111	Vápenocementová omítka rýh hladká, ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	7,500	50,00	375,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612325111					
		VV	elektroinstalace					
		VV	50*0,15		7,500			
		VV	Součet		7,500			
21	K	612325417	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tl. do 20 mm, s celoplošným přestukováním, tl. štuksu do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	142,949	280,00	40 025,72	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612325417					
		VV	předsíň					
		VV	(3,4+1,73)*2*2,66		27,292			
		VV	pokoje					
		VV	(3,4+4,9)*2*2,66		44,156			
		VV	(3,4+4,9)*2*2,66		44,156			
		VV	kuchyň					
		VV	(3,4+2,24+3,68+0,96)*2,66		27,345			
		VV	Součet		142,949			
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				23 958,77	
22	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeníové podlahy do 1,9 m	m2	51,200	75,00	3 840,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/949101111					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		předsíň					
	VV		5,9		5,900			
	VV		pokoje					
	VV		16,7		16,700			
	VV		16,7		16,700			
	VV		kuchyň					
	VV		8,9		8,900			
	VV		WC					
	VV		0,9		0,900			
	VV		koupelna					
	VV		2,1		2,100			
	VV		Součet		51,200			
23	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	51,200	7,00	358,40	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/952901111					
	VV		předsíň					
	VV		5,9		5,900			
	VV		pokoje					
	VV		16,7		16,700			
	VV		16,7		16,700			
	VV		kuchyň					
	VV		8,9		8,900			
	VV		WC					
	VV		0,9		0,900			
	VV		koupelna					
	VV		2,1		2,100			
	VV		Součet		51,200			
24	K	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením	m2	200,000	7,00	1 400,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/952902021					
	VV		společné prostory, průběžně po celou dobu stavby					
	VV		200		200,000			
	VV		Součet		200,000			
25	K	952902031	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omytím	m2	200,000	7,00	1 400,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/952902031					
	VV		společné prostory, průběžně po celou dobu stavby					
	VV		200		200,000			
	VV		Součet		200,000			
26	K	962031132	Bourání příček nebo přízdívek z cihel pálených plných, tl. do 100 mm	m2	1,702	130,00	221,26	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/962031132					
	VV		kuchyň -boční stěna skříně					
	VV		0,64*2,66		1,702			
	VV		Součet		1,702			
27	K	962084130	Bourání příček nebo přízdívek deskových, umakartových, sololitových apod., tl. do 50 mm	m2	16,120	250,00	4 030,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/962084130					
	VV		bytové jádro					
	VV		(1,4+1,4+0,82+2,44)*2,66		16,120			
	VV		Součet		16,120			
28	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	6,895	500,00	3 447,50	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/968072455					
	VV		pokoje					
	VV		(0,8*1,97)*2		3,152			
	VV		WC					
	VV		0,6*1,97		1,182			
	VV		koupelna					
	VV		0,6*1,97		1,182			
	VV		kuchyň					
	VV		0,7*1,97		1,379			
	VV		Součet		6,895			
29	K	977332122	Frézování drážek pro vodiče ve stěnách z cihel včetně omítky, rozměru do 50x50 mm	m	50,000	50,00	2 500,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/977332122					
	VV		elektroinstalace					
	VV		50		50,000			
	VV		Součet		50,000			
30	K	977343122	Frézování drážek pro vodiče ve stropích nebo klenbách z betonu včetně omítky, rozměru do 50x50 mm	m	14,000	50,00	700,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/977343122					
	VV		elektroinstalace					
	VV		14		14,000			
	VV		Součet		14,000			
31	K	978011121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	45,300	30,00	1 359,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/978011121					
	VV		pokoje					
	VV		16,7		16,700			
	VV		16,7		16,700			
	VV		kuchyň					
	VV		8,9		8,900			
	VV		WC					
	VV		0,9		0,900			
	VV		koupelna					
	VV		2,1		2,100			
	VV		Součet		45,300			
32	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrábáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	142,949	30,00	4 288,47	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/978013141					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		předsíň					
	VV		(3,4+1,73)*2*2,66		27,292			
	VV		pokoje					
	VV		(3,4+4,9)*2*2,66		44,156			
	VV		(3,4+4,9)*2*2,66		44,156			
	VV		kuchyň					
	VV		(3,4+2,24+3,68+0,96)*2,66		27,345			
	VV		Součet		142,949			
33	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	9,203	45,00	414,14	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/978013191					
	VV		plocha pro nové obklady					
	VV		koupelna					
	VV		1,54*2,66		4,096			
	VV		WC					
	VV		(1,1+0,82)*2,66		5,107			
	VV		Součet		9,203			
D	997		Doprava sutí a vybouraných hmot				27 912,06	
34	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	6,985	550,00	3 841,75	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013212					
35	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením Příplatek k cenám - 3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 10 m	t	27,940	84,00	2 346,96	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013219					
	VV		6,985*4		27,940			
	VV		Součet		27,940			
36	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	6,985	550,00	3 841,75	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013501					
37	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	139,700	30,00	4 191,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013509					
	VV		6,985*20		139,700			
	VV		Součet		139,700			
38	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	6,985	1 960,00	13 690,60	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013631					
D	998		Přesun hmot				5 892,26	
39	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	5,693	980,00	5 579,14	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998018002					
40	K	998018011	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 100 m	t	5,693	55,00	313,12	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998018011					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				485 666,80	
D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				3 563,00	
41	K	721171803	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo přípojovacích do D 75	m	12,000	18,00	216,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721171803					
42	K	721171808	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo přípojovacích přes 75 do D 114	m	1,000	25,00	25,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721171808					
43	K	721171913	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 50	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721171913					
44	K	721171915	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 110	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721171915					
45	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50	m	8,000	60,00	480,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721174043					
46	K	721174044	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 75	m	2,000	90,00	180,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721174044					
47	K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 110	m	1,000	120,00	120,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721174045					
48	K	721226512	Zápachové uzávěrky podomítkové (Pe) s krycí deskou pro pračku a myčku DN 50	kus	2,000	450,00	900,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721226512					
	VV		myčka					
	VV		1		1,000			
	VV		pračka					
	VV		1		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			Součet	2,000				
49	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	11,000	22,00	242,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721290111					
50	K	998721312	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998721312					
51	K	998721319	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998721319					
D 722			Zdravotechnika - vnitřní vodovod	9 981,76				
52	K	722130801	Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových do DN 25	m	20,000	15,00	300,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722130801					
53	K	722171912	Odřiznutí trubky nebo tvarovky u rozvodů vody z plastů D přes 16 do 20 mm	kus	4,000	35,00	140,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722171912					
VV			úprava vodoměrů v instalační šachtě					
VV			4	4,000				
VV			Součet	4,000				
54	K	722171913	Odřiznutí trubky nebo tvarovky u rozvodů vody z plastů D přes 20 do 25 mm	kus	1,000	35,00	35,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722171913					
55	K	722174002	Potrubí z trubek polypropylenových spojovaných svařováním z jednovrstvého PP-R S3,2 (PN 16) D 20/2,8	m	10,000	120,00	1 200,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722174002					
56	K	722174003	Potrubí z trubek polypropylenových spojovaných svařováním z jednovrstvého PP-R S3,2 (PN 16) D 25/3,5	m	4,000	148,00	592,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722174003					
57	K	722174912	Sestavení rozvodů vody D přes 16 do 20 mm	m	2,000	180,00	360,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722174912					
58	M	28615133	trubka palstová PPR vodovodní PN 16 D 20mm	m	2,060	96,00	197,76	CS ÚRS 2025 02
VV			2*1,03 *Přepočtené koeficientem množství	2,060				
59	K	722179191	Příplatek k ceně rozvodů vody z plastů za práce malého rozsahu na zakázce do 20 m rozvodu	soubor	1,000	237,00	237,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722179191					
60	K	722181212	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 32 mm	m	10,000	50,00	500,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722181212					
61	K	722181221	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	4,000	50,00	200,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722181221					
62	K	722190401	Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25	kus	2,000	285,00	570,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722190401					
63	K	722190901	Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění	kus	2,000	50,00	100,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722190901					
64	K	722231141	Armatury se dvěma závitů ventily pojistné rohové G 1/2"	kus	7,000	350,00	2 450,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722231141					
65	K	722260902	Opava vodoměrů zpětná montáž vodoměrů přírubových do DN 50	kus	2,000	150,00	300,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722260902					
VV			úprava vodoměrů v instalační šachtě					
VV			2	2,000				
VV			Součet	2,000				
66	K	722290246	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí plastového do DN 40	m	14,000	150,00	2 100,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722290246					
67	K	998722312	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998722312					
68	K	998722319	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998722319					
D 723			Zdravotechnika - vnitřní plynovod	3 883,00				
69	K	723120804	Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek závitových do DN 25	m	2,000	10,00	20,00	CS ÚRS 2025 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723120804					
70	K	723150367	Potrubí z ocelových trubek hladkých černých spojovaných chráničky Ø 57/3,2	m	0,300	210,00	63,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723150367					
VV			0,1+0,2		0,300			
VV			Součet		0,300			
71	K	723181012	Potrubí z měděných trubek polotvrdých, spojovaných lisováním Ø 18/1	m	2,000	650,00	1 300,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723181012					
72	K	723190202	Přípojky plynovodní ke strojům a zařízením z trubek ocelových závitových černých spojovaných na závit, bezešvých, běžných DN 15	soubor	1,000	480,00	480,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723190202					
73	K	723190251	Přípojky plynovodní ke strojům a zařízením z trubek vyvedení a upevnění plynovodních výpustek na potrubí DN 15	kus	1,000	480,00	480,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723190251					
74	K	723190901	Opavy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí	kus	2,000	30,00	60,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723190901					
75	K	723190907	Opavy plynovodního potrubí odzdušnění a napuštění potrubí	m	2,000	150,00	300,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723190907					
76	K	723190909	Opavy plynovodního potrubí neúřední zkouška těsnosti dosavadního potrubí	kus	1,000	480,00	480,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723190909					
77	K	998723312	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998723312					
78	K	998723319	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998723319					
D 725			Zdravotechnika - zařízení předměty					36 585,00
79	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725110811					
80	K	725112022	Zařízení záchodů klozety keramické závěsné na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	4 680,00	4 680,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725112022					
81	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725210821					
82	K	725212213	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur nábytková včetně skříňky s dvěma zásuvkami, šířka umyvadla 600 mm	soubor	1,000	1 600,00	1 600,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725212213					
83	K	725220842	Demontáž van ocelových volně stojících	soubor	1,000	750,00	750,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725220842					
84	K	725222162	Vany bez výtokových armatur akrylátové se zápachovou uzávěrkou tvarované 1600x750 mm	soubor	1,000	9 500,00	9 500,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725222162					
85	K	725226115	Vanové zástěny na částečnou délku vany skleněné tl. 6 mm, výšky do 1520 mm jednoduché pevné, šířky 800 mm	soubor	1,000	7 943,00	7 943,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725226115					
86	K	725310823	Demontáž dřezů jednoduchých bez výtokových armatur vestavených v kuchyňských sestavách	soubor	1,000	50,00	50,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725310823					
87	K	725610810	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725610810					
88	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	2,000	50,00	100,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725820801					
VV			koupelna vana a umyvadlo					
VV			2		2,000			
VV			Součet		2,000			
89	K	725820802	Demontáž baterií stojánkových do 1 otvoru	soubor	1,000	50,00	50,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725820802					
VV			kuchyň - dřez					
VV			1		1,000			
VV			Součet		1,000			
90	K	725822613	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725822613					
91	K	725831313	Baterie vanové nástěnné pákové s příslušenstvím a pohyblivým držákem	soubor	1,000	3 200,00	3 200,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725831313					
92	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů všech přípojovacích dimenzí	kus	3,000	150,00	450,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725850800					
VV			koupelna vana a umyvadlo					
VV			2		2,000			
VV			kuchyň - dřez					
VV			1		1,000			
VV			Součet		3,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
93	K	725851325	Ventily odpadní pro zařízení předměty umyvadlové bez přepadu G 5/4"	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725851325								
94	K	725860811	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařízení předměty jednoduchých	kus	3,000	75,00	225,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725860811								
	VV		koupelna vana a umyvadlo		2,000			
	VV		2					
	VV		kuchyň - dřez		1,000			
	VV		1					
	VV		Součet		3,000			
95	K	725861102	Zápachové uzávěrky zařízení předmětů pro umyvadla DN 40	kus	1,000	450,00	450,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725861102								
96	K	725864311	Zápachové uzávěrky zařízení předmětů pro koupací vany s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50	kus	1,000	450,00	450,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725864311								
97	K	998725312	Přesun hmot pro zařízení předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	3 537,00	3 537,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998725312								
98	K	998725319	Přesun hmot pro zařízení předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998725319								
D 726 Zdravotnicka - předstěnové instalace							11 900,00	
99	K	726111031	Předstěnové instalační systémy pro zazdění do masivních zděných konstrukcí pro závěsné kložety ovládání zepředu, stavební výška 1080 mm	soubor	1,000	11 200,00	11 200,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/726111031								
100	K	998726312	Přesun hmot pro instalační prefabrikáty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 m do 12 m	%	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998726312								
101	K	998726319	Přesun hmot pro instalační prefabrikáty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998726319								
D 734 Ústřední vytápění - armatury							4 480,00	
102	K	734221544	Ventily regulační závitové termostatické bez hlavice ovládání PN 16 do 110°C přímé jednoregulační G 3/8	kus	3,000	450,00	1 350,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734221544								
103	K	734221682	Ventily regulační závitové hlavice termostatické pro ovládání ventilů PN 10 do 110°C kapalinové otopných těles VK	kus	3,000	750,00	2 250,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734221682								
104	K	734261232	Šroubení topenářské PN 16 do 120°C přímé G 3/8	kus	3,000	60,00	180,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734261232								
	VV		pokoje		2,000			
	VV		2					
	VV		kuchyň		1,000			
	VV		1					
	VV		Součet		3,000			
105	K	998734313	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998734313								
106	K	998734319	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998734319								
D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa							9 880,60	
107	K	735000912	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládáním	kus	3,000	700,00	2 100,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/735000912								
108	K	735000R	Úprava dispozice radiátorů	soubor	2,000	1 500,00	3 000,00	
	VV		úprava dispozice po zateplení parapetu					
	VV		pokoj		1,000			
	VV		1					
	VV		kuchyň		1,000			
	VV		1					
	VV		Součet		2,000			
109	K	735111810	Demontáž otopných těles litinových článkových	m2	2,880	500,00	1 440,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/735111810								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(0,6*1,6)*3		2,880			
	VV		Součet		2,880			
110	K	735191902	Ostatní opravy otopných těles vyzkoušení tlakem po opravě otopných těles litinových	m2	2,880	50,00	144,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/735191902						
	VV		(0,6*1,6)*3		2,880			
	VV		Součet		2,880			
111	K	735191904	Ostatní opravy otopných těles vyčištění propláchnutím vodou otopných těles litinových	m2	2,880	50,00	144,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/735191904						
	VV		(0,6*1,6)*3		2,880			
	VV		Součet		2,880			
112	K	735191905	Ostatní opravy otopných těles odvzdušnění tělesa	kus	3,000	285,00	855,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/735191905						
113	K	735191910	Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohříváků) otopných těles	m2	2,880	20,00	57,60	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/735191910						
	VV		(0,6*1,6)*3		2,880			
	VV		Součet		2,880			
114	K	735192911	Ostatní opravy otopných těles zpětná montáž otopných těles článkových litinových	m2	2,880	500,00	1 440,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/735192911						
	VV		(0,6*1,6)*3		2,880			
	VV		Součet		2,880			
115	K	998735311	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998735311						
116	K	998735319	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998735319						
D 741			Elektroinstalace - silnoproud				61 951,00	
117	K	741006-R	Bytový elektrorozvaděč - montáž a materiál	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00	
118	M	34513104	objímka žárovky E27 vestavná keramická 1332-667	kus	3,000	65,00	195,00	CS ÚRS 2025 02
119	M	34711200	žárovka čirá E27/60W	kus	3,000	58,00	174,00	CS ÚRS 2025 02
120	K	741011-R	Demontáž stávající elektroinstalace (zásuvky,vypínače,kabelové rozvody ve zdivu, stávající jističe, infrazářič) ,odvoz a uložení na skládky k tomu určené	soubor	1,000	9 500,00	9 500,00	
121	K	741110101	Montáž trubek pancéřových elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových tuhých, uložených pevně, Ø přes 16 do 23 mm	m	30,000	20,00	600,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741110101						
122	M	34571107	trubka elektroinstalační pancéřová pevná z PH D 15,8/20mm, délka 3m	m	31,500	15,00	472,50	CS ÚRS 2025 02
	VV		30*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		31,500			
123	K	741112001	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových do zdiva	kus	60,000	30,00	1 800,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741112001						
124	M	34571563	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 100mm s víčkem a svorkovnicí	kus	60,000	35,00	2 100,00	CS ÚRS 2025 02
125	K	741120301	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených pevně plných a laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných (např. CY, CHAH-V) průřezu žily 0,55 až 16 mm2	m	30,000	20,00	600,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741120301						
126	M	34141024	"Vodič CY 6, zeleno-žlutý "	m	34,500	20,00	690,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		30*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		34,500			
127	K	741122015	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY, CYKFY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm2	m	80,000	23,00	1 840,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741122015						
128	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	92,000	23,00	2 116,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		80*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		92,000			
129	K	741122016	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY, CYKFY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm2	m	150,000	23,00	3 450,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741122016						
130	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	172,500	25,00	4 312,50	CS ÚRS 2025 02
	VV		150*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		172,500			
131	K	741122031	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY, CYKFY), počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm2	m	50,000	23,00	1 150,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741122031						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
132	M	34111094	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x2,5mm ²	m	57,500	38,00	2 185,00	CS ÚRS 2025 02
VV					50*1,15 'Přepočtené koeficientem množství 57,500			
133	K	741310101	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů bezšroubové připojení spínačů, řazení 1-jednopolových	kus	7,000	185,00	1 295,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741310101			
134	M	34539015	přístroj spínače jednopólového, řazení 1, 1So, 1S bezšroubové svorky	kus	7,000	150,00	1 050,00	CS ÚRS 2025 02
135	K	741310231	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubové připojení, pro prostředí normální přepínačů, řazení 5-sériových	kus	4,000	185,00	740,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741310231			
136	M	34535002	přepínač sériový kompletní, zapuštěný, řazení 5, šroubové svorky	kus	4,000	150,00	600,00	CS ÚRS 2025 02
137	K	741313002	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE dvojí zapojení pro průběžnou montáž	kus	28,000	185,00	5 180,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741313002			
138	M	34555241	přístroj zásuvky zapuštěné jednonásobné, krytka s clonkami, bezšroubové svorky	kus	28,000	180,00	5 040,00	CS ÚRS 2025 02
139	K	741370002	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních přisazených 1 zdroj se sklem	kus	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741370002			
VV					koupelna			
VV					1			
VV					Součet			
140	M	34821275	svítidlo interiérové žárovkové IP44 max. 60W E27	kus	1,000	670,00	670,00	CS ÚRS 2025 02
141	K	741370032	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností nástěnných přisazených 1 zdroj se sklem	kus	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741370032			
VV					WC			
VV					1			
VV					Součet			
142	M	34821275	svítidlo interiérové žárovkové IP44 max. 60W E27	kus	1,000	670,00	670,00	CS ÚRS 2025 02
143	K	741372101	Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových vestavných stropních bodových	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741372101			
VV					předsíň			
VV					1			
VV					Součet			
144	M	34825008	svítidlo vestavné stropní bodové kruhové	kus	1,000	1 458,00	1 458,00	CS ÚRS 2025 02
145	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	4 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741810001			
146	K	998741312	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	5 663,00	5 663,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998741312			
147	K	998741319	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998741319			
D 742 Elektroinstalace - slaboproud							13 280,00	
148	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody počtu žil do 15	m	30,000	25,00	750,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742121001			
149	M	34121301	kabel koaxiální stíněný 2xAl/PES a opletením z CuSn drátků 144x0,12mm ² , plášť PVC bílý, jádro CU pr. 1,13mm	m	36,000	15,00	540,00	CS ÚRS 2025 02
VV					30*1,2 'Přepočtené koeficientem množství 36,000			
150	K	742210121	Montáž hlásiče automatického bodového	kus	2,000	750,00	1 500,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742210121			
151	M	59081430	hlásič kouře optický konvenční	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 02
152	M	59081437	hlásič kombinovaný adresný, teplotní a detektor CO	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 02
153	K	742310006	Montáž domovního telefonu nástěnného audio/video telefonu	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742310006			
154	M	38226066	telefon domácí nástěnný pro povrchovou instalaci	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2025 02
155	K	742420121	Montáž společné televizní antény televizní zásuvky koncové nebo průběžné	kus	2,000	150,00	300,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742420121			
156	M	37451026	zásuvka koncová TV/R/SAT +LAN+TEL bez krabičky s víčkem útlum 3dB	kus	2,000	495,00	990,00	CS ÚRS 2025 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
157	K	998742312	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998742312					
158	K	998742319	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998742319					
D 751			Vzduchotechnika	2 200,00				
159	K	751398022	Montáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu přes 0,04 do 0,100 m2	kus	2,000	200,00	400,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/751398022					
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
160	M	42972305	mřížka stěnová otevřená jednořadá kovová úhel lamel 0° 400x150mm	kus	2,000	500,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 02
161	K	751398822	Demontáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu přes 0,040 do 0,100 m2	kus	2,000	50,00	100,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/751398822					
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
162	K	998751311	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 12 m	%	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998751311					
163	K	998751319	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998751319					
D 763			Konstrukce suché výstavby	12 146,00				
164	K	763131411	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	5,900	1 850,00	10 915,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/763131411					
	VV		předsíň					
	VV		5,9		5,900			
	VV		Součet		5,900			
165	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	5,900	90,00	531,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/763131714					
	VV		předsíň					
	VV		5,9		5,900			
	VV		Součet		5,900			
166	K	998763512	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998763512					
167	K	998763519	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998763519					
D 766			Konstrukce truhlářské	103 605,80				
168	K	766411811	Demontáž obložení stěn panely, plochy do 1,5 m2	m2	15,640	45,00	703,80	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766411811					
	VV		korkový obklad stěn					
	VV		kuchyň					
	VV		(0,2+0,64+1,2)*2,66		5,426			
	VV		WC					
	VV		(0,82+1,1)*2*2,66		10,214			
	VV		Součet		15,640			
169	K	766421811	Demontáž obložení podhledů panely, plochy do 1,5 m2	m2	3,000	45,00	135,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766421811					
	VV		polystyrenové dílce					
	VV		koupelna					
	VV		2,1		2,100			
	VV		WC					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		0,9		0,900			
	VV		Součet		3,000			
170	K	766660021	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766660021							
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
171	M	61165339	dveře jednokřídle dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch lakovaný plně 800x1970-2100mm	kus	1,000	11 451,00	11 451,00	CS ÚRS 2025 02
172	K	766660171	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do obložkové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	5,000	450,00	2 250,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766660171							
	VV		pokoje					
	VV		2		2,000			
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		5,000			
173	M	61162072	dveře jednokřídle voštinové povrch laminátový plně 600x1970-2100mm	kus	2,000	3 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
174	M	61162080	dveře jednokřídle voštinové povrch laminátový částečně prosklené 800x1970-2100mm	kus	2,000	3 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		pokoje					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
175	M	61162079	dveře jednokřídle voštinové povrch laminátový částečně prosklené 700x1970-2100mm	kus	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
176	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítu s klikou	kus	3,000	500,00	1 500,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766660729							
	VV		pokoje					
	VV		2		2,000			
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
177	M	54914123	dveřní kování interiérové rozetové klika/klika	kus	3,000	950,00	2 850,00	CS ÚRS 2025 02
178	K	766660730	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového WC kliky se zámkem	kus	2,000	500,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766660730							
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
179	M	54914128	dveřní kování interiérové rozetové spodní pro WC	kus	2,000	2 300,00	4 600,00	CS ÚRS 2025 02
180	K	766660733	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního štítu s klikou	kus	1,000	750,00	750,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766660733							
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
181	M	54914147	dveřní kování bezpečnostní RC2 klika/koule lakovaný nerez	kus	1,000	2 300,00	2 300,00	CS ÚRS 2025 02
182	K	766660739	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního dveřního kukátka	kus	1,000	750,00	750,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766660739							
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
183	M	54915550	kukátko-průhledítko panoramatické chrom	kus	1,000	650,00	650,00	CS ÚRS 2025 02
184	K	766660761	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního zámku	kus	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766660761							
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
185	M	54924010	zámek zadlabací protipožární rozteč 90x55,5mm	kus	1,000	1 380,00	1 380,00	CS ÚRS 2025 02
186	K	766660762	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního zámkové vložky	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766660762							
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
187	M	54964117	vložka cylindrická bezpečnostní 30+50	kus	1,000	780,00	780,00	CS ÚRS 2025 02
188	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí prahů dveří jednokřídlových	kus	6,000	400,00	2 400,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766662811							
	VV		vstupní dveře					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		VV	1		1,000			
		VV	pokoje					
		VV	2		2,000			
		VV	kuchyň					
		VV	1		1,000			
		VV	WC					
		VV	1		1,000			
		VV	koupelna					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		6,000			
189	K	766682111	Montáž zárubní dřevěných nebo plastových obložkových, pro dveře jednokřídlové, tloušťky stěny do 170 mm	kus	5,000	3 500,00	17 500,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766682111					
		VV	pokoje					
		VV	2		2,000			
		VV	kuchyň					
		VV	1		1,000			
		VV	koupelna					
		VV	1		1,000			
		VV	WC					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		5,000			
190	M	61182307	zárubeň jednokřídla obložková s laminátovým povrchem tl stěny 60-150mm rozměru 600-1100/1970, 2100mm	kus	5,000	3 200,00	16 000,00	CS ÚRS 2025 02
191	K	766691932	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otevíracího nebo sklápěcího plastového	kus	9,000	500,00	4 500,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766691932					
		VV	pokoje					
		VV	3*2		6,000			
		VV	kuchyň					
		VV	3		3,000			
		VV	Součet		9,000			
192	K	766695212	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky do 100 mm	kus	5,000	230,00	1 150,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766695212					
		VV	pokoje					
		VV	2		2,000			
		VV	kuchyň					
		VV	1		1,000			
		VV	koupelna					
		VV	1		1,000			
		VV	WC					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		5,000			
193	M	61187116	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 100mm	kus	2,000	520,00	1 040,00	CS ÚRS 2025 02
		VV	koupelna					
		VV	1		1,000			
		VV	WC					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		2,000			
194	M	61187136	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 720mm š 100mm	kus	1,000	580,00	580,00	CS ÚRS 2025 02
		VV	kuchyň					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		1,000			
195	M	61187156	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	2,000	660,00	1 320,00	CS ÚRS 2025 02
		VV	pokoje					
		VV	2		2,000			
		VV	Součet		2,000			
196	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	1,000	550,00	550,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766695213					
		VV	vstupní dveře					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		1,000			
197	M	61187161	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 150mm	kus	1,000	680,00	680,00	CS ÚRS 2025 02
198	K	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky přes 1800 do 2100 mm	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766812840					
199	K	766825821	Demontáž nábytku vestavěného skříní dvoukřídlových	kus	7,000	500,00	3 500,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766825821					
		VV	koupelna					
		VV	2		2,000			
		VV	kuchyň					
		VV	1		1,000			
		VV	předsíň					
		VV	2		2,000			
		VV	WC					
		VV	2		2,000			
		VV	Součet		7,000			
200	K	998766312	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	3 386,00	3 386,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998766312					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
201	K	998766319	Přesun hmot pro konstrukce truhlarské stanoveny procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998766319								
D 767			Konstrukce zámečnické					1 450,00
202	K	767646412	Montáž revizních dveří a dvířek hliníkových, ocelových nebo plastových s rámem jednokřídlových, plochy přes 0,5 do 1 m2	m2	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/767646412								
VV			WC - instalační předstěna		1,000			
VV			1		1,000			
VV			Součet		1,000			
203	M	56245702	dvířka revizní 600x1000 bílá se zámkem	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2025 02
204	K	998767312	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanoveny procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998767312								
205	K	998767319	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanoveny procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998767319								
D 771			Podlahy z dlaždic					21 393,10
206	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	3,000	3,50	10,50	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771111011								
VV			koupelna					
VV			2,1		2,100			
VV			WC					
VV			0,9		0,900			
VV			Součet		3,000			
207	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	3,000	65,00	195,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771121011								
VV			koupelna					
VV			2,1		2,100			
VV			WC					
VV			0,9		0,900			
VV			Součet		3,000			
208	K	771121026	Příprava podkladu před provedením dlažby broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	3,000	450,00	1 350,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771121026								
VV			koupelna					
VV			2,1		2,100			
VV			WC					
VV			0,9		0,900			
VV			Součet		3,000			
209	K	771151013	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min. pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 5 do 8 mm	m2	3,000	500,00	1 500,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771151013								
VV			koupelna					
VV			2,1		2,100			
VV			WC					
VV			0,9		0,900			
VV			Součet		3,000			
210	K	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m	24,420	30,00	732,60	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771473810								
VV			předsíň					
VV			(1,73+3,4)*2		10,260			
VV			kuchyň					
VV			(3,4+3,68)*2		14,160			
VV			Součet		24,420			
211	K	771574415	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 6 do 9 ks/m2	m2	3,000	700,00	2 100,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771574415								
VV			koupelna					
VV			2,1		2,100			
VV			WC					
VV			0,9		0,900			
VV			Součet		3,000			
212	M	59761176	dlažba keramická nemrazuvzdorná R9 povrch hladký/matný tl do 10mm přes 6 do 9ks/m2	m2	3,300	650,00	2 145,00	CS ÚRS 2025 02
VV					3,300			
213	K	771577211	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	3,000	100,00	300,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771577211								
VV			koupelna					
VV			2,1		2,100			
VV			WC					
VV			0,9		0,900			
VV			Součet		3,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
214	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	3,000	350,00	1 050,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771591112					
		VV	koupelna		2,100			
		VV	2,1					
		VV	WC					
		VV	0,9		0,900			
		VV	Součet		3,000			
215	K	771591241	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnitřní kout	kus	8,000	350,00	2 800,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771591241					
		VV	koupelna		4,000			
		VV	4					
		VV	WC					
		VV	4		4,000			
		VV	Součet		8,000			
216	K	771591264	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnu	m	9,600	350,00	3 360,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771591264					
		VV	WC					
		VV	(0,8+1,1)*2		3,800			
		VV	koupelna					
		VV	(1,5+1,4)*2		5,800			
		VV	Součet		9,600			
217	K	998771312	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	5 500,00	5 500,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998771312					
218	K	998771319	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998771319					
D		775	Podlahy skládané				108 472,02	
219	K	775111116	Příprava podkladu skládaných podlah a stěn broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	14,800	350,00	5 180,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/775111116					
		VV	předsíň		5,900			
		VV	5,9					
		VV	kuchyň		8,900			
		VV	8,9					
		VV	Součet		14,800			
220	K	775111311	Příprava podkladu skládaných podlah a stěn vysátí podlah	m2	14,800	7,00	103,60	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/775111311					
		VV	předsíň		5,900			
		VV	5,9					
		VV	kuchyň		8,900			
		VV	8,9					
		VV	Součet		14,800			
221	K	775121111	Příprava podkladu skládaných podlah a stěn penetrace vodou ředitelná na savý podklad (válečkováním) podlah	m2	14,800	35,00	518,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/775121111					
		VV	předsíň		5,900			
		VV	5,9					
		VV	kuchyň		8,900			
		VV	8,9					
		VV	Součet		14,800			
222	K	775141113	Příprava podkladu skládaných podlah a stěn vyrovnání samonivelační stěrkou podlah pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 5 do 8 mm	m2	14,800	500,00	7 400,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/775141113					
		VV	předsíň		5,900			
		VV	5,9					
		VV	kuchyň		8,900			
		VV	8,9					
		VV	Součet		14,800			
223	K	775411820	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných do suti připevněných vruty	m	33,200	30,00	996,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/775411820					
		VV	pokoje		16,600			
		VV	(3,4+4,9)*2					
		VV	(3,4+4,9)*2		16,600			
		VV	Součet		33,200			
224	K	775413401	Montáž lišty obvodové lepené	m	57,620	70,00	4 033,40	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/775413401					
		VV	předsíň		10,260			
		VV	(3,4+1,73)*2					
		VV	kuchyň		14,160			
		VV	(3,4+3,68)*2					
		VV	pokoje		16,600			
		VV	(3,4+4,9)*2					
		VV	(3,4+4,9)*2		16,600			
		VV	Součet		57,620			
225	M	61418113	lišta podlahová dřevěná dub 7x43mm	m	63,382	120,00	7 605,84	CS ÚRS 2025 02
		VV	57,62*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		63,382			
226	K	775510951	Doplnění podlah vlysových bez broušení a olištování tl. do 22 mm, plochy do 0,25 m2	kus	4,000	450,00	1 800,00	CS ÚRS 2025 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/775510951					
		VV	pokoje					
		VV	2*2		4,000			
		VV	Součet		4,000			
227	M	61192142	vlysy parketové š 50mm do dl 300mm I třída buk	m2	1,040	1 503,00	1 563,12	CS ÚRS 2025 02
		VV	4*0,26 'Přepočtené koeficientem množství		1,040			
228	K	775541151	Montáž podlah plovoucích z velkoplošných lamel dýhovaných a laminovaných bez podložky, spojovaných zaklapnutím	m2	14,800	650,00	9 620,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/775541151					
		VV	předsíň					
		VV	5,9		5,900			
		VV	kuchyň					
		VV	8,9		8,900			
		VV	Součet		14,800			
229	M	61151044	podlaha dřevěná lamelová tl 14mm dub	m2	16,280	1 400,00	22 792,00	CS ÚRS 2025 02
		VV	14,8*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		16,280			
230	K	775591191	Ostatní prvky pro plovoucí podlahy montáž podložky vyrovnávací a tlumící	m2	14,800	25,00	370,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/775591191					
		VV	předsíň					
		VV	5,9		5,900			
		VV	kuchyň					
		VV	8,9		8,900			
		VV	Součet		14,800			
231	M	61155351	podložka izolační z pěnového PE 3mm	m2	16,280	35,00	569,80	CS ÚRS 2025 02
		VV	14,8*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		16,280			
232	K	775591905	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah tmelení celoplošné, podlah vlysových, parketových	m2	33,400	150,00	5 010,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/775591905					
		VV	pokoje					
		VV	16,7		16,700			
		VV	16,7		16,700			
		VV	Součet		33,400			
233	K	775591919	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah broušení podlah vlysových, palubkových, parketových nebo mozaikových celkové včetně tmelení s broušením hrubým, středním a jemným	m2	33,400	150,00	5 010,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/775591919					
		VV	pokoje					
		VV	16,7		16,700			
		VV	16,7		16,700			
		VV	Součet		33,400			
234	K	775591920	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah dokončovací vysátí	m2	33,400	3,90	130,26	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/775591920					
		VV	pokoje					
		VV	16,7		16,700			
		VV	16,7		16,700			
		VV	Součet		33,400			
235	K	775591921	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah lakování jednotlivé operace základní lak	m2	33,400	350,00	11 690,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/775591921					
		VV	pokoje					
		VV	16,7		16,700			
		VV	16,7		16,700			
		VV	Součet		33,400			
236	K	775591922	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah lakování jednotlivé operace vrchní lak pro běžnou zátěž (bytové prostory apod.)	m2	33,400	350,00	11 690,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/775591922					
		VV	pokoje					
		VV	16,7		16,700			
		VV	16,7		16,700			
		VV	Součet		33,400			
237	K	775591926	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah lakování jednotlivé operace mezibroušení mezi vrstvami laku	m2	33,400	350,00	11 690,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/775591926					
		VV	pokoje					
		VV	16,7		16,700			
		VV	16,7		16,700			
		VV	Součet		33,400			
238	K	998775312	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998775312					
239	K	998775319	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998775319					
	D	776	Podlahy povlakové				1 686,00	
240	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	17,800	50,00	890,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/776201811					
		VV	předsíň					
		VV	5,9		5,900			
		VV	kuchyň					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		8,9		8,900			
	VV		WC					
	VV		0,9		0,900			
	VV		koupelna					
	VV		2,1		2,100			
	VV		Součet		17,800			
241	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	9,600	10,00	96,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/776410811						
	VV		WC					
	VV		(0,8+1,1)*2		3,800			
	VV		koupelna					
	VV		(1,5+1,4)*2		5,800			
	VV		Součet		9,600			
242	K	998776312	Přesun hmot pro podlahy poviakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998776312						
243	K	998776319	Přesun hmot pro podlahy poviakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998776319						
D 781			Dokončovací práce - obklady				30 002,02	
244	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	16,160	7,00	113,12	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781111011						
	VV		WC					
	VV		(0,8+1,1)*2*1,2		4,560			
	VV		koupelna					
	VV		(1,5+1,4)*2*2		11,600			
	VV		Součet		16,160			
245	K	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	7,720	350,00	2 702,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781131112						
	VV		koupelna - kolem vany a umyvadla					
	VV		(0,7+1,5+1)*2		6,400			
	VV		(0,7+0,4)*1,2		1,320			
	VV		Součet		7,720			
246	K	781131232	Izolace stěny pod obklad izolace těsníci izolačními pásy pro styčné nebo dilatační spáry	m	5,200	350,00	1 820,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781131232						
	VV		2*2+1,2		5,200			
	VV		Součet		5,200			
247	K	781471810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických kladených do malty	m2	6,764	75,00	507,30	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781471810						
	VV		koupelna					
	VV		1,4*2,66		3,724			
	VV		kuchyň					
	VV		1,9*1,6		3,040			
	VV		Součet		6,764			
248	K	781472417	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým standardním lepidlem hladkých přes 12 do 19 ks/m2	m2	16,160	650,00	10 504,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781472417						
	VV		WC					
	VV		(0,8+1,1)*2*1,2		4,560			
	VV		koupelna					
	VV		(1,5+1,4)*2*2		11,600			
	VV		Součet		16,160			
249	M	59761701	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 12 do 19ks/m2	m2	17,776	600,00	10 665,60	CS ÚRS 2025 02
	VV		16,16*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		17,776			
250	K	781493611	Obklad - dokončující práce montáž vanových dvířek plastových lepených s rámem	kus	1,000	140,00	140,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781493611						
251	M	56245721	dvířka vanová bílá 300x300mm	kus	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2025 02
252	K	998781312	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	2 700,00	2 700,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998781312						
253	K	998781319	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,000	700,00	700,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998781319						
D 783			Dokončovací práce - nátěry				10 564,48	
254	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	1,576	80,00	126,08	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783301311						
	VV		zárubné vstupních dveří					
	VV		0,8*1,97		1,576			
	VV		Součet		1,576			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
255	K	783306805	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí opálením s obroušením	m2	1,576	80,00	126,08	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783306805						
	VV	zárubné vstupních dveří			1,576			
	VV	0,8*1,97			1,576			
	VV	Součet						
256	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	1,576	80,00	126,08	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783314101						
	VV	zárubné vstupních dveří			1,576			
	VV	0,8*1,97			1,576			
	VV	Součet						
257	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	1,576	80,00	126,08	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783315101						
	VV	zárubné vstupních dveří			1,576			
	VV	0,8*1,97			1,576			
	VV	Součet						
258	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	1,576	80,00	126,08	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783317101						
	VV	zárubné vstupních dveří			1,576			
	VV	0,8*1,97			1,576			
	VV	Součet						
259	K	783322101	Tmelení zámečnických konstrukcí včetně přebroušení tmelených míst, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	1,576	80,00	126,08	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783322101						
	VV	zárubné vstupních dveří			1,576			
	VV	0,8*1,97			1,576			
	VV	Součet						
260	K	783601341	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů litinových odrezivěním bezoplachovým	m2	16,000	80,00	1 280,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783601341						
	VV	(1*2)*2*4			16,000			
	VV	Součet			16,000			
261	K	783601345	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů litinových odmaštěním vodou ředitelným	m2	16,000	80,00	1 280,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783601345						
	VV	(1*2)*2*4			16,000			
	VV	Součet			16,000			
262	K	783606822	Odstranění nátěrů z otopných těles litinových opálením s obroušením	m2	16,000	80,00	1 280,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783606822						
	VV	(1*2)*2*4			16,000			
	VV	Součet			16,000			
263	K	783606866	Odstranění nátěrů z armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm obroušením	m	5,320	80,00	425,60	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783606866						
	VV	koupelna - trubky topného systému			5,320			
	VV	2,66*2			5,320			
	VV	Součet						
264	K	783614141	Základní nátěr otopných těles jednonásobný litinových syntetický	m2	16,000	80,00	1 280,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783614141						
	VV	(1*2)*2*4			16,000			
	VV	Součet			16,000			
265	K	783614561	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí přes DN 50 do DN 100 mm syntetický	m	5,320	80,00	425,60	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783614561						
	VV	koupelna - trubky topného systému			5,320			
	VV	2,66*2			5,320			
	VV	Součet						
266	K	783615561	Mezinátěr armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm syntetický standardní	m	5,320	80,00	425,60	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783615561						
	VV	koupelna - trubky topného systému			5,320			
	VV	2,66*2			5,320			
	VV	Součet						
267	K	783617141	Krycí nátěr (email) otopných těles litinových jednonásobný syntetický	m2	16,000	80,00	1 280,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783617141						
	VV	(1*2)*2*4			16,000			
	VV	Součet			16,000			
268	K	783617621	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm jednonásobný syntetický standardní	m	5,320	80,00	425,60	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783617621						
	VV	koupelna - trubky topného systému			5,320			
	VV	2,66*2			5,320			
	VV	Součet						
269	K	783622141	Tmelení otopných těles včetně přebroušení tmelených míst litinových, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	16,000	80,00	1 280,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783622141						
	VV	(1*2)*2*4			16,000			
	VV	Součet			16,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
270	K	783622341	Tmelení armatur a kovových potrubí včetně přebroušení tmelených míst potrubí přes DN 50 do DN 100 mm, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m	5,320	80,00	425,60	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783622341					
		VV	koupelna - trubky topného systému					
		VV	2,66*2		5,320			
		VV	Součet		5,320			
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				38 643,02	
271	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	188,249	40,00	7 529,96	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784121001					
		VV	předsíň					
		VV	(3,4+1,73)*2*2,66		27,292			
		VV	pokoje					
		VV	(3,4+4,9)*2*2,66		44,156			
		VV	16,7		16,700			
		VV	(3,4+4,9)*2*2,66		44,156			
		VV	16,7		16,700			
		VV	kuchyň					
		VV	(3,4+2,24+3,68+0,96)*2,66		27,345			
		VV	8,9		8,900			
		VV	WC					
		VV	0,9		0,900			
		VV	koupelna					
		VV	2,1		2,100			
		VV	Součet		188,249			
272	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	188,249	20,00	3 764,98	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784121011					
		VV	předsíň					
		VV	(3,4+1,73)*2*2,66		27,292			
		VV	pokoje					
		VV	(3,4+4,9)*2*2,66		44,156			
		VV	16,7		16,700			
		VV	(3,4+4,9)*2*2,66		44,156			
		VV	16,7		16,700			
		VV	kuchyň					
		VV	(3,4+2,24+3,68+0,96)*2,66		27,345			
		VV	8,9		8,900			
		VV	WC					
		VV	0,9		0,900			
		VV	koupelna					
		VV	2,1		2,100			
		VV	Součet		188,249			
273	K	784131015	Odstranění tapet lepených výšky do 3,80 m bez makulatury stropů nebo sloupů	m2	5,900	40,00	236,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784131015					
		VV	předsíň					
		VV	5,9		5,900			
		VV	Součet		5,900			
274	K	784131017	Odstranění tapet lepených výšky do 3,80 m bez makulatury stěn	m2	42,933	40,00	1 717,32	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784131017					
		VV	předsíň					
		VV	(3,4+1,73)*2*2,66		27,292			
		VV	koupelna					
		VV	(1,54+1,4)*2*2,66		15,641			
		VV	Součet		42,933			
275	K	784171001	Olepowání vnitřních ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odlepení páskou nebo fólií v místnostech výšky do 3,80 m	m	50,000	5,00	250,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784171001					
276	M	58124833	páska pro malířské potřeby maskovací krepová 19mmx50m	m	55,000	15,00	825,00	CS ÚRS 2025 02
		VV	50*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		55,000			
277	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	51,200	5,00	256,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784171101					
		VV	předsíň					
		VV	5,9		5,900			
		VV	pokoje					
		VV	16,7		16,700			
		VV	16,7		16,700			
		VV	kuchyň					
		VV	8,9		8,900			
		VV	WC					
		VV	0,9		0,900			
		VV	koupelna					
		VV	2,1		2,100			
		VV	Součet		51,200			
278	M	28323151	papír separační potažený PE fólií	m2	56,320	30,00	1 689,60	CS ÚRS 2025 02
		VV	51,2*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		56,320			
279	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	50,000	5,00	250,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784171111					
280	M	28323157	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 14μ 4x5m	m2	55,000	15,00	825,00	CS ÚRS 2025 02
		VV	50*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		55,000			
281	K	784185001	Provedení penetrace podkladu jednonásobně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	207,946	15,00	3 119,19	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784185001					
		VV	předsíň					
		VV	(3,4+1,73)*2*2,66		27,292			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		pokoje					
	VV		(3,4+4,9)*2*2,66		44,156			
	VV		16,7		16,700			
	VV		(3,4+4,9)*2*2,66		44,156			
	VV		16,7		16,700			
	VV		kuchyň					
	VV		(3,4+3,68)*2*2,66		37,666			
	VV		8,9		8,900			
	VV		WC					
	VV		(0,8+1,1)*2*1,46		5,548			
	VV		0,9		0,900			
	VV		koupelna					
	VV		(1,5+1,4)*2*0,66		3,828			
	VV		2,1		2,100			
	VV		Součet		207,946			
282	M	58124965	hmota nátěrová akrylátová základní penetrační transparentní	litr	8,318	386,00	3 210,75	CS ÚRS 2025 02
	VV		207,946*0,04 *Přepočtené koeficientem množství		8,318			
283	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobně, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	213,846	70,00	14 969,22	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784211101					
	VV		předsíň					
	VV		(3,4+1,73)*2*2,66		27,292			
	VV		5,9		5,900			
	VV		pokoje					
	VV		(3,4+4,9)*2*2,66		44,156			
	VV		16,7		16,700			
	VV		(3,4+4,9)*2*2,66		44,156			
	VV		16,7		16,700			
	VV		kuchyň					
	VV		(3,4+3,68)*2*2,66		37,666			
	VV		8,9		8,900			
	VV		WC					
	VV		(0,8+1,1)*2*1,46		5,548			
	VV		0,9		0,900			
	VV		koupelna					
	VV		(1,5+1,4)*2*0,66		3,828			
	VV		2,1		2,100			
	VV		Součet		213,846			
D M			Práce a dodávky M				2 385,00	
D 22-M			Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby				1 835,00	
284	K	220320201	Montáž zvonku pro vnitřní použití na střídavý nebo stejnosměrný proud napětí 3 až 24 V	kus	1,000	750,00	750,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/220320201					
285	M	34539074	ovládač tlačítkový zapínací, s krytem, se symbolem zvonku, řazení 1/0, bez rámečku, šroubové svorky	kus	1,000	1 085,00	1 085,00	CS ÚRS 2025 02
D 23-M			Montáže potrubí				50,00	
286	K	230170011	Zkouška těsnosti potrubí DN do 40	m	2,000	25,00	50,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/230170011					
	VV		plyn					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
D 58-M			Revize vyhrazených technických zařízení				500,00	
287	K	580506027	Domovní plynovody opakovaná tlaková zkouška kontrola před natlakováním plynovodu DN do 50, délky do 20 m	úsek	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/580506027					
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby				4 250,00	
288	K	HZS4211	Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost revizní technik	hod	5,000	850,00	4 250,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/HZS4211					
	VV		plyn					
	VV		5		5,000			
	VV		Součet		5,000			
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				39 500,00	
D VRN3			Zařízení staveniště				13 000,00	
289	K	031002000	Související (přípravné) práce pro zařízení staveniště	%	1,000	8 500,00	8 500,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/031002000					
290	K	035002000	Pronájem ploch, objektů	%	1,000	4 500,00	4 500,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/035002000					
D VRN4			Inženýrská činnost				1 500,00	
291	K	041002000	Vzorkování zařízeníových předmětů, dlažeb, obklad a podlahových krytin	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/041002000					
D VRN6			Územní vlivy				25 000,00	
292	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů, výrobků a strojů	%	1,000	25 000,00	25 000,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/065002000					

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2025/111
Stavba: Oprava volného bytu č.7 - Útulná 2026/10, Praha 10 - Strašnice

KSO:
Místo: Útulná 2026/10, Praha 10

CC-CZ:
Datum: 28.11.2025

Zadavatel:
Městská část Praha 10,Vinohradská 3218/169, P 10

IČ:
DIČ:

Účastník:
Vinohradská stavební, s.r.o., Silurská 1175/8, Praha 5

IČ: 65416228
DIČ: CZ65416228

Projektant:
E.T.A.stavby s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH			747 523,58
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	0,00	0,00
	12,00%	747 523,58	89 702,83
Cena s DPH v CZK			837 226,41

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

2025/111

Stavba:

Oprava volného bytu č.7 - Útulná 2026/10, Praha 10 - Strašnice

Místo:

Útulná 2026/10, Praha 10

Datum:

28.11.2025

Zadavatel:

Městská část Praha 10,Vinohradská 3218/169, P 10

Projektant:

E.T.A.stavby s.r.o.

Účastník:

Vinohradská stavební, s.r.o., Silurská 1175/8, Praha 5

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		747 523,58	837 226,41	
2025/111	Oprava volného bytu č.7 - Utulná 2026/10, Praha 10 - Strašnice	747 523,58	837 226,41	STA